

- K A R A R -

Karakusunlar Mahallesi 16142 ada 3 sayılı parsel için Belediye Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 260 no'lu kararı ile reddedilen ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2017 tarih ve 818 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine askı süre içinde yapılan itiraz hakkında İmar Komisyonunun 21.08.2017 gün ve 47 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.06.2017 gün ve 8875 sayılı Karakusunlar Mahallesi 16142 ada 3 sayılı parsel için Belediye Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 260 no'lu kararı ile reddedilen ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2017 tarih ve 818 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine askı süre içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI'nın önerisiyle komisyon raporu yeniden incelenmek üzere Meclisin 07.08.2017 gün ve 562 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgil : Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 06/06/2017 tarih ve 24622402-310.01.03-30074 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazıda; Karakusunlar Mahallesi 16142 ada 3 sayılı parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 05.05.2017-05.06.2017 tarihleri arasında Belediyemiz ilan panosunda 1(bir) ay süre ile ilan edildiği, bu süre içerisinde 29.05.2017 tarih ve E.43496 sayılı dilekçe ile Vedat GÖLGEDAR'ın vekili Av.Hikmet SÖNMEZ tarafından yazılı itirazda bulunduğu, belirtilmektedir.

İlgil yazı ekinde bulunan itiraz dilekçesi incelendiğinde, 16142 ada 3 sayılı parsel için Çankaya Belediye Meclisi'nin 04.04.2017 tarih ve 260 sayılı kararı ile reddedildiği ancak red kararımızın Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2017 tarih ve 818 sayılı kararı ile onaylandığı hususlarından bahsedilerek, söz konusu Belediye Meclisimizin kararına ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin "red" kararımızı onaylamasına ilişkin karara itiraz edildiği anlaşılmaktadır.

Konu üzerinde yapılan incelemede;

-Karakusunlar Mahallesi 16142 ada 3 sayılı parsel için en son onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin Çankaya Belediye Meclisi'nin 08.03.2012 gün ve 217 sayılı kararı ile "red" edildiği ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.03.2012 gün ve 416 sayılı kararı ile 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte "tadilen" onaylandığı,

-Söz konusu imar planı kararları doğrultusunda imar uygulama işlemlerine başlanıldığı ve mevcut binanın kısmi iskan durumunda olduğu,

-Yapı ruhsatı bulunan mevcut bina ile ilgili olarak, mahallinde yapılan kontrolde 14.08.2014 tarihli onaylı mimari projesine aykırı hususlar bulunduğundan, Belediye Encümenimizin 31.01.2017 tarih ve 371.13 sayılı kararı alındığı, bu karara istinaden para cezasının yatırıldığı,

-Müdürlüğümüz evrağına 01.02.2017 tarih ve 8766 sayı ile kayıtlı dilekçe ile sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile Belediye Encümenimizin 31.01.2017 tarih ve 371.13 sayılı kararında belirtilen hususların yasallaştırılmasının istenildiği,

-Söz konusu plan değişikliği teklifine ait Belediye Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 260 sayılı "red" kararında "şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin reddine...." karar verildiği, ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2017 tarih ve 818 sayılı kararı ile "red" kararımızın onaylandığı,

hususları tespit edilmiştir.”

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Karakusunlar Mahallesi 16142 ada 3 sayılı parseldeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve Belediye Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 260 sayılı meclis kararındaki konunun oybirliği ile reddedilmiş olmasına; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2017 tarih ve 818 sayılı karar ile Belediyemizin red kararını reddederek 1/1000’lik plan değişikliğini onaylaması sonrası yapılan itiraz konusu planın Belediyemiz tarafından değil, Ankara Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu anlaşılmıştır.

Diğer taraftan itiraz eden şahsın adresinin “Yunus Emre Mahallesi Çelikle sokak 15/4 Yenimahalle” ilçesinde olduğu, 16142 ada 3 parselde yakın bir yerde oturmadığı, ikametinin Çankaya Belediyesi sınırları dışında olduğu tespit edilmiştir.

Nitekim Belediyemizin de taraf olduğu emsal niteliğindeki plan iptali davalarında Ankara 5.İdare mh.14.12.2016 tarihli ve 2016/3227 Esas, 2016/5362 sayılı kararında, Ankara 4.İd.mahk. 05.01.2017 tarihli ve 2016/4342 Esas, 2017/22 sayılı kararında Ank. 2.İd. mahk. 22.02.2017 tarih ve 2016/4467 Esas, 2017/1024 sayılı kararında plan değişikliği yapılan yerden (semt, mahalle) farklı yerlerde oturan kişilerin plan iptali davalarında kişisel, meşru ve güncel menfaatlerinin olmadığına hükmetmiştir. Bu minvalde Danıştay kararları da bulunmaktadır. Ayrıca itiraz dilekçesinde Belediyemize yönelik gerçekte bağdaşmayan, mesnetsiz, hukuk dışı ifadeler yer verildiği görülmüştür. Bu nedenlerle itirazın reddine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 579

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Bademlidere Mahallesi imarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerinde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 18.08.2017 gün ve 46 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.08.2017 gün ve 10341 sayılı Bademlidere Mahallesi imarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerinde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince Değişikliğinin, 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili Yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 07.08.2017 gün ve 560 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Müdürlüğümüz evrağına 24.07.2017 tarih ve 60088 sayı ile kayıtlı dilekçe ile, Bademlidere Mahallesi imarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklif edilmektedir (Ek-1).

Yapılan incelemede;

Bademlidere Mahallesi imarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerinde daha önce, Müdürlüğümüz evrağına 28.12.2016 tarih ve 64561 sayılı dilekçe ile teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Çankaya Belediye Meclisinin 02.03.2017 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilerek (Ek-2), Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2017 tarih ve 1081 sayılı kararı ile reddedilmesi (Ek-3) üzerine yeni 1/1000 ölçekli plan teklifinin, plan notlarında düzeltme yapmak suretiyle sunulduğu tespit edilmiş olup,

İmarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerin 81037 no.lu parselasyon planı kapsamında Klasik-Ayrık Nizam, Kat adeti:3 kat yapılaşma koşulunda Konut kullanımında kaldığı, yapı yaklaşma mesafelerinin yoldan 5.00 m., yan komşu mesafelerden 3.00 m. olarak belirlendiği (Ek-4-5),

26431 ada 2 parsel 836 m2, 5 parsel 520 m2, 6 parsel 525 m2, 7 parsel 647 m2, 8 parsel 581 m2, 13 parsel 683 m2, 15 parsel 792 m2, 16 parsel 895 m2, 17 parsel 926 m2 tapu senet yüzölçümlerinde olarak özel mülkiyette kaldığı, toplam senet yüzölçümünün 6405 m2 olduğu (Ek-6),

Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 23.12.2016 tarihinde onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporuna göre, "Önlemlen Alanlar 2.1 (ÖA-2.1) "Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar" kapsamında olduğu (Ek-7-8), söz konusu raporun değerlendirmesine ilişkin Statik ve Tesisat Bürosunun 03.02.2017 tarih ve 6724 sayılı yazısında (Ek-9); "Önlemlen Alanlar çalışma alanı içinde, doğal afet tehlikeleri ve/veya jeolojik jeoteknik özellikleri nedeniyle, belirli önlemleri yapılaşma öncesi ve/veya esnasında almak şartıyla planlamaya ve yapılaşmaya gidilebilecek alanlardır.

KARAR NO : 579

06 EYLÜL 2017

1/1000 ölçekli yerleşime uygunluk ve eğim değerleri incelendiğinde; Topoğrafik olarak en yüksek kotu 971 m. en düşük kotu 953 m. olduğu ve eğim değerleri 0-10% ve 20-40% aralığında Kütle Hareketleri Tehlikeleri ve Yüksek Eğim Açısından Önlemlen Alanlar 2.1 (ÖA-2.1) Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar olarak tanımlandığı..." hususlarının belirtildiği,

26431 ada 7 ve 13 no.lu parseller üzerindeki yapıların 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun hükümlerine göre lisanslı kurum/kuruluş tarafından "Riskli Yapı" kapsamında değerlendirilerek yıkımlarının gerçekleştirildiği,

1/1000 ölçekli plan teklifinin incelenmesine esas olmak üzere Büromuzun 20.01.2017 tarih ve E.3814 sayılı yazısı ile, imar durumlarına ve yol kotlarına göre 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerin muadil inşaat alanlarının hesaplanması talebimiz üzerine, Müdürlüğümüz

Proje Bürosunun 06.02.2017 tarih ve E.6971 sayılı cevabi yazısı ve ekleri ile; 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerin muadil inşaat alanlarının Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre iskan edilebilir bodrum katların, kapalı çıkmalar alanlarının ve çatı aralarının da emsale katılarak 15860.45 m2 olarak hesaplandığının belirtildiği (Ek-10),

İmarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerinde sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifi ile, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2017 tarih ve 1081 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli plan teklifinde yer alan plan notlarından, yönetmelik hükümlerine aykırı olan 5 ve 11 no.lu plan notlarının çıkartılmak sureti ile yeniden sunulduğu,

1/1000 ölçekli plan teklifi ile;

26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerin tevhid edilerek tek parsel olarak düzenlendiği, yeni oluşan parselde yapılaşma koşullarının, +/-0.00 kotu üstünde emsale esas inşaat alanı 15795 m2 ve Yençok: serbest, yapı yaklaşma mesafelerinin yollardan ve 26431 adanın 14 no.lu parselinden 5 m. olarak önerildiği anlaşılmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ait plan notları aşağıdaki gibidir :

1-) +/-0.00 kotu üstünde emsale esas toplam inşaat alanı imar planı değişikliğinin onayından önceki muadil inşaat alanını (15795 m2) aşamaz. Yençok:serbest olacaktır.

2-) Çatı arası yapılması halinde toplam inşaat alanına (emsal hesabına) dahil edilecektir.

3-) Parselde birden fazla yapı yapılabilir.

4-) Parselde birden fazla yapı yapılması halinde kitleler arası h/2 mesafesine uyulacaktır.

5-) Yapılar, yoldan veya tabi zeminden kotlandırılabilir. Ya da bina girişleri +/-0.00 olarak kabul edilebilir.

6-) Otopark amacıyla tesis edilen bodrum katlar, parsel sınırına 5 metreye kadar yaklaşabilir.

7-) Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 23.12.2016 tarihinde onaylanan imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır.

8-) Doğal afet tehlikeleri, kitle hareketleri ve yüksek eğim açısından yapılaşma öncesi ve esnasında gerekli önlemler alınmadan yapı ruhsatı verilemez.

9-) Blok bazlı zemin etütü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz. Maksimum kat yüksekliği zemin etütü sonucuna göre belirlenecektir.

10-) Bloklarda ortak kullanım alanları, açık çıkmalar, merdivenler, bina giriş holleri, kat holleri, yangın güvenlik holleri, asansör boşlukları, katlarda tesisat shaftları, çöp toplama odası, sayaç yerleri yapılabilir. Bu alanlar toplam inşaat alanına (emsal hesabına) dahil edilmez.

KARAR NO : 579

06 EYLÜL 2017

11-) Binalarda her bağımsız bölümün brüt alanının %8'i kadar kat bahçesi yapılabilir. Bu alanlar toplam inşaat alanına (emsal hesabına) dahil edilmez. Bu alanlar katta ortak olarak veya ayrı ayrı da yapılabilir. Kat bahçeleri, balkon önleri veya daire cephelerinde yapılabilir.

12-) Bu plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.

Şeklinde.

1/1000 ölçekli plan teklifi üzerinde yapılan incelemede;

26431 adanın, 2, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerden oluştuğu ancak, plan teklifinin ada bazında sunulmadığı, 14 no.lu parselin plan teklifinde yer almadığı, ayrıca söz konusu alanda yer alan parsellerin küçük ve dar olması, aynı zamanda eğimin yüksek olması nedeniyle parsellerde tek tek yapılaşmanın güçleştiği, plan teklifi ile bölge kat nizamının aşılması nedeniyle 14 no.lu parselin ve yakın çevresindeki adaların ışık ve güneş açısından olumsuz etkilenebileceği, yapı yaklaşma mesafelerinin yetersiz olduğu,

1/1000 ölçekli plan teklifinin 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerin tevhidine yönelik sunulduğu, teklif plan ile önerilen emsale esas toplam inşaat alanının 15795 m2 olduğu,

3194 sayılı İmar Kanunu Planlı Alanlar Tip İmar yönetmeliğinin "Kat alanı kat sayısı (KAKS) (Emsal)" başlıklı 16-4) Maddesinde; "....Bulunduğu katın emsale dahil alanının %20'sini geçmemek koşuluyla; sökülür-takılır-katlanır cam paneller ile kapatılmış olanlar dahil olmak üzere balkonlar, açık çıkmalar ile kat bahçe ve terasları, kış bahçeleri, iç bahçeler, tesisat alanı, yangın güvenlik holleri, bina giriş holleri, kat holleri, asansör önü sahanlıkları, kat ve ara sahanlıkları dahil açık ve kapalı merdivenler katlar alanına dahil edilmez..." hükmüne göre yönetmelikte tanımlanan alanların max.%20'sinin emsal harici tutulduğu, 10 no.lu plan notu ile söz konusu alanların tamamının toplam inşaat alanı (emsal hesabı) harici tutulduğu, yine 11 no.lu plan notu ile kat bahçelerinin öneri toplam inşaat alanı içerisine dahil edilmemek suretiyle, parselde her iki plan notu ile (10 ve 11 no.lu plan notları) inşaat alanı artışı getirildiği, ayrıca toplam muadil inşaat alanı içerisinde kalan konut olarak iskan edilebilir bodrum kat inşaat alanlarının, plan teklifi ile +/-0.00 kotu üzerinde kullanılabileceği, bu durumda +/-0.00 kotu üzerinde inşaat alanı artışı getirildiği hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP-6366,3 numaralı Plan İşlem Numarası alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Bademlidere Mahallesi imarın 26431 ada 2, 5, 6, 7, 8, 13, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerinde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 578

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Alacaatlı Mahallesi 44585 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 17.08.2017 gün ve 45 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.07.2017 gün ve 10066 sayılı Alacaatlı Mahallesi 44585 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili Yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 04.08.2017 gün ve 544 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“Müdürlüğümüz evrakına 18.05.2017 tarih ve 40088 sayılı dilekçe ile Alacaatlı Mahallesi 44585 ada 1, 2, 3 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi sunulmuş ve teklifin incelenerek gereğinin yapılması talep edilmiştir (Ek-1).

Alacaatlı Mahallesi 44585 ada 1, 2, 3 sayılı parsellerin dosyasında yapılan incelemede;

- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2004 tarih ve 523 sayılı kararıyla onaylı Güneybatı Ankara Çevre Otoyolu İç Kentsel Gelişme Bölgesi II, Alacaatlı, Dodurga Köyleri ve Çevresi Nazım İmar Planı dâhilinde kaldığı, kullanım kararının öneri konut alanı olduğu, konut alanlarının 60k/ha yoğunluklu olarak belirlendiği (Ek-2),

- Söz konusu ada/parseli de kapsayan Güneybatı Ankara Çevre Otoyolu İç Kentsel Gelişme Bölgesi II, I-II-III. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Yenimahalle Belediye Meclisinin 02.05.2005 tarih ve 267 sayılı kararıyla uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2005 tarih ve 1653 sayılı kararıyla onaylandığı, kullanım kararının $E=0.50$ h_{max} = serbest, yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metrelik yoldan 15 metre, 12 ve 10 metrelik yollardan 10'ar metre, 7 metrelik yoldan ise 5 metre olduğu (Ek-3),

- 84178 sayılı parselasyon planı ile uygulama gördüğü (Ek-4),

- Parsellerin tapu senet yüzölçümünün sırasıyla 3658,01 m², 5183 m² ve 6135,99 m² olduğu, mülkiyet sahibinin EN-EZ İnşaat Sanayi ve Tic.A.Ş. ye ait olduğu (Ek-5),

- Söz konusu parsellerin yapılaşma koşulunun $E=2.10$ Yençok=Serbest, toplam inşaat alanının %30'unu geçmeyen ticari kullanımların da yer alabileceği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 1027 sayılı kararı ile emsalin $E=2.00$ 'a düşürülmesi suretiyle tadilen onaylandığı (Ek-6),

- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 1027 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin iptal edilmesi amacıyla İdareimiz tarafından Ankara 9.İdare Mahkemesinin 2016/3255 E. sayılı dosya numarası ile dava açıldığı,

- Bu arada Müdürlüğümüz evrakına 22.07.2016 tarih ve 1134734-29398 sayıyla kayıtlı dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin sunulduğu, 30.09.2016 tarih ve 32378 sayılı yazımız ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait dava süreci devam eden alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilemeyeceğinin bildirildiği,

KARAR NO : 578

06 EYLÜL 2017

- Dava süreci devam eden alana ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.09.2016 tarih ve 1872 sayılı kararıyla alana ilişkin yeni bir 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı, buna göre 13.05.2016 tarih ve 1027 sayılı BMK'nın iptal edilerek parsellerin plan değişikliği öncesi yapılaşma koşullarına döndürüldüğü (Ek-7), ancak nazım imar planı değişikliğinin tarafımıza bildirilmediği,

- Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 04.05.2017 tarih ve 46240 sayılı yazısı ile; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2016 tarih ve 2515 sayılı kararı ile 44585 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellere ait yeni 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı ve 13.05.2016 tarih ve 1027 sayılı BMK'na geri döndüğü ancak yapılaşma koşulunun emsal (E)=1.20 olarak değiştirildiğinin bildirildiği (Ek-8), hususları tespit edilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2016 tarih ve 2515 sayılı kararında; "Daha önce sunulan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde; parsellerin konut kullanımı korunarak 0.50 olan emsal değerinin $E=2.10$ olarak önerildiği, değişikliğin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 2016/1027 sayılı kararı ile "Yapı yoğunluğunun $E=2.00$ değerini (175 m² den 171 konut) geçmemesi ve plan notlarındaki düzeltmeler ile tadilen onaylandığı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 2016/1872 sayılı önerge kararı ile anılan taşınmazın plan değişikliği öncesi imar durumuna döndürülmesine hükmedildiği, 06.10.2016 tarihli dilekçe ile 2016/1872 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesinin talep edildiği, talebin kabulü halinde Büyükşehir Belediyesine ait sosyal tesisin, plan değişikliğine konu mülkiyette yapılacak inşaatla eş zamanlı olarak ve anahtar teslimi yapılacağına dair plan notunun onaylı planlara eklenmesinin uygun olacağı, plan notlarının yeniden düzenlenerek yapı ve nüfus yoğunluğunun aşağı çekilebileceği" belirtilerek, yapı

yoğunluğunun E=1.20' ye indirilmesi suretiyle tadilen onaylanmıştır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinde; 44585 ada 1,2, ve 3 sayılı parsellerin kullanım kararı konut alanı olarak korunmuş olup yapılaşma koşulları E=1.20 Yençok=serbest olarak yeniden düzenlenmiştir. Uygulamaya yönelik olarak 14 adet plan notu belirlenmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanarak teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelendiğinde;

- Mevcut yapılaşma koşulu E=0.50 hmax= serbest olan konut kullanımlı 44585 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellerin kullanım kararının konut alanı olarak korunduğu, yapılaşma koşullarının E=1.20 Yençok=serbest olarak düzenlendiği, yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metrelik yoldan 15 metre, 12 ve 10 metrelik yollardan 10'ar metre, 7 metrelik yoldan ise 5 metre olarak korunduğu, 14 adet plan notu oluşturulduğu,

- Plan değişikliğinde uygulamaya yönelik olarak;

Özel Hükümler

1. Deprem, yangın ve otopark yönetmeliklerine uyulacaktır.

2. Yapılaşmanın her safhasında Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 27.06.2016 tarih ve 33343 sayılı yazısı ile onaylanan Jeolojik Etüt Raporunun sonuç ve öneriler kısmında yer alan hükümlere uyulacaktır.

3. Otopark ihtiyacı parsel içinde karşılanacaktır.

4. Bu plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 84178 no.lu parselasyon planı plan notları ile 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir. Genel Hükümler

5. Konut Alanında yapılaşma koşulları E=1.20 Yençok=Serbesttir.

6. Konut Alanı içinde emsale esas inşaat alanının %30'unu geçmemek kaydıyla ticari kullanımlar aynı bina içinde veya müstakil halde yapılabilir.

KARAR NO : 578

06 EYLÜL 2017

7. ± 0.00 kotu yoldan verilebileceği gibi parsel zemini ile binalar arasında uyum sağlamak için tabi zeminden veya ada içi yollardan da verilebilir.

8. Ticari birimlerin ayrı bina halinde teşkil edilmesi durumunda asma katlar yapılabilir.

9. Konut birimleri farklı nitelik ve büyüklükte oluşturulabilir.

10. Kitleler arası h/2 mesafe şartı aranmayacaktır.

11. Zemin katlar +1.50 metrede tesis edilebilir. Bahçe ve peyzaj düzenlemesi amacıyla ± 2.00 metreye kadar kazı, dolgu ve teraslama yapılabilir.

12. Yapı yaklaşma mesafesi ile parsel sınırı arasında projelendirilmek kaydıyla trafo, bekçi kulübesi, giriş kontrol ünitesi, güvenlik tesisi, çöp toplama yerleri, servis yolları ve avluları, otopark rampaları, totemler, teras, pergole, kamerya, merdiven, rampa vb. tesisler yapılabilir. Tabii veya tesviye edilmiş zemin kotları altında yapı yaklaşma sınırları içinde bodrum katlar tevsi edilerek garaj ve müştemilatlar yapılabilir.

13. Konut birimleri içinde umuma kapalı olmak ve emsale esas inşaat alanının %4'ünü geçmemek kaydıyla kreş, sosyal tesis, spor salonu, sauna vb. birimler yer alabilir. Bu kullanımlar emsal hesabına dahil edilmez.

14. Ankara Büyükşehir Belediyesinin göstereceği bir alanda 24 derslikli okul, veya muadil inşaat alanlı kapalı spor salonu, aile yaşam merkezi, gençlik merkezi vb. yapılardan herhangi biri plan değişikliğine konu mülkiyette yapılacak inşaatlarla eş zamanlı başlamadan inşaat ruhsatı, anahtar teslimi tamamlanmadan da iskan ruhsatı verilmez.

şeklinde 14 adet plan notu belirlendiği, tespit edilmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelendiğinde;

- Mevcutta 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre konut kullanımlı parsellerin yoğunluğunun 60 k/ha, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre konut alanı yapılaşma koşullarının E=0.50 hmax=serbest, büyüklüğünün 14977 m², inşaat alanının 7488,5 m² ve konut sayısının 43 olduğu, ortalama aile büyüklüğü 2,75 olarak hesaplandığında nüfusun 118 kişi olduğu,

- Plan değişikliği ile konut alanı büyüklüğünün değişmediği, emsalin E=1.20 olarak belirlendiği, emsale inşaat alanının 17972 m² ye çıkarıldığı, ortalama konut büyüklüğü belirtilmediği, yürürlükteki plan notlarına göre ortalama konut büyüklüğü 175m² olarak alındığında konut sayısının 103 adet, ortalama aile büyüklüğü 2,75 olarak hesaplandığında nüfusun 283 kişi olduğu, plan notlarının 9. maddesinde "Konut birimleri farklı nitelik ve büyüklükte oluşturulabilir." denildiğinden alanda daha fazla konut yapımına olanak sağlandığı, ayrıca yönetmelik hükümleri gereği emsal harici olan alanların da ilave edilmesi ile inşaat alanının daha da artacağı,

- Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 11. Maddesinde belirtilen hususlara göre; plan değişikliği sonucunda gelen 165 kişilik nüfus için yaklaşık 3011 m² sosyal donatı alanı (anaokulu, ilkokul, ortaokul, diğer eğitim, sağlık tesisi alanı, sosyal ve kültürel tesis alanı, ibadet alanı, park, teknik altyapı alanı) planlanması zorunluluğu olduğu ancak imar planında yönetmelik hükümlerine uyulmadığı,

- Plan notlarının;

- 6. Maddesi ile konut alanında emsale esas inşaat alanının %30'unu aşmamak kaydıyla ticaret kullanımına izin verildiği, ancak yürürlükteki plan notlarında "konut alanında ticaret kullanımı yer alamaz." denildiği,

- 10. maddesi ile " Kitleler arası h/2 mesafe şartı aranmayacaktır." denildiği, mevcut uygulama imar planının plan notlarında da; "9.2. Bir parselde birden fazla yapı yapılması halinde parsel sınırlarına yapı yaklaşma mesafesi min. 5 m. olup, yapılar arasında h kadar mesafe bırakılacaktır.", "9.4. Ada bazı uygulamalarda, farklı yükseklikte kitle düzenlenmesi halinde yapılar arası mesafe yüksek kitlenin yüksekliğinden az olamaz." denildiği,

KARAR NO : 578

06 EYLÜL 2017

- 11. Maddesi ile ±2.00 metreye kadar kazı, dolgu ve teraslamaya izin verildiği, kazının bina çevresinde yapılması sonucu bodrum katların açığa çıkacağı,

- 13. Maddesi ile emsale dahil olmayan ve emsale esas inşaat alanının %4'ünü geçmeyen umuma kapalı olan kreş, sosyal tesis, spor salonu, sauna vb. birimlerin yapılmasına izin verildiği, ancak mevcut plan notlarına göre de bu kullanımların yapılabileceği ancak toplam inşaat alanının %2'sini aşmamak kaydıyla emsale dahil olduğu,

- Dolayısıyla plan notları ile; konut alanında ticaret kullanımı getirilmesi, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 18. maddesinde belirlenen bahçe mesafelerine uyulmaması, ilave inşaat artışı getirilmesi nedeniyle çevresiyle uyumsuz bir yapılaşmaya gidildiği,

- Plan değişikliği teklifi ile alana yaklaşık 2,5 kat daha fazla yapı ve nüfus yoğunluğu getirildiği,

- Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 26. Maddesinde; "(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır." denildiği, plan değişikliği açıklama raporunda değişikliğe ilişkin teknik ve nesnel gerekçeler belirtilmediği gibi, kamu yararı amacının da güdülmediği, şahıs parsellerine yönelik rant amaçlı yapıldığının belirlendiği,

- İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne 27.06.2016 tarihinde onaylandığı, bu rapora göre söz konusu alanın Önlemler Alan-5.1 kapsamında kaldığı (Ek-9), hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP-9686,4 Nolu Plan İşlem Numarası (PİN) alınmıştır."

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Alacaatlı Mahallesi 44585 ada 1,2 ve 3 sayılı parsellere ilişkin teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin reddine komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 582

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine “Adalet Parkı” isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 11.08.2017 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 546 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine “Adalet Parkı” isminin verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Belediye Meclis Üyesi Aşur TAĞLUK’un vermiş olduğu önerge yazı metni;

“ İlçemizde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine “Adalet Parkı” isminin verilmesini öneriyoruz.”

b) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 546 sayılı ara kararı;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine “Adalet Parkı” isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.
şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 546 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Belediyemiz sınırları içerisinde Hilal Mahallesi 27704 ada üzerinde bulunan park alanına “Adalet Parkı” isminin verilmesine, 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına, sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 583

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine halk ozanımız “Aşık Daimi” isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 14.08.2017 gün ve 7 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 547 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine halk ozanımız “Aşık Daimi” isminin verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

c) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Halk ozanlığı geleneğine bağlı olarak eserler yaratmış olan ve 1983 yılında vefat eden “Aşık Daimi” adının Belediyemiz sınırları içerisinde bir parka verilmesi ve park içerisinde uygun bir yere kısa özgeçmişinin yazılmasını öneriyoruz.”

d) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 547 sayılı ara kararı;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine halk ozanımız “Aşık Daimi” isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.
şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 547 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Hilal Mahallesi 27710 ada güneyindeki park alanına halk ozanımız “Aşık Daimi” isminin verilmesine, 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 587

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında otopark ihtiyacı olan bölgelerde atıl bulunan belediyemiz arsalarının otopark olarak işletilmesinin mümkün olup olmadığının araştırılması hakkında Emlak ile Tarifeler Komisyonlarının 14.08.2017 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 551 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında otopark ihtiyacı olan bölgelerde atıl bulunan belediyemiz arsalarının otopark olarak işletilmesinin mümkün olup olmadığının araştırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

e) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Otopark ihtiyacı olan bölgelerde atıl bulunan belediyemiz arsalarının otopark olarak işletilmesinin mümkün olup olmadığının araştırılmasını öneriyoruz.”

f) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 551 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında otopark ihtiyacı olan bölgelerde atıl bulunan belediyemiz arsalarının otopark olarak işletilmesinin mümkün olup olmadığının araştırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak ile Tarifeler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.
şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 551 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırlarında otopark ihtiyacı olan bölgelerde atıl bulunan belediyemiz arsalarının otopark olarak işletilmesinin mümkün olup olmadığının araştırılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 606

11 EYLÜL 2017

-K A R A R -

Belediyemiz tarafından üretilen hizmetlerden ilçemiz sakinlerinin tam ve eksiksiz olarak yararlanabilmesi için ilgili yasa uyarınca ilçemiz sınırları içerisinde özellikle merkezi yerlerde duyuru ve pano asılabilecek ihtiyaç kadar bina duvarı kiralınması ve bu hususta yapılacak tüm işlemler için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.09.2017 gün ve 11483 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.09.2017 gün ve 11483 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz tarafından üretilen hizmetlerden ilçemiz sakinlerinin tam ve eksiksiz olarak yararlanabilmesi için Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Başkanlık Makamından havaaleli 24.08.2017 tarih ve 11275 sayılı yazılarında çeşitli bilgilendirme ve iletişim araçlarına ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir.

Bu kapsamda ilçemiz sınırları içerisinde özellikle merkezi yerlerde bulunan duyuru ve tanıtım panosu asılabilecek bina duvarlarının kiralanması düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları" başlıklı 15/h maddesi; "Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesis etmek." Hükmüne göre;

Makamınızca uygun görülmesi halinde; Belediyemiz tarafından üretilen hizmetlerden ilçemiz sakinlerinin tam ve eksiksiz olarak yararlanabilmesi için yukarıda açıklaması yapılan yasa uyarınca ilçemiz sınırları içerisinde özellikle merkezi yerlerde duyuru ve pano asılabilecek ihtiyaç kadar bina duvarı kiralanması ve bu hususta yapılacak tüm işlemlerle ilgili olarak Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi için karar alınmak üzere yazımız eklerinin Belediye Meclisi'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz tarafından üretilen hizmetlerden ilçemiz sakinlerinin tam ve eksiksiz olarak yararlanabilmesi için ilgili yasa uyarınca ilçemiz sınırları içerisinde özellikle merkezi yerlerde duyuru ve pano asılabilecek ihtiyaç kadar bina duvarı kiralanması ve bu hususta yapılacak tüm işlemler için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin ekli liste ile aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 586

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında ikamet eden engelli ev hanımlarının sosyal ve ekonomik hayata katılmalarına yardımcı olmak için Avrupa Birliği destekli projeler hazırlanması hakkında Yaşlılar ve Engelliler – AB ve Dış İlişkiler ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarının 21.08.2017 gün ve 2 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 550 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında ikamet eden engelli ev hanımlarının sosyal ve ekonomik hayata katılmalarına yardımcı olmak için Avrupa Birliği destekli projeler hazırlanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

g) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırlarında ikamet eden engelli ev hanımlarının sosyal ve ekonomik hayata katılmalarına yardımcı olmak için Avrupa Birliği destekli projeler hazırlanmasını öneriyoruz.“

h) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 550 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında ikamet eden engelli ev hanımlarının sosyal ve ekonomik hayata katılmalarına yardımcı olmak için Avrupa Birliği destekli projeler hazırlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler – AB ve Dış İlişkiler ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.
şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 550 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırlarında ikamet eden engelli ev hanımlarının sosyal ve ekonomik hayata katılmalarına yardımcı olmak için Avrupa Birliği destekli projeler hazırlanması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Dış İlişkiler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 611

11 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresinin yıllık Olağan Güz Dönemi Toplantısı 18-20 Ekim 2017 tarihleri arasında Fransa'nın Strasburg kentinde yapılacak olup, Meclis Üyemiz Funda GEZMİŞ'in 4 yıllık görev süresi çerçevesinde ilgili toplantıya katılabilmesi, toplantı tarihlerinde görevli sayılması, Valilik Makamından gerekli izinlerin alınması ve kendisine görev pasaportu düzenlenmesi için gerekli işlemlerin yapılması konularında Başkanlık Makamına yetki verilmesi hakkında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11521 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Dış İlişkiler Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11521 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Ülkemizin de üyesi olduğu Avrupa Konseyi, insan hakları, hukuk devleti ve çoğulcu demokrasi ilkelerinin geliştirilmesi ve yaygınlaştırılmasını temel amaç olarak benimseyen 47 üye ülke ile Avrupa çapındaki ilk ve en geniş siyasi organizasyondur. Merkezi Strasbourg-Fransa'da bulunan Avrupa Konseyinin temel organlarından biri olan Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi (YBYK) ise seçilmiş belediye ve bölgesel yönetim temsilcilerini bir araya getiren ulusal heyetlerden oluşmaktadır. YBYK ulusal heyet üyelerinin görev süreleri dört (4) yıldır.

Bu çerçevede, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün görevlendirmesine istinaden Belediyemiz Meclis Üyesi Funda GEZMİŞ, Bakanlığın 17/09/2014 tarih ve 19366 sayılı yazısı ile Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresinde ülkemizi 2014-2018 yılları arasında temsil eden/edecek "Ulusal Heyette" Asil Üye olarak yer almaktadır. Bu süreç içerisinde, Sayın Funda Gezmiş'in, Fransa ve diğer Avrupa Konseyi üye ülkelerinde gerçekleştirilecek Genel Kurul Toplantıları başta olmak üzere, ilgili toplantı ve konferanslara katılması gerekmektedir. Bu yıl, Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresinin yıllık olağan Güz Dönemi toplantısı 18-20 Ekim 2017 tarihleri arasında Fransa'nın Strasbourg kentinde yapılacaktır.

Malcammızca uygun bulunması halinde, Meclis Oyemiz Funda GEZMİŞ'in, 4 yıllık görev süresi çerçevesinde ilgili toplantıya, katılabilmesi ve Meclis Üyemizin gerçekleştirilecek toplantı tarihlerinde görevli sayılması, Valilik Malcamından gerekli izinlerin alınması ve kendisine görev pasaportu düzenlenmesi için gerekli işlemlerin yapılması konularında, Başkanlık Makamına yetki verilmesi hususunda Belediye Meclisinde karar alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olurlarınıza arz ederim.

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresinin yıllık Olağan Güz Dönemi Toplantısı 18-20 Ekim 2017 tarihleri arasında Fransa'nın Strasbourg kentinde yapılacak olup, Meclis Üyemiz Funda GEZMİŞ'in 4 yıllık görev süresi çerçevesinde ilgili toplantıya katılabilmesi, toplantı tarihlerinde görevli sayılması, Valilik Makamından gerekli izinlerin alınması ve kendisine görev pasaportu düzenlenmesi için gerekli işlemlerin yapılması konularında Başkanlık Makamına yetki verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 584

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

İlçemizde bulunan Göç İdaresi Merkezi ile iletişime geçilerek göçmen çocukların ihtiyaçlarına göre çeşitli aktiviteler oluşturulması hakkında İnsan Hakları- Sosyal İşler ile Gençlik ve Spor Komisyonlarının 21.08.2017 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 548 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde bulunan Göç İdaresi Merkezi ile iletişime geçilerek göçmen çocukların ihtiyaçlarına göre çeşitli aktiviteler oluşturulması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

i) Belediye Meclis Üyesi Aliye ERSEVER'in vermiş olduğu önerge yazı metni;

“ İlçemizde bulunan Göç İdaresi Merkezi ile iletişime geçilerek göçmen çocukların ihtiyaçlarına göre çeşitli aktiviteler oluşturulmasını öneriyorum.”

j) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 548 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan Göç İdaresi Merkezi ile iletişime geçilerek göçmen çocukların ihtiyaçlarına göre çeşitli aktiviteler oluşturulması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İnsan Hakları- Sosyal İşler ile Gençlik ve Spor Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 548 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemizde bulunan Göç İdaresi Merkezi ile iletişime geçilerek göçmen çocukların ihtiyaçlarına göre çeşitli aktiviteler oluşturulması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 573

05 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün Valilik Makamından almış olduğu karar doğrultusunda; Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren Alevi Vakfı ve Dernekleri ile Cem Evlerinin güvenlik ihtiyaçlarının karşılanması, risk durumu yüksek olan alarm izle yönlendirme işinin Belediyemizce yapılması hakkında Başkanlık Makamının 21.08.2017 gün ve 45204 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 18.08.2017 gün ve 10956 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ İLGİ: Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün Valilik Makamından aldığı 21.06.2017 Tarih ve 58604142-56307.(63241) 12204 sayılı yazısı.

İlgi yazıda 06.06.2017 günü saat 11:00 da Ankara Valisi Sayın Ercan TOPACA'nın Başkanlığında yapılan Toplantıda alınan karar doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren Alevi Vakfı ve Dernekleri ile Cem Evlerinin güvenlik ihtiyaçlarının karşılanmasına ilişkin ihtiyaç listesi yazı ekinde gönderilmiştir. Bu konuda Belediyemizce gerekli kararlar alınarak sonuçlardan Valiliğe bilgi verilmesi istenmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, İlgi yazı ekinde gönderilen ve tespit edilen ihtiyaçlar içerisinde bulunan Türkmen Alevi Bektaşî Vakfı İmam Hüseyin Cem Evi, Alevi Kültür Dernekleri Genel Merkezi, Alevi Bektaşî Federasyonu ve Pir Sultan Abdal Genel Merkezlerinde bulunan yerlerdeki adreslerde, risk durumu yüksek olan alarm izle yönlendirme işinin

Belediyemizce yapılması ilgi Valilik karar gereği; uygun olacağı düşünüldüğünden ve değerlendirilmesi için konunun Belediyemiz Meclisince görüşülmek üzere karara bağlanması hususunda; yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün Valilik Makamından almış olduğu karar doğrultusunda; Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren Alevi Vakfı ve Dernekleri ile Cem Evlerinin güvenlik ihtiyaçlarının karşılanması, risk durumu yüksek olan alarm izle yönlendirme işinin Belediyemizce yapılması hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 574

05 EYLÜL 2017

- K A R A R -

4-8 Ekim 2017 tarihleri arasında gerçekleşecek olan “Elazığ Tanıtım Günleri” etkinliği kapsamında "Harput Senfonisi" adlı eserin MEB Şura Salonunda Adana Çukurova Devlet Senfoni Orkestrası tarafından icra edilmesi için Belediyemiz ile Elazığ Kültür ve Tanıtma Vakfınca ortaklaşa programlanması hakkında Başkanlık Makamının 23.08.2017 gün ve 45625 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 22.08.2017 gün ve 11121 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ İlgi : 21/08/2017 tarihli, 68603 sayılı dilekçe İlgide kayıtlı dilekçe ile Elazığ Kültür ve Tanıtma Vakfı olarak, "Harput Senfonisi" adlı eserin 4-8 Ekim 2017 tarihleri arasında gerçekleşecek olan "Elazığ Tanıtım Günleri " etkinliği kapsamında Adana Çukurova Devlet Senfoni Orkestrası tarafından MEB Şura Salonunda 6 Ekim 2017 tarihinde icra edilmek istendiğinden bahisle; söz konusu etkinlik için Belediyemiz katkıları talep edilmektedir. Söz konusu talep Müdürlüğümüzce uygun bulunmuş olup, Belediyemiz kurumsal desteği ile ortak etkinlik olarak gerçekleştirilebileceği görülmüştür.

Makamınızca uygun bulunması halinde, "Harput Senfonisi" adlı eserin MEB Şura Salonunda Adana Çukurova Devlet Senfoni Orkestrası tarafından icra edilmesi için Elazığ Kültür ve Tanıtma Vakfı ile ortak etkinlik olarak programlanması hususunda Belediye Meclisi'nde karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. 4-8 Ekim 2017 tarihleri arasında gerçekleşecek olan “Elazığ Tanıtım Günleri” etkinliği kapsamında "Harput

Senfonisi" adlı eserin MEB Şura Salonunda Adana Çukurova Devlet Senfoni Orkestrası tarafından icra edilmesi için Belediyemiz ile Elazığ Kültür ve Tanıtma Vakfınca ortaklaşa programlanması hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 613
2017

11 EYLÜL

- K A R A R -

Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmaması hususunda Hukuk Komisyonunun 11.09.2017 gün ve 8 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 08 Eylül 2017 gün ve 597 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmaması hususunda Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.09.2017 gün ve 11616 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi,

- a) Konu ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.09.2017 gün ve 11616 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

" 10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin Dördüncü Kısım Birinci Bölüm İçkili Yer Bölgesi için düzenleme getirmiş, İçkili Yer Bölgesi Tespiti başlıklı 29.madde de "- İçkili yer bölgesi, mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz."

İçkili Yer Bölgesi Olarak Tespit Edilemeyecek Yerler başlıklı 30. Maddesinde "İçkili yer bölgesi; a) Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolum tesisleri yakınında, b) Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde, c) Otogar ve otobüs terminallerinde, d) Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde, tespit edilemez.

222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve (a) bendinde belirtilen yerler için mahallî şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe, tayin ve tespit edilir." Karar ve Krokinin Hazırlanması başlıklı 31. Maddesinde "Tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir." Denilmektedir.

Belediyemiz sınırları içinde içkili bölge olarak tespit edilmesi talep edilen işyerleri için verilen dilekçeler müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından değerlendirilmiş, dilekçelerde belirtilen adresler yerinde ve imar planları üzerinde incelenmiş, inceleme sonucunda rapor düzenlenmiştir.

Düzenlenen rapor ile birlikte dosya Çankaya Kaymakamlığına gönderilerek, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 29.maddesi uyarınca genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüş talep edilmiştir. Gelen kolluk görüşü ile birlikte dosya müdürlüğümüzce incelenmiştir. İncelenen yerler için ayrı ayrı olmak üzere müdürlüğümüzün görüşü ekte belirtilmiştir.

Dosyanın Belediye Meclisi Gündemine alınması için olurlarınıza arz ederim.

KARAR NO : 613

11 EYLÜL 2017

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ

İçkili Bölge Tespit Komisyonu ve Çankaya Kaymakamlığı tarafından içkili bölge olarak tespit edilmesi uygun görülen /uygun görülmeyen yerler ve müdürlüğümüz görüşü.

1- Alacaatlı Mahallesi 3316.Sokak No: 2 (164 ada 1 parsel)

İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından yapılan değerlendirme: İnceleme sonucunda, içkili bölge olarak tespit edilmesi talep edilen yerin bulunduğu imar adasında daha önce Belediye Meclisinin 08.05.2015 tarih ve 395 sayılı karar ile 164 ada 1 parsel numaralı parselin içkili bölgeye alındığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen yasaklara aykırı bir durum olmadığı tespit edilmiş, imarın 164 ada olarak sınırlanmış bölgenin tamamının içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olduğu rapor edilmiştir. Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü tarafından gönderilen 14.08.2017 tarih ve 41749803-349-E.4703 sayılı yazıda "ülkemiz ve ilimiz dahilinde meydana gelen terör olayları nedeni ile 2935 sayılı OHAL kanunu gereğince alınacak tedbirler çerçevesinde genel güvenlik asayiş ve kamu düzenini şiddet olaylarının yaygınlaşmasını önlemek amacıyla söz konusu yerin içkili bölge kapsamına alınmasının uygun olmayacağı kanaatine varıldı." denilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde İÇKİLİ BÖLGEYE ALINABİLİR.

2- Aydınlar Mah. Pir Sultan Sokaka No. 8 (7279 ada 21 Parsel)

İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından yapılan değerlendirme: İnceleme sonucunda, içkili bölge olarak tespit edilmesi talep edilen yerin bulunduğu imar adasında İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen yasaklara aykırı bir durum olmadığı tespit edilmiş, imarın 7279 adada bulunan 21 parsel olarak sınırlanmış alanın içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olduğu rapor edilmiştir. Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü tarafından gönderilen 14.08.2017 tarih ve 41749803-349-E.4703 sayılı yazıda "bahse konu işyerinin genel güvenlik ve asayiş yönünden sakıncalı olmayacağı kanaatine varılmıştır" denilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde İÇKİLİ BÖLGEYE ALINABİLİR.

3- Mustafa Kemal Mah. 13911 ada 16 parsel

Sözkonusu yer (Mustafa Kemal Mah. 13911 ada 16 parsel) Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, inşaat faaliyetinin yeni başladığı, işyeri açmaya uygun bir yapının bulunmadığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen kurallara uygun durum olmadığı tespit edilmiş, İçkili bölge olarak ilan edilmesinin uygun olmadığı rapor edilmiştir. Aynı yer Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü tarafından incelenmiş, gönderilen 14.08.2017 tarih ve 41749803-349-E.4703 sayılı yazıda " belirtilen adres ve çevresinde okul ve kamu kurum kuruluş ve anayol güzergahı üzeri olduğundan yapılan inceleme sonucu bahse konu bölgenin içkili bölgeye

alınmasında genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olacağı kanaatine varıldı" denilmiştir. İÇKİLİ BÖLGEYE ALINAMAYABİLİR.

4- Mutlukent Mah. Planlamacılar Sitesi 2037 Cad. No. 34 (27320 ada 1 parsel)

Sözkonusu yer (Mutlukent Mah. Planlamacılar Sitesi 2037 Cad. No. 34 (27320 ada 1 parsel) Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, talep edilen yerin bulunduğu imar adası ve çevrenin yoğun konut bölgesi olduğu, talep edilen adresteki binanın halen konut olarak kullanıldığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen kurallara uygun durum olmadığı tespit edilmiş, İçkili bölge olarak ilan edilmesinin uygun olmadığı rapor edilmiştir.

Aynı yer Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü tarafından incelenmiş, gönderilen 14.08.2017 tarih ve 41749803-349-E.4703 sayılı yazıda " belirtilen adres ve

KARAR NO : 613

11 EYLÜL 2017

çevresinde okul ve kamu kurum kuruluş ve anayol güzergahı üzeri olduğundan yapılan inceleme sonucu bahse konu bölgenin içkili bölgeye alınmasında genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olacağı kanaatine varıldı" denilmiştir. İÇKİLİ BÖLGEYE ALINAMAYABİLİR.

5- Birlik Mah. 448. Cad. no. 34 /8 (26110 ada 2 parsel) adreslerinde bulunan işyerleri

Sözkonusu yer (Birlik Mah. 448. Cad. no. 34 /8 (26110 ada 2 parsel) adreslerinde bulunan işyerleri) Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, talep edilen yerin bulunduğu binada sürücü kursu ile dil kursu tabelalarının asılı olduğu, yakın çevresinin ve bulunduğu 448. Caddenin konut ağırlıklı olduğu, cadde üzerinde okul bulunduğu, 448. Caddenin tamamı üzerinden içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olmadığı rapor edilmiştir.

Aynı yer Çankaya Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü tarafından incelenmiş, gönderilen 14.08.2017 tarih ve 41749803-349-E.4703 sayılı yazıda " belirtilen adres ve çevresinde okul ve kamu kurum kuruluş ve anayol güzergahı üzeri olduğundan yapılan inceleme sonucu bahse konu bölgenin içkili bölgeye alınmasında genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olacağı kanaatine varıldı" denilmiştir. İÇKİLİ BÖLGEYE ALINAMAYABİLİR.

6- Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No. 2 (Koç Kuleleri 7838 ada 1 parsel) Sözkonusu yer (Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No. 2 (Koç Kuleleri 7838 ada 1 parsel)

Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen yasaklara aykırı bir durum olmadığı tespit edilmiş, içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olduğu rapor edilmiştir.

İçkili Bölge olarak tespit edilmesi talep edilen yerlerden Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No. 2 (Koç Kuleleri 7838 ada 1 parsel) de bulunan işyeri müdürlüğümüz İçkili Bölge tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, 03.08. 2016 tarihli tespit raporu ile birlikte Mülki İdare Amirinin görüşü alınmak üzere, 03.08.2016 tarih ve 4852-4961 sayılı yazımızla Çankaya Kaymakamlığına gönderilmiştir.

Çankaya Kaymakamlığı'nın genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki 18.10.2016 tarih 41749803-349-E.5763 sayılı yazılarında işyerinin kolluk olarak Yenimahalle Kaymakamlığı görev bölgesinde olduğuna ilişkin cevap üzerine, 09.11.2016 tarih ve 39686 sayılı yazımızla Yenimahalle Kaymakamlığı'na sorulmuştur.

Yenimahalle Kaymakamlığı'nın genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki 18.07.2017 tarih ve 93876263-67429-(62714)-46736 sayılı yazısı ve hazırlanan "Asayiş ve Genel Güvenlik açısından içkili yer bölgesine alınmaması, anılan yerin kolaylıkla kontrol edilebilecek bir yerde ve konumda olmadığı yapılan tahkikattan anlaşılmıştır" denilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde İÇKİLİ BÖLGEYE ALINABİLİR."

b) Çankaya Belediye Meclisimizin 08.09 2017 gün ve 597 sayılı ara kararı;

Bölgemizde İçkili Yerler dışında faaliyet gösteren işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmaması hususunda Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.09.2017 gün ve 11616 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 08.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindeir.

KARAR NO : 613

11 EYLÜL 2017

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 08.09.2017 gün ve 597 sayılı ara kararı ve yazı metni incelendi; Bölgemizde içkili yer bölgesi dışında faaliyet gösteren işyerlerinin, içkili bölgeye alınıp alınmaması hususunda hazırlanan müdürlük teklifinde;

Çankaya İlçe Sınırları İçerisinde İçkili Bölge Tespit Komisyonu ve Çankaya Kaymakamlığı tarafından uygun ve uygun olmayan yerler:

1- Alacaatlı Mahallesi 3316.Sokak No: 2 (164 ada 1 parsel)

İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından yapılan değerlendirme: İnceleme sonucunda, içkili bölge olarak tespit edilmesi talep edilen yerin bulunduğu imar adasında daha önce Belediye Meclisinin 08.05.2015 tarih ve 395 sayılı karar ile 164 ada 1 parsel numaralı parselin içkili bölgeye alındığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen yasaklara aykırı bir durum olmadığı tespit edilmiş, imarın 164 ada olarak sınırlanmış bölgenin tamamının içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olduğu rapor edilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde İÇKİLİ BÖLGEYE ALINMASINA komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi.

2- Aydınlar Mah. Pir Sultan Sokaka No. 8 (7279 ada 21 Parsel)

İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından yapılan değerlendirme: İnceleme sonucunda, içkili bölge olarak tespit edilmesi talep edilen yerin bulunduğu imar adasında İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen yasaklara aykırı bir durum olmadığı tespit edilmiş, imarın 7279 adada bulunan 21 parsel olarak sınırlanmış alanın içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olduğu rapor edilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde İÇKİLİ BÖLGEYE ALINMASINA komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi.

3- Mustafa Kemal Mah. 13911 ada 16 parsel

Sözkonusu yer (Mustafa Kemal Mah. 13911 ada 16 parsel) Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, inşaat faaliyetinin yeni başladığı, işyeri açmaya uygun bir yapının bulunmadığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen kurallara uygun durum olmadığı tespit edilmiş, İçkili bölge olarak ilan edilmesinin uygun olmadığı rapor edilmiştir. Bu nedenle içkili bölgeye alınması hususunun komisyonumuzca REDDİNE oybirliğiyle karar verildi.

4- Mutlukent Mah. Planlamacılar Sitesi 2037 Cad. No. 34 (27320 ada 1 parsel)

Sözkonusu yer (Mutlukent Mah. Planlamacılar Sitesi 2037 Cad. No. 34 (27320 ada 1 parsel) Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, talep edilen yerin bulunduğu imar adası ve çevrenin yoğun konut bölgesi olduğu, talep edilen adresteki binanın halen konut olarak kullanıldığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen kurallara uygun durum olmadığı tespit edilmiş, İçkili bölge olarak ilan edilmesinin uygun olmadığı rapor edilmiştir. Bu nedenle içkili bölgeye alınması hususunun komisyonumuzca REDDİNE oybirliğiyle karar verildi.

- 5- **Birlik Mah. 448. Cad. no. 34 /8 (26110 ada 2 parsel) adreslerinde bulunan işyerleri**
Söz konusu yer (Birlik Mah. 448. Cad. no. 34 /8 (26110 ada 2 parsel) adreslerinde bulunan işyerleri) Müdürlüğümüz İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, talep edilen yerin bulunduğu binada sürücü kursu ile dil kursu tabelalarının asılı olduğu, yakın

KARAR NO : 613

11 EYLÜL 2017

çevresinin ve bulunduğu 448. Caddenin konut ağırlıklı olduğu, cadde üzerinde okul bulunduğu, 448. Caddenin tamamı üzerinden içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olmadığı rapor edilmiştir. Bu nedenle içkili bölgeye alınması hususunun komisyonumuzca REDDİNE oybirliğiyle karar verildi.

6-Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No. 2 (Koç Kuleleri 7838 ada 1 parsel) Söz konusu yer (Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No. 2 (Koç Kuleleri 7838 ada 1 parsel) İçkili Bölge Tespit Komisyonu tarafından incelenmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen yasaklara aykırı bir durum olmadığı tespit edilmiş, içkili bölge olarak tespit edilmesinin uygun olduğu rapor edilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde İÇKİLİ BÖLGEYE ALINMASINA komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 572

05 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Birlik Mahallesi 436 Sokak ile 435 Cadde arasında (26682 - 28451 - 28453 Adalar arası) bulunan park alanına, "İsmet İnönü Parkı" isminin verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 21.08.2017 gün ve 45206 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 18.08.2017 gün ve 10988 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Birlik Mahallesi 436 Sokak ile 435 Cadde arasında (26682 - 28451 - 28453 Adalar arası) bulunan park alanına, "İsmet İnönü Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; Birlik Mahallesi 436 Sokak ile 435 Cadde arasında (26682 - 28451 - 28453 Adalar arası) bulunan park alanına, "İsmet İnönü Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Birlik Mahallesi 436 Sokak ile 435 Cadde arasında (26682 - 28451 - 28453 Adalar arası) bulunan park alanına, "İsmet İnönü Parkı" isminin verilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 594

07 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Belediyemiz Meclis Üyesi Erdal TÜRK'ün mazereti nedeniyle 07 Eylül 2017 tarihli meclis toplantısına katılamayacağına ilişkin izin dilekçesi Belediye Meclisimizin 07.09.2017 tarihli Birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde ; Meclis Üyesi Erdal TÜRK'ün 07 Eylül 2017 tarihinde izinli sayılmasına ilişkin dilekçesinin kabulüne Belediye Meclisimizin 07.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 2. Başkan V.
Bülent Ali MAHZUNİ

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 590

07 EYLÜL 2017

- K A R A R -

İlçemizde bulunan vatandaşlara yönelik olarak kadın-erkek eşitliğini gerek hukuksal gerek sosyal bağlamda benimseten ve teşvik eden her türlü yazılı ve görsel çalışmaların yapılması hakkında Hukuk ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarının 18.08.2017 gün ve 2 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 07.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 553 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde bulunan vatandaşlara yönelik olarak kadın-erkek eşitliğini gerek hukuksal gerek sosyal bağlamda benimseten ve teşvik eden her türlü yazılı ve görsel çalışmaların yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

k) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Kadın-erkek fırsat eşitliği çerçevesinde ilçemizde bulunan vatandaşlara yönelik olarak kadın erkek eşitliğini gerek hukuksal bağlamda gerekse sosyal bağlamda benimseten ve teşvik eden her türlü yazılı ve görsel çalışmaların yapılarak ilçe vatandaşlarının bilgilendirilmesi ve eğitimlerine katkı sağlanmasını öneriyoruz.”

1) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 553 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan vatandaşlara yönelik olarak kadın-erkek eşitliğini gerek hukuksal gerek sosyal bağlamda benimseten ve teşvik eden her türlü yazılı ve görsel çalışmaların yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 553 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemizde bulunan vatandaşlara yönelik olarak kadın-erkek eşitliğini gerek hukuksal gerek sosyal bağlamda benimseten ve teşvik eden her türlü yazılı ve görsel çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 2.Başkan V.
Bülent Ali MAHZUNİ

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 607

11 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Kadro Değişikliklerinin onaylanması hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11525 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11525 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kadro Değişikliklerinin onaylanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin ekli liste ile aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 608

11 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden işçi personel kadrolarının iptali hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11523 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11523 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden personelin kadrolarının, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği gereğince iptal edilmesi gerekmektedir.”

Ekli listede belirtilen işçi personel kadrolarının iptali konusunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur kadrolarının iptali hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

Kâtip
Aliye ERSEVER

- K A R A R -

Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda bulunan, Birlik Mahallesi 26682 ile 28451 adalar arasında kalan 3. ve 4. Etap park düzenleme alanı içerisinde yer alan 144m²'si kapalı, 650 m²'si teras alanlı Kafe-Restoranın 2886 sayılı Devlet ihale kanunu uyarınca 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi ve bu konuda yapılacak tüm işlemler için Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 25.08.2017 gün ve 46421 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.08.2017 gün ve 11313 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait, Birlik Mahallesi 26682 ile 28451 adalar arasında kalan 3. ve 4. Etap park düzenleme alanı içerisinde yer alan 144m²'si kapalı, 650 m²'si teras alanlı Kafe-Restoranın 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) fıkrasında" Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." hükmü bulunmaktadır.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait, Birlik Mahallesi 26682 ile 28451 adalar arasında kalan 3. ve 4. Etap park düzenleme alanı içerisinde yer alan 144m²'si kapalı, 650 m²'si teras alanlı Kafe-Restoranın 2886 sayılı Devlet ihale kanunu uyarınca 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi ve bu konuda yapılacak tüm işlemler için Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda bulunan, Birlik Mahallesi 26682 ile 28451 adalar arasında kalan 3. ve 4. Etap park düzenleme alanı içerisinde yer alan 144m²'si kapalı, 650 m²'si teras alanlı Kafe-Restoranın 2886 sayılı Devlet ihale kanunu uyarınca 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi ve bu konuda yapılacak tüm işlemler için Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

- K A R A R -

Belediyemiz kreşlerinde iklim değişikliği ile ilgili çocuklarımızın bilinçlendirilmesi hakkında Çevre – Eğitim ile Sosyal İşler Komisyonlarının 14.08.2017 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 545 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz kreşlerinde iklim değişikliği ile ilgili çocuklarımızın bilinçlendirilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

m) Belediye Meclis Üyesi Aliye ERSEVER'in vermiş olduğu önerge yazı metni;

“ Kreşlerimizde iklim değişikliği ile ilgili çocuklarımızın bilinçlendirilmesi ve bu konu hakkında eğitilmelerini öneriyorum.”

n) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 545 sayılı ara kararı;

Belediyemiz kreşlerinde iklim değişikliği ile ilgili çocuklarımızın bilinçlendirilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre- Eğitim ile Sosyal İşler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 545 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Belediyemiz kreşlerinde iklim değişikliği ile ilgili çocuklarımızın bilinçlendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 585

06 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Belediyemiz tarafından düzenlenen kültür gezilerine katılan vatandaşlarımızın sayısı ve gezilen yerler hakkında Kültür- Turizm ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarının 14.08.2017 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 549 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz tarafından düzenlenen kültür gezilerine katılan vatandaşlarımızın sayısı ve gezilen yerler hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

o) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Belediyemiz tarafından düzenlenen kültür gezilerine katılan vatandaşlarımızın sayısını ve gezilen yerler hakkında Belediye Meclisimizin bilgilendirilmesini öneriyoruz.”

p) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 549 sayılı ara kararı;

Belediyemiz tarafından düzenlenen kültür gezilerine katılan vatandaşlarımızın sayısı ve gezilen yerler hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Kültür-Turizm ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 549 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Belediyemiz tarafından düzenlenen kültür gezilerine katılan vatandaşlarımızın sayısı ve gezilen yerler ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 06.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 589

07 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Yaz aylarında manav reyonlarının ve süpermarketlerin dışına taşan işletmelerin hijyen açısından denetlenmesi hakkında Sağlık ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarının 21.08.2017 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 07.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2017 gün ve 552 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Yaz aylarında manav reyonlarının ve süpermarketlerin dışına taşan işletmelerin hijyen açısından denetlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

q) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Yaz aylarında manav reyonlarının ve süpermarketlerin dışına taşan işletmelerin hijyen açısından denetlenmesini öneriyoruz.”

r) Çankaya Belediye Meclisimizin 04.08.2017 gün ve 552 sayılı ara kararı;

Yaz aylarında manav reyonlarının ve süpermarketlerin dışına taşan işletmelerin hijyen açısından denetlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 04.08.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi. şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 04.08.2017 gün ve 552 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Yaz aylarında manav reyonlarının ve süpermarketlerin dışına taşan işletmelerin hijyen açısından denetlenmesi ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Zabıta Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda Meclisimizin bilgilendirilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 2.Başkan V.
Bülent Ali MAHZUNİ

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 570

05 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Muhtarlık İşleri Müdürlüğümüzce 2017 Eylül veya Ekim ayı içerisinde 124 mahalle muhtarı, yeteri kadar müdürlük ve Belediye personelinin de katılacağı eğitim ve bilgilendirme semineri yapılmasına ilişkin alınan 01.08.2017 tarih ve 513 sayılı Belediye Meclis kararımızda belirtilmeyen Belediye Meclis üyelerimizin de geziye katılıp katılmayacağı hususunda Başkanlık Makamının 17.08.2017 gün ve 44584 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülmesini ve meclis üyelerinin de eğitim seminerine katılmasını ve bu şekilde karara bağlanmasını önerdi. Öneri oyçokluğuyla kabul edildi.

Konu ile ilgili Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 16.08.2017 gün ve 10839 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Müdürlüğümüzce 2017 Eylül veya Ekim ayı içerisinde 124 mahalle muhtarı, yeteri kadar müdürlük ve Belediye personelinin de katılacağı eğitim ve bilgilendirme semineri yapılması hakkında 01.08.2017 tarih ve 513 sayılı Belediye Meclis kararımız mevcuttur. Alınan meclis kararında Belediye Meclis üyelerimizin geziye katılıp katılmayacağı belirtilmemiştir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde 2017 Eylül veya Ekim ayı içerisinde yapılması düşünülen eğitim ve bilgilendirme seminerine Belediye Meclis üyelerimizin de katılıp katılmayacağı hususunda karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğüne havalesini Olur'larınızda arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Muhtarlık İşleri Müdürlüğümüzce 2017 Eylül veya Ekim ayı içerisinde 124 mahalle muhtarı, yeteri kadar müdürlük ve Belediye personelinin de katılacağı eğitim ve bilgilendirme semineri yapılmasına ilişkin alınan 01.08.2017 tarih ve 513 sayılı Belediye Meclis kararımızda belirtilmeyen Belediye Meclis üyelerimizin de geziye katılıp katılmayacağı hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI'nın, sözkonusu eğitim seminerine Belediye

Meclis Üyelerinin de katılması şeklindeki önerisiyle aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 575

05 EYLÜL 2017

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-11 yaş grubu çocuklara 2017-2018 eğitim öğretim yılı boyunca interaktif müze gezisi düzenlenmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi için Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2017 yılı Mali Bütçesinden bütçe olanakları çerçevesinde harcama yapılabilmesi hakkında Başkanlık Makamının 24.08.2017 gün ve 46034 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24.08.2017 gün ve 11251 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ İlgi: 23/08/2017 tarihli, 69010 sayılı dilekçe

Çankaya Belediyesi, Yeni Nesil Belediyecilik anlayışının gereği olarak öncü, yaşamın her alanında fırsat eşitliği sağlayıcı, bireyin yaşam alanlarının zenginleştirildiği, çağdaş kent yaşamında yabancılaşmanın kırılmasının sağlandığı, ölçülebilir, paylaşılabilir, kültürün ve sanatın her alanda ulaşılabilirdiği, sosyal eşitsizliklerin giderilerek, sağlıklı bir kent olma gelişiminin sağlanarak kültür sanat ve sosyal dayanışmada yaratıcı, zenginleştirici, bütünleştirici, geliştirici, değiştirici, katılımcı bir anlayışı tesis etmektedir.

Bu kapsamda; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü olarak, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-11 yaş grubu, başta dezavantajlı çocuklara kültürel bilinç ve müze gezme alışkanlığı kazandırmak amacıyla; 2017-2018 eğitim öğretim yılı boyunca, interaktif müze gezileri yapılması planlanmaktadır. Çalışma, hayata geçmesi durumunda, ASTAD (Anadolu Sanat Tarihçileri Derneği) gönüllüleri ile birlikte yürütülecektir.

Makamınızca uygun bulunması halinde, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-11 yaş grubu çocuklara 2017-2018 eğitim öğretim yılı boyunca interaktif müze gezisi düzenlenmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2017 yılı Mali Bütçesinden bütçe olanakları çerçevesinde harcama yapılabilmesi hususunda karar alınması ve yazımızın Belediye Meclisinde görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini gereği için OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 07-11 yaş grubu çocuklara 2017-2018 eğitim öğretim yılı boyunca interaktif müze gezisi düzenlenmesi ile ilgili gerekli hazırlıkların yapılabilmesi için Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2017 yılı Mali Bütçesinden bütçe olanakları çerçevesinde harcama yapılabilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 612**

11 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Ş.Cevdet Özdemir Mahallesi Sokullu Semt Pazarı alt katında bulunan Zabıta noktasının bitişiğindeki yerin sosyal ve kültürel faaliyetlerini sürdürmeleri amacıyla Kızılırmak Yerel Dernekler Federasyonu'na kira bedeli karşılığında kullanılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11578 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11578 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Yerel yönetimlerin hizmet üretimi, hizmetin muhatabı olan belde halkının yaşam alanlarını planlamaktan, teknik ve fiziki altyapı koşullarını oluşturmaktan başlayarak, çağdaş yaşamın gereği olan çok çeşitli niteliklerle yapılandırılmaktadır. Hizmet üretiminin hiyerarşik ve üstbelirlemeci niteliği, özellikle günümüz yönetim sistemlerince terkedilmektedir. Hizmetler ve planlama süreçleri katılımcılığın esas olduğu, yöneten ile yönetilenin etkin ve işlevsel olarak iletişimde bulunabileceği, demokratik saiklerle oluşturulan bağlamlarda ve fikir alışverişine odaklanarak realize edilmektedir. Özellikle yerel yönetimlerin, bu etkin ve katılımcı yönetim anlayışı içerisinde hizmet üretimini gerçekleştirmesi, belde halkının taleplerini birincil olarak göz önüne alması kaçınılmaz bir olgudur. Kamu idaresi ve yönetiminin çağdaş kipi olan ve yönetme edimiyle, iletişim olgusunu ilişkilendiren bu yöntem, yerel yönetimlerin belde halkının otonom dinamikleriyle etkileşimli ilişki kurmasını zorunlu kılmaktadır. Dolayısıyla sivil toplum kuruluşları, dernekler, vakıflar, meslek odaları vb. inisiyatiflerle ortak projeler gerçekleştirilmesi, yönetim erki ve hizmet planlamasının anılan nitelikteki sosyal dinamiklerle paylaşılması ve hayata geçirilmesi, böylesi olanakların ve motive edici uygulamaların artırılması bir zorunluluktur.

Çankaya Belediyesi olarak, çağdaş yönetim modellerini uygulamakta olup belde halkımızın taleplerini hizmet üretimimizin başta yönlendiricisi olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda yetki ve sorumluluk alanımızda kalan mahallelerimizde, belde sakinlerimizin oluşturduğu sivil toplum kuruluşlarıyla sürekli iletişim ve etkileşim içerisinde hizmet planlamalarımızı gerçekleştirmekteyiz. Mahallelerde örgütlenmiş olan sivil inisiyatiflerin çalışmalarına devam edebilmesi, Belediyemizin hizmetlerine katılımlarının, yönetim ve sosyal sorumluluk ilkeleri çerçevesinde sağlanması, yerel yönetim hizmetlerinin ve sosyal dokudaki sürekliliğin aksamaması için her türlü planlama çalışmaları, Belediyemizce de devam ettirilecektir.

KARAR NO : 612

11 EYLÜL 2017

Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait olan Ş.Cevdet Özdemir Mahallesi Sokullu Semt Pazarı alt katında bulunan Zabıta noktasının bitişığindeki yerin Belediyemiz ile yürütülebilecek sosyal ve kültürel amaçlar doğrultusunda ortak projelerin gerçekleştirilebilmesi için Kızılırmak Yerel Dernekler Federasyonuna kira bedeli karşılığında kullandırılması düşünölmektedir.

Makamınızca uygun göröldüğü takdirde; Ş.Cevdet Özdemir Mahallesi Sokullu Semt Pazarı alt katında bulunan Zabıta noktasının bitişığindeki yerin sosyal ve kültürel faaliyetlerini sürdürmeleri amacıyla Kızılırmak Yerel Dernekler Federasyonu'na kira bedeli karşılığında kullandırılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunda karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Ş.Cevdet Özdemir Mahallesi Sokullu Semt Pazarı alt katında bulunan Zabıta noktasının bitişığindeki yerin sosyal ve kültürel faaliyetlerini sürdürmeleri amacıyla Kızılırmak Yerel Dernekler Federasyonu'na kira bedeli karşılığında kullandırılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 11.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
Servet Bulut DOĞAN

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 596

08 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Bölgemiz dahilinde bulunan Yakupabdal Mahallesi ve civarında faaliyet gösteren esnaflar işyerlerinin durumu nedeniyle ruhsat alamadıklarını, bu nedenle yıllık olarak geçici ruhsat verilmesini talep edildiğinden bölgede bulunan işletmelere (1) yıl süre ile geçici izin verilmesi hakkında Belediyemiz Meclisince 07 Eylül 2016 tarih ve 636 sayılı Meclis Kararının süresi dolduğundan konunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin Zabıta Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11560 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 08.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşölerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oyçokluğuyla kabul edildi.

Konu ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 07.09.2017 gün ve 11560 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Bölgemiz dahilinde bulunan Yakupabdal Mahallesi ve civarında Müdürlüğümüz ve İlçe Jandarma Komutanlığı ekiplerince düzenlenen tutanaklar ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınıncaya kadar işyerlerinin faaliyetten men'ine ilişkin Belediyemiz Encümenince gerekli kararlar alınmış, kararlar üzerine işyerleri faaliyetten men edilmiş, bir kısım işyeri mührü fek ettiğinden konu Cumhuriyet Başsavcılığına iletilmiştir.

Belirtilen bölgede faaliyet gösteren esnaflar işyerlerinin durumu nedeniyle ruhsat alamadıklarını, bu nedenle yıllık olarak geçici ruhsat verilmesini talep edildiğinden bölgede bulunan işletmelere (1) yıl süre ile geçici izin verilmesi hakkında Belediyemiz Meclisince 07 Eylül 2016 tarih ve 636 sayılı karar alınmıştır.

Verilen Meclis Kararı süresi dolduğundan konunun yeniden değerlendirilmek üzere yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini Olur'larınızı arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Bölgemiz dahilinde bulunan Yakupabdal Mahallesi ve civarında faaliyet gösteren esnaflar işyerlerinin durumu nedeniyle ruhsat alamadıklarını, bu nedenle yıllık olarak geçici ruhsat verilmesini talep edildiğinden bölgede bulunan işletmelere (1) yıl süre ile geçici izin verilmesi hakkında Belediyemiz Meclisince 07 Eylül 2016 tarih ve 636 sayılı Meclis Kararının süresi dolduğundan konunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan müdürlük teklifinin; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI'nın, sözkonusu bölgede bulunan işletmelere 07 Eylül 2016 yılında alınan 636 sayılı meclis kararı doğrultusunda (1) yıl süre ile geçici izin verilmesi şeklindeki önerisiyle aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 08.09.2017 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 571

05 EYLÜL 2017

- K A R A R -

Birlik Mahallesi 451 Cadde ile 429 Sokak arasında bulunan (26683 - 26684 - 26685 - 26686 adalar arası) park alanına, "Zafer Parkı" isminin verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 21.08.2017 gün ve 45207 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 18.08.2017 gün ve 10989 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Birlik Mahallesi 451 Cadde ile 429 Sokak arasında bulunan (26683 - 26684 - 26685 - 26686 adalar arası) park alanına, "Zafer Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Birlik Mahallesi 451 Cadde ile 429 Sokak arasında bulunan (26683-26684-26685-26686 adalar arası) park alanına, "Zafer Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Birlik Mahallesi 451 Cadde ile 429 Sokak arasında bulunan (26683 - 26684 - 26685 - 26686 adalar arası) park alanına, "Zafer Parkı" isminin verilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 05.09.2017 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
Aliye ERSEVER

Kâtip
İbrahim YOLLU