

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 600

KONU : Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi Güzel Sanatlar Atölyesi İsimlendirme ve Açılışı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 29.09.2022 tarih ve E. 527113 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne bağlı olarak hizmet vermekte olan Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi kompleksinin içerisinde bulunan ve daha önceleri kafe olarak hizmet veren bölüm, Müdürlüğümüz kullanımına tahsisinin ardından güzel sanatlar liseleri ile fakültelerinin yetenek sınavına hazırlık kursu ve dijital sanat atölyesi işleviyle faaliyet göstermesi yönünde karar alınmıştır.

Mekâna; İstanbul Devlet Güzel Sanatlar Akademisi'ni 1951 yılında Bedri Rahmi Eyüboğlu Atölyesi'nden mezun olarak tamamlayan, plastik sanat alanında Türkiye'nin yaşayan en önemli temsilcilerinden, sanat hayatının büyük çoğunluğunu Ankara'da geçirmiş ve birçok hoca ve öğrenci yetiştirmiş Devlet Sanatçısı Turan Erol'un isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde söz konusu mekânın adının "Turan Erol Sanat Atölyesi" olması ve 2022 yılı Ekim ayı içerisinde açılış programının gerçekleşmesi ile açılış programı hazırlık sürecinde gündeme gelebilecek tüm harcamaların Belediyemiz bütçe olanakları çerçevesinde, Müdürlüğümüz 2022 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunun Belediye Meclisimizde görüşülmesi ve karar alınması amacıyla, yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini gereği için Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : 5393 sayılı Kanunun 81. maddesinde "cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır." denilmektedir.

Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 03.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek 39 üyenin kabul oyu ile; Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi kompleksinin içerisinde bulunan güzel sanatlar liseleri ile fakültelerinin yetenek sınavına hazırlık kursu ve dijital sanat atölyesine Devlet Sanatçısı Turan Erol'un isminin verilmesi uygun görülmüş olup; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gereğinin yapılmasına, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-603

KONU : Kadro İptali

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.09.2022 tarih ve E.521659sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Ekli listede belirtilen kadro iptalinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 03.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek kadro iptalinin onaylanması hususunun ekli listedeki şekliyle aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-604

KONU : Şartsız Bağış

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.09.2022 tarih ve 505999 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

5018 Sayılı Kanunun 40. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesi gereğince nakdi olmayan (aynı olan) bağış ve yardımların ilgili mevzuatına göre değerlendirmeye tabi tutularak kayıtlara alınacağı hükme bağlanmıştır.

Ekte bir örneği yer alan dilekçede belirtilen 2022 model Ford Transit 06 DEL 412 Plakalı Cenaze Nakil Aracı Belediyemize şartsız ve bilabedel olarak hibe edilmek istenilmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, söz konusu bağışın kabulü için 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi gereğince bir karar alınmak üzere yazımız ve ekleriyle Belediye Meclisine sunulmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 03.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, T. A.Ş.' nin bağışının kabulü şeklinde hazırlanan müdürlük teklifinin, 5018 Sayılı Kanunun 40. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesi gereğince aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 605

KONU : Beytepe Mahallesi 232/1...29, 233/1...22, 234/1...6, 235/1...15, 236/1...3 sayılı ada/parsellere ilişkin Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2020 tarih ve 340 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan 1 adet itiraz.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 01.09.2022 tarih ve 542 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve E.477718 sayılı teklifi ve ekleri;

Müdürlüğümüz evrakına 21.07.2022 tarih ve E-457492 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Beytepe Mahallesi 232, 233, 234, 235, 236 adalara ilişkin Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 340 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı – ilan süresi içerisinde itiraz edilmiş olup, söz konusu itirazın Belediyemiz Meclisince değerlendirilerek, itiraza ilişkin bir karar alınması gereği doğmuştur (Ek-1).

Konuya ilişkin planlama süreci incelendiğinde;

- Beytepe Mahallesi 232, 233, 234, 235, 236 sayılı adaların; Ankara Valiliği İl İdare Kurulunun 09.06.1989 tarih ve 8395-759 sayılı Oluruyla onaylanan Lodumlu 5493 ve 5494 sayılı parsellere ilişkin

Mevzii İmar Planı kapsamında kaldığı, plana göre hazırlanan parselasyon planının ise İl İdare Kurulunun 01.08.1989 tarih ve 2297-6378Esas, 4/K-142 sayılı kararıyla onaylandığı (Ek-2),

- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2015 tarih ve 440 sayılı kararıyla söz konusu adalarda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı (Ek-3), söz konusu değişiklikte yapılaşma koşulları emsal E=2.00 Yençok=serbest olan toplam 24457 m² yüzölçümlü 2 ayrı ticaret alanı önerildiği, anaokulu ve teknik altyapı alanının yüzölçümleri korunarak alanın kuzeyine taşındığı, plan notları ile ilâve inşaat alanı artışı yapıldığı, söz konusu plan değişikliğinin Ankara 2. İdare Mahkemesinin 11.09.2017 tarih ve 2017/1780E. 2017/2698K. (Eski 11.04.2016 tarih ve 2015/2140E., 2016/1163K.) sayılı kararıyla iptal edildiği,

- 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine dayanılarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin de Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih ve 753 sayılı kararıyla onaylandığı (Ek-4), bu planın da Ankara 14. İdare Mahkemesinin 29.11.2016 tarih ve 2016/2917E., 2016/4955K. sayılı kararı ile iptal edildiği,

- Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 03.03.2021 tarih ve E.56285 sayılı yazısıyla Beytepe Mahallesi 232/1...29, 233/1...22, 234/1...6, 235/1...15, 236/1...3 sayılı ada/parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01. 2021 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylandığı (Ek-5), askı –ilan süresini itirazsız tamamlayarak kesinleştiğinin bildirildiği, tespit edilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01. 2021 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi İdaremize sunularak, incelenerek Belediye Meclisine sevk edilmesi talep edilmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına dayanılarak teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi incelendiğinde;

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 605

- 232, 233, 235 adaların bir kısmı ve 236 adanın birleştirilerek 24459 m² Ticaret Alanı önerildiği, ticaret alanında yapılaşma koşullarının emsal E=1.00 Yençok=40 metre olduğu,
- Alanın kuzeyinde 1340 m² büyüklüğünde ve yapılaşma koşulları emsal E=1.00, Yençok=12.50 metre olan Özel Anaokulu ve Kreş Alanı önerildiği,
- Alanın kuzeydoğusunda ise park ve teknik altyapı alanı önerildiği,
- Ticaret alanı ile Kanuni Sultan Süleyman Bulvarı arasında kalan kısımda açık otopark alanı düzenlendiği,
- Uygulamaya yönelik plan notları olarak; 16 adet plan notu düzenlendiği, görülmüştür.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 06.04.2021 tarih ve E-64702 sayılı Başkanlık Oluru ile Belediye Meclisine sunulmuş ve Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 340 sayılı kararıyla uygun görülerek (Ek-6), hakkında kesin karar alınmak üzere Ankara Büyükşehir Belediyesine iletilmiş ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır (Ek-7-8). Söz konusu meclis kararında özetle; Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 340 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi aşamasında İdarelerine yeni bir 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin sunulduğu, bu teklifte Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2021 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenen yapılaşma koşullarının ticaret alanında emsal E=1.00'den E=0.60'a, bina yüksekliğinin Yençok=40.00m.den Yençok=20.00m.'ye düşürüldüğü, anaokulu alanında ise yapılaşma koşulları değiştirilmeden kullanım kararının "Özel Anaokulu ve Kreş Alanı" olarak yeniden düzenlendiği, plan notlarının da sadeleştirildiği, bu doğrultuda sunulan uygulama imar planının da tadil edilmesi gerektiği belirtilerek, **"Çankaya İlçesi Lodumlu Mahallesi 232/1... 29, 233/1...22, 234/1...6, 235/1...15 ve 236/1...3 ada parsellerde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin inşaat emsali E=0.50 olarak belirlenmek suretiyle 1/5000 NİP ve bu doğrultuda 1/1000 UİP'in "tadilen onayı"na"** denilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı 2. Bölge İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih ve E-475637 sayılı yazısında; Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 340 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylandığı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 22.04.2022 – 22.05.2022 tarihleri arasında askıda ilan edildiği, askı – ilan sürecinin devam ettiği, bildirilmiştir (Ek-9).

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ise; İdareimizce askıda ilan edilmiş 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereği olarak 06.07.2022 – 04.08.2022 tarihleri arasında Belediyemiz ile

Beytepe Mahalle Muhtarlığı ilan panolarında, Belediyemiz internet sitesinde, ayrıca plan değişikliğine konu olan alanda 2 (iki) adet tabelada ilan edilerek, 05.08.2022 tarihinde askıdan indirilmiş, bu süre içerisinde K. D. tarafından 1 adet yazılı itirazda bulunulmuştur (Ek-10).

Söz konusu itiraz dilekçelerinde özetle; " *üzerine inşaat yapılacak alanın konuttan ticarete dönüştürülmesi ve kot aldığı yoldan 10 metre kot farkı olması, ticari alanda bu kot farkının her türlü yapılaşmaya dönüşeceğinden kişilere kamu menfaati olmadan ciddi rant verilmek istendiği, bölgede konut m² satış fiyatının 20-30 bin TL aralığında iken ticari alanlarda 40 – 60 bin TL aralığında olduğu, sadece kullanım kararı değişikliği ile %100 rant sağlandığı, ticari amaçlı*

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 605

yapılacak bu bölgede 1+1, 2+1 gibi büro yapısını sağlayacak imkan yaratıldığından azami 50 villalık bu alanda yüzlerce konut tipi üretileceği" denilerek itiraz edilmektedir.

Ayrıca Ankara Büyükşehir Belediyesinin meclis kararları üzerinde yapılan incelemede; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine de askı – ilan süresi içerisinde itirazda bulunulduğu, söz konusu itirazın değerlendirilerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 05.07.2022 tarih ve 1355 sayılı kararıyla reddedildiği, ancak söz konusu meclis kararının resmi olarak İdaremize iletilmediği, tespit edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; Beytepe Mahallesi 232/1...29, 233/1...22, 234/1...6, 235/1...15, 236/1...3 sayılı ada/parsellere ilişkin Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2020 tarih ve 340 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan 1 adet itirazın 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim." şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Beytepe Mahallesi 232/1...29, 233/1...22, 234/1...6, 235/1...15, 236/1...3 sayılı ada/parsellere ilişkin Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2020 tarih ve 340 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan 1 adet itiraza ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yapılan itirazın reddine Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; Beytepe Mahallesi 232/1...29, 233/1...22, 234/1...6, 235/1...15, 236/1...3 sayılı ada/parsellere ilişkin Çankaya Belediye Meclisinin 02.06.2020 tarih ve 340 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarih ve 730 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan 1 adet itiraza ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yapılan itirazın reddine Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 606

KONU : Söğütözü Mahallesi 7935 ada 4 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 565 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.09.2022 tarih ve E.494993 sayılı teklifi ve ekleri;

İlgi : 24.06.2022 tarihli ve E-438262 sayılı dilekçe

N. İnş. Ltd Şti. tarafından verilen ve Müdürlüğümüz evrağına 24.06.2022 gün ve E.438262 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Söğütözü Mahallesi 7935 ada 4 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

Söğütözü Mahallesinde bulunan 2690 m2 yüzölçümlü 7935 ada 4 sayılı parselin L.H. ile B.H. adına kayıtlı olduğu ve İmar İdare Heyetinin 17.11.1972 tarih ve 778 sayılı kararı ile onaylanan 63700 sayılı parselasyon planında söz konusu parselin "Kulüp" yeri olarak belirlendiği ancak yapılaşma koşullarının belirtilmediği,

7935 ada 4 sayılı parselin; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.02.1997 tarih ve 99 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Eskişehir Yolu Kamu Kuruluşları Planı kapsamında "Sosyo-Kültürel Tesis Alanı" kullanımında kaldığı,

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı 2.Bölge İmar Planlama Şube Müdürlüğü'nün 03.08.2022 tarih ve E.80358829-115-556748 sayılı yazısı ile, 7935 ada 4 sayılı parselde mevcut nazım imar planı doğrultusunda alana ilişkin yürürlükteki mevzuata uygun şekilde yapılaşma koşullarının belirlenmesi için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 gün ve 686 sayılı kararı ile tadilen onaylandığı, 09.05.2022-09.06.2022 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı ve itiraz olmadığından planın kesinleştiği, kesinleşen nazım imar planında 7935 ada 4 sayılı parselin Emsal:0.50, Yençok: 5 kat yapılaşma koşullarında "Özel Sosyal Tesis Alanı" kullanımında kaldığı hususları tespit edilmiştir.

Teklif plan üzerinde yapılan incelemede ise;

Parselin kullanım kararının onaylanan nazım imar plan kararları doğrultusunda "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak, yapılaşma koşulların ise E:0.50, Yençok:5 kat olarak önerildiği, yapı yaklaşma sınırlarının üç cepheden 5.00 m.;9:50 metrelik yola cepheli kısımdan ise yapı yaklaşma sınırının 10.00 m. olarak,

Plana ait plan notlarının ise;

1.Özel Sosyal Tesis Alanında Emsal:0.50, Yen çok:5 kattır.

2.Kotlandırma geniş yoldan yapılacaktır.

3.Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz. Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır. 4.Binaların Yangından Korunmasına ilişkin Yönetmeliğe uyulacaktır.

5.Özel Sosyal Tesis Alanında; kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlar yer alabilir.

5.Özel Sosyal Tesis Alanında; kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlar yer alabilir.

6.Plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklinde belirlendiği tespit edilmiştir.

Teklif plan üzerinde yapılan değerlendirmede; 7935 ada 4 sayılı parselin kullanım kararı ve bina yüksekliğinin onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda belirlendiği anlaşılmaktadır.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde Söğütözü Mahallesi 7935 ada 4 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim." şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Söğütözü Mahallesi 7935 ada 4 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; Söğütözü Mahallesi 7935 ada 4 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 607

KONU : ; Dodurga Mahallesi 82 sayılı adanın batısında bulunan park alanı içerisinde, alan ölçüsü 108 m² olacak şekilde yapılması planlanan Doğalgaz Bölge İstasyonuna ilişkin Müdürlüğümüze sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 566 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.09.2022 tarih ve E.488612 sayılı teklifi ve ekleri;

Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 19.04.2022 tarih ve E.21193 sayılı yazısı ile; Dodurga Mahallesi 82 sayılı adanın batısında bulunan park alanı içerisinde, alan ölçüsü 108 m² olacak şekilde yapılması planlanan Doğalgaz Bölge İstasyonuna ilişkin Müdürlüğümüze sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir.

Yapılan incelemede;

- Dodurga Mahallesi 82 adanın batısında bulunan park alanının, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2009 tarih ve 222 sayılı kararı ile onaylanan "Türkkonut Toplu Konut Bölgesi 80 ve

81 Adaların Kuzeyindeki Park Alanının Dini Tesis Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" kapsamında park alanı kullanımında kaldığı, parselasyon planının henüz yapılmadığı,

- Müdürlüğümüzün 02.06.2022 tarih ve E.394860 sayılı yazısı ile, Dodurga Mahallesi 82 sayılı adanın batısında bulunan park alanında doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına ilişkin değerlendirmenin yapılması amacıyla Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istendiği,

- Buna istinaden; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 28.06.2022 tarih ve E.436413 sayılı cevabi yazısı ile, söz konusu park alanında "mevcutta bulunan" ve yazı ekinde krokide belirtildiği şekliyle doğalgaz regülatör alanı ayrılmasının uygun görüldüğünün belirtildiği, hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; Dodurga Mahallesi 82 sayılı adanın batısında yer alan park alanında 108 m²'lik bir alanda "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmıştır.

Uygulamaya yönelik belirlenen plan notları ise;

1. Doğalgaz Regülatör İstasyonunun çevre güvenliği "Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." tarafından sağlanacaktır.
2. Doğalgaz Regülatör İstasyonu; 108 m²'lik alan içerisinde kalmak kaydıyla çevresinde 1 m'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.
3. Doğalgaz Regülatör Alanının kiralama/kamulaştırma bedeli "Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." tarafından karşılanacaktır.

Şeklinde 3 adet belirlenmiştir.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 607

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Dodurga Mahallesi 82 adanın batısında yer alan park alanı içerisinde 108 m²'lik bir alanda "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri-Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim." şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Dodurga Mahallesi 82 sayılı adanın batısında bulunan park alanı içerisinde, alan ölçüsü 108 m² olacak şekilde yapılması planlanan Doğalgaz Bölge İstasyonuna ilişkin Müdürlüğümüze sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; Dodurga Mahallesi 82 sayılı adanın batısında bulunan park alanı içerisinde, alan ölçüsü 108 m² olacak şekilde yapılması planlanan Doğalgaz Bölge İstasyonuna ilişkin Müdürlüğümüze sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 608

KONU : Kırkkonaklar Mahallesi 26239 adanın batısında yer alan park alanı içerisinde 13mx8m=104 m²'lik bir alanda "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 567 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.09.2022 tarih ve E.487873 sayılı teklifi ve ekleri;

Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 25.01.2022 tarih ve E.3743 sayılı yazısı ile; Kırkkonaklar Mahallesi 26239 sayılı adanın batısında bulunan park alanı içerisinde, alan ölçüsü 9mx8m=72 m² olacak şekilde yapılması planlanan Doğalgaz Bölge İstasyonuna ilişkin Müdürlüğümüze sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir.

Yapılan incelemede;

- Kırkkonaklar Mahallesi 26239 adanın batısında bulunan park alanının, Çankaya Belediyesi Meclisinin 09.03.1988 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan "Kırkkonaklar Mahallesi I. Kısım 1/1000 Ölçekli İslah İmar Planı" kapsamında kaldığı, söz konusu park alanının 81070 nolu Parselasyon Planı ile düzenlemeye alınan 3496 ada 14 kadastro parseli ile 81035/1 nolu Parselasyon Planı ile düzenlemeye alınan 3496 ada 15 ve 17 kadastro parsellerinin düzenleme ortaklık payından (DOP) oluşturulduğu,

- Müdürlüğümüzün 07.04.2022 tarih ve E.361460 sayılı yazısı ile, Kırkkonaklar Mahallesi 26239 sayılı adanın batısında bulunan park alanında doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına ilişkin değerlendirmenin yapılması amacıyla Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istendiği,

- Buna istinaden, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 20.04.2022 tarih ve E.369602 sayılı cevabi yazısı ile, söz konusu park alanında "mevcutta bulunan" ve yazı ekinde krokide belirtildiği şekliyle "Doğalgaz Regülatör Alanı" yeri ayrılmasının uygun görüldüğünün belirtildiği, hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; reglaj istasyonunun yola cephesi yeniden düzenlenerek, Kırkkonaklar Mahallesi 26239 sayılı adanın batısında yer alan park alanında 13mx8m=104 m²'lik bir alanda yola yapı yaklaşma mesafesi en az 5 metre olacak şekilde "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmıştır.

Uygulamaya yönelik belirlenen plan notları ise;

1. Doğalgaz Regülatör İstasyonunun çevre güvenliği "Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." tarafından sağlanacaktır.

2. Doğalgaz Regülatör İstasyonu; 13mx8m=104 m²'lik alan içerisinde yollara ve yapılara yapı yaklaşma mesafeleri 5 m'den az olmamak kaydıyla çevresinde 1 m'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3. Doğalgaz Regülatör Alanının kiralama/kamulaştırma bedeli "Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." tarafından karşılanacaktır.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 608

Şeklinde 3 adet belirlenmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Kırkkonaklar Mahallesi 26239 adanın batısında yer alan park alanı içerisinde 13mx8m=104 m²'lik bir alanda "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne hâvalesini OLUR'larınıza arz ederim. ”şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Kırkkonaklar Mahallesi 26239 adanın batısında yer alan park alanı içerisinde 13mx8m=104 m²'lik bir alanda "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; Kırkkonaklar Mahallesi 26239 adanın batısında yer alan park alanı içerisinde 13mx8m=104 m²'lik bir alanda "Doğalgaz Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 609

KONU : Kuru Mahallesi 42018 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 06.09.2022 tarih ve 588 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.09.2022 tarih ve E.493609 sayılı teklifi ve ekleri;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 06.07.2022 tarih ve BE-OUT-301- 2022—2791 sayılı yazısı (Ek 1) ile; Kuru Mahallesinde bulunan ve halen bölgenin enerji ihtiyacını karşılayan mevcut trafoların yenilenebilmesi için ihtiyaç duyulan toplam 4 adet trafo için emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40$ m² lik alanların tahsisi amacıyla her bir trafo için ayrı ayrı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği tekliflerinin onaylanması talep edilmiştir.

Bu alanlardan biri olan "**Kuru Mahallesi 42018 ada 1 parselin batısındaki park alanında**" halen bölgenin enerji ihtiyacını karşılayan mevcut trafonun yenilenebilmesi için ihtiyaç duyulan 1 adet yeni trafo yeri için emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40$ m²'lik alan tahsisi amacına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde yapılan incelemede;

42018 ada 1 sayılı parselin batısındaki park alanının, 73300 sayılı parselasyon planı ile kesinleştiği ve Düzenleme Ortaklık Pay'ından meydana geldiği,

Müdürlüğümüzün 20.10.2021 tarih ve E.212199 sayılı yazısı (Ek 2) ile, söz konusu park ve yeşil alanda 4 adet yeni trafo yeri için emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40$ m²'lik alanların değerlendirmesinin yapılması amacıyla Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istendiği,

Buna istinaden, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 10.11.2021 tarih ve E.225312 sayılı yazısı (Ek 3) ile, Kuru Mahallesinde belirtilen söz konusu alanlardan 42018 ada 1 parselin batısında yer alan park alanında trafo yeri ayrılmasının uygun olduğunun belirtildiği hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; Kuru Mahallesi 42018 ada 1 parselin batısında yer alan park alanında emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40$ m²'lik alanda 1 adet yeni Trafo Yeri ayrılmıştır.

Uygulamaya yönelik belirlenen plan notları ise;

- 1.Trafo yapısı çevresinde, 40 m²'lik alan içerisinde kalmak kaydıyla, 1 m'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir.
- 2.Trafonun güvenliği BEDAŞ tarafından sağlanacaktır.
- 3.Trafo Alanının kiralama/ kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından karşılanacaktır.

Şeklinde 3 adet plan notu belirlenmiştir.

Makâmınızca uygun görüldüğü takdirde; "**Kuru Mahallesi 42018 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin**" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim." şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Kuru Mahallesi 42018 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 609

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; Kuru Mahallesi 42018 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülüzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 610

KONU : Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 06.09.2022 tarih ve 589 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.09.2022 tarih ve E.489037 sayılı teklifi ve ekleri;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 06.07.2022 tarih ve BE-OUT-301- 2022—2791 sayılı yazısı (Ek 1) ile; Koru Mahallesinde bulunan ve halen bölgenin enerji ihtiyacını karşılayan mevcut trafoların yenilenebilmesi için ihtiyaç duyulan toplam 4 adet trafo için emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40 \text{ m}^2$ lik alanların tahsisi amacıyla her bir trafo için ayrı ayrı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği tekliflerinin onaylanması talep edilmiştir.

Bu alanlardan biri olan "**Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki park alanında**"halen bölgenin enerji ihtiyacını karşılayan mevcut trafonun yenilenebilmesi için ihtiyaç duyulan 1 adet yeni trafo yeri için emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40 \text{ m}^2$ 'lik alan tahsisi amacına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde yapılan incelemede;

Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki park alanının, 73300/1 sayılı parselasyon planı ile kesinleştiği ve Düzenleme Ortaklık Pay'ından meydana geldiği,

Müdürlüğümüzün 20.10.2021 tarih ve E.212199 sayılı yazısı (Ek 2) ile, söz konusu park ve yeşil alanda 4 adet yeni trafo yeri için emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40 \text{ m}^2$ 'lik alanların değerlendirmesinin yapılması amacıyla Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istendiği,

Buna istinaden, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 10.11.2021 tarih ve E.225312 sayılı yazısı (Ek 3) ile, Koru Mahallesinde belirtilen söz konusu alanlardan **Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısında** yer alan park alanında trafo yeri ayrılmasının uygun olduğunun belirtildiği hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; **Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki** yer alan park alanında emniyet mesafesi dahil $5 \times 8 = 40 \text{ m}^2$ 'lik alanda

1 adet yeni Trafo Yeri ayrılmıştır.

Uygulamaya yönelik belirlenen plan notları ise;

1.Trafo yapısı çevresinde, 40 m^2 'lik alan içerisinde kalmak kaydıyla,1 m'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir.

2.Trafonun güvenliği BEDAŞ tarafından sağlanacaktır.

3.Trafo Alanının kiralama/ kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından karşılanacaktır.

Şeklinde 3 adet plan notu belirlenmiştir.

Makaminizca uygun görüldüğü takdirde; "Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim."şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Koru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 610

değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde Kuru Mahallesi 15534 ada 1 parselin batısındaki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 611

KONU :Koru Mahallesi 15576 ada 1 parselin güneyindeki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 06.09.2022 tarih ve 590 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.09.2022 tarih ve E.489233.sayıli teklifi ve ekleri;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 06.07.2022 tarih ve BE-OUT-301- 2022—2791 sayılı yazısı (Ek 1) ile; Koru Mahallesiinde bulunan ve halen bölgenin enerji ihtiyacını karşılayan mevcut trafoların yenilenebilmesi için ihtiyaç duyulan toplam 4 adet trafo için emniyet mesafesi dahil 5x8=40 m² lik alanların tahsisi amacıyla her bir trafo için ayrı ayrı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği tekliflerinin onaylanması talep edilmiştir.

Bu alanlardan biri olan **"Koru Mahallesi 15576 ada 1 parselin güneyindeki park alanında"** halen bölgenin enerji ihtiyacını karşılayan mevcut trafonun yenilenebilmesi için ihtiyaç duyulan 1 adet yeni trafo yeri için emniyet mesafesi dahil 5x8=40 m²'lik alan tahsisi amacına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde yapılan incelemede;

15576 ada 1 sayılı parselin güneyindeki park alanının, 73300 sayılı parselasyon planı ile kesinleştiği ve Düzenleme Ortaklık Pay'ından meydana geldiği,

Müdürlüğümüzün 20.10.2021 tarih ve E.212199 sayılı yazısı (Ek 2) ile, söz konusu park ve yeşil alanda 4 adet yeni trafo yeri için emniyet mesafesi dahil 5x8=40 m²'lik alanların değerlendirmesinin yapılması amacıyla Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istendiği,

Buna istinaden, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 10.11.2021 tarih ve E.225312 sayılı yazısı (Ek 3) ile, Koru Mahallesiinde belirtilen söz konusu alanlardan 15576 ada 1 parselin güneyinde yer alan park alanında trafo yeri ayrılmasının uygun olduğunun belirtildiği hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde; Koru Mahallesi 15576 ada 1 parselin güneyinde yer alan park alanında emniyet mesafesi dahil 5x8=40 m²'lik alanda 1 adet yeni Trafo Yeri ayrılmıştır.

Uygulamaya yönelik belirlenen plan notları ise;

1.Trafo yapısı çevresinde, 40 m²'lik alan içerisinde kalmak kaydıyla,1 m'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir.

2.Trafonun güvenliği BEDAŞ tarafından sağlanacaktır.

3.Trafo Alanının kiralama/ kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından karşılanacaktır.

Şeklinde 3 adet plan notu belirlenmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; **"Koru Mahallesi 15576 ada 1 parselin güneyindeki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin"** sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim." şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Koru Mahallesi 15576 ada 1 parselin güneyindeki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

 Cankaya BELEDİYESİ	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 611

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; Kuru Mahallesi 15576 ada 1 parselin güneyindeki park alanında 1 adet Trafo Yeri Ayrılmasına ilişkin" sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 612

KONU : Kavaklıdere Mahallesi 2513 ada 52 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 06.09.2022 tarih ve 591 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.09.2022 tarih ve E.476664 sayılı teklifi ve ekleri;

Müdürlüğümüz evrakına 03.08.2022 tarih ve E.468904 sayılı dilekçeli başvuru ile, Belediyemiz Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 377 sayılı kararı ile Müdürlüğüne iade kararı alınan Kavaklıdere Mahallesi imarın 2513 ada 52 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin, Meclis Kararına uygun olacak şekilde revize edildiği şekliyle yeniden incelenerek bir karar verilmek üzere Belediyemiz Meclisine sevk edilmesi istenilmektedir.

Kavaklıdere Mahallesi imarın 2513 ada 52 sayılı parselinde, Müdürlüğümüz evrakına ilk 20.10.2020 tarih ve E.65516 sayılı başvuru ve eksikliklerin tamamlandığı 29.03.2022 tarih ve E.354548 sayılı başvuru ile, ilgililerince teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında Belediyemiz Meclisince 02.06.2022 tarih ve 377 sayılı kararı ile "Müdürlüğüne iade" kararı alındığı tespit edilmiş olup, Belediyemiz Meclisinin anılan kararı doğrultusunda ilgililerinin Müdürlüğümüz evrakına 03.08.2022 tarih ve E.468904 sayılı dilekçeli başvuruları ile, anılan Meclis Kararı ile Müdürlüğümüze iade edilen söz konusu teklif planın plan notlarında revizyon yapılmak suretiyle yeniden sunulduğu anlaşılmaktadır.

Yapılan incelemede;

Kavaklıdere Mahallesi imarın 2513 ada 52 sayılı parselin, 1/5000 ölçekli Bölge Kat Nizamı Planlarında 5 Katlı Konut bölgesi içerisinde kaldığı, 68250 nolu parselasyon planı kapsamında ayrıkklasik parsel yapı nizamında 5 katlı konut kullanımında olduğu, kuzeyinde 2513 ada 52 parsel ile Güfte Sokak arasında Özel Yol kullanımında 2513 ada 57 parsel ile Bölgesel Otopark kullanımında 2513 ada 58 sayılı parselin bulunduğu,

Daha önce İmar İdare Heyetinin 08.07.1975 tarih ve 582 sayılı kararı ile onaylı 68250 nolu parselasyon planı ile, imarın 2513 ada 12 sayılı parseli 1008 m2 iken, 880 m2'si 2513 ada 52 sayılı parsel, 33 m2'si aynı ada Özel Yol kullanımındaki parsel, 95 m2'si aynı ada 58 sayılı Bölgesel Otopark kullanımındaki parseli şuyulandırıldığı,

28.05.1993 tarih ve 7599 sayılı İmar Durumu Belgesinde, cephe hattının kuzeyinde 2513 ada 57 sayılı Özel Yol kullanımlı parsel bitişik olarak tanımlanarak, yapı yaklaşma mesafelerinin Tunus Caddesinden 2m. ve 5m., doğusunda 53 nolu konut parselinden 3m. olarak belirtildiği, inşaat derinliğinin 22.00m. olduğu,

Arşiv kayıtlarımızda söz konusu parselde yer alan yapı için; 26.05.1965/A-346 sayı ile ilk yapı ruhsatının, 01.02.1978 onay tarihli mimari projesinin ve 07.01.1994 tarih ve 10/94 sayı ile ilave yapı için yapı kullanma izin belgesinin bulunduğu, ayrıca 233938/2021 sayı ile yol kotu belgesinin ve 21.02.2022 tarihinde aplikasyon krokisinin yeniden düzenlendiği, 06.04.2022 tarihli Tapu Kaydına göre 880 m2 tapu senet yüzölçümünde ve özel mülkiyette kaldığı tespitleri yapılmıştır.

Müdürlüğümüz Proje Bürosu'nun 14.04.2022 tarih ve E.371038 sayılı yazısı ile; 21.02.2022 tarihli aplikasyon kroki, 28.05.1993/7599 sayılı imar durumu ve 233938/2021 sora no'lu yol kotu belgesine göre emsale esas inşaat alanı yaklaşık; Bodrum Katta: 220.00 m2, Zemin Katta: 345.29

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 612

m2, 1. Katta: 345.29 m2, 2. Katta: 345.29 m2, 3. Katta: 345.29 m2, 4. Katta: 345.29 m2 olmak üzere toplam 1946.45 m2 olarak belirtilerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 362 no'lu Meclis Kararında Bölge Kat Nizamı ve Planlı Alanlarda "İskan edilebilir (1.) bodrum katların tamamı, diğer iskan edilebilir bodrum katların muadil inşaat alanının ancak yarısı, emsale konu edilmeden konut olarak değerlendirilebilir." (1.) Bodrum kat ve diğer bodrum katlarda kazanılan denk inşaat alanı, istenilen bodrum katlarda kullanılabilir." denilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile;

2513 ada 52 sayılı parselin Konut kullanım kararının ve kat adetinin korunarak teklif planda kat adetinin Yençok: 5 Kat olarak belirtildiği, parselin daha önce klasik parsel yapı nizamına göre belirlenen yapı yapılabilecek alan derinliğinin, plan değişikliği ile yapı yaklaşma mesafesi belirtilmek sureti ile yeniden düzenlendiği, parselde yapı yaklaşma mesafelerinin Tunus Caddesinden 5 metre, doğusunda 53 nolu konut parselinden ve güneyinde 51 nolu Otel Yeri kullanımlı parselden 3 metre olarak önerildiği, kuzey cephesinde yapı yaklaşma mesafesinin 57 nolu Özel Yol kullanımlı parselde bitişik olacak şekilde tanımlanarak mevcut cephe hattının korunduğu, emsale esas toplam inşaat alanı belirtildiği, muadil taban alanı belirtilmediği,

1/1000 ölçekli plan teklifine ait Plan Notları:

1-Planlama alanı Çankaya İlçesi Kavaklıdere Mahallesi 2513 ada 52 parselle ilişkin parselde emsale esas inşaat alanı toplam 1946.45 m2'dir.

2-Çekme mesafeleri Tunus Caddesinden 5 metre, yan-arka cephelerden 3 metre ve Güfte Sokağında cephe hattı korunacaktır. Parselde Yençok: 5 Kat'tır.

3-Yönetmelik hükümlerine göre otopark ihtiyacı yol genişlemesi nedeniyle parsel içerisinde karşılanamıyorsa yola 5m. mesafeli yol cephelerinde otopark izni verilebilir.

4-Deprem ve otopark yönetmeliklerine uyulacaktır.

5-Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve Ankara Belediyesi İmar Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır. Şeklindedir.

1/1000 ölçekli plan teklifi üzerinde yapılan değerlendirmede;

2513 ada 52 parselin konut kullanım kararının ve kat adetinin korunduğu, teklif plan ile yapı yaklaşma mesafeleri önerildiği, klasik parsel yapı nizamına göre 22m. olan bina derinliğinin, parselin güneyinde 51 nolu parselden 3m. çekme mesafesi bırakılmak sureti ile yeniden düzenlendiği, ayrıca Tunus Caddesinden 2m.'den başlayarak 5m. olarak devam eden yapı yaklaşma mesafesinin bu cephenin tamamında 5m. olacak şekilde önerildiği, plan teklifinde emsale esas toplam inşaat alanı belirtildiği, 1. nolu plan notu ile önerilen emsale esas toplam inşaat alanının Proje Bürosu'nun 14.04.2022 tarihli yazısı ile belirlenen emsale esas toplam inşaat alanı m2 büyüklüğü ile örtüştüğü,

1/1000 ölçekli plan teklifi ile; daha önce Müdürlüğüne iade kararı alınan 1/1000 ölçekli plan teklifinin plan notlarında yer alan ve parselde inşaat alanı artışı getiren "Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 362 sayılı kararına istinaden iskan edilebilir 1.bodrum katların tamamı, diğer iskan edilebilir bodrum katların muadil inşaat alanının yarısı emsale konu edilmeden kullanılabilir." şeklinde plan notunun kaldırıldığı tespitleri yapılmıştır.

Makamınızca uygun görülmesi halinde, Belediyemiz Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 377 sayılı Müdürlüğüne iade kararı doğrultusunda ilgililerince revize edilerek yeniden teklif edilen Kavaklıdere Mahallesi 2513 ada 52 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 612

havalesini OLUR'larınıza arz ederim.şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Kavaklıdere Mahallesi 2513 ada 52 parşele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde Kavaklıdere Mahallesi 2513 ada 52 parşele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 613

KONU : Beytepe Mahallesi 465 ada 6 sayılı parselde ait sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 07.09.2022 tarih ve 594 ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.09.2022 tarih ve E.500212 sayılı teklifi ve ekleri;

Başkanlığımız evrakına 01.08.2022 tarih ve 465130 sayılı ile kayıtlı dilekçe ile Çankaya Beytepe (Lodumu) Mahallesi 465 ada 6 sayılı parselin yol kotu ile ilgili 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması talep edilmektedir.

465 ada 6 sayılı parselin mülkiyet ve planlama sürecine ilişkin yapılan incelemede;

Teklif konu 463 m² yüzölçümlü parsel şahıs mülkiyetinde bulunmaktadır. Uygulama imar planı değişikliği teklifi "P. Ltd. Şti" bürosu, A Grubu Şehir Plancısı S. Ç. tarafından hazırlanmıştır.

Söz konusu parseli kapsayan "Lodumlu 538 Parsel Mevzi İmar Planı" Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü'nün 04.08.1992 tarih ve 1392/78851 sayılı kararı ile uygun görülerek 05.10.1992 tarihinde İl İdare Kurulunca onaylanmıştır. İmar planına göre 465 ada 6 sayılı parsel "konut" kullanımında olup, yapılaşma koşulları ayrık nizam, 2 katlı, TAKS:0.20, KAKS:0.40 olarak belirlenmiştir. Plan notları ekteki gibidir.

465 ada 6 sayılı parselde ilişkin sunulan UİP teklifi;

Plan açıklama raporunda plan değişikliği yapılmasının nedeni "*Yürürlükteki Mevzi İmar Planı hazırlanırken "± 0.00 kotu, yapının oturduğu tabii zeminin köşe koordinatlarının aritmetik ortalamasıdır" şeklinde yazılmış olan plan notunun, yolun inşası sırasında dolgu yapılması nedeniyle doğal "± 0.00 kotu" nun yoldan aşağıda kalması nedeniyle uygulanamaz olmasıdır. Yapılaşmanın onaylı plan notuna uygun yapılması durumunda yapının zemin katı yolun altında kalacaktır.*" olarak ifade edilmiştir.

Ayrıca, belediyemiz evrakına 05.05.2022 tarih ve 389344 sayı ile verilmiş olan dilekçede imar durumu ve yol kotu belgeleri talebinde bulunulurken parseldeki kotlandırma ile ilgili sorun da detaylı olarak anlatılmıştır. Dilekçede; söz konusu parselin plan notlarında "*0.00 kotu, yapının oturduğu tabii zeminin köşe kotlarının aritmetik ortalamasıdır*" düzenlemesinin olduğu; Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından parselin önündeki yola (1731. Cadde) asfalt yapıldığı, böylece yolun parselin 0.00 kotunun 2.00 m yukarısında kaldığı, bodrum kat kotunun ise 5.00 m yukarısında kaldığı; konu ile ilgili Ankara Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğüne başvuruda bulunduğu ve yol kotunun arsanın tabii zeminine indirilmesinin talep edildiği, ancak İlgili Kurum tarafından yeniden düzenlemenin söz konusu olmadığı bildirildiği; kanalizasyon hattının da yolun 3.50 m altında kaldığı; bu koşullarda yapının yapılması halinde görüntü kirliliği oluşturacağı, yağmur ve sel sularına maruz kalınacağı, bodrum katın kanalizasyon hattının altında kalacağına ilişkin mevcut durum sorunlarından bahsedilmiştir. İmarın 465 ada 6 sayılı parselinin imar durumu ve yol kotu belgeleri ekteki gibidir.

Beytepe Mahallesi 465 ada 6 sayılı parsel ile ilgili sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinde kotlandırma dışında yapılaşma koşullarında hiçbir değişikliğe gidilmemiş; kullanım kararı, yapı yaklaşma mesafeleri, emsal değeri aynen korunmuştur. Teklif ile düzenlenen plan notu;

"1- Binalar yoldan veya tabii zeminden kotlandırılabilir. Tabii zeminden kotlandırmalarda ±0.00 kotunu belirlemeye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 613

“1- Binalar yoldan veya tabii zeminden kotlandırılabilir. Tabii zeminden kotlandırmalarda ± 0.00 kotunu belirlemeye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

2- Planda ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümleri ile “454 ila 510, 376, 377 nolu adalara ait Lodumlu Plan Notları” hükümleri geçerlidir.” şeklindedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; Beytepe Mahallesi 465 ada 6 sayılı parselde ait sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi'nin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve İlgili Yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.şeklinde hazırlanan teklifi ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan ; Beytepe Mahallesi 465 ada 6 sayılı parselde ait sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; Ada bütünü ve çevresiyle birlikte değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iadesine Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 04.10.2022 tarihli birleşiminde; ; Beytepe Mahallesi 465 ada 6 sayılı parselde ait sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; Ada bütünü ve çevresiyle birlikte değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iadesine Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü, şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1. Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-614

KONU : Araç Alımı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Fen İşleri Müdürlüğünün 05.10.2022 tarih ve 531993 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

Belediyemiz hizmetlerinin daha hızlı ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için ekte listesi sunulan araç ve üst yapıya ihtiyaç duyulmakta olup; Söz konusu araçların. D.M.O. (Devlet Malzeme Ofisi) aracılığı ile satın alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde ekte listesi sunulan araçların. D.M.O. (Devlet Malzeme Ofisi) aracılığı ile satın alınabilmesi hususunda, yazımız ve ekinin Belediye Meclisimizce bir karar alınmak üzere; "YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE" ne havalesini uygun görüşle "OLUR"larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, DMO aracılığıyla ekte sunulan araçların alımı hakkında hazırlanan teklifin, Müdürlükten geldiği şekliyle aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-615

KONU : 1 Adet T-9 Panel cinsi Araç Alımı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Temizlik İşleri Müdürlüğünün 05.10.2022 tarih ve 531914 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

Müdürlüğümüzce bölge temizlik hizmetlerinde kullanılmak üzere Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğünden protokol kapsamında 1 Adet 36814-K2817 kodlu Ford Transit Panelvan satın alınmak üzere işlemleri 19.09.2022 tarihinde başlatılmıştır.

Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğünün ilgi sayılı yazısı üzerine T Cetveli T9 Panel için azami satın alma bedeli olan 111.500,00 TL'yi aşması nedeni ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünden limit artırma talebinde bulunulması istenmiş olup, 26.09.2022 tarih ve E.523340 sayılı yazımız ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünden Limit Artırım talebinde bulunulmuş ve uygun görülmüştür.237 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinde, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birliklerinin kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinecekleri hüküm altına alınmıştır.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; Belediye Meclisimizce Ek'te ilgili belgelerin gönderilmiş olduğu söz konusu 1 Adet T-9 Panel cinsi taşıtın edinilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini uygun görüşle OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Ek'te ilgili belgelerin gönderilmiş olduğu söz konusu 1 Adet T-9 Panel cinsi taşıtın edinilebilmesi için hazırlanan teklifin kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Havuzlu Çarşı esnafına ayni ve nakdi yardım yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.09.2022 tarih ve 541 sayılı ara kararı; Emek Mahallesi Abdullah TUGAY Caddesi üzerindeki belediyemize ait isimsiz ama esnaf tarafından “Havuzlu Çarşı” olarak anılan bölgede geçtiğimiz günlerde yaşanan yoğun ve şiddetli yağış sonrası parkın etrafında bent ve alt yapı çalışması olmadığı için bir çok dükkanı su basmış, bir çok esnaf zarar görmüştür. Yeniden böyle bir mağduriyetin yaşanmaması için bu parkta başta yağmur suyu alt yapısı olmak üzere gerekli ve ihtiyaca yönelik düzenlemelerin yapılması, ayrıca isimsiz olan bu parka isim verilmesi ve yaşanan mağduriyetin azaltılması adına esnafımıza destek olması bakımından bütçe olanaklarımız dahilinde “ayni ve nakdi” yardım yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 01 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe, Plan ve Program Komisyonu ile Sosyal İşler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Ak Parti Grubu Belediye Meclis Üyeleri; M. Baran KARADUMAN, Dursun ÇAM ile Nevruz ELMADAĞ’ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

Emek mahallesi Abdullah TUGAY Caddesi üzerindeki belediyemize ait isimsiz ama esnaf tarafından “Havuzlu Çarşı” olarak anılan bölgede Geçtiğimiz günlerde yaşanan yoğun ve şiddetli yağış sonrası parkın etrafında bent ve alt yapı çalışması olmadığı için bir çok dükkanı su basmış, bir çok esnaf zarar görmüştür. Yeniden böyle bir mağduriyetin yaşanmaması için bu parkta başta yağmur suyu alt yapısı olmak üzere gerekli ve ihtiyaca yönelik düzenlemelerin yapılması, ayrıca isimsiz olan bu parka isim verilmesi ve yaşanan mağduriyetin azaltılması adına esnafımıza destek olması bakımından bütçe olanaklarımız dahilinde “ayni ve nakdi” yardım yapılması hususunda konunun gündeme alınarak gerekli çalışmanın ivedilikle yapılmasını arz ve teklif ederiz. Saygılarımızla.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Emek Mahallesi Abdullah TUGAY Caddesi üzerindeki belediyemize ait isimsiz ama esnaf tarafından “Havuzlu Çarşı” olarak anılan bölgede geçtiğimiz günlerde yaşanan yoğun ve şiddetli yağış sonrası parkın etrafında bent ve alt yapı çalışması olmadığı için bir çok dükkanı su basmış, bir çok esnaf zarar görmüştür. Yeniden böyle bir mağduriyetin yaşanmaması için bu parkta başta yağmur suyu alt yapısı olmak üzere gerekli ve ihtiyaca yönelik düzenlemelerin yapılması, ayrıca isimsiz olan bu parka isim verilmesi ve yaşanan mağduriyetin azaltılması adına esnafımıza destek olması bakımından bütçe olanaklarımız dahilinde “ayni ve nakdi” yardım yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; Emek Mahallesi Abdullah TUGAY Caddesi üzerindeki belediyemize ait isimsiz ama esnaf tarafından “Havuzlu Çarşı” olarak anılan bölgede geçtiğimiz günlerde yaşanan yoğun ve şiddetli yağış sonrası parkın etrafında bent ve alt yapı çalışması olmadığı için bir çok dükkanı su basmış, bir çok esnaf zarar görmüştür. Yeniden böyle bir mağduriyetin yaşanmaması için bu parkta başta yağmur suyu alt yapısı olmak üzere gerekli ve ihtiyaca yönelik düzenlemelerin yapılması, ayrıca isimsiz olan bu parka isim verilmesi ve yaşanan mağduriyetin azaltılması adına esnafımıza destek olması bakımından bütçe olanaklarımız dahilinde “ayni ve nakdi” yardım yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : 03-09 Kasım Organ Nakli Haftası

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 568 sayılı ara kararı; 03-09 Kasım Organ Nakli Haftası olması sebebi ile organ bağışının önemini teşvik amaçlı bütçe olanakları dâhilinde seminer düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu, Sosyal İşler Komisyonu ile Kültür Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Güldane KARABULUT, Esra ÖZTÜRK ile Hasan ALICI'nın vermiş olduğu önerge yazı metni;

03-09 Kasım Organ Nakli Haftası olması sebebi ile organ bağışının önemini teşvik amaçlı bütçe olanakları dâhilinde seminer düzenlenmesini öneriyoruz. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 03-09 Kasım Organ Nakli Haftası olması sebebi ile organ bağışının önemini teşvik amaçlı bütçe olanakları dâhilinde seminer düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; 03-09 Kasım Organ Nakli Haftası olması sebebi ile organ bağışının önemini teşvik amaçlı bütçe olanakları dâhilinde seminer düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-618

KONU : 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 569 sayılı ara kararı; 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nda engelli ve yaşlı vatandaşlarımız için bütçe olanakları dâhilinde Anıtkabir'e gezi düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlı ve Engelliler Komisyonu ile Bütçe, Plan ve Program Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Cem BALOĞLU ile Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ'nün vermiş olduğu önerge yazı metni;

29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nda engelli ve yaşlı vatandaşlarımız için bütçe olanakları dâhilinde Anıtkabir'e gezi düzenlenmesini öneriyoruz. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nda engelli ve yaşlı vatandaşlarımız için bütçe olanakları dâhilinde Anıtkabir'e gezi düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nda engelli ve yaşlı vatandaşlarımız için bütçe olanakları dâhilinde Anıtkabir'e gezi düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülözar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-619

KONU : Deprem ve benzeri afet anında acil toplanma yerleri.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 570 sayılı ara kararı; Belediyemiz sorumlulukları dâhilinde deprem ve benzeri afet anında acil toplanma yerlerinin Emlak İstimlak Müdürlüğü ya da mevzuat kapsamında ilgili kurum ve kuruluşların yapılan çalışmalarını araştırılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; Türkan ÇINAR, Cem BALOĞLU ile Hasan ALICI'nın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Belediyemiz sorumlulukları dâhilinde deprem ve benzeri afet anında acil toplanma yerlerinin Emlak İstimlak Müdürlüğü ya da mevzuat kapsamında ilgili kurum ve kuruluşların yapılan çalışmalarını araştırılmasını öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Belediyemiz sorumlulukları dâhilinde deprem ve benzeri afet anında acil toplanma yerlerinin Emlak İstimlak Müdürlüğü ya da mevzuat kapsamında ilgili kurum ve kuruluşların yapılan çalışmalarını araştırılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğü ile Emlak İstimlak Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; Belediyemiz sorumlulukları dâhilinde deprem ve benzeri afet anında acil toplanma yerlerinin Emlak İstimlak Müdürlüğü ya da mevzuat kapsamında ilgili kurum ve kuruluşların yapılan çalışmalarını araştırılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğü ile Emlak İstimlak Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-620

KONU : Temiz enerji.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 571 sayılı ara kararı; Temiz enerji, temiz gelecek mottosu ile binalara GES (Güneş Enerji Sistemleri) yararlanmayı teşvik amaçlı akademisyenler ve sektör temsilcileri ile ortak seminer düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre ve İklim Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyesi; Ali UYKUN, Gökhan GİRİTOĞLU ile Hasan ALICI'nın vermiş olduğu önerge yazı metni;

Temiz enerji, temiz gelecek mottosu ile binalara GES (Güneş Enerji Sistemleri) yararlanmayı teşvik amaçlı akademisyenler ve sektör temsilcileri ile ortak seminer düzenlenmesini öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Temiz enerji, temiz gelecek mottosu ile binalara GES (Güneş Enerji Sistemleri) yararlanmayı teşvik amaçlı akademisyenler ve sektör temsilcileri ile ortak seminer düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; Temiz enerji, temiz gelecek mottosu ile binalara GES (Güneş Enerji Sistemleri) yararlanmayı teşvik amaçlı akademisyenler ve sektör temsilcileri ile ortak seminer düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-621

KONU : 01-07 Kasım Türk Harf İnkılap Haftası.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 572 sayılı ara kararı; 01-07 Kasım Türk Harf İnkılap Haftası olması nedeni ile Dil Derneği ile ortaklaşa doğru Türkçe kullanımının yayılması konulu panel düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere, Kültür Komisyonu havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; Esra ÖZTÜRK ile Şemsettin GÜNALTAY ile Hasan ALICI'nın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

01-07 Kasım Türk Harf İnkılap Haftası olması nedeni ile Dil Derneği ile ortaklaşa doğru Türkçe kullanımının yayılması konulu panel düzenlenmesini öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 01-07 Kasım Türk Harf İnkılap Haftası olması nedeni ile Dil Derneği ile ortaklaşa doğru Türkçe kullanımının yayılması konulu panel düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 05.10.2022 tarihli birleşiminde; 01-07 Kasım Türk Harf İnkılap Haftası olması nedeni ile Dil Derneği ile ortaklaşa doğru Türkçe kullanımının yayılması konulu panel düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur" şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne; Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülözar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-622

KONU : Mutlukent Mahallesi İmarın 42940 ada 1 parsel kanal geçiş irtifak hakkı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak İstimlak Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.523166 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

E. D.'a vekaleten M.Ş.'ün 13.09.2022 tarihli dilekçesinde; Mutlukent Mahallesi İmarın 42940 ada 1 parselde bulunan inşaata kanalizasyon bağlantı hattı çekilebilmesi için 2003 sokak üzerinde yer alan Park alanında bulunan kanalizasyon bacasına bağlantı çekmek için kazı çalışması yapılması gerektiği belirtilerek gerekli müsaadenin verilmesi talep edilmektedir.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünden alınan 23.09.2022 tarih ve 521145 sayılı yazıda; " imarın 42940 ada 1 sayılı parselde yapılan inşaatın kanalizasyon bağlantısı ihtiyacının karşılanması için konuya ilişkin gereken yasal koşulların tamamlanmasından sonra park alanımızda kazı yapılmasının kazı çalışmalarına kazı sonrası alanın eski hale getirilmesi ve elle kazı yapılması koşulu ile başlanabileceği "bildirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) fıkrasında da " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." denildiğinden yukarıda belirtilen hususun Belediye Meclisinde görüşülüp karara bağlanması gerekmektedir

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

E. D.'a vekaleten M.Ş. tarafından talep edilen; Mutlukent Mahallesi İmarın 42940 ada 1 parselde bulunan inşaata, çekilecek kanalizasyon bağlantı hattı Belediyemize ait park alanından geçiş yapılabilmesi için; ekli-krokide belirtildiği şekilde kanalizasyon bağlantı hattı için" irtifak hakkı"nın bedelli tesis edilmesini ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif kararı şeklinde kabul edilerek Mutlukent Mahallesi İmarın 42940 ada 1 parselde bulunan inşaata , çekilecek kanalizasyon bağlantı hattı Belediyemize ait park alanından geçiş yapılabilmesi için; ekli krokide belirtildiği şekilde kanalizasyon bağlantı hattı için" irtifak hakkı"nın bedelli tesis edilmesini ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-623

KONU : Beytepe Mahallesi İmarın 351 ada 18 parsel kanal geçiş irtifak hakkı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak İstimlak Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.531032 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

"M. K." ın 03.10.2022 tarihli dilekçesinde; Beytepe Mahallesi İmarın 351 ada 18 parselde bulunan inşaata su hattı çekilebilmesi için 1743 sok. 9 numaralı inşaat ön cephesinde yer alan Park alanından geçerek Yavuz Sultan Selim Bulvarı üzerinde bulunan şebeke hattına bağlantı yapabilmek için kazı çalışması yapılması gerektiği belirtilerek gerekli müsaadenin verilmesi talep edilmektedir.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünden alınan 03.10.2022 tarih ve 529863 sayılı yazıda; " imarın 351 ada 18 parselde yapılan inşaatın su ihtiyacının karşılanması için konuya ilişkin gereken yasal koşulların tamamlanmasından sonra park alanımızda kazı yapılmasının kazı çalışmalarına kazı sonrası alanın eski hale getirilmesi ve elle kazı yapılması koşulu ile başlanabileceği "bildirilmiştir.

13/07/2005 günlü Resmi Gazetede yayımlanarak Yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) fıkrasında da " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." denildiğinden yukarıda belirtilen hususun Belediye Meclisinde görüşülüp karara bağlanması gerekmektedir

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

M. K. tarafından talep edilen; Beytepe Mahallesi İmarın 351 ada 18 parselde bulunan inşaata , çekilecek su hattının Belediyemize ait park alanından geçiş yapılabilmesi için; ekli krokide belirtildiği şekilde su nakil hattı için " irtifak hakkı" nın bedelli tesis edilmesini ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Beytepe Mahallesi İmarın 351 ada 18 parselde bulunan inşaata , çekilecek su hattının Belediyemize ait park alanından geçiş yapılabilmesi için; ekli krokide belirtildiği şekilde su nakil hattı için " irtifak hakkı" nın bedelli tesis edilmesini ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülzar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-624

KONU : Cevizlidere pazar yerinin taşınması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğünün 06.10.2022 tarih ve E.532136 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

İlçemiz Ehlibeyt Mahallesinde bulunan 6778 m² yüzölçümlü 26020 ada 5 parselin, 1539 m² hissesi Maliye Hazinesi, 5239 m² hissesi Çankaya Belediyesi adına kayıtlı olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğünün 12.03.2021 tarih ve 475789 sayılı yazıları ile Cevizlidere Pazar yerinin kullanımının bölgenin ihtiyacı olan "Park Alanı (Yeşil Alan) olarak kullanılmak üzere" tahsisi uygun görülmüştür.

Ehlibeyt Mahallesi Ceyhun Atıf Kansu Caddesi ile 1242. Cadde arasında bulunan Cevizlidere Pazar Yerinin Park alanı olarak tahsis edilmesi ve amacı doğrultusunda düzenlenmesi nedeni ile söz konusu Pazar yerinin taşınması gerekliliği doğmuştur. Ehlibeyt Mahallesi Cevizlidere Caddesi ile 1242. Cadde köşesinde bulunan "Lise Alanı" kullanımında kalan ve 5374 m²'si Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 6700 m² senet yüzölçümlü 27869 ada 1 sayılı parsel taşınması ve Lise alanında okul inşaatı yapılma sürecine kadar Semt Pazar Yeri kurulması planlanmaktadır.

12.07.2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazar yerleri yönetmeliğinin 7. Maddesinde İmar Planında Pazar yeri belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların yönetmeliğin 5. Maddesinin 3. Ve 4. fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur, komisyon tarafından hazırlanan rapor Belediye Meclisine sunulur denilmektedir.

Yönetmelik hükümleri gereğince Başkanlık Makamının 29.09.2022 tarihli Olur'ları ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonu kurulmuş, komisyonunun 04.10.2022 günü yapılan toplantısında alınan rapor ekte sunulmuştur.

Gerekli karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Ehlibeyt Mahallesi Ceyhun Atıf Kansu Caddesi ile 1242. Cadde arasında bulunan Cevizlidere Pazar yeri belediyemiz park ve bahçeler Müdürlüğünüzce park alanı olarak tahsis edildiğinden dolayı Pazar yerinin Ehlibeyt Mahallesi Cevizlidere caddesi ile 1242 Cadde köşesinde bulunan alana taşınarak asıl tahsis amacı olan okul yapıncaya kadar semt Pazar yerinin kurulması için Başkanlık Makamından 29.09.2022 tarihli Olur alınarak Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu oluşturulmuştur.

Cevizlidere Mahallesi Pazar yerinde yapılan incelemede; Pazar yerinin Ehlibeyt Mahallesi Cevizlidere Caddesi ile 1242.Cadde köşesinde bulunduğu,

- Belirtilen alanın tüketici piyasası için yeterli büyüklükte olduğu,
- Ulaşılabilir alanda olduğu,

- Diğer semt pazarlarına yeterli uzaklıkta olduğu,
- Çevreye ve alt yapıya bir olumsuzluk yaratmadığı,
- Zeminin asfalt olduğu,
- Diğer sorunların giderilebilir olduğu anlaşıldığından Cevizlidere Mahallesi Pazar yerinin kurulmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne; Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-625

KONU :Yenişehir pazar yerinin taşınması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğünün 06.10.2022 tarih ve E.532114 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

Sağlık Mahallesi, Aksu Sokak, Marmara Sokak ile Süleyman Sırrı caddesi arasında bulunan ve Yenişehir Kapalı Meyve ve Sebze Pazar yeri olarak kullanılan alan, Abdi İpekçi Parkı devamında yer almaktadır.

Söz konusu alan, Abdi İpekçi Parkının devamlılığını sağlamak üzere, Ankara Büyükşehir Belediyesince Sağlıkçılar Anıt Parkı olarak düzenlenecektir. Bu nedenle Pazar yerinin taşınması gerekliliği doğmuştur. Mustafa Kemal Mahallesi 2146 sokak ile 2134 sokak köşesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 4860 m2 senet yüzölçümlü 28300 ada 6 sayılı parseli mevcut olup söz konusu parselin bir bölümü Pazar Alanı kullanımındadır. Yenişehir Kapalı Meyve ve Sebze Pazar yerinin Mustafa Kemal Mahallesi Pazar yerine taşınarak bu alanda Semt Pazar Yeri kurulması planlanmaktadır.

12.07.2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazar yerleri yönetmeliğinin 7. Maddesinde İmar Planında Pazar yeri belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların yönetmeliğin 5. Maddesinin 3. Ve 4. fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur, komisyon tarafından hazırlanan rapor Belediye Meclisine sunulur denilmektedir.

Yönetmelik hükümleri gereğince Başkanlık Makamının 29.09.2022 tarihli Olur'ları ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonu kurulmuş, komisyonunun 04.10.2022 günü yapılan toplantısında alınan rapor ekte sunulmuştur.

Gerekli karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Sağlık Mahallesi Aksu sokak, Marmara sokak ile Süleyman Sırrı caddesi arasında bulunan Yenişehir Kapalı Meyve & Sebze Pazar yeri Büyükşehir Belediyesince sağlıkçılar anıt parkı alanı olarak tahsis edildiğinden dolayı anılan Pazar yerinin Mustafa Kemal Mahallesi 2146 Sokak ile 2134 Sokak köşesinde bulunan alana taşınarak semt Pazar yerinin kurulması için Başkanlık Makamından 29.09.2022 tarihli Olur alınarak Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu Oluşturulmuştur.

Mustafa Kemal Mahallesi Pazar yerinde yapılan incelemede; Pazar yerinin 2146.Sokak ile 2134.Sokak köşesinde bulunduğu,

- Belirtilen alanın tüketici piyasası için yeterli büyüklükte olduğu,
- Ulaşılabilir alanda olduğu,

- Diğer semt pazarlarına yeterli uzaklıkta olduğu,
- Çevreye ve alt yapıya bir olumsuzluk yaratmadığı,
- Zeminin asfalt olduğu,

Diğer sorunların giderilebilir olduğu anlaşıldığından Mustafa Kemal Mahallesi Pazar yerinin kurulmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

Aşağıdaki şekildeki komisyon raporunun aynen kabulüne; Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-626

KONU : Akpınar pazar yerinin taşınması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğünün 06.10.2022 tarih ve E.532147 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

Bakanlar Kurulu Kararı ile Afete Maruz Bölge olarak ilan edilen 26026 adaya ilişkin tüm yetkilerin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına geçmiş olması nedeniyle bu alanda yer alan hak sahiplerine aynı bölge içerisinde yeni konut alanları üretmek, mağduriyetleri gidermek, sağlıklı, güvenli yeni bir yaşam alanı oluşturmak amacı ile mülkiyeti Maliye Hazinesine, Ankara Büyükşehir Belediyesine, Çankaya Belediyesine ve şahıslara ait olan "28025 ada 1 parsel, 28026 ada 1 parsel ve 27997 ada 2 parsel" 28.02.2014 tarih ve 1506 sayılı Bakanlık Olur'u ile "Rezerv Yapı Alanı" olarak ilan edilmiştir.

Pazar alanı kullanımındaki 28026 ada 1 sayılı (yeni 2) parselin kullanımının Gelişme Konut Alanı kullanımına dönüşmesi ve Pazar yeri kullanımına ayrılan 27997 ada 3 sayılı parselin arsasının eğimli olması, büyük bölümünde dikili ağaçların yer alması, pazar kurulumuna uygun olmaması sebebi ile söz konusu Pazar yerinin taşınması gerekliliği doğmuştur. Pazar yerinin Karapınar Mahallesi 844. Cadde ile 1176 sokak köşesinde bulunan Kapalı Spor Alanı kullanımında kalan 29748 ada 1 sayılı parselde taşınarak asıl tahsis amacı doğrultusunda yapılandırılacak Semt Pazar Yeri kurulması planlanmaktadır.

12.07.2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazar yerleri yönetmeliğinin 7. Maddesinde İmar Planında Pazar yeri belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların yönetmeliğin 5. Maddesinin 3. Ve 4. fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur, komisyon tarafından hazırlanan rapor Belediye Meclisine sunulur denilmektedir.

Yönetmelik hükümleri gereğince Başkanlık Makamının 29.09.2022 tarihli Olur'ları ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonu kurulmuş, komisyonunun 04.10.2022 günü yapılan toplantısında alınan rapor ekte sunulmuştur.

Gerekli karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Akpınar Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi ile 841. Sokak köşesinde bulunan Akpınar Pazar yeri Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 11.01.2022 tarih ve 2609953 sayılı yazısı ile, 2011 yılında heyelana maruz kalarak Bakanlar Kurulu kararı ile "Afete Maruz Bölge" ilan edilen Akpınar Mahallesi 26026 adada yaşayan hak sahiplerine; aynı bölge içerisinde yeni konut alanları üretmek, mağduriyetleri gidermek, sağlıklı, güvenli yeni bir yaşam alanı oluşturmak amacı ile, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 28.02.2013 tarih ve 1506 sayılı Bakanlık Olur'u ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve parselasyon planı doğrultusunda 28026 ada 1 parselde yer alan (yeni 2 parsel) Pazar yeri kullanımının Gelişme Konut Alanı kullanımına dönüştürüldüğü tespit edildiğinden belirtilen Pazar yerinin Karapınar mahallesi 844.Cadde ile 1176 Sokak köşesinde

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-626

bulunan alana taşınarak asıl tahsis amacı olan yüzme havuzu yapılıncaya kadar Karapınar semt Pazar yerinin kurulması için Başkanlık Makamından 29.09.2022 tarihli Olur alınarak Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu oluşturulmuştur.

Karapınar Mahallesi Pazar yerinde yapılan incelemede; Pazar yerinin 844.Cadde ile 176.Sokak köşesinde bulunduğu,

- Belirtilen alanın tüketici piyasası için yeterli büyüklükte olduğu,
- Ulaşılabilir alanda olduğu,
- Diğer semt pazarlarına yeterli uzaklıkta olduğu,
- Çevreye ve alt yapıya bir olumsuzluk yaratmadığı,
- Zeminin asfalt olduğu,
- Diğer sorunların giderilebilir olduğu anlaşıldığından Karapınar Mahallesi Pazar yerinin kurulmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

Şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne; Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : 01-31 Ekim Ayı Meme-Kanseri Bilinçlendirme ve Farkındalık Ayı.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 573 sayılı ara kararı; Dünya Sağlık Örgütü tarafından 2004 yılından bu yana meme kanserinde erken teşhisinin önemi ve meme kanseri farkındalığının vurgulanması amacıyla 01-31 Ekim Ayı Meme Kanser Bilinçlendirme ve Farkındalık Ayı olarak sağlık kuruluşlarımızla ortak çalışmalar yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu, Sosyal İşler Komisyonu ile Kültür Komisyonuna müşterek havalésine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Esra ÖZTÜRK, Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ ile Güldane KARABULUT'un vermiş olduğu önerge yazı metni;

Dünya Sağlık Örgütü tarafından 2004 yılından bu yana meme kanserinde erken teşhisinin önemi ve meme kanseri farkındalığının vurgulanması amacıyla 01-31 Ekim Ayı Meme Kanser Bilinçlendirme ve Farkındalık Ayı olarak sağlık kuruluşlarımızla ortak çalışmalar yapılmasını öneriyoruz. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Dünya Sağlık Örgütü tarafından 2004 yılından bu yana meme kanserinde erken teşhisinin önemi ve meme kanseri farkındalığının vurgulanması amacıyla 01-31 Ekim Ayı Meme Kanser Bilinçlendirme ve Farkındalık Ayı olarak sağlık kuruluşlarımızla ortak çalışmalar yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; Dünya Sağlık Örgütü tarafından 2004 yılından bu yana meme kanserinde erken teşhisinin önemi ve meme kanseri farkındalığının vurgulanması amacıyla 01-31 Ekim Ayı Meme Kanser Bilinçlendirme ve Farkındalık Ayı olarak sağlık kuruluşlarımızla ortak çalışmalar yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur" şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Otopark fiyat tarifelerinin denetlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 574 sayılı ara kararı; İlçemiz sınırları dâhilinde farklı fiyat tarifesi uygulayan otoparkların denetlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere ile Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; Aysel ATA KURT, Gülözar ÜZGÜN ile Hasan ALICI'nın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

İlçemiz sınırları dâhilinde birçok kapalı ve açık otopark bulunmaktadır. Bu otoparklar çok farklı fiyat tarifeleri uygulamaktadır. Bu işletmelerin denetlenmesini öneriyoruz. Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; İlçemiz sınırları dâhilinde farklı fiyat tarifesi uygulayan otoparkların denetlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde İşletme Müdürlüğünce gerekli çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; İlçemiz sınırları dâhilinde farklı fiyat tarifesi uygulayan otoparkların denetlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde İşletme Müdürlüğünce gerekli çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gölözar ÜZGÜN
Katip

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-629

KONU : Cumhuriyet dönemine ait anıt yapılar.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 575 sayılı ara kararı; Cumhuriyet dönemine ait anıt yapılarının konumlarını gösteren sosyal medya ve basılı materyaller bütçe olanakları dâhilinde hazırlanarak ilçemizi ziyarete gelen yerli ve yabancı konuklara dağıtılması hakkında önerge; Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri; Gökhan GİRİTOĞLU ile Cem BALOĞLU ile Hasan ALICI 'nın müşterek vermiş oldukları önerge yazı metni;

İlçemiz sınırlarında, erken Cumhuriyet dönemine ait anıt yapılarının konumlarını gösteren sosyal medya ve basılı materyaller bütçe olanakları dâhilinde hazırlanarak ilçemizi ziyarete gelen yerli ve yabancı konuklara dağıtılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Cumhuriyet dönemine ait anıt yapılarının konumlarını gösteren sosyal medya ve basılı materyaller bütçe olanakları dâhilinde hazırlanarak ilçemizi ziyarete gelen yerli ve yabancı konuklara dağıtılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Basın ve Yayın Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; Cumhuriyet dönemine ait anıt yapılarının konumlarını gösteren sosyal medya ve basılı materyaller bütçe olanakları dâhilinde hazırlanarak ilçemizi ziyarete gelen yerli ve yabancı konuklara dağıtılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Basın ve Yayın Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : 25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete Karşı Mücadele Günü.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 576 sayılı ara kararı; Kadınların yaşamda yaşadıkları fiziksel ve psikolojik şiddete karşı hukuksal hakları hakkında bilgilendirici seminer düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyesi; Kıvanç KİBAR, Ömer KOÇAK ile Hasan ALICI vermiş olduğu önerge yazı metni;

25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete karşı mücadele günü olması sebebi ile konuya ilişkin farkındalık yaratmak amaçlı Kadın Dernekleri ve Ankara Barosu mensubu avukatlarımızla birlikte bütçe olanakları dâhilinde belediyemiz tarafından seminer düzenlenmesini öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete karşı mücadele günü olması sebebi ile konuya ilişkin farkındalık yaratmak amaçlı Kadın Dernekleri ve Ankara Barosu mensubu avukatlarımızla birlikte bütçe olanakları dâhilinde belediyemiz tarafından seminer düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; 25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete karşı mücadele günü olması sebebi ile konuya ilişkin farkındalık yaratmak amaçlı Kadın Dernekleri ve Ankara Barosu mensubu avukatlarımızla birlikte bütçe olanakları dâhilinde belediyemiz tarafından seminer düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülzar ÜZGÜN
Katip

KONU : Satranç Kursu Açılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 577 sayılı ara kararı; Satranç'ın çocukların gelişiminde ki olumlu etkileri nedeniyle belediyemiz tarafından bütçe olanakları dâhilinde çocuklar için satranç kursları açılması hakkında önerge; Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere, Eğitim Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri ;Zehra ERİÇ, Şemsettin GÜNALTAY ile Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ'nün müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Satranç'ın çocukların gelişiminde ki olumlu etkileri nedeniyle belediyemiz tarafından bütçe olanakları dâhilinde çocuklar için satranç kursları açılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Satranç'ın çocukların gelişimindeki olumlu etkileri nedeniyle belediyemiz tarafından bütçe olanakları dâhilinde çocuklar için satranç kursları açılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 06.10.2022 tarihli birleşiminde; Satranç'ın çocukların gelişimindeki olumlu etkileri nedeniyle belediyemiz tarafından bütçe olanakları dâhilinde çocuklar için satranç kursları açılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-632

KONU : Muhtarlar Çalıştayı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.530296 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

İlgi : 03.10.2022 tarihli, 65103538-020-524669 sayılı olur.

Muhtarlardan gelen talepler ile 19 Ekim tarihinin "Muhtarlar Günü" olması nedeniyle Ekim ayı içerisinde ilçemiz sınırlarında bulunan 123 Mahalle Muhtarına yönelik olarak Belediyemiz hizmet ve projelerinin tanıtımı ile muhtarların taleplerini dinlemek üzere bir çalıştay düzenlenmesinin planlandığını, çalıştayın Antalya ilinde düzenlenmesi ile eğitim ve bilgilendirme çalıştayının Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından organize edilmesi ilgi yazı ile talep edilmiştir.

Ülkemizde yerel demokrasinin en eski örneğini temsil eden yerlerden birisi de muhtarlık müessesesidir. Muhtarlarımız, bir yandan köy ve mahalle sakinlerinin devlet kurumlarıyla ilişkilerinde aracı bir rol oynarken, diğer yandan da çağdaş kamu yönetimi anlayışının en temel gereksinimlerinden biri olan katılımcılığın sağlanmasında önemli bir görevi yerine getirmektedirler.

Muhtarlarımız ve muhtarlık müessesesinin ihtiyaçları, karşılaştıkları sorunlar ve bu sorunlara yönelik çözüm önerileri ile bu müessesenin tarihsel bağlarını koruyarak geleceğe ilişkin vizyonunun belirlenmesine yönelik çalışmaların yürütülmesi amacıyla 19 Ekim gününün "Muhtarlar Günü" olarak belirlenmiştir.

Bu kapsamda; muhtarlarımız ve muhtarlık müessesesinin ihtiyaçları, karşılaştıkları sorunlar, bu sorunlara yönelik çözüm önerileri, belediyemizin muhtarlıklarla ilgili çalışmaları hakkında bilgi vermek, demokrasimizin temel taşı olan muhtarlarımızın yerel yönetimlerle ilgili bilgilerini arttırmak amacıyla ilgi yazıya istinaden Antalya ilinde eğitim ve bilgilendirme çalıştay düzenlenmesi düşünülmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediyemiz bütçe olanakları dahilinde 19 Ekim Muhtarlar Gününde 123 mahalle muhtarı, Belediye Başkanı, Başkan Yardımcıları ve yeteri kadar belediye personelinin katılacağı çalıştayın Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2022 yılı mali bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunda Belediye Meclisinde bir karar alınmak üzere yazımızın, Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 07.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; 19 Ekim Muhtarlar Gününde 123 mahalle muhtarı, Belediye Başkanı, Başkan Yardımcıları ve yeteri kadar belediye personelinin katılacağı Antalya ilinde eğitim ve bilgilendirme çalıştay düzenlenmesine ve oluşacak giderlerin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2022 yılı mali bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Sakarya Balık Fest.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 578 sayılı ara kararı; 1 Eylül itibari ile balık sezonu açılıyor. Sakarya Balıkçılar esnafımızın işlerinin canlandırılması amaçlı balıkçı esnafları ve belediyemizle ortaklaşa bütçe olanakları dâhilinde 'Sakarya Balık Fest' adı altında etkinlik yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonu havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; Hasan ALICI, Çelebi YİĞİT ile Davut ÖZDEMİR'in müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

1 Eylül itibari ile balık sezonu açılıyor. Sakarya Balıkçılar esnafımızın işlerinin canlandırılması amaçlı balıkçı esnafları ve belediyemizle ortaklaşa bütçe olanakları dâhilinde 'Sakarya Balık Fest' adı altında etkinlik yapılmasını öneriyoruz. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 1 Eylül itibari ile balık sezonu açılıyor. Sakarya Balıkçılar esnafımızın işlerinin canlandırılması amaçlı balıkçı esnafları ve belediyemizle ortaklaşa bütçe olanakları dâhilinde 'Sakarya Balık Fest' adı altında etkinlik yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 07.10.2022 tarihli birleşiminde; ; 1. Eylül itibari ile balık sezonu açılıyor. Sakarya Balıkçılar esnafımızın işlerinin canlandırılması amaçlı balıkçı esnafları ve belediyemizle ortaklaşa bütçe olanakları dâhilinde 'Sakarya Balık Fest' adı altında etkinlik yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : 24 Ekim Birleşmiş Milletler Günü.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 579 sayılı ara kararı; 24 Ekim Birleşmiş Milletler günü olması sebebi ile, bütçe olanakları dâhilinde, Birleşmiş Milletlerin Dünya Barışına katkısı konulu panel düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyesi; Özgür Erdem İNCESU, Yeliz AŞCI, Hasan ALICI'nın vermiş olduğu önerge yazı metni;

24 Ekim Birleşmiş Milletler günü olması sebebi ile, bütçe olanakları dâhilinde, Birleşmiş Milletlerin Dünya Barışına katkısı konulu panel düzenlenmesini öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 24 Ekim Birleşmiş Milletler günü olması sebebi ile, bütçe olanakları dâhilinde, Birleşmiş Milletlerin Dünya Barışına katkısı konulu panel düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Dış İlişkiler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 07.10.2022 tarihli birleşiminde; 24 Ekim Birleşmiş Milletler günü olması sebebi ile, bütçe olanakları dâhilinde, Birleşmiş Milletlerin Dünya Barışına katkısı konulu panel düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Dış İlişkiler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülözar ÜZGÜN
Katip

KONU : İsimsiz Parkların İsimlendirilmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 580 sayılı ara kararı; Çankaya ilçemiz sınırları içerisindeki isimsiz parkların isimlendirilmesi için gerekli çalışmaların yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; Veli ORHAN,Gülizar ÜZGÜN ile Çelebi YİĞİT'in müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Çankaya ilçemiz sınırları içerisindeki isimsiz parkların isimlendirilmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan, Çankaya ilçemiz sınırları içerisindeki isimsiz parkların isimlendirilmesi hususu uygun bulunmuş olup, Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gerekli çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 07.10.2022 tarihli birleşiminde; “Çankaya ilçemiz sınırları içerisindeki isimsiz parkların isimlendirilmesi hususu uygun bulunmuş olup, Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gerekli çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : 3 Ekim Dünya Çocuk Günü.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 582 sayılı ara kararı; 3 Ekim Dünya Çocuk Günü olması münasebetiyle İlçemizde eğitim gören Çocuklarımız için "Yılmaz Güney Sahnesinde" ücretsiz tiyatro etkinliği düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İnsan Hakları Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Ak Parti Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; M. Baran KARADUMAN, Dursun ÇAM, Nevruz ELMADAĞ'ın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

3 Ekim Dünya Çocuk Günü olması münasebetiyle İlçemizde eğitim gören Çocuklarımız için "Yılmaz Güney Sahnesinde" ücretsiz tiyatro etkinliği düzenlenmesi, ayrıca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile işbirliği içerisinde; okullarda tüm çocukların doğuştan sahip olduğu; eğitim, sağlık, yaşama, barınma; fiziksel, psikolojik veya cinsel istismara karşı korunma haklarını anlatan eğitim toplantılarının periyodik olarak düzenlenmesi konusunda bir çalışma yapılması için karar alınmak üzere konunun meclis gündemine alınmasını arz ve teklif ederiz. Saygılarımızla. şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 3 Ekim Dünya Çocuk Günü olması münasebetiyle İlçemizde eğitim gören Çocuklarımız için "Yılmaz Güney Sahnesinde" ücretsiz tiyatro etkinliği düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 07.10.2022 tarihli birleşiminde; "3 Ekim Dünya Çocuk Günü olması münasebetiyle İlçemizde eğitim gören Çocuklarımız için "Yılmaz Güney Sahnesinde" ücretsiz tiyatro etkinliği düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülözar ÜZGÜN
Katip

KONU : 4.Ekim Dünya Hayvanları Koruma Günü.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 583 sayılı ara kararı; 4 Ekim Dünya Hayvanları Koruma Günü” kapsamında Konuyla ilgili özellikle bölgemizdeki okullardan başlayarak, “Hayvan Haklarını” anlatıp onlara “Hayvan Sevgisini” aşılayan yazılı ve görsel el broşürleri hazırlayıp öğrencilerimize, ayrıca velilerimize de veli toplantılarında dağıtılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05 Eylül 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere, Eğitim Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Ak Parti Grubu Belediye Meclis Üyeleri ; M. Baran KARADUMAN, Dursun ÇAM, Nevruz ELMADAĞ’ın müşterek vermiş olduğu önerge yazı metni;

Son dönemde basın ve yayın organları ile sosyal medyada, hayvanlara yönelik öldürme, işkence, eziyet ve kötü muamele fiillerine ilişkin yapılan haberlerde artış görüldüğüne ve bu fiillere karşı gerek vatandaşlar gerekse sivil toplum örgütleri tarafından yoğun tepkiler gösterilmektedir. Konuyla ilgili hükümetimiz caydırıcı cezalarla gerekli yasal düzenlemeleri yapmaktadır. Ancak diğer ve en önemli çözüm noktası eğitimidir. Bu konuda Belediyelerimize de önemli görevler düşmektedir.

Bu noktada “4 Ekim Dünya Hayvanları Koruma Günü” kapsamında Konuyla ilgili özellikle bölgemizdeki okullardan başlayarak, “Hayvan Haklarını” anlatıp onlara “Hayvan Sevgisini” aşılayan yazılı ve görsel el broşürleri hazırlayıp öğrencilerimize, ayrıca velilerimize de veli toplantılarında dağıtılması hususunda konunun gündeme alınarak bir çalışma yapılmasını arz ve teklif ederiz. Saygılarımızla.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 4 Ekim Dünya Hayvanları Koruma Günü” kapsamında Konuyla ilgili özellikle bölgemizdeki okullardan başlayarak, “Hayvan Haklarını” anlatıp onlara “Hayvan Sevgisini” aşılayan yazılı ve görsel el broşürleri hazırlayıp öğrencilerimize, ayrıca velilerimize de veli toplantılarında dağıtılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Veteriner İşleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 07.10.2022 tarihli birleşiminde; “4 Ekim Dünya Hayvanları Koruma Günü” kapsamında Konuyla ilgili özellikle bölgemizdeki okullardan başlayarak, “Hayvan Haklarını” anlatıp onlara “Hayvan Sevgisini” aşılayan yazılı ve görsel el broşürleri hazırlayıp öğrencilerimize, ayrıca velilerimize de veli toplantılarında dağıtılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Veteriner İşleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 08.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 638

KONU: AFSAD 6. Uluslararası Kısa Film Festivali

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF: : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 29.09.2022 tarih ve E. 542948 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Ankara Fotoğraf Sanatçıları Derneği (AFSAD), fotoğraf sanatının yaygınlaştırılması, fotoğraf sanatçıları arasında dayanışma ve işbirliğinin geliştirilmesi, fotoğrafta; teknolojik gelişmelerin takibi, fotoğrafa etkisi, felsefe, etik, estetik gibi kuramsal tartışmaların yapılacağı bir ortam yaratmak amacıyla 1977 yılında kurulmuş sivil toplum kuruluşudur. 1991 yılında "Kamu Yararına Çalışan Dernek" statüsü kazanan AFSAD, Türkiye'de fotoğraf alanında bu statüye sahip tek fotoğraf derneğidir.

Bir sivil toplum kuruluşu olarak fotoğraf sanatının toplumsal işlevini de yerine getirme ilkesiyle kurumsallaşan AFSAD, toplumsal konulardan ilham alan belgesel, kısa film ve fotoğraf çalışmaları ile sanatsal proje ve sosyal etkinlikler düzenlemekte ve ayrıca amatör ve profesyonel fotoğrafçılara yönelik eğitim programları ile senaryo, kısa film, sanat tarihi, sanat felsefesi gibi konularda da seminerler gerçekleştirmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde 2022 yılı Aralık ayı içerisinde "AFSAD 6. Uluslararası Kısa Film Festivali"nin Belediyemiz eşgüdümünde ortak etkinlik olarak programlanması ve etkinliklerin Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi'nde gerçekleştirilmesi ile hazırlık sürecinde gündeme gelebilecek harcamaların Belediyemiz bütçe olanakları çerçevesinde, Müdürlüğümüz 2022 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunun Belediye Meclisimizde görüşülmesi ve karar alınması amacıyla, yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini gereği için Olur'larınıza arz ederim.

KARAR: Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 08.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif-karar şeklinde kabul edilerek; AFSAD 6. Uluslararası Kısa Film Festivali'nin Belediyemiz eşgüdümünde ortak etkinlik olarak programlanması ve etkinliklerin Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi'nde gerçekleştirilmesi ile hazırlık sürecinde gündeme gelebilecek harcamaların Belediyemiz bütçe olanakları çerçevesinde, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2022 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 08.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 639

KONU: . Kadro Değişiklikleri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 29.09.2022 tarih ve E. 513350 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

KARAR :Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 08.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanmasına; Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 09.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 641

KONU: Bademlidere Mahallesi 3481 Ada 54 Parsel Park ve Rekreasyon Alanı 1. Etap Yapım İşi kapsamında Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.09.2022 tarih ve E. 523481 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Bademlidere Mahallesi 3481 Ada 54 Parsel Park ve Rekreasyon Alanı 1. Etap Yapım İşi kapsamında 2 adet kafe, 3 adet büfe, Macera Parkı Alanı, 3 adet Bisiklet ve Scooter Kiralama Alanı, 3 adet WC ve Binicilik Tesisinin (Restorant, Açık Manej, Kapalı Manej, Ahır, İdari Bina) 3(üç) yıldan daha fazla süre ile kiraya verilmesi düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "*Belediyenin yetkileri ve imtiyazları*" başlıklı 15.maddesi (h) fıkrasında "*Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, Belediye ve mücavir alan içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesis etmek*" hükmü; yine aynı yasanın "*Meclisin görev ve yetkileri*" başlıklı 18.maddesi (e) fıkrasında ise "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek*" hükmü yer almaktadır.

Makamınızca da uygun bulunması halinde; Bademlidere Mahallesi 3481 Ada 54 Parsel Park ve Rekreasyon Alanı 1. Etap Yapım İşi kapsamında 2 adet kafe, 3 adet büfe, Macera Parkı Alanı, 3 adet Bisiklet ve Scooter Kiralama Alanı, 3 adet WC ve Binicilik Tesisinin (Restorant, Açık Manej, Kapalı Manej, Ahır, İdari Bina) en fazla 10 (on) yıllığına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kiraya verilmesine ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR :Belediye Meclisimizin Ekim.dönemi 09.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif-karar şeklinde kabul edilerek; Bademlidere Mahallesi 3481 Ada 54 Parsel Park ve Rekreasyon Alanı 1. Etap Yapım İşi kapsamında 2 adet kafe, 3 adet büfe, Macera Parkı Alanı, 3 adet Bisiklet ve Scooter Kiralama Alanı, 3 adet WC ve Binicilik Tesisinin (Restorant, Açık Manej, Kapalı Manej, Ahır, İdari Bina) en fazla 10 (on) yıllığına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kiraya verilmesine ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler hakkında Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 09.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 642

KONU: İptal ve İhdas Kadro Cetveli .

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat MALKOÇ konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 30.09.2022 tarih ve E. 528435 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

22 Şubat 2007 tarih 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik çerçevesine uygun olarak hazırlanan iptal-ihdas kadro cetvelleri hazırlanarak yazımız ekinde sunulmuştur.

Teklifimiz Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Belediye Meclis kararı alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR :Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 09.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; 22 Şubat 2007 tarih 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik çerçevesine uygun olarak hazırlanan iptal-ihdas kadro cetvelleri ekli listedeki şekliyle kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 10.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 644

KONU: Atatürk Kültür Merkezi danışmanlık hizmet alım işi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Fen İşleri Müdürlüğü'nün 10.10.2022 tarih ve E. 536073 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Mülkiyeti Belediyemize ait Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı 7578 ada 16 parselde Atatürk Kültür Merkezi Yapım İşinin İnşaat Aşaması ve İnşaat Sonrası Danışmanlık Hizmet Alımı İşİ bütçe imkanları dahilinde yıllara sari olarak yaptırılması düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde; Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı 7578 ada 16 parselde Atatürk Kültür Merkezi Yapım İşinin İnşaat Aşaması ve İnşaat Sonrası Danışmanlık Hizmet Alımı İşİ Müdürlüğümüz bütçe imkanları nedeniyle 2022 yılı için %5, 2023 yılı için %75, 2024 yılı için %20 ödenek ayrılarak, (yıllara sari olarak) 06.2.1.02 (Müşavirlik giderleri) harcama kaleminden yaptırılması hususunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. maddesine istinaden belediye Meclisimizce bir karar alınmak üzere yazımızın ; "YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ" ne havalesini uygun görüşle "OLUR"larınıza arz ederim.

KARAR :Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 10.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı 7578 ada 16 parselde Atatürk Kültür Merkezi Yapım İşinin İnşaat Aşaması ve İnşaat Sonrası Danışmanlık Hizmet Alımı İşİ Müdürlüğümüz bütçe imkanları nedeniyle 2022 yılı için %5, 2023 yılı için %75, 2024 yılı için %20 ödenek ayrılarak, (yıllara sari olarak) 06.2.1.02 (Müşavirlik giderleri) harcama kaleminden yaptırılmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Cem BALOĞLU
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 10.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 646

KONU: Abidinpaşa Köşkü Kurtuluş Savaşı Müzesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF :Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 03.10.2022 tarih ve E. 529785 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Başkanlık Makamının 29.09.2022 tarih ve E.521299 sayılı Olurlarıyla; Mülkiyeti Belediyemize ait Münzeviler Cad. No:6 Cebeci adresine tekabül eden imarın 2984 ada 6 parsel üzerinde yer alan "Birinci derece sit alanı ve korunması gerekli kültür ve tabiat varlığı" şerhi bulunan Abidinpaşa Köşkü'nün, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararları doğrultusunda Müdürlüğümüz hizmetlerinde kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kullanımına tahsis edilmesi yönünde işlem tesis edilmiştir.Abidinpaşa Köşkü, Ankara Sultanisi, Hamidiye Sanayii Mektebi ve Gureba Hastanesi gibi Osmanlı İmparatorluğun son dönemlerinde Ankara'da yapılan eserlerdendir.

Milli Mücadele döneminde Türk ordusunun subay ihtiyacını karşılayan "Sınıf-i Muhtelif Zabıt Namzetleri Talimgâhına" ev sahipliği yapması ve Büyük Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün ziyaret edip subay adaylarına konuşma yaptığı mekânlardan biri olması açısından da Abidinpaşa Köşkü Kurtuluş Savaşı ve Cumhuriyet Tarihi açısından oldukça önemli bir yapıdır. Bina,1886-1894 yılları arasında vali olarak bulunduğu Ankara'nın imarında önemli hizmetlerde bulunan Abidin Paşa tarafından, bir kamu binası, Valilik Konağı olarak inşa edilmiştir. Mülkiyeti Belediyemize ait Abidinpaşa Köşkü'nün Kurtuluş Savaşı ve Cumhuriyetin Kuruluşu'nda taşıdığı öneme istinaden müze olarak projelendirilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde, 1886-1894 yılları arasında, Ankara Valisi olarak görev yapan ve Ankara'nın imarında önemli hizmetlerde bulunan Abidin Paşa tarafından Valilik Konağı olarak inşa edilen Abidinpaşa Köşkü; Başkanlık Makamının 29.09.2022 tarih ve E.521299 sayılı olurlarıyla, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararları doğrultusunda Müdürlüğümüz hizmetlerinde kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kullanımına tahsis edilmiş olup, Abidinpaşa Köşkü'nün Müdürlüğümüz eşgüdümünde, ilgili müdürlüklerin çalışmaları ve katkılarıyla; gerekli projelerin yapılması, restorasyon, inşaat, yapım, bakım ve onarım süreçlerini takiben yapının "Abidinpaşa Köşkü Kurtuluş Savaşı Müzesi" olarak tanımlanmasını, Müdürlüğümüzce müze kurulumu ile ilgili iş/işlemlerin tesis edilmesini ve bu süreçte gündeme gelecek harcamalar için Belediyemiz bütçe olanakları kapsamında ödenek ayrılmasını, konunun Çankaya Belediyesi Meclisi'nde görüşülmek üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini, gereği için Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 10.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Abidinpaşa Köşkü'nün Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü eşgüdümünde, ilgili müdürlüklerin çalışmaları ve katkılarıyla, gerekli projelerin yapılması, restorasyon, inşaat, yapım, bakım ve onarım süreçlerini takiben yapının "Abidinpaşa Köşkü Kurtuluş Savaşı Müzesi" olarak tanımlanmasını, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce müze kurulumu ile ilgili iş/işlemlerin tesis edilmesini ve bu süreçte gündeme gelecek harcamalar için Belediyemiz bütçe olanakları kapsamında ödenek ayrılmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Cem BALOĞLU
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 11.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 649

KONU: Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün kapatılması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF :İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 10.10.2022 tarih ve E. 527329 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Belediye Meclisimizin 07.04.2015 tarih ve 317 sayılı kararı ile kurulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün yetki ve sorumluluk açısından faaliyetlerinin Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde sürdürülmesi düşünülmektedir.

Bu nedenle; 5393 sayılı Kanunun 48. Maddesinde "*Belediye teşkilatı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, mali hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fiziki ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.*", denildiğinden Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün kapatılması için karar alınması adına yazımızın Belediye Meclisinde görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 11.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, 5393 sayılı Kanunun 48. Maddesinde "*Belediye teşkilatı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, mali hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fiziki ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.*" denildiğinden Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün kapatılmasına, yetki ve sorumluluk açısından faaliyetlerinin Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde sürdürülmesine, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 12.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 653

KONU: 4236 ada 18 parsel ile ilgili harç tamamlanmaması ve Başkanlık Makamına yetki verilmesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 11.10.2022 tarih ve E. 538160 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait 21826 m² yüzölçümlü 4236 ada 18 parsel; Ankara Belediyesi adına kayıtlı iken 3030 sayılı yasa gereği 05.06.1987 tarihinde Belediyemiz adına devrinden tescil olunmuştur.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün M.06.3.ÇAN.0.21.00.02/3742 Ref:465598 sayı ve 26.11.2013 tarihli Başkanlık Olur'u ile "...4236 ada 18 parsel üzerine denk gelen Sıhhiye Köprüsü altında kalan 1990 yılından bu yana Ankara Büyükşehir Belediyesi kiracısı olduğunu beyan eden 16 ayrı kişi tarafından Belediyemize hitaben verilen dilekçelerde '.... Ankara Büyükşehir Belediyesinin söz konusu alanda başka bir proje uygulamak maksadıyla tüm işyerlerini tahliye etmek istediği ve buna dair işlem başlattığını buna dair idari dava için ilgili mahkemesine ve Çankaya Kaymakamlığına ibraz edilmek üzere taşınmazın mülkiyet durumunun bildirilmesi...' istenilmiş ilgililerine söz konusu taşınmazın tamamının Belediyemiz mülkiyetinde olduğu bilgisi bildirilmiştir. Belediyemiz mülkiyetindeki söz konusu taşınmaza ait mülkiyet hak ve menfaatlerimizin korunması için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına karşı menî müdahale davası açılması..." Müdürlüğümüzden talep edilmiş ve ilgili Olur'a istinaden "İmarın 4236 ada 18 parsel üzerine denk gelen Sıhhiye Köprüsü altındaki mülkiyeti Belediyemize ait dükkânlara Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan haksız ve hukuksuz muarazasının giderilmesi-müdahalenin men'ine karar verilmesi istemli" Ankara 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2013/566 E. Sayılı dosyasında dava açılmıştır.

Söz konusu davada yargılama devam ederken; Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının başvurusu üzerine Ankara Valiliği İl İdare Kurulunun 05.03.2015 tarih ve 498-02-S-21 sayılı kararı ile "Ankara Büyükşehir Belediyesi yetkisi ve tasarrufundaki 12 m. üzeri Celal Bayar Bulvarı, Sıhhiye Köprüsü altındaki dükkânların, tasarrufu ve bakımı Ankara Büyükşehir Belediyesine ait Abdi İpekçi parkının bulunduğu taşınmazın mevzuata göre ilçe belediyesine devrinin açık hata ile yapıldığı belirlendiğinden, devir işleminin geri alınmasına, söz konusu taşınmazın Ankara Büyükşehir Belediyesi adına tescilinin yapılması gerektiğine 05.03.2015 tarihinde oybirliğiyle karar verildi." denilmek suretiyle, mülkiyeti Belediyemize ait 4236 ada 18 parselin mülkiyetinin Belediyemizden alındığı tarafımıza iletilmiştir.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.03.2015 tarih ve M.06.3.ÇAN.0.21.00.02/235 Ref:749925 sayılı Olur'una istinaden İdareimiz tarafından Ankara Valiliği İl İdare Kurulu tarafından verilen 05.03.2015 tarih ve 498-02-S-21 sayılı işleminin iptali talepli olarak Ankara 17. İdare Mahkemesi Belediye Başkanlığına devredilmesi akabinde; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.08.2015 tarih ve M.06.3.ÇAN.0.21.00.02/3728 Ref:880679 sayılı Olur'una istinaden İdareimiz tarafından "yolsuz kaydın iptal edilerek dava konusu taşınmazın mülkiyetinin müvekkil idare adına tapuya kaydına ve tesciline" istemli Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/451E. sayılı dosyasında dava açılmıştır.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 12.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 653

Yaşanan bu süreç esnasında;

Ankara 17. İdare Mahkemesi 2015/582E. Sayılı dosyada yapılan yargılama sonucu anılan Mahkeme 12.05.2017 tarih ve 2017/1427K. sayılı kararı ile "...dava konusu işlemin tesis edildiği

05.03.2015 tarihi ile anılan Yönetmeliğin yürürlükte olmadığı... dava konusu işlemin tesisi sırasında yetkili bulunmayan Ankara Valiliği İl İdare Kurulunca tesis edilen işlemde yetki yönünden hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır... DAVA KONUSU İŞLEMİN İPTALİNE.." karar vermiştir. Yapılan istinaf başvurusu sonucu Ankara Bölge İdare Mahkemesi 9. İdari Dava Dairesi 29.11.2017 tarih ve 2017/969E.-2017/1111K. sayılı kararı ile "istinaf isteminin reddine" karar vermiş olup dosya kesinleşmiştir.

Ankara 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2013/566 E. Sayılı dosyasında açılan davada anılan Mahkeme 25.05.2017 tarih ve 2017/301K. sayılı kararı ile "davanın reddine" karar vermiştir. Bu karara karşı tarafımızca yapılan istinaf başvurusu sonucu Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 16. Hukuk Dairesinin 05.07.2018 tarih ve 2017/1223E.- 2018/888K. sayılı kararıyla istinaf talebimizin kabulü ile "...Ankara 3.Asliye Hukuk Mahkemesinin 25.05.2017 tarih 2013/566E, 2017/301 sayılı kararının kaldırılmasına dava konusuz kaldığından esas hakkında karar verilmesine yer olmadığına" karar verilmiştir. Söz konusu karara karşı davalı tarafından doğrudan, tarafımızca katılma yoluyla temyiz kanun yoluna başvurulmuş olup yapılan temyiz incelemesi sonucunda Yargıtay 8. Hukuk Dairesinin 03.11.2020 tarih 2018/15234E, 2020/6735K sayılı kararıyla "...Bölge Adliye Mahkemesi kararının ONANMASINA" karar verilmiştir. Dosya kesinleşmiştir.

Söz konusu dosyalarda yargılama devam ederken İdareimizce açılan Ankara 17. İdare Mahkemesi 2015/582E. Sayılı dosyada yapılan yargılama sonucu Ankara Valiliği İl İdare Kurulu tarafından verilen 05.03.2015 tarih ve 498-02-S-21 sayılı işleminin iptaline karar verilmesi akabinde dava konusu taşınmaz 07.09.2017 tarihinde yeniden Çankaya Belediye Başkanlığının mülkiyetine devredilmiştir.

Söz konusu taşınmaz 07.09.2017 tarihinde yeniden Çankaya Belediye Başkanlığının mülkiyetine devredilmesinden sonra Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ankara 21. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/455E. sayılı dosyada "tapu iptal ve tescil" talepli olarak İdareimiz aleyhine dava açmış söz konusu dosyada aldırılan 19.06.2019 tarihli Bilirkişi Kurulu Raporu doğrultusunda taşınmazın değeri 218.260.000,001-TL olarak belirlenmiştir. Anılan Mahkeme, davacı Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına kesin süre içerisinde harç tamamlama için süre vermiş ancak davacı Belediye tarafından harç süresi içerisinde tamamlanmadığından dosya işlemde kaldırmıştır. Verilen süre içerisinde harç tamamlanmadığından Ankara 21. Asliye Hukuk Mahkemesi 31.01.2020 tarih ve 2018/455E.-2020/21K. sayılı kararıyla davanın açılmamış sayılmasına karar vermiş ve dosya kesinleşmiştir.

Tarafımızca tapu iptal ve tescil talepli olarak açılan Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/451E. sayılı dosyada yapılan yargılama sonucu anılan Mahkeme 01.02.2018 tarih ve 2018/17K. sayılı kararı ile "davanın konusuz kalması nedeniyle karar verilmesine yer olmadığına" karar vermiştir. Yapılan istinaf başvurusu sonucu Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 16. Hukuk Dairesi 21.05.2021 tarih ve 2019/902E.-2021/939K. sayılı kararı ile "...mahallinde keşif yapılarak taşınmazın değerinin belirlenmemiş olduğu gözetilmeden ve belirlenen değer üzerinden harç tamamlanmadan sonuca gidildiği...harca ilişkin usuli eksiklik giderilerek, gerekli araştırma ve inceleme yapıldıktan sonra bir karar verilmesi için..." Yerel Mahkeme kararının kaldırılmasına ve

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 12.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 653

dosyanın yeniden görölmek üzere Mahkemesine iadesine karar vermiştir. **İlgili dava dosyası Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/709E. sayılı dosyada yeni esasıyla derdesttir.**

Belediyemizce İmarın 4236 ada 18 parseli üzerine denk gelen Sıhhiye Köprüsü altındaki mülkiyeti idareye ait taşınmazın Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına yapılmış olan yolsuz. kaydının iptal edilerek müvekkil İdare adına tescili talepli olarak Ankara Büyükşehir belediye Başkanlığı ve Çankaya Tapu Sicil Müdürlüğü aleyhine açılan ve Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/709E. sayılı dosyasında derdest olan davada; Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 16. Hukuk Dairesi 21.05.2021 tarih ve 2019/902E.-2021/939K. sayılı kaldırma kararı gereğince Yerel Mahkeme tarafından dava konusu taşınmazın "*mahallinde keşif yapılarak taşınmazın değerinin belirleneceği ve söz konusu bedel üzerinden harç tamamlatılacağı*" açıktır. Bu nedenle dosyasından aldırılan 29.06.2022 tarihli Bilirkişi Kurulu Raporu doğrultusunda taşınmazın değeri davanın açıldığı tarih olan Ekim 2015 itibari ile 72.486.932,87-TL, rapor tarih itibari ile Mayıs 2022 bedeli 460.528.600,00-TL olarak belirlenmiştir.

492 sayılı Harçlar Kanunu Madde 30 "*Muhakeme sırasında tesbit olunan değer, dava dilekçesinde bildirilen değerden fazla olduğu anlaşılırsa, yalnız o celse için muhakemeye devam olunur, takip eden celseye kadar noksan değer üzerinden peşin karar ve ilam harcı tamamlanmadıkça davaya devam olunmaz.*" Şeklinde hüküm altına alınmış olup yine 492 Sayılı Harçlar kanunun "*harcı ödenmeyen işler*" başlığını taşıyan 32. Maddesi "*Yargı işlemlerinden alınacak harclar ödenmedikçe mütaakip işlemler yapılmaz. Ancak ilgilisi tarafından ödenmeyen harcları diğer taraf öderse işleme devam olunmakla beraber bu para muhakeme neticesinde ayrıca bir isteğe hacet kalmaksızın hükümde nazara alınır.*" Şeklinde hüküm altına alınmıştır. İlgili madde hükümlerinden de anlaşılacağı üzere davacı olduğumuz dosyada tarafımıza verilen süre içerisinde harcın tamamlanmaması halinde (*karşı tarafın da mahkeme harcını tamamlamayacağı varsayımı halinde*) dava usulden reddedilecektir.

Bu nedenlerle davaya konu taşınmaza ilişkin Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/709E. sayılı dosyada aldırılan 29.06.2022 tarihli Bilirkişi Kurulu Raporu doğrultusunda taşınmazın değeri davanın açıldığı tarih olan Ekim 2015 itibari ile 75.486.932,87-TL (*Rapor tarih itibari ile Mayıs 2022 bedeli 460.528.600,00-TL olarak belirlenmiştir.*), üzerinden tamamlanacak olan harç miktarı Ekim 2015 itibari ile yatırılırsa 1.295.000,00-TL (*Rapor tarihi itibari ile Mayıs 2022 bedeli 460.528.600,00-TL üzerinden yatırılırsa 7.870.000,00-TL*) olup iş bu dosya kapsamında harç tamamlatılıp tamamlanmaması hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün görüşüne ihtiyaç duyulmuş ilgili Müdürlüğün 10.10.2022 tarih ve E.535997 sayılı yazısı ile "*...4236 ada 18 parselin tapusu 07.09.2017 tarihinde Belediyemize geçtiğinden harcın tamamlattırılmasında Belediyemizin menfaati olmadığı...*" belirtilmiştir.

Yukarıda açıklananlar bir arada değerlendirildiğinde;

Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/709E. sayılı dosyada aldırılan 29.06.2022 tarihli Bilirkişi Kurulu Raporu doğrultusunda taşınmazın değeri davanın açıldığı tarih olan Ekim 2015 itibari ile 75.486.932,87-TL (*Rapor tarih itibari ile Mayıs 2022 bedeli 460.528.600,00-TL olarak belirlenmiştir.*) üzerinden tamamlanacak olan harç miktarı Ekim 2015 itibari ile yatırılırsa 1.295.000,00-TL (*Rapor tarihi itibari ile Mayıs 2022 bedeli 460.528.600,00-TL üzerinden yatırılırsa 7.870.000,00-TL*) olup dava konusu taşınmazın İdareimizin mülkiyetine devri gerçekleşmiş olduğundan Emlak İstimlak Müdürlüğü ve Müdürlüğümüzce iş bu dosya kapsamında harç tamamlatılmasında Belediyemizin hukuki menfaati olmadığı değerlendirildiğinden davacı olduğumuz anılan dosya kapsamında harç tamamlanmaması

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 12.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 653

ve bu hususta yapılacak tüm iş ve işlemlerde Başkanlık Makamının yetkili kılınması hususunda bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 12.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, dava konusu taşınmazın İdaremizin mülkiyetine devri gerçekleşmiş olduğundan Emlak İstimlak Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğünce iş bu dosya kapsamında harç tamamlanmasında Belediyemizin hukuki menfaati olmadığı değerlendirildiğinden davacısı olduğumuz anılan dosya kapsamında harç tamamlanmaması ve bu hususta yapılacak tüm iş ve işlemlerde Başkanlık Makamının yetkili kılınmasına, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 12.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 654

KONU: Halkla İlişkiler Müdürlüğü Yönetmelik Değişikliği.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 11.10.2022 tarih ve E. 539639 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Belediyemiz Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik Çalışma Komisyonunun 11.10.2022 tarihinde yapılan toplantısında, yönetmelik üzerinde yapılan değişiklik ilişkide sunulmuştur.

Belediye Meclisimizce görüşülerek, karara bağlanması için, yazımızın ve ekindeki yönetmeliğin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

KARAR :Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 12.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Belediyemiz Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik değişikliğinin, Müdürlükten geldiği şekliyle kabulüne, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülözar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 13.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 658

KONU: Taşınmaz Hisselerin Devri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 13.10.2022 tarih ve E. 528501 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Belediyemiz Meclisinin 7.7.2022 gün ve 472 sayılı kararına istinaden Ankara Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü ile 26.09.2022 tarihinde imzalanan Sulh Protokolü çerçevesince; Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti müstakilen Belediyemize ait veya Maliye Hazinesi ile hissedar olduğumuz veya diğer şahıs ve kurumlarla hissedar olduğumuz, merkezi idarenin görev ve yetki alanına giren imar kullanım kararlı ve İl Sağlık Müdürlüğü tarafından kullanılan ve ihtiyacı olan aşağıdaki listede belirtilen Belediyemize ait tam ve hisseli taşınmazlarımızın; 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un Geçici Madde 8 kapsamında Devlete ait olan ve bu kanun kapsamına giren borçlarımıza karşılık Maliye Hazinesi'ne satılması (devredilmesi) öngörülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18.maddesi (e) fıkrası; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükmü ile,

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un Geçici Madde 8'i;

"31/12/2023 tarihine kadar uygulanmak üzere, özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlar dahil 8.6.1984 tarihli ve 233 sayılı Kanun Hükmünde Kararname hükümlerine tâbi iktisadi devlet teşekkülleri ve kamu iktisadi kuruluşları ile bunların müesseseleri, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, 18.6.1999 tarihli ve 4389 sayılı Kanuna tâbi faaliyeti devam eden kamu bankaları, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bunlara ait tüzel kişilerin veya bunlara bağlı müstakil bütçeli ve kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşların, Devlete ait olan ve bu Kanun kapsamına giren borçlarına karşılık, mülkiyeti bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan taşınmazlarından merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerince ihtiyaç duyulanlar ile 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilecek olanlar, 4.1.2002 tarihli ve 4734 sayılı Kanunun 6 ncı maddesine göre oluşturulacak komisyon tarafından takdir edilecek değeri üzerinden, borçlu kurumun da uygun görüşü alınarak bütçenin gelir ve gider hesaplarıyla ilişkilendirilmeksizin Maliye Bakanlığınca satın alınabilir. Bu idarelerin satın alınan taşınmazlarının tapu işlemlerine esas olan ve yukarıda belirtilen şekilde tespit edilen değerine eşit tutarda Devlete ait olan ve bu Kanun kapsamına giren borçları terkin edilir." hükmündedir.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 13.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 - 658

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Aşağıdaki listede belirtilen toplam 11 kalem taşınmazlardaki hisselerimizin;

STR NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	MAHALLESİ (MÜHÜRLEŞ)	SOKAK / CADDE ADI
1	ÖVEÇLER	27751	1	1283	1183	TAM	SAĞLIK ALANI E=8,50 Rmax=6,50	boş	ÖVEÇLER	1335.CADDE
2	CEVİZLİDERE	27905	1	1568	1568	TAM	SAĞLIK ALANI E=8,50 Rmax=6,50	(1160 m2 bha II sağık tarafından yapıldı)	İL SAĞLIK - CEVİZLİDERE ASM	1254.SOKAK 1217.SOKAK
3	Ş.CEKARACA	27789	12	1115	1072	HİS.	SAĞLIK ALANI E=8,00 Rmax=6,50	boş	Ş.CENGİZ KARACA	1016.SOKAK
4	ÇAY YOLU-I	40877	3	982,80	982	TAM	B.H.A. E=8,60 R=Serbest	YAŞAM KENT 3059.SOKAK NO 3 1188 m2 bha	İL SAĞLIK MÜD. (KEZBAN HÜSEYİN MERCAN ASM)	3059.SOKAK 3057.SOKAK
5	CEVİZLİDERE	25073	1	696	696	TAM	B.H.A. E=8,00 Rmax=12,50	1230 SK NO: CEVİZLİDERE 792 m2 bha	İL SAĞLIK MÜD. BEYİT ASM - 112	CEVİZLİDERE 1229.SOKAK 1230.SOKAK
6	ÇAY YOLU-I	63396	6	1596,45	1596	TAM	Sağık E=0,50 Rmax= Serbest	380 m2 bha	İL SAĞLIK - KÖYÜÇÜ - ÇAYYOLU 1 NOLU ASM	ÇAYYOLU 2573.CADDE
7	EMEK	5312	13	403	403	TAM	B.H.A. E=0,20 R=3,50	KIRIN CAD. NO.11 EMEK 200 m2 bha	İL SAĞLIK - EMEK ASM	EMEK KIRIN CADDESİ
8	ÖVEÇLER	27129	1	1024	819	HİS.	SAĞLIK ALANI E=0,50 Rmax=12,50	(170 m2 prefabrik bha -I sağık tarafından yapıldı)	İL SAĞL. MÜD. ÖVEÇLER ODLAR SAĞLIK OCAĞI	AŞAĞI ÖVEÇLER 1297.SOKAK
9	ZAFERTEPE	26622	1	1330	1330	TAM	SAĞLIK ALANI E=8,50 Rmax=6,50	boş	ZAFERTEPE	146.SOKAK
10	MUSTAFA KEMAL	28371	2	3099	1840	HİS.	SAĞLIK ALANI E=0,50 Rmax=6,50	boş	MUSTAFA KEMAL	2153.CADDE 2155.CADDE 2152.CADDE
11	İDOĞRUMU (BEYTEPE NÖYÜ)	28623	1	2052	2052	TAM	SAĞLIK ALANI E=8,00 Rmax=7,00	boş	BEYTEPE	5435.CADDE

5393 sayılı Kanun'un 18/e maddesi ile 6183 sayılı Kanun'un Geçici Madde 8'i kapsamında, Devlete ait olan ve anılan kanun kapsamına giren borçlarımızdan terkin edilmek üzere Maliye Hazinesi'ne satılmasına (devredilmesine) ve bu parsellerin tapu kayıtları üzerinde bulunan "Kamu Yararına Tahsislidir" şerhlerinin kaldırılmasına ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerle ilgili olarak, Belediye Başkanı ve Belediye Encümeninin yetkili kılınması hususlarında bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisi'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR: Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 13.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, aşağıda ekli listedeki taşınmazların 5393 sayılı Kanun'un 18/e maddesi ile 6183 sayılı Kanun'un Geçici Madde 8'i kapsamında, Devlete ait olan ve anılan kanun kapsamına giren borçlarımızdan terkin edilmek üzere Maliye Hazinesi'ne satılmasına (devredilmesine) ve bu parsellerin tapu kayıtları üzerinde bulunan "Kamu Yararına Tahsislidir" şerhlerinin kaldırılmasına ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerle ilgili olarak, Belediye Başkanı ve Belediye Encümeninin yetkili kılınmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

SIRA NO	MARALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m ²)	BEL. HİS.	TAM. HİS.	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	MARALLESİ (MUTTARLIQ)	SOKAK / CADDE ADI
1	ÖVEÇLER	27751	1	1183	1183	TAM	SAĞLIK ALANI E=0.50 Hmax=6.50	boş	ÖVEÇLER	1335.CADDE
2	CEVİZLİDERE	27905	1	1568	1568	TAM	SAĞLIK ALANI E=0.50 Hmax=6.50	(1160 m ² bha 8 sağık tarafından yapıldı)	İ. SAĞLIK - CEVİZLİDERE ASM	1254.SOKAK 1247.SOKAK
3	Ş.CAKARACA	27789	12	1115	1072	HİS.	SAĞLIK ALANI E=0.80 Hmax=6.50	boş	Ş.CENGİZ KARACA	1046.SOKAK
4	ÇAY YOLU-1	40577	3	982,80	982	TAM	B.H.A. E=0.60 H=Serbest	YAŞAM KENT 3039.SOKAK NO 3 1188 m ² bha	İ. SAĞLIK MÜD. (KEZBAN HÜSEYİN MERCAN ASM)	YAŞAM KENT 3059.SOKAK 3057.SOKAK
5	CEVİZLİDERE	25873	1	696	696	TAM	B.H.A. E=1.80, Hmax=12.50	1730 SK NO: CEVİZLİDERE 792 m ² bha	İ. SAĞLIK MÜD. EHLİBEYİT ASM - 112	CEVİZLİDERE 1229.SOKAK 1230.SOKAK
6	ÇAY YOLU-1	63596	6	1596,46	1596	TAM	Sağık E=0.50, Hmax=Serbest	308 m ² bha	İ. SAĞLIK - NÖYÜÇ- ÇAYYOLU 1 KOLU ASM	ÇAYYOLU 2673.CADDE
7	EMEK	5312	13	403	403	TAM	B.H.A. E=0.20 H=3.50	KIRIN CAD. NO.11 EMEK 200 m ² bha	İ. SAĞLIK - EMEK ASM	EMEK KIRIN CADDESİ
8	ÖVEÇLER	27129	1	1024	819	HİS.	SAĞLIK ALANI E=0.50 Hmax=12.50	(120 m ² prefabrik bha -1 sağık tarafından yapıldı)	İ. SAĞ. MÜD. ÖVEÇLER OILAN SAĞLIK OCAĞI	AŞAĞI ÖVEÇLER 1297.SOKAK
9	ZAFERTEPE	26622	1	1330	1330	TAM	SAĞLIK ALANI E=0.50 Hmax=6.50	boş	ZAFERTEPE	146.SOKAK
10	MUSTAFA KEMAL	28371	2	3099	1840	HİS.	SAĞLIK ALANI E=0.50 Hmax=6.50	boş	MUSTAFA KEMAL	2153.CADDE 2155.CADDE 2152.CADDE
11	DOĞANU (BEYTEPE KÖYÜ)	28623	1	2052	2052	TAM	SAĞLIK ALANI E=0.60 Hmax=7,00	boş	BEYTEPE	5435.CADDE

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 14.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 -663

KONU: Taşıt Devri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Fen İşleri Müdürlüğü'nün 13.10.2022 tarih ve E. 541715 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

İlgi: 11.08.2022 tarih ve 476820 sayılı yazı.

Fen İşleri Müdürlüğe bağlı hizmet aracı olarak kullanılmakta olan **06 ROD 22** plakalı 2002 model Ford Transit Marka Kamyonet araç; ilgi yazıyla bedelsiz olarak Defne Belediye Başkanlığına devri talep edilmektedir.

Muhasebat Genel Müdürlüğü Genel Tebliği (Sıra No:27) İhtiyaç Fazlası Taşınırın Bedelsiz Devrinin 4'üncü maddesinin 2'nci fıkrasında "Ancak, idarece ihtiyaç duyulmadığından diğer idarelere bedelsiz devredilmesinde yarar görülenlerin devri, merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerince Bakanlığımızın; mahalli idarelerde meclis kararlarına bağlı olarak, sosyal güvenlik kuruluşlarınca ise ilgili Bakanlığın teklifi üzerine, Bakanlığımızın uygun görüşünün alınması suretiyle yapılacaktır." hükmüne amirdir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; **06 ROD 22** plakalı 2002 model Ford Transit Marka Kamyonet aracının Defne Belediye Başkanlığına bedelsiz devir edilmesi hususunda Belediye Meclisinde bir karar alınmak üzere yazımızın ve eklerinin, Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 14.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, **06 ROD 22** plakalı 2002 model Ford Transit Marka Kamyonet aracının Defne Belediye Başkanlığına bedelsiz devir edilmesine, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 14.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 -664

KONU: Mustafa Kemal Mahallesi Pazar yerinin kurulması ve 2022-625 sayılı kararın iptali.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğü'nün 13.10.2022 tarih ve E. 542202 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Sağlık Mahallesi Aksu Sokak, Marmara sokak ile Süleyman Sırrı caddesi arasında bulunan Yenişehir Kapalı Meyve & Sebze Pazar yeri Büyükşehir Belediyesince sağlıkçılar anıt parkı alanı olarak tahsis edildiğinden dolayı anılan Pazar yerinin Mustafa Kemal Mahallesi 2146 Sokak ile 2134 Sokak köşesinde bulunan alana taşınarak semt Pazar yerinin kurulması Başkanlık Makamının 28.09.2022 tarih ve 526727 sayılı Olur'ları ile uygun görülmüştür.

Ancak; Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığınca Sağlıkçılar Anıt Parkının başka bir alana yapılacağı açıklandığından Yenişehir Kapalı Meyve Sebze Pazar yerinin hali hazırda kurulu alanda faaliyete devam edeceğinden yukarıda tarih ve sayısı belirtilen Başkanlık Olur'u yine Başkanlık Makamının 12.10.2022 tarih ve 540136 sayılı Olur'ları ile iptal edildiğinden Belediyemiz Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 2022-625 sayılı kararının iptal edilmesi gerekmektedir.

Ayrıca; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Mustafa Kemal Mahallesi 2146 Sokak ile 2134 Sokak köşesinde bulunan alana Meyve Sebze semt Pazarı kurulması Başkanlık Makamının 12.10.2022 tarih ve 540136 sayılı Olur'ları ile uygun görülmüştür.

12.07.2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazar yerleri yönetmeliğinin 7. Maddesinde İmar Planında Pazar yeri belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların yönetmeliğin 5. Maddesinin 3. ve 4. fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur, komisyon tarafından hazırlanan rapor Belediye Meclisine sunulur denilmektedir.

Yönetmelik hükümleri gereğince Başkanlık Makamının 12.10.2022 tarihli Olur'ları ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonu kurulmuş, komisyonunun 13.10.2022 günü yapılan toplantısında alınan rapor ekte sunulmuştur.

Makamlarınca da uygun görüldüğü takdirde Belediyemiz Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 2022-625 sayılı kararının iptali ve Mustafa Kemal Mahallesi Pazar yerinin kurulması için gerekli karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini Olur'lara arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 14.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Belediyemiz Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 2022-625 sayılı kararının iptali ve Mustafa Kemal Mahallesi Pazar yerinin kurulmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

KONU : Belediyemizin 2023 Yılı Performans Programı taslağının görüşülmesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 20.09.2022 tarih ve 515190 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu'nun 9. maddesi gereğince, Belediyemizin 2023 Yılı Performans Programı Taslağı çalışmaları tamamlanmış bulunmaktadır.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Belediyemizin 2023 Yılı Performans Programı Taslağının Belediye Meclisi'nde görüşülmesi için yazımızın YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'ne havalesini;

OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 14.10.2022 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 9. maddesi gereğince hazırlanan Belediyemizin 2023 Yılı Performans Programı Taslağının aynen kabulüne AK Parti Grubu Meclis Üyelerinin red oyuna karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülözar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 15.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 -670

KONU: Karma Sergi

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 14.10.2022 tarih ve E.530192 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

İlgi :30.09.2022 tarihli ve E-528737 sayılı dilekçe

Farklı alanlarda yetkin, birikimli ve yeniliğe açık sanatçıları aynı çatı altında toplayan Ege Bölgesi Görsel ve Plastik Sanatlar Derneği (EGESDER); sanatçılara eserlerini sergileyebilecekleri yeni platformlar sağlamak amacıyla 2014 yılında kurulmuştur. Sanatın genç kuşak nezdinde de benimsenmesi için eğitim faaliyetlerinde bulunan derneğin üyeleri gençler için atölye çalışmaları da yapmaktadır.

Ege Bölgesi Görsel ve Plastik Sanatlar Derneği'nin, 2019 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesi Ahmed Adnan Saygun Sanat Merkezi'nin ev sahipliği yaptığı ve 2021 yılında Belediyemiz evsahipliğinde gerçekleştirilen disiplinler arası karma sergi, sanat camiasında büyük ses getirmiştir. Farklı şehirlerden bir çok sanatçının katılımıyla gerçekleştirilmesi düşünülen yeni serginin Kasım ayında Zülfü Livaneli Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, Ege Bölgesi Görsel ve Plastik Sanatlar Derneği'nin bu yıl düzenleyeceği disiplinler arası karma serginin Zülfü Livaneli Kültür Merkezi'nde 3 – 30 Kasım 2022 tarihlerinde Belediyemiz eşgüdümünde ortak etkinlik olarak programlanması ve etkinlik sürecinde gündeme gelebilecek harcamaların Belediyemiz bütçe olanakları çerçevesinde Müdürlüğümüz 2022 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunun Belediye Meclisimizde görüşülmesi ve karar alınması amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini gereği için Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 15.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Ege Bölgesi Görsel ve Plastik Sanatlar Derneği'nin bu yıl düzenleyeceği disiplinler arası karma serginin Zülfü Livaneli Kültür Merkezi'nde 3 – 30 Kasım 2022 tarihlerinde Belediyemiz eşgüdümünde ortak etkinlik olarak programlanması ve etkinlik sürecinde gündeme gelebilecek harcamaların Belediyemiz bütçe olanakları çerçevesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2022 yılı bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanmasına , Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 15.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 -671

KONU: DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı Toplantısı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1.Başkan Vekili Özgür Erdem İNCESU konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 14.10.2022 tarih ve E.542924 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Çankaya Belediyesi, Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'na Türkiye'den VII. Faza üye 11 Belediye'den biri olarak, "Herkes için Sağlık" temel ilkesi çerçevesinde çalışmalarını yürütmektedir. DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı, üye Belediyeler ve kentlere yönelik yıllık programlar ve çalışma konuları belirlemekte ve üye belediyeleri yılda bir kez düzenlenen konferansta bir araya getirmekte olup bu toplantılara katılım ülkemizin temsili yanında, uluslararası ortamda deneyim ve bilgi paylaşımı açısından önem taşımaktadır.

Bu yıl, 22-24 Kasım tarihleri arasında Danimarka'nın Kopenhag kentinde, UN City'de gerçekleştirilecek DSÖ Avrupa Ağı'nın VII. Fazı'nın (2019-2025) ilk karma toplantısı tertip edilecek olup, "Tek Gezegen, Tek İnsan, Tek Sağlık" yaklaşımını yerel düzeyde operasyonel hale getirme, insan, diğer canlılar ve çevre sağlığı arasındaki etkileşime binaen kurulan diyaloga yoğunlaşmak hususunda hem siyasi hem de teknik katılımcıların ilgili deneyimlerini paylaşımlarının önemli olduğu bu uluslararası platformda temsil edilmenin önemli olduğu düşünülmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde; DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'nın 22-24 Kasım 2022 tarihlerinde, Danimarka'nın Kopenhag kentinde, UN City'de düzenlenecek olan Yıllık İş Toplantısı ve Teknik Konferansına, Belediyemizi temsilen bir heyet ile katılım sağlanması ve bu heyetin 21 Kasım- 25 Kasım 2022 tarihlerinde görevlendirilmesi konusunda Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 15.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'nın 22-24 Kasım 2022 tarihlerinde, Danimarka'nın Kopenhag kentinde, UN City'de düzenlenecek olan Yıllık İş Toplantısı ve Teknik Konferansına, Belediyemizi temsilen bir heyet ile katılım sağlanması ve bu heyetin 21 Kasım- 25 Kasım 2022 tarihlerinde görevlendirilmesi konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesine, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Özgür Erdem İNCESU
Meclis 1.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gülizar ÜZGÜN
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 16.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022 -677

KONU: 33.Ankara Film Festivali

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 2.Başkan Vekili Ahmet Murat Malkoç konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF: : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 12.10.2022 tarih ve E.533706 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

1988'den beri gerçekleştirilmekte olan Ankara Uluslararası Film Festivali, Türkiye'nin en köklü ve saygın festivallerinden biri olarak 30 yılı aşkın süredir düzenlenmektedir. 2022 yılında da; sinemanın önemli yönetmen, yapımcı, oyuncu, senarist ve sinema yazarlarının Ankara'da festival boyunca on binlerce izleyiciyle buluşması planlanmaktadır.

Söz konusu talep Müdürlüğümüzce uygun bulunmuş olup, Belediyemiz kurumsal desteği ile ortak etkinlik olarak gerçekleştirilebileceği düşünülmektedir. Makamınızca uygun bulunması halinde, 33. Ankara Uluslararası Film Festivali ve Belediyemiz eşgüdümünde ortak etkinlik olarak programlanması hususunda Belediye Meclis kararı alınması için yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 16.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, 33. Ankara Uluslararası Film Festivali ve Belediyemiz eşgüdümünde ortak etkinlik olarak programlanmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ahmet Murat MALKOÇ
Meclis 2.Başkan Vekili

Esra ÖZTÜRK
Katip

Cem BALOĞLU
Katip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 17.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-679

KONU: Taşınmaz Devri.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Alper TAŞDELEN konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 17.10.2022 tarih ve E.544800 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi,

Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 24.12.2020 tarih ve 68505 sayılı, 04.02.2021 tarih ve 6568 sayılı ve 14.10.2021 tarih ve 67588 sayılı yazılarına istinaden, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 13.10.2022 tarih ve 542639 sayılı yazısı ile, 1319 sayılı emlak vergisi kanununun 8.ve 18. maddeleri uyarınca emlak vergisi mükelleflerine tahakkuk ettirilen emlak vergisinin %10 nispetinde taşınmaz kültür varlıkları korunmasına katkı payı tahsil edilmesi hükmü altına alınmış olup, bu hükmü gereği emlak vergisi mükelleflerinden tahsil edilen ve Ankara Valiliği Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına ödenemeyen borçlarımız bulunduğu belirtilerek, bu borcumuzun mevcut mali olanaklarımızla ödenmesi mümkün olmadığından, Belediyemize ait borcumuzu karşılayacak herhangi bir gayrimenkulün borçlarımız karşılığı anılan kuruma önerilmesi talep edilmektedir.

Bu talebe istinaden, Ankara Valiliğinden 17.10.2022 tarih ve 544283 sayılı yazımız ile, Belediyemizce tahsil edilen ve taraflarına aktarılması gereken Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı bedellerinden düşülmek üzere, mülkiyeti Belediyemize ait 9 kalem taşınmazın 109.068.766,70 TL. bedel üzerinden taraflarına devredilmesi ve devamında Protokole bağlanması hususlarındaki görüşlerinin bildirilmesi istenmiştir.

Ankara Valiliği 17.10.2022 tarih ve 169987 sayılı cevabı yazıları ile, talebimize uygun görüş vermiş bulunmaktadır.

Bu hususla ilgili olarak yapılan incelemede; 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18.maddesi (e) fıkrası "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükmü ile 75.maddesinin (d) fıkrası "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum kuruluşlarına devredebilir ..." hükmündedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; Mülkiyeti Belediyemize ait,

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 17.10.2022
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2022-679

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU		TUTAR
1	BÜYÜKESAT	29179	4	2905	2905	TAM	SAĞLIK ALANI	E:0,50 HmaxSerbest	11,764,814.25
2	LODUMU (ME)	29665	2	1605	1605	TAM	S.K.T.	E:0,60 Hmax7,00	6,964,295.63
3	LODUMU (ME)	29670	1	1924	1924	TAM	S.K.T.	E:0,60 Hmax7,00	8,125,850.46
4	LODUMU (BEYTEPE KÖYÜ)	28591	1	2400	2400	TAM	S.K.T.A.	E:0,60 Hmax 7,00	9,719,640.00
5	LODUMU (BEYTEPE KÖYÜ)	28770	1	5606	5606	TAM	S.K.T.A.	E:0,60 Hmax 7,00	26,595,480.66
6	LODUMU (ME)	28971	2	3699	3699	TAM	SKTA	E:0,60 Hmax 7,00	12,840,338.70
7	HİLAL	27696	1	3860	3860	TAM	KREŞ	E:1.20 Hmax= 6.50	16,077,904.50
8	HİLAL	27696	2	2016	2016	TAM	SAĞLIK ALANI	E:1.20 Hmax= 6.50	7,463,295.00
9	HİLAL	27712	10	2742	2742	TAM	SKT	E:0,80 Hmax9,50	9,517,147.50
					26757				109,068,766.70

toplam 9 adet parsellerdeki Belediyemiz hisselerinin, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı borçlarımızdan düşülmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e, 75/d maddesine göre belirtilen bedeller üzerinden Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na (satılmasının) devredilmesinin kabulü hususunda bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ekim dönemi 17.10.2022 tarihli birleşiminde, teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, ekli tablodaki taşınmazların, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı borçlarımızdan düşülmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e, 75/d maddesine göre belirtilen bedeller üzerinden Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na (satılmasının) devredilmesinin kabulüne, tapu kayıtlarında: "Kamu Yararına Tahsislidir" şerhi bulunanlarda bu şerhin kaldırılmasına, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU		TUTAR
1	BÜYÜKESAT	29179	4	2905	2905	TAM	SAĞLIK ALANI	E:0,50 HmaxSerbest	11,764,814.25
2	LODUMU (ME)	29665	2	1605	1605	TAM	S.K.T.	E:0,60 Hmax7,00	6,964,295.63
3	LODUMU (ME)	29670	1	1924	1924	TAM	S.K.T.	E:0,60 Hmax7,00	8,125,850.46
4	LODUMU (BEYTEPE KÖYÜ)	28591	1	2400	2400	TAM	S.K.T.A.	E:0,60 Hmax 7,00	9,719,640.00
5	LODUMU (BEYTEPE KÖYÜ)	28770	1	5606	5606	TAM	S.K.T.A.	E:0,60 Hmax 7,00	26,595,480.66
6	LODUMU (ME)	28971	2	3699	3699	TAM	SKTA	E:0,60 Hmax 7,00	12,840,338.70
7	HİLAL	27696	1	3860	3860	TAM	KREŞ	E:1.20 Hmax= 6.50	16,077,904.50
8	HİLAL	27696	2	2016	2016	TAM	SAĞLIK ALANI	E:1.20 Hmax= 6.50	7,463,295.00
9	HİLAL	27712	10	2742	2742	TAM	SKT	E:0,80 Hmax9,50	9,517,147.50
					26757				109,068,766.70

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gül Eda HÜR
Katip

KONU : 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısının görüşülmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.10.2022 tarih ve 602 sayılı ara kararı; 2023 Mali Yılı Bütçe tasarısının görüşülmesi hakkında Özel Kalem Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve 523980 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı, Belediye Meclisimizin 03 Ekim 2022 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonuna havâlesine oybirliğiyle karar verildi.

Özel Kalem Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve 523980 sayılı Başkanlık Olur'u yazı metni ve eki;

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (a) bendi ve 62 nci maddesi gereğince Encümende incelenerek uygun görülmüş olup 22/09/2022 tarih ve C:/2022/3741.10 sayı ile karara bağlanmıştır.

Belediyemizin söz konusu Encümen çalışma raporu ile bütçe taslağının Belediye Meclisinde incelenerek karar alınmak üzere yazımız ekinde sunulmuştur. Gereğini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısına ilişkin Belediye Meclisimizin 03.10.2022 tarih ve 602 sayılı işlem dosyası incelendiğinde;

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu doğrultusunda analitik bütçe sistemine uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiş ve bütçeler üzerinde incelemeye geçilmiştir.

2023 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesi Analitik Bütçe sınıflandırmasına göre 6 bölümden oluştuğu tespit edilmiş ve programlar üzerinde görüşmelere geçilmiştir.

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesi tahmini ödeneklerinin kanun, tüzük ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlandığı, vergi, resim ve harçların kanunda belirtilen azami ve asgari hadler arasında olduğu, ücret tarifelerinin ise hizmet maliyetleri dikkate alınarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

Bütçenin;

01 VERGİ GELİRLERİ bölümüne konulan 1.721.288.000,00-TL ödenek madde madde okunarak oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

03 TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ bölümüne konulan 144.213.000,00-TL ödenek madde madde okunarak oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

04 ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR ile ÖZEL GELİRLER bölümüne konulan 1.000.000,00-TL ödenek madde madde okunarak oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

05 DİĞER GELİRLER bölümüne konulan 1.737.378.000,00-TL ödenek madde madde okunarak oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

06 SERMAYE GELİRLERİ bölümüne konulan 300.101.000,00-TL ödenek madde madde okunarak oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

09 RET ve İADELER bu bölüme 2022 Mali Yılı içerisinde yapılacak geri ödeme ve iadeler için 3.980.000,00-TL ödenek konulmuş, madde madde okunarak oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesi toplamının 3.903.980.000,00-TL olduğu bu miktardan Ret ve İade olarak 3.980.000,00-TL düşüldükten sonra Gelir Bütçesinin **3.900.000.000,00-TL** olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

2023 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ

2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin 28 Müdürlüğü içine alan 7 ana fonksiyondan oluştuğu, bunların;

01 : Genel Kamu Hizmetleri

03 : Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri

04 : Ekonomik İşler ve Hizmetleri

05 : Çevre Koruma Hizmetleri

06 : İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri

07 : Sağlık Hizmetleri

08 : Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri olduğu tespit edilmiş, fonksiyonlar tek tek incelenmiştir.

01- GENEL KAMU HİZMETLERİ

Bu fonksiyon, Özel Kalem, Mali Hizmetler, İnsan Kaynakları ve Eğitim, Destek Hizmetleri, Basın ve Yayın, Yazı İşleri, Bilgi İşlem, Strateji Geliştirme, Teftiş Kurulu, Dış İlişkiler, Hukuk İşleri, Muhtarlık İşleri, Kadın ve Aile Hizmetleri, Halkla İlişkiler Müdürlüklerini kapsadığı;

Bu fonksiyona dahil olan müdürlük bütçeleri tek tek görüşülmüş, konulan ödenekler ile ilgili Komisyon Üyelerimizce yöneltilen sorular ilgililerce cevaplandırılmasından sonra fonksiyon ödenekleri harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 999.200.000,00-TL ödenek oybirliği ile kabul edilmiştir.

03- KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ

Bu fonksiyon, Zabıta Müdürlüğünü kapsadığı, bu fonksiyonun görüşmesine geçilerek bütçe harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 125.400.000,00-TL oybirliği ile kabul edilmiştir.

04- EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER

Bu fonksiyon, Ruhsat ve Denetim, İşletme ve Fen İşleri ve Kreş Müdürlüklerini kapsadığı, yatırım projeleri hakkında ayrıntılı bilgi isteyen komisyon üyelerimizce yöneltilen sorular ilgililerce cevaplandırılmış, bütçe harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 1.496.200.000,00-TL oybirliği ile kabul edilmiştir.

05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

Bu fonksiyon, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Temizlik İşleri Müdürlüğünü kapsadığı, Komisyon Üyelerimizce yöneltilen sorulara ilgililerce açıklayıcı yanıtlar verilmiştir. Fonksiyon ödenekleri harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 486.600.000,00-TL oybirliği ile kabul edilmiştir.

06- İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

Bu fonksiyon, Emlak ve İstimlak, Yapı Kontrol, İmar ve Şehircilik Müdürlüklerini kapsadığı, Komisyon Üyelerimizce yöneltilen sorulara ilgililerce verilen bilgi sonunda fonksiyon ödenekleri harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 156.300.000,00-TL oybirliği ile kabul edilmiştir.

07- SAĞLIK HİZMETLERİ

Bu fonksiyon Veteriner İşleri ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünü kapsadığı, Komisyon Üyelerimizce yöneltilen sorulara ilgililerce açıklayıcı bilgiler verilmiştir. Fonksiyon ödenekleri harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 195.400.000,00-TL oybirliği ile kabul edilmiştir.

08- DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ

Bu fonksiyon, Kültür ve Sosyal İşler, Park ve Bahçeler Müdürlüğünü kapsadığı, Komisyon Üyelerimizce yöneltilen sorulara ilgililerce açıklayıcı bilgiler verilmiştir. Fonksiyon ödenekleri harcama kalemleri itibariyle tek tek okunarak oylamaya sunulmuş 440.900.000,00-TL oybirliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Gider Bütçesi toplamının 3.900.000.000,00-TL olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

2023 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

2023 Mali yılı bütçe kararnamesi incelemesinde, bütçe kararnamesinin 13 madde halinde hazırlandığı görülmüştür. Bütçe kararnamesi madde madde okunmuş ve tüm maddeler oybirliği ile kabul edilmiştir.

SONUC :

Belediye birimlerince hazırlanan gider teklif bütçelerindeki istenen ödeneklerin kamu yararı ve hizmet gereği olduğu, kanuni payların kanunlarda belirtilen oranlarda hesaplanarak ödeneklerinin konulduğu tespit edilmiştir.

2023 Mali Yılı Bütçesi ekleri ve yapılan değişiklikler komisyonumuzca tamamı oylanmış bütçe oybirliği ile kabul edilmiş ve Meclisimizin görüşlerine arz edilmesi uygun bulunmuştur.

KARAR : Konu üzerinde yapılan görüşmelerde;

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçesi; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu doğrultusunda Analitik Bütçe sistemine uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiş ve bütçe üzerinde incelemeye geçildi.

Bütçe Kararnamesinin madde madde görüşülmesine geçildi. Bütçe Kararnamesi madde madde okunarak oyçokluğu kabul edildi.

2023 Yılı Gider Bütçesi fonksiyonel sınıflandırmaların birinci düzeyi, oylanarak oyçokluğuyla kabul edildi.

2023 Yılı Gelir bütçesi ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyi oylanarak, oyçokluğuyla kabul edildi.

2023 Yılı Bütçesi Ayrıntılı Harcama Programı ile finansman programları üç aylık dönemler itibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyi oylandı. Oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.

2023 Mâli Yılı Birimlerin Fonksiyonel Sınıflandırma birinci düzeyi madde madde okunarak oyçokluğuyla kabul edildi.

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçesi; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu doğrultusunda Analitik Bütçe sistemine uygun olarak hazırlanan; Bütçe Kararnamesi, Gelir ve Gider Cetvellerinden oluşan 2023 Mâli Yılı Bütçe Tasarısının tamamı **3.900.000.000,00-TL** olarak belirtildiği şekliyle kabulüne, Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı Meclise katılanların OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

Alper TAŞDELEN
Meclis Başkanı

Esra ÖZTÜRK
Katip

Gül Eda HÜR
Katip