



T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı :E-45510023-115.99-E/4727-384920
Konu :Tehlikeli ve metruk yapı hakkında

29.04.2022

BASIN VE YAYIN MÜDÜRLÜĞÜNE

Belediyemiz sınırları içerisinde Boztepe Mahallesi, 26498 ada 15 parselde kalan yapı hakkında Başkanlık Olur'u ile kurulan Tehlikeli ve Metruk Yapıları İnceleme ve Değerlendirme Komisyonu tarafından bu haliyle can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğine dair 26/04/2022 tarihli ve 1391 sayılı Komisyon Raporu düzenlenmiştir.

Söz konusu rapora istinaden Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden yapı sahibi hakkında bilgi istenmiş, cevabi yazıda 26/04/2022 tarihli ve 1391 sayılı raporun bulunduğu yapının İdris ÇAKIROĞLU'na ait olduğu bildirilmiş

Tehlike arz eden yapılarla ilgili 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesinin (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Genel Güvenlik ve Asayiş bakımından tehlike arz ettiği Valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya Valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya Valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ..." hükmü yer almaktadır.

Buna göre Tebligat işlemleri tamamlanan Boztepe Mahallesi, 26498 ada 15 parselde kalan ve İdris ÇAKIROĞLU'na ait yapıya ilişkin Komisyon Raporu yazımız ekinde gönderilmekte olup, yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesi uyarınca gerekli ilan işleminin yapılarak sonucundan Müdürlüğümüze bilgi verilmesi hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Canan PAYTAR
Yapı Kontrol Müdür V.

