

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 234

06 NİSAN 2018

- K A R A R -

5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 56.maddesi gereğince Belediyemizin 2017 Çalışma Yılına ait Faaliyet Raporunun görüşülmesi hakkında Belediye Meclisimizin 02.04.2018 gün ve 178 sayılı Ara Kararı, Belediye Meclisimizin 06.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde;

5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 56.maddesi gereğince; Belediyemizin 2017 Çalışma Yılına ait Faaliyet Raporu ile ilgili yapılan işari oylama neticesinde 35 geçerli oy kullanılmış olup; 4 red oyuna karşılık 31 kabul oyuyla, 2017 Yılı Faaliyet Raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.04.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkanı V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 179

02 NİSAN 2018

- K A R A R -

6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanunun 90.maddesi gereğince oluşturulacak Satış Komisyonuna Belediye Meclisi içinden 1 Asıl, 1 Yedek Üyenin seçilmesi hakkında Başkanlık Makamının 12.03.2018 gün ve 12924 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI'nın vermiş olduğu önergede; Asıl Üyeliğe Suna GÜRİSOY'u, Yedek Üyeliğe Mustafa YILDIRIM'ı önerdiler.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanunun 90.maddesi gereğince oluşturulacak Satış Komisyonuna, öneri doğrultusunda Asıl Üyeliğe Suna GÜRİSOY, Yedek Üyeliğe Mustafa YILDIRIM'ın 1(bir) yıl

olmak üzere seçilmesine, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO:176

02 NİSAN 2018

- K A R A R -

5393 Sayılı Kanunun 33.maddesi gereğince Belediye Meclisi içinden 3 Üyenin Belediye Encümen Üyeliğine seçilmesine ilişkin Başkanlık Makamının 13.03.2018 gün ve 12950 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI'nın, Divana vermiş olduğu sözlü önergede;

Belediye Encümen Üyeliklerine;

Atakan AKYILDIRIM
Mehmet Cumhur BUĞA
Nadir KIRIKKAYALI'nın adaylıklarını önerdi.

5393 Sayılı Kanunun 33.maddesi uyarınca oylama, gizli oy açık tasnifle yapıldı. Oylamaya 36 Meclis Üyesi katıldı.

Oy pusulalarının yapılan sayımında 5 adet geçersiz oy, 1 adet boş oy ve 30 geçerli oy verildiği görüldü.

Buna göre;

Atakan AKYILDIRIM	30 oy
Mehmet Cumhur BUĞA	30 oy
Nadir KIRIKKAYALI'nın	30 oy almış olup,

Belediye Encümen Üyeliğine 1(bir) yıl geçerli olmak üzere seçilmelerine Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

- K A R A R -

5393 Sayılı Kanunun 24. maddesi gereğince Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarına Üye seçilmesi hakkında Başkanlık Makamının 12.03.2018 gün ve 12926 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; 5393 Sayılı Yasanın 24.maddesi gereğince Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarına Üye seçilmesi hakkında CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, AKP Grup Başkan Vekili Dursun ÇAM'ın müşterek vermiş oldukları önergeler doğrultusunda yapılan düzenleme ile birlikte yapılan oylama sonucunda Komisyonlara aşağıda isimleri yazılı üyeler seçildiler.

5.DÖNEM BELEDİYE MECLİSİ İHTİSAS KOMİSYONLAR

I.GRUP

BÜTÇE PLAN VE PROGRAM KOMİSYONU 1- Süleyman DEMİR (BŞK) 2- Özgür Erdem İNCESU (2.BŞK) 3- Suna GÜRSOY 4- Mustafa YILDIRIM 5- Kıvanç KİBAR	İSİMLENDİRME KOMİSYONU 1- İbrahim YOLLU (BŞK) 2- Aşur TAĞLUK (2.BŞK) 3- Ertuğrul ŞENOĞLU 4- Ali Necati KOÇAK 5- A.İhsan ÖLMEZ
HUKUK KOMİSYONU 1- Atakan YILDIRIM (BŞK) 2- Kadir YILDIRIM (2.BŞK) 3- Naci BÜYÜKÇELEBİ 4- Muzaffer KARA 5- Erdal TÜRK	İMAR KOMİSYONU 1- Müslüm TEKİN 2- Rüştü YILDIRIM 3- Çelebi YİĞİT 4- Sabri SAYLAN 5- Özlem YAZICI
SAĞLIK İŞLERİ KOMİSYONU 1- Ali YİĞİT (BŞK) 2- Servet Bulut DOĞAN (2.BŞK) 3- Yeliz AŞÇI 4- Emre ÇAKIR 5- Hasan YÜKSEKKAYA	EĞİTİM KOMİSYONU 1- Güldane KARABULUT (BŞK) 2- Mehmet Cumhuri BUĞA (2.BŞK) 3- Bülent ATEŞOĞULLARI 4- Serdar Selçuk KAYA 5- Barış KURT
ÇEVRE KOMİSYONU 1- Nesimi Can AKIN (BŞK) 2- Canan ARAZ (2.BŞK) 3- M.Selçuk DERELİ 4- Fuat ÇETİN 5- Adem BİLEN	EMLAK KOMİSYONU 1- Doğan YILMAZKAYA (BŞK) 2- Özge ÖZIRMAK (2.BŞK) 3- Bülent Ali MAHZUNİ 4- Mustafa YILDIRIM 5- Dursun ÇAM
İNSAN HAKLARI KOMİSYONU 1- Aliye ERSEVER (BŞK) 2- Funda GEZMİŞ (2.BŞK)	

3- Haydar KARATEPE 4- Nadir KIRIKKAYALI 5- Esra HÜSREV	
--	--

II. GRUP

AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU 1- Bülent Ali MAHZUNİ (BŞK) 2- Ertuğrul ŞENOĞLU (2.BŞK) 3- Funda GEZMİŞ 4- Özge ÖZIRMAK 5- Barış KURT	TARİFELER KOMİSYONU 1- Servet Bulut DOĞAN (BŞK) 2- Nadir KIRIKKAYALI (2.BŞK) 3- Mustafa YILDIRIM 4- Serdar Selçuk KAYA 5- Erdal TÜRK
KÜLTÜR KOMİSYONU 1- Doğan YILMAZKAYA (BŞK) 2- Canan ARAZ (2.BŞK) 3- İbrahim YOLLU 4- Bülent ATEŞOĞULLARI 5- Muzaffer KARA	ESNAF VE TÜKETİCİ HAKLARI KOM. 1- Hasan YÜKSEKKAYA (BŞK) 2- Adem BİLEN (2.BŞK) 3- Osman YORULMAZ 4- Kıvanç KİBAR 5- Dursun ÇAM
GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU 1- Nesimi Can AKIN (BŞK) 2- Kadir YILDIRIM (2.BŞK) 3- Aşur TAĞLUK 4- M.Selçuk DERELİ 5- Esra HÜSREV	TURİZM KOMİSYONU 1- Süleyman DEMİR (BŞK) 2- Özgür Erdem İNCESU (2.BŞK) 3- Mehmet Cumhuri BUĞA 4- Naci BÜYÜKÇELEBİ 5- Ali Necati KOÇAK
SOSYAL İŞLER KOMİSYONU 1- Servet Bulut DOĞAN (BŞK) 2- Aliye ERSEVER (2.BŞK) 3- Emre ÇAKIR 4- Haydar KARATEPE 5- Barış KURT	YAŞLILAR VE ENGELLİLER KOM. 1- Suna GÜRİSOY (BŞK) 2- Güldane KARABULUT (2.BŞK) 3- Atakan AKYILDIRIM 4- Muzaffer KARA 5- A.İhsan ÖLMEZ
TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ K. 1- Yeliz AŞÇI (BŞK) 2- Osman YORULMAZ (2.BŞK) 3- Fuat ÇETİN 4- Ali YİĞİT 5- Esra Hüsrev	

Belediye İhtisas Komisyon Üyeliğine 1(bir) yıl geçerli olmak üzere seçilmelerine Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 191

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

2524 ada 36 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 21.03.2018 gün ve 92 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.03.2018 gün ve 3425 sayılı Remzi Oğuz Mahallesi 2524 ada 36 sayılı parselde ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine teklifin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili Yönetmelikleri uyarınca incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 07.03.2018 gün ve 174 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgi : Müdürlüğümüz evrağına 28/12/2017 tarih ve 103843 sayı ile kayıtlı dilekçe.

İlgide kayıtlı dilekçede; Remzi Oğuz Mahallesi imarın 2524 ada 36 sayılı parseline ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2017 tarih ve 1448 sayılı kararı ile tadilen onaylandığı, askı süresince plana itirazda bulunulduğu, itirazın Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2017 tarih ve 2476 sayılı kararı ile "red" edildiğinden bahsedilerek, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, gereğinin yapılması istenilmektedir.(Ek 1)

Dosyasında yapılan incelemede;

-Söz konusu parsel 1/5000 ölçekli Kat Rejimi Planında 5 katlı konut kullanımında kalıp, 6600/C no'lu parselasyon planı ve 04.06.2001 tarih ve 15061 no'lu imar durumu belgesinde yapılaşma koşullarının İkili Blok, yola mesafe 4.50m., yan komşu mesafesi 3.00m., derinlik 20.00m. ve saçak seviyesi 15.50m. olarak verildiği, (Ek 2)

-Parsel üzerinde yer alan binaya ait,

*04.06.2001 tarihinde imar durumu belgesi,

*03.08.2001 tarihinde mimari proje onayı,

*27.08.2001 tarihinde yapı izin ruhsatı,

*28.04.2003 tarihinde yapı kullanma izin belgesinin (konut olarak) alındığı, (Ek 3)

- Söz konusu parselin senet yüzölçümü 452 m2 olup, mülkiyetinin Tunalı Otelcilik Turizm ve Restoran İşletmeleri Anonim Şirketine ait olduğu, (Ek 4)

- 2524 ada 36 sayılı konut parselinin "otel" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2017 tarih ve 1448 sayılı kararı ile "tadilen" onaylandığı, söz konusu planın

KARAR NO : 191

03 NİSAN 2018

08.08.2017 tarihinden itibaren bir(1) ay süre ile ilan edildiği, ilan süresi içinde yapılan itirazın Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2017 tarih ve 2476 sayılı kararı ile "reddedildiği" ve planın kesinleştiği,

-Tadilen onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinde 2524 ada 36 sayılı parselin "konut" kullanımından "otel" kullanımına dönüştürüldüğü, yapılaşma koşullarının aynen korunduğu, plan notlarının,

1.Otel alanında, Çankaya Belediyesi tarafından 28.04.2003 tarih ve 235 no'lu yapı kullanma izin belgesinde belirtilen ruhsatlı durum imar durumudur.

2.Binanın mevcut yapılaşmış durumuna (yapı yüksekliği, emsali, çekme ve çıkma mesafeleri) ek inşaat yapılmayacaktır.

3.Burada belirtilmeyen hususlarda meri plan notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikler geçerlidir.
şeklinde olduğu, (Ek 5)
hususları tespit edilmiştir.

2524 ada 36 sayılı parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile plan açıklama raporu incelendiğinde;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği "konut" kullanımından, "otel" kullanımına dönüştürüldüğü, yapılaşma koşullarının İkili Blok, yola mesafe 4.50m., yan komşu mesafesi 3.00m., derinlik 20.00m. ve saçak seviyesi 15.50m. olarak aynen korunduğu,

Teklif planın plan notları;

1.Otel alanında, Çankaya Belediyesi tarafından 28.04.2003 tarih ve 235 no'lu yapı kullanma izin belgesinde belirtilen ruhsatlı durum imar durumudur.

2.Binanın mevcut yapılaşmış durumuna (yapı yüksekliği, emsali, çekme ve çıkma mesafeleri) ek inşaat yapılmayacaktır.

3.Kat iç yüksekliği net 2.40 m.'den az olamaz.

4.Burada belirtilmeyen hususlarda meri plan notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikler geçerlidir.
şeklindedir.

Teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ilgili Kanun ve yönetmelikler çerçevesinde incelendiğinde;

2524 ada 36 sayılı parsel için teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanmıştır. Plan ile getirilen "Otel" kullanım kararı, yapılaşma koşulları ve plan notları aynen korunmuş olup,

KARAR NO : 191

03 NİSAN 2018

"Kat iç yüksekliği net 2.40 m.'den az olamaz." şeklinde 1 adet plan notu ilave edilmiştir.

Söz konusu bu plan notu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği Beşinci Bölüm Kat Yükseklikleri 28.Madde (4) no'lu bent "İskan edilen katların iç yüksekliği, asma katlar hariç 2.60 metreden az olamaz....." şeklindeki hükümlerine uygun olmadığı belirlenmiştir. Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP_7368,3 no'lu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Remzi Oğuz Mahallesi 2524 ada 36 sayılı parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 187

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parseline ait teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 16.03.2018 gün ve 88 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.03.2018 gün ve 3388 sayılı Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parseline ait teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 07.03.2018 gün ve 170 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Müdürlüğümüz evrağına 15.01.2018 tarih ve E.6077 sayı ile kayıtlı dilekçe ile, Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parselinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi sunulmaktadır (Ek:1).

Yapılan incelemede;

Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parselinin 976 m2 tapu senet yüzölçümünde, mülkiyetinin şahıslara ait olduğu (Ek-2)

8445 nolu parselasyon planı kapsamında 4 katlı Konut kullanımında, Ayrık-Klasik nizam yapılaşma koşullarında kaldığı, cephe hattının dar cepheden olduğu (Ek:3),

01.06.2016 tarih ve 31286, 22.09.2017 tarih ve 31286/A sayılı İmar Durumu belgelerinde; inşaat derinliğinin 22.00m., yollara mesafesinin 5.00m., yan bahçe mesafesinin 3.00m., saçak seviyesinin (hmax:12.50m.) olarak tanımlandığı (Ek:4,5)

2654 ada 2, 3, 4, 5, 6, 6/1, 7, 8, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34 sayılı parsellerinde pafta zemin uyumsuzluğunun tespiti ile bu uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 8445/2 nolu parselasyon planının Çankaya Belediye Encümeninin 21.02.2017 tarih ve C:2017/719.12 sayılı kararı ve Ankara Büyükşehir Belediye Encümeninin 20.04.2017 tarih ve 856 sayılı kararı ile onaylandığı, söz konusu uygulama ile anılan parsellerde aplikasyona esas köşe koordinatlarının değiştirildiği tespit edilmiş olup (Ek:6),

1/1000 ölçekli plan teklifinin; 2654 ada 13 sayılı parselin köşe koordinatlarının değişmesi ile yeni değerler üzerinden hesaplanan inşaat alanının, parselin bir önceki köşe koordinatlarına göre onaylanan mimari projesinde belirtilen inşaat alanından daha az olması gerekçeleri ile sunulduğu anlaşılmaktadır.

Konunun geçmişi incelendiğinde;

KARAR NO : 187

03 NİSAN 2018

2654 ada 13 sayılı parselde 11.03.1964 tarihinde mimari proje onayı yapıldığı, parsel üzerinde yer alan binanın 6306 sayılı Kanun kapsamında "riskli yapı" olarak tespit edilerek yıkımının gerçekleştirildiği,

01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre 29.06.2017 tarihinde mimari proje onayının yapıldığı, ancak ruhsat alınmadığı, pafta zemin uyuşmazlığının tespiti ile yeni koordinatlara göre 22.09.2017 tarihli imar durumu belgesinin düzenlendiği,

Pafta zemin uyuşmazlığının düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 8445/2 nolu parselasyon planı ile 2654 ada 13 sayılı parselin yüzölçümünde herhangi bir değişiklik yapılmadığı,

01.06.2016 tarihli imar durumu belgesinde, 21.87m. olan bina ön cephe parsel uzunluğunun, 22.09.2017 tarihli imar durumu belgesinde 15.40m. olduğu, 01.06.2016 tarihli imar durumuna göre parselin ön cephesinin daraldığı ve 22.00m. olan inşaat derinliğinin sabit olması nedeniyle yeni parsel ölçülerine göre hesaplanan yapı taban alanının, 01.06.2016 tarihli imar durumu ölçülerine göre hesaplanan yapı taban alanından daha az olduğu,

01.06.2016 tarihli imar durumuna göre hesaplanan yapı taban alanı yaklaşık 460 m2 iken, 22.09.2017 tarihli imar durumuna göre hesaplanan yapı taban alanının yaklaşık 390 m2 olduğu,

23.06.1966 tarihli imar durumu belgesi ve 11.03.1964 onay tarihli mimari projesinde yapı taban alanının ortalama yaklaşık 390 m2 olduğu (Ek:7-8),

Ayrıca, 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre 29.06.2017 tarihinde onaylanan mimari projesinde, yapının zemin kat brüt inşaat alanının 449.66 m2 olduğu anlaşılmaktadır.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile;

2654 ada 13 sayılı parselin Ayırık Nizam 4 katlı Konut ve Yençok:12.50m. olan mevcut yapılaşma koşullarının korunarak, yapı taban alanının brüt 460 m2 (boşluklar dahil) olarak sabitlendiği, yapı yaklaşma mesafelerinin yollardan ve 14 sayılı parselden 5m., yan bahçe mesafesinin 3m. olarak önerildiği, cephe hattının dar cepheden verilerek mevcut cephe hattının korunduğu tespit edilmiş olup,

1/1000 ölçekli plan teklifine ait plan notları;

1-Taban alanı brüt 460 m2 'yi (boşluklar dahil) aşamaz.

2-Yol cephelerinde 1.5 metrelik açık ve kapalı çıkmalar inşaat alanı hesabı dışındadır.

3-Cephe hattı (^) işaretli yoldan verilecektir.

4-Planda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.

Şeklindedir.

1/1000 ölçekli plan teklifi incelendiğinde;

2654 ada 13 sayılı parselin 4 katlı Konut yapılaşma koşullarının korunduğu ancak pafta zemin uyumsuzluğu nedeniyle değişen parsel ölçülerine göre hesaplanan mevcut yapı taban alanının; 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre hesaplanan yapı taban alanından yaklaşık 70 m2 az olduğu ancak müktesebi olan 1964 onay tarihli mimari projesi ile yaklaşık aynı olduğu, söz konusu parseldeki yapının 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre mimari proje onayı yapılarak yıkımı gerçekleştirildiğinden imar uygulamalarının bu doğrultuda yürütülmek istenildiği,

KARAR NO : 187

03 NİSAN 2018

1964 ve 2017 tarihli mimari projelerinde açık ve kapalı çıkma alanlarının bulunduğu,

1/1000 ölçekli plan teklifi ile; 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesi ve buna göre onaylanan 29.06.2017 tarihli mimari proje esas alınarak yapı taban alanının brüt 460 m2 (boşluklar dahil) önerilmek suretiyle, taban alanında yaklaşık 70 m2 olmak üzere toplamda yaklaşık 280 m2 inşaat alanı fazlalığı olduğu, ayrıca parselde inşaat derinliğinin 22m.den yaklaşık 26m.ye çıkarıldığı, bu şekilde yapı taban alanının (Taks'ın) %40'ı aştığı tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP- 10491, 2 numaralı Plan İşlem Numarası alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parseline ait teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 190

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

26080 ada 2 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 21.03.2018 gün ve 91 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.03.2018 gün ve 3427 sayılı 26080 ada 2 sayılı parselde bulunana A2-b3 numaralı bina için teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 07.03.2018 gün ve 173 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgı : 06/03/2018 tarihli, 22047 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrağına verilen 14.02.2018 gün ve 15918 sayı ile kayıtlı dilekçe ile, Lodumlu 26080 ada 2 sayılı parselde Çankaya Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarihli birleşiminde verilen önerge doğrultusunda, söz konusu plan değişikliği teklifinin tekrar incelenmesi ve bir karar alınması için Belediyemiz Meclisine sevk edilmesi istenmektedir.

Yapılan incelemede;

26080 ada 2 sayılı parselin 75890/1 nolu plan kapsamında Emsal: 1.00, Hmax: 45.50 m. yapılaşma koşulu tanımlı konut kullanımda kaldığı, 170115 m2 yüzölçümlü söz konusu parselin mülkiyetinin çok hisseli olduğu, parsel içinde villa tipi bahçeli evler ile apartman tipi çok katlı binaların mevcut olduğu,

İmar planı değişikliği teklifine konu olan söz konusu A2-b3 numaralı binaya ilişkin 06.04.1994 onay tarihli projesine aykırı olarak imalatların yapılmış olduğu ve bu durumla alakalı olarak Belediyemiz Encümenince 03.11.2016 gün ve 5243.13 nolu para cezası kararının ve 13.12.2016 gün ve 5928.13 sayılı yıkım kararının alındığı,

Daha önce de Müdürlüğümüz evrağına 24.02.2017 gün ve 15747 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; 26080 ada 2 sayılı parsel içinde yer alan A2-b3 numaralı binanın ruhsata aykırı olarak yapılaşan ve encümen kararına konu olan kısımlarının yasallaştırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinde bulunulduğu,

Ancak 03.03.2017 gün ve E.13875 sayılı yazımızla;

Söz konusu plan değişikliği ile, plan onama sınırı içine 26080 ada 2 sayılı parsel içinde yer alan mimari projesine aykırı imalatların bulunduğu A2-b3 nolu binanın alındığı, oysa ki plan değişikliği tekliflerinin tanımlı bir alanı ifade etmesi gerektiği, bir parsel içinde yer alan bir binanın plan onama sınırı olarak tanımlanamayacağı, bu nedenle söz konusu teklifinizde plan değişikliği onama sınırının 26080 ada 2 sayılı parselin tamamını kapsamaması ve 26080 ada 2 sayılı parselin tamamına ait tapu tescil belgesi ile belgede adı geçen tüm maliklerin vekaletnamelerinin alınmasının gerektiği,

KARAR NO : 190

03 NİSAN 2018

13.12.2016 gün ve 5928.3 sayılı encümen kararında tanımlanan "...arka cephede parsel sınırı dışında (ağaçlandırılacak alan) 15 * 4.70 m = 70.50 m2 ebadında h=3 m. yüksekliğinde tek katlı betonarme yapı (toprak altında) yapıldığı ve merdivenle (8m2) iniş sağlandığı..." denildiği, ancak bu alanda bir kamu alanına tecavüz bulunduğu, bu kısma yönelik ilgili kuruluşun görüşü/vekaleti/ onayının alınması gerektiği,

Encümen kararında bahsedilen diğer hususların (otoparkın iptal edilerek çalışma odasına katılması, normal katta mevcut balkonun kapatılarak banyo kullanımına katılması, çatı katında oturma odasından kapı açılarak çatı boşluğunda banyo düzenlenmesi, yine çatı alanında arka cephede oda ve teras düzenlenmesi, ön ve arka cephede mevcut pencerelerin kapatılarak sol yan ve sağ yan cephede yeni pencere açılması...) bir kısmının mimari proje tadilatı ile düzenlenebileceği, diğer kısımlarının ise mimari projesine uygun hale getirilebileceğinin ilgililerine bildirildiği,

Ancak ilgililerinde yukarıda bahsedilen 06.03.2017gün ve E.18005 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin reddetme yetkimizin bulunmadığı, Belediye Meclislerince karar alınması gerektiği belirtilerek söz konusu teklifin yinelenildiği ve incelenip bir karar alınması için Belediyemiz Meclisine sevk edilmesinin istendiği, söz konusu plan değişikliği teklifinin Müdürlüğümüzce incelendiği ve 07.03.2017 gün ve E.3298 sayılı yazımızla incelenmesi ve bir karar alınması için Belediyemiz Meclisine sevk edildiği ancak Belediyemiz Meclisinin 04.04.2017 gün ve 264 sayılı kararı ile anılan plan değişikliğinin iade edildiği,

Bu arada konuyla ilgili Belediyemiz Meclisinin 07.02.2018 tarihli birleşiminde ortak verilen önergede, "...26080 ada 2 parsel A2-3b numaralı konut uygulama imar planının tadilatının Beledimiz Meclisince onaylanması hususunda önergemizin Meclis gündemine alınarak gereğinin yapılmasını..." denildiği, bahsi geçen önergenin ise Yazı İşleri Müdürlüğünün 08.02.2018 gün ve E.7323 sayılı yazısı ile gereği için Müdürlüğümüze iletiliği tespit edilmiştir.

Teklif plan üzerinde yapılan incelemede ise;

26080 ada 2 sayılı pareselde A2-b3 bina numarası ile yapılan binanın 06.04.1994 onay tarihli mimari projesine aykırı olarak yapılaşan ve encümen kararları ile (03.11.2016 gün ve 5243.13, 13.12.2016 gün ve 5928.13) sabitlenen durumun imar durumu olmasına ilişkin "Çankaya Belediye Encümenin 03.11.2016 gün ve 5243.13 sayılı kararı ile 13.12.2016 gün ve 5928.13 sayılı kararı ile sabitlenen (arka cephede parsel sınırı dışına taşan kısım hariç olmak kaydıyla) A2-b3 nolu bina için imar durumudur. Yıkılıp yenilenmesi halinde bir önceki plan hükümlerine uyulacaktır." şeklinde bir adet plan notu tanımlanmış olduğu,

Buna göre ilgili encümen kararında belirtilen ve yukarıda bahsedilen plan değişikliği ile yasallaştırılmak istenen durumun;

"Zemin kat otopark girişinin duvar örülerek (6 m²) iptal edildiği ve ara duvar kaldırılmak suretiyle (6.5 m²) çalışma odası ile birleştirildiği, sağ yan cephede 1.70 * 7.50 m. = 12.75 m² lik alanın ve arka cephede 13.5 * 4 m. = 54 m² lik alanın duvar + cam ile kapatılarak kullanıma katıldığı,

Üst kat (normal kat) ön cephede mevcut balkonun (2.53 m²) duvar örülerek banyo kullanıma kaldığı,

KARAR NO : 190

03 NİSAN 2018

Çatı katında oturma odasında kapı açılarak (1.8 m²) çatı boşluğunda 6.5 m² ebadındaki alanın duvar örülmek suretiyle banyo olarak düzenlendiği, arka cephede 2.90 * 3.50 m = 10.15 m² ebadındaki alanın oda kullanımına katıldığı ve teras olarak düzenlendiği, ön ve arka cephedeki mevcut pencerelerin iptal edilerek, ön cepheden (1.6 m²), arka cepheden (4.5 m²), sol yan cepheden (1.8 m²) ve sağ yan cepheden (2 m²) ebadında pencere açıldığı, inşaat durumu imalatlar tamamlanmış, ince işçilik aşamasındadır..." olarak tespit edildiği,

Buna göre 14.02.2018 tarihli dilekçe ile teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği talebi ile mimari projesine aykırı olarak bina içerisinde mimari projesine aykırı olarak yapılan imalatların yasallaştırılmasının öngörüldüğü,

26080 ada 2 sayılı parselde bulunan binaya ilişkin yapılan bu değişikliğe yönelik parselin tüm maliklerinin vekaletnamelerinin alınması gerekmesine karşın dosyasında bulunmadığı,

Encümen kararında tanımlandığı gibi binada onaylı mimari projesine aykırı olarak yapılan imalatlar sonrası inşaat alanı artışı yapılmış olduğu,

Ancak yasallaştırılması öngörülen alanların yıkılarak eski haline getirilmesinin sağlanmasının gerektiği, ayrıca bu tür plan değişiklikleri ile ilgili olarak Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 23.08.1999 gün ve 04.02.2000 tarihli genelgelerine göre mevzuata aykırı yapılara yasallık kazandırmaya yönelik, imar planı tadilatı ve benzeri girişimlerde kesinlikle bulunulmaması gerektiğinin belirtildiği hususları tespit edilmiştir.

Ayrıca söz konusu plan değişikliğinin Belediyemiz Meclisine sevk edilebilmesi için 05.12.2017 gün ve 773 sayılı kararı ile belirlenen ücret tarifesine göre plan inceleme ücretinin

(209.290 TL) Belediyemiz Veznesine yatırılması gerektiğinin 06.03.2018 gün ve E.14191 sayılı yazımızla ilgililerine bildirilmiş olduğu, konuya ilişkin Müdürlüğümüz evrağına verilen 06.03.2018 gün ve E.22047 sayılı dilekçe ile plan inceleme ücretinin 26080 ada 2 sayılı parselin tamamı üzerinden hesaplanmaması, teklif edilen plan değişikliğinin parselde yer alan A2-3b numaralı bağımsız bölüm için sunulduğundan bu binaya ait tapu hissesi oranında hesaplanması ve gereğinin yapılması istenmiştir. 26080 ada 2 sayılı parselde A2-3b numaralı bağımsız bölüm için sunulan plan değişikliğine ilişkin plan inceleme ücreti tapu hissesi oranında hesaplandığında 6403,96 TL olduğu görülmüş olup ilgililerince bu miktar yatırılmıştır.

Söz konusu parselde plan inceleme ücretinin tüm parsel m2 si üzerinden hesaplanması (209.290 TL) gerekmekte olup, plan inceleme ücretinin 26080 ada 2 sayılı parselde bulunan A2- 3b numaralı bağımsız bölümün tapu hissesi oranında hesaplanması ve bu miktara göre ödenmesi Müdürlüğümüzce uygun bulunmamaktadır. Kaldı ki İlçemiz Sınırları içerisinde ki tüm alanlarda plan değişikliği inceleme ücretleri parsellerin tapu miktarı üzerinden hesaplanmaktadır. Ancak Müdürlüğümüzün, talepleri kabul veya reddetme yetkisi bulunmadığından talep sahibinin ısrarı ve konuya ilişkin verilen ve yukarıda bahsedilen önerge gereği söz konusu plan değişikliği talebinin ve bu değişikliği ilişkin plan değişikliği inceleme ücreti hususunun Belediyemiz Meclisince değerlendirilmesi gerekmektedir.

KARAR NO : 190

03 NİSAN 2018

Bu çerçevede plan değişikliklerinin onayına ilişkin yetkinin İlçe ve Büyükşehir Belediye Meclislerinde olduğu göz önüne alınarak, 26080 ada 2 sayılı parselde bulunan A2-b3 numaralı binaya ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin imar mevzuatı doğrultusunda Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması gerekmektedir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından UIP_25010,1 nolu plan işlem numarası (PIN) alınmıştır.

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; 26080 ada 2 sayılı parselde bulunana A2-b3 numaralı bina için teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yazı içeriğinde eksik kalmış olan plan inceleme ücretinin eksik kalan kısmının yatırılmış olduğu gözlemlendiğinden istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 186

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

Yenikent Mahallesi 42566 ada 1 sayılı parsel ile ilgili teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 15.03.2018 gün ve 87 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.02.2018 gün ve 2017 sayılı Yenikent Mahallesi 42566 ada 1 sayılı parsel ile ilgili teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili Yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgidaki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 01.03.2018 gün ve 124 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgi : 27/12/2017 tarihli, 103425 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrakına 27.12.2017 tarih ve 103425 sayılı dilekçe ile; Yenikent Mahallesi 42566 ada 1 sayılı parsel ile ilgili teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek hakkında bir karar verilmek üzere Belediye Meclisine iletilmesi talep edilmektedir (Ek-1).

Yenikent Mahallesi 42566 ada 1 sayılı parselin de sınırlarında yer aldığı, Yenikent Bahçelievler Kooperatifi Uygulama İmar Planı; Yenimahalle Belediye Meclisinin 06.10.1986 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 06.04.1987 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu parselin, uygulama imar planında; kullanım kararı ticaret alanı, yapılaşma koşulu bitişik nizam iki kat (B-2), TAKS/KAKS= 0.50/1.00 ve yapı yaklaşma mesafeleri ise her yönden 5'er metre olarak belirlenmiştir (Ek-2). Yenikent Bahçelievler Kooperatifi Uygulama İmar Planına dayanılarak 84016/3 no.lu parsellasyon planı ile hazırlanmış ve parsel uygulama görmüştür (Ek-3). 42566 ada 1 sayılı parselin tapu senet yüzölçümü 819 m² olup şahıs mülkiyetindedir (Ek-4). Söz konusu parselde yapı bulunmamaktadır.

Yenikent Mahallesi 42566 ada 1 sayılı parselin dosyasında yapılan incelemede;

- Mevcutta her yönden 5'er metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin 42567 ada cephesinde 3 m. diğer yönlerde 5'er m. olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Yenimahalle Belediye Meclisinin 05.08.2011 tarih ve 607 sayılı kararıyla uygun görüldüğü (Ek-5), ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.11.2011 tarih ve 3269 sayılı kararıyla reddedildiği (Ek-6), Büyükşehir Belediyesi meclis kararında; "Onaylı İmar Planı ile verilen Taks:0.50, Kaks:1.00 toplam inşaat alanının tamamının kullanılmadığı gerekçesi ile yapı yaklaşma mesafesinin düşürülmesinin talep edildiği, verilen toplam inşaat alanı hakkının maksimum inşaat alanı olduğu, tamamının kullanılmasının zorunlu olmadığı, ayrıca teklifin Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin "Arsa ve bina ölçülen" başlığı altındaki 30/1 maddesindeki "ancak çelik kargir vb.nin dışındaki yapılarda komşu mesafeleri 5m.den az olamaz." hükmüne aykırı olduğu, bununla birlikte ara parseller hakkında 29. maddeye ilişkin tabloda 2 katlı yapılarda arka bahçe mesafesinin 3 m olarak belirlendiği, bu çerçevede prensip olarak yapı yaklaşma mesafesinin 5 m.den aşağı çekilmesinin uygun olmadığı, görüş ve kanaatine varıldığı, hususları tespit edilmiş olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin "reddi"ne", denildiği,

-Daha sonra Mdrlgmz evrakına 22.03.2017 tarih ve 22943 sayı ile kayıtlı dilekçe ile 42566 ada 1 sayılı parselle ilişkin sunulan uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek gereğinin yapılmasının talep edildiği (Ek-7), 1/1000 lekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde;

KARAR NO : 186

03 NİSAN 2018

42566 ada 1 sayılı parselin kullanım kararının ticaret olarak korunduğu, yapılaşma koşullarının emsal (E)=1.00 Yenok=3 kat, yapı yaklaşma mesafelerinin ise arka cepheden 3 m. diğer yönlerden 5 m. olarak düzenlendiği, 2 adet plan notu belirlendiği, plan değişikliği teklifinin ankaya Belediye Meclisinin 02.06.2017 tarih ve 399 sayılı kararıyla uygun görüldüğü (Ek-8) ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2017 tarih ve 1948 sayılı kararıyla reddedildiği (Ek-9), hususları tespit edilmiştir.

27.12.2017 tarih ve 103425 sayılı dilekçe ile iletilen 1/1000 lekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde,

- 42566 ada 1 sayılı parselin; kullanım kararının ticaret olarak korunduğu, yapılaşma koşullarının emsal (E)=1.00 Yenok=12.50 metre (3 kat), yapı yaklaşma mesafelerinin ise 42567 ada cephesinde 3 m. diğer yönlerde 5 m. olarak düzenlendiği,

- Uygulamaya yönelik olarak;
- Ticaret alanında E=1.00 ve Yenok=12.50 metre (3 kat) tır.
- 84016/3 no.lu plana ait plan notları geçerlidir.
- Diğer hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir. şeklinde 3 adet hüküm belirlendiği, tespit edilmiştir.

1/1000 lekli Uygulama İmar Planı Değişikliği üzerinde yapılan incelemede;

- Mevcut yapılaşma koşullarına göre TAKS=0.50 iken, taban alanının yaklaşık 409,5 m² olması gerektiği, ancak yapı yaklaşma mesafesi içinde kalan alanın yaklaşık 277,8 m² olduğu, TAKS=0.33'e denk geldiği, bu durumda KAKS=1.00 iken 819 m² olması gereken toplam inşaat alanının yaklaşık 555,6 m² olduğu, 263,4 m² inşaat alanının kullanılamadığı,

- Plan değişikliği ile arka bahçe yapı yaklaşma mesafesinin 3 m. ye düşürülmesi ile taban alanının yaklaşık 351 m² ye çıktığı, kat yüksekliğinin 3 kat olarak önerildiği ancak inşaat alanının arttırılmadığı, belirlenmiştir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin kat yüksekliklerini tanımlayan 28. maddesinin 1/a bendinde ticaret bölgelerinde uygulama imar planında daha fazla belirlenmemiş ise kat yüksekliği döşeme üst kotundan döşeme üst kotuna; zemin katlarda 4.50 metre, asma katlı zemin katlarda 5.50 metre, diğer katlarda 4 metre kabul edilerek uygulama yapılabilceği belirtilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği için evre ve şehircilik Bakanlığı'ndan UİP-7506,9 nolu Plan İşlem Numarası (PİN) alınmiştır. “

KARAR: Yukarıda zet metni ıkarılan; Yenikent Mahallesi 42566 ada 1 sayılı parselle ilişkin teklif edilen 1/1000 lekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; imar planı teklifi ile sunulan 12.50 saçak seviyesinin 11.50 olarak değiştirilerek tadilen onayına komisyonumuzca oybirliğiyle karar

verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 188

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

42910 ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 89 sayılı raporu42910 ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 19.03.2018 gün ve 89 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.03.2018 gün ve 3423 sayılı Alacaatlı Mahallesi 42910 ada 3 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 07.03.2018 gün ve 171 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgi : 22/02/2018 tarihli, 18091 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrağına 22.02.2018 gün ve 18091 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Alacaatlı Mahallesi 42910 ada 3 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin incelenmesi ve gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

84271 nolu plan kapsamında kalan 5780 m2 yüzölçümlü 42910 ada 3 sayılı parselin mülkiyetinin şahısa ait olduğu, söz konusu parselin yapılaşma koşullarının Emsal: 0.50, Hmax: 15.50m. olduğu ve Özel Eğitim Alanı olarak tanımlandığı,

Daha sonra Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 gün ve 1006 sayılı kararı ile söz konusu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, buna göre Özel Eğitim Alanı olarak ayrılan parselin imar durumunun Emsal: 1.20, Yençok: 15.50m. olarak düzenlendiği tespit edilmiştir.

Teklif plan üzerinde yapılan incelemede ise;

Alacaatlı Mahallesi 42910 ada 3 sayılı parselin kullanım kararının "Özel Eğitim Alanı" olarak belirlendiği, yapılaşma koşulları da Emsal: 1.20, Yençok: 15.50m. olarak tanımlandığı, yapı yaklaşma sınırlarının tüm yönlerden 10.00 m. olarak verildiği tespit edilmiştir.

Ayrıca planda yapılaşma ile ilgili 3 adet plan notu tanımlanmıştır.

Bunlar;

"1.Planlama alanı Özel Eğitim Alanı olup, yapılaşma koşulları Emsal: 1.20 ve yençok: 15.50 m. olacaktır.

2.Ankara Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) tarafından 28.12.2017 tarihinde onaylanan imar planına esas jeolojik jeoteknik etüt raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır .

3.Planda belirtilmeyen hususlarda 84271 nolu plan ve plan notları ile 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklindedir.

KARAR NO : 188

03 NİSAN 2018

Bu durumda 5780 m2 yüzölçümlü 42910 ada 3 sayılı parselde emsalin 0.50 den (2890 m2 inşaat alanı) 1.20 ye çıkarılması ile (6936 m2 inşaat alanı)) 4046 m2 inşaat alanı artışı yapılmış olacaktır.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından UİP_4735,2 nolu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Alacaatlı Mahallesi 42910 ada 3 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; imar planı teklifi ile sunulan konunun yeniden değerlendirilmek üzere müdürlüğüne iadesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 189

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

Alacaatlı Mahallesi 60859 ada 3 ile 29678 ada 1 sayılı parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 90 sayılı raporu Alacaatlı Mahallesi 60859 ada 3 ile 29678 ada 1 sayılı parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 20.03.2018 gün ve 90 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.03.2018 gün ve 3424 sayılı Alacaatlı Mahallesi 29678 ada 1 ve 60859 ada 3 sayılı parseller de hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194

sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 07.03.2018 gün ve 172 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgı : 09/02/2018 tarihli, 14956 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrağına 09.02.2018 gün ve 14956 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; 29678 ada 1 ve 60859 ada 3 sayılı parseller de hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede; 29678 ada 1 ve 60859 ada 3 sayılı parsellerin eski 60859 ada 2 parsel ile ilişkin imar planı değişikliği ile oluştuğu, Alacaatlı Mahallesi şahıs mülkiyetindeki 60859 ada 2 sayılı parselin toplam yüzölçümünün 6.598,34 m2 olduğu, söz konusu parselin 84223 no.lu "III. Bölge Çevre Otoyolu İçı Nazım İmar Planı ve IX. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" kapsamında kullanım kararının "Konut - Ticaret Tercihli Alanı" olduğu, yapılaşma koşullarının ise emsal E=0.50 ve maksimum yapı yüksekliği Hmax:Serbest olarak belirlendiği,

Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin 14.07.2014 gün ve 1238 sayılı kararı ile onaylanan Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi 60859 ada 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile parselin tamamının "Ticaret ve Akaryakıt - LPG Satış ve Servis İstasyonu Alanı" olarak önerildiği, yapılaşma koşullarının inşaat emsali E=0.50'den emsal E=2.00'ye arttırılarak maksimum yapı yüksekliğinin Yençok=Serbest olarak aynen korunduğu, söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine Başkanlığımızca dava açıldığı, Ankara 4. İdare Mahkemesi'nin 02.10.2015 tarih ve 2014/1922 E. 2015/1224 K.sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği,

60859 ada 2 sayılı parsel ile ilişkin yeniden "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği" hazırlanarak Ankara Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 16.01.2015 tarih ve 161 sayılı kararı ile onaylandığı, Başkanlığımızca açılan dava sonucu Ankara 4. İdare Mahkemesi'nin 17.03.2016 tarih ve 2016/786K. Sayılı kararıyla dava konusu işlemin iptaline karar verildiği,

KARAR NO : 189

03 NİSAN 2018

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih ve 727 sayılı kararı ile "16.01.2015/161 sayılı ABBMK onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı onay tarihinden itibaren 1 yıl süre zarfında ilçe belediyesince herhangi bir işlem yapılmadığı" gerekçesi ile Alacaatlı Mahallesi 60859 ada 2 sayılı parsel ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı ve bu uygulama imar planına göre hazırlanan parselasyon planına göre 60859 ada 2 nolu parselin ifraz edilerek 60859 ada 3 parsel ve 29678 ada 1 parsel ile dönüştüğü, 60859 ada 3 nolu parselin "Ticaret Alanı" kullanımında ve 10296,68m2 inşaat alanı, Yençok; 10,50(3 kat) yapılaşma koşullarının, 35 m.'lik yola cepheli 29678 ada 1 nolu parselin "'Akaryakıt+LPG Servis İstasyonu" kullanımında ve 2900m2 inşaat alanı Yençok: 10,50(3 kat) yapılaşma koşullarının oluşturulduğu, buna göre 29678 ada 1 sayılı parselle

04.12.2017 tarih ve 687 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesinin, 30.06.2017 tarihinde Yapı Ruhsatının düzenlendiği ve inşaatın yerinde yapıldığı,

Ancak, Mimarlar Odası tarafından Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih ve 727 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.01.2015 gün 161 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine açılan davada Ankara 9. İdare Mahkemesinin 31.10.2017 tarih ve E:2016/2881, K:2017/3170 sayılı kararı ile dava konusu 1/1000 uygulama imar planı işlemin iptaline karar verildiği,

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2017 gün ve 85 sayılı kararı ile yeniden nazım imar planının onaylandığı, söz konusu onanlı son meclis kararı ile 60859 ada 3 sayılı parselin ticaret, 29678 ada 1 sayılı parselin ise Akaryakıt + LPG Servis İstasyonu olarak onaylandığı, hususları tespit edilmiştir.

Başkanlığımıza sunulan teklif planda; 13.01.2017 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde 29678 ada 1 sayılı parselde "Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu Alanı" kullanımı olarak, 60859 ada 3 sayılı parsel ise "Ticaret Alanı" kullanımı olarak önerilmiştir. Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu olarak ayrılan parsel, batısında yer alan "Ticaret + Konut Alanından" ve güneyinde yer alan "Ticaret Alanından" 3 metrelik yaya yolları ile ayrılmıştır.

Yapılaşma koşulları Akaryakıt ve LPG servis istasyonunda inşaat alanı 2.900 m² , Yençok=10.50m (3Kat) olarak, Ticaret Alanında ise inşaat alanı 10296,68 m², Yençok=Serbest olarak önerilmiştir. Öneri akaryakıt ve LPG servis istasyonunun 35 metrelik cephesinden 15 metre, diğer cephelerden ise 5'er metre, öneri ticaret alanında ise yoldan 10 metre, diğer cephelerden ise 5'er metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılmıştır.

Kurum görüşleri olarak;

Türk standartları Enstitüsünden 23.01.2018 tarihinde Belge Nosu:06-HYB-5719 olan Hizmet Yeterlilik Belgesi,

Ankara Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 11.12.2017 tarih ve 2017/10 sayılı Trafik Komisyon Kararı ile Alacaatlı Mahallesi 29678 ada 1 parsel üzerinde akaryakıt ve LPG istasyonu açılmasında trafik açısından bir sakınca olmadığına dair belge,

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı İtfaiye Daire Başkanlığı Önlem Şube Müdürlüğü'nün 06.12.2017 tarih ve E.129477 sayılı yazıları ile Akaryakıt ve LPG İstasyonunun

KARAR NO : 189

03 NİSAN 2018

binaların yangından korunması hakkında yönetmeliğe uygunluk açısından incelemede emniyet mesafeleriyle ilgili yönetmeliklere ve TS 12820 ve TS 11939'a uygun olduğu, parseldeki mevcut durumu muhafaza etmesi kaydıyla yangın önlemleri yönünden yeterli görüldüğü belgesi,

Ankara Büyükşehir Belediyesi ASKİ Genel Müdürlüğü Atık Su Kontrol Ve Ruhsat Denetimi Dairesi Başkanlığı'nın 30.11.2017 tarih ve E.52026 sayılı yazıları ile İş Yeri Açma Ve Çalıştırma Ruhsatı alınmasında herhangi bir sakınca bulunmadığına dair belgeler teklif plan ekinde sunulmuştur.

Yapılaşmaya ilişkin plan notları olarak;

1- Ticaret Alanında Emsal'e Esas İnşaat Alanı 10296,68 M² Yençok=Serbest'tir.

2- Ticaret Alanında İş Merkezleri, Ofis-Büro, Çarşı, Çok Katlı Mağazalar, Alışveriş Merkezleri, Otel Ve Diğer Konaklama Tesisleri, Sinema, Tiyatro, Sergi Salonu Gibi Sosyal Ve Kültürel Tesisler, Restoran, Düğün Salonu, Nikah Salonu, Market Ve Mağazalar Vb. Ticari İşyerleri Yapılabilir.

3- Akaryakıt Ve LPG, Servis İstasyonunda Emsal'e Esas İnşaat Alanı 2900m² , Yençok=10.50m. (3 Kat)' Dir.

4- Akaryakıt Ve LPG Servis İstasyonunda, Market Dışında Tank, Kanopi, Satış Pompaları Parsel Sınırları İçinde Olmak Kaydı İle İlgili Yönetmelik Hükümlerine Uymak Koşuluyla Yapı Yaklaşma Sınırları Dışında Yapılabilir.

5- Akaryakıt Ve LPG Servis İstasyonunda İlgili TSE Standartlarına (11939, 12820 Vb.), Yangın Ve Deprem Yönetmeliklerine Uyulacaktır.

6- Akaryakıt Ve LPG Servis İstasyonunda Ticari Birimler (Market, Büro, Ofis, Satış Üniteleri V.B.) Yer Alabilir.

7- Akaryakıt Ve LPG Servis İstasyonu 35m'lik Yoldan Servis Alacaktır.

8- Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi 60859 Ada 2 Parsele Yönelik Hazırlanan Ankara Valiliği Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 30.01.2015 Gün Ve 68770991/305.07/2915 Sayılı Yazısı İle Onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Sonuç Ve Öneriler Kısımında Belirtilen Hükümlere Uyulacaktır.

9- Mimari proje aşamasında ayrıntılı jeolojik ve jeoteknik zemin etüdü yapılmadan inşaat ruhsatı verilemez.

10- Otopark gereksinimi yürürlükteki otopark yönetmeliği doğrultusunda parsel içerisinde karşılanacaktır.

11- Planda Belirtilmeyen Hususlarda; 3194 Sayılı İmar Kanunu Ve Yönetmelikleri İle İlgili Tüm Diğer Mevzuat Hükümleri Geçerlidir. şeklinde plan notları Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2017 gün ve 85 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile aynı içerikte tanımlanmıştır.

KARAR NO : 189

03 NİSAN 2018

Teklif edilen imar planı değişikliği incelendiğinde; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2017 gün ve 85 sayılı kararı ile yeniden alınan nazım imar planı kararının Ankara 4. İdare Mahkemesi'nin 17.03.2016 tarih ve 2016/786K. sayılı kararıyla iptal edilen Ankara Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 16.01.2015 tarih ve 161 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile aynı içerikte olduğu, dolayısıyla buna göre hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin de yargı kararlarına uygun olmadığı, aynı şekilde Ankara 9. İdare Mahkemesinin 31.10.2017 tarih ve E:2016/2881, K:2017/3170 sayılı kararı ile 1/1000 uygulama imar planı işlemin iptaline karar verilen Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih ve 727 sayılı kararı ile teklif planın benzer içerikte olduğu,

1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği teklifi ile "Akaryakıt - LPG Satış ve Servis İstasyonu Alanı" ve "Ticaret Alanı" olarak eski imar planında konut olan kullanım kararının tamamen değiştirilerek mevcut 3299,17 m2 inşaat alanı hakkının 13196,68 m2 ye çıkartıldığı, inşaat alanının 2900 m2 si Akaryakıt - LPG Satış ve Servis İstasyonu Alanına, 10296,68m² si Ticaret Alanına pay edildiği, onaylı imar planındaki yapılaşma koşullarının inşaat emsali E=0.50'den parseller bütününde yaklaşık olarak emsal E=2.00'ye arttırıldığı, hususları belirlenmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UIP_31552 nolu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Alacaatlı Mahallesi 29678 ada 1 ve 60859 ada 3 sayılı parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 239

06 NİSAN 2018

- K A R A R -

Çankaya Belediyesi, Adliye Spor Kulübü Derneği bünyesinde faaliyet gösteren anılan amatör spor takımları ve branşlarında, sporcularının her türlü ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 60.000,00-TL (altmışbintürklirası) bütçe olanakları çerçevesinde desteklenmesi hakkında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 06.04.2018 gün ve 5026 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 06.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 06.04.2018 gün ve 5026 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ İlgi : 03/04/2018 tarihli, 31516 sayılı dilekçe

5393 sayılı Belediye kanunun, Belediyenin görev ve sorumlulukları başlığını taşıyan 14. Maddesi gereğince “ b) (...) (2) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa

edebilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.(3) ." denilmektedir.

Bu kapsamda; Adliye Spor Kulübü Derneği bünyesinde, amatör branşlarda Türkiye Futbol Federasyonunca düzenlenen profesyonel branşlar bünyesinde bulunan Spor Toto 3. Lig 3. grup Profesyonel Futbol Takımımız ve amatör branşlarda Taekwondo şubesi ile Ankara Amatör Spor Kulüpleri Federasyonu bünyesinde düzenlenen U15-U16-U17-U19 Gençlik Liglerine katılan amatör takımların sporcularına, toplumsal gelişime katkıda bulunmak, spor malzemesi, barınma konaklama, ulaşım ve iâşe ihtiyaçlarında kullanılmak üzere, harcama belgelerini ibraz etmek şartıyla 60.000,00-TL(altmışbintürklirası) bütçe olanakları çerçevesinde desteklenmesi düşünülmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde; Çankaya Belediyesi, Adliye Spor Kulübü Derneği bünyesinde faaliyet gösteren anılan amatör spor takımları ve branşlarında, sporcularının her türlü ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 60.000,00-TL (altmışbintürklirası) bütçe olanakları çerçevesinde desteklenmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Çankaya Belediyesi, Adliye Spor Kulübü Derneği bünyesinde faaliyet gösteren anılan amatör spor takımları ve branşlarında, sporcularının her türlü ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 60.000,00-TL (altmışbintürklirası) bütçe olanakları çerçevesinde desteklenmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :206

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

Belediyemizce kadınlara yönelik çeşitli farkındalık çalışmaları kapsamında Anneler Günü etkinliklerinin düzenlenmesi amacıyla 11 Mayıs 2018 tarihinde MEB Şura Salonunda "Şevval Sam-Müzeyyen Müzikali"nin yapılması ve 13 Mayıs 2018 tarihinde Yılmaz Güney Sahnesinde "47. Kromozom" adlı tiyatro oyunu gösteriminin sergilenmesi hakkında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 29.03.2018 gün ve 4545 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 29.03.2018 gün 4545 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Belediyemiz, toplumsal cinsiyet eşitliği anlayışını bütün hizmet alanlarına yerleştirmek ve daha bütüncül bir şekilde hizmet verebilmek amacıyla 2016-2019 Yerel Eşitlik Eylem Planı hazırlamış ve 8 Mart 2016 tarihinde kamuoyuyla paylaşmıştır.

Söz konusu eylem planında belirtildiği üzere Belediyemizce kadınlara yönelik çeşitli farkındalık çalışmaları ve etkinlikleri düzenlenmektedir. Bahse konu çalışmalar kapsamında Anneler Günü etkinliklerinin düzenlenmesi planlanmaktadır.

Bu çerçevede 11 Mayıs 2018 tarihinde MEB Şura Salonunda "Şevval Sam-Müzeyyen Müzikali"nin ve 13 Mayıs 2018 tarihinde Yılmaz Güney Sahnesinde "47. Kromozom" adlı tiyatro oyununun gösterilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde, bahsi geçen etkinliklerin yapılması hususlarında Belediye Meclis Kararı alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemizce kadınlara yönelik çeşitli farkındalık çalışmaları kapsamında Anneler Günü etkinliklerinin düzenlenmesi amacıyla 11 Mayıs 2018 tarihinde MEB Şura Salonunda "Şevval Sam-Müzeyyen Müzikali"nin yapılması ve 13 Mayıs 2018 tarihinde Yılmaz Güney Sahnesinde "47. Kromozom" adlı tiyatro oyunu gösteriminin sergilenmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :209

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

2016 Yılı Asfalt Katılım Paylarının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri işlemlerinde Asfalt Birim Fiyatının KDV. Hariç 91,30.-TL. ; KDV. dahil 107,73 .- TL. olarak uygulanması hakkında Fen İşleri Müdürlüğünün 30.03.2018 gün ve 4660 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 30.03.2018 gün ve 4660 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Belediyemizin sorumlu olduğu mahalle ve sokaklarda çalışması yapılan tam kaplama asfalt maliyetinin; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 86. Ve 94. Maddeleri gereğince, gayrimenkul sahiplerinden katılım payı olarak alınması gerektiğinden, Karayolları Genel

Müdürlüğünün 2016 yılı birim fiyat ve rayiç bedelleri göz önüne alınarak hesaplanan 2016 Yılı bir (1) Ton Tam Kaplama Asfalt Maliyeti aşağıdaki gibi tespit edilmiştir.

Ekte sunulan ve 2016 yılı Karayolları Genel Müdürlüğünün birim fiyat ve rayiç bedelleri Karayolları Genel Müdürlüğü 2016 Yılı Birim Fiyat Listesi Kitabı) göz önüne alınarak hazırlanan asfalt yaklaşık maliyet analizinde; 1 ton sıcak karışım asfaltın üretilmesi, nakliyesi, finişerle mahallinde serilmesi ve sıkıştırılması bitüm dahil KDV. Hariç; 105,58 .- TL. olarak tespit edilmiştir.

Kamu İhale Kurumundan, 2016/127725 ihale kayıt numarası ile yapılan açık ihalede, ihaleye iştirak eden dört (firma) arasında 91,30.- TL. olarak en uygun teklifi veren Uğural İnş.Turiz.Petrol San. ve Tic. A.Ş.'nin uhtesinde kalmak suretiyle asfalt kaplama çalışması yapılmıştır.

Belediyemize KDV. Hariç 91,30.-TL. olarak maliyeti bulunan sıcak karışım asfalt aşınma tabakası maliyetinin, kar payı gözetmeksizin asfalt katılım payları içinde uygulanması yerinde olacaktır.

2016 Yılı Asfalt Katılım Paylarının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri işlemlerinde Asfalt Birim Fiyatının KDV. Hariç 91,30.-TL. ; KDV. dahil 107,73 .- TL. olarak uygulanması için Belediyemiz Meclisi'nde görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini "OLUR" larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. 2016 Yılı Asfalt Katılım Paylarının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri işlemlerinde Asfalt Birim Fiyatının KDV. Hariç 91,30.-TL. ; KDV. dahil 107,73 .-TL. olarak uygulanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 195

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

Çankaya ilçesini temel alan, belediyemiz sorumluluğunda bulunan alan ve konularda, proje ve karar süreçlerine katılımı öngören bir strateji dokümanı hazırlanarak, AB ülke ve kentlerinde katılım süreçlerini de içeren bir çalışma yapılması hakkında AB ve Dış İlişkiler ile Turizm Komisyonlarının 21.03.2018 gün ve 7 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mart 2018 gün ve 158 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Çankaya ilçesini temel alan, belediyemiz sorumluluğunda bulunan alan ve konularda, proje ve karar süreçlerine katılımı öngören bir strateji dokümanı hazırlanarak, AB ülke ve kentlerinde katılım süreçlerini de içeren bir çalışma yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Avrupa Birliği (AB) ülkelerinde, yerel yönetimlerin kent ve belediye yönetimlerine halkın katılımı konusunda değişik araçları ve yöntemleri kullandığı bilinmektedir. Bu bağlamda, iyi yönetimin temel politikası da, karar süreçlerine “demokratik katılım” olgusudur.

Ülkemiz yerel yönetimlerinin, her ölçekte ve konuda, daha başarılı ve etkin olabilmesinin koşullarından biri de yerel demokrasiyi güçlendirmesi ve yerel halkı doğrudan ya da temsilcileri kanalıyla yönetim ve karar süreçlerine katmasıdır.

Bu noktada, Çankaya İlçesini temel alan, Belediyemiz sorumluluğunda bulunan alan ve konularda, proje ve karar süreçlerine katılımı öngören bir strateji dokümanı hazırlanmasını, bu konuda Muhtarlık ve Sivil Toplum Kuruluşları Müdürlüğü başta olmak üzere ilgili Müdürlüklerin bir program çıkararak, AB ülke ve kentlerinde katılım süreçlerini de içeren ve benzer uygulama/deneyimleri kapsayan bir çalışma yapılmasını öneriyoruz.”

b) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.03.2018 gün ve 158 sayılı ara kararı;

Çankaya ilçesini temel alan, belediyemiz sorumluluğunda bulunan alan ve konularda, proje ve karar süreçlerine katılımı öngören bir strateji dokümanı hazırlanarak, AB ülke ve kentlerinde katılım süreçlerini de içeren bir çalışma yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler ile Turizm Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

KARAR NO : 195

03 NİSAN 2018

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 06.03.2018 gün ve 158 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Çankaya ilçesini temel alan, belediyemiz sorumluluğunda bulunan alan ve konularda, proje ve karar süreçlerine katılımı öngören bir strateji dokümanı hazırlanarak, AB ülke ve kentlerinde katılım süreçlerini de içeren bir çalışma yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Dış İlişkiler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 197

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

Cumhuriyetin kadınlarımıza verdiği hakların, halkımıza yeniden anlatılması adına seminerler düzenlenmesi hakkında İnsan Hakları – Eğitim ile Kültür Komisyonlarının 6 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mart 2018 gün ve 160 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Cumhuriyetin kadınlarımıza verdiği hakların, halkımıza yeniden anlatılması adına seminerler düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

c) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Cumhuriyetin kadınlarımıza verdiği hakların, halkımıza yeniden anlatılması adına seminerler düzenlenmesini öneriyoruz. ”

d) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.03.2018 gün ve 160 sayılı ara kararı;

Cumhuriyetin kadınlarımıza verdiği hakların, halkımıza yeniden anlatılması adına seminerler düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İnsan Hakları-Eğitim ile Kültür Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 06.03.2018 gün ve 160 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Cumhuriyetin kadınlarımıza verdiği hakların, halkımıza yeniden anlatılması adına seminerler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 182

02 NİSAN 2018

- K A R A R -

Çocuk Dostu Belediyeler Programının taşıdığı önem ve öncelik dikkate alınarak, Çankaya Belediyesi'nin her çalışmasında çocuk odaklı bir perspektifin oluşması için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde, "Çocuk Hakları Birimi" oluşturulması hakkında Çocuk Dostu Belediyeler Programının taşıdığı önem ve öncelik dikkate alınarak, Çankaya Belediyesi'nin her çalışmasında çocuk odaklı bir perspektifin oluşması için Sosyal Yardım

İşleri Müdürlüğü bünyesinde, "Çocuk Hakları Birimi" oluşturulması hakkında Başkanlık Makamının 27.03.2018 gün ve 15716 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 26.03.2018 gün ve 4379 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz, sosyal hizmet uygulamalarında Türkiye’de yerel ölçekte model ve örnek olan çalışmalara imza atmaktadır. Bu noktada, uluslar arası normları ve standartları da göz önüne alan önemli çalışmalardan biri Sosyal Yardım İşleri bünyesinde faaliyetlerine devam eden gündüz bakımevi projemizdir. Çocukların okul öncesi eğitim ve öğrenimine yönelik önemli bir proje olan Çankaya Gündüz Bakımevleri, Türkiye’de yerel yönetimler arasında semtlere yaygınlığı ve kapasite büyüklüğü açısından da lider konumdadır. Belediyemizin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Gündüz Bakımevlerinde, her yıl yaklaşık 1500 çocuk eğitim almaktadır. 2017- 2018 eğitim öğretim yılında Belediyemiz 12 gündüz bakımevinde, 278 personel eliyle hizmet vermektedir. Belediyemizin gündüz bakımevleri, çocukların sosyal ve duygusal gelişimini destekleyerek, yetişkinlik döneminde üretici ve verimli olmasını sağlamayı hedefleyen, bu arada, okul öncesi eğitim kapsamında spor, resim, seramik, müzik alanlarında da eğitim veren ve Atatürk Cumhuriyeti’nin aydınlanmacı düşüncesiyle çocukların yetişmesini öngören önemli bir projedir. Bir diğer yandan, Belediyemizin gündüz bakımevleri kadının istihdama özgürce katılabilmesi açısından da büyük önem taşımaktadır.

Bu noktada, Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyetlerini yürüten Gündüz Bakımevleri yanında, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde Çankaya Evleri’nde de bir dizi faaliyetler çocuk odaklı olacak şekilde hayat bulmaktadır.

Son olarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünce hayata geçirilen "Çocuk Teknoloji Evi" projesi de bilim ve teknoloji ile çocukların buluşması açısından önemli bir adım olarak görülebilir.

Tüm bu çalışmaların bir yansıması olarak, Belediyemiz, Birleşmiş Milletler UNICEF tarafından koordine edilen "Çocuk Dostu Belediyeler Programında" da yer almıştır.

KARAR NO : 182

02 NİSAN 2018

Makamınızca uygun bulunması halinde, Çocuk Dostu Belediyeler Programının taşıdığı önem ve öncelik dikkate alınarak, Çankaya Belediyesi’nin her çalışmasında çocuk odaklı bir perspektifin oluşması için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde, "Çocuk Hakları Birimi" oluşturulmasını, bu birime ilgili Müdürlüklerin uzman düzeyinde katılım ve katkı sunmasını, bu birimin gerek ulusal gerekse de uluslar arası alanda çocuk dostu projeleri takip ederek, bu çalışmalara Belediyemizin katılmasını, bu bağlamda ulusal ve uluslararası program ve fonlardan yararlanmasını, çocuk dostu projeler geliştirmesini ve yazımızın Belediye Meclisi’nde görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğü’nde havalesini gereği için Olurlarınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Çocuk Dostu Belediyeler Programının taşıdığı önem ve öncelik dikkate alınarak, Çankaya Belediyesi’nin her çalışmasında çocuk odaklı bir perspektifin oluşması için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde, "Çocuk Hakları Birimi" oluşturulması hakkında Çocuk Dostu Belediyeler Programının taşıdığı önem ve öncelik dikkate alınarak, Çankaya Belediyesi’nin her çalışmasında çocuk odaklı bir perspektifin oluşması için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde, "Çocuk Hakları Birimi" oluşturulması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :202

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

Çocuk istismarının önlenmesi kapsamında belediyemiz kreşlerindeki çocuklarımıza yönelik “Bedenime Dokunma” konulu eğitim verilmesi hakkında Eğitim- Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ile Gençlik ve Spor Komisyonlarının 12.03.2018 gün ve 9 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 07 Mart 2018 gün ve 163 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Çocuk istismarının önlenmesi kapsamında belediyemiz kreşlerindeki çocuklarımıza yönelik “Bedenime Dokunma” konulu eğitim verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

e) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Çocuk istismarının önlenmesi kapsamında belediyemiz kreşlerindeki çocuklarımıza yönelik “Bedenime Dokunma” konulu eğitim verilmesini öneriyoruz. ”

f) Çankaya Belediye Meclisimizin 07.03.2018 gün ve 163 sayılı ara kararı;

Çocuk istismarının önlenmesi kapsamında belediyemiz kreşlerindeki çocuklarımıza yönelik “Bedenime Dokunma” konulu eğitim verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği-Eğitim ile Gençlik ve Spor Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 07.03.2018 gün ve 163 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Çocuk istismarının önlenmesi kapsamında belediyemiz kreşlerindeki çocuklarımıza yönelik “Bedenime Dokunma” konulu eğitim verilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

- K A R A R -

İlçemizde gece çöp toplanmadan önce konteynırların önünde çöp torbaları ve poşetlerin belirsiz kişilerce dağıtılması sonucunda çevreye saçılan çöplerin yarattığı görüntü kirliliğinin önlenmesi için çalışma yapılması hakkında Çevre ile Sağlık Komisyonlarının 14.03.2018 gün ve 9 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 07 Mart 2018 gün ve 164 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde gece çöp toplanmadan önce konteynırların önünde çöp torbaları ve poşetlerin belirsiz kişilerce dağıtılması sonucunda çevreye saçılan çöplerin yarattığı görüntü kirliliğinin önlenmesi için çalışma yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

g) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Gece çöp toplanmadan önce konteynırların çevresine bırakılan çöp torbaları ve poşetler belirsiz kişiler tarafından caddeye ve sokağa dağıtılıyor. Vatandaşlar rahatsız oluyor ve araçlarını da bu yüzden park edemiyorlar. Çevreye saçılan görüntünün görüntü kirliliği yaratması nedeniyle gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz. ”

h) Çankaya Belediye Meclisimizin 07.03.2018 gün ve 164 sayılı ara kararı;

İlçemizde gece çöp toplanmadan önce konteynırların önünde çöp torbaları ve poşetlerin belirsiz kişilerce dağıtılması sonucunda çevreye saçılan çöplerin yarattığı görüntü kirliliğinin önlenmesi için çalışma yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre ile Sağlık Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 07.03.2018 gün ve 164 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemizde gece çöp toplanmadan önce konteynırların önünde çöp torbaları ve poşetlerin belirsiz kişilerce dağıtılması sonucunda çevreye saçılan çöplerin yarattığı görüntü kirliliğinin önlenmesi için çalışma yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Temizlik İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 196

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında bulunan uygun olan yerlere el emeği pazarları kurularak stantların uygun fiyatlarda kiralanması hakkında Tarifeler – Emlak ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarının 21.03.2018 gün ve 10 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mart 2018 gün ve 159 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında bulunan uygun olan yerlere el emeği pazarları kurularak stantların uygun fiyatlarda kiralanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

i) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırlarında bulunan uygun olan yerlere el emeği pazarları kurularak stantların uygun fiyatlarda kiralanması için çalışmaların yapılmasını öneriyoruz. ”

j) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.03.2018 gün ve 159 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında bulunan uygun olan yerlere el emeği pazarları kurularak stantların uygun fiyatlarda kiralanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler- Emlak ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 06.03.2018 gün ve 159 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırlarında bulunan uygun olan yerlere el emeği pazarları kurularak stantların uygun fiyatlarda kiralanması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında bulunan uygun bir parkımıza, geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Belediyemiz personeli Erhan KOÇAK isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 13.03.2018 gün ve 16 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mart 2018 gün ve 157 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında bulunan uygun bir parkımıza, geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Belediyemiz personeli Erhan KOÇAK isminin verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Geçtiğimiz günlerde kaybettiğimiz Belediyemiz personeli Erhan KOÇAK adının ilçemiz sınırlarındaki bir parkımıza verilmesini öneriyoruz.“

b) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.03.2018 gün ve 157 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında bulunan uygun bir parkımıza, geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Belediyemiz personeli Erhan KOÇAK isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 06.03.2018 gün ve 157 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan uygun bir parkımıza belediyemiz personeli “Erhan KOÇAK” isminin verilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce uygun bir park alanının tespit edilmesine sonucunda meclisimize sunulmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

- K A R A R -

Soğuk kış şartlarında ilçemiz bünyesinde bulunan evsiz ve sokaklarda yaşayan vatandaşlara barınacak yer bulunması hakkında Yaşlılar ve Engelliler ile Sosyal İşler Komisyonlarının 21.03.2018 gün ve 8 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mart 2018 gün ve 156 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Soğuk kış şartlarında ilçemiz bünyesinde bulunan evsiz ve sokaklarda yaşayan vatandaşlara barınacak yer bulunması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

k) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Soğuk kış şartlarında ilçemiz bünyesinde bulunan evsiz ve sokaklarda yaşayan vatandaşlara barınacak yer bulunması için gerekli araştırmaların yapılmasını öneriyoruz. ”

l) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.03.2018 gün ve 156 sayılı ara kararı;

Soğuk kış şartlarında ilçemiz bünyesinde bulunan evsiz ve sokaklarda yaşayan vatandaşlara barınacak yer bulunması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler ile Sosyal İşler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 06.03.2018 gün ve 156 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Soğuk kış şartlarında ilçemiz bünyesinde bulunan evsiz ve sokaklarda yaşayan vatandaşlara barınacak yer bulunması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 183

02 NİSAN 2018

- K A R A R -

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Çocuk Bakım Evleri' nin 2018-2019 Eğitim Öğretim dönemi yeni kayıt işlemleri ve katkı payındaki artışın belirlenmesi hakkında Başkanlık Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze bağlı

olarak hizmet vermekte olan Gündüz Çocuk Bakım Evleri' nin 2018-2019 Eğitim Öğretim dönemi yeni kayıt işlemleri ve katkı payındaki artışın belirlenmesi hakkında Başkanlık makamının 27.03.2018 gün ve 15597 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 27.03.2018 gün ve 15597 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Çocuk Bakım Evleri'nin 2018 – 2019 Eğitim Öğretim dönemi yeni kayıt ve kayıt yenileme işlemleri Mayıs ayında başlayacaktır. Ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik göstergeler ve girdi maliyetlerinin artması (işçilik, elektrik, su ısınma, haberleşme vb.) Gündüz Çocuk Bakımevlerinin katılım payında belirli bir artışın yapılmasını zorunlu kılmıştır. Bu nedenle,

1. Çankaya Belediyesi personel çocukları için katkı payının 350,00 TL

2. Personel dışı katkı payının 700,00 TL

3. İki kardeş GÇBE' ne devam ediyorsa ikinci kardeşin katkı payından % 10 indirim uygulanması

4. Belediye Meclis Üyeleri, Belediyemiz ve Belediyemiz şirketlerinde çalışan tüm personel ile Türkiye İş Kurumu tarafından Belediyemizce uygulanan projelerde yer alan personel çocuklarının Çankaya Belediyesi personeline tanınan statüden yararlanması

5. Düşük gelirli ailelerin çocukları için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce oluşturulacak komisyon tarafından belirlenmek üzere GÇBE çocuk kapasitesinin maksimum %10' nuna kadar 2018- 2019 Eğitim dönemi için bir defaya mahsus olmak üzere 20,00 TL katkı payı alınarak kaydının yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. • Katkı paylarına KDV dahildir. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; yazımızın gereği için Belediye Meclisimizce görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim. “

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Çocuk Bakım Evleri' nin 2018-2019 Eğitim Öğretim dönemi yeni kayıt işlemleri ve katkı payındaki artışın belirlenmesi hakkında Başkanlık Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Çocuk Bakım Evleri' nin 2018-2019 Eğitim Öğretim dönemi yeni kayıt işlemleri ve katkı payındaki artışın belirlenmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 192

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile kamu kurumu niteliğindeki sivil toplum kuruluşu olarak muafiyet tanınan Hacı Bektaş-ı Veli Anadolu Kültür Vakfının elektrik-su ve doğalgaz giderlerinin belediyemiz tarafından karşılanması hakkında Bütçe Plan ve Program Komisyonunun 14.03.2018 gün ve 9 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2014 tarihli meclis birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mart 2018 gün ve 155 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile kamu kurumu niteliğindeki sivil toplum kuruluşu olarak muafiyet tanınan Hacı Bektaş-ı Veli Anadolu Kültür Vakfının elektrik-su ve doğalgaz giderlerinin belediyemiz tarafından karşılanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

m) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile kamu kurumu niteliğindeki sivil toplum kuruluşu olarak muafiyet tanınan Hacı Bektaş-ı Veli Anadolu Kültür Vakfının elektrik-su ve doğalgaz giderlerinin belediyemiz tarafından karşılanmasını öneriyoruz. ”

n) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.03.2018 gün ve 155 sayılı ara kararı;

Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile kamu kurumu niteliğindeki sivil toplum kuruluşu olarak muafiyet tanınan Hacı Bektaş-ı Veli Anadolu Kültür Vakfının elektrik-su ve doğalgaz giderlerinin belediyemiz tarafından karşılanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 06.03.2018 gün ve 155 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile kamu kurumu niteliğindeki sivil toplum kuruluşu olarak muafiyet tanınan Hacı Bektaş-ı Veli Anadolu Kültür Vakfının elektrik-su ve doğalgaz giderlerinin belediyemiz tarafından karşılanması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :205

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden işçi personel kadrolarının iptali hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.03.2018 gün ve 4523 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.03.2018 gün ve 4523 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden personelin kadrolarının, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği gereğince iptal edilmesi gerekmektedir.”

Ekli listede belirtilen işçi personel kadrolarının iptali konusunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur kadrolarının iptali hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :208

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

İlçemiz Karapınar Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı; "Trafo Yeri" kullanım fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 4 parselindeki 200 m2 hisse ile, "Kentsel Alt Yapı Alanı" kullanım fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 5 parselindeki 111 m2 hissenin, Maliye Hazinesi'nden bedelsiz olarak devir alınması ve bunun karşılığında, "Kreş Alanı" fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 3 parselindeki 311 m2 Belediyemiz hissesinin yine bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devir edilmek suretiyle takas edilmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.03.2018 gün ve 4625 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.03.2018 gün ve 4625 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"İlçemiz, Karapınar Mahallesi, imarın 27970/1, 27974/1, 27976/1-2, 27977/1-2, 27978/2 nolu ada/parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Belediyemiz Meclisinin 07/06/2016 tarih ve 448 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/09/2016 tarih ve 1857 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Sözkonusu alana ilişkin 81156/11 nolu Parselasyon Planı; Çankaya Belediye Encümeninin 17/01/2017 tarih ve C:/2017/212.13 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Encümeninin 23/11/2017 tarih ve 2533 nolu kararı ile onaylanarak, Çankaya Tapu Müdürlüğü tarafından 19/02/2018 tarih ve 13632 yevmiye numarası ile tescil edilmiştir.

Uygulamaya giren 27970/1, 27976/1,2, 27977/1,2, 27978/2 nolu parsellerin tapuda Belediyemiz adına kayıtlı olduğu, 27974/1 nolu parselin ise 3558/3869 hissesinin Belediyemiz adına 311/3869 hissesinin ise Maliye Hazinesi adına kayıtlı olduğu, 18.madde uygulama öncesinde Maliye Hazinesinin hissedar olduğu 27974 ada 1 parsel nolu taşınmazın tamamının "Kapalı Spor Salonu" kullanım fonksiyonuna sahip imar parselinde yer aldığı, uygulama sonrasında 27974/1 nolu parseldeki 311 m2 lik Hazine hissesinin 200,00 m2lik kısmının 29748/4 nolu "Trafo Yeri " kullanım fonksiyonuna sahip imar parseline tam mülkiyet olarak, 111,00 m2 lik kısmının ise 29748/5 nolu " Kentsel Alt Yapı Alanı" kullanım fonksiyonuna sahip imar parseline 111/298 oranında hisseli olarak intibak ettirildiği, Hazine hissesinin iki parçaya ayrılarak rantabl olmayan kullanım fonksiyonlarına sahip imar parsellerine intibak ettirildiği belirtilerek, Hazine aleyhine olan bu durumun düzeltilmesi ve 311 m2 Hazine hissesinin "Kreş Alanı" fonksiyonuna sahip 29748 ada 3 nolu parselde şuyulandırılmasının uygun olacağı ve gerekli değişikliğin bu şekilde yapılması istenmiştir.

Bahis konusu; 81156/11 nolu Parselasyon Planının tescil işlemleri tamamlandığından, dolayısıyla yapılması istenilen değişikliğin, Hazine Hisseleri ile Belediyemiz hisselerinin karşılıklı devir ve takas işlemleri ile yapılması planlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18.maddesi (e) fıkrası "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç

KARAR NO :208

04 NİSAN 2018

yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" hükmündedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

İlçemiz Karapınar Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı; "Trafo Yeri" kullanım fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 4 parselindeki 200 m2 hisse ile, "Kentsel Alt Yapı Alanı" kullanım fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 5 parselindeki 111 m2 hissenin, Maliye Hazinesi'nden bedelsiz olarak devir alınması ve bunun karşılığında, "Kreş Alanı" fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 3 parselindeki 311 m2 Belediyemiz hissesinin yine bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devir edilmek suretiyle takas edilmesi hususlarında bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisi'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İlçemiz Karapınar Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı; "Trafo Yeri" kullanım fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 4 parselindeki 200 m2 hisse ile, "Kentsel Alt Yapı Alanı" kullanım fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 5 parselindeki 111 m2 hissenin, Maliye Hazinesi'nden bedelsiz olarak devir alınması ve bunun karşılığında, "Kreş Alanı"

fonksiyonuna sahip imarın 29748 ada 3 parselindeki 311 m2 Belediyemiz hissesinin yine bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devir edilmek suretiyle takas edilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 198

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

İlçemizde yürürlükte olan kentsel dönüşüm yasasının getirmiş olduğu kolaylıklardan yararlanmak isteyen vatandaşlarımıza yönelik kentsel dönüşüm kanunu ve kentsel dönüşümde belediyelerin görev ve hükümlülükleri konulu bilgilendirme çalışmaları yapılması hakkında Hukuk ile Eğitim Komisyonlarının 14.03.2018 gün ve 14 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 07 Mart 2018 gün ve 162 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde yürürlükte olan kentsel dönüşüm yasasının getirmiş olduğu kolaylıklardan yararlanmak isteyen vatandaşlarımıza yönelik kentsel dönüşüm kanunu ve kentsel dönüşümde belediyelerin görev ve hükümlülükleri konulu bilgilendirme çalışmaları yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

o) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde yürürlükte olan kentsel dönüşüm yasasının getirmiş olduğu kolaylıklardan yararlanmak isteyen vatandaşlarımızın olduğu kolaylıklardan yararlanmak isteyen vatandaşlarımızın olduğu ve kentsel dönüşümüne tabi tutulacak binaların hayli çok olduğundan, vatandaşlarımızın gerek yanlış işlemler yaparak hak kaybına uğramalarının önüne geçilmesi, gerekse sözde müteahhit veya kimseler tarafından dolandırılmasının önüne geçilmesi maksadı ile vatandaşlarımızı kentsel dönüşümde belediyelerin görev ve hükümlülükleri konusunda bilgilendirme çalışmalarının yapılmasını öneriyoruz. ”

p) Çankaya Belediye Meclisimizin 07.03.2018 gün ve 162 sayılı ara kararı;

İlçemizde yürürlükte olan kentsel dönüşüm yasasının getirmiş olduğu kolaylıklardan yararlanmak isteyen vatandaşlarımıza yönelik kentsel dönüşüm kanunu ve kentsel dönüşümde belediyelerin görev ve hükümlülükleri konulu bilgilendirme çalışmaları yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Eğitim ile Hukuk Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 07.03.2018 gün ve 162 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemizde yürürlükte olan kentsel dönüşüm yasasının getirmiş olduğu kolaylıklardan yararlanmak isteyen vatandaşlarımıza yönelik kentsel dönüşüm kanunu ve kentsel dönüşümde belediyelerin görev ve hükümlülükleri konulu bilgilendirme çalışmaları yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Hukuk İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 180

02 NİSAN 2018

- K A R A R -

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Metin Oktay Mahallesi Aşkale Caddesi No:22 adresine tekabül eden imarın 7717 ada 34 parseldeki mesken kullanımlı 18 adet bağımsız bölümün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası uyarınca lojman olarak kullanıma tahsisi hakkında Başkanlık Makamının 21.03.2018 gün ve 14578 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.03.2018 gün ve 4065 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Metin Oktay Mahallesi, Aşkale Caddesi No: 22 adresine tekabül eden imarın 7717 ada 34 parseldeki mesken kullanımlı 18 adet bağımsız bölümün; Belediyemiz personelinin lojman ihtiyacı nedeniyle, lojman kullanımına tahsisi düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunun; "Meclisinin görev ve yetkileri" başlıklı 18.maddesinin (e) fıkrasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü bulunmaktadır.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Metin Oktay Mahallesi Aşkale Caddesi No:22 adresine tekabül eden imarın 7717 ada 34 parseldeki mesken kullanımlı 18 adet bağımsız bölümün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası uyarınca lojman olarak kullanıma tahsisi hususunda bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini "OLUR" larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Metin Oktay Mahallesi Aşkale Caddesi No:22 adresine tekabül eden imarın 7717 ada 34 parseldeki mesken kullanımlı 18 adet bağımsız

bölümün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası uyarınca lojman olarak kullanıma tahsisi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :210

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Mustafa Kemal Mahallesinde imar planında "Karakol Alanı" olarak ayrılan 28300 ada 453 m² yüzölçümlü 5 parselin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi doğrultusunda, Emniyet Genel Müdürlüğüne Karakol alanı olarak kullanılmak amacıyla tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devredilmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.03.2018 gün ve 4677 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.03.2018 gün ve 4677 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü 29.03.2018 tarih ve 30144 sayılı yazısı ile; mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Mustafa Kemal Mahallesi imarın 28300 ada 453 m² yüzölçümlü 5 sayılı parselinde "Karakol Alanı" olarak ayrılan arsanın, Emniyet Genel Müdürlüğüne Karakol alanı olarak kullanılmak amacıyla tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun;

"Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75. maddesinin başlığı olan "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda" hükmü ile;

(d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazlar, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum kuruluşlarına devredebilir ..." hükmü bulunmaktadır.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi Ve Kontrol Kanununun;

"Taşınmaz tahsisi başlıklı 47'nci maddesinde; Kamu İdareleri, kanunlarında belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirebilmeleri için mülkiyetlerinde bulunan taşınmazları kendi aralarında bedelsiz olarak tahsis edebilir. Tahsis, kamu hizmeti yerine getirildiği süre için devam eder. Tahsis edilen taşınmaz, tahsis amacı dışında kullanılamaz." hükmü bulunmaktadır.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Mustafa Kemal Mahallesinde imar planında "Karakol Alanı" olarak ayrılan 28300 ada 453 m² yüzölçümlü 5 parselin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi doğrultusunda, Emniyet Genel Müdürlüğüne Karakol alanı olarak kullanılmak amacıyla tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak

devredilmesi hususunda bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

KARAR NO :210

04 NİSAN 2018

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Mustafa Kemal Mahallesinde imar planında "Karakol Alanı" olarak ayrılan 28300 ada 453 m² yüzölçümlü 5 parselin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi doğrultusunda, Emniyet Genel Müdürlüğüne Karakol alanı olarak kullanılmak amacıyla tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devredilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :204

04 NİSAN 2018

- K A R A R -

Geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyemiz Reyhan ŞAR isminin yaşatılması için ilçemiz sınırları içerisinde bulunan uygun bir park alanına ya da Sosyal Kültürel bir tesise verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 14.03.2018 gün ve 17 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 07 Mart 2018 gün ve 165 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyemiz Reyhan ŞAR isminin yaşatılması için ilçemiz sınırları içerisinde bulunan uygun bir park alanına veya Sosyal Kültürel bir tesise verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

c) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyemiz Reyhan ŞAR isminin yaşatılması için ilçemiz sınırları içerisinde bulunan uygun bir park alanına veya Sosyal Kültürel bir tesise verilmesini öneriyoruz.“

d) Çankaya Belediye Meclisimizin 07.03.2018 gün ve 165 sayılı ara kararı;

Geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyemiz Reyhan ŞAR isminin yaşatılması için ilçemiz sınırları içerisinde bulunan uygun bir park alanına veya Sosyal Kültürel bir tesise verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07.03.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 07.03.2018 gün ve 165 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyemiz Reyhan ŞAR'ın isminin, ilçemiz sınırları içerisinde Dikmen Malazgirt Mahallesi 27204 adada bulunan park alanına verilmesine, 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 185

03 NİSAN 2018

- K A R A R -

657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memurlar adına yetkili sendika olan Tüm Bel-Sen ile Sosyal Denge Sözleşmesi görüşmeleri yapılmasına ve anlaşılan hususlarda sözleşme metninin imzalanması için Belediye Başkanına; Anayasa, Uluslararası Sözleşmeler ve 4688 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince yetki verilmesi hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.04.2018 gün ve 4717 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.03.2018 gün ve 4065 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu gereği, işyerimizde çalışan memurlara yönelik uygulanmakta olan 15.05.2016-14.04.2018 dönemli Sosyal Denge Sözleşmesi sona ermiş bulunmaktadır.

Belediyemizde memurlar adına yetkili Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (TÜM BEL-SEN), 30.03.2018 tarih ve 2018-166/01-28 sayılı yazılarında; Belediyemizde halen yürürlükte bulunan Sosyal Denge Sözleşmesinin 14.04.2018 tarihinde sona ereceğinden bahisle Toplu Sözleşme görüşmelerinin başlatılması talebinde bulunmuştur.

4688 Sayılı Kanunun 32'nci maddesinde, mahalli idarelerde en çok üyeye sahip sendikanın Genel Başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilci ile belediyelerde, Belediye Başkanı arasında Toplu Sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapabilir denilmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memurlar adına yetkili sendika olan Tüm Bel-Sen ile Sosyal Denge Sözleşmesi görüşmeleri yapılmasına ve anlaşılan hususlarda sözleşme metninin imzalanması için

Belediye Başkanına; Anayasa, Uluslararası Sözleşmeler ve 4688 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince yetki verilmesi konusunun Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memurlar adına yetkili sendika olan Tüm Bel-Sen ile Sosyal Denge Sözleşmesi görüşmeleri yapılmasına ve anlaşılan hususlarda sözleşme metninin imzalanması için Belediye Başkanına; Anayasa, Uluslararası Sözleşmeler ve 4688 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince yetki verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 228

06 NİSAN 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-14 yaş grubu çocuklara 18 Haziran - 27 Temmuz 2018 tarihleri arasında futbol, voleybol, basketbol, tenis, aikido, yüzme, karate ve satranç dallarında yaz spor okulu düzenlenmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2018 yılı Mali Bütçesinden bütçe olanakları çerçevesinde harcama yapılabilmesi hakkında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 02.04.2018 gün ve 4745 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 06.04.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 02.04.2018 gün ve 4745 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Çankaya Belediyesi, Yeni Nesil Belediyecilik anlayışının gereği olarak öncü, yaşamın her alanında fırsat eşitliği sağlayıcı, bireyin yaşam alanlarının zenginleştirdiği, çağdaş kent yaşamında yabancılaşmanın kırılmasının sağlandığı, ölçülebilir, paylaşılabılır, kültürün ve sanatın her alanda ulaşılabilirdiği, sosyal eşitsizliklerin giderilerek, sağlıklı bir kent olma gelişiminin sağlanarak kültür sanat ve sosyal dayanışmada yaratıcı, zenginleştirici, bütünleştirici, geliştirici, değıştirici, katılımcı bir anlayışı tesis etmektedir. Bu kapsamda; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü olarak, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07- 14 yaş grubu çocuklara yoğun geçen kış ve eğitim döneminden sonra, toplumsal ve sosyal faaliyetlere dâhil etmek, sportif aktivitelere yönlendirmek, bedensel, zihinsel ve ruhsal anlamda olumlu

alışkanlıklar kazandırmak amacı ile 18 Haziran - 27 Temmuz 2018 tarihleri arasında futbol, voleybol, basketbol, tenis, aikido, yüzme, karate ve satranç dallarında yaz spor okulu düzenlenmesi planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-14 yaş grubu çocuklara 18 Haziran - 27 Temmuz 2018 tarihleri arasında futbol, voleybol, basketbol, tenis, aikido, yüzme, karate ve satranç dallarında yaz spor okulu düzenlenmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2018 yılı Mali Bütçesinden bütçe olanakları çerçevesinde harcama yapılabilmesi hususunda karar alınması ve yazımızın Belediye Meclisinde görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini gereği için OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-14 yaş grubu çocuklara 18 Haziran - 27 Temmuz 2018 tarihleri arasında futbol, voleybol, basketbol, tenis, aikido, yüzme, karate ve satranç dallarında yaz spor okulu düzenlenmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2018 yılı Mali Bütçesinden bütçe olanakları çerçevesinde harcama yapılabilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.04.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU