

- K A R A R -

19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramı Etkinlikleri hakkında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 08.05.2014 gün ve 1352 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Alper TAŞDELEN, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 08.05.2014 gün ve 1777 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Çankaya ve Ankara bütününe hizmet verecek kültürel, sanatsal, eğitsel, sosyal faaliyet ve etkinlikler düzenlemekle görevlidir.

Bu kapsamda, 19 Mayıs Atatürk'ü Anma ve Gençlik ve Spor Bayramı kapsamında bir dizi etkinlik (konser, spor malzeme alımı, kumanya dağıtımı, mahalleler arası spor oyunları voleybol,basketbol,futbol ve takımların kazanımları halinde ödül olarak tatil) düzenlenmesi planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde; 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramı etkinliklerinin gerçekleşmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisi'nde görüşülmek üzere, Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramı Etkinlikleri hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

- K A R A R -

Belediyemizin 2013 Mali Yılı Kesin Hesabının 5393 Sayılı Yasanın 64.maddesine göre görüşülmesi hakkında Bütçe Plan ve Program Komisyonunun 07.05.2014 gün ve 2 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Mayıs 2014 gün ve 235 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemizin 2013 Mali Yılı Kesin Hesabının 5393 Sayılı Yasanın 64.maddesine göre görüşülmesi hakkında Özel Kalem Müdürlüğünün 24.04.2014 gün ve 95 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

a) Konu ile ilgili Özel Kalem Müdürlüğünün 24.04.2014 gün ve 95 sayı çıkışlı yazı metni;

“ Belediye Encümeninin 22/04/2014 gün ve 1376.10 sayılı kararı ile incelemeye alınan 2013 mali yılı kesin hesap cetvellerinin tetkiki sonucunda tespit edilen hususlar aşağıda maddeler halinde sunulmuştur.

1-) BÜTÇE GELİRLERİ: 2013 Mali Yılı Gelir Bütçemize 526.000.000,00-TL’lik tahmini ödenek konulduğu; 2012 yılından gelen 136.616.766,69-TL’lik devir tahakkuku ile yılı içinde tahakkuk eden 418.149.894,47-TL ile birlikte toplam tahakkukun 554.766.661,16-TL olduğu, Mali Yıl içerisinde 431.197.400,44-TL tahsilat yapıldığı 724.795,46-TL’nin ise tasilattan red ve iade olarak ödendiği anlaşılmıştır. Tahsilatı yapılamayan 123.569.260,72-TL’nin tahakkuk artığı olarak 2014 yılına devredildiği 2013 Mali Yılı net gelirimizin 430.472.604,98-TL olduğu görülmüştür.

2013 Mali Yılı bütçesi ile konulan tahmini ödeneğin net tahsilata oranı % 81,84, tahsilatın tahakkuka oranı ise % 77,60 olduğu, ayrıca 2013 Mali Yılı kesinleşen gider tutarı olan 437.917.190,66-TL’nin bütçe ödeneğine göre oranı % 83,25 olduğu, 2013 yılı bütçesinin % 1,41 oranında açık verdiği görülmüştür.

2-) GİDER BÜTÇESİ: 2013 Mali Yılı Kesin Hesabı gider bütçesini incelediğimizde;

01- Personel Giderleri :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 124.770.556,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 8.780.800,00-TL ödenek aktarımı, 2.593.300,00-TL ödenek tenzili ile birlikte toplam ödeneğin 130.958.056,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 125.949.089,34-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 28.76’sını oluşturduğu kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 5.008.966,66-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

02- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 23.282.750,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 1.036.000,00-TL ödenek aktarımı ile birlikte toplam ödeneğin 24.318.750,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 22.482.384,74-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 5.13’ünü oluşturduğu kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 1.836.365,26-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

KARAR NO: 287

09 MAYIS 2014

03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 203.998.169,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 26.485.096,00-TL ödenek aktarımı, 13.382.596,00-TL ödenek tenzili ile birlikte toplam ödeneğin 217.100.669,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 174.595.976,45-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 39,87’sini oluşturduğu kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 42.504.692,55-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

04-Faiz Giderleri :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 7.101.000,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 740.000,00-TL ödenek aktarımı, 1.950.000,00-TL ödenek tenzili ile birlikte toplam ödeneğin 5.891.000,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 3.714.210,89-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 0,85'ini oluşturduğu kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 2.176.789,11-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

05-Cari Transferler :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 12.172.000,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 360.000,00-TL ödenek aktarımı, 1.900.000,00-TL ödenek tenzili ile birlikte toplam ödeneğin 10.632.000,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 8.739.003,49-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 2'ini oluşturduğu kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 1.892.996,51-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

06- Sermaye Giderleri :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 101.025.525,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 31.100.000,00-TL ödenek aktarımı, 15.540.000,00-TL ödenek tenzili ile birlikte toplam ödeneğin 116.585.525,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 83.786.525,75-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 19,13'ünü oluşturduğu kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 32.798.999,25-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

07- Sermaye Transferleri:

2013 Mali Yılı bütçesiyle 13.650.000,00-TL ödenek alındığı ve yılı içerisinde 5.000.000,00-TL ödenek aktarımı ile birlikte toplam ödeneğin 18.650.000,00-TL olduğu görülmüştür. 2013 Mali Yılı içerisinde 18.650.000,00-TL gider tahakkukunun gerçekleştiği ve bu miktarın 2013 Mali Yılı giderinin % 4,26'sını oluşturduğu anlaşılmıştır.

08- Borç Verme :

Bu bölüme herhangi bir ödenek konulmamıştır.

09- Yedek Ödenekler :

2013 Mali Yılı bütçesiyle 40.000.000,00-TL ödenek konulduğu yılı içerisinde 38.136.000,00-TL ödeneğin tenzil edildiği kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 1.864.000,00-TL ödeneğin iptal edildiği anlaşılmıştır.

KARAR NO: 287

09 MAYIS 2014

2013 Mali Yılı Bütçesini Fonksiyonel Sınıflandırma Düzeyinde İncelediğimizde;

	<u>Gider (TL)</u>
01 Genel Kamu Hizmetleri	65.084.478,51
02 Savunma Hizmetleri	152.312,76
03 Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	18.524.620,53
04 Ekonomik İşler ve Hizmetleri	127.174.162,92
05 Çevre Koruma Hizmetleri	86.299.081,64
06 İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	46.324.431,04

07 Sağlık Hizmetleri	26.715.030,17
08 Dinlenme, Kùltür ve Din Hizmetleri	67.643.073,09
TOPLAM	437.917.190,66

Belediyemizin hizmetler bazında toplam 437.917.190,66-TL giderinin olduğu gör÷lmüştür.

3-) HESAP ÖZETİ : Belediyemizin 2013 Mali Yılı Bilançosunun Aktif Hesapları incelendiğinde;

Dönen Varlıklar toplamının 169.921.890,64-TL, Duran Varlıklar toplamı ise 813.450.348,02-TL olmak üzere Aktif toplamının 983.372.238,66-TL olduğu gör÷lmüştür.

Bilançonun Pasif Hesapları incelendiğinde Kısa Vadeli Yabancı Kaynakları 261.173.825,07-TL, Uzun Vadeli Yabancı Kaynakları 214.289.680,62-TL, Öz Kaynakları ise 507.908.732,97-TL olmak üzere Pasif Toplamı 983.372.238,66-TL olarak gerçekleşmiştir.

Nazım Hesaplarda 17.051.226,22-TL'lik Teminat Mektubu ve Menkul Kıymet olarak hesaplarda yer aldığı gör÷lmüştür.

SONUÇ OLARAK;

- 2013 Mali Yılı Kesin Hesabının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin ilgili madde ve şekil şartlarına uygun şekilde hazırlandığı,

- Kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, yasal dayanağı olmayan hiçbir vergi, resim ve harç'ın tahsilatının yapılmadığı,

KARAR NO: 287

09 MAYIS 2014

- Bütçeden ödenek dışı harcama yapılmadığı gör÷lmüştür.

Komisyon olarak; yapılan tahsilatların hızlandırılarak ve yasal süreleri içerisinde yapılması, gider harcamalarında birimlerce azami tasarruflara riayet edilmesi, yatırıma yönelik harcamalara önem verilmesi ve yapılan çalışmaların bir plan dahilinde gerçekleştirilmesi temennisi ile komisyonumuzca hazırlanan bu rapor oybirliği ile kabul edilmiştir; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

- K A R A R -

Arka Topraklık Mahallesi imarın 8162 ada 39 sayılı parselin “Park Alanına”, 8160 ada 24 sayılı parselin doğusunda bulunan Çocuk Bahçesinin ise “Konut Alanına” dönüştürülmesine ilişkin olarak hazırlanan 1234 arşiv nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 28.04.2014 gün ve 1 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.03.2014 gün ve 7252 Sayılı Arka Topraklık Mahallesi imarın 8162 ada 39 sayılı parselin “Park Alanına”, 8160 ada 24 sayılı parselin doğusunda bulunan Çocuk Bahçesinin ise “Konut Alanına” dönüştürülmesine ilişkin Müdürlüğümüzce hazırlanan 1234 arşiv sayılı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 ve 5216 sayılı kanunlar ve ilgili yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 09.04.2014 gün ve 197 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlçemiz Arka Topraklık imarın 8162 ada 39 sayılı parselde toplam yüzölçümü 680 m² arsa üzerinde yer alan Yıldırım apartmanı yıkılma tehlikesi altında olduğundan Belediyemizce apartmanın tahliye edilmesi neticesinde kat maliklerince çeşitli idare mahkemelerine davalar açıldığı, açılan davaların inşaatlarda gerekli denetimlerin yapılmaması gerekçesiyle davacılar lehine sonuçlandığı, Belediyemizin tazminat ödemesinin hüküm altına alındığı, söz konusu ada parselin üzerinde bulunan yapının yanı sıra arka ve yan cephedeki apartmanlarda da tehlikenin olduğu nedenleriyle Belediyemizce çözüme yönelik olarak yapılabilecek işlemlere ilişkin Teftiş Kurulu Müdürlüğünce, Müdürlüğümüze gönderilen 19.07.2013 tarih ve 251 sayılı Başkanlık Oluru gereği, ; 8162 ada 39 sayılı parseldeki sorunun çözümü için, Müdürlüğümüz tarafından yeniden plan değişikliğinin yapılması gündeme gelmiştir. Bahse konu 8162 ada 39 sayılı konut parseli ile jeolojik etütü yapılan Çocuk Bahçesinin yer değiştirilmesine ilişkin yeniden plan değişikliği hazırlanmış olup , konunun Belediyemiz meclisinde görüşülerek hakkında bir karar alınması gerekmektedir.

Müdürlüğümüzce Konu üzerinde Yapılan incelemede;

Arka Topraklık Mahallesi İmarın 8162 ada 39 sayılı parseliyle ilgili mahkeme kararlarında “İdarenin yasal sorumlulukları yerine getirmemesi nedeniyle inşaatlarda gerekli denetimi yapmaktan kaynaklanan hizmet kusurunun bulunduğu sonucuna varılan idarenin davacının maddi zararlarının giderilmesi yönündeki isteğinin zımnen reddine ilişkin işlemde hukuka uygunluk bulunmadığı” gerekçesiyle tazminatın davalı idareden tazmini gerektiği sonucuna varılmıştır. Karar ve bilirkişi raporlarının özünü jeolojik durum, iksa ve istinad duvarı, istinad duvarının kirişlerle binaya bağlanması ve denetim eksikliği iddiası gibi konular oluşturmaktadır.

Dava konusu binanın yapı kullanma izin belgesi bulunmamaktadır. Yapı, ruhsat müddeti içerisinde tamamlanmamış ve ruhsatsız duruma düşmüştür. İmar Kanunu hükümlerine göre elektrik, su gibi hizmetlerin bağlanması mümkün değildir. Hatta yeni

hükümlere göre yapı kullanma izin belgesi bulunmayan yapılara bu hizmetleri verenler hakkında cezai davalar dahi açılmaktadır. Bu durumda Müdürlüğümüzce kullanma izni verilmeyen, ruhsat müddeti içerisinde tamamlanmayarak ruhsatsız duruma düşen yani 3194 Sayılı İmar Kanunu'na göre hizmet bağlanması, oturulması mümkün olmayan bir yapı için kira mahrumiyeti ödenmektedir.

- Dava konusu bölgenin imar planları Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından 31.03.1967 tarihinde yapılmış olup bölge, iskana belediyeimiz tarafından açılmamıştır.

- Adı geçen parselde ilk olarak 12.07.1995 tarihinde mimari, statik, tesisat projeleri onaylanarak 1 bodrum kat, zemin kat + 3 normal kattan oluşacak bina için 14.09.1995 gün ve 570 sayılı yapı izin belgesi (ruhsat) verilmiştir.

KARAR NO: 250

06 MAYIS 2014

- 14.09.1995 günlü yapı ruhsatına istinaden toprak hafriyatına başlanılmış, hafriyat neticesinde üst parseldeki yapılar için tehlike oluşunca Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 03.01.1996 tarihli rapor düzenlenmiş, bu raporda hafriyatın daha düşük kota indirilmemesi ve inşaatın aynı kottan başlayarak devam etmesi hususunda görüş belirtilmiştir. Yani tehlikenin daha da büyümemesi için bodrum katın hafriyatının yapılmaması, bodrum katın iptal edilmesi görüşü verilmiştir.

- 27.02.1996 tarihinde meydana gelen kot farkı nedeniyle tehlike olduğundan istinad duvarının tamamlanarak tehlikenin giderilmesi yönünde 15 gün süre verilerek tebligat yapılmıştır.

- 27.03.1996 günü parsel mahallinde yeniden yapılan kontrolde tehlikenin giderilmediği görülerek 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 42. maddeleri gereğince işlem yapılması yönünde rapor tanzim edilmiştir (EK 1).

- Belediyeimiz Encümeni'nin 04.04.1996 tarih ve 1288 sayılı kararıyla istinad duvarının Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılması ve para cezasına hükmolunmuştur.

- 08.05.1996 tarihinde bodrum kat iptal edilerek tadilat mimari proje, 10.05.1996 tarihinde tadilat statik proje onaylanarak 28.05.1996 tarih ve 104 sayılı tadilat yapı ruhsatı tanzim edilmiştir. (Ek 2)

- Bu arada 04.11.1996 tarihinde mahallinde yapılan kontrolde istinad duvarının yapılmış olduğu görülmüştür.

- İstinad duvarının fen ve sanat kurallarına uygun olmaması nedeniyle 13.06.2000 tarihinde yapı sahibi, müteahhit ve fenni mesulüne tebligat yapılmıştır.

- Duvarın takviye için binaya bağlanması sonucu binada oluşan yeni yük karşısında binada çatlamlar oluşmuş, 31.07.2000 tarihli ikinci kez yapılan kontrolde görülmüş, 13.06.2000 günlü tebligat konusunun gereğinin ilgililerince yapılmadığı anlaşılmış ve rapor tanzim edilmiştir.

- Belediye Encümeni'nin 21.06.2001 tarih ve 3557 sayılı kararıyla istinad duvarı projesinin teknik konularda yeterli (teknik üniversite veya İnşaat Mühendisleri Odası) kurumlara yaptırıldıktan sonra istinad duvarının yeniden inşa ettirilmek suretiyle tehlikeli durumun ortadan kaldırılmasına, bu işlem gerçekleşinceye kadar parsel üzerindeki binanın tahliye edilmesine, elektrik ve suyun kestirilmesi için ilgili kurumlara yazı yazılmasına hükmolunmuştur. (Ek 3)

- Yukarıda belirtilen Encümen Kararı'na istinaden bina tahliye edilmiştir.

- Bundan sonraki işlemler Fen İşleri Müdürlüğümüzce yürütülmüş ancak bütçe imkanlarının yeterli olmaması nedeniyle duvar Fen İşleri Müdürlüğünce yaptırılamamıştır.

- Belediyeimizce, ilgili şahısların mağdur olmaması açısından binanın bulunduğu parsel ile karşıdaki parkın yer değiştirilmesi suretiyle konunun çözümü için plan değişiklikleri teklifi

yapılmış ancak Büyükşehir Belediyesince uygun görülmediğinden plan değişikliklerinden bir netice alınamamıştır.

Ancak 28.05.2001 tarihinde ruhsat müddeti dolan, bu tarihte ruhsatsız duruma düşen, Müdürlüğümüzce oturma izni verilmeyen, yasaya göre oturulması, elektrik, su bağlanması mümkün olmayan yapıya kira mahrumiyeti bedeli yargı kararıyla ödenmektedir.

Yukarıda 8162 ada 39 sayılı parsel ile ilişkin dosyasında yapılan inceleme sonucunda parseldeki yapılaşmaya ilişkin süreç ile hukuki süreçle ilişkin gerekli açıklama yapılmış olup, söz konusu parsel ile ilişkin belirtilen sorunun çözümü için Fen İşleri Müdürlüğümüzün 20.01.2003 gün ve 09-05/99-405 ve 25.02.2003 gün ve 09-05/308-849 sayılı yazılarına istinaden 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yapılmıştır. Fen İşleri Müdürlüğünün yazısında ; Arka Topraklık Mahallesi, 8162 ada 39 sayılı parselde yer alan bina ve binaya kirşler vasıtasıyla bağlanan istinat duvarının yeniden yapımı için alınan Encümen kararı doğrultusunda çalışmalar yapıldığı; söz konusu çalışmalar sırasında yapılan jeolojik etüdler sonucu gerek duvarında gerekse daha önceden 8162 ada 8 ve 9 parsellerde geçici olarak inşaa edilen prefabrik kaset duvarında zeminden kaynaklanan hareketler olduğu tespit edilerek ölçüldüğü ve buna göre anılan bölgeye yönelik bir proje hazırlandığı, ancak bu projeye göre 2002 yılı Bayındırlık Bakanlığı birim fiyatlarının 770.000.000.000.- TL+KDV tutarında keşif hazırlandığı ancak Belediyemizin içinde bulunduğu mali koşullar nedeniyle gerekli onayın alınamadığı; bu nedenle söz konusu projenin uygulanamamasından dolayı bölgenin zemin yapısına uygun şekilde Müdürlüğümüzce gerekli imar çalışmalarının yapılması istenmiştir.

KARAR NO: 250

06 MAYIS 2014

-2003 yılında hazırlanan imar planı değişikliği ile; 8162 ada 39 sayılı parselde kazanılmış imar hakkı aynı bölgede 8160 ada 24 sayılı parselin doğusunda yer alan Çocuk Bahçesine aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, Belediyemiz Meclisinin 11.07.2003 gün ve 244 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, Büyükşehir Belediye Başkanlığının 03.09.2003 tarih ve 4236-4501 sayılı yazısı ile uygun görülmediği,

- Bunun üzerine yeniden hazırlanan plan değişikliği, Belediyemiz Meclisinin 19.12.2003 gün ve 441 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, Büyükşehir Belediye Başkanlığının 20.01.2004 gün ve UİP 2003/2273-6916(8162/39) sayılı yazısı ile yine red edildiği,

-Daha sonra yine 8162 ada 39 sayılı parselin “Park Alanına” 8160 ada 24 sayılı parselin doğusunda bulunan Çocuk Bahçesinin ise “ Konut Alanına ” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 844-A arşiv nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Belediyemiz Meclisinin 04.11.2010 gün ve 789 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, Büyükşehir Belediye meclisinin 11.02.2011 gün ve 483 sayılı kararı ile red edildiği (EK 4),

Dolayısı ile söz konusu 8162 ada 39 sayılı parselde yukarıda bahsedilen sorun bugüne kadar hala giderilemediğinden ve Belediyemiz aleyhine mülkiyet sahibi olan 9 kişinin açmış olduğu tazminat davaları aleyhimize sonuçlanmış olup, yargı kararları sonucunda toplam 9 kişi için 137.456 TL ‘nin 06.03.2006 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte davalı idareden tazminine karar verilmiştir. Ayrıca Belediyemizce bahse konu parseldeki mülkiyet sahiplerine her ay kira bedeli ödenmektedir. Dolayısıyla tazminat davaları neticesinde ödenen miktar ile her ay ödenen kira bedelleri Belediyemize büyük bir maddi külfet getirmiş bulunmaktadır. Bu ödemelerin kesilmesi için söz konusu plan değişikliğinin yapılması zorunluluğu doğmuştur.

8162 ada 39 sayılı parsel ile ilişkin aynı doğrultuda birkaç kez hazırlanıp meclise gönderilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri Büyükşehir Belediyesince hep aynı gerekçelerle red edildiğinden, söz konusu sorunun çözümü için 1/1000 ölçekli uygulama

imar planı değişikliğinin yeniden hazırlanabilmesi için öncelikle 24 nolu parselin doğusunda bulunan çocuk bahçesine ilişkin jeolojik-jeoteknik etütlerinin yapılarak, yapılaşmaya uygun olması halinde çocuk bahçesinin konut alanına dönüştürülebilmesi için hizmet alımı ile yaptırılan imar planı değişikliğine esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu, Valiliğin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) yetkili mühendislerince yerinde incelenerek 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile değişik 644 sayılı Kanun Hükmünde karnamenin 7. maddesini 1. fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelgeye göre 31.01.2014 tarihinde “Önlemler Alanlar 5.2 (ÖA-5.2) Dolgu Alanlar” olarak onaylanmıştır (EK 5).

Statik ve Tesisat Bürosunun 20.02.2014 tarihli yazısında; inceleme alanında en düşük kotu güneybatı sınırında gözlenmekte olup 878 m. eğim aralığı 0-10 % aralığında değiştiği, sondaj kuyuları ise 883 m. kotunda açıldığı dolgu kalınlığının 1 nolu sondaj kuyusunda 8.50 m. 2 nolu sondaj kuyusunda ise dolgu kalınlığının 10 m. olduğu, dolayısı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 18.08.2005 tarih ve 847 (2005/33) sayılı genelgesinin “Zemin ve Temel Etüdü Raporlarının Hazırlanmasına İlişkin Esaslar” da belirtilen yapı ve zemin koşullarının etüt kategorilerinden 2. Ve 3. Kategoriler için sondaja dayalı zemin temel etüt raporunun ayrıntılı şekilde düzenlenerek yapının projelendirilmesi gerektiği belirtilmiştir (EK 6).

Müdürlüğümüzce yeniden hazırlanan 1234 arşiv nolu plan değişikliği ile; toplam 680 m² yüzölçümlü ve Ayrık nizam 4 katlı, saçak seviyesi 12.50 m. , 1630 m² inşaat hakkına sahip konut parseli olan 8162 ada 39 sayılı parsel konut alanından “Park Alanına” dönüştürülerek , parselin karşısında toplam yüzölçümü 590 m² olan 8160 ada 24 sayılı parselin doğusunda bulunan Çocuk Bahçesi ise “Konut Alanına” dönüştürülmüştür. Proje Şube Şefliğinin 05.05.2005 sayılı yazısında 8162 ada 39 sayılı parselin toplam inşaat alanı 1630.60 m² olarak belirtilmiştir (EK 7) . 1630.60 m² inşaat hakkı 8160 ada 24 nolu parselin doğusunda bulunan ve toplam yüzölçümü 590 m² olan parsel aktarılmış olup, yapılaşma koşullarının Hmax : 7 kat , E:2.8, TAKS:0.40, yapı yaklaşma mesafelerinin ise her iki yoldan 5.00 m. , yan komşu ve arka bahçe mesafesinin ise 3.00 m., olarak verilmiştir. Yeni konut parseli için belirtilen yapılaşma koşulları 8162 ada 39 sayılı parselin inşaat hakları yaklaşık aynen alınarak düzenlenmiştir. Ancak burada yapılaşmanın daha kolay sağlanabilmesi için müteahhit payının da ilave edilmesi halinde, emsal değerinin E:4 olması gerektiği bu durumda inşaat alanının 2360 m² ve 10 katlı yapı yapılmasının gündeme geleceğinin

KARAR NO: 250

06 MAYIS 2014

belirlendiği, bu nedenle inşaat alanına müteahhit payı ilave edilip edilmeyeceğine ilişkin kararın Belediyemiz meclisinde görüşülerek değerlendirilmesi gerektiği,

Plan değişikliğinin plan notları ise;

- 1- Yeni oluşturulan 590 m² yüzölçümlü konut parselinde E:2.8, TAKS:0.40, Hmax:7 kat’ dır.
- 2- Parsel yoldan veya tabii zeminden kotlandırılacaktır.
- 3- Parsel bazında hazırlanan ve 31.01.2014 tarihinde Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce onaylanan Jeolojik Etüt Raporuna göre kütle hareketleri tehlikeleri ve yüksek eğim açısından önlem alınabilecek nitelikte stabilite sorunlu alanlar (ÖA-5.2) kapsamında kalan alan için; jeolojik ve jeoteknik etüt raporunun Sonuç ve Öneriler bölümünde belirtilen hususlara uyulacak ve parseldeki yapılaşmada 8.50 m. ile 10.00 m. arasındaki dolgu kalınlığı dikkate alınacaktır.
- 4- Önlemler alanlarda; doğal afet tehlikeleri ve/veya jeolojik-jeoteknik özellikleri açısından (mühendislik problemleri açısından şişme, oturma, taşıma gücü vb.) yapılaşma öncesi ve esnasında gerekli önlemler alınmadan yapı ruhsatı verilemez.

- 5- Çevre ve Şehircilik Bakanlığının “Zemin ve Temel Etüdü Raporlarının Hazırlanmasına İlişkin Esaslar” genelgesinde belirtilen yapı ve zemin koşullarının etüt kategorilerinden 2. ve 3. Kategoriler için sondaja dayalı zemin temel etüt raporu ayrıntılı şekilde düzenlenerek yapı projelendirilecektir.
- 6- Planda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
Şeklinde 6 adet plan notu düzenlenmiştir.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Arka Topraklık Mahallesi imarın 8162 ada 39 sayılı parselin “Park Alanına”, 8160 ada 24 sayılı parselin doğusunda bulunan Çocuk Bahçesinin ise “Konut Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1234 arşiv sayılı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde;

Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden Komisyonumuzca yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda, 16.05.2012 tarihinde kabul edilen 6306 sayılı Afet Riski altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun ve 15.12.2012 tarih ve 28498 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren uygulama yönetmeliği çerçevesinde 8162 ada 39 sayılı parsel çevresinde yer alan yapılaşmış ve halen yapılaşmamış ada/parsellerin mevcut jeolojik yapısı nedeniyle riskli alan olarak tespiti ya da bunlara ilişkin rezerv yapı alanı tespiti için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü) ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak, Hukuk İşleri, Fen İşleri ile Mali Hizmetler Müdürlüklerince ortaklaşa istişare yapmak üzere dosyanın Müdürlüğüne iadesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 290

09 MAYIS 2014

- K A R A R -

Mülkiyeti Özel Anadolu Eğitim Öğretim ve Orman Ürünleri İnşaat Taahhüt Anonim Şirketine ait, Alacaatlı 282 ada 1 sayılı parselin kullanımının Belediyemiz lehine taahhüdünün kabul edilmesi ve yapılacak protokol dahil tüm iş ve işlemlerle ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09.05.2014 gün ve 1777 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Alper TAŞDELEN, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09.05.2014 gün ve 1777 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Özel Anadolu Eğt. ve Öğrt. ve Orm. Ür. İnş. Taah. A.Ş. vekili Naciye AYDIN; mülkiyeti şirketlerine ait 15377 m² senet yüzölçümlü, Alacaatlı 282 ada 1 sayılı parselin “ Eğitim Tesis Alanı “ olan kullanımının “ Konut “ ,” Rekreasyon Alanı “ ve “ Kreş Alanı “ kullanımına dönüştürülmesine ait hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2014 tarih ve 341 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu nazım imar planı değişikliği ile parselin; 9600 m²’si konut alanı, 4400 m²’si Rekreasyon Alanı ve 1377 m²’si ise Kreş Alanı olarak düzenlenmiştir. Kreş Alanının yapılaşma şartları E:1.50, hmax.:12.50 m., olarak düzenlenmiştir. Öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasını takiben;

1 – Planda “ Kreş Alanı ” olarak ayrılan yerde yapılacak yapının; aynı çatı altında ve bağımsız bölüm olarak net kullanım alanı 500 m²’den az olmamak üzere kullanımı Çankaya Belediye Başkanlığına Gündüz Bakımevi olarak 99 (Doksandokuz) yıl süre ile intifa hakkı (kullanım hakkı) verileceğini,

2 – Planda “ Kreş Alanı ” olarak ayrılan yerde yapılacak, Eğitim Tesisinin eğitim-öğretime başlaması ile birlikte Çankaya Belediye Başkanlığının her yıl belirleyeceği 10 (on) adet burslu, 10 (on) adet %50 burslu öğrencinin ilgili yasa hükümlerince öğrenim görmesi temin edeceğini,

3 – Planda “ Rekreasyon Alanı ” olarak ayrılan alan, planın onaylanmasını takiben en geç 1 (bir) ay içinde tapu nezdinde Belediyemiz adına bedelsiz terk edeceğini, 09.05.2014 tarih ve 1555 sayılı yazılı taahhütname ile beyan etmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun;

Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesi (e) fıkrasında “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” hükmüne amirdir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

KARAR NO : 290

09 MAYIS 2014

Özel Anadolu Eğt. ve Öğrt. ve Orm. Ür. İnş. Taah. A.Ş. vekili Naciye AYDIN’ın taahhüdünün kabul edilmesi hususunda karar alınması ve yapılacak protokol dahil tüm iş ve işlemlerle ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi bakımından yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mülkiyeti Özel Anadolu Eğitim Öğretim ve Orman Ürünleri İnşaat Taahhüt Anonim Şirketine ait, Alacaatlı 282 ada 1 sayılı parselin kullanımının Belediyemiz lehine taahhüdünün kabul edilmesi ve yapılacak protokol dahil tüm iş ve işlemlerle ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 286

09 MAYIS 2014

- K A R A R -

24.08.2011 gün ve 28035 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Ambalaj Atıkları Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında ilgili yasa ile Belediyemize bağlanan 8 mahallede

ambalaj atıklarının kaynağından ayrı toplanması için lisanslı firmalar ve yetkilendirilmiş kuruluşlar ile çalışmaların yürütülebilmesi için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi hakkında Bütçe Plan ve Program ile Hukuk Komisyonlarının 08.05.2014 gün ve 2 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Mayıs 2014 gün ve 235 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan 24.08.2011 gün ve 28035 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Ambalaj Atıkları Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında ilgili yasa ile Belediyemize bağlanan 8 mahallede ambalaj atıklarının kaynağından ayrı toplanması için lisanslı firmalar ve yetkilendirilmiş kuruluşlar ile çalışmaların yürütülebilmesi için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 06.05.2014 gün ve 301 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

b) Konu ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 30.04.2014 gün ve 579 sayı çıkışlı Başkanlık Olur’u yazı metni;

” 2872 Sayılı Çevre Kanunu’na dayanılarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca çıkartılan 24.08.2011 tarih ve 28035 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “*Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği*” kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca Lisanslı iki firma tarafından 116 adet mahallede geri dönüştürülebilen ambalaj atıklarının ve cam ambalaj atığının kaynağında ayrı toplanması çalışmaları devam etmektedir.

Müdürlüğümüzce bu çalışmanın 24.08.2011 tarih ve 28035 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “*Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği*” kapsamında tüm İlçe sınırları içerisine yayılması düşünülmektedir.

İlgili Yönetmeliğin;

Belediyelerin Göre ve Yetkileri başlığı altındaki 8.Maddesinin 2. Fıkrasında;

“(2) Belediyeler;

a) Ambalaj atıklarını kaynağında ayrı toplamak veya toplattırmakla, bu iş için toplama ayırma tesisi kurmak/kurdurmak, işletmek/işlettirmekle ve kurduğu tesislere çevre lisansı/geçici faaliyet belgesi almak/aldırmakla,

b) Ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması için ambalaj atıkları yönetim planını hazırlamakla,

c) Piyasaya sürenler ve/veya yetkilendirilmiş kuruluş ile sözleşme yapılması durumunda ise ambalaj atıkları yönetim planını birlikte hazırlamakla ve Bakanlığa sunmakla, yönetim planı kapsamında gelişme raporlarını hazırlamak ve il çevre ve şehircilik müdürlüğüne sunmakla,

ç) Ambalaj atığı yönetim planı doğrultusunda, çalışmaları yürütmek, gerekli önlemleri almakla,

d) Ambalaj atıklarının evsel atık toplama araçlarına alınmaması için gerekli tedbirleri almakla,

e) Ambalaj atıklarının düzenli depolama sahalarına kabul edilmemesi için gerekli önlemleri almakla,

f) Çevre lisansı başvurusunda bulunacak olan toplama-ayırma, geri dönüşüm ve geri kazanım tesislerine çalışabilecekleri uygun alan temin etmekle,

g) Toplama ayırma, geri dönüşüm ve geri kazanım tesislerini belediye imar planları üzerine işlemekle ve altyapı hizmetlerini öncelikli olarak sağlamakla,

ğ) Ambalaj atıkları yönetimi kapsamında, bu Yönetmelikle sorumluluk verilen taraflarla birlikte eğitim faaliyetleri yapmak ve katkıda bulunmakla,

h) Ambalaj atıkları yönetim planı kapsamında toplanan ambalaj atıklarına ilişkin belgeleri düzenlemek ve/veya onaylamakla,

ı) Ambalaj atığı yönetimi konusundaki sorumluluklarını, gerekli görmesi halinde, yetkilendirilmiş kuruluşla işbirliği içerisinde yürütmekle,

i) Ambalaj atıklarının yetkili olmayan kişiler tarafından toplanmasını, taşınmasını, depolanmasını, geri dönüştürülmesi ve geri kazanılmasını önlemek amacıyla gerekli tedbirleri almakla,

j) Tercih etmeleri halinde, afetzedelerin acil barınma ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla yapılacak evlerin imalatında hammadde ihtiyacını karşılamak üzere, Polietilenteraftalat ambalaj atıkları toplama yükümlülüğünü yapılacak sözleşme ile Türkiye Kızılay Derneğine devretmekle, görevli ve yükümlüdürler.” denmektedir.

6360 sayılı “On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” gereği Çankaya İlçesi’ne; Konutkent, Koru, Prof.Dr.Ahmet Taner Kışlalı, Ümit, Yaşamkent, Alacaatlı, Çayyolu ve Dodurga Mahalleleri bağlanmıştır. Belirtilen mahallelerde, yönetmelik hususları doğrultusunda Ambalaj Atıkları Yönetim Planı revize edilerek çalışmalar sürdürülecektir.

Bu doğrultuda 24.08.2011 tarih ve 28035 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında ilgili yasa ile Belediyemize bağlanan 8 mahallede ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması için lisanslı firmalar ve yetkilendirilmiş kuruluşlar ile çalışmaların yürütebilmesi için Belediye Başkanı ve Encümeni’ne yetki verilmesi gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Belediye Meclisi’nce gerekli karar alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü’ne havalesini OLUR’larınıza arz ederim. “

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.05.2014 gün ve 235 sayılı ara kararı;

24.08.2011 gün ve 28035 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Ambalaj Atıkları Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında ilgili yasa ile Belediyemize bağlanan 8 mahallede ambalaj atıklarının kaynağından ayrı toplanması için lisanslı firmalar ve yetkilendirilmiş kuruluşlar ile çalışmaların yürütülebilmesi için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 06.05.2014 gün ve 301 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program ile Hukuk Komisyonlarına müstereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.05.2014 gün ve 235 sayılı ara kararı ve yazı metni incelendi; 24.08.2011 gün ve 28035 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Ambalaj Atıkları Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında ilgili yasa ile Belediyemize bağlanan 8 mahallede ambalaj atıklarının kaynağından ayrı toplanması için lisanslı firmalar ve yetkilendirilmiş kuruluşlar ile çalışmaların yürütülebilmesi için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili olarak hazırlanan Müdürlük teklifinin 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde aynen kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 244

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

Çankaya ilçesi ile Büyükşehir Belediyelerine ait tabela ve reklam vergi tarifelerinin araştırılması hakkında Tarifeler ile Çevre Komisyonlarının 28.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 223 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Çankaya ilçesi ile Büyükşehir Belediyelerine ait tabela ve reklam vergi tarifelerinin araştırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

c) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” Çankaya ilçesi ile Büyükşehir Belediyelerine ait tabela ve reklam vergi tarifelerinin araştırılıp incelenmesini öneriyoruz. “

d) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 223 sayılı ara kararı;

Çankaya ilçesi ile Büyükşehir Belediyelerine ait tabela ve reklam vergi tarifelerinin araştırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler ile Çevre Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 223 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Çankaya ilçesi ile Büyükşehir Belediyelerine ait tabela ve reklam vergi tarifelerinin araştırılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Mali Hizmetler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 240

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

İlçemizde bulunan engelli sanatçıların tespit edilerek çalışmalarının desteklenmesi ve eserlerinin tanıtımı ve değerlendirilmesi hakkında Yaşlılar ve Engelliler – Eğitim ile Kültür Komisyonlarının 28.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 219 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde bulunan engelli sanatçıların tespit edilerek çalışmalarının desteklenmesi ve eserlerinin tanıtımı ve değerlendirilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

e) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” İlçemizde bulunan engelli sanatçıların tespit edilerek çalışmalarının desteklenmesi ve eserlerinin tanıtımı ve değerlendirilmesi için çalışma yapılmasını öneriyoruz. “

f) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 219 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan engelli sanatçıların tespit edilerek çalışmalarının desteklenmesi ve eserlerinin tanıtımı ve değerlendirilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler - İnsan Hakları ile Hukuk Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 219 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. İlçemizde bulunan engelli sanatçıların tespit edilerek çalışmalarının desteklenmesi ve eserlerinin tanıtımı ve değerlendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde, engelli sanatçılarımıza Belediyemizin sergi salonlarının ücretsiz verilmesi, eserlerinin tanıtım ve ilan duyurularının belediyemiz tarafından karşılanması hususlarında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 248

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

Belediyemiz tasarrufunda bulunan tüm parkların envanterinin çıkartılarak isimlendirilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 18.04.2014 gün ve 1 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 227 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz tasarrufunda bulunan tüm parkların envanterinin çıkartılarak meclisin bilgilendirilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

g) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” Belediyemiz tasarrufunda bulunan tüm parkların envanterinin çıkartılarak isimlendirilmesi ivedilikle isimlendirilmesini öneriyoruz.”

h) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 227 sayılı ara kararı;

Belediyemiz tasarrufunda bulunan tüm parkların envanterinin çıkartılarak meclisin bilgilendirilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 227 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Belediyemiz tasarrufunda bulunan tüm parkların envanterinin çıkartılarak meclisin bilgilendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 249

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında ağız ve diş sağlığı ile ilgili paneller düzenlenmesi hakkında Sağlık Komisyonunun 18.04.2014 gün ve 1 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 228 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında ağız ve diş sağlığı ile ilgili paneller düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

i) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında ağız ve diş sağlığı ile ilgili paneller düzenlenmesini öneriyoruz.”

j) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 228 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında ağız ve diş sağlığı ile ilgili paneller düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 228 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında ağız ve diş sağlığı ile ilgili düzenlenmesi düşünülen panellerle ilgili bir program oluşturulması için, 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 245

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

Kamuoyunda insan hakları ihlalleri hususunda paneller düzenlenmesi hakkında Toplumsal Cinsiyet Eşitliği - İnsan Hakları ile Hukuk Komisyonlarının 18.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 224 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Kamuoyunda insan hakları ihlalleri hususunda paneller düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

k) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” Kamuoyunda insan hakları ihlallerine dikkat çekmek için gençlere yönelik insan hakları ile ilgili resim sergisi ile panel düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz. “

l) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 224 sayılı ara kararı;

Kamuoyunda insan hakları ihlalleri hususunda paneller düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği- İnsan Hakları ile Hukuk Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 224 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Kamuoyunda insan hakları ihlalleri hususunda paneller düzenlenmesi hakkında önerge ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde, Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüz ile Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce ortaklaşa hukukçu bir panelist ve konuşmacıların araştırılması bunun yanında vatandaşlara çeşitli duyurularla bildirilerek katılımlarının sağlanması hususlarında gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur. ; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 272

08 MAYIS 2014

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta olan personelin kadro değişikliklerinin onaylanması hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 1156 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 08.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkan Vekili Mustafa Selçuk DERELİ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 1156 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere, yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta olan personelin kadro değişikliğinin onaylanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 08.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
M.Selçuk DERELİ**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 271**

08 MAYIS 2014

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur ve işçi kadrolarının iptali hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 1136 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 08.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkan Vekili Mustafa Selçuk DERELİ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 1136 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken emekliye ayrılan, personel kadrolarının, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği gereğince iptal edilmesi gerekmektedir.

Ekli listede belirtilen memur ve işçi personel kadrolarının iptali konusunda, Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere, yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa

eden memur ve işçi kadrolarının iptali ile ilgili olarak hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 08.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis BaşkanV.
M.Selçuk DERELİ

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 241

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

Belediyemize ait sosyal tesislerimizden Lozan Parka bisiklet yolu yapılması hakkında Gençlik ve Spor ile Emlak Komisyonlarının 28.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 220 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemize ait sosyal tesislerimizden Lozan Parka bisiklet yolu yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

m) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” Belediyemize ait sosyal tesislerimizden Lozan Parka halkın isteği doğrultusunda uygun bir bölüme bisiklet yolu yapılmasını öneriyoruz.”

n) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 220 sayılı ara kararı;

Belediyemize ait sosyal tesislerimizden Lozan Parka bisiklet yolu yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Gençlik ve Spor ile Emlak Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 220 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Belediyemize ait sosyal tesislerimizden Lozan Parka halkın istekleri doğrultusunda bisiklet yolu yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Emlak ve İstimlak ile Fen İşleri Müdürlüğümüzce yerinde incelemeler yapılarak, çevre düzenlemesinin yapılması ve sonucunun meclisimize bilgilendirilmesi hususlarında gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 284

09 MAYIS 2014

- K A R A R -

Belediyemizin mevcut parklarından **Lozanpark Revize Yapım İşi** için İller Bankasından yatırım kredisi alınması, sözleşmelerin imzalanması ödemelere ilişkin temlik verilmesi, vadelerin belirlenmesi ve vade sonuna kadar doğacak faiz ve masrafların tahakkuka bağlanarak ödenmesi ile ilgili olarak Belediye Başkanımız Alper TAŞDELEN'in yetkili kılınması hakkında Bütçe Plan ve Program Komisyonunun 3 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Mayıs 2014 gün ve 239 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemizin mevcut parklarından **Lozanpark Revize Yapım İşi** için İller Bankasından yatırım kredisi alınması, sözleşmelerin imzalanması ödemelere ilişkin temlik verilmesi, vadelerin belirlenmesi ve vade sonuna kadar doğacak faiz ve masrafların tahakkuka bağlanarak ödenmesi ile ilgili olarak Belediye Başkanımız Alper TAŞDELEN'in yetkili kılınması hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 7947 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

- o) Konu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 7947 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

” İlgi: Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 18/02/2014 tarih ve 374-505762 sayılı yazısı.

Belediyemizin mevcut parklarından **Lozanpark Revize Yapım İşi** için İller Bankasından yatırım kredisi alınması, sözleşmelerin imzalanması ödemelere ilişkin temlik verilmesi, vadelerin belirlenmesi ve vade sonuna kadar doğacak faiz ve masrafların tahakkuka bağlanarak ödenmesi ile ilgili olarak Belediye Başkanımız Alper TAŞDELEN'in yetkili kılınması için Belediye Meclisince karar verilmesi gerekmektedir.

Konu makamınızca uygun görüldüğü takdirde Belediye Başkanı Alper TAŞDELEN'in yetkili kılınabilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesi gereğince Belediye Meclisinde karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

- p) Çankaya Belediye Meclisimizin 06.05.2014 gün ve 239 sayılı ara kararı;

Belediyemizin mevcut parklarından **Lozanpark Revize Yapım İşi** için İller Bankasından yatırım kredisi alınması, sözleşmelerin imzalanması ödemelere ilişkin temlik verilmesi, vadelerin belirlenmesi ve vade sonuna kadar doğacak faiz ve masrafların tahakkuka bağlanarak ödenmesi ile ilgili olarak Belediye Başkanımız Alper TAŞDELEN'in yetkili kılınması hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 7947 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 284

09 MAYIS 2014

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 06.05.2014 gün ve 239 sayılı ara kararı ve yazı metni incelendi; Belediyemizin mevcut parklarından **Lozanpark Revize Yapım İşi** için İller Bankasından yatırım kredisi alınması, sözleşmelerin imzalanması ödemelere ilişkin temlik verilmesi, vadelerin belirlenmesi ve vade sonuna kadar doğacak faiz ve masrafların tahakkuka bağlanarak ödenmesi ile ilgili olarak Belediye Başkanımız Alper TAŞDELEN'in yetkili kılınabilmesi için hazırlanan Müdürlük teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.maddesi gereğince aynen kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

- K A R A R -

Avrupa ülkelerinden Makedonya'nın Üsküp şehrinin yerel yönetim çalışmalarının ve uygulanan projelerin araştırılması hakkında AB ve Dış İlişkiler Komisyonunun 28.04.2014 gün ve 1 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 222 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Avrupa ülkelerinden Makedonya'nın Üsküp şehrinin yerel yönetim çalışmalarının ve uygulanan projelerin araştırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

q) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” Avrupa ülkelerinden Makedonya'nın Üsküp şehrinin yerel yönetim çalışmalarının ve uygulanan projelerin araştırılmasını öneriyoruz.”

r) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 222 sayılı ara kararı;

Avrupa ülkelerinden Makedonya'nın Üsküp şehrinin yerel yönetim çalışmalarının ve uygulanan projelerin araştırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 222 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Avrupa ülkelerinden Makedonya'nın Üsküp şehrinin yerel yönetim çalışmalarının ve uygulanan projelerin araştırılması hususu ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Dış İlişkiler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

- K A R A R -

İçişleri Bakanlığı ve Bakanlar Kurulunun kararı ile 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile belirlenen boş kadro ihdasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 1133 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 08.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkan Vekili Mustafa Selçuk DERELİ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.05.2014 gün ve 1133 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"İçişleri Bakanlığı ve Bakanlar Kurulunun kararı ile 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik ile belirlenen Boş Kadro ihdasına ilişkin (Ek 1) sayılı cetvel yazımız ekinde düzenlenmiştir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde gereği için Belediye Meclis Başkanlığı'na sunulması ve karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İçişleri Bakanlığı ve Bakanlar Kurulunun kararı ile 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile belirlenen boş kadro ihdasına ilişkin hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 08.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
M.Selçuk DERELİ**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 246**

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

İlçemizde bulunan semt pazarlarının üstü kapalı olmayanların araştırılarak gerekli çalışmanın yapılması hakkında Bütçe Plan ve Program ile Emlak Komisyonlarının 18.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 226 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde bulunan semt pazarlarının üstü kapalı olmayanların araştırılarak gerekli çalışmanın yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

s) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

" İlçemizde bulunan semt pazarlarının daha iyi hizmet verebilmeleri için araştırılarak üstü kapalı olmayanların kapatılması ile ilgili olarak gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz."

t) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 226 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan semt pazarlarının üstü kapalı olmayanların araştırılarak gerekli çalışmanın yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program ile Emlak Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. "

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 226 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. İlçemizde bulunan semt pazarlarının üstü kapalı olmayanların araştırılarak gerekli çalışmanın yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Emlak ve İstimlak - Fen İşleri ile Zabıta Müdürlüklerimizce işbirliği çerçevesinde gerekli çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 285
2014

09 MAYIS

- K A R A R -

Belediyemize ait taşınırlarla ilgili olarak, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 9. ve 10. fıkraları gereğince hazırlanan “Mal Yönetim Hesabı Cetvelleri”nin görüşülmesi hakkında Bütçe Plan ve Program ile Hukuk Komisyonlarının 07.05.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Mayıs 2014 gün ve 236 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemize ait taşınırlarla ilgili olarak, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 9. ve 10. fıkraları gereğince hazırlanan “Mal Yönetim Hesabı Cetvelleri”nin görüşülmesi hakkında Başkanlık Makamının 30.04.2014 gün ve 298 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

u) Konu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.04.2014 gün ve 298 sayı çıkışlı Başkanlık Olur’u yazı metni;

” 1050 Sayılı Muhasebe-i Umumiye Kanununun yürürlükten kaldırılması ile birlikte, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 44.maddesine dayanılarak hazırlanan “Taşınır Mal Yönetmeliği” 18.01.2007 gün ve 26407 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmişti.

Belediyemize ait tüm taşınırlarla ilgili olarak 5018 Sayılı Kanunun 34.maddesine göre “Taşınır Yönetim Hesabı, “35.maddesine göre “Taşınır Kesin Hesabı” 60.maddesinin (g) bendi gereğince hazırlanır ifadesi yer almaktadır.

Hazırlanan Taşınır Hesap İcmal Cetvellerinin bir nüshasını Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 6.bölümünde yer alan “ Bütçe kesin hesabı, kesin hesabın düzenlenmesi başlığı adı altında 40.maddeye dayanılarak Encümene sunulur, Encümen Nisan ayı sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte Belediye Meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar” denilmektedir.

16.04.2013 tarih ve M.06.3.ÇAN.0.12.01.02/6466-Ref:534186 sayı ile Encümene sunulan Taşınır Kesin Hesabı, Belediyemiz Encümenince görüşülerek 17.04.2013 tarih ve C/2014/1332.12 sayılı karar alınan ekte sunulmuştur.

Belediyemiz harcama birimlerince hazırlanan Taşınır Yönetim Hesabına ait yıl sonu tutanakları, sayım döküm cetvelleri, harcama birimi yönetim hesabı cetvelleri, yıl sonu itibarıyla en son düzenlenen Taşınır İşlem fişinin sıra numarasını gösteren tutanaklar ile Taşınır kesin hesabını oluşturan Taşınır hesap cetvelleri ve Taşınır kesin hesap icmal cetvelleri dosyalar halinde düzenlenerek ilişikte sunulmuştur.

Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 9 ve 10. fıkraları gereğince hazırlanan “Mal Yönetim Hesabı Cetvelleri” Belediyemiz Encümeninin görüşü ile birlikte yukarıda bahsedilen tarihler arasında Belediye Meclisinde de görüşülerek karara bağlanması gerekmektedir.

KARAR NO: 285

09 MAYIS 2014

Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek alınacak kararın Sayıştay Başkanlığına sunulmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesi hususunu Olur’larınıza arz ederim.”

v) Çankaya Belediye Meclisimizin 05.05.2014 gün ve 236 sayılı ara kararı;

Belediyemize ait taşınırlarla ilgili olarak, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 9. ve 10. fıkraları gereğince hazırlanan “Mal Yönetim Hesabı Cetvelleri”nin görüşülmesi hakkında Başkanlık Makamının 30.04.2014 gün ve 298 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program ile Hukuk Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.05.2014 gün ve 236 sayılı ara kararı ve yazı metni incelendi; Belediyemize ait taşınırlarla ilgili olarak, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 9 ve 10. fıkraları gereğince hazırlanan “Mal Yönetim Hesabı Cetvelleri”nin görüşülmesi ile ilgili olarak hazırlanan Müdürlük teklifinin 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde aynen kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 09.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 242

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

Ankara’da düzenlenen turizm fuarlarında ilçemizi tanıtmak amacıyla stand açılması hakkında Turizm ile Sosyal İşler Komisyonlarının 28.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu zerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 221 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Ankara’da düzenlenen turizm fuarlarında ilçemizi tanıtmak amacıyla stand açılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

w) Konu ile bir grup Belediye Meclis Üyelerinin vermiş oldukları önerge metni;

” Ankara’da düzenlenen turizm fuarlarında ilçemizi tanıtmak amacıyla stand açılmasını öneriyoruz.”

x) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 221 sayılı ara kararı;

Ankara’da düzenlenen turizm fuarlarında ilçemizi tanıtmak amacıyla stand açılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm ile Sosyal İşler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 221 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Ankara’da düzenlenen turizm fuarlarında ilçemizi tanıtmak amacıyla stand açılması ile ilgili olarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz ile yapılan görüşmelerde, Belediyemizin Ankara içerisinde festivallere davet edildiği, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğümüz ile stand açıldığı bildirilmiş olup, yeni tasarlanacak stand ve tanıtıcı yayınlar ile festivallere katılımın azami şekilde ilgili Müdürlüklerle yapılmasının sağlanmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO: 247

06 MAYIS 2014

- K A R A R -

Ekonomik krizden etkilenen esnafın yapmış olduğu fiyat indirimlerinin kalite açısından araştırılması hakkında Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonunun 28.04.2014 gün ve 1 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 11 Nisan 2014 gün ve 226 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Ekonomik krizden etkilenen esnafın yapmış olduğu indirimlerinin kalite açısından araştırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

y) Konu ile ilgili bir grup meclis üyelerinin vermiş olduğu önerge metni;

“ Ekonomik krizden etkilenen esnafın yapmış olduğu indirimlerinin kalite açısından araştırılması amacı ile esnaf ve tüketici kuruluşlarıyla işbirliği yapılmasını öneriyoruz. ”

z) Çankaya Belediye Meclisimizin 11.04.2014 gün ve 226 sayılı ara kararı;

Ekonomik krizden etkilenen esnafın yapmış olduğu indirimlerinin kalite açısından araştırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 11.04.2014 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 11.04.2014 gün ve 226 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Ekonomik krizden etkilenen esnafın yapmış olduğu indirimlerinin kalite açısından araştırılması önerge ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Zabıta Müdürlüğümüzce gerekli çalışmaların yapılmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.05.2014 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Emre ÇAKIR

Kâtip
Suna GÜRSOY