

- K A R A R -

Birlik Mahallesi 13604 ada 2 sayılı parselde 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 29.07.2016 gün ve 29 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.06.2016 gün ve 22787 sayılı Birlik Mahallesi 13604 ada 2 sayılı parselde 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 11.07.2016 gün ve 467 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“Müdürlüğümüz evrağına 09.05.2016 gün ve 19976 sayı ile kayıtlı dilekçe ile (ek1); Birlik Mahallesi 13604 ada 2 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

Mülkiyeti şahısa (ek2) ait olan 1625 m² yüzölçümlü 13604 ada 2 sayılı parselin kullanım kararının “çarşı” olduğu, yapılaşma koşullarının ise belirsiz olduğu (ek3),

Daha sonra Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 gün ve 328 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile (ek4), parselin kullanım kararının “ticaret alanı” olarak, yapılaşma koşullarının ise Emsal: 1.40, Yençok: 12.50 m. olarak belirlendiği hususları tespit edilmiştir.

Teklif edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği üzerinde yapılan incelemede ise;

Parselin kullanım kararının “ticaret alanı” ve imar durumunun Emsal:1.40, Yençok: 12.50 m. olarak onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde olduğu gibi belirlendiği, yapı yaklaşma sınırlarının ise güneydeki park alanından 3.00m. diğer yönlerden 5.00m. olacak şekilde önerildiği tespit edilmiştir.

Ayrıca planda yapılaşmaya yönelik 3 adet plan notu tanımlanmıştır. Bunlar;

“1.Ticaret alanında emsal: 1.40, Yençok: 12.50 m. olacaktır.

2.Planlama alanı 3. derece deprem kuşağı içinde bulunmaktadır. Her türlü inşaat için afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

3.Bu plan ve plan notlarında belirtilemeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.” şeklindedir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında UİP_20353,1 nolu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır.”

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Birlik Mahallesi 13604 ada 2 sayılı parselde 1/1000 ölçekli 1320 arşiv nolu imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :533

01 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Sancak Mah. 25277 ada 5 sayılı parselde yer alan otel alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 29.07.2016 gün ve 30 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.06.2016 gün ve 20125 Sayılı Sancak Mahallesi 25277 ada 5 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 11.07.2016 gün ve 471 sayılı ara kararı ile gerekli incelemeler yapılmak üzere ertelenmesine karar verilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni: “Müdürlüğümüz evrağına 24.05.2016 gün ve 21865 (Rf.1089500) sayı ile kayıtlı dilekçe ile (ek1); Sancak Mahallesi 25277 ada 5 sayılı parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

Sancak Mahallesi 25277 ada 5 sayılı parselin Belediyemiz Meclisinin 21.12.1988 gün ve 510 sayılı kararı ile onaylanan Sancak Mahallesi ait İslah İmar Planı kapsamında kaldığı (ek2),

Şahıs mülkiyetinde olan 1518 m² yüzölçümlü (ek3) Konut Alanı kullanımında kalan söz konusu parselde ayrık nizam 7 katlı yapılaşma koşulunun tanımlanmış olduğu,

25277 ada 5 sayılı parselde 22.02.2007 tarihinde mimari proje onayı yapıldığı, 29.06.2007 gün ve 143 sayılı tadilat yapı ruhsatı (ek4) düzenlenmiş olduğu, binanın yerinde yapılmış olduğu, ancak Belediyemiz teknik ekiplerince mahallinde yapılan kontrolde onaylı mimari projesine aykırı hususların bulunması nedeniyle

14.06.2011 tarihli tespit zaptı tanzim edildiği ve buna ilişkin Belediyemiz Encümeninin 15.05.2012 gün ve 2962.35 sayılı (ek5), 17.07.2012 gün ve 3830.13 sayılı (ek6) kararlarının alındığı, 17.07.2012 gün ve 3830.13 sayılı encümen kararında özetle;

“25277 ada 5 sayılı parsel üzerinde 29.06.2007 gün ve 143 sayılı tadil yapı ruhsatı bulunan betonarme karkas 4-A sınıfındaki binanın yerinde yapılan kontrolünde, 22.02.2007 onay tarihli mimari projesine aykırı olarak;

1.bodrum katta otel girişi sağ ve sol tarafında 3 ve 11 akslarının duvar örülerek 2 ayrı iş yeri olarak düzenlendiği,

Sol taraftaki mevcut dükkanın (Starbucks Cafe) yan bahçesinin (arka cephe) (12.00*5.00) 60m² ebadında h:2.20m. yüksekliğinde bahçe duvarı + metak konst. + cam + şeffaf malzeme ile kapatıldığı,

Ayrıca 2. bodrum kat, 3. bodrum kat ve 4. bodrum katta otopark alanlarının (5 aksına kadar) makine dairesi, depo, konferans salonu vb. olarak düzenlendiği,

Mevcut binada (otel 7867) m² iç ve cephe tadilatlarının yapıldığı,

Ayrıca çatı arası katında çatı eğiminin yükseltilerek (8.00*3.30) 26.40m², (8.00*3.30) 26.40m², (7.50*4.68) 35.10m², (7.50*4.68) 35.10m² lik alanların metal + konst + cam ile kapatılarak (açık teras) kullanıma katıldığı, inşaat durumunun ise imalatların bitmiş iskan edilir vaziyette olduğu...” tespitlerinin yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu parselde daha önce de Başkanlığımıza 22.04.2015, 23.12.2015 tarihli dilekçelerle (7) 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinde bulunulduğu, ayrıca Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinde

KARAR NO :533

01 AĞUSTOS 2016

bulunulduğu, 25277 ada 5 sayılı parselle ilgili alınan Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2015 gün ve 2129 sayılı kararında (ek8),

“...3194 sayılı imar kanunun 42. maddesi gereği oluşan durum hakkında para cezasının da kesildiği ve durumun da çeşitli belgelerle sabitlendiği, mevcut imar planında zaten “otel” alanı olarak kullanılan ve ruhsatı da alınmış olan parselde konunun ruhsatta “projeyle aykırı işlem” tesis edilmesi ile ilgili olduğunun tespit edildiği ve uygulama imar planı teklifi ile çözülebilecek konunun öncelikle Çankaya Belediyesi tarafından incelenmesinin uygun olacağı” denildiği görülmüş olup 22.04.2015, 23.12.2015 dilekçelerle sunulan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği incelenmek ve değerlendirilmek üzere Belediyemiz Meclisine sevk edilmiştir.

Belediyemiz Meclisinin 02.03.2016 gün ve 162 sayılı kararı ile (ek9) “...şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iadesine...” denilerek ilgili plan değişikliği onaylanmadan iade edilmiştir.

Bu aşamadan sonra söz konusu parselle ilgili Belediyemiz Encümenince 12.05.2016 gün ve 2928.13 sayılı (ek10) yeni bir karar alındığı,

Bu encümen kararında da;

“...4. bodrum kat otopark (753.36m²) alanının iptal edilerek (hidrafor – 2 adet teknik oda – bay, bayan soyunma odası – personel yemekhanesi – 3 adet depo - soğuk hava deposu – teknik ofis – kazan dairesi) olarak düzenlendiği,

3. bodrum kat otopark, mutfak – ısı merkezi – fitnes – vitamin bar – bay, bayan soyunma wc + duş alanlarının (896.36m²) alanlarının iptal edilerek (spa – hamam – duş – kuaför – mutfak – depo – soyunma odası – wc – duş – sauna – buhar odası – büro) olarak düzenlendiği,

2. bodrum (1) aks, sol tarafı ve (D – E) aksı arasına duvar örülerek (9.25 * 12.25 = 113.31m²) ebadındaki alanın (7) adet ofise dönüştürüldüğü, (1 – 2) ve (F – H) aksı arasındaki bay wc (1.50 * 5.00 = 7.50m²) ebadındaki alanının iptal edildiği, (2) aksı hizasındaki (0.85 * 2.00 = 1.70m²) ebadında kapı yapılmak suretiyle otoparka geçiş sağlandığı, (2 – 12) ve (A) aksı üstündeki (143.00m²) ebadındaki otopark ebadının (toplantı salonu ve wc) alanları olarak düzenlendiği, (6 – 9) ve (A) aksı üzerinde (2.10 * 2.20 = 4.62m²) ebadında kemer kapı yapılarak geçiş sağlandığı,

1. bodrum kat otel girişi sol tarafında (3 – 7) ve (F – H) aksı arasındaki (5.00 * 7.00 = 35.00m²) ebatlarındaki alanın duvar + cam mekan yapılmak suretiyle mağazaya dönüştürüldüğü, (1 -3) ve (A – H) aksı arasındaki (10.50 * 15.00 = 157.50m²) ebadındaki kafe – bar alanının dükkana dönüştürüldüğü, ön ve yan otopark (3.25 * 10.45 = 33.96m²) (5.00 * 15.55 = 77.75m²) ebatlarındaki alanların h=2.45m. yüksekliğinde duvar + metal konstrüksiyon + üzeri tente ile kapatılarak dükkan kullanımına katıldığı, otel giriş sağ tarafı (11 – 12) ve (A – H) aksı arasındaki alana (F) aksı üzerine duvar örülerek (4.75 * 15.00 = 71.25m²) ebatlarında (2) adet mağazaya dönüştürüldüğü,

Çatı arası katında bulunan $(3.15 * 2.25 = 7.08\text{m}^2)$ ebadındaki (2) adet asansör çıkış katının iptal edildiği, (A – E) ve (9 – 11) aksları arasındaki $(3.50 * 6.50 = 22.75\text{m}^2)$ ebatlarındaki bay, bayan wc + lavabo alanlarının iptal edildiği,

Çatı arası katında çatı eğiminin yükseltilerek

(A- D) ve (11 – 12) aksları arasındaki terasın $(8.25 * 4.75 = 39.18\text{m}^2)$,

(D – G) aksı arasındaki $(0.75 * 6.30 = 4.72\text{m}^2)$,

(G – H) ve (11 – 12) aksı hizasındaki $(8.75 * 3.30 = 28.87\text{m}^2)$,

(D – G) aksı hizasındaki $(0.75 * 6.30 = 4.42\text{m}^2)$ ebadındaki açık teras alanlarının metal konstriksüyon + cam malzeme ile kapatılarak restavuranta dahil edildiği,

(1 – 3) ve (A – E) aksları arasındaki $(9.80 * 6.50 = 63.70\text{m}^2)$ ebadındaki alanların duvar + metal konstriksüyon + cam malzeme ile kapatılmak suretiyle (mutfak – bay, bayan wc + lavabo) olarak düzenlendiği,

Ayrıca bina dış sol yan cephesinde (+5.39, +16.79) kotlarındaki 1-2-3-4. katların (2 – 7) ve (7 – 11) aksı ile (H) aksı hizasındaki alanlarına döşeme atılmak suretiyle toplam (54.25m^2) inşaat durumunun ise imalatların tamamlanmış olup kullanılmakta olduğu...” tespitinin yapıldığı belirlenmiştir.

KARAR NO :533

01 AĞUSTOS 2016

Bu kez 24.05.2016 tarihli dilekçe ile 25277 ada 5 sayılı parselde yeniden 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin sunulduğu, bu teklif ile konut kullanımında bulunan 25277 ada 5 sayılı parselin “Otel” kullanımına dönüştürülmesi ile kullanım kararı değişikliğinin önerildiği, ayrıca parselde yapılan binanın 22.02.2007 tarihli mimari projesine aykırı olarak yapılaşan ve encümen kararı ile sabitlenen durumun imar durumu olmasına ilişkin “Çankaya Belediye Encümeninin 12.05.2016 gün ve 2928.13 nolu kararında belirtilen hususlardaki durum imar durumudur” şeklinde plan notu tanımlanmış olduğu, buna göre parselde mimari projesine ve ruhsatına aykırı olarak yapılaşan binanın yasallaştırılmasının öngörüldüğü ve encümen kararında ifade edildiği üzere binada inşaat alanı artışı (mimari projesine ve ruhsatına aykırı olarak müdahale edilen alan yaklaşık 2520.28m^2 olduğu) yapıldığı belirlenmiştir.

Ayrıca yapılaşmaya yönelik 3 adet plan notu tanımlanmıştır. Bunlar;

“1.Çankaya Belediye Encümeninin 12.05.2016 gün ve 2928.13 nolu kararında belirtilen hususlardaki durum imar durumudur.

2.Kullanım kararı “Otel” kalmak koşulu ile parseldeki bina yıkılıp yeniden yapılması halinde yapılaşma koşullarında bir önceki imar planı hükümleri geçerli olacaktır.

3.Diğer hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri geçerlidir.” şeklindedir.

Teklif plan üzerinde yapılan değerlendirmelerde ise;

Plan değişikliği ile mimari projesine ve yapı izin belgesine aykırı yapılan imalatların yasallaştırılmasının sağlanacağı ve bu tür plan değişiklikleri hakkında Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 23.08.1999 ve 04.02.2000 tarihli genelgelerine göre mevzuata aykırı yapılara yasallık kazandırmaya yönelik, imar planı tadilatı ve benzeri girişimlerde kesinlikle bulunulmaması gerektiğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında UİP_ 12621,1 nolu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır. ”

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Sancak Mahallesi 25277 ada 5 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :530

01 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İşçi Blokları Mahallesi 27569 ada 3 sayılı parselde 1320 arşiv nolu 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 28.07.2016 gün ve 28 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.06.2016 gün ve 22595 sayılı İşçi Blokları Mahallesi 27569 ada 3 sayılı parselde 1320 arşiv nolu 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 11.07.2016 gün ve 464 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“Ankara Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü’nün 08.12.2015 tarih ve 2015/8019-19375 sayılı yazısı ile, Çankaya İlçesi, İşçi Blokları Mahallesi, 27569 ada 3 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği’nin; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 14.09.2015 tarih ve 1904 sayılı kararıyla onaylanarak, askı süresi içerisinde itiraz edilmediğinden kesinleştiği bildirilmektedir (Ek-1).

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7b. Maddesine göre; Büyükşehir Belediyesince üst ölçekli nazım planı onaylanan alanlara ilişkin nazım plana uygun olarak hazırlanacak uygulama imar planlarının yapılması ilçe belediyesinin yetkisindedir. Dolayısı ile 27569 ada 3 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanması gereği doğmuştur.

Dosyasında yapılan incelemede;

- 16.537 m² yüzölçümlü parselin mülkiyetinin şahıslara ait olduğu (Ek-2),
- Çankaya Belediye Meclisi’nin 16.08.1991 gün ve 201 sayılı kararıyla uygun görülerek, 01.04.1992 tarihinde Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onaylanan 1/1000 ölçekli Karakusunlar-Çukurambar Çevre Yolu Kuzeyi Türk-iş Blokları Güneyi II. Etap III. Aşama 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında kaldığı (Ek-3),
- Kullanım kararının “Oyun ve Spor Alanı” olduğu, yapılaşma koşullarının planda belirtilmediği,
- 81130 nolu parsellasyon planı ile kesinleşerek (Ek-4) Kamu Ortaklık Payı’ndan (KOP) meydana geldiği,
- Söz konusu parselle ilgili olarak 04.05.2001 gün ve 10456 sayılı yazımız ile Başbakanlık Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü’ne görüş sorulduğu, 18.09.2002 gün

ve 8374 sayılı cevabi yazıda anılan parselin spor alanı kullanımından çıkartılmasının uygun olduğunun belirtildiği (Ek-5),

KARAR NO :530

01 AĞUSTOS 2016

- -Daha sonra parsel malikleri tarafından söz konusu parselin kullanım kararının ticaret ve konut alanı olarak değiştirilmesi yönünde imar planı değişikliği talebinde bulunulduğu, bu talebin Belediye Başkanlığımızın 17.04.2003 gün ve 9319 sayılı işlemi ile reddedildiği ve bu işlemin iptali talebi ile açılan dava sonucunda Ankara 6. İdare Mahkemesi'nin 28.05.2004 gün ve E:2003/1284, K:2004/1086 sayılı kararı ile plan değişikliği teklifinin Belediye Meclisince değerlendirilmesi gerektiği bahsiyle dava konusu işlemin iptaline karar verildiği,
- Söz konusu mahkeme kararı doğrultusunda 27569 ada 3 sayılı parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşullarının değiştirilmesine ilişkin yapılan plan değişikliği teklifinin Belediye Meclisimizin 08.10.2007 gün ve 739 sayılı kararı ile reddedildiği (Ek-6), söz konusu meclis kararının iptaline yönelik açılan dava sonucunda Ankara 11. İdare Mahkemesinin 24.02.2009 gün ve E:2008/469, K:2009/238 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği (Ek-7), dolayısıyla parselin "Oyun ve Spor Alanı" kullanımının devam ettiği, hususları tespit edilmiştir.

Kamu Ortaklık Payı'ndan elde edilen alanlar için Belediyeler aleyhine Kamulaştırmasız El Atma davalarının açıldığı, açılan davaların artmakta olduğu ve belediyeler aleyhine sonuçlanmaya devam ettiği, belediyelerin bütçe imkânlarının üstünde bir kamulaştırma yükü ile karşı karşıya kaldıkları gerekçeleri ile Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 16.03.2012 tarih ve 435 sayılı kararda; ilgili belediyelerce bu kapsamda yer alan sosyal donatı tesislerinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ayrı ayrı "özel" ibaresi işlenmek suretiyle meclis kararına bağlanıp Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulması gerektiği bildirilmiştir (Ek-8).

Yukarıda bahsedilen Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.03.2012 tarih ve 435 sayılı kararı ve Ankara Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın 01.07.2015 tarih ve 11502 sayılı OLUR yazısı doğrultusunda alındığı belirtilen Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2015 tarih ve 1904 sayılı kararı ile; kullanım kararı Oyun ve Spor Alanı olan 27569 ada 3 sayılı parselin Ticari Rekreasyon Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği onaylanmış olup, plan değişikliğinde;

"1. Ticari Rekreasyon Alanında E=0.10, Hmax: 2 kat'tır.

2.Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklinde 2 adet plan notu belirlenmiştir (Ek-9).

Onaylı 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1320 arşiv numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nde;

- 27569 ada 3 parselin kullanım kararı ‘Ticari Rekreasyon Alanı’, olarak değiştirilmiş,
- Yapılaşma koşulları E=0.10 Yençok: 2 kat,
- Yapı yaklaşma mesafeleri; 27569 ada 2 parseldeki Trafo alanından 5 metre, diğer cephelerden 10’ar metre olarak belirlenmiştir.

KARAR NO :530

01 AĞUSTOS 2016

Yapılaşmaya ilişkin hazırlanan plan notları ise;

“1. Ticari Rekreasyon Alanında E=0.10, Yençok: 2 kat olacaktır. Bu alanlarda minimum ifraz 5000 m²’ dir.

2. Planda belirtilmeyen hususlarda, 81130 no’lu parselasyon planı plan notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.” şeklinde düzenlenmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan UİP 20304,1 plan işlem numarası alınmıştır. ”

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; İşçi Blokları Mahallesi 27569 ada 3 sayılı parselde 1320 arşiv nolu 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :532

01 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Beytepe Mahallesi 28830 ada 4 sayılı parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 27.07.2016 gün ve 27 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.06.2016 gün ve 22596 sayılı Beytepe Mahallesi 28830 ada 4 sayılı parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5393 Sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar

Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 11.07.2016 gün ve 463 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Müdürlüğümüz evrakına 25.05.2016 tarih ve 21881 sayıyla kayıtlı dilekçe ile Beytepe Mahallesi 28830 ada 4 sayılı parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması talep edilmektedir.(Ek 1)

Yapılan incelemede;

- 28830 ada 1 ve 2 sayılı parsellerin, Çankaya Belediye Meclisinin 08.12.2004 tarih ve 404 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2005 tarih ve 685 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Beytepe III. Etap Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı Değişikliği ve onanlı plan doğrultusunda düzenlenen 81205 nolu parselasyon planı kapsamında TAKS:0.25, KAKS:0.50 yapılaşma koşullarında Dubleks Konut Alanı kullanımında kalmakta iken, (Ek 2, 3)

- Müdürlüğümüz evrakına 10.04.2014 tarih ve 12100 sayılı dilekçe ile sunulan, Belediyemiz Meclisinin 03.07.2014 tarih ve 402 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2014 tarih ve 1687 sayılı kararı ile tadilen onaylanan, Beytepe Mahallesi imarın 28809/1, 28811/1, 28812/1, 28813 1 ve 28830/1 sayılı ada/parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile; 28830 ada 1 sayılı parselin (2092 m²) parsel sınırlarında ve yüzölçümünde bir değişiklik yapılmayarak, mevcut onaylı imar planında E:0.50 olan emsal kararına göre Toplam İnşaat Alanının 1046m²'sinin 696 m²'si yeni oluşan imar adasına taşınmış olduğundan kalan 350m² 28830 ada 1 sayılı parselde kullanılmak üzere yapılaşma koşullarının, TAKS:0.25, Hmax:4 Kat, Toplam İnşaat Alanı:350m², Maksimum Bağımsız Bölüm Sayısı:1 adet olarak belirlendiği, 20.00 ve 12.00 metrelik yollardan 10.00'ar metre, batı yönünden 5.00 metre olan onaylı imar planındaki yapı yaklaşma mesafelerinin aynen korunduğu,(Ek 4)

-Onaylı imar planı değişikliği doğrultusunda düzenlenen parselasyon planı sonucu 28830 ada 1 sayılı parselin parsel numarasının değişerek 3 parsel olduğu, daha sonra 2 ve 3 sayılı parsellerin tevhit edilerek 4486 m² yüzölçümlü 4 sayılı parselin oluştuğu ve mülkiyetinin şahsa ait olduğu, (Ek 5)

-Ankara Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 24.03.2016 tarih ve 2064-4871 sayılı yazısı ile; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2015 tarih ve 2247 sayılı kararı ile Beytepe Mahallesi 28830 ada 2 ve 3 sayılı parsellerde kullanım kararı ve yoğunluk

KARAR NO :532

01 AĞUSTOS 2016

artışına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin tadilen onaylandığı, plan yasal askı süresi içinde yapılan itirazın, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 335 sayılı kararı ile reddedildiğinden söz konusu nazım imar planı değişikliğinin kesinleştiğinin İdaremize bildirildiği, (Ek 6, 7, 8)

Onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait plan notlarının;

“1-Ticaret Alanında E:1.50, Yençok:Serbesttir.”

2-Yapı yaklaşma mesafeleri içinde kalmak kaydı ile taban alanı kullanımı serbesttir.

3-Tabii zemin kotu üzerine çıkmamak koşulu ile otopark amacıyla tesis edilen bodrum katlar yol cephelerinde parsel sınırına 5 m kalana kadar yaklaşabilir.

4-Kitleler arasında h/2 şartı aranmaz.”

şeklinde olduğu, Hususları tespit edilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2015 tarih ve 2247 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda ilgililerince hazırlanarak Müdürlüğümüze sunulan Beytepe Mahallesi 28830 ada 4 sayılı parselde ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile; mevcut onaylı imar planı kararlarına göre 2092 m² yüzölçümlü 28830 ada 3 (eski 1 sayılı parsel) sayılı parselde Toplam İnşaat Alanı:350m², Maksimum 1 konut, 2394 m² yüzölçümlü 2 sayılı parselde E:0.50'ye göre 1197 m² toplam inşaat alanında maksimum 7 adet konut, toplamda 2 ve 3 sayılı parsellerde toplam 8 adet konut, inşaat emsaline esas toplam inşaat alanı 1547 m² (E:0.34) yapılabilecek iken, 2 ve 3 sayılı parselin tevhid edilmesiyle oluşan 4 sayılı parselin 4486 m² senet yüzölçümü korunarak 35 metrelik bulvarla kesişen kavşak tarafındaki (doğudaki) park alanının yeri değiştirilmek suretiyle 35 ve 20 metrelik yolların kesiştiği kavşağa yaklaştırıldığı, “Konut” kullanımından “Ticaret Alanı” kullanımına dönüştürüldüğü, yapılaşma koşullarının E:1.50, Yençok:Serbest olarak belirlendiği yapı yaklaşma mesafelerinin alanın kuzeyindeki 12 metrelik yoldan, 10 metreden 7 metreye düşürüldüğü, batı ve doğu tarafından 5'er metre ve güneyindeki 20 metrelik yoldan 10 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin korunduğu, TAKS sınırlamasının kaldırıldığı ve plan üzerinde;

“1-Ticaret Alanında E:1.50, Yençok:Serbesttir.

2-Yapı yaklaşma mesafeleri içinde kalmak kaydı ile taban alanı kullanımı serbesttir.

3-Tabii zemin kotu üzerine çıkmamak koşulu ile otopark amacıyla tesis edilen bodrum katlar yol cephelerinde parsel sınırına 5 m kalana kadar yaklaşabilir.

4-Kitleler arasında h/2 şartı aranmaz.

5-Planda belirtilen yapı yaklaşma mesafeleri dışında ilave yapı yaklaşma mesafesi şartı aranmaz.

6-Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne 20.05.2016 tarihinde onaylanmış jeolojik-jeoteknik etüt raporunun sonuç ve öneriler bölümündeki hükümlere uyulacaktır.

7-Plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Beytepe III. Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı Plan Notları (81205 nolu parselasyon planı) ve geçerli İmar Yönetmeliğine uyulacaktır.”

7 adet plan notuna yer verildiği, görülmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile,

-Yukarıda belirtilen 2014 yılında onaylanan 1/1000 imar planı değişikliğiyle toplam inşaat alanının 696m²'si güneyindeki karşı adaya (yeni 29368/1'e) taşınan, böylelikle inşaat alanı 350m²'ye düşen 3 sayılı parsel ile inşaat emsali 0.50 olan 2 sayılı parselin tevhid edilerek oluşan 28830 ada 4 sayılı parselde, inşaat emsalinin E:1.50 olarak arttırıldığı, başka deyişle inşaat emsalinin alan bütününde E:0.34'den E:1.50'ye (toplam inşaat alanının 1547 m²'den 6729 m²'ye çıkarılarak ilave 5182 m² inşaat alanı getirildiği) çıkarılarak mevcut yapı yoğunluğuna ilave 3 kattan daha fazla yapı yoğunluğu artışı ile yapı yüksekliği Yençok:Serbest olarak belirlenerek kat artışı getirildiği,

-“Yapı yaklaşma mesafeleri içinde kalmak kaydı ile taban alanı kullanımı serbesttir.” plan notu ile parselde TAKS (Taban Alana Kat Sayısı) kısıtlamasının kaldırıldığı, böylelikle istenildiği takdirde parselde yapı yaklaşma mesafesi içinde kalan alanın tamamında yapı yapılabileceği, bunun da Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin Bina derinliklerine ait 28. Maddesinde belirtilen “...imar planında açıkça belirlenmemişse taban alanı katsayısı %40’ı geçemez.” hükmüne uymadığı,

-“Kitleler arasında h/2 şartı aranmaz.” ve “Planda belirtilen yapı yaklaşma mesafeleri dışında ilave yapı yaklaşma mesafesi şartı aranmaz.” plan notlarının da, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin “Bir parselde birden fazla bina yapılması”na ait 25. Madde ve “Bahçe mesafeleri”ne ilişkin 18. Maddesinin uygulamasını ortadan kaldırdığı, anlaşılmış olup

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesine göre; inşaat emsalini, kat adedini veya bina yüksekliğini arttıran imar planı değişikliklerinde, yörenin yerleşim özellikleri, dokusu ve kimliği dikkate alınmak suretiyle silüet, güneşlenme ve yönlenme özelliklerinin olumsuz yönde etkilenmemesi gerektiğinin belirtildiği, oysa 28830 ada 4 sayılı parselde yapı yoğunluğunun, kat yüksekliğinin arttırılması, TAKS kısıtlamasının kaldırılması ile farklı, özel ve ayrıcalıklı yapılaşma getirilmesi, bölgenin plan kararları ile belirlenmiş yapılaşma dokusunu, yapı yoğunluğu kurgusunu bozacağı, yapı yoğunluğu ve silüet açısından uyumsuzluk yaratacağı, kat artışı ile 2 ve 4 katlı yapılaşma hakkının bulunduğu yakın çevre konut adalarının güneşlenme ve havalanma koridoru imkanlarını olumsuz etkileyeceği, gölge etkisi oluşturacağı ve diğer yapıları baskılayacağı, aynı yoldan cephe alan benzer özellikteki diğer adalara göre inşaat emsalinin ve yüksekliğinin arttırılmasının uyumsuzluk yaratacağı, diğer parsellere emsal teşkil edeceği, eşitlik ilkesini zedeleyeceği, şehircilik ilkeleri ve planlama esasları ile kamu yararına aykırı olduğu düşünülmektedir.

Söz konusu plan değişikliğinin onayına ilişkin yetkinin İlçe ve Büyükşehir Belediye Meclislerinde olduğu göz önüne alınarak, 28830 ada 4 sayılı parsel ile ilişkin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda kullanım kararı değişikliği ile yapı yoğunluğu ve yapı yüksekliği artışı getiren 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin, imar mevzuatı doğrultusunda Belediyemiz Meclisince incelenip görüşülerek bir karar alınması gerekmektedir.

Söz konusu plan değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan UIP- 3639,27 Plan İşlem Numarası (PIN) alınmıştır.”

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Beytepe Mahallesi 28830 ada 4 sayılı parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin reddine komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :548

03 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde uygun bir parkımıza, Van'da şehit olan bomba uzmanı "Ahmet ÇAM" isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 22.07.2016 gün ve 5 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 509 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde uygun bir parkımıza, Van'da şehit olan bomba uzmanı "Ahmet ÇAM" isminin verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi,

a) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

" 2016 Haziran ayında Van'da şehit olan bomba uzmanı Ankaralı "Ahmet ÇAM" isminin parklarımızdan birisine verilmesini öneriyoruz. "

a) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 509 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde uygun bir parkımıza, Van'da şehit olan bomba uzmanı "Ahmet ÇAM" isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 509 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Birlik Mahallesi 435.cadde ile 457 sokak no:5 karşısında bulunan park alanına, Van'da şehit olan bomba uzmanı "Ahmet ÇAM" isminin verilmesine, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :537

02 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübünün, ülkemizi milli takımlarda temsil edecek sporcularına bütçe olanakları çerçevesinde 5.000.(beşbin)-TL tutarında hediye çeki verilmesi hakkında AB ve

Dış İlişkiler- Gençlik ve Spor- Yaşlılar ve Engelliler ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarının 29.07.2016 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 499 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübünün, ülkemizi milli takımlarda temsil edecek sporcularına bütçe olanakları çerçevesinde 5.000.(beşbin)-TL tutarında hediye çeki verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

b) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (b) fıkrasında, “Belediyelerin yurtiçi, yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclis kararıyla ödül verilebilir” hükmü yer almaktadır.

Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübü Derneği, Belediyemiz adına çeşitli branşlarda sportif etkinliklere katılmakta, yurt içinde ve yurt dışında yarışmalarda ve turnuvalarda başarılar elde etmektedir. Bilindiği üzere, 2016 Yaz Spor Olimpiyatları, Brezilya’nın Rio De Janeiro kentinde 5-21 Ağustos 2016 tarihleri arasında düzenlenecektir. Yaz Olimpiyatlarının hemen ardından, engelli sporcuların katılımı ile “Paralimpik Oyunları” düzenlenmekte olup, 7-8 Eylül 2016 tarihlerinde yine Rio De Janeiro kenti bu olimpiyatlara ev sahipliği yapacaktır. T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığının ve Türkiye Milli Olimpiyat Komitesinin eşgüdümünde süren hazırlık çalışmaları sürecinde “Paralimpik Oyunları”na Belediyemiz Görme Engelli Spor Kulübü Sporcularından 8 (sekiz) gencimizin katılması kesinleşmiş, bu sporcularımız milli takımda ülkemizi temsil etme ve kota hakkı kazanmıştır.

Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübünün, ülkemizi milli takımlarda temsil edecek sporcularına Rio De Janeiro Paralimpik Olimpiyatları öncesinde ödüllendirmenin son derece anlamlı bir sosyal destek olacağı düşünülmektedir.

Bu noktada, Belediyemizin bütçe olanakları çerçevesinde, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2016 yılı Mali Bütçesinden karşılanmak üzere, her bir sporcumuza 5.000.(beşbin)-TL-tutarında hediye çeki verilmesini ve Paralimpik olimpiyatları öncesinde, Belediye Başkanımız Sayın Alper TAŞDELEN’in himayelerinde düzenlenecek bir törenle, sözkonusu ödüllerin kendilerine takdim edilmesi hususunu ve teklifimizin Belediye Meclisimizde görüşülmesini öneriyoruz. ”

b) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 499 sayılı ara kararı;

Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübünün, ülkemizi milli takımlarda temsil edecek sporcularına bütçe olanakları çerçevesinde 5.000.(beşbin)-TL tutarında hediye çeki verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler- Bütçe Plan ve Program-Gençlik ve Spor ile Yaşlılar ve Engelliler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO :537

02 AĞUSTOS 2016

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 499 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübünün, ülkemizi milli takımlarda temsil edecek sporcularına; Belediyemizin bütçe olanakları çerçevesinde, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2016 yılı Mali Bütçesinden karşılanmak üzere, her bir sporcumuza 5.000.(beşbin)-TL-tutarında hediye çeki verilmesini ve Paralimpik olimpiyatları öncesinde, Belediye Başkanımız Sayın Alper TAŞDELEN’in himayelerinde düzenlenecek bir törenle, sözkonusu ödüllerin kendilerine takdim edilmesi hususu ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde kalmak kaydıyla Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz ile Dış İlişkiler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :546

03 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Belediyemiz personellerine çalışma alanlarında daha verimli olabilmeleri açısından beden dili, diksiyon, kişisel gelişim ve halkla ilişkiler konularında eğitim seminerleri verilmesi hakkında Eğitim – Kültür ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarının 29.07.2016 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 507 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz personellerine çalışma alanlarında daha verimli olabilmeleri açısından beden dili, diksiyon, kişisel gelişim ve halkla ilişkiler konularında eğitim seminerleri verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

c) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ Belediyemiz personellerine çalışma alanlarında daha verimli olabilmeleri ve hizmet kalitesinin artırılması açısından beden dili, diksiyon, kişisel gelişim ve halkla ilişkiler konularında eğitim seminerleri verilmesi için gerekli çalışmanın yapılmasını öneriyoruz. ”

c) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 507 sayılı ara kararı;

Belediyemiz personellerine çalışma alanlarında daha verimli olabilmeleri açısından beden dili, diksiyon, kişisel gelişim ve halkla ilişkiler konularında eğitim seminerleri verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Eğitim- Kültür ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 507 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Belediyemiz personellerine çalışma alanlarında daha verimli olabilmeleri açısından beden dili, diksiyon, kişisel gelişim ve halkla ilişkiler konularında eğitim seminerleri verilmesi ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :539

02 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında bulunan dernek ve köy camilerine, çevre düzenlemesi yapabilmeleri için bank verilmesi hakkında Çevre ile Sosyal İşler Komisyonlarının 29.07.2016 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 501 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında bulunan dernek ve köy camilerine, çevre düzenlemesi yapabilmeleri için bank verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

d) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ Park ve Bahçeler Müdürlüğünce Belediye Meclis Üyelerinin bildirmiş olduğu dernek ve köy camilerine, çevre düzenlemesi yapabilmeleri için bank verilmesini öneriyoruz. ”

d) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 501 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında bulunan dernek ve köy camilerine, çevre düzenlemesi yapabilmeleri için bank verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre ile Sosyal İşler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklinde.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 501 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırlarında bulunan dernek ve köy camilerine, çevre düzenlemesi yapabilmeleri için bank verilmesi ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :541

02 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde meydana gelen insan hakları ihlallerinin yıllık envanterlerinin belirlenerek yapılabilecek çözümlerin araştırılması hakkında İnsan Hakları ile Hukuk Komisyonlarının 22.07.2016 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 503 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde meydana gelen insan hakları ihlallerinin

yıllık envanterlerinin belirlenerek yapılabilir çözümlerin araştırılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

e) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ İlçemiz sınırları içerisinde meydana gelen insan hakları ihlallerinin yıllık envanterlerinin çıkartılarak, bu hak ihlallerine karşı nasıl çözümler bulunabilir araştırılarak Meclisimizin bilgilendirilmesini öneriyoruz. ”

e) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 503 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde meydana gelen insan hakları ihlallerinin yıllık envanterlerinin belirlenerek yapılabilir çözümlerin araştırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk ile İnsan Hakları Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 503 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde meydana gelen insan hakları ihlallerinin yıllık envanterlerinin belirlenerek yapılabilir çözümlerin araştırılması ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Hukuk İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :543

02 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren iş yerlerinin ruhsatlarının tam olup olmadığının hukuksal açıdan araştırılarak varsa eksikliklerinin giderilmesi hakkında Hukuk ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarının 29.07.2016 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 505 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren iş yerlerinin ruhsatlarının tam olup olmadığının hukuksal açıdan araştırılarak varsa eksikliklerinin giderilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

f) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren iş yerlerinin ruhsatlarının tam olup olmadığı ve varsa eksikliklerinin giderilmesi için hukuksal anlamda neler yapılacağının araştırılıp Belediye Meclisimize bilgi verilmesini öneriyoruz. ”

f) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 505 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren iş yerlerinin ruhsatlarının tam olup olmadığının hukuksal açıdan araştırılarak varsa eksikliklerinin giderilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 505 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren iş yerlerinin ruhsatlarının tam olup olmadığının hukuksal açıdan araştırılarak varsa eksikliklerinin giderilmesi ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :547

03 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde çevre ve gürültü kirliliğine ve kötü amaçlı kullanımlara neden olan kaçak ve risk teşkil eden gecekonduların araştırılması ve incelenmesi hakkında Emlak ile Tarifeler Komisyonlarının 29.07.2016 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 508 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde çevre ve gürültü kirliliğine ve kötü amaçlı kullanımlara neden olan kaçak ve risk teşkil eden gecekonduların araştırılması ve incelenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

g) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ İlçemiz sınırları içerisinde çevre ve gürültü kirliliğine ve kötü amaçlı kullanımlara neden olan kaçak ve risk teşkil eden gecekonduların incelenmesi ve sınırlarımızda kaç adet gecekondunun araştırılıp dökümünün çıkartılması hususunda bir karar almak üzere konunun gündeme alınmasını öneriyoruz. ”

g) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 508 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde çevre ve gürültü kirliliğine ve kötü amaçlı kullanımlara neden olan kaçak ve risk teşkil eden gecekonduların araştırılması ve incelenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak ile Tarifeler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 508 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde çevre ve gürültü kirliliğine ve kötü amaçlı kullanımlara neden

olan kaçak ve risk teşkil eden gecekonduların incelenmesi ve sınırlarımızda kaç adet gecekondu olduğunun araştırılıp dökümünün çıkartılması ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 526

01 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Kadro Değişikliklerinin onaylanması hakkında Başkanlık Makamının 29.07.2016 gün ve 715 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Mustafa YILDIRIM, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.07.2016 gün ve 3175 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kadro Değişikliklerinin onaylanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 527

01 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur ve işçi kadrolarının iptali hakkında Başkanlık Makamının 29.07.2016 gün ve 714 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Mustafa YILDIRIM, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.07.2016 gün ve 3174 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden personelin kadrolarının, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği gereğince iptal edilmesi gerekmektedir.”

Ekli listede belirtilen memur ve işçi personel kadrolarının iptali konusunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur ve işçi kadrolarının iptali hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Alper TAŞDELEN

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :542
2016

02 AĞUSTOS

- K A R A R -

Yaz sezonu içerisinde Belediye Meclis Üyelerimiz ile birlikte Karadeniz'in muhtelif illerine, belediyelerin çalışmalarını yerinde görmek üzere teknik inceleme ve araştırma ziyaretleri düzenlenmesi hakkında Turizm Komisyonunun 29.07.2016 gün ve 4 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 504 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Yaz sezonu içerisinde Belediye Meclis Üyelerimiz ile birlikte Karadeniz'in muhtelif illerine, belediyelerin çalışmalarını yerinde görmek üzere teknik inceleme ve araştırma ziyaretleri düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi,

h) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ Yaz sezonu içerisinde Belediye Meclis Üyelerimiz ile birlikte Karadeniz’in muhtelif illerine, belediyelerin çalışmalarını yerinde görmek üzere teknik inceleme ve araştırma ziyaretleri düzenlenmesini öneriyoruz. ”

h) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 504 sayılı ara kararı;

Yaz sezonu içerisinde Belediye Meclis Üyelerimiz ile birlikte Karadeniz’in muhtelif illerine, belediyelerin çalışmalarını yerinde görmek üzere teknik inceleme ve araştırma ziyaretleri düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 504 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi. Yaz sezonu içerisinde Belediye Meclis Üyelerimiz ile birlikte Karadeniz’in muhtelif illerine, belediyelerin çalışmalarını yerinde görmek üzere teknik inceleme ve araştırma ziyaretleri düzenlenmesi ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde kalmak kaydıyla Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :549

03 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

Huzur Mahallesi 1108 - 1110 cadde kesişiminde bulunan park alanına, 08.04.2016 tarihinde hayatını kaybeden milli hakemlerimizden “Musa ERYILMAZ” isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 22.07.2016 gün ve 7 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 13 Temmuz 2016 gün ve 488 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Huzur Mahallesi 1108 - 1110 cadde kesişiminde bulunan park alanına, 08.04.2016 tarihinde hayatını kaybeden milli hakemlerimizden “Musa ERYILMAZ” isminin verilmesi hakkında önerge raporu, Komisyonumuzca yeniden değerlendirilmek üzere iade edilerek dosya içeriği incelendi,

i) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ Şehit Cengiz Karaca Mahallesi 1055 cadde, 6088 adada yeni yapılacak parkımıza, 08.04.2016 tarihinde hayatını kaybeden milli hakemlerimizden “Musa ERYILMAZ” isminin verilmesini öneriyoruz. ”

i) Çankaya Belediye Meclisimizin 13.07.2016 gün ve 488 sayılı ara kararı;

Huzur Mahallesi 1108 - 1110 cadde kesişiminde bulunan park alanına, 08.04.2016 tarihinde hayatını kaybeden milli hakemlerimizden “Musa ERYILMAZ” isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 13.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun yeniden değerlendirilmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 13.07.2016 gün ve 488 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Şehit Cengiz Karaca Mahallesi 1055 cadde, 6088 adada yeni yapılacak parkımıza, başka bir isim verildiğinden; Huzur Mahallesi 1108 - 1110 cadde kesişiminde bulunan park alanına, 08.04.2016 tarihinde hayatını kaybeden milli hakemlerimizden “Musa ERYILMAZ” isminin verilmesine, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :538

02 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemizde tadilatı yapılması planlanan okulların ve durakların liste halinde isimlerinin belirlenmesi hakkında Eğitim ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarının 21.07.2016 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 500 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde tadilatı yapılması planlanan okulların ve durakların liste halinde isimlerinin belirlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

j) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ İlçemizde tadilatı yapılması planlanan okulların ve durakların liste halinde isimlerinin Belediye Meclisimize açıklanmasını öneriyoruz. ”

j) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 500 sayılı ara kararı;

İlçemizde tadilatı yapılması planlanan okulların ve durakların liste halinde isimlerinin belirlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Eğitim ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 500 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemizde tadilatı yapılması planlanan okulların ve durakların liste halinde isimlerinin belirlenmesi ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Fen İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :545

03 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında bulunan uygun bir parkımıza şehit Pilot Üsteğmen “Onur ÖZKAYA” isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 21.07.2016 gün ve 5 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 506 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında bulunan uygun bir parkımıza Şehit Pilot Üsteğmen Onur ÖZKAYA isminin verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi,

k) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“ Seyranbağları Üzümlü Sokakta doğmuş büyümüş Şehit Pilot Üsteğmen Onur ÖZKAYA adının ilçemiz sınırlarında bulunan bir parkımıza verilmesini öneriyoruz. ”

k) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 506 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında bulunan uygun bir parkımıza Şehit Pilot Üsteğmen Onur ÖZKAYA isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 506 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; Seyranbağları Maçka Taksi Durağı üstünde bulunan park alanına, Şehit Pilot Üsteğmen Onur ÖZKAYA isminin verilmesine, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :540

02 AĞUSTOS 2016

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içinde maddi durumu yeterli olmayan üniversite öğrencilerine çamaşır yıkama tesisleri yapılması hakkında Sağlık- Tarifeler ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarının 22.07.2016 gün ve 7 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 08.02.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2016 gün ve 502 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içinde maddi durumu yeterli olmayan üniversite öğrencilerine çamaşır yıkama tesisleri yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi.

1) Konu ile ilgili bir grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge metni;

“İlçemiz sınırları içinde maddi durumu yeterli olmayan üniversitede okuyan öğrencilerimize ücretsiz çamaşır yıkama tesisleri yapılmasını öneriyoruz. ”

1) Çankaya Belediye Meclisimizin 14.07.2016 gün ve 502 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içinde maddi durumu yeterli olmayan üniversite öğrencilerine çamaşır yıkama tesisleri yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 14.07.2016 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık- Tarifeler ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Şeklindedir.

SONUÇ ve KARAR : Çankaya Belediye Meclisinin 14.07.2016 gün ve 502 sayılı ara kararı ve önerge metni incelendi; İlçemiz sınırları içinde maddi durumu yeterli olmayan üniversite öğrencilerine çamaşır yıkama tesisleri yapılması ile ilgili olarak, 5393 sayılı Yasa çerçevesinde bütçe olanakları dahilinde kalmak kaydıyla Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2016 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkan V.
Emre ÇAKIR

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER