

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-96

KONU : Depremzede Çocukların Gündüz Bakım Evlerinden Yararlanması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Alper TAŞDELEN konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Kreş Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve E.661872 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

İlgi : 24.02.2023 tarihli ve E-52706240-819-670071 sayılı yazı.

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarih E.670071 sayılı yazısında "Büyük afetin içinde yer alan çocuklarla ilgili depremin yarattığı olumsuz etkilerin sağaltılması amacıyla Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Bakımevi hizmetlerinden tam zamanlı olarak ve ücretsiz yararlanmasının gerekli olduğu düşünülmekte olup, bu yönde Müdürlüğümüze talepler yansımaktadır." şeklinde belirtilmiştir.

Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerimizde 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda bu illerimizde büyük bir yıkım ve can kayıpları yaşanmış olup birçok vatandaşımız mağdur olmuştur. Yaşanan bu afet sonucunda depremzede ailelerin bir kısmı Ankara ilimize gelmeye ve yerleşmeye başlamıştır. Yerleşen bu ailelerimizin 36-72 aylık arasındaki çocukların deprem yaşantısına bağlı olarak oluşan travmalarını en aza indirmek veya gidermek ve ailelere bu yönde destek olmak adına bu süreçte Gündüz Bakımevlerimizde ücretsiz yararlanması yönünde talepleri bulunduğu anlaşılmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunun 53. Maddesinin son fıkrası "...Belediye, belediye sınırları dışında yangın ve doğal afetler meydana gelmesi durumunda, bu bölgelere gerekli yardım ve destek sağlayabilir." hükmü dikkate alındığında Çankaya Belediyesi olarak depremzede ailelerimizin yaşadığı mağduriyeti en aza indirebilmek için Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Bakım Evlerimizden 2023 Mart-Ağustos tarihleri arasında şartları uyan depremzede çocukların kontenjan dahilinde tam veya yarı zamanlı olarak Gündüz Bakımevlerimizde ücretsiz olarak yararlanmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldü takdirde; depremzede çocuklarımızın Mart - Ağustos ayları arasında ücretsiz yararlanabilmeleri, yazımızın gereği için Belediye Meclisimizce görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 01.03.2023 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Kreş Müdürlüğü'ne bağlı olarak hizmet vermekte olan Gündüz Bakım Evlerimizden 2023 Mart-Ağustos tarihleri arasında şartları uyan depremzede çocukların kontenjan dahilinde tam veya yarı zamanlı olarak Gündüz Bakımevlerimizde ücretsiz olarak yararlanmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-97

KONU : Kanal İrtifak Hakkının Bedelli Tesis Edilmesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Alper TAŞDELEN konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.02.2023 tarih ve E.665331 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Esta Apartman Yönetimi 19.01.2023 tarihli dilekçesinde; Esat Mahallesi 2892 ada 18 parseli üzerinde bulunan binalarının pissu kanal hattının mülkiyeti Belediyemize ait 2892 ada 13 parseli üzerinde bulunan Mustafa Pekcan Parkı içerisinde geçiş yapılmak suretiyle bağlantısının yapılması için "kanal irtifak hakkı" tesis edilmesi talep edilmektedir.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünden alınan 16.02.2023 tarih ve 659009 sayılı yazıda; " söz konusu binanın kanal hattının yapılabilmesi için başkaca alternatif bir çözüm bulunmadığından yapılacak kanal yenileme çalışmasından sonra alanın mevcuttaki haline getirilmesi koşulu ile kanal bağlantısının yapılmasının uygun olduğu" bildirilmiştir.

13/07/2005 günlü Resmi Gazetede yayımlanarak Yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanunun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) fıkrasında da " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek. " denildiğinden yukarıda belirtilen hususun Belediye Meclisinde görüşülüp karara bağlanması gerekmektedir

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; Esta Apartman Yönetimi tarafından talep edilen 2892 ada 18 parseli üzerinde bulunan binalarının pissu bağlantısının mülkiyeti Belediyemize ait 2892 ada 13 parseli üzerinde bulunan Mustafa Pekcan Parkından ASKİ onaylı krokide belirtildiği şekliyle kanal bağlantısının park alanından geçiş yapılmak suretiyle " kanal irtifak hakkı " nın bedelli tesis edilmesini ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 01.03.2023 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek, Esta Apartman Yönetimi tarafından talep edilen 2892 ada 18 parseli üzerinde bulunan binalarının pissu bağlantısının mülkiyeti Belediyemize ait 2892 ada 13 parseli üzerinde bulunan Mustafa Pekcan Parkından ASKİ onaylı krokide belirtildiği şekliyle kanal bağlantısının park alanından geçiş yapılmak suretiyle " kanal irtifak hakkı " nın bedelli tesis edilmesini ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-98

KONU : Kadıköy Belediyesi ile Kardeş Kent Protokolü İmzalanması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Alper TAŞDELEN konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 23.02.2023 tarih ve E.669189 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Çankaya Belediyesi, yerel yönetimler arası deneyim ve bilgi paylaşımını geliştirmeye ve sahip olduğu ekonomik ve teknik imkanlar çerçevesinde, belediyelerle işbirliği ve dayanışma içinde olmaya önem vermektedir. Bu doğrultuda, Belediyemiz diğer belediyelerle sosyal, kültürel, sanatsal, ekonomik ilişkiler kurmayı ve ayrıca dostluk ve kardeşlik ilişkileri ile yerel yönetim uygulamaları alanlarında karşılıklı bilgi ve deneyim paylaşımı yapmayı ve proje ortaklıkları geliştirmeyi temel bir ilke ve politika olarak benimsemektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrası ile aynı yasanın 75. maddesinin ilgili hükümleri gereğince İstanbul ili Kadıköy Belediyesi ile kardeş kent ilişkisinin kurulması yönünde gerekli işlemlerin yürütülmesi, anlaşmanın imzalanması konusunda Çankaya Belediye Başkanı Sn. Alper Taşdelen'e yetki verilmesi hususunda Belediye Meclis kararı alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 01.03.2023 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek, , 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrası ile aynı yasanın 75. maddesinin ilgili hükümleri gereğince İstanbul ili Kadıköy Belediyesi ile kardeş kent ilişkisinin kurulması yönünde gerekli işlemlerin yürütülmesi, anlaşmanın imzalanması konusunda Çankaya Belediye Başkanı Sn. Alper Taşdelen'e yetki verilmesine Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-99

KONU : Nobel Edabiyat Ödüllü Kolombiyalı Roman, Hikaye, Oyun Yazarı Gabriel Garcia Marquez'in İsmi'nin Uygun Bir Parka Verilmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 85 sayılı ara kararı; Tüm Latin Amerika'da "Gabo" lakabıyla bilinen Nobel Edabiyat ödüllü Kolombiyalı roman, hikaye, oyun yazarı olan ve eserleri bir çok dile çevrilen Gabriel Garcia Marquez adının yeni yapılacak bir parkımıza verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Veli ORHAN, Gülizar ÜZGÜN, Çelebi YİĞİT' in müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni,

Tüm Latin Amerika'da "Gabo" lakabıyla bilinen Nobel Edabiyat ödüllü Kolombiyalı roman, hikaye, oyun yazarı olan ve eserleri bir çok dile çevrilen Gabriel Garcia Marquez adının yeni yapılacak bir parkımıza verilmesini öneriyoruz. Şeklindeki önerge komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan, Tüm Latin Amerika'da "Gabo" lakabıyla bilinen Nobel Edabiyat ödüllü Kolombiyalı roman, hikaye, oyun yazarı olan ve eserleri bir çok dile çevrilen Gabriel Garcia Marquez adının yeni yapılacak bir parkımıza verilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu dahilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR :5393 sayılı Kanunun 81. maddesinde "cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır." denilmektedir.

Belediye Meclisimizin Mart dönemi 01.03.2023 tarihli birleşiminde; 39 üyenin kabul oyu ile; Tüm Latin Amerika'da "Gabo" lakabıyla bilinen Nobel Edabiyat ödüllü Kolombiyalı roman, hikaye, oyun yazarı olan ve eserleri bir çok dile çevrilen Gabriel Garcia Marquez adının yeni yapılacak bir parkımıza verilmesi uygun görülmüş olup; Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gereğinin yapılmasına, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-100

KONU : Belediye Meclisinin 02.01.2006 tarih ve 2 no.lu, 06.02.2006 tarih ve 95 sayılı kararlarına ek olarak alınan 06/03/2007 tarih ve 223 sayılı karar gereği Belediyemize dilekçe ile müracaatta bulunan işyerlerinin içkili bölge dahiline alınması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 89 sayılı ara kararı; Bölgemizde içkili yer bölgesi dışında faaliyet gösteren işletme sahipleri Belediyemize dilekçe ile müracaatta bulunarak işyerlerinin içkili bölge dahiline alınması talebi hakkında Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarih ve 648055 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonu, havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarih ve 648055 Başkanlık Oluru yazısı metni;

10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin dördüncü kısım Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri birinci bölüm başlıklı içkili yer bölgesi tespiti 29. madde gereği içkili yerler bölgesi mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında görüşü doğrultusunda Belediye sınırları ve mücavir alanı içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında İl Genel Meclisi tarafından tespit edilir denilmektedir.

Bölgemizde içkili yer bölgesi dışında faaliyet gösteren işletme sahipleri Belediyemize dilekçe ile müracaatta bulunarak işyerlerinin içkili bölge dahiline alınması talebinde bulunmuşlardır. Müdürlüğümüz teknik elemanlarının katılımıyla Yönetmeliğin 30.Maddesinde aranan kriterlere göre inceleme yapılmak üzere İçkili Bölge Tespit Komisyonu oluşturulmuştur.

Bölgemizde içkili yer bölgesi dışında faaliyet gösteren işletme sahipleri Belediyemize dilekçe ile müracaatta bulunarak işyerlerinin içkili bölge dahiline alınması talebinde bulunulan işyerlerinin listesi Yönetmelik gereği Mülki idare Amirinin görüşü alınmak üzere 06.10.2022 tarih ve 614512 sayılı yazımızla Çankaya Kaymakamlığına sorulmuştur.

Çankaya Kaymakamlığı'nın genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında 19.01.2023 tarih ve E-32246697-00017386 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlanan rapor ektedir.

Söz konusu işyerlerinin içkili bölgeye alınıp alınmaması hususunda makamınızca da uygun görülmesi halinde karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan, Belediye Meclisinin 02.01.2006 tarih ve 2 no.lu, 06.02.2006 tarih ve 95 sayılı kararlarına ek olarak alınan 06/03/2007 tarih ve 223 sayılı karar gereği içkili bölgeye alınıp alınmaması şeklinde hazırlanan müdürlük teklifinde;

 Cankaya BELEDİYESİ	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-100

Çankaya İlçe sınırları içerisinde içkili Bölge Tespit Komisyonu ve Çankaya Kaymakamlığı tarafından açılması uygun olan içkili yerler.

Konutkent Mahallesi 2961 Sokak No:1/D ve Konutkent Mahallesi 2961 Sokak No:1/B adreslerinde yapılan inceleme sonucunda;

Söz konusu adreslerin içkili yer bölgesine alınmasında genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olmayacağı değerlendirilmiştir.

Çankaya Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün; 19.01.2023 tarih ve E-14807679-000-17386 sayılı yazısında genel güvenlik ve asayiş durumu bakımından yapılan tespitler doğrultusunda bahse konu adresin içkili bölge olarak faaliyet göstermesi hususunda genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olmayacağı kanaatine varıldığı rapor edilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde **içkili yer bölgesine alınmasına** Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi.Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 01.03.2022 tarihli birleşiminde, Belediye Meclisinin 02.01.2006 tarih ve 2 no.lu, 06.02.2006 tarih ve 95 sayılı kararlarına ek olarak alınan 06/03/2007 tarih ve 223 sayılı karar gereği içkili bölgeye alınıp alınmaması şeklinde hazırlanan müdürlük teklifinde;

Çankaya İlçe sınırları içerisinde içkili Bölge Tespit Komisyonu ve Çankaya Kaymakamlığı tarafından açılması uygun olan içkili yerler.

Konutkent Mahallesi 2961 Sokak No:1/D ve Konutkent Mahallesi 2961 Sokak No:1/B adreslerinde yapılan inceleme sonucunda;

Söz konusu adreslerin içkili yer bölgesine alınmasında genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olmayacağı değerlendirilmiştir.

Çankaya Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün; 19.01.2023 tarih ve E-14807679-000-17386 sayılı yazısında genel güvenlik ve asayiş durumu bakımından yapılan tespitler doğrultusunda bahse konu adresin içkili bölge olarak faaliyet göstermesi hususunda genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca olmayacağı kanaatine varıldığı rapor edilmiştir. Belediye Meclisi uygun gördüğü takdirde **içkili yer bölgesine alınmasına** Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 2023 Yılı Yeni Doğacak İş Alanları İçin Alınacak Harç Tarifesine Ek Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 94 sayılı ara kararı; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 2023 yılı yeni doğacak iş alanları için alınacak harç tarifesine ek yapılması hakkında Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 07.02.2023 tarih ve E.654034 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 07.02.2023 tarih ve E.654034 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

Müdürlüğümüzce 2023 yılı için kullanılacak olan tarifeye ek olarak, yeni doğan iş kolları için alınması düşünülen harçlara dair ekte sunulan liste doğrultusunda Belediye Meclisince görüşülüp karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu OLUR'larınıza arz ederim.

İŞYERLERİ İÇİN HİZMET, İNCELEME VE KONTROL ÜCRETİ				
Müesseseler	Uygulanan	2023 Yılı Müdürlük Teklifi	Komisyonca Kabul Edilen	Meclisce Kabul Edilen
Elektrikli Şarj İstasyonu				
Ünite	-	5.000 TL		
Spa Ünitesi (Otel İçinde)				
Tüm M ² İçin	-	20.000 TL		
Airsoft Oyun Yeri				
100 M ² Ve Daha Küçük	-	5.000 TL		
101 M ² - 150 M ² Arası	-	6.000 TL		
151 M ² - 250 M ² Arası	-	7.000 TL		
250 M ² Den Daha Büyük	-	8.000 TL		
Hayvan Hastanesi				
100 M ² Ve Daha Küçük	-	6.000 TL		
101 M ² - 150 M ² Arası	-	7.000 TL		
151 M ² - 250 M ² Arası	-	8.000 TL		
250 M ² Den Daha Büyük	-	10.000 TL		

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 2023 yılı yeni doğacak iş alanları için alınacak harç tarifesine ek yapılması ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıda belirtildiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

İŞYERLERİ İÇİN HİZMET İNCELEME VE KONTROL ÜCRETİ				
Müesseseler	Uygulanan	2023 Yılı Müdürlük Teklifi	Komisyonca Kabul Edilen	Meclisçe Kabul Edilen
Elektrikli Şarj İstasyonu				
Ünite	-	5.000 TL	5.000 TL	
Spa Ünitesi (Otel İçinde)				
Tüm M ² İçin	-	20.000 TL	20.000 TL	
Airsoft Oyun Yeri				
100 M ² Ve Daha Küçük	-	5.000 TL	5.000 TL	
101 M ² - 150 M ² Arası	-	6.000 TL	6.000 TL	
151 M ² - 250 M ² Arası	-	7.000 TL	7.000 TL	
250 M ² Den Daha Büyük	-	8.000 TL	8.000 TL	
Hayvan Hastanesi				
100 M ² Ve Daha Küçük	-	6.000 TL	6.000 TL	
101 M ² - 150 M ² Arası	-	7.000 TL	7.000 TL	
151 M ² - 250 M ² Arası	-	8.000 TL	8.000 TL	
250 M ² Den Daha Büyük	-	10.000 TL	10.000 TL	

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 01.03.2023 tarihli birleşiminde; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 2023 yılı yeni doğacak iş alanları için alınacak harç tarifesine ek yapılması ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıda belirtildiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi

İŞYERLERİ İÇİN HİZMET İNCELEME VE KONTROL ÜCRETİ				
Müesseseler	Uygulanan	2023 Yılı Müdürlük Teklifi	Komisyonca Kabul Edilen	Meclisçe Kabul Edilen
Elektrikli Şarj İstasyonu				
Ünite	-	5.000 TL	5.000 TL	5.000 TL
Spa Ünitesi (Otel İçinde)				
Tüm M ² İçin	-	20.000 TL	20.000 TL	20.000 TL
Airsoft Oyun Yeri				
100 M ² Ve Daha Küçük	-	5.000 TL	5.000 TL	5.000 TL
101 M ² - 150 M ² Arası	-	6.000 TL	6.000 TL	6.000 TL
151 M ² - 250 M ² Arası	-	7.000 TL	7.000 TL	7.000 TL
250 M ² Den Daha Büyük	-	8.000 TL	8.000 TL	8.000 TL
Hayvan Hastanesi				
100 M ² Ve Daha Küçük	-	6.000 TL	6.000 TL	6.000 TL
101 M ² - 150 M ² Arası	-	7.000 TL	7.000 TL	7.000 TL
151 M ² - 250 M ² Arası	-	8.000 TL	8.000 TL	8.000 TL
250 M ² Den Daha Büyük	-	10.000 TL	10.000 TL	10.000 TL

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-102

KONU : Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi'nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A.Ü.'ın yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674191 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi'nin şirket merkezi Oğuzlar Mahallesi Mevlana Bulvarı No:155 (Konya Yolu) Balgat Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy A. A.Ü.'ın yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 02.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde, Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi'nin şirket merkezi Oğuzlar Mahallesi Mevlana Bulvarı No:155 (Konya Yolu) Balgat Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A.Ü.'ın 'ın yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-103

KONU : Çankaya Belediyesi Personel Anonim Şirketi'nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü.'ün yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674176 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Belediyesi Personel Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü.'ün yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 02.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde, Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Belediyesi Personel Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü.'ün yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Metropol İmar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü.'in yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674210 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Belediyemizin hissedarı olduğu "Metropol İmar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin Hoşdere Caddesi Şair Baki Sokak No:17 Yukarı Ayrancı Çankaya adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü 'in yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 02.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde, Belediyemizin hissedarı olduğu "Metropol İmar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin Hoşdere Caddesi Şair Baki Sokak No:17 Yukarı Ayrancı Çankaya adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü 'in yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-104

KONU : Metropol İmar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü.'in yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674210 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Belediyemizin hissedarı olduğu "Metropol İmar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin Hoşdere Caddesi Şair Baki Sokak No:17 Yukarı Ayrancı Çankaya adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü 'in yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 02.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde, Belediyemizin hissedarı olduğu "Metropol İmar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin Hoşdere Caddesi Şair Baki Sokak No:17 Yukarı Ayrancı Çankaya adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü 'in yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-105

KONU : Sağlık Kaynak Suyu İşletmeleri Anonim Şirketi'nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674199 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Belediyemizin hissedarı olduğu "Sağlık Kaynak Suyu İşletmeleri Anonim Şirketi'nin Ehlibeyt Mahallesi Tekstilciler Cadde Ekşioğlu İş Merkezi No:16/11 Balgat Çankaya/Ankara adresindeki Sağlık ve Sosyal Yardım Vakfı Genel Merkezi toplantı salonunda yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 02.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde, Belediyemizin hissedarı olduğu "Sağlık Kaynak Suyu İşletmeleri Anonim Şirketi'nin Ehlibeyt Mahallesi Tekstilciler Cadde Ekşioğlu İş Merkezi No:16/11 Balgat Çankaya/Ankara adresindeki Sağlık ve Sosyal Yardım Vakfı Genel Merkezi toplantı salonunda yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-106

KONU : Çankaya İmar Proje, İnşaat Maden, Belde Gereksinimleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674148 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya İmar Proje, İnşaat Maden, Belde Gereksinimleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 02.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde, Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya İmar Proje, İnşaat Maden, Belde Gereksinimleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-107

KONU : Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi "nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674113 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-107

KONU : Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi "nin yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve 674113 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"nin şirket merkezi Sancak Mahallesi 516'ncı Sokak No:2 Çankaya/Ankara adresinde yapılacak olağan ve/veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Çankaya Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya A. A. Ü'nün yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-109

KONU : Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanı içerisinde "Trafo Yeri" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 01.02.2023 tarih ve 50 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.01.2023 tarih ve E.621255 sayılı teklifi ve ekleri;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.01.2023 tarih ve E.621255 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 02.12.2022 tarih ve BE-OUT-301-2022-4929 sayılı yazısı ile; Çankaya İlçesi Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanında ihtiyaç duyulan 1 adet trafo yeri için emniyet mesafesi dahil 45,79 m²'lik alanın tahsisi amacıyla 1/1000 ölçekli plan değişikliği dosyasının hazırlandığından bahsedilerek, Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir.

Konuya ilişkin yapılan incelemede;

-Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanı Yenimahalle Belediye Meclisinin 05.04.2013 tarih ve 416 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.05.2013 tarih ve 985 sayılı kararıyla onaylanan "Alacaatlı 346/1, 347/1, 349/1, 350/1, 351/1, 60175/1, 60176/1, 60180/1-2, 60174/4 ve Dodurga 127/1, 128/2, 130/1-2 sayılı parsellere ilişkin

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" kapsamında kaldığı,

- Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanının parselasyon planı ile düzenlemeye alındığı, parselin düzenleme ortaklık payından (DOP) oluşturulduğu,

-Müdürlüğümüzün 26.08.2022 tarih ve E.491539 sayılı yazısı ile; imar planı değişikliği istenen park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin değerlendirmenin yapılması amacıyla Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istendiği,

- Buna istinaden, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 20.10.2022 tarih ve E.545779 sayılı yazısı ile; söz konusu park alanında yazı ekindeki krokide belirtilen yerde "Trafo Alanı" yeri ayrılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliğinin uygun görüldüğünün belirtildiği, hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; Dodurga Mahallesi 130 ada 3 parselin kuzeyindeki park alanında 45,79 m²'lik bir alan içerisinde kalmak kaydıyla "Trafo yeri" ayrılmıştır.

Uygulamaya yönelik belirlenen plan notları ise;

1. Trafo yapısı çevresinde, 45,79 m²'lik alan içerisinde kalmak kaydıyla, 1 m'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir.

2. Trafonun güvenliği BEDAŞ tarafından sağlanacaktır.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-109

3. Trafo Alanının kiralama/kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından karşılanacaktır.

Şeklinde 3 adet belirlenmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanı içerisinde "Trafo Yeri" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.Şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanı içerisinde "Trafo Yeri" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin onayına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Dodurga Mahallesi 130 ada 3 sayılı parselin kuzeyindeki park alanı içerisinde "Trafo Yeri" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin onayına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. . Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-110

KONU : Çukurambar Mahallesi 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 03.02.2023 tarih ve 71 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.01.2023 tarih ve E.635763 sayılı teklifi ve ekleri;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.01.2023 tarih ve E.635763 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

İlgi : a) Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 17.11.2022 gün ve E.644966 sayılı yazısı.

b) Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Alyatçı Kontrol Müd. Harita ve CBS Biriminin 06.12.2022 gün ve E.255048 sayılı yazısı.

Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 17.11.2022 gün ve E.644966 (ilgi a) sayılı yazısı ile; Çukurambar Mahallesi 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ilişkin Belediyemiz Meclisinin 02.03.2022 gün ve 163 sayılı kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2022 gün ve 1725 sayılı kararı ile onaylandığı bildirilmiştir.

Çukurambar Mahallesi 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 05.12.2022 tarihinden itibaren Belediyemiz ilan panosunda, internet sitesinde, Çukurambar Mahallesi Muhtarlığında 1 (bir) ay süre ile ilan edilmiş olup ayrıca plan değişikliğine konu olan alanda 2 (iki) adet tabelada da bilgilendirme ilanı yapılarak, 03.01.2023 tarihinde askıdan indirilmiştir.

Bu süre içerisinde Müdürlüğümüze verilen 06.12.2022 tarih ve E.255048 sayılı Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. yazısı ile (ilgi b) bir adet yazılı itirazda bulunulmuştur.

Yapılan incelemede;

Belediyemiz Meclisinin 02.03.2022 gün ve 163 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince de 13.09.2022 gün ve 1725 sayılı kararla onaylanan 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Gazi Üniversitesinin "...üniversitenin ihtiyaçları doğrultusunda eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla yapılaşmanın planlandığı, 150.750 m2 yüzölçümlü 26427 ada 1 sayılı parselin 150.356,21 m2 sinin GÜ mülkiyetinde, 393,79 m2 sinin ODTÜ mülkiyetinde olduğu, Belediyemiz tarafından faaliyetler, sürdürülen Çansera Rekreasyon Alanı ve Kent Bahçesinin (yeni adıyla Uğur Mumcu Parkı) ulaşım sorununun giderilmesi amacıyla kurumlar arasında yapılan protokol ile 26427 ada 5 sayılı parselin batı tarafında 20.00 m. genişliğinde 195.00 m. uzunluğunda yaklaşık 3900 m2.lik bir alanın hali hazırda yol olarak kullanıldığı, ancak bu alanın planlı olmadığı ifade edilerek uygulamaya yönelik bu sorunların çözülmesi..." talebi üzerine hazırlandığı,

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-110

Söz konusu plan değişikliği ile;

Gazi Üniversitesi Kampüs Alanı kullanımlı 26427 ada 5 sayılı parseldeki ODTÜ mülkiyetindeki 393,79 m2 lik kısım eksiltilecek 150.356,21 m2 olacak şekilde,

ODTÜ Açık Spor Tesisi Alanı kullanımlı 29346 ada 1 sayılı parselde 393.79 m2 artırılarak 16.622,79 m2 olacak şekilde,

Mevcut planda yaklaşık büyüklüğü 3197 m² olan park alanı ve 2846 m² olan yol birleştirilerek Gazi Üniversitesi Kampüsü parselinin kuzeyinde yaklaşık 2020 m² büyüklüğünde park alanı olarak,

26427 ada 5 sayılı parselin kuzeyindeki yol 18 metre ve doğusundaki yol da 15 metre olarak güzergâhıyla birlikte düzenlenmiştir.

Ayrıca hali hazırda Belediyemiz ile Gazi Üniversitesi arasında yapılan protokol gereği kullanılan ancak 26427 ada 5 sayılı parsel içinde kalan alan yol, hizmet verdiği alan içerisinde ulaşım sistemini destekleyecek nitelikte kullanılması sebebiyle, planlı hale getirilmiş olup parsellerin kullanım kararlarında ve yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmamıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde, Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından "...planlama alanına altlık oluşturma aşamasında kurum görüşlerinin alınmadığı ve plana yer altı ve yer üstü doğalgaz tesislerinin işlenmediğinin tespit edildiği, bölgede sunulan kamu hizmetinin aksamaması, doğalgaz arzının devamlılığı ve güvenliği için imar planında doğalgaz tesislerinin yolda veya yapılaşma koşullarına ve mülkiyete konu olmayacak park alanında kalacak şekilde yeniden revize edilmesi..." ifade edilerek itiraz edildiği,

İtiraz edilen husus hakkında yapılan değerlendirmede ise; planlama alanı içerisinde kalan 26427 ada 5 sayılı parsel ile ilişkin ilk planın 1998 yılında, 29346 ada 1 sayılı parsel ile ilişkin planı ise 2014 yılında onaylanmış olduğu, Belediyemiz Meclisinin 02.03.2022 gün ve 163 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince de 13.09.2022 gün ve 1725 sayılı kararla onaylanan ve itiraza konu olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin parsellerin mülkiyetlerinin ayrıştırılması ve bundan kaynaklı olarak parsel sınırlarında genel düzeni etkilemeyecek şekilde düzenleme yapılmasını içerdiği dolayısıyla yeni bir plan olarak görülemeyeceği, kaldı ki ilgi b'de kayıtlı itiraz yazısı ekindeki kroki incelendiğinde doğalgaz hattının planlama alanı içerisinde bulunan parsellerin alanında kalmadığı, güneyden geçen yol altında kaldığı, dolayısıyla doğalgaz hattına bir müdahale olmadığı, "Başkent Doğalgaz Dağıtım GYO A.Ş." ile yapılan şifahi görüşmede ise bu itirazın sehven yapılmış olduğunun ifade edildiği hususları tespit edilmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde, Belediyemiz Meclisinin 02.03.2022 gün ve 163 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2022 gün ve 1725 sayılı kararı ile onaylan Çukurambar Mahallesi 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ve 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-110

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Belediyemiz Meclisinin 02.03.2022 gün ve 163 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2022 gün ve 1725 sayılı kararı ile onaylan Çukurambar Mahallesi 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yapılan itirazın reddine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Belediyemiz Meclisinin 02.03.2022 gün ve 163 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2022 gün ve 1725 sayılı kararı ile onaylan Çukurambar Mahallesi 26427 ada 5 ve 29346 ada 1 sayılı parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yapılan itirazın reddine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-111

KONU : Malazgirt Mahallesi 27276 ada 2 sayılı parselde hazırlanan "Bina Yüksekliğinin Belirlenmesi" ne yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 90 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarih ve E.645084 sayılı teklifi ve ekleri;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarih ve E.645084 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

İlgi : 13.01.2023 tarihli ve E-631211 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrağına 30.12.2022 gün ve E.617889 sayı ile kayıtlı dilekçeyle; 27276 ada 2 sayılı parselde Hmax: Serbest olarak tanımlı bina yüksekliğinin 16 kat olarak belirlenmesine yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenmesi ve gereğinin yapılması talep edilmiş daha sonra Müdürlüğümüz evrağına verilen 13.01.2023 gün v e 631211 sayılı dilekçe ile bina yüksekliğinin bu kez 12 kat olarak belirlenmesine yönelik yeni teklif sunularak gereğinin yapılması talep edilmiştir.

Yapılan incelemede;

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2017 gün ve 2472 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri kapsamında kalan Malazgirt Mahallesi 27276 ada 2 sayılı parselin Konut kullanımında kaldığı, Emsal: 1.60, h: Serbest olacak şekilde imar durumunun tanımlandığı,

Şahıs mülkiyetinde olan 3802 m2 yüzölçümlü söz konusu parselde henüz imar planı kararlarına göre yapılaşmanın bulunmadığı,

20.02.2020 gün ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunun çeşitli maddelerinin yanı sıra 8. Maddesinin (b) fıkrasında "...imar planlarında bina yüksekliklerinin serbest olarak belirlenemeyeceği, sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yüksekliklerin; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve silüet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirleneceği, bu şekilde ilgili idare tarafından belirlenmeyen yüksekliklerin, maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça belirlenir..." hükmünün eklendiği ve 01.07.2020 tarihinde yürürlüğe gireceği ve anılan kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen Geçici 20. Maddede, 1 Temmuz 2021 tarihine kadar imar planlarında değişiklik ve revizyon yapılarak bina yüksekliklerinin belirlenmesinin zorunlu olduğunun açıklandığı ve buna göre Hmax: Serbest olarak tanımlı 27276 ada 2 sayılı parselde bina yüksekliğinin belirlenmesi gerektiği hususları tespit edilmiştir.

Bu çerçevede 13.01.2023 gün ve E.631211 sayılı dilekçeyle 27276 ada 2 sayılı parselde bina yüksekliğinin belirlenmesine yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile;

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-111

Parselin kullanım kararının "Konut" ve emsal değerinin E:1.60 olarak aynen korunduğu, Hmax: Serbest olarak tanımlı bina yüksekliğinin ise Yençok: 12 kat olacak şekilde önerildiği belirlenmiştir.

Ayrıca teklif edilen plan değişikliği ile;

"1.Konut parselinde E: 1.60, Yençok: 12 kattır.

2.Diğer hususlarda Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2017 gün ve 2472 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri geçerlidir." şeklinde 2 adet plan notu tanımlanmıştır.

Söz konusu parsel 15.00 m.lik taşıt yoluna cepheli konumda olup bölgede konut alanlarında genel olarak bina yüksekliği 4 kattır. Parselin güneyinde bulunan ticaret parsellerinde ise (27279 ada 1, 27281 ada 1 sayılı parseller) bina yüksekliği 3 kat olarak tanımlanmıştır.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde, 3194 sayılı imar kanunun 8. Maddesinde "...bina yüksekliklerinin serbest olacak şekilde belirlenemeyeceği..." hususundaki değişiklik gereği Malazgirt Mahallesi 27276 ada 2 sayılı parselde hazırlanan "Bina Yüksekliğinin Belirlenmesi" ne yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunun ve ilgili yönetmelikleri doğrultusunda Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.Şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Malazgirt Mahallesi 27276 ada 2 sayılı parselde hazırlanan "Bina Yüksekliğinin Belirlenmesi" ne yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

1. Nolu teklif edilen plan notu değişikliğinin; Konut parselinde E: 1.60, Yençok: 8 kattır. Şeklinde düzeltilmesine;
3. Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır. Şeklinde 3. Plan notu eklenerek tadilen onayına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Malazgirt Mahallesi 27276 ada 2 sayılı parselde hazırlanan "Bina Yüksekliğinin Belirlenmesi" ne yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

1. Nolu teklif edilen plan notu değişikliğinin; Konut parselinde E: 1.60, Yençok: 8 kattır. Şeklinde düzeltilmesine;
3. Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır. Şeklinde 3. Plan notu eklenerek tadilen onayına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-112

KONU : Birlik Mahallesi 13608 ada 2 sayılı parselde Milli Eğitim Müdürlüğünce talep edilen ve Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 91 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarih ve E.635276 sayılı teklifi ve ekleri;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarih ve E.635276 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

İlgi : Ankara Valiliği Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 07.12.2022 tarihli ve E.56248838-75465232146 (E-596421) sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Birlik Mahallesi 13608 ada 2 parselde eğitim-öğretime devam eden Cumhuriyet Anaokulu alanının kuzeyinde boş olarak bulunan ve imar planında Park ve Oyun Alanı olarak planlanan kısmın okul alanına katılmasının talep edildiği belirtilerek, yazı ekindeki krokide işaretli kısmın Anaokulu Alanına dahil edilmesi, yeni oluşacak parselin emsalinin E:1.00, saçak seviyesinin Yençok: 2 kat, yapı yaklaşma mesafelerinin trafik yolundan 25.00 metre, diğer cephelerden ise 5.00 metre olması hususunda gerekli imar plan değişikliğinin yapılması istenmektedir (ek 1-2). Yapılan incelemede;

-OYAK sitesine ait 68650 nolu kesin parselasyon planında 13608 ada 2 sayılı parselin Anaokulu kullanımında kaldığı, İmar İdare Heyetinin 649/83 sayılı kararı ile onaylanan imar durum etüdü ile parselin yapılaşma koşullarının E:0.40, h max.:4.00 metre olarak belirlendiği (ek 3),

-1820 m2 yüzölçümlü parselin, Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunduğu, Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli olduğu üzerinde eğitim-öğretime devam eden Cumhuriyet Anaokulunun bulunduğu,

-Parselin kuzeyinde kalan Park ve Oyun Alanının (ek 4-5) Düzenleme Ortaklık Payından oluştuğu hususları tespit edilmiştir.

13608 ada 2 sayılı parselle ilgili talep incelenmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesinde 04.07.2019 tarihinde yapılan değişiklikle Milli Eğitim Bakanlığına bağlı öğretime yönelik Eğitim Tesis Alanlarının da Düzenleme Ortaklık Payından oluşabileceği ve D.O.P.nın belirtilen hizmetlerden başka amaçla kullanılamayacağı hükmü yer almaktadır. Kanun maddesi gereği Eğitim Tesis Alanı (Anaokulu) kullanımında kalan 13608 ada 2 sayılı parselin, Park ve Rekreasyon Alanının parselin kuzeyinde kalan kısmıyla birleştirilmesinde "eklenen kısmın anaokuluna ait çocuk parkı olarak kullanılması kaydıyla" bir sakınca bulunmadığı anlaşılmıştır.

Belirtilen hususlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği ile 1820 m2 olan 13608 ada 2 sayılı parsel kuzeydeki Park ve Oyun Alanından 830 m2 alanın eklenerek toplamda 2650 m2 olacak şekilde düzenlenmiş, parselin Park ve Oyun Alanından eklenen kısmın sadece anaokulunun Oyun Parkı olarak kullanılabilmesi amacıyla ilgi yazıda da belirtildiği gibi kuzey cepheden 25 metre yapı yaklaşma mesafesi verilmiş, diğer cephelerden yapı yaklaşma mesafesi 5.00 er metre, parselin yapılaşma koşulları E:1.00, Yençok:2 kat, kullanım kararı Eğitim Tesis Alanı (Anaokulu) olarak belirlenmiştir.

Plana ait plan notları ise;

1- Eğitim Tesis Alanı (Anaokulu) parselinde E:1.00, Yençok:2 kattır.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-112

2-Yapılar yoldan veya tabii zeminden kotlandırılabilir. Tabi zeminden kotlandırmalarda +/- 0.00 kotunu belirlemeye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

3- Planda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanununa ve yürürlükteki İmar Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.

Şeklinde önerilmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde Birlik Mahallesi 13608 ada 2 sayılı parselde Milli Eğitim Müdürlüğünce talep edilen ve Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim..Şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Birlik Mahallesi 13608 ada 2 sayılı parselde Milli Eğitim Müdürlüğünce talep edilen ve Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

4. Toplam alanın 830 m² park ve oyun alanı kalması kaydıyla plan notu eklenerek tadilen onayına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Birlik Mahallesi 13608 ada 2 sayılı parselde Milli Eğitim Müdürlüğünce talep edilen ve Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

4. Toplam alanın 830 m² park ve oyun alanı kalması kaydıyla plan notu eklenerek tadilen onayına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-113

KONU Cevizlidere Caddesi ve Çevresinde 1/5000 Ölçekli Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1. Maddesinde Açıklandığı Şekilde Ticaret Kullanımı Yapılabilecek Konut Parsellerinin Cephe Aldığı Yolların Belirlenmesi Çalışması.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 92 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve E.650813 sayılı teklifi ve ekleri;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve E.650813 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

Başkanlığımıza İlçemiz sınırlarında yer alan Cevizlidere Caddesi ve çevre caddeler üzerinden cephe alan konut parsellerinin zemin katlarında ticaret faaliyeti yapılabilmesi için, söz konusu cadde ve çevresinin yönetmeliğinin 19.f.1 maddesine göre yol boyu ticaret olarak düzenlenmesi yönünde talepler gelmektedir.

Konuya ilişkin yapılan incelemede;

Cevizlidere Caddesi ve çevresini kapsayan çalışma alanının Kat Artırımı Etüdü ve Islah İmar Planları ile oluşturulduğu,

Yerinde yapılan inceleme ve arazi kullanım çalışmalarında, Cevizlidere Caddesi ve çevresindeki ana caddeler üzerinde yer alan konut parsellerinin büyük bir bölümünün, zemin katlarında ticaret faaliyetinin teşekkül ettiği tespit edilmiştir.

03.07.2017 tarihinde 30113 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ve 08.06.2018 tarihinde yürürlüğe giren Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1. maddesi;

"Madde 19. Parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları

f) Konut alanı: Bu alanda;

İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." hükmündedir.

Bahsi geçen hükme göre yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş olan konut parsellerinin yıkılıp yeniden yapılmasına ilişkin imar işlemlerinin sürdürülebilmesi ve boş olan konut parsellerinde mevcut teşekküle uygun faaliyetlerin yapılabilmesi için Meclis kararının alınması gereği doğmuştur.

Bahsedilen tüm bu süreç bağlamında ve geline aşamada konut parsellerinin zemin katlarının kullanımlarına ilişkin teklifin hazırlandığı çalışma alanı; 25 metre genişliğindeki Cevizlidere Caddesi ve Dikmen Caddesi ile 17 metre genişliğindeki Ceyhun Atuf Kansu Caddesinden oluşmaktadır.

Konuya ilişkin yapılan planlama sürecinde, çalışma alanı içindeki yollara ilişkin tespitte bulunulabilmesi için yerinde incelemeler yapılmıştır. Sonuç olarak zemin katlarında ticaret yapıldığının tespit edildiği konut parselleri; zemin katların cephe aldığı konut parselleri analiz paftasında gösterilmiştir. Analize göre "Cevizlidere Caddesi ve Çevresinde 1/5000 Ölçekli, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1. Maddesinde Açıklandığı Şekilde Ticaret Kullanımı Yapılabilecek Konut Parsellerinin Cephe Aldığı Yolların Belirlenmesi Çalışması" hazırlanmıştır. Bu bölgede alanın eğimi, yol genişlikleri, zemin katta ticaret kullanımının yoğunluğu ve konut parsellerinin alacağı hizmetin mekânsal olarak dengeli dağılmış olmasını sağlamak, yolların belirlenmesinde önemli birer kriter olarak değerlendirilmiştir.

Yapılan çalışma sonucunda, Cevizlidere Caddesi ve Çevresi olarak tanımlanan alan içerisinde konut kullanımındaki parsellerde, Yönetmeliğin 19.f.1. maddesi dayanak alınarak hazırlanan çalışmanın sonucunda, Yönetmelikte belirlenen konut dışı hizmetlerin yapılabileceği caddeler aşağıdaki listede sıralanmıştır:

Cevizlidere Caddesi
Dikmen Caddesi
Ceyhun Atuf Kansu Caddesi

Makamınızca uygun görülmesi halinde "Cevizlidere Caddesi ve Çevresinde 1/5000 Ölçekli Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1. Maddesinde Açıklandığı Şekilde Ticaret Kullanımı Yapılabilecek Konut Parsellerinin Cephe Aldığı Yolların Belirlenmesi Çalışması" kapsamında hazırlanan teklifimizin 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim. Şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Cevizlidere Caddesi ve Çevresinde 1/5000 Ölçekli Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1. Maddesinde Açıklandığı Şekilde Ticaret Kullanımı Yapılabilecek Konut Parsellerinin Cephe Aldığı Yolların Belirlenmesi Çalışmasına ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin onayına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Cevizlidere Caddesi ve Çevresinde 1/5000 Ölçekli Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1. Maddesinde Açıklandığı Şekilde Ticaret Kullanımı Yapılabilecek Konut Parsellerinin Cephe Aldığı Yolların Belirlenmesi Çalışmasına ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin onayına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-114

KONU : Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parseline ilişkin Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 93 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.02.2023 tarih ve E.646835 sayılı teklifi ve ekleri;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.02.2023 tarih ve E.646835 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 07.12.2022 tarih ve E.590317 sayılı yazı ekinde; Belediye Meclisimizin 02.12.2022 tarihli Olağan Meclis Toplantısında alınan 2022/748 sayılı Meclis Kararı ve İmar Komisyonunun 21.11.2022 tarih ve 68 sayılı raporu ile işlem dosyası Müdürlüğümüze gönderilmiştir.

Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Belediye Meclisimizin 02.12.2022 tarihli Olağan Meclis Toplantısında alınan 2022/748 sayılı Meclis Kararı ve İmar Komisyonunun 21.11.2022 tarih ve 68 sayılı raporu ile yapılan değerlendirme sonucunda, Müdürlüğüne iadesine oybirliğiyle karar verildiği bildirilmektedir. İmar Komisyonunun değerlendirmesinde; Proje Büromuzun söz konusu parselde inşaat alanı hesabına ilişkin 13.10.2022 tarih ve E.540368 sayılı yazına istinaden; "bodrum katı, çıkma, çatı arası vb. gibi yönetmelikten gelen haklarının hepsinin hesaplara dahil edildiği ve 2862 ada 30 parselde ait toplam inşaat alanının

8611.55 m² olduğu" ifadesine göre Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinden gelen "emsal harici tüm alanların toplamı; parselin toplam emsale esas alanının % 30'unu aşamaz" hükmüne göre bu hesapta % 30 emsal harici alanların da dahil edildiği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde belirlenen "1.Konut Parselinde Emsale Esas İnşaat Alanı 8611.55 m² (iskan edilebilir bodrum katlar emsale esas inşaat alanına dahildir ve bunun 920.50 m² si bodrum katlarda kullanılacaktır), Yençok: 5 Kat Olacaktır." plan notuna göre de ikinci kez tekrar % 30 emsal harici alan kullanmasına olanak tanındığının ifade edildiği, bu nedenle söz konusu plan değişikliğinin iade edilmesine karar verildiği belirlenmiştir.

18.01.2023 tarih ve E.635080 sayılı yazımızla Proje Büromuzdan; Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parselde ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin yeniden meclisimizde incelenebilmesi için söz konusu parselde ait inşaat alanı hesabına ilişkin % 30 emsal harici alanların bu hesaba dahil edilip edilmediğine dair değerlendirilmenin yapılmasının istendiği, 26.01.2023 tarih ve E.640698 sayılı yazıları ile; söz konusu parselde ait inşaat alanı hesabına ilişkin %30 emsal harici alanların iş bu hesaba dahil edilmediğinin belirtildiği, bu nedenle Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parselde ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Meclise ilk sevk edildiği şeklinde değerlendirilebileceği tespit edilmiştir. Bu doğrultuda; Müdürlüğümüzce söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekrar hazırlanmıştır.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-114

Müdürlüğümüz evrağına 08.04.2022 tarihli ve E-366921 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Güvenevler Mahallesi 2862 ada 30 sayılı parsel de üç bloktan oluşan binaların yıkılarak yeniden yapılabilmesi için 28.03.2022 tarih ve E-354101 sayılı dilekçe ile imar durum belgesi verilmesinin talep edildiği, 06.04.2022 tarih ve E.362495 sayılı yazımızda; "...İmarın 2862 ada 30 sayılı parselin, İmar İdare Heyetinin 13.05.1955 tarih ve 547 nolu kararı ile 6, 7, 8, 20 ve 21 sayılı parsellerin tevhit edilmesiyle oluştuğu, kararda "...Münferit parseller inşaat sahalarının mecnuna eşit bir inşaat sahasının kullanılması şartı ile tevhit durumunu gösteren 28615 numaralı çapın tasdikine..." denildiği, Ankara Belediyesi İmar Müdürlüğü tarafından düzenlenen 25.01.1978 tarih ve 52261/A nolu imar durumu belgesinde; "İmar İdare Heyetinin 775/55 sayılı kararı ile uygun görülerek tasdik edilen proje imar durumudur." notunun düşülerek yapılaşma koşullarının gösterilmediği, hususlarının tespit edilmiş olup; İmarın 2862 ada 30 sayılı parselindeki binaların yıkılıp yeniden yapılabilmesi için (mevcut inşaat haklarını geçmeyecek şekilde) yapılaşma koşullarını belirleyen imar planı değişikliği teklifinde bulunulması gerekmektedir..." şeklinde yanıt verildiği belirtilerek söz konusu parselde imar durumu ve yapılaşma koşullarının belirlenmesi için mevcut inşaat hakları çerçevesinde Başkanlığımızca resen imar planı değişikliğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

-Güvenevler Mahallesi 2862 ada 30 sayılı parselin; çok hisseli olarak şahıs mülkiyetinde toplam 5.108,00 m2 yüz ölçümünde olduğu, 16275 nolu parselasyon planı ve İ-7 no.lu Bölge Kat Nizamı planlarında 5 Katlı Konut bölgesinde kaldığı,

-İmar İdare Heyetinin 13.05.1955 tarih ve 547 sayılı kararı ile 2862 ada 6, 7, 8, 20 ve 21 sayılı parsellerin tevhit ile 30 sayılı parsel numarasını aldığı, söz konusu kararda "... Münferit parseller inşaat sahalarının mecnuna eşit bir inşaat sahasının kullanılması şartıyla tevhit durumunu gösteren 28615 numaralı çapın tasdikine..."denildiği,

-16275 nolu parselasyon planına tevhit kararının işlendiği ve parselin batısındaki (6, 7 ve 8) sayılı parsellerin cephe hatlarının iptal edildiği, doğudaki (20 ve 21) parsellerin cephe hattının ise iptal edilmediği ve parselde 3 adet kitle çizildiği,

-Ankara Belediyesi, İmar Müdürlüğünün 2862 ada 30 sayılı parsele düzenlediği 25.01.1978 tarih ve 52261/A nolu imar durumu belgesinde yapılaşma koşullarının gösterilmediği, "İmar İdare Heyetinin 775/55 sayılı kararı ile uygun görülerek tasdik edilen proje imar durumudur." notunun yer aldığı, 26.07.1955, 16.08.1955 ve 30.01.1958 tarihlerinde onaylanmış mimari projelerinin bulunduğu,

-Parselde A1-A2, B1-B2 ve C1-C2 olarak adlandırılan, zemin+3 normal kattan oluşan 3 adet blok ve bu bloklarda toplam 48 adet daire ile A ve B bloklar arasında yer alan tek katlı 6 adet dükkânın bulunduğu, 26.03.1958 tarihli yapı izin belgesinde yapının yüzölçümünün toplam 7126 m2 olarak belirtildiği,

-5108 m² yüzölçümlü söz konusu parselin mülkiyetinin tamamının şahıslara ait olduğu,

-Güz Sokak ile Meneviş Sokak arasında kalan 2862 ada ve çevresindeki adaların 5 katlı konut alanı olarak yapılaştığı,

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-114

-2862 ada 30 sayılı parselde ait 23.09.2018 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce onaylanan 1/1000 ölçekli İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun bulunduğu, rapora göre söz konusu alanın "Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar (ÖA-2.1) olarak tanımlandığı,

-İlgilileri tarafından Müdürlüğümüze verilen 31.05.2016 tarih ve 23007 sayılı dilekçe ile imarın 2862 ada 30 sayılı parseline yeni bir proje yapılacağından imar durumu belgesi düzenlenmesinin talep edildiği,

-Bunun üzerine 02.06.2016 tarih ve 19445 sayılı yazımız ile parselde bulunan bilgi ve belgeler Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilerek, söz konusu parseldeki mevcut binaların yıkılıp yeniden yapılmak istenmesi nedeni ile 52261/A nolu çapta belirtildiği gibi "tasdik edilen proje imar durumudur." ibaresinin geçerli olup olmadığı, parselde yeni yapılaşma nedeni ile imar durumunun belirlenmesi için plan tadilatı gerekip gerekmediği, gerekmiyor ise arşivimizde bulunan belgeler doğrultusunda parselde uygulanacak yapı yaklaşma mesafeleri, kotlandırma, inşaat alanı, inşaat taban oturum alanı vb. bilgilerin belirtilerek imar durumu belgesi düzenleme işlemine esas tüm bilgi, belge ve görüşlerinin İdaremize gönderilmesinin talep edildiği,

-Ankara Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Yapı Denetim ve Ruhsat Şube Müdürlüğünün 28.06.2016 tarih ve E.14708 sayılı cevabi yazılarında; "Söz konusu parselde inşaat alanının, İmar İdare Heyeti kararında belirtildiği üzere güncel imar durumu (5 kat) üzerinden tevhit öncesi parsellerin muadil inşaat alanı üzerinden hesaplanması gerektiği"nin belirtildiği,

-İlgilisine, imar durumu başvurularına karşılık olarak 02.08.2016 tarih ve 25701 sayılı yazımız ile 2862 ada 30 sayılı parselde ait İmar İdare Heyeti kararları, parselasyon planı ve yürürlükteki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine göre çelişkiler tespit edildiğinden söz konusu parselde imar durumu belgesi düzenlenemediği, mevcut imar haklarını geçmeyecek şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin sunulması gerektiğinin bildirildiği, -Bu doğrultuda; Müdürlüğümüze sunulan 07.02.2020 tarih ve E.10296 sayılı ile kayıtlı dilekçe ile 2862 ada 30 sayılı parselde ait 1/1000 ilişkin uygulama imar planı değişikliğinin Belediyemiz Meclisinde karar alınmasının talep edildiği, söz konusu teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Çankaya Belediye Meclisinin 05.08.2020 gün ve 284 sayılı kararı ile uygun görüldüğü ancak, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 gün ve 1653 sayılı kararı ile reddedildiği,

-12.03.2021 tarih E.47296 ve 24.06.2021 tarih E-113365 sayılı dilekçeler ile yeni bir imar planı değişikliği teklif edildiği; söz konusu meclis kararına göre yeniden plan hazırlandığı belirtilen imar planı değişikliğinde; imarın 2862 ada 30 sayılı parselinde taban alanı kat sayısı TAKS:0.40 kat alanı kat sayısı KAKS:2.00, bina yüksekliği Yen çok:15.50 m (5 Kat), yapı yaklaşma mesafeleri 5 m. olacak şekilde Konut Alanı olarak önerildiği,1653/20 sayılı meclis kararı ile reddedilen bir önceki imar planı teklifinden farklı olarak zemin katı ticaret amaçlı kullanılabilir talebinden vazgeçildiği,

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-114

-Söz konusu teklifin Çankaya Belediye Meclisinin 02.11.2021 tarih ve 2021-664 sayılı kararı ile uygun görüldüğü ancak, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 18.03.2022 tarih ve E-80358829-115-412037 sayılı yazıları ile; "2862 ada 30 sayılı parselde ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" nin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 11.01.2022 tarih ve 120 sayılı karar ile vekaletnamelerde eksiklik bulunduğundan "reddi" ne karar verildiği,

-Müdürlüğümüz evrağına 08.04.2022 tarihli ve E-366921 sayı ile kayıtlı dilekçe doğrultusunda söz konusu parselde imar durumu ve yapılaşma koşullarının belirlenmesi için resen imar planı değişikliği hazırlandığı,

-Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; 2862 ada 30 sayılı parselde mevcut verilere göre imar durumunun düzenlenememesi nedeniyle, yapılaşma koşullarının belirlenebilmesi için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 28.06.2016 tarih ve E.14708 sayılı yazısı doğrultusunda, 2862 ada 30 sayılı parsel, 1/5000 ölçekli Bölge Kat Nizamı Planına göre 5 katlı konut bölgesinde kaldığı için, 5 kata göre 30 sayılı parselin tevhid öncesi 6, 7, 8, 20 ve 21 parsellerinin muadil inşaat alanı üzerinden hesaplanmasına ihtiyaç duyulduğu, İmarın 2862 ada 30 sayılı parselde mevcut yapıların yıkılıp yeniden yapılaşmaya gidilebilmesi amacıyla imar durumunun belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değerlendirilebilmesi için İ-7 nolu Bölge Kat Nizamı planlarında 5 Katlı ve 16275 nolu parselasyon planı kapsamında Konut alanı kullanımında kalan 5108 m² yüzölçümlü 2862 ada 30 sayılı parselin, Proje Büromuzun inşaat alanı hesabına ilişkin 13.10.2022 tarih ve E.540368 sayılı yazısında;söz konusu parselin inşaat alanının 8611.55 m² olarak hesaplandığı,

-1/1000 ölçekli uygulama imar değişikliğinde; konut kullanımına ayrılan 2862 ada 30 sayılı parselin yapılaşma koşulları; emsale esas inşaat alanı 8611.55 m², maksimum bina yüksekliği Yençok: 5 Kat olarak belirlenerek yapı yaklaşma mesafeleri; tüm parsel sınırlarından 5 m çekilmek suretiyle oluşturulduğu ayrıca, Bölge Kat Nizamı ve Benzer Planlı Alanların imar uygulamalar hakkında Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 362 sayılı meclis kararında; "Bodrum kat ve diğer bodrum katlarda kazanılan denk inşaat alanı, istenilen bodrum katlarda kullanılabilir" hükmü gereği söz konusu alanda yapılan bodrum kat hesabının yeni oluşturulacak bodrum katlarda kullanılması için plan notuna; açığa çıkan 3 bodrum katlarının toplamı olan 920.50 sinin emsale esas inşaat alanı içerisinde yine bodrum katlarda kullanılması şeklinde eklendiği,

Plan notları olarak;

1.Konut Parselinde Emsale Esas İnşaat Alanı 8611.55 m² (iskan edilebilir bodrum katlar emsale esas inşaat alanına dahildir ve bunun 920.50 m² si bodrum katlarda kullanılacaktır),Yençok: 5 Kat Olacaktır.

2.Parselde Birden Fazla Bina Yapılabilir.

3.Kitleler tabii zeminden veya yoldan kotlandırılabilir. Tabii zeminden kotlandırılması halinde +0.00 kotunu kabule İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

4.Mania Kriterlerine Uyulacaktır.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-114

5- Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz. Doğal afet tehlikeleri, kitle hareketleri ve yüksek eğim açısından yapılaşma öncesi ve esnasında gerekli önlemler alınmadan yapı ruhsatı verilemez.

6-Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır.

7- Planda ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve yürürlükte bulunan yönetmeliklerin hükümleri geçerlidir. şeklinde düzenlendiği hususları tespit edilmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parseline ilişkin Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim. Şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parseline ilişkin Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

1. Konut Parselinde Toplam İnşaat Alanı 8611.55 m² (iskan edilebilir bodrum katlar toplam inşaat alanına dahildir ve bunun 920.50 m² si bodrum katlarda kullanılacaktır),Yençok: 5 Kat Olacaktır. Plan notunun düzeltilerek tadilen onayına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Güvenevler Mahallesi imarın 2862 ada 30 sayılı parseline ilişkin Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

1. Konut Parselinde Toplam İnşaat Alanı 8611.55 m² (iskan edilebilir bodrum katlar toplam inşaat alanına dahildir ve bunun 920.50 m² si bodrum katlarda kullanılacaktır),Yençok: 5 Kat Olacaktır. Plan notunun düzeltilerek tadilen onayına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU :Odun ve Kömür Satış Noktalarının Tartı Ölçü Fiyatlarının Denetlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.02.2023 tarih ve 78 sayılı ara kararı; odun ve kömür satış noktalarının tartı ölçü fiyatlarının denetlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Aysel ATA KURT, Hasan ALICI ile Gülizar ÜZGÜN'ün müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Kış aylarında halkımızın odun-kömür taleplerini karşılayan satış noktalarının tartı ölçü fiyatlandırmasının denetimlerinin artırılmasını öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; odun ve kömür satış noktalarının tartı ölçü fiyatlarının denetlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Zabıta Müdürlüğüne gerekli çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; odun ve kömür satış noktalarının tartı ölçü fiyatlarının denetlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Zabıta Müdürlüğüne gerekli çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur..Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Kadın Dayanışma Merkezleri ve Birimlerinin Tanıtılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.02.2023 tarih ve 79 sayılı ara kararı; Kadına şiddeti bir insan hakları suçu olarak gören belediyemiz tarafından şiddet gören ya da şiddete uğrama riski olan yasal haklarını öğrenmek isteyen, sosyal psikolojik ekonomik ve hukuki desteğe ihtiyaç duyan kadınlarımız için oluşturulan kadın dayanışma merkezleri ve birimlerinin bütçe olanaklarımız dahilinde tanıtılması için gerekli çalışmaların yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İnsan Hakları Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Hasan ALICI, Esra ÖZTÜRK ile Gül Eda HÜR'ün vermiş olduğu önerge yazı metni;

Şiddete uğrayan çoğu kadının kendilerinin devlet tarafından korunması gerektiğine dair bilgi sahibi olmadıklarından haklarını arama davranışları az gelişmiştir. Kadına şiddeti bir insan hakları suçu olarak gören belediyemiz tarafından şiddet gören ya da şiddete uğrama riski olan yasal haklarını öğrenmek isteyen, sosyal psikolojik ekonomik ve hukuki desteğe ihtiyaç duyan kadınlarımız için oluşturulan kadın dayanışma merkezleri ve birimlerinin bütçe olanaklarımız dahilinde tanıtılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Kadına şiddeti bir insan hakları suçu olarak gören belediyemiz tarafından şiddet gören ya da şiddete uğrama riski olan yasal haklarını öğrenmek isteyen, sosyal psikolojik ekonomik ve hukuki desteğe ihtiyaç duyan kadınlarımız için oluşturulan kadın dayanışma merkezleri ve birimlerinin bütçe olanaklarımız dahilinde tanıtılması için gerekli çalışmaların yapılması ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Kadına şiddeti bir insan hakları suçu olarak gören belediyemiz tarafından şiddet gören ya da şiddete uğrama riski olan yasal haklarını öğrenmek isteyen, sosyal psikolojik ekonomik ve hukuki desteğe ihtiyaç duyan kadınlarımız için oluşturulan kadın dayanışma merkezleri ve birimlerinin bütçe olanaklarımız dahilinde tanıtılması için gerekli çalışmaların yapılması ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-117

KONU : Sağlıklı Kentler Ağı Toplantısında Alınan Kararların Duyurulması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.02.2023 tarih ve 80 sayılı ara kararı; Kentlerde sağlıklı yaşam ile ilgili önemli tavsiye kararlarının alındığı bu toplantının sonuç bildirgesini bütçe olanaklarımız dahilinde belediyemiz sosyal medya hesaplarında, yazılı ve görsel basında yayımlayarak halkımızı bilgilendirme çalışmalarının yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler Komisyonu, Sağlık Komisyonu ile Bütçe, Plan ve Program Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Yeliz AŞCI ile Hasan ALICI 'nın vermiş olduğu önerge yazı metni;

Belediyemizin taraf olduğu ve katılım sağladığı Avrupa "Sağlıklı Kentler Ağı" yıllık iş toplantısını, Danimarka'nın Kopenhag şehrinde 22-24 Kasım 2022 günlerinde **Tek Sağlık** teması ile toplamıştır.

Kentlerde sağlıklı yaşam ile ilgili önemli tavsiye kararlarının alındığı bu toplantının sonuç bildirgesini bütçe olanaklarımız dahilinde belediyemiz sosyal medya hesaplarında, yazılı ve görsel basında yayımlayarak halkımızı bilgilendirme çalışmalarının yapılmasını öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Kentlerde sağlıklı yaşam ile ilgili önemli tavsiye kararlarının alındığı bu toplantının sonuç bildirgesini bütçe olanaklarımız dahilinde belediyemiz sosyal medya hesaplarında, yazılı ve görsel basında yayımlayarak halkımızı bilgilendirme çalışmalarının yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ile Basın ve Yayın Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Kentlerde sağlıklı yaşam ile ilgili önemli tavsiye kararlarının alındığı bu toplantının sonuç bildirgesini bütçe olanaklarımız dahilinde belediyemiz sosyal medya hesaplarında, yazılı ve görsel basında yayımlayarak halkımızı bilgilendirme çalışmalarının yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ile Basın ve Yayın Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur..Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-118

KONU : Denetimli Yapay Zeka Modeli.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.02.2023 tarih ve 81 sayılı ara kararı; Denetimli Yapay Zeka modeli hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre ve İklim Komisyonu ile Eğitim Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Ali UYKUN, Yeliz AŞCI, Özgür Erdem İNCESU ile Hasan ALICI'nın vermiş olduğu önerge yazı metni;

Avrupa'nın bir çok kentleri yerel yönetim sorunlarının çözümünde Denetimli Yapay Zeka modelini kullanmaya başlamıştır.

Yerel yönetimlerle ilgili her konuda ilk uygulamaları başarıyla gerçekleştiren Belediyemiz hizmetlerinde insan hata payını en aza indirmek zamandan kazanmak, denetimi daha sağlıklı yürütmek halka açık alanlardaki sorunlara çözüm bulmak, yaşanan kuraklıkta verimli sulama gibi bir çok alanda fayda sağlayacak olan "Denetimli Yapay Zeka" modelini yönetim sürecine katmak ilçemizi dijital haklar için kentler koalisyonu ağına dahil etmek amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde gerekli eğitim seminerleri düzenlenmesini öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Denetimli Yapay Zeka modeli ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Denetimli Yapay Zeka modeli ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-119

KONU : Yeni Yapılacak Tesislerimizde Güneş Panelleri Kullanılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih 82 sayılı ara kararı; Karbon salınımı azaltma hedeflerimiz doğrultusunda yeni yapılacak tesislerimize bütçe olanaklarımız dahilinde güneş panelleri tesis edilerek sürdürülebilir ve temiz çevre odaklı enerji kullanımına geçilmesi hakkında çalışmalar yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Murat SEZGİN, Ali UYKUN ile Kemal ŞIK'ın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Karbon salınımı azaltma hedeflerimiz doğrultusunda yeni yapılacak tesislerimize bütçe olanaklarımız dahilinde güneş panelleri tesis edilerek sürdürülebilir ve temiz çevre odaklı enerji kullanımına geçilmesi hakkında çalışmalar yapılmasını öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Karbon salınımı azaltma hedeflerimiz doğrultusunda yeni yapılacak tesislerimize bütçe olanaklarımız dahilinde güneş panelleri tesis edilerek sürdürülebilir ve temiz çevre odaklı enerji kullanımına geçilmesi hakkında çalışmalar yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Karbon salınımı azaltma hedeflerimiz doğrultusunda yeni yapılacak tesislerimize bütçe olanaklarımız dahilinde güneş panelleri tesis edilerek sürdürülebilir ve temiz çevre odaklı enerji kullanımına geçilmesi hakkında çalışmalar yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-120

KONU : Tüketici Haklarının Basım-Yayım Aracılığı İle Duyurulması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 83 sayılı ara kararı; Uluslararası tüketici birlikleri örgütü tarafından evrensel tüketici hakkı olarak görülen ve sekiz başlıkla sunulan maddeler ile ilgili halkımızı bilgilendirmek amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde sosyal medya hesaplarımızda ve yazılı basım-yayım aracılığı ile duyurulmasını ve olası hak ihlallerinde başvurulacak yerlerin tanımlanmasının sağlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Zehra ERİÇ ile Hasan ALICI'nın vermiş olduğu önerge yazı metni;

Anayasal bir hak olan tüketici hakları; Uluslararası tüketici birlikleri örgütü tarafından evrensel tüketici hakkı olarak görülen ve sekiz başlıkla sunulan maddeler ile ilgili halkımızı bilgilendirmek amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde sosyal medya hesaplarımızda ve yazılı basım-yayım aracılığı ile duyurulmasını ve olası hak ihlallerinde başvurulacak yerlerin tanımlanmasının sağlanması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Uluslararası tüketici birlikleri örgütü tarafından evrensel tüketici hakkı olarak görülen ve sekiz başlıkla sunulan maddeler ile ilgili halkımızı bilgilendirmek amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde sosyal medya hesaplarımızda ve yazılı basım-yayım aracılığı ile duyurulmasını ve olası hak ihlallerinde başvurulacak yerlerin tanımlanmasının sağlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Basın ve Yayın Müdürlüğü ile Hukuk İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 03.03.2023 tarihli birleşiminde; Uluslararası tüketici birlikleri örgütü tarafından evrensel tüketici hakkı olarak görülen ve sekiz başlıkla sunulan maddeler ile ilgili halkımızı bilgilendirmek amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde sosyal medya hesaplarımızda ve yazılı basım-yayım aracılığı ile duyurulmasını ve olası hak ihlallerinde başvurulacak yerlerin tanımlanmasının sağlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Basın ve Yayın Müdürlüğü ile Hukuk İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur..Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-121

KONU : 2023 Yılı'nın Aşık Veysel Yılı Olarak Kutlanması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 84 sayılı ara kararı; 2023 yılının Aşık Veysel yılı olarak kutlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Kültür Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyesi; Gül Eda HÜR'ün vermiş olduğu önerge yazı metni;

Aşıklık geleneğinin en önemli temsilcilerinden olan büyük halk Ozanı Aşık Veysel; UNESCO 41. Genel Konferans kararıyla 2023 yılı için ülkemizin önerisi ve dost/kardeş ülkelerin desteği ile ölümünün 50. Sene-i devriyesi olan 2023 yılında UNESCO anma ve kutlama yıldönümü arasına alınmış, 29.12.2022 tarih 32058 sayı ile "2023 yılının Aşık Veysel yılı olarak kutlanması" resmi gazetede yayınlanmıştır.

Bu çerçevede bütçe olanakları dahilinde; belediyemiz tarafından yıl içerisinde yapılacak etkinlikler, etkinliklere ilişkin afiş, duyuru yazılı ve görsel tanıtım araçlarının yayınlanması, söyleşi ve konferans düzenlenmesi, fotoğraf sergisi vb. gibi bir dizi etkinlikler yapılmasını öneriyorum. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 2023 yılının Aşık Veysel yılı olarak kutlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 06.03.2023 tarihli birleşiminde; 2023 yılının Aşık Veysel yılı olarak kutlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-122

KONU : 19 Mayıs Atatürk'ü Anma ve Gençlik Spor Bayramı Etkinlikleri.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 86 sayılı ara kararı; Cumhuriyetimizin 100. Yıl kutlamaları kapsamında 19 Mayıs Atatürk'ü Anma ve Gençlik Spor Bayramında bütçe olanaklarımız dahilinde ilçemiz sınırlarındaki gençlerimizden oluşan kortej ile belediyemiz önünde halkımızla buluşarak Anıtkabir'e ziyaretle sonlanacak etkinlik düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Cem BALOĞLU, Hasan ALICI, Gökhan GİRİTLİOĞLU' nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

Cumhuriyetimizin 100. Yıl kutlamaları kapsamında 19 Mayıs Atatürk'ü Anma ve Gençlik Spor Bayramında bütçe olanaklarımız dahilinde ilçemiz sınırlarındaki gençlerimizden oluşan kortej ile belediyemiz önünde halkımızla buluşarak Anıtkabir'e ziyaretle sonlanacak etkinlik düzenlenmesini öneriyoruz. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Cumhuriyetimizin 100. Yıl kutlamaları kapsamında 19 Mayıs Atatürk'ü Anma ve Gençlik Spor Bayramında bütçe olanaklarımız dahilinde ilçemiz sınırlarındaki gençlerimizden oluşan kortej ile belediyemiz önünde halkımızla buluşarak Anıtkabir'e ziyaretle sonlanacak etkinlik düzenlenmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 06.03.2023 tarihli birleşiminde; Cumhuriyetimizin 100. Yıl kutlamaları kapsamında 19 Mayıs Atatürk'ü Anma ve Gençlik Spor Bayramında bütçe olanaklarımız dahilinde ilçemiz sınırlarındaki gençlerimizden oluşan kortej ile belediyemiz önünde halkımızla buluşarak Anıtkabir'e ziyaretle sonlanacak etkinlik düzenlenmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-123

KONU : 1 Mart Sıfır Ayrımcılık Günü.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 87 sayılı ara kararı; 1 Mart Sıfır Ayrımcılık Günü hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar Ve Engelliler Komisyonu ile Sosyal İşler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Zehra ERİÇ, Hasan ALICI, Cem BALOĞLU, Şemsettin GÜNALTAY ile Mustafa YILDIRIM'ın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Birleşmiş milletler tarafından 1 Mart sıfır ayrımcılık günü olarak ilan edilmiştir. Bireylerin veya grupların , sosyal sınıf, yaş, milliyet, ırk, din, dil, cinsiyet , siyasi ve felsefi görüş engelli ve benzeri ayrılık toplum içinde eşitsiz haksız ve yargısız işlem görmemesini haklarını her platformda korumasını ve savunmasını desteklemek amacıyla ilan edilen bu gün için bütçe olanaklarımız dahilinde etkinlikler yapılmasını öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 1 Mart sıfır ayrımcılık günü ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 06.03.2023 tarihli birleşiminde; 1 Mart sıfır ayrımcılık günü ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-124

KONU : Kadın Olmak Temalı Öykü Yarışması Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.02.2023 tarih ve 88 sayılı ara kararı; Kadın Olmak Temalı Öykü Yarışması Düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 07 Şubat 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu ile Kültür Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Yeliz AŞCI ile Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ 'nün vermiş olduğu önerge yazı metni;

Yaşadığımız dönemde hızla artışa geçen, siyasal iktidarında negatif yönde ayrımcılığını daha belirgin hissettiğimiz Kadınlarımız adına bütçe olanaklarımız dahilinde Belediyemizin öncülük edeceği ve kadın derneklerinden de temsilcilerin yer alacağı seçici kurul belirleyip Kadın Olmak temalı bir öykü yarışması düzenlenmesini öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Belediyemizin öncülük edeceği ve kadın derneklerinden de temsilcilerin yer alacağı seçici kurul belirleyip Kadın Olmak temalı bir öykü yarışması düzenlenmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 06.03.2023 tarihli birleşiminde; Belediyemizin öncülük edeceği ve kadın derneklerinden de temsilcilerin yer alacağı seçici kurul belirleyip Kadın Olmak temalı bir öykü yarışması düzenlenmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-134

KONU : Meclis Kararının İptali.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.03.2023 tarih ve 674185 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait olan ve imarın 40875-60933 nolu adalar arasında kalan Yaşamkent Mahallesi Rauf Denктаş parkında bulunan 64 m² açık, 64 m² kapalı kafeterya yerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 36.maddesi uyarınca ihale yoluyla 10 yıl süreli kiraya verilmesi için Belediyemiz Meclisinin 04.11.2022 tarih ve 2022/715 sayılı oturumunda oy birliğiyle karar verilmiştir.

Ancak, Park Bahçeler Müdürlüğünden alınan 02.02.2023 tarih ve E.648269 sayılı yazılarında söz konusu kafeterya yerinin atölye ekipleri tarafından kullanımına ihtiyaç duyulduğundan Müdürlüklerine tahsis edilmesi talep edilmiştir.

Makamınızca da uygun bulunması halinde Yaşamkent Mahallesi Rauf Denктаş Parkı içinde bulunan yapının kiralama ihalesi için alınan 04.11.2022 tarih ve 2022/715 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 07.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kapılarak, Yaşamkent Mahallesi Rauf Denктаş Parkı içinde bulunan yapının kiralama ihalesi için alınan 04.11.2022 tarih ve 2022/715 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesine Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Taşınmaz Devri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.03.2023 tarih ve 674998 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 12.maddesine istinaden, Belediyemizce emlak vergisi ile beraber tahsil edilen Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı ile ilgili Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına aktarılması gereken bedellerden düşülmek üzere mülkiyeti Belediyemize ait 9 kalem taşınmaz, Belediyemiz Meclisinin 17.10.2022 tarih ve 679 sayılı kararı, Belediyemiz Encümeninin 25.10.2022 tarih ve 4169 sayılı kararına istinaden 22.11.2022 tarihinde Ankara Valiliği'ne devredilerek, bedelleri de borcumuzdan mahsup edilmiştir.

Bu defa yine, Ankara Valiliğinden 03.02.2023 tarih ve 650228 sayılı yazımız ile, Belediyemizce tahsil edilen ve taraflarına aktarılması gereken Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı bedellerinden düşülmek üzere, mülkiyeti Belediyemize ait 6 kalem taşınmazdaki Belediyemiz hisselerinin 42.845.043,20 TL. bedel üzerinden taraflarına devredilmesi hususlarındaki görüşlerinin bildirilmesi istenmiştir.

Ankara Valiliği 1.3.2023 tarih ve 208542 sayılı cevabı yazıları ile de, teklif ettiğimiz 6 kalem taşınmazdan 4 adedinin 33.486.376,05 TL. bedel üzerinden devrine uygun görüş vermiş bulunmaktadır.

Bu hususla ilgili olarak yapılan incelemede; 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18.maddesi (e) fıkrası "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" hükmü ile 75.maddesinin (d) fıkrası "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum kuruluşlarına devredebilir ..." hükmündedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; mülkiyeti Belediyemize ait,

STRA NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	DEVREDİLECEK ÇANKAYA BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU		TUTARI
1	İLKADIM	7406	26	510	510	TAM	KREŞ ALANI	KLASİK 4 KAT	4.590.000.00
2	MUSTAFA KEMAL	13800	32	1362	1362	TAM	SAĞLIK ALANI	E 0.50 Hmax 6.50	12.773.380.80
3	Ş. CENGİZ KARACA	27789	11	901	901	TAM	KREŞ	E 0.80 Hmax 6.50	7.208.000.00
4	AKÖTÜR	28030	2	1915	1915	TAM	SAĞLIK ALANI	E 0.50 Hmax 6.50	8.914.995.25
					4688				33.486.376.05

toplam 4 kalem taşınmazın Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı borçlarımızdan düşülmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddesine göre, hizalarında belirtilen bedeller üzerinden Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na (satılmasına) devredilmesine, bu parsellerin tapu kayıtları üzerinde "Kamu Yararına Tahsislidir" şerhi bulunanlardan bu şerhin kaldırılmasına ve bu konuda yapılması gereken Protokol dahil tüm iş ve işlemlerde Başkanlık Makamının ve Belediye Encümeninin yetkili kılınması hususlarında bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 07.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, mülkiyeti Belediyemize ait,

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	DEVREDİLECEK ÇANKAYA BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU		TUTARI
1	İLKADIM	7406	26	510	510	TAM	KREŞ ALANI	KLASİK 4 KAT	4,590,000.00
2	MUSTAFA KEMAL	13800	32	1362	1362	TAM	SAĞLIK ALANI	E:0.50 Hmax:6.50	12,773,380.80
3	Ş. CENGİZ KARACA	27789	11	901	901	TAM	KREŞ	E:0.80 Hmax:6.50	7,208,000.00
4	AKPINAR	28030	2	1915	1915	TAM	SAĞLIK ALANI	E:0.50 Hmax:6.50	8,914,995.25
					4688				33,486,376.05

toplam 4 kalem taşınmazın Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı borçlarımızdan düşülmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddesine göre, hizalarında belirtilen bedeller üzerinden Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na (satılmasına) devredilmesine, bu parsellerin tapu kayıtları üzerinde "Kamu Yararına Tahsislidir" şerhi bulunanlardan bu şerhin kaldırılmasına ve bu konuda yapılması gereken Protokol dahil tüm iş ve işlemlerde Başkanlık Makamının ve Belediye Encümeninin yetkili kılınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

KONU : 2023 Yılı Yapım İşleri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Fen İşleri Müdürlüğü'nün 03.03.2023 tarih ve 675797 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

İlçemiz halkının yoğun talepleri doğrultusunda, daha sağlıklı ve verimli hizmet verilebilmesi için muhtelif mahalle ve sokaklar ile resmi kurum alanlarında (Okul,Sağlık Ocakları,Emniyet vb.) bordür, tretuvar, asfalt kaplama ve yama gibi çalışmaların yürütülmesi; öncelik ve ihtiyaç durumuna göre taksi ve dolmuş durakları ile muhtarlık hizmet binalarının yenilenmesi, ibadethaneler, okullar, halk sağlık merkezleri, kamu yararını gözeten dernekler, lokaller ile polis karakollarının boya, badana, tadilat tamirat,proje hilafları vb.gibi işlerin yapılması düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde; muhtelif mahalle ve sokaklar ile resmi kurum alanlarında (Okul,Sağlık Ocakları,Emniyet vb.) bordür, tretuvar, asfalt kaplama ve yama gibi çalışmaların yürütülmesi; öncelik ve ihtiyaç durumuna göre taksi ve dolmuş durakları ile muhtarlık hizmet binalarının yenilenmesi, ibadethaneler, okullar, halk sağlık merkezleri, kamu yararını gözeten dernekler, lokaller ile polis karakollarının, öncelik ve ihtiyaç durumuna göre; istinat duvarları ve bahçe duvarları yapımları ile boya, badana, tadilat tamirat ve onarım,proje hilafları işlerinin yaptırılabilmesi ve giderlerinin Müdürlüğümüz ilgili harcama kaleminden karşılanması hususunda, Belediye Meclisimizce bir karar alınmak üzere yazımızın "YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ"ne havalesini uygun görüşle "OLUR"larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 07.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, muhtelif mahalle ve sokaklar ile resmi kurum alanlarında (Okul,Sağlık Ocakları,Emniyet vb.) bordür, tretuvar, asfalt kaplama ve yama gibi çalışmaların yürütülmesi; öncelik ve ihtiyaç durumuna göre taksi ve dolmuş durakları ile muhtarlık hizmet binalarının yenilenmesi, ibadethaneler, okullar, halk sağlık merkezleri, kamu yararını gözeten dernekler, lokaller ile polis karakollarının, öncelik ve ihtiyaç durumuna göre; istinat duvarları ve bahçe duvarları yapımları ile boya, badana, tadilat tamirat ve onarım,proje hilafları işlerinin yaptırılabilmesi ve giderlerinin Fen İşleri Müdürlüğü'nün ilgili harcama kaleminden karşılanmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-142

KONU : 2 Temmuz 1993 Olaylarının 30.Yıl Anma Etkinlikleri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 03.03.2023 tarih ve 676064 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

İlgi :a) 03.02.2023 tarihli ve E-652247 sayılı dilekçe
b) 01.03.2023 tarihli ve E-674898 sayılı dilekçe

2 Temmuz 1993 tarihinde Sivas'ta düzenlenen Pir Sultan Abdal Şenlikleri sırasında çıkan olaylar ve ardından şenliğe katılan aydın ve sanatçıların kaldığı Madımak Oteli'nin bir grup tarafından yakılması ve 33 yazar, ozan, düşünürün yaşamını kaybettiği, çok sayıda insanın yaralandığı bir olaydır. Ülkemiz yakın tarihinin en acı veren ve kamuoyunda büyük bir tepki gören bu katliamın ardından 30 yıl geçmiş bulunuyor. 2 Temmuz 2023 tarihi, Sivas Madımak Katliamının 30. yılıdır. Bu yıl, Pir Sultan Abdal Kültür Derneği ve sivil toplum kuruluşları, Sivas olaylarının 30. yılında, kaybettiğimiz canların anısına bir dizi etkinlik düzenlemenin yanında, anma etkinlikleri kapsamında söyleşi, konferans, tiyatro ve film gösterimi gibi etkinlikleri önümüzdeki günlerde düzenlemeyi, Sivas olayları ve Madımak Yangını Katliamı ile ilgili yayınların hazırlanmasını, farklı alanlarda fotoğraf sergilerinin hayata geçirilmesini, bu olaylara dair kamuoyunda var olan farkındalıkların yanında yitirdiğimiz insanları anmak üzere 30. Yıl Anma Programının düzenlenmesi planlanmaktadır.

Pir Sultan Abdal Kültür Derneği (PSAKD) söz konusu etkinlikleri, Belediyemizle ortak etkinlikler olarak hayata geçirmeyi önermekte, bu konuda yapılacak programın ilgili kurumlar tarafından birlikte oluşturulmasını, Belediyemiz kültür merkezleri ve Çankaya Evleri'nde bazı etkinliklerin düzenlenmesini, bazı dokümanların Belediyemiz katkılarıyla yayınlanmasını teklif etmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Sivas Katliamı 30. Yıl Anma Programının, 2023 yılı içerisinde çeşitli aylarda, Pir Sultan Abdal Kültür Derneği ve Çankaya Belediyesi'nin iş birliği ile ortak etkinlik olarak planlanması ve etkinlikler sürecinde kültür ve sanat merkezlerimiz ve Çankaya Evleri salonlarının kullanılması ile gündeme gelebilecek harcamaların, Belediyemiz bütçe imkânları çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2023 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunun Belediye Meclisimizde görüşülmesi ve karar alınması amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini gereği için Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 07.03.2023 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Sivas Katliamı 30. Yıl Anma Programının, 2023 yılı içerisinde çeşitli aylarda, Pir Sultan Abdal Kültür Derneği ve Çankaya Belediyesi'nin iş birliği ile ortak etkinlik olarak planlanması ve etkinlikler sürecinde kültür ve sanat merkezlerimiz ve Çankaya Evleri salonlarının kullanılması ile gündeme gelebilecek harcamaların, Belediyemiz bütçe imkânları çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2023 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.03.2023
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2023-143

KONU : Bitki Satış Noktaları Fiyat Teklifi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 02.03.2023 tarih ve 108 sayılı ara kararı; Bitki Satış Noktaları Fiyat Teklifi hakkında İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve E.674484 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 02 Mart 2023 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

İşletme Müdürlüğü'nün 01.03.2023 tarih ve E.674484 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

İşletme Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Bitki Satış Ofislerinde satışa sunulacak ürünlere ait hazırlanan 2023 yılı ücret tarifesi yazımız Ek'inde sunulmuştur.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (f) bendine istinaden Belediye Meclisinde bir karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

Çankaya Belediyesi İşletme Müdürlüğü Bitki Satış Noktalarında Satışa Sunulacak Ürünlere (Piyasadan Temin Edilecek) Ait 2023 Yılı Bitki Satış Fiyat Teklifi					
S.No	Malzeme İsmi	Birim Maliyeti Kdv Dahil	Önerilen Satış Fiyatı Kdv Dahil	Komisyonca Kabul Edilen	Meclisce Kabul Edilen
1	5 Litre Toprak	11,21	15,00		
2	10 Litre Toprak	17,7	23,00		
3	1 Litre Saksı	29,5	38,00		
4	5 Litre Saksı	64,9	85,00		
5	10 Litre Saksı	82,6	105,00		
6	15 Litre Saksı	112,1	145,00		
7	Orkide Saksısı	22,42	30,00		
8	Spatfilyum	94,4	120,00		
9	Afrika Menekşesi	41,3	55,00		
10	Schefflera 2'li	129,8	170,00		
11	Marginata 2'li	194,7	250,00		
12	Marginata 3'lü	265,5	340,00		
13	Kraton	64,9	85,00		

14	Difembahya Tropic Snow	82,6	105,00		
15	Potos Sopalı	230,1	300,00		
16	Difembahya Camilla	64,9	85,00		
17	Anthurium	212,4	275,00		
18	Ficus Benjamin	129,8	165,00		
19	Crassula Mix	8,85	15,00		
20	Cactüs Çiçeksiz	8,85	15,00		
21	Sinerelya	32,45	40,00		
22	Kalanchoe	64,9	85,00		
23	Rozet Cam Güzeli	29,5	40,00		
24	Phalenopsis Orkide 2'li	295	385,00		
25	Campanula	41,3	55,00		
26	Ortanca	182,9	235,00		
27	Cam Güzeli Makrome Saksı	88,5	115,00		
28	Begonya Rex	100,3	130,00		
29	Küpelı Sarkıcı	88,5	115,00		
30	Patos Sarkıcı	88,5	115,00		
31	Deve Tabanı	82,6	105,00		
32	Teraryum Elma-Armut Orta Boy	236	300,00		
33	Dikenler Tacı	64,9	85,00		
34	Sümböl Tekli	29,5	40,00		
35	Kılıç	94,4	120,00		
36	Kauçuk Tekli	88,5	115,00		
37	Minyatür Gül	41,3	55,00		
38	Yılbaşı Çiçeği	53,1	70,00		
39	Bonzai	88,5	115,00		
40	Mum Çiçeği	100,3	130,00		
41	Fujer Aşk Merdiveni	88,5	115,00		
42	Onbiray Çiçeği	38,35	50,00		
43	Begonvil	177	230,00		
44	Macar Gülü	88,5	115,00		
45	Japon Gülü	76,7	100,00		
46	Yastık Petunya	129,8	165,00		
47	Yuka 2'li	377,6	450,00		
48	Yuka 3'lu	460,2	550,00		

49	Gardenya	88,5	115,00		
50	Aloe Vera	76,7	100,00		
51	Dua Çiçeği	100,3	130,00		
52	Areka Palmiyesi	64,9	85,00		
53	Çam Ağacı	531	650,00		
54	Dracena Massengena 2'li	295	385,00		
55	Dracena Massengena 3'lü	401,2	500,00		
56	Limon Ağacı	678,5	800,00		
57	Para Çiçeği	41,3	55,00		
58	Sıklamen	64,9	85,00		

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İşletme Müdürlüğü'nün ; Bitki Satış Noktaları Fiyat Teklifi hakkında ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıda belirtildiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

Çankaya Belediyesi İşletme Müdürlüğü Bitki Satış Noktalarında Satışa Sunulacak Ürünlere (Piyasadan Temin Edilecek) Ait 2023 Yılı Bitki Satış Fiyat Teklifi

S.No	Malzeme İsmi	Birim Maliyeti Kdv Dahil	Önerilen Satış Fiyatı Kdv Dahil	Komisyonca Kabul Edilen	Meclisce Kabul Edilen
1	5 Litre Toprak	11,21	15,00	15,00	
2	10 Litre Toprak	17,7	23,00	23,00	
3	1 Litre Saksı	29,5	38,00	38,00	
4	5 Litre Saksı	64,9	85,00	85,00	
5	10 Litre Saksı	82,6	105,00	105,00	
6	15 Litre Saksı	112,1	145,00	145,00	
7	Orkide Saksısı	22,42	30,00	30,00	
8	Spatfilyum	94,4	120,00	120,00	
9	Afrika Menekşesi	41,3	55,00	55,00	
10	Schefflera 2'li	129,8	170,00	170,00	
11	Marginata 2'li	194,7	250,00	250,00	
12	Marginata 3'lü	265,5	340,00	340,00	
13	Kraton	64,9	85,00	85,00	
14	Difenbahya Tropic Snow	82,6	105,00	105,00	
15	Potos Sopalı	230,1	300,00	300,00	

16	Difenbahya Camilla	64,9	85,00	85,00	
17	Anthurium	212,4	275,00	275,00	
18	Ficus Benjamin	129,8	165,00	165,00	
19	Crassula Mix	8,85	15,00	15,00	
20	Cactüs Çiçeksiz	8,85	15,00	15,00	
21	Sinereleya	32,45	40,00	40,00	
22	Kalanchoe	64,9	85,00	85,00	
23	Rozet Cam Güzeli	29,5	40,00	40,00	
24	Phalenopsis Orkide 2'li	295	385,00	385,00	
25	Campanula	41,3	55,00	55,00	
26	Ortanca	182,9	235,00	235,00	
27	Cam Güzeli Makrome Saksı	88,5	115,00	115,00	
28	Begonya Rex	100,3	130,00	130,00	
29	Küpelı Sarkıcı	88,5	115,00	115,00	
30	Patos Sarkıcı	88,5	115,00	115,00	
31	Deve Tabanı	82,6	105,00	105,00	
32	Teraryum Elma-Armut Orta Boy	236	300,00	300,00	
33	Dikenler Tacı	64,9	85,00	85,00	
34	Sümbül Tekli	29,5	40,00	40,00	
35	Kılıç	94,4	120,00	120,00	
36	Kauçuk Tekli	88,5	115,00	115,00	
37	Minyatür Gül	41,3	55,00	55,00	
38	Yılbaşı Çiçeği	53,1	70,00	70,00	
39	Bonzai	88,5	115,00	115,00	
40	Mum Çiçeği	100,3	130,00	130,00	
41	Fujer Aşk Merdiveni	88,5	115,00	115,00	
42	Onbiray Çiçeği	38,35	50,00	50,00	
43	Begonvil	177	230,00	230,00	
44	Macar Gülü	88,5	115,00	115,00	
45	Japon Gülü	76,7	100,00	100,00	
46	Yastık Petunya	129,8	165,00	165,00	
47	Yuka 2'li	377,6	450,00	450,00	
48	Yuka 3'lu	460,2	550,00	550,00	
49	Gardenya	88,5	115,00	115,00	
50	Aloe Vera	76,7	100,00	100,00	

51	Dua Çiçeği	100,3	130,00	130,00	
52	Areka Palmiyesi	64,9	85,00	85,00	
53	Çam Ağacı	531	650,00	650,00	
54	Dracena Massengena 2'li	295	385,00	385,00	
55	Dracena Massengena 3'lü	401,2	500,00	500,00	
56	Limon Ağacı	678,5	800,00	800,00	
57	Para Çiçeği	41,3	55,00	55,00	
58	Sıklamen	64,9	85,00	85,00	

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 07.03.2023 tarihli birleşiminde; İşletme Müdürlüğü'nün ; Bitki Satış Noktaları Fiyat Teklifi hakkında ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıda belirtildiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Çankaya Belediyesi İşletme Müdürlüğü Bitki Satış Noktalarında Satışa Sunulacak Ürünlere (Piyasadan Temin Edilecek) Ait 2023 Yılı Bitki Satış Fiyat Teklifi

S.No	Malzeme İsmi	Birim Maliyeti Kdv Dahil	Önerilen Satış Fiyatı Kdv Dahil	Komisyonca Kabul Edilen	Meclisce Kabul Edilen
1	5 Litre Toprak	11,21	15,00	15,00	15,00
2	10 Litre Toprak	17,7	23,00	23,00	23,00
3	1 Litre Saksı	29,5	38,00	38,00	38,00
4	5 Litre Saksı	64,9	85,00	85,00	85,00
5	10 Litre Saksı	82,6	105,00	105,00	105,00
6	15 Litre Saksı	112,1	145,00	145,00	145,00
7	Orkide Saksısı	22,42	30,00	30,00	30,00
8	Spatfilyum	94,4	120,00	120,00	120,00
9	Afrika Menekşesi	41,3	55,00	55,00	55,00
10	Schefflera 2'li	129,8	170,00	170,00	170,00
11	Marginata 2'li	194,7	250,00	250,00	250,00
12	Marginata 3'lü	265,5	340,00	340,00	340,00
13	Kraton	64,9	85,00	85,00	85,00

14	Difenhahya Tropic Snow	82,6	105,00	105,00	105,00
15	Potos Sopalı	230,1	300,00	300,00	300,00
16	Difenhahya Camilla	64,9	85,00	85,00	85,00
17	Anthurium	212,4	275,00	275,00	275,00
18	Ficus Benjamin	129,8	165,00	165,00	165,00
19	Crassula Mix	8,85	15,00	15,00	15,00
20	Cactus Çiçeksiz	8,85	15,00	15,00	15,00
21	Sinerelya	32,45	40,00	40,00	40,00
22	Kalanchoe	64,9	85,00	85,00	85,00
23	Rozet Cam Güzeli	29,5	40,00	40,00	40,00
24	Phalenopsis Orkide 2'li	295	385,00	385,00	385,00
25	Campanula	41,3	55,00	55,00	55,00
26	Ortanca	182,9	235,00	235,00	235,00
27	Cam Güzeli Makrome Saksı	88,5	115,00	115,00	115,00
28	Begonya Rex	100,3	130,00	130,00	130,00
29	Küpelı Sarkıcı	88,5	115,00	115,00	115,00
30	Patos Sarkıcı	88,5	115,00	115,00	115,00
31	Deve Tabanı	82,6	105,00	105,00	105,00
32	Teraryum Elma-Armıt Orta Boy	236	300,00	300,00	300,00
33	Dikenler Tacı	64,9	85,00	85,00	85,00
34	Sümbül Tekli	29,5	40,00	40,00	40,00
35	Kılıç	94,4	120,00	120,00	120,00
36	Kauçuk Tekli	88,5	115,00	115,00	115,00
37	Minyatür Gül	41,3	55,00	55,00	55,00
38	Yılbaşı Çiçeği	53,1	70,00	70,00	70,00
39	Bonzai	88,5	115,00	115,00	115,00
40	Mum Çiçeği	100,3	130,00	130,00	130,00
41	Fujer Aşk Merdiveni	88,5	115,00	115,00	115,00
42	Onbiray Çiçeği	38,35	50,00	50,00	50,00
43	Begonvil	177	230,00	230,00	230,00
44	Macar Gülü	88,5	115,00	115,00	115,00
45	Japon Gülü	76,7	100,00	100,00	100,00
46	Yastık Petunya	129,8	165,00	165,00	165,00
47	Yuka 2'li	377,6	450,00	450,00	450,00
48	Yuka 3'lu	460,2	550,00	550,00	550,00

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ		Karar Tarihi 07.03.2023
	MECLİS KARARI		Karar Numarası 2023-143

49	Gardenya	88,5	115,00	115,00	115,00
50	Aloe Vera	76,7	100,00	100,00	100,00
51	Dua Çiçeği	100,3	130,00	130,00	130,00
52	Areka Palmiyesi	64,9	85,00	85,00	85,00
53	Çam Ağacı	531	650,00	650,00	650,00
54	Dracena Massengena 2'li	295	385,00	385,00	385,00
55	Dracena Massengena 3'lu	401,2	500,00	500,00	500,00
56	Limon Ağacı	678,5	800,00	800,00	800,00
57	Para Çiçeği	41,3	55,00	55,00	55,00
58	Sıklamen	64,9	85,00	85,00	85,00

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Dolu Kadro Değişikliği.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 07.03.2023 tarih ve 680197 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

(II) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ : ANKARA
İLÇESİ : ÇANKAYA
KURUMU : ÇANKAYA BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

Kaldırılmak İstenen Kadronun					Alınmak İstenen Kadronun					
Ünvan Kodu	Sınıf	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Ünvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
8500	THS	Mühendis	I	12	8500	THS	Mühendis	5	12	Norm Kadro Gereği
8505	THS	Mimar	I	4	8505	THS	Mimar	5	4	Norm Kadro Gereği
5935	THS	Avukat	I	9	5935	THS	Avukat	5	9	Norm Kadro Gereği
8595	THS	Ekonomist	I	2	8595	THS	Ekonomist	6	2	Norm Kadro Gereği
6535	THS	Programcı	1	1	6535	THS	Programcı	7	1	Norm Kadro Gereği

KARAR : Belediye Meclisimizin Mart dönemi 07.03.2023 tarihli, birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

(II) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ : ANKARA
İLÇESİ : ÇANKAYA
KURUMU : ÇANKAYA BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
07.03.2023	148

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

Kaldırılmak İstenen Kadronun					Alınmak İstenen Kadronun					
Unvan Kodu	Sınıf I	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Unvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
8500	THS	Mühendis	I	12	8500	THS	Mühendis	5	12	Norm Kadro Gereği
8505	THS	Mimar	I	4	8505	THS	Mimar	5	4	Norm Kadro Gereği
5935	THS	Avukat	I	9	5935	THS	Avukat	5	9	Norm Kadro Gereği
8595	THS	Ekonomist	I	2	8595	THS	Ekonomist	6	2	Norm Kadro Gereği
6535	THS	Programcı	I	1	6535	THS	Programcı	7	1	Norm Kadro Gereği

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip