

- K A R A R -

Ahlatlıbel Mahallesinde Öysekent imarın 78 ada 18 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 16.10.2015 gün ve 66 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.09.2015 gün ve 31831 sayılı Ahlatlıbel Mahallesinde Öysekent imarın 78 ada 18 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 05.10.2015 gün ve 715 sayılı ara kararı ile ertelenerek Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“Müdürlüğümüz evrağına 29.07.2015 tarih ve 30859 sayı ile kayıtlı dilekçe ile, Öysekent 78 ada 18 parsel sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği teklifi değerlendirilmek üzere sunulmuştur. (ek)

Yapılan incelemede;

Öysekent 78 ada 18 parsel sayılı parselin 704 m2 senet yüzölçümlü olduğu ve parselin tamamının mülkiyetinin Murat GENÇ e ait olduğu,

Öysekent imarın 78 ada 18 parselin ÖYSEKENT parselasyon planı kapsamında 2 katlı ayırık nizam konut alanında yer aldığı, 10.00 m genişliğindeki yoldan (önden) 5.00 m., yanlardan 3.00 m. , parselin arka sınırından 10.00 m. olacak şekilde yapı yaklaşma koşullarının belirlendiği,

İmarın 78 ada 18 sayılı parseli üzerinde yapılan binaya ait 29.07.2013 tarihinde onaylanan mimari projesine göre parsele 04.12.2013 gün ve 263/23 sayılı yapı ruhsatı düzenlendiği,

Söz konusu parseldeki yapıya ilişkin ait 29.07.2013 tarihinde onaylanan mimari projesine aykırı hususlarla ilgili, Çankaya Belediye Encümenince 07.04.2015/C:/2015/2496.13 sayılı ve 28.05.2015 tarih ve C:/2015/3310.13 sayılı olmak üzere iki adet karar alındığı,

* İmarın 78 ada 18 parseli ile ilgili olarak Çankaya Belediye Encümeninin 28.05.2015 tarih ve C:/2015/3310.13 sayılı kararında;

“ Ahlatlıbel Mahallesi, 1902. Sokak 88 numarada, İmarın 78 Ada 18 sayılı parselinde; 04.12.2013 gün ve 268/13 sayılı yapı ruhsatı bulunan betonarme karkas 5-A sınıfındaki bina (büro) mahallinde yapılan kontrolde; 29.07.2013 onay tarihli mimari projesine aykırı olarak; Yol Kotu ve Temel Vize Bürosunun 10.02.2015 tarihli gabari tutanağına istinaden bodrum kat döşeme kotunun - 2.50 m. yerine -0.07 m. kotunda (251.03 m²) yapıldığı, zemin kat döşeme kotunun +0.50 m. yerine +3.05 m. kotunda (138.51 m²) yapıldığı, 1.kat döşeme kotunun +3.50 m. yerine +6.11 m. kotunda (141.2 m²) yapıldığı, ç.arası döşeme kotunun +6.50m yerine +9.16 m. kotunda (120.01 m²) yapıldığı, saçak kotunun 8.85 m. yerine 11.76 m. kotunda yapılması hususlarının İmar yönetmeliğinin 45/2 Maddesine, Tip İmar Yönetmeliğinin 31. Maddesine ve İmar Durumuna aykırılık teşkil etmesine,

2) 1. normal katta 2-3 aksları arasında kalan galeri boşluklarına döşeme (12.5 m²) atılarak kullanıma katılması hususunun İmar Durumuna aykırılık teşkil etmesi sebebiyle yasallaşmasının mümkün olmadığı,

3) ç.arası katında 1-2 aksları arasında kalan çatının iptal edilerek (21 m²) teras olarak düzenlendiği hususunun gerekli belgelerle birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne başvuruda bulunularak tadilat/tashihaat projesi onaylatılması halinde cezalı ruhsata bağlanılabileceği,

4) Bodrum kat arka cephede 1-2 aksları arasında kalan kranglezin (4 m²) iptal edildiği ve mevcut pencereden (1.20 m x 2.10 m=2.52 m²) ebadında kapı açılması hususunun İmar Yönetmeliğinin 62/2 a-b Maddelerine Tip İmar Yönetmeliğinin 31/1-2 a-b Maddelerine aykırılık teşkil etmesi sebebiyle yasallaşmasının mümkün olmadığı tespit edilmiş olup,” denildiği,(ek)

* Çankaya Belediye Encümeninin 07.04.2015 tarih ve C:/2015/2496.13 sayılı kararında;

“ Ahlatlıbel Mahallesi, 1902. Sokak 88 numarada, İmarın 78 Ada 18 sayılı parselinde; 04.12.2013 gün ve 268/13 sayılı yapı ruhsatı bulunan betonarme karkas 5-A sınıfındaki bina (büro) mahallinde yapılan kontrolde; 29.07.2013 onay tarihli mimari projesine aykırı olarak;.....

3194 sayılı İmar Kanununun para cezaları hakkındaki 5940 sayılı kanunla değiştirilen 42. Maddesi uyarınca zabıt konusu hususlar nedeniyle Encümene gönderilen teklif yazısında; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan Hesap Raporu belirlenen 51.033,40- (ELLİBİRBİN OTUZÜÇ TÜRK LİRASI KIRK KURUŞ) TL.para cezasının yapı ruhsatında belirtilen Yapı Müteahhidi Lilyum Peyzaj Ak.İnş.Gıda Taş.San. ve Tic. A.Ş. (Kızılcaşar Mah. 1821.Cad. No:107 İncek/ANKARA) adına , 51.033,40- (ELLİBİRBİN OTUZÜÇ TÜRK LİRASI KIRK KURUŞ) TL.para cezasının Fenni Mesulü Kayhan Yapı Denetim A.Ş. . (Ziya Gökalp Cad.No:22/23 Kızılay/ANKARA) adına uygulanmasına.....07.04.2015 tarihinde karar verildi.” denildiği,(ek)

* Çankaya Belediye Encümeninin 07.04.2015 tarih ve C:/2015/2496.13 sayılı kararında verilen 51 033,40-(ELLİBİRBİN OTUZÜÇ TÜRK LİRASI KIRK KURUŞ)TL. para cezasının 30.04.2015 tarihinde indirim tutarı 12 758.40.-(ONİKİBİN YEDİYÜZ ELLİSEKİZ TÜRK LİRASI KIRK KURUŞ) TL. olacak şekilde 38 275.00 (OTUZSEKİZBİN İKİYÜZ YETMİŞ BEŞ)TL. nin Mali Hizmetler Müdürlüğümüze yatırıldığı, (ek)

704 m² büyüklüğünde olan parsel üzerinde yer alan binanın tapu tescil belgesinde 1 kişiye ait olduğu, 29.07.2013 tarihinde onaylanan mimari projesinde tek bağımsız bölüm (BÜRO) olarak onaylandığı, (ek)

Ahlatlıbel Mahallesiindeki Öysekent imarın 78 ada 18 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği teklifinde 1 adet plan notunun yer aldığı, bunun; “Mevcut binanın Çankaya Belediye Encümeninin 24.03.2015 tarih ve C:/2015/3310.13 sayılı kararındaki durumu imar durumudur. Yıkılıp yeniden yapılması halinde ÖYSEKENT parsellasyon planı ve plan hükümleri geçerlidir.” şeklinde olduğu (ek)

1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifi üzerinde yapılan değerlendirmelerde; imarın 78 ada 18 sayılı parselinde yer alan binaya ait 29.07.2013 tarihinde onaylanan mimari projesine aykırı olarak yapılan imalatlar nedeniyle; 37.50 m² inşaat alanı fazlası olduğu, parselde ait gabari tutanağında 8.85 m. olması gereken yüksekliğin 11.76 m olduğu (ek), böylece Öysekent bölgesinde yer alan yapılar ile plan değişikliğine konu olan parselde yapılan binalar arasında 2.91 m. lik yükseklik farkı olduğu (ek),

Bunun dışında; bodrum kat döşeme kotunun -2.50 m. yerine -0.07 m. kotunda (251.03 m²) yapılması ile bodrum kat olması gereken 251.03 m² büyüklüğündeki bir alanın giriş katına dönüştüğü yani yaklaşık bir tam katın açığa çıktığı,

ÖYSEKENT planı plan notlarında parsellerin cephe alacakları yolun 10.00 m. genişliğindeki yol olarak işaretlendiği, ancak plan değişikliğine konu 78 ada 18 parselin 10.00 m.lik yoldan cephe alması gerekirken, parselde yapılan binanın plan notlarına dolayısı ile imar durumuna aykırı olarak İncek Bulvarından cephe aldığı, söz konusu parselin cephe aldığı yolun değiştirilmesi ile 10.00 m. genişliğindeki yola cepheli parsellerde yapılaşmış olan ve inşaa edilecek yapılar arasında yükseklik farklarının ortaya çıkacağı, bu durumun ise bölgenin yapılaşma düzenini ve silüetini bozacağı,

Plan değişikliği ile mimari projesine ve yapı kullanma izin belgesine aykırı yapılan imalatların yasallaşmasının sağlanacağı ve bu tür plan değişiklikleri hakkında Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 23.08.1999 ve 04.02.2000 tarihli genelgelerine göre mevzuata aykırı yapılara yasallık kazandırmaya yönelik, imar planı tadilatı ve benzeri girişimlerde kesinlikle bulunulmaması gerektiğinin belirtildiği (ek),

İmarın 78 ada 18 sayılı parselinde yapılan plan değişikliği hakkında yukarıda belirtildiği üzere onaylı mimari projesine ve plan notuna aykırı yapılan hususların yasallaşması yönünde ilgilerince teklif edilen imar planı değişikliği teklifinin, yasa ve mevzuatlar doğrultusunda Belediyemiz Meclisince incelenip görüşülerek bir karar alınması gerektiği hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UIP_14411,1 no'lu işlem numarası (PİN) alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Ahlatlıbel Mahallesi Öysekent imarın 78 ada 18 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; sözkonusu bölgede; benzer durumdaki konuların incelenerek, yeniden değerlendirilmek üzere dosyanın müdürlüğüne iadesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 801**

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Çukurca Mahallesi imarın 26127 ada 3 sayılı “Çankaya Belediyesi Kreş Alanı” parselinin “Özel Kreş Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2012 tarih ve 435 sayılı kararı doğrultusunda Müdürlüğümüzce hazırlanan 1291 arşiv no.lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 20.10.2015 gün ve 69 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 34894 sayılı Çukurca Mahallesi imarın 26127 ada 3 sayılı “Çankaya Belediyesi Kreş Alanı” parselinin “ Özel Kreş Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2012 tarih ve 435 sayılı kararı doğrultusunda Müdürlüğümüzce hazırlanan 1291 arşiv no.lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 14.10.2015 gün ve 781 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Belediyemiz sınırları içinde yer alan Birlik Mahallesi 26127 ada 3 sayılı “Çankaya Belediyesi Kreş Alanı” parselinin kamu ortaklık payından oluştuğu, söz konusu parselde mülkiyet sahipleri tarafından kamulaştırmasız el atma davaları açıldığı ve bu davaların Belediyemiz aleyhine sonuçlandığı bilinmektedir.

Birlik Mahallesi 26127 ada 3 parsel üzerinde yapılan incelemede;

- Söz konusu alanın, Çankaya Belediye Meclisinin 09.03.1988 tarih ve 104 sayılı kararı ile kabul edilen “1/1000 Ölçekli Çukurca Mahallesi I.Kısım İslah İmar Planı” ve 81031 nolu parsellasyon planı kapsamında “Kreş” kullanımında kaldığı ve yapılaşma koşulları E: 0.50, Hmax: 9.50 m ve yapı yaklaşma mesafelerinin 15 ve 20 metrelik yollardan 10.00’ar metre, yaya yolu ve komşu parselden 5.00’er metre, olarak verildiği (Ek-1-2),

- Çankaya Belediye Meclisinin 23.12.1994 tarih ve 381 sayılı kararı ile onaylanan Çukurca I, II ile Kırkkonaklar Mahallelerinde Kat Yüksekliklerinin Birer Kat Arttırımına ait İmar Planı kapsamında söz konusu kreş parselinin kullanım kararı ve yapılaşma koşullarından Hmax: 9.50m aynen korunup, E: 0.80 ve 15 metrelik yoldan yapı yaklaşmanın 8.50 metre, olarak düzenlendiği (Ek-3),

- Daha sonra, Çankaya Belediye Meclisinin 02.05.1997 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanan Çukurca Mahallesi İmar Planı Revizyonuna göre söz konusu parselin yapılaşma koşulları korunarak kullanım kararının “Çankaya Belediyesi Kreş Alanı” olarak değiştirildiği, (Ek-4)

KARAR NO : 801

03 KASIM 2015

- 26127 ada 3 sayılı parselin senet yüzölçümünün 4451 m² olduğu, mülkiyetinin ise, 4227 m² ‘sinin şahıs ve 224 m² ‘sinin Maliye Hazinesine ait olduğu (Ek-5), hususları tespit edilmiştir.

Belediyemiz sınırları dâhilinde hazırlanan ve yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli imar planlarında 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri uyarınca, bölgede yaşayacak nüfusa hizmet vermek amacıyla ayrılan teknik ve sosyal altyapı alanlarından bazıları şahıs hisselerinden kamulaştırma yoluyla elde edilmesi gereken alanlardan oluşmaktadır. Kreş Alanları kanunlar ve yönetmelikler gereği planlarda ayrılmak zorunda olan alanlardır.

Birlik Mahallesi 26127 ada 3 parselin, kamu elinden çıkıp ranta yönelik alanlar oluşturulmaması ve Belediyemiz hizmetlerinin etkin bir biçimde sürdürülebilmesi amacıyla “Çankaya Belediyesi” ibaresi eklenmiştir. Ancak bu alanlar kamulaştırma külfetinin ağır olması nedeniyle kamulaştırılamamış dolayısıyla da davalar sonucu Belediyemize ağır bir kamulaştırma yükü olarak geri dönmüştür.

Kamulaştırılması gereken alanlara yönelik Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 16.03.2012 tarih ve 435 sayılı kararında (Ek-6); planlarda mevcut donatı alanları için Belediyeler

aleyhine kamulaştırmasız el atma davalarının açıldığı, açılan davaların artmakta olduğu ve belediyeler aleyhine sonuçlanmaya devam ettiği, belediyelerin bütçe imkânlarının üstünde bir kamulaştırma yükü ile karşı karşıya kaldıkları belirtilerek, bu doğrultuda gerek Büyükşehir Belediyesinin gerek ilçe belediyelerinin gerekse ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının; suni olarak oluşturulan devletin kurumlarından zorla kamulaştırma bedeli almaya yönelik, marjinal sektörün yönlendirilmesiyle karşı karşıya oldukları haksız kamulaştırma külfetini minimize etmek üzere, planın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl içinde kamulaştırılmayan; “Kamu mülkiyetinde olanlar hariç imar planlarında yer alan; sosyal tesis, ağaçlandırma alanı, rekreasyon alanı, fuar, spor alanı, sağlık, eğitim, anaokulu, kreş, SKT, idari tesis (şirket, kooperatif, kişisel büro, idari tesis, yönetim merkezi olarak) kültür, eğlence, yaşlılar bakımevi vb. donatı alanları için maliklerince planlama ilke ve esaslarına uygun ortaklaşa imar planı değişikliği sunulabilir.” şeklinde genel Nazım İmar Planı notunun oluşturulmasına ilişkin karar alındığı,

Bu karara istinaden ilgili belediyelerce bu kapsamda yer alan sosyal donatı tesislerinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ayrı ayrı “özel” ibaresi işlenmek suretiyle meclis kararına bağlanıp Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulması gerektiği belirtilmiştir.

Söz konusu alana ilişkin Belediyemizin herhangi bir tasarrufu olup olmadığına dair 19.10.2014 tarihli yazımız ile Emlak İstimlak Müdürlüğümüze görüş sorulmuş olup (Ek-7), Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.12.2014 tarihli cevabı yazısında “ ... “Çankaya Belediyesi” ibaresinin kaldırılarak, şahısların tasarrufuna bırakılmasına yönelik imar planı değişikliğine gidilmesi Müdürlüğümüzce de uygun görülmektedir.” denilmektedir. (Ek-8).

Dolayısıyla Çukurca Mahallesi 26127 ada 3 parselin mülk sahipleri tarafından kullanılabilmesi amacıyla yapılaşma koşulları aynen korunarak kullanım kararından “Çankaya Belediyesi” ibaresinin çıkarılarak “Kreş Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1291 arşiv nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

KARAR NO : 801

03 KASIM 2015

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinde; Çukurca Mahallesi 26127 ada 3 sayılı “Çankaya Belediyesi Kreş Alanı” parseli “Özel Kreş Alanı”na dönüştürülmüş olup yapılaşma koşulları Emsal E=0.80, Yençok =9.50m ve yapı yaklaşma mesafeleri ise kuzey ve doğu cephesinden 5 metre, güney cephesinden 8.5 metre ve batı cephesinden 10 metre, olarak aynen korunmuştur. Plan üzerinde;

1. 81031 nolu parselasyon planı hükümleri aynen geçerlidir.
2. Planda ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik Hükümleri geçerlidir.

şeklinde 2 adet plan notu önerilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan UİP-4286,5 no’lu işlem numarası (PİN) alınmıştır.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Çukurca Mahallesi imarın 26127 ada 3 sayılı “Çankaya Belediyesi Kreş Alanı” parselinin “Özel Kreş Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 802**

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 21.10.2015 gün ve 70 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 34895 sayılı Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 Sayılı İmar Kanunu uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 14.10.2015 gün ve 782 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Müdürlüğümüz evrağına 03.09.2015 tarih ve 884535 referans sayısı ile kayıtlı ilekçede, Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2014 tarih ve 1567 sayılı kararı ile onaylandığı, askıdan inerek kesinleştiği belirtilerek söz konusu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek onaylanması istenilmektedir.

Yapılan incelemede Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parselinin;

*Daha önce, Kızılırmak Mahallesi 27467 ada 2 parselin senet yüzölçümünün 5108 m² mülkiyetinin ise Ankara Büyükşehir belediyesine ait olduğu, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 04.12.1991 tarihinde onanan 1/1000 ölçekli Karakusunlar-Çukurambar V. Etap Kentsel Servis Alanı imar planı sınırları içerisinde ve 81128 sayılı parselasyon planı kapsamında “KENTSEL SERVİS ALANI”olarak ayrıldığı imar durumunun E=2.00, Hmax=Serbest olarak belirlendiği,

Ankara Büyükşehir Belediyesinin 13.07.2012 gün ve 1122 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile parselin yapılaşma koşullarının korunarak kullanımının “SAĞLIK TESİSLERİ ALANI” olarak değiştirildiği, plan notu olarak ise;

1-±0.00 kotu altında morg, laboratuvar, ameliyathane, yoğun bakım üniteleri, otopark kullanımları yer alabilir. Bu benzeri alanlar iskan edilse dahi toplam inşaat alanı hesabına dahil edilmezler.

2-Plan ve plan notlarında yer almayan hususlarda Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklinde 2 adet plan notunun getirildiği,

*Kızılırmak Mahallesi 27467 ada 2 parselin Kentsel Servis Alanından Sağlık Tesisleri Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2012 gün ve 1122 sayılı kararı ile onaylandığı, onaylanan imar planı değişikliğine göre parselin;

81128 nolu kesin parselasyon planı kapsamında SAĞLIK TESİSLERİ kullanımında, inşaat emsali E=2.00, Hmax=serbest olduğu, 20.00 m'lik yoldan 10.00 m., diğer parsel sınırlarında 7.00 şer m. çekilmek suretiyle yapı yaklaşma sınırlarının belirlenmiş olduğu ve getirilen 1 nolu plan notunda ,

“±0.00 kotu altında morg, laboratuvar, ameliyathane, yoğun bakım üniteleri, otopark kullanımları yer alabilir. Bu benzeri alanlar iskan edilse dahi toplam inşaat alanı hesabına dahil edilmazler.” denildiği,

Böylece, parselde ±0.00 kotu altındaki tüm kat ve kullanımlar emsal harici tutularak inşaat alanının arttırıldığı,

*Kesinleşen imar planı değişikliklerine göre imarın 27467 ada 2 sayılı parseline ait imar durumu belgesinin(çap),yol kotunun verilmesi, mimari projesinin onayı, yapı ruhsatı verilmesi gibi tüm inşaat uygulama işlemlerinin Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından yapıldığı,

*Daha sonra, 27467 ada 2 parselin mülkiyetinin Ankara Büyükşehir Belediyesinden Usta İnşaat Mühendislik ve Ticaret Ltd.Şti. ye geçtiği,

*Kızılırmak Mahallesi 27467 ada 2 parselde Usta İnşaat Mühendislik ve Ticaret Ltd.Şti tarafından teklif edilen imar planı değişikliğinin tüm imar uygulamaları Ankara Büyükşehir Belediyesince yapıldığından konunun incelenebilmesi için 15.05.2015 tarih ve 17319 sayılı yazımız ile parsel ait işlem dosyasının Ankara Büyükşehir Belediyesinden istenildiği,

*Mal sahibince yapılan plan değişikliği teklifi üzerine, söz konusu parsel üzerinde yapımı tamamlanarak KORU HASTANESİ olarak faaliyetlerini sürdüren yapıya ait onaylı mimari projesine uygun olup olmadığının incelenmesinin gündeme geldiği,

*Bunun üzerine Yapı Denetim Birimizce parsel üzerinde yapılan kontrolde 30.07.2015 tarih ve 153/07739 sayılı tespit tutanağı sonucu konuya ilişkin alınan Çankaya Belediye Encümeninin 11.08.2015 tarih ve C:/2015/4243.13 sayılı kararında; “imarın 27467 ada 2 sayılı parselinde; 09.07.2014 gün ve 21 sayılı yapı kullanma izin belgesi bulunan, betonarme karkas 5-B sınıfındaki bina (Hastane) mahallinde yapılan kontrolde; 20 Kasım 2012 onay tarihli mimari (suret) projesine aykırı olarak;

2. Normal katta A-B ve 7-10 aksları arasında kalan galeri boşluğuna döşeme atılarak (37.82 m²) kullanıma katıldığı, ayrıca 2. Normal katta teknik hacim (578 m²) ve 9.Normal katta tesisat merkezi (408 m²) olarak ayrılan alanların ara bölme duvarlarla bölünerek, Konferans ve Eğitim Salonları, personel dinlenme ve eğitim odaları ile mescit vb. olarak düzenlendiği tespit edilmiş olup, inşaat durumu imalatlar tamamlanmış iskan edilir durumdadır.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereğince mal sahibi Usta İnş.Müh.ve Tic.Ltd.Şti. adına 30.07.2015 tarih ve 153/07739 sayılı tespit zaptı düzenlenerek söz konusu zabıtlı ilgili tebligat işlemi aynı gün gerçekleştirilmiştir.

*Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2014 tarih ve 1567 sayılı kararı ile onaylanan, Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parseline ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinde;

Parsel maliki Usta İnşaatın başvurusunda, 27467 ada 2 sayılı parselde yapılan inşaatın 2. ve 9. katlarda teknik hacim olarak belirlenen alanların, emsal harici olarak mescit, konferans salonu, eğitim salonu, eğitim odaları, personel dinlenme ve ofis olarak kullanılmasının istenildiği, bunun üzerine onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde parselin kullanımının SAĞLIK TESİSLERİ ALANI ndan ÖZEL SAĞLIK TESİSLERİ ALANI na dönüştürüldüğü, ayrıca iki adet plan notu getirildiği, bunların,

“ 1-Hizmet binası 2. ve 9. kat ihtiyaç fazlası olarak yapılan teknik hacimlerinde bulunan alanlar emsal harici olarak mescit, konferans salonu, eğitim salonu ve eğitim odaları olarak kullanılabilir. 2-Plan üzerinde belirtilmeyen tüm hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri geçerlidir.” şeklinde olduğu,

*Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parselinde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde; parsel üzerindeki SAĞLIK TESİSLERİ ALANI ifadesinin ÖZEL SAĞLIK TESİSLERİ ALANI na dönüştürüldüğü, yapı yaklaşma sınırlarının, emsal ve yüksekliğin değiştirilmediği ve plana ait 3 adet plan notu getirildiği, bunların,

“ 1-Özel Sağlık Tesisi Alanında Emsal=2.00, Yencok=serbesttir.

2-Hizmet binası 2. ve 9. kat ihtiyaç fazlası olarak yapılan teknik hacimlerinde bulunan alanlar emsal harici olarak mescit, konferans salonu, eğitim salonu ve eğitim odaları olarak kullanılabilir.

3-Plan üzerinde belirtilmeyen tüm hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri geçerlidir.” şeklinde olduğu anlaşılmıştır.

* Teklif plan üzerinde yapılan değerlendirmelerde;

Her ne kadar imarın 27467 ada 2 sayılı parseline ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanmış olsa da, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile mimari projesine ve yapı kullanma izin belgesine aykırı yapılan imalatların yasallaşmasının sağlanacağı ve bu tür plan değişiklikleri hakkında Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 23.08.1999 ve 04.02.2000 tarihli genelgelerine göre mevzuata aykırı yapılara yasallık kazandırmaya yönelik, imar planı tadilatı ve benzeri girişimlerde kesinlikle bulunulmaması gerektiğinin belirtildiği,

Daha önce, söz konusu parselin Kentsel Servis Alanından Sağlık Tesisleri Alanına dönüştürülmesine ilişkin değişikliğin 13.07.2012 tarihinde onaylandığı, söz konusu plan ile parselde ± 0.00 kotu altında açığa çıkan tüm katlar emsal harici bırakılarak inşaat alanının artırıldığı, bu tarihten yaklaşık iki yıl sonra 10.09.2014 tarihinde bu kez parselin kullanımına ÖZEL ibaresi eklenerek parselde yapılan mevcut binanın 2. ve 9. katların emsal harici tutulması ile parselde yeniden yaklaşık 1140 m² inşaat alanı artışı getirildiği ve böylece parselde onaylı mimari projesinde görülen 0.00 kotu altındaki 6 adet kat ile 1140 m² inşaat alanı emsal harici tutularak E=2 görünen parselde ciddi miktarda inşaat alanı artışları yapıldığı,

Bununla birlikte teklif edilen plan değişikliği ile onaylı mimari projesi ile ruhsatına aykırı olarak yapılan kısımların da yasallaşacağı, hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan UİP_ 10656,2 no’lu işlem numarası (PİN) alınmıştır.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Karakusunlar Mahallesi imarın 27467 ada 2 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin reddine komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 804

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Hilal Mahallesi 27714 ada 11 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 23.10.2015 gün ve 72 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 34897 sayılı Hilal Mahallesi 27714 ada 11 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 Sayılı İmar Kanunu uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 14.10.2015 gün ve 784 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“Müdürlüğümüz evrağına 04.06.2015 gün ve 23397 sayı ve 10.09.2015 gün ve 36922 sayı ile kayıtlı dilekçelerle ile (ek1); Hilal Mahallesi 27714 ada 11 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

Hilal Mahallesi 27714 ada 11 sayılı parselin Yıldız I, Hilal I Mahallelerine ait 81149 nolu parselasyon planı kapsamında konut kullanımında kaldığı (ek2), şahıs mülkiyetinde olan 988 m² yüzölçümlü (ek3) söz konusu parselde Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS): 0.25, Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS): 1.25 ve 5 kat olacak şekilde koşulunun tanımlanmış olduğu,

27714 ada 11 sayılı parselde 27.09.1999 tarihinde mimari proje onayı yapıldığı, 10.11.1999 gün ve 538 sayılı yapı ruhsatı (ek4) düzenlenmiş olduğu, binanın yerinde yapılmış olduğu, ancak Belediyemiz teknik ekiplerince mahallinde yapılan kontrolde onaylı mimari projesine aykırı hususların bulunması nedeniyle 3194 sayılı imar kanununun 32. maddesi gereğince 11.05.2005 gün ve 43/02250-46/02351 sayılı zabıtların tanzim edildiği ve buna ilişkin Belediyemiz Encümeninin 11.08.2005 gün ve 2884.15 sayılı (ek5) kararının alındığı ve 05.09.2005 tarihinde ilgililerine tebliğ edildiği,

11.08.2005 gün ve 2884.15 sayılı encümen kararında;

“1.2.bodrum katta binaya ait garaj içerisine yaklaşık 65 m² alanında tuğla duvar ile kapıcı dairesi yapıldığı,

2.2.bodrum katta binaya ait garaj içerisinde yaklaşık 70 m² alanında alçıpan ile 8 adet depo yapıldığı,

3.1.bodrum katta 11 nolu mağaza içerisinde WC.lerin iptal edilerek mutfığa dahil edildiği ve mutfaktan bahçeye (0.85/1.85)m. ebadında kapı açıldığı,

KARAR NO : 804

03 KASIM 2015

4.1.bodrum katta sağ yan bahçeye ahşap + cam ile yaklaşık olarak (5.00*3.50) 17.50 m² alanında depo yapıldığı,

5.1 bodrum katta sol yan bahçenin yaklaşık olarak (-4.22)m. kotuna kadar hafr edildiği ve (5-6) aksları arasına betonarme olarak (7.00*5.00) 35.00 m² alanında bay – bayan WC yapıldığı, perde betonun (1.10/.90)m. ebadında kırılarak WC lere geçiş sağlandığı,

6.1.bodrum katta sol yan bahçede hafr edilen alana ahşap + cam ile (4.00*2.80) 11.20 m² ebadında rüzgarlık yapıldığı,

7.1. bodrum katta (11) nolu mağaza içindeki (-3.22)-(-4.22) kotlar arasındaki kademenin iptal edildiği,

8.1.bodrum kattaki (11) nolu mağazanın döşeme kotu ile arka bahçedeki (-4.45) kotundaki binaya ait 6 otoluk otoparkın aynı kotlarda yapıldığı,

9.Bina arka bahçesine ve sol yan bahçesine $h=(0.90)m$. yüksekliğinde duvar + $(0.55)m$. yüksekliğinde korkuluk yapıldığı,

10.Arka bahçedeki otopark alanına $h=(2.50)m$. yüksekliğinde çelik konstrüksiyondan (üzeri ve etrafı kapatılmadığı) ilave yapıldığı,

11.1.bodrum katta (11) nolu mağaza içinde $h=(2.30)m$. yüksekliğinde yaklaşık olarak $(165)m^2$ ebadında asma kat yapıldığı,

12.Zemin katta (10) nolu mağaza girişindeki 8 adet basamağın yapılmadığı,

13.Ön bahçenin $(+1.00)m$. kotunda düzenlendiği,

14.4.kattaki (8) nolu daireye ait salon ve mutfak önündeki $(2.55*1.95)=4.97m^2$ ebadındaki balkonun salona dahil edildiği,

15.Çatı katında 8 nolu daireye toplam $(63)m^2$ alanında ilave yapılarak çatı arasının yeniden düzenlendiği,

16.Çatı katında 7 nolu daireye toplam $(76)m^2$ alanında ilave yapılarak çatı arasının yeniden düzenlendiği, inşaat durumunun ise imalatları bitmiş, iskan edilir vaziyette olduğu” tespitlerinin yapıldığı tespit edilmiştir.

Bu kez teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinde (ek7);

Konut kullanımında bulunan 27714 ada 11 sayılı parselin kullanım kararında ve yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik yapılmadığı, parselde yapılan binanın 27.09.199 tarihli mimari projesine aykırı olarak yapılaşan ve encümen kararı ile sabitlenen 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16. maddelerde belirlenen durumun imar durumu olmasına ilişkin “11.08.2005 tarih ve C:/2005/2884.15 sayılı Çankaya Belediyesi Encümen kararında 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16. maddelerde belirtilen mevcut durum imar durumudur” şeklinde plan notu tanımlanmış olduğu,

KARAR NO : 804

03 KASIM 2015

buna göre parselde mimari projesine ve ruhsatına aykırı olarak yapılaşan binanın yasallaştırılmasının öngörüldüğü, buna göre ilgili maddeler incelendiğinde binada asma kat yapılmak, balkonu salona dahil etmek, ilave çatı yapılmak suretiyle yaklaşık $309 m^2$ lik bir inşaat alanı artışı yapıldığı belirlenmiştir. Ancak bu hususların imalat hatası olduğu, yıkılmak suretiyle projesine uygun hale getirilebileceği, plan değişikliğine konu olmaması gerektiği düşünülmektedir.

Ayrıca yapılaşmaya yönelik 3 adet plan notu tanımlanmıştır. Bunlar;

“1.) 27714 ada 11 nolu parselin bulunduğu alan yapılaşma koşulu olarak konut alanı kullanımında olup, ayırık nizam 5 kat, ön bahçe çekme mesafesi 5 metre, yan bahçe çekme mesafesi 5. metre, TAKS: 0.25, KAKS: 1.25 dir.

2.) 11.08.2005 tarih ve C:/2005/2884.15 sayılı Çankaya Belediyesi Encümen kararında 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16. maddelerde belirtilen mevcut durum imar durumudur.

3.) Binanın yıkılıp yeniden yapılması halinde 81149 nolu parselasyon planı hükümleri geçerlidir.

4.Bu plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.” şeklindedir.

Teklif plan üzerinde yapılan değerlendirmelerde ise;

Plan değişikliği ile mimari projesine ve yapı kullanma izin belgesine aykırı yapılan imalatların yasallaşmasının sağlanacağı ve bu tür plan değişiklikleri hakkında Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 23.08.1999 ve 04.02.2000 tarihli genelgelerine göre mevzuata aykırı yapılara yasallık kazandırmaya yönelik, imar planı tadilatı ve benzeri girişimlerde kesinlikle bulunulmaması gerektiğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından UİP_13161,1 nolu plan işlem numarası (PIN) alınmıştır.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Hilal Mahallesi 27714 ada 11 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 803

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Beytepe Mahallesi 28360 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 sayılı parseller ile 28349 ada 1,2,3,4,5 sayılı parseller ve 28359 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 22.10.2015 gün ve 71 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 34896 sayılı Beytepe Mahallesi 28360 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 sayılı parseller ile 28349 ada 1, 2, 3, 4, 5 sayılı parseller ve 28359 ada 1, 2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 14.10.2015 gün ve 783 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Mdrlgmz evrakına 14.09.2015 tarih ve 37252 sayılı kayıtlı dilekçe ile Beytepe Mahallesi 28360 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 sayılı parseller ile 28349 ada 1, 2, 3, 4, 5 sayılı parseller ve 28359 ada 1, 2 ve 3 sayılı parsellere ait hazırlandığı belirtilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin, Belediyemiz Meclisine havalesi talep edilmektedir.(Ek 1)

Yapılan incelemede;

-Beytepe Mahallesi 28360 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 sayılı parseller ile 28349 ada 1, 2, 3, 4, 5 sayılı parseller ve 28359 ada 1, 2 ve 3 sayılı parsellerin; Ankara Byşehir Belediye Meclisinin 02.04.1991 tarih ve 185 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 lekli Beytepe İlave Revizyon Nazım İmar planı doğrultusunda hazırlanan Çankaya Belediye Meclisinin 28.08.1998 tarih ve 292 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Byşehir Belediye Başkanlığınca 09.07.1999 tarihinde tadilen onaylanan 1/1000 lekli Beytepe İlave İmar Planı ve bu plana uygun düzenlenen 81185 nolu parselasyon planı kapsamında TAKS:0.30, KAKS:0.60, 2 Kat, bina saçak seviyesi Hmax:6.50m., “Ayrık - İkili Blok” nizamında, yola mesafesi 5.00 metre, yan çekme mesafesi 3.00 metre yapılaşma koşullarında “konut” alanı kullanımında kaldığı, her üç adanın birbirinden 7.00’şer metrelik yaya yolları ile ayrıldığı, (Ek 2, 3)

-Plan değişikliği teklifi kapsamında kalan söz konusu ada/parsellerin toplam senet yüzölçümünün 6836 m², mülkiyetinin şahıslara ait olduğu, (Ek 4) anlaşılmıştır.

İlgilileri tarafından hazırlanan ve İdaremize sunulan 28360 sayılı ada ile 28349 ada 1, 2, 3, 4, 5 sayılı parseller ve 28359 ada 1, 2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile 28349 ada 6 sayılı parsel ile 28359 ada 4 sayılı parsel plan onama sınırı dışında tutularak 28360 sayılı adanın tamamı (9 adet parsel), 28349 ada 1, 2, 3, 4, 5 sayılı parseller ve 28359 ada 1, 2 ve 3 sayılı parseller, söz konusu ada/parseller arasındaki yollar

KARAR NO :803

03 KASIM 2015

kapatılmak suretiyle birleştirildiği, kapatılan yol miktarı kadar alan, park alanı olarak yeni oluşturulan imar adası ile 28349 ada 6 sayılı ve 28359 ada 4 sayılı parseller arasında ayrıldığı, 28349 ada ve 28359 arasındaki yolun bir kısmının kapatılması nedeniyle 28349 ada 6 parsel ve 28359 ada 4 parsel arasındaki yolun kalan kısmının taşıt geri dönüş kurbu ile bitirildiği, planlama alanı içerisine giren parsellerin 6836 m²’lik toplam senet yüzölçümü, Konut kullanım kararı ve

0.60 olan inşaat emsalinin korunduğu, binaların 2 kat yüksekliliği ve 17 olan bağımsız bölüm sayısının korunduğu, ancak onaylı imar planında Hmax:6.50m. şeklindeki binaların saçak seviyesinin Yençok:2 kat (7.50m) olarak belirlendiği ve plan üzerinde;

"1-Yeni oluşan parselin toplam alanı, parsellerin birleştirmeden önceki tapu senet yüzölçümleri toplamı (6836 m²) kadar olacaktır.

2-Yeni oluşan parselin kullanım kararı konut alanıdır. Emsal:0.60 ve Yençok:2 kat’tır (7.50m). Yeni oluşan parselde, bağımsız bölüm sayısı maksimum 17’dir. Çekme mesafeleri; 15 metrelik araç yolundan 5 metre, park ve otopark cephelerinden 3’er metredir.

3-±0.00 kotu tabii zemin ortalamasıdır. Ancak parsel içerisinde topoğrafya zelliliğinden ya da proje bütünlüğünden dolayı yol ve parsel zemini arasında daha uyumlu bir ilişki kurmak amacıyla binalar, parsel çevresindeki yollardan veya parsel içindeki yeni oluşturulacak yollardan kotlandırılabilir. Bahçe düzenlemesi amacıyla ±2.50 metreye kadar kazı ve dolgu yapılabilir. Bunu kabule İlçe Belediyesi İmar ve şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

4-Zemin katlar ±1.50 metrede düzenlenebilir.

5-Parsel sınırları ile yapı yaklaşma sınırları arasında kalan alanlarda; trafo, bekçi kulübesi, giriş kontrol ünitesi ve köprüsü, güvenlik tesisi, çöp toplama yerleri, servis yolları ve avluları, otopark rampaları, yürüyüş platformları, totemler, teras, pergola, kameriye, merdiven, rampa vb. tesisler yapılabilir.

6-Belirtilmeyen hususlarda 81185 nolu parselasyon planı plan hükümlerine ve yürürlükteki İmar Yönetmeliğine uyulacaktır.

Şeklinde 6 adet plan notuna yer verildiği görülmektedir.

Söz konusu plan değişikliği teklifi incelendiğinde; plan değişikliğine konu olan ada/parselleri kapsayan onaylı 1/1000 ölçekli Beytepe İlave İmar Planında, minimum parsel büyüklüğü 300 m² olan, taban alanı kat sayısı:0.30 olarak belirlenen dubleks konut alanları ayrılmış iken, plan değişikliğine konu ada/parsellerin arasındaki yollar kaldırılarak sadece iki parselin plan onama sınırı dışında (28349/6 ve 28359/4) tutularak tüm ilgili parsellerin birleştirilmesi ve yolların kapatılmasıyla ortaya çıkan Düzenleme Ortaklık Payı miktarının düzenlenmeye alınmayan parsellerle aralarında tampon oluşturmak amacıyla park alanı olarak ayrılması, onaylı imar planı ile alınmış plan kararlarını (mekansal düzenleme, yaya yollarının devamlılığı, yaya sirkülasyonu vb.) bozduğu, bu haliyle park alanlarının pratikte, orada yer alacak konut alanlarının arka bahçesi olarak kullanılmasına neden olabileceği,

KARAR NO :803

03 KASIM 2015

Onaylı imar planında söz konusu parsellerdeki binaların tabii zeminden kotlandırması yapılmakta iken teklif plan değişikliği ile tabii zemin kotlandırılması dışında, parsel çevresindeki yoldan ve parsel içinde yeni oluşturulacak yollardan yapılmasına imkan verecek yukarıda yazılı “3” nolu plan notunun getirildiği,

hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan UİP-6594,2 plan işlem numarası alınmıştır.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Beytepe Mahallesi 28360 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 sayılı parseller ile 28349 ada 1,2,3,4,5 sayılı parseller ve 28359 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 800**

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Zafertepe Mahallesi 29338 ada 1 sayılı parselde bulunan Lise Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 19.10.2015 gün ve 68 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 34892 sayılı Zafertepe Mahallesi 29338 ada 1 sayılı parselde bulunan Lise Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 Sayılı İmar Kanunu uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 14.10.2015 gün ve 780 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“İlgi: Milli Eğitim Müdürlüğü’nün 28.04.2015 tarih ve 56248838/752/4473706 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazıda; Çankaya İlçesi Zafertepe Mahallesi 29338 ada 1 parselde bulunan 6153 m² yüzölçümlü Çankaya Anadolu Lisesi’nde spor salonu yaptırılması düşünüldüğü, ancak söz konusu parselin mevcut yapılaşma koşullarında bunun mümkün olmadığı belirtilerek, yazı ekindeki plan taslağına göre yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin yapılması talep edilmektedir. (Ek1).

Yapılan incelemede;

- 29338 ada 1 sayılı parselin yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Lise Alanı” kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının E:1.20 , Hmax: 12.50 m (4 kat) ve yapı yaklaşma mesafelerinin tüm cephelerden 10’ar m. olarak verildiği (Ek 2,3),
- Söz konusu plan değişikliğinin 81243 no’lu parselasyon planı ile kesinleştiği ve 7710 ada 1 parselin 29338 ada 1 parselde dönüştüğü, (Ek 4)
- Toplam senet yüzölçümünün 6153 m² olduğu (Ek 5),
- Söz konusu parselin mülkiyetinin tamamının Maliye Hazinesi’ne ait olduğu, hususları tespit edilmiştir.

İlgi yazıda bahsedilen talep doğrultusunda Zafertepe Mahallesi 29338 ada 1 sayılı parseldeki “Lise Alanı’nda” yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1288 arşiv no’lu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

KARAR NO : 800

03 KASIM 2015

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; söz konusu parselin kullanım kararı ‘Lise Alanı’, yapılaşma koşulları E=1.20, Yençok: 12.50m (4 kat) şeklinde

aynen korunup, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm cephelerden 5’er m. olarak yeniden düzenlenmiştir.

Yapılaşmaya ilişkin hazırlanan plan notları ise;

1. 81243 no’lu parselasyon planı plan notları geçerlidir.
2. Planda belirtilmeyen diğer hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri geçerlidir. şeklindedir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP-14197,1 plan işlem numarası alınmıştır.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Zafertepe Mahallesi imarın 29338 ada 1 parselde bulunan Lise Alanı'nın yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1288 arşiv no'lu 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 799**

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 sayılı “Spor Alanı” parselinin kullanım kararının “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 19.10.2015 gün ve 67 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 34891 sayılı Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 sayılı “Spor Alanı” parselinin kullanım kararının “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 Sayılı İmar Kanunu uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 14.10.2015 gün ve 779 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Belediyemiz sınırları içinde yer alan Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 sayılı “Spor Alanı” parselinin kamu ortaklık payından oluştuğu, söz konusu parselde mülkiyet sahipleri tarafından kamulaştırmasız el atma davaları açıldığı ve bu davaların Belediyemiz aleyhine sonuçlandığı bilinmektedir.

Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 parsel üzerinde yapılan incelemede;

- Söz konusu alanın, 6360 sayılı Kanunun 2. Maddesinin 41. Bendine göre 30.03.2014 tarihi itibarıyla İlçemiz sınırları içerisine dâhil olan alanlardan olduğu belirlenmiştir.

- Yenimahalle Belediye Meclisi'nin 07.08.2006 gün ve 391 sayılı kararı ile uygun görülüp, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30.11.2006 gün ve 2963 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Güneybatı Ankara Çevre Otoyol İç Kentsel Gelişme Bölgesi II. Bölge 1.2.3. Etap Revizyon

Planı ve 84178 nolu parselasyon planı kapsamında ‘Spor Alanı’ kullanımında kaldığı ve yapılaşma koşullarının E:0.05, Hmax:6.50 m olarak verildiği, (Ek1-2)

- 44525 ada 1 sayılı parselin senet yüzölçümünün 9064 m² olduğu, mülkiyetinin ise, 8975 m² ‘sinin şahıs ve 89 m² ‘sinin Maliye Hazinesine ait olduğu (Ek-3), hususları tespit edilmiştir.

Belediyemiz sınırları dâhilinde hazırlanan ve yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli imar planlarında 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri uyarınca, bölgede yaşayacak nüfusa hizmet vermek amacıyla ayrılan teknik ve sosyal altyapı alanlarından bazıları şahıs hisselerinden kamulaştırma yoluyla elde edilmesi gereken alanlardan oluşmaktadır. Spor Alanları kanunlar ve yönetmelikler gereği planlarda ayrılmak zorunda olan alanlardır.

KARAR NO : 799

03 KASIM 2015

Ankara Valiliği Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü 25.02.2015 tarih ve 52 sayılı yazısı ile söz konusu parsel ile ilgili olarak kamulaştırmasız el atma davalarının açıldığı, ancak Müdürlüklerince parsel üzerinde herhangi bir tesisin olmadığı ve tesis yapılmasına yönelik herhangi bir kamulaştırma programının bulunmadığından bahsedilerek, alanın ‘spor alanı’ kullanımı dışına çıkarılması için gereğinin yapılması gerektiği belirtilmiştir (Ek-4),

Bununla birlikte; söz konusu alana ilişkin Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının 20.03.2015 tarih ve 1497-3727 sayılı yazısı ile, ‘44525 ada 1 sayılı taşınmazın imar planı değişikliği talebinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ölçeğinde karara bağlanması gerektiğinden ilçe belediyesinde değerlendirilmesinin uygun olacağı görüşüne varıldığı’ belirtilmiştir (Ek-5).

Kamulaştırılması gereken alanlara yönelik Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 16.03.2012 tarih ve 435 sayılı kararında (Ek-6); planlarda mevcut donatı alanları için Belediyeler aleyhine kamulaştırmasız el atma davalarının açıldığı, açılan davaların artmakta olduğu ve belediyeler aleyhine sonuçlanmaya devam ettiği, belediyelerin bütçe imkânlarının üstünde bir kamulaştırma yükü ile karşı karşıya kaldıkları belirtilerek, bu doğrultuda gerek Büyükşehir Belediyesinin gerek ilçe belediyelerinin gerekse ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının; suni olarak oluşturulan devletin kurumlarından zorla kamulaştırma bedeli almaya yönelik, marjinal sektörün yönlendirilmesiyle karşı karşıya oldukları haksız kamulaştırma külfetini minimize etmek üzere, planın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl içinde kamulaştırılmayan; “Kamu mülkiyetinde olanlar hariç imar planlarında yer alan; sosyal tesis, ağaçlandırma alanı, rekreasyon alanı, fuar, spor alanı, sağlık, eğitim, anaokulu, kreş, SKT, idari tesis (şirket, kooperatif, kişisel büro, idari tesis, yönetim merkezi olarak) kültür, eğlence, yaşlılar bakımevi vb. donatı alanları için maliklerince planlama ilke ve esaslarına uygun ortaklaşa imar planı değişikliği sunulabilir.” şeklinde genel Nazım İmar Planı notunun oluşturulmasına ilişkin karar alındığı,

Bu karara istinaden ilgili belediyelerce bu kapsamda yer alan sosyal donatı tesislerinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ayrı ayrı “özel” ibaresi işlenmek suretiyle meclis kararına bağlanıp Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulması gerektiği belirtilmiştir.

Dolayısıyla Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 parselin mülk sahipleri tarafından kullanılabilmesi amacıyla yapılaşma koşulları aynen korunup kullanım kararına “Özel” ibaresi eklenerek “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1290 arşiv nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinde; Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 parselin kullanım kararı “Spor Alanı” iken “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmüş olup yapılaşma koşulları Emsal E=0.05, Yençok =6.50m. ve yapı yaklaşma mesafeleri ise kuzey, güney ve doğu cephesinden 5 metre, kuzeydoğu cephesinden 7 metre, batı ve kuzeybatı cephesinden 10’ar metre, olarak aynen korunmuştur. Plan üzerinde;

1. 84178 nolu parselasyon planı hükümleri aynen geçerlidir.

2. Planda ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik Hükümleri geçerlidir.

şeklinde 2 adet plan notu önerilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP- 15035,1 no'lu işlem numarası (PİN) alınmıştır.“

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 sayılı “Spor Alanı” parselinin kullanım kararının “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRİSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 814**

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan büyük alışveriş merkezlerindeki çocuk oyun alanlarının denetimine ilişkin Sosyal İşler Komisyonunun 27.10.2015 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 09 Ekim 2015 gün ve 752 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan büyük alışveriş merkezlerindeki çocuk oyun alanlarının denetimine ilişkin önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırları içerisinde bulunan büyük alışveriş merkezlerindeki çocuk oyun alanlarının denetimini ve kontrolünün yapılmasını öneriyoruz. ”

b) Çankaya Belediye Meclisimizin 0.10.2015 gün ve 752 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan büyük alışveriş merkezlerindeki çocuk oyun alanlarının denetimine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 09.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sosyal İşler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 09.10.2015 gün ve 752 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan büyük alışveriş merkezlerindeki çocuk oyun alanlarının denetimi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın

yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 815**

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan alışveriş merkezlerindeki fiyat tarifelerinin denetimine ilişkin Tarifeler Komisyonunun 28.10.2015 gün ve 9 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 09 Ekim 2015 gün ve 753 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan alışveriş merkezlerindeki fiyat tarifelerinin denetimine ilişkin önerge ve dosya içeriği incelendi;

c) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Çankaya bölgesinde bulunan alışveriş merkezlerindeki fiyat listelerinin araştırılıp incelenmesini öneriyoruz. ”

d) Çankaya Belediye Meclisimizin 09.10.2015 gün ve 753 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan alışveriş merkezlerindeki fiyat tarifelerinin denetimine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 09.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 09.10.2015 gün ve 753 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan alışveriş merkezlerindeki fiyat tarifelerinin denetimi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Zabıta Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 853**

06 KASIM 2015

- K A R A R -

2014 Yılı Asfalt Katılım Paylarının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri işlemlerinde Asfalt Birim Fiyatının KDV dahil 164,08.-TL. olarak uygulanması hakkında Fen İşleri Müdürlüğünün 03.11.2015 gün ve 6490 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 03.11.2015 gün ve 6490 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemizin sorumlu olduğu mahalle ve sokaklarda çalışması yapılan tam kaplama asfalt maliyetinin; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 86.ve 94.maddeleri gereğince gayrimenkul sahiplerinden katılım payı olarak alınması gerektiğinden, Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğünün 2014 yılı birim fiyat ve rayiç bedelleri göz önüne alınarak hesaplanan 2014 yılı 1 ton Tam Kaplama Asfalt Maliyeti aşağıdaki gibi tespit edilmiştir.

Ekte sunulan ve 2014 yılı Karayolları Genel Müdürlüğünün birim fiyat ve rayiç bedelleri göz önüne alınarak hazırlanan asfalt maliyet analizinde; 1 ton sıcak asfaltın üretilmesi, nakliyesi, finişerle mahalinde serilmesi ve sıkıştırılması, KDV hariç 139,05.-TL olup; % 18’lik KDV’nin (25,03.-TL.) ilave edilmesi ile 164,08.-TL olarak tespit edilmiştir.

2014 Yılı Asfalt Katılım Paylarının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri işlemlerinde Asfalt Birim Fiyatının KDV dahil 164,08.-TL olarak uygulanması için Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunda yazımızın ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR’larınıza arz ederim. “

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ: Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. 2014 Yılı Asfalt Katılım Paylarının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri işlemlerinde Asfalt Birim Fiyatının KDV dahil 164,08.-TL. olarak uygulanması konusunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 818**

04 KASIM 2015

- K A R A R -

Belediyemiz personelinin, Lozan Park ile Ahmet Taner Kışlalı Spor Salonlarının spor faaliyetlerinden yararlanması için çalışma yapılması hakkında Gençlik ve Spor ile Sosyal İşler Komisyonlarının 28.10.2015 gün ve 7 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 12 Ekim 2015 gün ve 764 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz personelinin, Lozan Park ile Ahmet Taner Kışlalı Spor Salonlarının spor faaliyetlerinden yararlanması için çalışma yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

e) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Belediyemiz personelinin, belediyemize bağlı olan Lozan Park ile Ahmet Taner Kışlalı Spor Salonlarında bulunan spor faaliyetlerinden yararlanmasını öneriyoruz. ”

f) Çankaya Belediye Meclisimizin 12.10.2015 gün ve 764 sayılı ara kararı;

Belediyemiz personelinin, Lozan Park ile Ahmet Taner Kışlalı Spor Salonlarının spor faaliyetlerinden yararlanması için çalışma yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 12.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Gençlik ve Spor ile Sosyal İşler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 12.10.2015 gün ve 764 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Belediyemiz personelinin, Lozan Park ile Ahmet Taner Kışlalı Spor Salonlarının spor faaliyetlerinden yararlanması için çalışma yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 843

06 KASIM 2015

- K A R A R -

Çankaya Evlerine ait kurs verilen dersliklerin, Çankaya Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğüne tahsis ve yapılacak işbirliği protokolü için Başkanlık Makamına yetki verilmesi hakkında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.11.2015 gün ve 4484 yazısı, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.11.2015 gün ve 4484 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Kültür ve Sosyal işler Müdürlüğüne bağlı olarak çalışmalarını sürdürmekte olan Çankaya Evlerimiz, Milli Eğitim Bakanlığına bağlı Çankaya Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğüyle koordineli olarak çeşitli faaliyetler ve kurslar düzenlemektedir. Bu kapsamda 2014 yılında Çankaya Evlerinde Çankaya Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğüne bağlı 101 öğretmen tarafından, 9873 kursiyere ücretsiz olarak hizmet verilmiştir. Eğitim süresince öğretmen masrafları dışında bina, elektrik, su, bakım onarım ve her türlü sarf malzemesi gibi tüm ihtiyaçlar Müdürlüğümüz tarafından karşılanmaktadır. Ancak ekte belirtilen Milli Eğitim Bakanlığı Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğünün 25.06.2015 tarih ve 38552587/10.04/6585843 sayılı yönergesinin 8- (6) maddesinde “ İş birliği kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetlerdeki tüm masraflar; iş birliği yapılacak özel, resmi kurum ve kuruluş veya sivil toplum kuruluşu tarafından karşılanır ” düzenlemesi yapılarak bugüne kadar ücretleri Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü tarafından ödenen **101 öğretmenin ücretlerinin, bundan sonra Belediyemiz tarafından ödenmesi** hüküm altına alınmıştır. Ancak bu maddeye istinaden Çankaya Evlerimizde vatandaşlarımıza verilen kursların öğretmen ücretlerinin Belediyemiz tarafından ödenmesi bütçe olanakları bakımından ciddi bir yük getireceği değerlendirilmektedir.

Bu kapsamda Çankaya İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Çankaya Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü ile yapılan görüşmeler sonucunda, mevcut Çankaya Evlerimizde kurs verilen dersliklerin Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü'ne, sadece kurs amaçlı 1 (bir) yıllık tahsis edilmesi ile işbirliği protokolü yapılması durumunda öğretmen ücretleri Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü tarafından karşılanacaktır. Konu ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 75. maddeleri Belediyemizin hizmet birimlerinin bir başka kamu kurumuna, kamu hizmeti verilmek üzere tahsisini mümkün kılmaktadır. Ancak Çankaya Evlerimizin bina sorumluluğu, personel, elektrik, su, doğalgaz, bakım onarım ve her türlü

sarf malzemesi Belediyemiz tarafından karşılanmaya devam edecektir. Halk Eğitim Merkezinin yer tahsisi talebi yazımız ekindedir.

KARAR NO : 843

06 KASIM 2015

Makamınızca uygun bulunması halinde; Çankaya Evlerine ait kurs verilen dersliklerin Çankaya Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğüne tahsisi ve yapılacak işbirliği protokolü için Başkanlık Makamına yetki verilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim. “

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ: Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Çankaya Evlerine ait kurs verilen dersliklerin Çankaya Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğüne tahsisi ve yapılacak işbirliği protokolü için Başkanlık Makamına yetki verilmesi konusunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRİSOY**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 811**

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemizdeki kaldırım takip çizgilerinde oluşan ve engellilere ikinci bir engel yaratan işgallerin belirlenerek kaldırılması hakkında Yaşlılar ve Engelliler Komisyonunun 28.10.2015 gün ve 5 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 09 Ekim 2015 gün ve 749 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizdeki kaldırım takip çizgilerinde oluşan ve engellilere ikinci bir engel yaratan işgallerin belirlenerek kaldırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

g) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırlarındaki kaldırımlardaki takip çizgilerinde oluşan ve engellilere ikinci bir engel yaratan işgallerin belirlenerek kaldırılması yönünde çalışma yapılmasını öneriyoruz.”

h) Çankaya Belediye Meclisimizin 09.10.2015 gün ve 749 sayılı ara kararı;

İlçemizdeki kaldırım takip çizgilerinde oluşan ve engellilere ikinci bir engel yaratan işgallerin belirlenerek kaldırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 09.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 09.10.2015 gün ve 749 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemizdeki kaldırım takip çizgilerinde oluşan ve engellilere ikinci bir engel yaratan işgallerin belirlenerek kaldırılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Fen İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRİSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 821

06 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında kentsel dönüşüm kapsamında 35 yılı geçmiş binaların tespitin yapılarak, yeni yapılanmaya yönelik çalışmaların hızlandırılması hakkında Emlak Komisyonunun 21.10.2015 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeleri; Çankaya Belediye Meclisinin 12 Ekim 2015 gün ve 766 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında kentsel dönüşüm kapsamında 35 yılı geçmiş binaların tespitin yapılarak, yeni yapılanmaya yönelik çalışmaların hızlandırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

i) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırlarında kentsel dönüşüm kapsamında 35 yılı geçmiş binaların tespitin yapılarak, yeni yapılanmaya yönelik hızlandırma çalışmalarının yapılmasını öneriyoruz. ”

j) Çankaya Belediye Meclisimizin 12.10.2015 gün ve 766 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında kentsel dönüşüm kapsamında 35 yılı geçmiş binaların tespitin yapılarak, yeni yapılanmaya yönelik çalışmaların hızlandırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 12.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 12.10.2015 gün ve 766 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırlarında kentsel dönüşüm kapsamında 35 yılı geçmiş binaların tespitin yapılarak, yeni yapılanmaya yönelik çalışmaların hızlandırılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Emre ÇAKIR

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 812

04 KASIM 2015

- K A R A R -

Çukurambar'da bir parkımıza, ölmeden önce çocuğuna mektup yazan, ilik nakli için Türkiye'nin seferber olduğu Gamze AKBAŞ isminin verilmesine ilişkin İsimlendirme Komisyonunun 20.10.2015 gün ve 11 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 09 Ekim 2015 gün ve 750 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Çukurambar'da bir parkımıza, ölmeden önce çocuğuna mektup yazan, ilik nakli için Türkiye'nin seferber olduğu Gamze AKBAŞ isminin verilmesine ilişkin önerge ve dosya içeriği incelendi;

k) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Ölmeden önce çocuğuna mektup yazan, ilik nakli için Türkiye’nin seferber olduğu Gamze AKBAŞ isminin, Gamze Akbaş’ın Çukurambarlı olması nedeniyle isminin Çukurambar’da bir parkımıza verilmesini öneriyoruz. ”

l) Çankaya Belediye Meclisimizin 09.10.2015 gün ve 750 sayılı ara kararı;

Çukurambar’da bir parkımıza, ölmeden önce çocuğuna mektup yazan, ilik nakli için Türkiye’nin seferber olduğu Gamze AKBAŞ isminin verilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 09.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 09.10.2015 gün ve 750 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Çiğdem Mahallesi 1594.sokak Naz Market arkasında bulunan parkımıza, ölmeden önce çocuğuna mektup yazan, ilik nakli için Türkiye’nin seferber olduğu Gamze AKBAŞ isminin verilmesine, 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına ve sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 809**

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan gıda, yemek ve konaklama sektörünün hijyen kuralları ile ilgili broşür ve kitapçık hazırlanarak dağıtılması hakkında Bütçe Plan ve Program ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarının 28.10.2015 gün ve 7 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 08 Ekim 2015 gün ve 746 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan gıda, yemek ve konaklama sektörünün hijyen kuralları ile ilgili broşür ve kitapçık hazırlanarak dağıtılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

m) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde gıda, yemek ve konaklama sektörünün hijyen kuralları ile ilgili broşür ve kitapçık hazırlanıp dağıtılmasını öneriyoruz. ”

n) Çankaya Belediye Meclisimizin 08.10.2015 gün ve 746 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan gıda, yemek ve konaklama sektörünün hijyen kuralları ile ilgili broşür ve kitapçık hazırlanarak dağıtılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 08.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 08.10.2015 gün ve 746 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan gıda, yemek ve konaklama sektörünün hijyen kuralları ile ilgili broşür ve kitapçık hazırlanarak dağıtılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 823

06 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemizde bulunan Baro ve Hukuk Kurumlarının ziyaret edilerek, yeni adli yıl içerisinde yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması hakkında Hukuk Komisyonunun 21.10.2015 gün ve 15 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 gün ve 770 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde bulunan Baro ve Hukuk Kurumlarının ziyaret edilerek, yeni adli yıl içerisinde yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

o) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde bulunan baro ve hukuk kurumlarını ziyaret ederek, yeni adli yıl içerisinde, yardımlaşma ve dayanışmada bulunmayı öneriyoruz.”

p) Çankaya Belediye Meclisimizin 13.10.2015 gün ve 769 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan Baro ve Hukuk Kurumlarının ziyaret edilerek, yeni adli yıl içerisinde yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 13.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 13.10.2015 gün ve 769 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemizde bulunan Baro ve Hukuk Kurumlarının ziyaret edilerek, yeni adli yıl içerisinde yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Hukuk İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Emre ÇAKIR

- K A R A R -

Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmamasına yönelik Belediye Meclisimizin almış olduğu 07.09.2015 gün ve 669 sayılı kararı hakkında Hukuk Komisyonunun 05.11.2015 gün ve 16 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 02 Kasım 2015 gün ve 793 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmamasına yönelik Belediye Meclisimizin almış olduğu 07.09.2015 gün ve 669 sayılı kararı hakkında Başkanlık Makamının 02.11.2015 gün ve 957 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

a) Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19.10.2015 gün ve 5376-5165 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ İlgi (a) 31.08.2015 tarih ve 4610-4404 sayılı yazımız ve ekleri,

(b) 11.09.2015 tarih ve 832-879915 sayılı yazınız ve eki 07.09.2015 tarih ve 669 nolu meclis kararı.

İlgi (a) yazımızla ve eklerinde bazı bölgelerin içkili bölgeye alınıp alınmaması ile ilgili Belediye Meclisine sunulmak üzere yazı yazılmış olup, ilgi (b) yazı ekinde gelen 669 nolu Meclis Kararında;

-Öveçler Mah. Lizbon Cad.No:30 da bulunan işyeri İçkili Bölge Tespit Komisyonu ve Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünce uygun görülmediği, Komisyonumuzca sözkonusu işyerinin, okullara olan mesafesinin hesaplanmadığı anlaşıldığından teklifin müdürlüğüne iadesi üzerine; İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından işyeri mahallinde yapılan incelemede; işyerine 45m. mesafede Hatem Okulları ve Tema Koleji olduğu,

-Konur Sok. No:41 sehven No: 40 olarak yazılmış olup; Meclis Kararı İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından yerinde yapılan incelemede; sözkonusu işyerinin 69 m. mesafesinde Kız Öğrenci (EGM) Yurduunun bulunduğu ve yurt olarak faaliyetine devam ettiği tespit edilmiştir.

Belediye Meclisinin 02/01/2006 tarih ve 2 nolu - 06.02.2006 tarih ve 95 sayılı kararlarına ek olarak alınan 06/03/2007 tarih ve 223 sayılı karar gereği içkili bölgeye alınıp alınmaması hususunda makamınızca da uygun görülmesi halinde karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

q) Çankaya Belediye Meclisimizin 02.11.2015 gün ve 793 sayılı ara kararı;

Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmamasına yönelik Belediye Meclisimizin almış olduğu 07.09.2015 gün ve 669 sayılı kararı hakkında Başkanlık Makamının 02.11.2015 gün ve 957 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.09.2015 tarihli birleşiminde okundu.

KARAR NO : 844

06 KASIM 2015

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi. ”

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 02.11.2015 gün ve 793 sayılı ara kararı ve yazı metni incelendi; Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmamasına yönelik Belediye Meclisimizin almış olduğu 07.09.2015 gün ve 669 sayılı kararında belirtilen;

-Öveçler Mah. Lizbon Cad.No:30 da bulunan işyeri İçkili Bölge Tespit Komisyonu ve Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünce uygun görülmediği, Komisyonumuzca sözkonusu işyerinin, okullara olan mesafesinin hesaplanmadığı anlaşıldığından teklifin müdürlüğüne iadesi üzerine; İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından işyeri mahallinde yapılan incelemede; işyerine 45m. mesafede Hatem Okulları ve Tema Koleji olduğu; bu nedenle içkili bölgeye alınması hususunun komisyonumuzca reddine oybirliğiyle karar verildi.

-Konur Sok. No:41 sehven No: 40 olarak yazılmış olup; Meclis Kararı İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından yerinde yapılan incelemede; sözkonusu işyerinin 69 m. mesafesinde Kız Öğrenci (EGM) Yurduunun bulunduğu ve yurt olarak faaliyetine devam ettiği tespit edilmiştir; bu nedenle içkili bölgeye alınması hususunun komisyonumuzca reddine oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla

sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Emre ÇAKIR

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 822

06 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemizde bulunan İnsan Hakları Derneklerinin ziyaret edilerek, yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması hakkında İnsan Hakları Komisyonunun 21.10.2015 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 gün ve 769 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde bulunan İnsan Hakları Derneklerinin ziyaret edilerek, yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

r) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde bulunan İnsan Hakları Derneklerini ziyaret edip, yardımlaşma ve dayanışmada bulunmayı öneriyoruz.”

s) Çankaya Belediye Meclisimizin 13.10.2015 gün ve 769 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan İnsan Hakları Derneklerinin ziyaret edilerek, yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 13.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İnsan Hakları Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 13.10.2015 gün ve 769 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemizde bulunan İnsan Hakları Derneklerinin ziyaret edilerek, yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Emre ÇAKIR

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 817

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan kadın dernekleri ve sığınma evlerindeki kadınların ihtiyaçlarının belirlenerek giderilmesi ve eğitici kurslar düzenlenmesi hakkında Toplumsal Cinsiyet Eşitliği –Kültür ile Eğitim Komisyonlarının 28.10.2015 gün ve 5 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 12 Ekim 2015 gün ve 763 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan kadın dernekleri ve sığınma evlerindeki kadınların ihtiyaçlarının belirlenerek giderilmesi ve eğitici kurslar düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

t) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde bulunan kadın dernekleri ve sığınma evlerindeki kadınların ihtiyaçlarının belirlenip giderilmesini ve kadınlara eğitici kurslar düzenlenmesini öneriyoruz. ”

u) Çankaya Belediye Meclisimizin 12.10.2015 gün ve 763 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan kadın dernekleri ve sığınma evlerindeki kadınların ihtiyaçlarının belirlenerek giderilmesi ve eğitici kurslar düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 12.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği- Kültür ile Eğitim Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 12.10.2015 gün ve 763 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan kadın dernekleri ve sığınma evlerindeki kadınların ihtiyaçlarının belirlenerek giderilmesi ve eğitici kurslar düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 839

06 KASIM 2015

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta olan personelin boş kadro değişikliklerinin onaylanması hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.11.2015 gün ve 4075 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.11.2015 gün ve 4075 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta olan personelin boş kadro değişikliklerinin onaylanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 797**

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur ve işçi kadrolarının iptali hakkında Başkanlık Makamının 02.11.2015 gün ve 955 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 27.10.2015 gün ve 4049 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden personelin kadrolarının, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği gereğince iptal edilmesi gerekmektedir.”

Ekli listede belirtilen memur ve işçi personel kadrolarının iptali konusunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ: Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur ve işçi kadrolarının iptali hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 852**

06 KASIM 2015

- K A R A R -

Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda bulunan, kamu hizmetleri ile yasalarla Belediyemize verilen görevlerin yerine getirilmesinde sıkıntıya düşülmemesi, kamu hizmetlerinin kesintisiz sürdürülebilmesi için, Belediyemizin bazı banka hesaplarının kamu yararına tahsis edilerek haciz kapsamı dışına çıkarılması hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.11.2015 gün ve 19409 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.11.2015 gün ve 19409 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda bulunan kamu hizmetleri ile yasalarla Belediyemize verilen görevlerin yerine getirilmesinde sıkıntıya düşülmemesi, kamu hizmetlerinin kesintisiz sürdürülebilmesi için; Belediyemizin bazı Banka Hesaplarının kamu yararına tahsis edilerek haciz kapsamı dışına çıkarılması gerekmektedir.

Bilindiği üzere 6183 Sayılı Kanunun 70.maddesi, İcra iflas Kanununun 82.maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun, B.Şehir, İlçe ve İlk Kademe Belediyelerinin Görev ve Sorumlulukları başlıklı 7. Maddesi ile Belediyelerin yetkileri ve imtiyazlarını düzenleyen 5393 Sayılı Kanunun 15.maddesinin son fıkrasında, fiilen kamu hizmetlerinde kullanılan Belediye malları ile Belediye tarafından tahsil edilen Vergi, Resim ve Harç gelirleri haczedilemez denilmektedir. **T. Garanti Bankası Kızılay Şubesindeki** Belediyemizin Kredi kartları ve internet aracılığı ile tahsilatı yapılan vergi, resim ve harç gelirlerinin tutulduğu, **TR96 0006 2000 0820 0006 2929 13** no'lu vadesiz mevduat hesabımız ile **T. Halk Bankası Necatibey Şubesindeki** yine vergi gelirlerimizin tutulduğu, **TR54 0001 2009 3860 0007 0000 23** no'lu **Vergi Resim ve Harçlar hesabımız** ve kamu harcamalarının yapıldığı **TR81 0001 2009 3860 0007 0000 22** no'lu **Cari Harcamalar hesabımızın** haciz kapsamı dışına çıkarılması önem arz etmektedir.

Kamusal hizmetlerin aksamaması ve Belediyemizin kamu hizmetleri ile başka kurum ve kuruluşlara verilmeyen mali müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetlerin yerine getirilmesinde kullanılması için, yukarıda bahsedilen Banka hesaplarımızın Kamu yararına tahsis edilerek haciz kapsamı dışına çıkarılması hususunda Belediye Meclis Kararı alınması için, yazımızın Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğüne havalesini Olurlarınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ: Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kamusal hizmetlerin aksamaması ve Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda bulunan, kamu hizmetleri ile yasalarla Belediyemize verilen görevlerin yerine getirilmesinde sıkıntıya düşülmemesi, kamu hizmetlerinin kesintisiz sürdürülebilmesi için, Belediyemizin bazı banka hesaplarının kamu yararına tahsis edilerek haciz kapsamı dışına çıkarılması hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Emre ÇAKIR

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 808

04 KASIM 2015

- K A R A R -

Belediyemizce kardeş kent kapsamında yapılan yurt dışı toplantı ve inceleme heyetinde görüşülecek konuların içeriği doğrultusunda, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu ve ilgili diğer komisyon üyelerinin görevlendirilmesi hakkında AB ve Dış İlişkiler Komisyonunun 28.10.2015 gün ve 7 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 08 Ekim 2015 gün ve 745 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemizce kardeş kent kapsamında yapılan yurt dışı toplantı ve inceleme heyetinde görüşülecek konuların içeriği doğrultusunda, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu ve ilgili diğer komisyon üyelerinin görevlendirilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

v) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Belediyemiz tarafından kardeş kent kapsamında yapılan yurt dışı toplantı ve inceleme heyetine görüşülecek konuların içeriği doğrultusunda, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu ve konu ile ilgili diğer komisyon üyelerinin görevlendirilmesini öneriyoruz. ”

w) Çankaya Belediye Meclisimizin 08.10.2015 gün ve 745 sayılı ara kararı;

Belediyemizce kardeş kent kapsamında yapılan yurt dışı toplantı ve inceleme heyetinde görüşülecek konuların içeriği doğrultusunda, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu ve ilgili diğer komisyon üyelerinin görevlendirilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 08.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 08.10.2015 gün ve 745 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Belediyemizce kardeş kent kapsamında yapılan yurt dışı toplantı ve inceleme heyetinde görüşülecek konuların içeriği doğrultusunda, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu ve ilgili diğer komisyon üyelerinin görevlendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Dış İlişkiler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 820

06 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köylerimizdeki okullara kırtasiye yardımı yapılması hakkında Bütçe Plan ve Program ile Eğitim Komisyonlarının 21.10.2015 gün ve 5 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 12 Ekim 2015 gün ve 765 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köylerimizdeki okullara kırtasiye yardımı yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

x) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemize bağlı köy statüsünden mahalle statüsüne geçen yerlerdeki okullarımıza kırtasiye yardımı yapılmasını öneriyoruz. ”

y) Çankaya Belediye Meclisimizin 12.10.2015 gün ve 765 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köylerimizdeki okullara kırtasiye yardımı yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 12.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program ile Eğitim Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 12.10.2015 gün ve 765 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köylerimizdeki okullara kırtasiye yardımı yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 788**

02 KASIM 2015

- K A R A R -

Mutlukent Mahallesi 42939-42944, 42944-42943, 42942-42943, 42942-42941 adalar arasındaki “Mutlukent Parkı”na “Şehit Hv.Plt.Kur.Yzb.Mustafa TANIŞ” isminin verilmesi ve 03.12.2014 tarih 807 sayılı meclis kararı ile 04.08.2015 tarih ve 551 sayılı Meclis Kararlarının iptali hakkında Başkanlık Makamının 02.11.2015 gün ve 962 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 15.10.2015 gün ve 2881 sayı çıkışlı Başkanlık Olur’u yazı metni;

“ İlgi: a) 03.12.2014 tarih ve 807 sayılı Meclis Kararı,
b) 04.08.2015 tarih ve 551 sayılı Meclis Kararı,

İlgi (a)’da kayıtlı Meclis Kararı ile Mutlukent Mahallesi 42939-42944, 42944-42943, 42942-42943, 42942-42941 adalar arasındaki “Mutlukent Parkı” adı verilmiş,

İlgi (b)’de kayıtlı Meclis Kararı ile de Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Şehit Hv.Plt.Kur.Yzb.Mustafa TANIŞ” ismi verilmiştir.

Ancak Mutlukent Parkına “Şehit Hv.Plt.Kur.Yzb.Mustafa TANIŞ” ismi verilmesi düşünüldüğünden;

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; Mutlukent Mahallesi 42939-42944, 42944-42943, 42942-42943, 42942-42941 adalar arasındaki “Mutlukent Parkı”na “Şehit Hv.Plt.Kur.Yzb.Mustafa TANIŞ” isminin verilmesi ve 03.12.2014 tarih 807 sayılı meclis kararı ile 04.08.2015 tarih ve 551 sayılı Meclis Kararının iptali için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur’larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mutlukent Mahallesi 42939-42944, 42944-42943, 42942-42943, 42942-42941 adalar arasındaki “Mutlukent Parkı”na “Şehit Hv.Plt.Kur.Yzb.Mustafa TANIŞ” isminin verilmesi ve 03.12.2014 tarih 807 sayılı meclis kararı ile 04.08.2015 tarih ve 551 sayılı Meclis Kararlarının iptali hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Reyhan ŞAR**

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ**

- K A R A R -

Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Nazar Boncuğu” isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 21.10.2015 gün ve 12 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Ekim 2015 gün ve 772 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Nazar Boncuğu” isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2015 gün ve 2784 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

z) Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2015 gün ve 2784 sayılı yazı metni;

“Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Nazar Boncuğu” isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Nazar Boncuğu” isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur’larınıza arz ederim. ”

aa) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.10.2015 gün ve 772 sayılı ara kararı;

Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Nazar Boncuğu” isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2015 gün ve 2784 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 14.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.10.2015 gün ve 772 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Çiğdem Mahallesi 27441 ada kuzeyinde bulunan park alanına (1593 sokak), “Nazar Boncuğu” isminin verilmesi hakkında hazırlanan Müdürlük teklifinin 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde aynen kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRİSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 810

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisindeki okullara geri dönüşüm kutuları gönderilmesine ilişkin Çevre ile Sosyal İşler Komisyonlarının 21.10.2015 gün ve 7 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 09 Ekim 2015 gün ve 748 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisindeki okullara geri dönüşüm kutuları gönderilmesine ilişkin önerge ve dosya içeriği incelendi;

bb) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Çankaya bölgesinde bulunan okulların denetlenip geri dönüşüm kutularının gönderilmesini öneriyoruz. ”

cc) Çankaya Belediye Meclisimizin 09.10.2015 gün ve 748 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisindeki okullara geri dönüşüm kutuları gönderilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 09.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre ile Sosyal İşler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 09.10.2015 gün ve 748 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisindeki okullara geri dönüşüm kutuları gönderilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 813

04 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan okullarda kantin denetimlerinin yapılması hakkında Sağlık Komisyonunun 21.10.2015 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 09 Ekim 2015 gün ve 751 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan okullarda kantin denetimlerinin yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

dd) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Çankaya bölgesinde bulunan okullardaki kantinlerin denetimlerinin yapılmasını öneriyoruz. ”

ee) Çankaya Belediye Meclisimizin 09.10.2015 gün ve 751 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan okullarda kantin denetimlerinin yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 09.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 09.10.2015 gün ve 751 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan okullarda kantin denetimlerinin yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Zabıta Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Servet Bulut DOĞAN**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 831**

06 KASIM 2015

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan okullara 24 Kasım Öğretmenler günü kapsamında ziyaretler düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeleri; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ 24 Kasım Öğretmenler günü nedeniyle bölgemize bağlı okullardaki öğretmenlerin ziyaret edilmesini öneriyoruz. ”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ: Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İlçemiz sınırları içerisinde bulunan okullara 24 Kasım Öğretmenler günü kapsamında ziyaretler düzenlenmesi ile ilgili olarak; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT'in; “belirlenecek bir okulumuza Belediye Meclis Üyelerinin de katılımıyla, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz ile birlikte ziyaretin gerçekleştirilmesine” şeklindeki ilave önerisiyle kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM**

**Kâtip
Suna GÜRSOY**

**Kâtip
Emre ÇAKIR**

**T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 791**

02 KASIM 2015

- K A R A R -

İran İslam Cumhuriyetinin başkenti Tahran'da 21-22 Aralık 2015 tarihlerinde düzenlenecek olan “8.Uluslararası Kent Yönetiminde Araştırmalar ve Yenilikler Festivaline” Belediyemizi temsilen bir heyet ile katılım sağlanması, heyetin belirlenmesi için Belediye Başkanı Alper TAŞDELEN'e yetki verilmesi, oluşacak heyetin 20-23 Aralık 2015 tarihleri arasında görevli sayılmaları hususunda Başkanlık Makamının 02.11.2015 gün ve 958 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Dış İlişkiler Müdürlüğünün 23.10.2015 gün ve 401 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ T.C Dışişleri Bakanlığı Yurtdışı Tanıtım ve Kültürel İlişkiler Genel Müdürlüğü kanalı ile Belediyemize ulaşan davet yazısında, Tahran Belediyesi Planlama ve Araştırmalar Merkezi'nin ev sahipliğinde 21-22 Aralık 2015 tarihlerinde düzenlenecek olan “8. Uluslararası Kent Yönetiminde Araştırmalar ve Yenilikler Festivalinden” bahisle, söz konusu etkinliğe ülkemizden katılım sağlanmasının yararlı olacağı dile getirilmektedir.

Bu çerçevede, son dönem Belediyemizin İran İslam Cumhuriyeti Ankara Büyükelçiliği ile kurmuş olduğu bağlantıların bir yansıması olarak ikili kültürel ilişkilerin geliştirilmesi konusunda ciddi adımlar atılmış, resim sergileri, konserler başta olmak üzere bir dizi etkinliğin hayata geçirilmesi yönünde mesafe alınmıştır. Bu açıdan bakıldığında, ikili iyi ilişkilerin devamı olarak görülebilecek söz konusu etkinliğe Belediyemizin bir heyet ile katılım sağlamasında yarar görülmektedir. Çankaya Belediyesi'nin proje ve hizmetlerinin, "yeni nesil belediyecilik" programımızın bu konferans ve festival kapsamında katılımcılara tanıtılması, bir anlamda ülkemizin yerel yönetimler alanındaki başarılı çalışmalarının uluslararası ortama taşınmasını sağlayacaktır.

Makamınızca uygun görülmesi halinde, İran İslam Cumhuriyeti'nin başkenti Tahran'da, 21- 22 Aralık 2015 tarihlerinde düzenlenecek olan " 8. Uluslararası Kent Yönetiminde Araştırmalar ve Yenilikler Festivaline " Belediyemizi temsilen bir heyet ile katılım sağlanmasını, heyetin belirlenmesi hususunda Belediye Başkanımız Sn. Alper TAŞDELEN'e yetki verilmesini, oluşacak heyetin 20-23 Aralık 2015 tarihleri arasında görevli sayılmalarını, anılan konferans ile ilgili tüm harcamaların (ulaşım, konaklama, konferans katılım ücreti vb.) Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün ilgili bütçe kaleminden karşılanması hususlarını içeren yazımızın, Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere, Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü'ne havalesini gereği için Olur'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İran İslam Cumhuriyeti'nin başkenti Tahran'da, 21- 22 Aralık 2015 tarihlerinde düzenlenecek olan " 8. Uluslararası Kent Yönetiminde Araştırmalar ve Yenilikler Festivaline " Belediyemizi temsilen bir heyet ile katılım sağlanmasını, heyetin belirlenmesi hususunda Belediye Başkanımız Sn. Alper TAŞDELEN'e yetki verilmesini, oluşacak heyetin 20-23 Aralık 2015 tarihleri arasında görevli sayılmalarını, anılan konferans ile ilgili tüm harcamaların (ulaşım, konaklama, konferans katılım ücreti vb.) Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün ilgili bütçe kaleminden karşılanması hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Reyhan ŞAR

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 816

04 KASIM 2015

- K A R A R -

Ankara'nın tarihi ve turistik ilçelerinin daha yakından tanıtımı ve bilgi edinilmesi amacıyla Belediyemiz meclis üyeleri ile personellerin katılacağı, günü birlik gezi düzenlenmesine ilişkin Turizm Komisyonunun 28.10.2015 gün ve 5 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 12 Ekim 2015 gün ve 762 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Ankara'nın tarihi ve turistik ilçelerinin daha yakından tanıtımı ve bilgi edinilmesi amacıyla Belediyemiz meclis üyeleri ile personellerin katılacağı, günü birlik gezi düzenlenmesine ilişkin önerge ve dosya içeriği incelendi;

ff) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

" Ankara'da tarihi ve turistik ilçelerimizi daha yakından tanımak ve bilgi edinmek için meclis üyelerimiz ve belediyemiz personeli için, günü birlik gezi düzenlenmesini öneriyoruz."

gg) Çankaya Belediye Meclisimizin 12.10.2015 gün ve 762 sayılı ara kararı;

Ankara'nın tarihi ve turistik ilçelerinin daha yakından tanıtımı ve bilgi edinilmesi amacıyla Belediyemiz meclis üyeleri ile personellerin katılacağı, günü birlik gezi düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 12.10.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 12.10.2015 gün ve 762 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Ankara'nın tarihi ve turistik ilçelerinin daha yakından tanıtımı ve bilgi edinilmesi amacıyla Belediyemiz meclis üyeleri ile personellerin katılacağı, günü birlik gezi düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa

çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılarak, sonucunun meclisimizi bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 04.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 798

03 KASIM 2015

- K A R A R -

Unvan Değişikliği Sınavında Belediyemizden sınavda başarılı olan personellerin kadro değişikliklerinin onaylanması hakkında Başkanlık Makamının 02.11.2015 gün ve 956 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Ali YİĞİT, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 27.10.2015 gün ve 4048 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Anadolu Üniversitesi'nin 04.10.2015 tarihinde yaptığı Unvan Değişikliği Sınavında Belediyemizden sınavda başarılı olan personellerin, ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Anadolu Üniversitesi'nin 04.10.2015 tarihinde yaptığı Unvan Değişikliği Sınavında Belediyemizden sınavda başarılı olan personellerin kadro değişikliklerinin onaylanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.11.2015 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Kadir YILDIRIM

Kâtip
Suna GÜRSOY

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN