

- K A R A R -

Çankaya Evi adı altında açılması düşünülen kurslar için gerekli harcamaların Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinden yapılabilmesi için Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 12.07.2018 gün ve 35411 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 11.07.2018 gün ve 9045 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Çankaya İlçesine hizmet verecek kültürel, sanatsal, eğitsel, sosyal faaliyet ve etkinlikler düzenlemekle görevlidir.

Bu doğrultuda; Çankaya İlçesi sınırlarında yaşayan çocukların ve erişkinlerin kültür ve sosyal yaşamlarını geliştirmek ileri bir seviyeye ulaştırıp, meslek edinmelerini sağlamak amaçlı, Müdürlüğümüz bünyesinde Çayyolu, Ümitköy, Türkkonut, Mutlukent ve yeni açılacak olan Çankaya Evi Merkezlerindeki kurslar için; bu kapsamda kurs eğitmenlerine ücret ödenmesi bu ücretlerin 07.08.1979 tarih ve 16720 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Yaygın Eğitim Kurumları" yönetmeliğinin 51. maddesi uyarınca, 01.06.1992 tarih ve 21245 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 3803 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden 01.03.2013 tarihinden itibaren uygulanan gösterge rakamının aylıklar için belirlenen katsayı ile çarpımdan oluşan "ek ders ücreti" kapsamında belirlenmesi; kursa katılacak olan kursiyerlerden Müdürlüğümüz tarafından kayıt ücreti alınması planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, Çankaya Evi adı altında açılması düşünülen kurslar için gerekli harcamaların Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Bütçesinden yapılabilmesi hususunda Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi için Belediye Meclisinde karar alınmak üzere yazımızın, Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Çankaya Evi adı altında açılması düşünülen kurslar için gerekli harcamaların Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinden yapılabilmesi için Başkanlık Makamı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Haydar KARATEPE

- K A R A R -

"Dil Devrimi" ve "86. Dil Bayramı " törenlerinin, Dil Derneği ile Belediyemiz arasında ortak etkinlik olarak programlanması hususunda Başkanlık Makamının 19.07.2018 gün ve 36791 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 13.07.2018 gün ve 9187 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“İlgi : 09/07/2018 tarihli, 57537 sayılı dilekçe

İlgide kayıtlı dilekçede Dil Derneği olarak, " Dil Devrimi'nin 86. Yıl Dönümü" etkinliğini düzenlemek istendiğinden bahisle; söz konusu etkinlik için Belediyemiz katkıları talep edilmektedir.

Söz konusu talep Müdürlüğümüzce uygun bulunmuş olup, Belediyemiz kurumsal desteği ile ortak etkinlik olarak gerçekleştirilebileceği düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun bulunması halinde, "Dil Devrimi" ve "86. Dil Bayramı " törenlerini Dil Derneği ile ortak etkinlik olarak programlanması hususunda Belediye Meclisi'nde karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. "Dil Devrimi" ve "86. Dil Bayramı " törenlerinin, Dil Derneği ile Belediyemiz arasında ortak etkinlik olarak programlanması hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Haydar KARATEPE

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :435

01 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Belediyemiz sınırları içerisinde sosyal ve ekonomik açıdan yardıma ihtiyacı olan kişi ve ailelerin belediye bütçesinden ayrılan ödeneye göre ihtiyaçlarının karşılanmasını ve sorunlarının çözümünü amaçlayan Sosyal Yardım Yönetmeliği doğrultusunda Halk Kart ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce 1000 kişiye iki ayda bir olmak üzere verilen 300.-TL nakdi yardım miktarının, iki ayda bir 400.- TL'ye yükselterek verilmesi hakkında Başkanlık Makamının 26.07.2018 gün ve 38074 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 25.07.2018 gün ve 9536 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“İlgi : a) 02 Mayıs 2018 tarih ve 246 Sayılı Belediye Meclis Kararı.

b) 06 Ocak 2017 Tarihli ve 59 Sayılı Belediye Meclis Kararı.

Belediyemiz sınırları içerisinde sosyal ve ekonomik açıdan yardıma ihtiyacı olan kişi ve ailelerin belediye bütçesinden ayrılan ödeneye göre ihtiyaçlarının karşılanmasını ve sorunlarının çözümünü amaçlayan Sosyal Yardım Yönetmeliği, Belediye Meclisimizin 02.05.2018 gün ve 246 sayılı kararı ile oy birliğiyle güncellenmiştir.

Sosyal Yardım Yönetmeliğinin Halk Kart alacak kişi sayısı ve yapılacak yardım miktarını düzenleyen 12. Maddesinin birinci fıkrası ‘ ‘ Halk kart yıllık olup, belediye bütçesinin imkânları dâhilinde Belediye Meclisince belirlenen yardım alacak kişi sayısı, yapılacak yardım miktarı ve süreleri hak sahiplerinin banka hesaplarına ilan edilen tarihlerde nakden aktarılır." denilmektedir.

İlgi (b) meclis kararı ile 1000 kişiye iki ayda bir olmak üzere 300 TL nakdi yardım verilmesi oybirliği ile karara bağlanmıştır. Ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik koşullar değerlendirildiğinde verilen miktarın iki ayda bir 400 TL ye yükseltilmesi düşünülmektedir. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; yazımızın gereği yapılmak üzere YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE havalesini OLUR' larınızı arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz sınırları içerisinde sosyal ve ekonomik açıdan yardıma ihtiyacı olan kişi ve ailelerin belediye bütçesinden ayrılan ödeneye göre ihtiyaçlarının karşılanmasını ve sorunlarının çözümünü amaçlayan Sosyal Yardım Yönetmeliği doğrultusunda Halk Kart ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce 1000 kişiye iki ayda bir olmak üzere verilen 300.-TL nakdi yardım miktarının, iki ayda bir 400.- TL'ye yükseltilerek verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Haydar KARATEPE

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :436

01 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün toplumsal cinsiyet eşitliği, kadın ve çocuk hakları, ayrımcılık ve şiddetle mücadele gibi konularda farkındalık, bilgilendirme ve yaygınlaştırma çalışmalarının yapılması çerçevesinde üç ayda bir kadın bülteni yayınlanması için gerekli giderlerin Belediyemiz Bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hakkında Başkanlık Makamının 26.07.2018 gün ve 38174 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oyçokluğuyla kabul edildi.

Konu ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 25.07.2018 gün ve 9537 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz, 2013 yılında Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) hazırlayarak yerel yönetimlerin imzasına açtığı "Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı"nı imzalamış ve Şart'ta belirtilen ilkeleri hayata geçirilmesi adına, 2016-2019 Yerel Eşitlik Eylem Planını katılımcı bir yöntemle hazırlamıştır. Eylem Planında da belirtildiği üzere, toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlanması, her türlü ayrımcılık ve eşitsizlikle mücadele edilmesi amacıyla Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Ocak 2017 tarihinden itibaren çalışmalarına başlamıştır.

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün Çalışma Esasları Hakkındaki Yönetmelikte de geçtiği üzere, toplumsal cinsiyet eşitliği, kadın ve çocuk hakları, ayrımcılık ve şiddetle mücadele gibi konularda farkındalık, bilgilendirme ve yaygınlaştırma çalışmalarının yapılması gerekmektedir. Bu çerçevede, bahse konu çalışmalar hakkında üç ayda bir kadın bülteni çıkarılması planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, söz konusu bültenin yayınlanması için gerekli giderlerin Belediyemiz Bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hususlarında Belediye Meclis Kararı alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün toplumsal cinsiyet eşitliği, kadın ve çocuk hakları, ayrımcılık ve şiddetle mücadele gibi konularda farkındalık, bilgilendirme ve yaygınlaştırma çalışmalarının yapılması çerçevesinde üç ayda bir kadın bülteni yayınlanması için gerekli giderlerin Belediyemiz Bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

**Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU**

**Kâtip
İbrahim YOLLU**

**Kâtip
Haydar KARATEPE**

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :437**

01 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

"Kadın Yazarlar Haftası" etkinliğinin gerçekleştirilmesi için gerekli organizasyon giderlerinin Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hakkında Başkanlık Makamının 26.07.2018 gün ve 38173 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oyçokluğuyla kabul edildi.

Konu ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 25.07.2018 gün ve 9538 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz, Yerel Eşitlik eylem Planının hayata geçirilmesi amacıyla Çankaya'da toplumsal cinsiyet eşitliğini sağlamaya yönelik faaliyetlerini sürdürmektedir. Eylem planımızda da belirtildiği üzere toplumsal cinsiyet eşitliği ile ilgili farkındalık yaratmak gibi hedefler içeren projeler geliştirilmektedir.

Söz konusu çalışmalar kapsamında, 25-29 Eylül 2017 tarihlerinde birincisi düzenlenen ve kitap armağanı, söyleşiler ve imza günlerinin yapıldığı "Kadın Yazarlar Haftası" etkinliğinin ikincisinin de düzenlemesi planlanmaktadır. Kurucuları ve yazarları yalnızca kadınlardan oluşan Ayizi Yayınevi ile 24- 30 Eylül 2018 tarihleri arasında Zülfü Livaneli Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilmesi planlanan etkinlikte, kadın yazarların kitapları alınarak, düzenlenecek olan söyleşilere katılan katılımcılara, belirlenen imza günlerinde armağan edilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; "Kadın Yazarlar Haftası" etkinliğin gerçekleştirilmesi için gerekli organizasyon giderlerinin Müdürlüğümüz Bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hususlarında Belediye Meclis Kararı alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kadın Yazarlar Haftası" etkinliğinin gerçekleştirilmesi için gerekli organizasyon giderlerinin Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Haydar KARATEPE

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :439

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Çayyolu Mahallesi 42026 ada 2,3 sayılı parsellerde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği İmar Komisyonunun 17.07.2018 gün ve 32 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.06.2018 gün ve 8558 sayılı Çayyolu Mahallesi 42026 ada 2,3 sayılı parsellerde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 04.07.2018 gün ve 407 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgı : 17/04/2018 tarihli, 36360 sayılı dilekçe Müdürlüğümüz evrağına 17.04.2018 gün ve 36360 sayı ile kayıtlı dilekçe ile;

Çayyolu 42026 ada 2 ve 3 sayılı parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

42026 ada 2,3 sayılı parsellerin aynı ada 1 sayılı parselden oluştuğı, söz konusu 42026 ada 1 sayılı parselin 5778 m2 yüzölçümlü olduğı ve 84080 nolu plan kapsamında Emsal: 0.50, Hmax: 9.50m. max: 3 kat yapılaşma koşulu tanımlı "İlkokul Alanı" kullanımında kaldığı, 84080 nolu parselasyon planının dayanağı olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının (Çayyolu Ortaset Mevkii tp.821,822 nolu parseller) Yenimahalle Belediye Meclisinin 22.08.1998 gün ve 260 sayılı kararı ile uygun görüldüğü,

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığınca da 01.11.1998 tarihinde onaylandığı, 42026 ada 1 sayılı parselin 1451 m2 sinin Maliye Hazinesine, 4327 m2 sinin özel mülkiyete (Probay İn. Müş. Müh. E.O.T.P.O ve Tic. Ltd. Şirketi) ait olduğı, söz konusu parsel ile ilişkin planın 2 nolu plan notunun "yol, otopark ve yeşil alanlar, sağlık – ilkokul alanı kamu eline geçmeden inşaat uygulamasına geçilemez" şeklinde tanımlandığı,

42026 ada 1 sayılı parselin 175 m2 lik kısmının Sarıkaya Devlet Ormanı sınırları içerisinde kalması nedeniyle ifraz edilerek 2 ve 3 sayılı parsellerin oluştuğı, söz konusu ifraz işleminin Çankaya Belediye Encümeninin 21.12.2017 gün ve 4829.13 sayılı kararı ile onaylandığı, buna göre 2 sayılı parselin yüzölçümünün 5603 m2, orman sınırı içerisinde kalan 3 sayılı parselin yüzölçümünün 175 m2 olarak belirlendiğı ve 3 sayılı parselin orman vasfıyla tescil edileceğinin ifade edildiğı,

Bahsi geçen 42026 ada 3 sayılı parselde daha önce de 16.08.2017, 22.08.2017 tarihli dilekçelerle "İlkokul Alanı" kullanımın "Özel Eğitim Alanı" kullanımına dönüştürülmesi yönünde 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulduğı,

12.09.2017 gün ve 53886 sayılı yazımızla, 42026 ada 1 sayılı parselin onaylı nazım imar planı ve mevzii imar planında "İlkokul Alanı" olarak ayrıldığı ve imar planı plan notlarına göre "kamuya terk edilecek alan" olarak tanımlandığı belirlendiğinden kullanım kararı değışikliğı teklifinin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ölçeğinde değerdendirilemeyeceğinin, konunun öncelikle 1/5000 ölçekli nazım imar planı değışikliğı aşamasında Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına değerdendirilmesi gerektiğinin bildirildiğı

Bunun zerine ilgililerince söz konusu parsele ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına 1/5000 lekli nazım imar planı değışikliğı teklifinde bulunduğı bilgisinin ilgili kurumun 15.05.2018 gün ve E.48750 sayılı yazısında ğrenildiğı,

Bahsi geçen Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve şehircilik Dairesi Başkanlığının 15.05.2018 gün ve E.48750 sayılı yazısı ile; 42026 ada 3 sayılı parsele ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değışikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2017 gün ve 2384 sayılı kararı ile onaylandığı, askı süresi içerisinde yapılan itirazların da Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2018 gün ve 611 sayılı kararı ile reddedilerek planın kesinleştiğinin bildirildiğı,

İlgili nazım imar planında 42026 ada 2 sayılı parselin kullanım kararının "zel Eğitim Alanı", 3 sayılı parselin kullanım kararının "Orman Alanı" olarak belirlendiğı, yapılaşma koşullarında bir değışiklik yapılmadığı,

"1.zel Eğitim Alanında E: 0.50, Yençok: 3 kattır.

2.+ 0.00 kotunun altında yapılacak 2 bodrum katta derslik hariç, özel eğitim tesisini tamamlayıcı nitelikte; laboratuvar, atölye, yemekhane, spor salonu, mescit, sosyal donatı vb. alanlar emsal hesabına dahil değildir.

3.Plan üzerinde belirtilmeyen tüm hususlarda meri imar hükümleri, 3194 sayılı imar kanunun ve ilgili yönetmelikleri geçerlidir.

4.Orman Alanı bedelsiz terk edilecektir."

şeklinde 4 adet plan notunun tanımlandığı belirlenmiştir.

Teklif dosyada yapılan incelemede ise;

42026 ada 2 sayılı parselin kullanım kararının "zel Eğitim Alanı" olarak belirlendiğı, imar durumunun Emsal: 0.50, Yençok: 3 kat olarak tanımlandığı,

42026 ada 3 sayılı parselin ise kullanım kararının "Orman Alanı" olarak belirlendiğı ve bedelsiz terk edilmesinin öngörüldüğü,

Ayrıca 42026 ada 2 sayılı parselin "İlkokul Alanından Özel Eğitim Alanına" dönüştürülmesine yönelik Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi Başkanlığının 22.06.2017 gün ve E.9727246 sayılı Olur"ları ile "...eğitim amacı dışında kullanılmaması şartıyla Hazineye ait hissenin devredilmesi ve üzerine özel eğitim kurulması amacıyla özel eğitim alanı fonksiyonuna dönüştürülmesi uygun görülmektedir...." denilerek söz konusu parselin özel eğitim alanına dönüştürülmesine uygun görüş verilmiş olduğu tespit edilmiştir.

KARAR NO :439

02 AĞUSTOS 2018

Planda yapılaşmaya ilişkin diğer hususlar ise 4 adet plan notu ile tanımlanmıştır.

Bunlar;

"1.Özel Eğitim Alanında E: 0.50, Yençok: 3 kattır.

2.+ 0.00 kotunun altında yapılacak 2 bodrum katta derslik hariç, özel eğitim tesisini tamamlayıcı nitelikte; laboratuvar, atölye, yemekhane, spor salonu, mescit, sosyal donatı vb. alanlar emsal hesabına dahil değildir.

3.Orman Alanı bedelsiz terk edilecektir.

4.Plan üzerinde belirtilmeyen tüm hususlarda 84080 nolu plan hükümleri ve 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri geçerlidir." şeklindedir.

Teklif planla eğitim alanında emsal: 0.50 değerinde bir artış getirilmemekle birlikte, planda 1.+ 0.00 kotunun altında yapılacak 2 bodrum katta derslik hariç, özel eğitim tesisini tamamlayıcı nitelikte; laboratuvar, atölye, yemekhane, spor salonu, mescit, sosyal donatı vb. alanlar emsal hesabına dahil değildir" şeklinde tanımlanan plan notu gereği aslında 3 katlı yapılması öngörülen parselde ilave olarak bodrum katta fazladan 2 kat inşaat alanı artışı getirilmiş olacağı, emsal harici fazladan yapılacak olan bu inşaat alanı hesabının ise bu aşamada yapılamadığı hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından UİP_33582,1 nolu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır. "

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Çayyolu Mahallesi 42026 ada 2,3 sayılı parsellerde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulu; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO : 440

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Akarlar Mahallesiine ait "1/5000 ölçekli Kırsal Yerleşik Alan Sınır Tespiti"nin incelenmesi hakkında İmar Komisyonunun 18.07.2018 gün ve 33 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.07.2018 gün ve 8806 sayılı İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Akarlar Mahallesiine ait "1/5000 ölçekli Kırsal Yerleşik Alan Sınır Tespiti"nin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde görüşölüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 06.07.2018 gün ve 425 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlçemiz sınırları içerisinde yer alan ve farklı tarihlerde köy statüsünden mahalleye dönüşmüş olan Akarlar, Çavuşlu, Evciler, Karahasanlı, Karataş, Kömürcü, Tohumlar, Yakupabdal ve Yaylaköy Mahallelerinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının bulunmadığı,

Söz konusu mahallelerde yapılaşma taleplerinin değerlendirilebilmesine yönelik mülga Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 89/2 maddesinin bulunduğu, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 31.05.2013 tarihi itibariyle yürürlükten kalktığı ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 62 sayılı kararı ile, "Başkent Ankara 2023 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu İlavesi" ile "Büyükşehir Belediye Sınırı İçinde, Mahalle Yerleşik Alanları İle Yerleşme Alanları Dışındaki (İskan Dışı) Alanlar" başlığı altında Yönetmelik'in 89/2 maddesinin yürürlükteki son haline göre işlem tesis edilebilmesine yönelik karar alındığı (Ek-1),

Bu doğrultuda, Müdürlüğümüzce Karataş, Yakupabdal, Evciler, Kömürcü, Tohumlar, Karahasanlı, Çavuşlu, Yaylaköy ve Akarlar Mahalleleri için hazırlanan "1/5000 ölçekli Kırsal Yerleşik Alan Sınırı" teklifleri, Belediyemiz Meclisinin 04.06.2015 tarih ve 439 sayılı kararıyla uygun görülerek (Ek-2) onaylanmak üzere Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulduğu, Büyükşehir Belediyesince yapılan incelemede, Kurum görüşlerinin eksik olduğu ve diğer eksiklikler belirtilerek 10.11.2015 tarih ve 10641 sayılı yazı ile konunun iade edildiği (Ek3),

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2016 tarih ve 1177 sayılı kararı ile "Başkent Ankara 2023 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu İlavesi" revize edilerek, "Büyükşehir Belediye Sınırı İçinde, Mahalle Yerleşik Alanları ile Yerleşme Alanları Dışındaki (İskan Dışı) Alanlar"da yapılaşma koşullarının tanımlandığı (Ek-4), söz konusu düzenleme kapsamında "Kırsal Yerleşme Alan Sınırı"nın içerisinde ve dışarısında kalacak şekilde bir belirleme yapılarak yapılaşma koşullarının oluşturulduğu,

KARAR NO :440

02 AĞUSTOS 2018

Daha sonra Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarih ve 1032 sayılı Kararıyla (Ek-5), 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planındaki Kırsal Yerleşme Alanları ve Kırsal Yerleşme Alanı Dışında Kalan Alanlarda Yapılaşma ile ilgili hükümlerin güncellendiği tespit edilmiş olup, uygulamaların yürütülebilmesi için söz konusu mahallelerde "Kırsal Yerleşik Alan Sınırı'nın" belirlenmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda;

Çalışmaya esas olmak üzere, Akarlar, Çavuşlu, Evciler, Karahasanlı, Karataş, Kömürcü, Tohumlar, Yakupabdal ve Yaylaköy Mahalleleri Kırsal Yerleşik Alan Sınırı tespiti ile ilgili, farklı tarihli yazılarımız ile Ankara Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün kurum görüşü talep edilmiş olup, söz konusu mahallelerden Çavuşlu ve Yaylaköy Mahalleleri ile ilgili "Kırsal Yerleşik Alan Sınırı" tespit çalışmamız tamamlanmıştır.

Akarlar Mahallesi ile ilgili olarak; 10.03.2017 tarih ve E.15717 sayılı yazımızla Kırsal Yerleşik Alan sınırı tespiti ile ilgili Ankara Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü görüşü istenmiş olup, Ankara Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 07.05.2018 tarih ve E.1356828 sayılı yazısı ile kurum görüşü alınmıştır. (Ek-6)

Alınan kurum görüşleri doğrultusunda, İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Akarlar Mahallesiindeki çalışma revize edilerek "1/5000 ölçekli Kırsal Yerleşik Alan Sınırı" belirlenmiştir. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Akarlar Mahallesi'ne ait "1/5000 ölçekli Kırsal Yerleşik Alan Sınır Tespiti"ne ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :441

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Arka Topraklık Mahallesi 8427 ada 1 ve 2 sayılı "Eğitim Alanı" parsellerinde yapılaşma koşullarının yeniden belirlenmesi amacıyla sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi hakkında İmar Komisyonunun 19.07.2018 gün ve 34 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.07.2018 gün ve 8813 sayılı Arka Topraklık Mahallesi 8427 ada 1 ve 2 sayılı "Eğitim Alanı" parsellerinde yapılaşma koşullarının yeniden belirlenmesi amacıyla sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili Yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 06.07.2018 gün ve 426 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

İlgi : a) T.C. Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 28.03.2018 tarih ve 17481 sayılı yazısı.

b) T.C. Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 30.04.2018 tarih ve 23356 sayılı yazısı.

c) 22.05.2018 tarih ve 53849070-310.01.03-7282 sayılı Başkanlık Makamı Olur'umuz.

İlgi a'da kayıtlı yazıda; Arka Topraklık Mahallesi 8427 ada 1 ve 2 sayılı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenerek, Belediyemiz Meclisi'ne sunulması istenilmektedir.(Ek 1)

Dosyasında yapılan incelemede; İmarın 8427 ada 1 ve 2 sayılı parsellerinin 59100 no'lu parselasyon planı kapsamında kaldığı, her iki parselin de mülkiyetinin Maliye Hazinesine ait olduğu, (Ek 2)

8427 ada 1 sayılı parselin,

*Kullanım kararı "Okul" olup, yapılaşma koşullarının E(Emsal):0.80, Hmax:Serbest ve yapı yaklaşma mesafelerinin 10.00m.'lik yoldan 10.00m., diğer cephelerden 5.00'er m. olduğu,

*Onaylı plana göre 28.05.1998 tarihinde imar durumu belgesi alındığı,

*Söz konusu parselin senet yüzölçümünün 4480 m2 olduğu ve üzerinde Mohaç İlkokulu'nun bulunduğu,(Ek 3)

8427 ada 2 sayılı parselin,

*Kullanım kararı "ortaokul" olup, yapılaşma koşulunun bulunmadığı, söz konusu parselin senet yüzölçümünün 8220m2 olduğu ve üzerinde İncesu Anadolu Lisesi'nin bulunduğu, (Ek 4)

hususları tespit edilmiştir.

8427ada 1 ve 2 sayılı parsellere ait sunulan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile plan açıklama raporu incelendiğinde;

8427 ada 1 sayılı "Okul Alanı" parselinin kullanım kararı "Eğitim Alanı" olarak değiştirilmiş, yapılaşma koşullarından E(Emsal):0.80, Hmax:Serbest iken E(Emsal):1.50,Yençok:5

KARAR NO :441

02 AĞUSTOS 2018

Kat ve yapı yaklaşma mesafeleri 30.00m.'lik yoldan 7.00m. ve diğer cephelerden 5.00'er m. olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.

8427 ada 2 sayılı "Ortaokul Alanı" parselinin kullanım kararı "Eğitim Alanı" olarak değiştirilmiş, yapılaşma koşullarının E(Emsal):1.50, Yençok:5 Kat ve yapı yaklaşma mesafeleri 30.00m.'lik yoldan 7.00m. ve diğer cephelerden 5.00'er m. olacak şekilde olacak şekilde önerilmiştir.

Plan notları;

1. Eğitim Alanlarında, Milli Eğitim Bakanlığı'nca belirlenecek Temel Eğitim, Lise veya Meslek Lisesi yapılabilir.

2.Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır.

3.Binaların yangından korunmasına ilişkin yönetmeliğe uyulacaktır.

4.Planda ve plan notlarında belirtilmeyen diğer hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik Hükümleri geçerlidir.

şeklindedir.

Teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği incelendiğinde;

8427 ada 1 sayılı "Okul" parseli ile 2 sayılı "Ortaokul" parseli, teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile "Eğitim Alanı" kullanımına dönüştürülmüş olup yapılaşma koşulları E(Emsal): 1.50 ve Yençok:5 Kat olacak şekilde önerilmiştir. 8427 ada 1 sayılı parsel onaylı planla verilen İncesu Caddesinden 10.00m.'lik yapı yaklaşma mesafesi, 7.00m. olarak yeniden düzenlenmiş olup, diğer cephelerden verilen 5.00'er m.'lik yapı yaklaşma mesafeleri aynen korunmuştur. 8427 ada 2 sayılı parsel için de İncesu Caddesinden 7.00m. ve diğer cephelerden 5.00'er m. olacak şekilde yapı yaklaşma mesafeleri önerilmiştir.

İlgi b'de kayıtlı yazıda 8427 ada 1 ve 2 sayılı parsellere ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin plan inceleme ücretinden muaf tutulmasının istenildiği (Ek 5), plan inceleme ücreti muafiyeti için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasının Ücrete Tabii İşler başlığını taşıyan 97.Madde gereği ilgi c'de kayıtlı Başkanlık Makamı Olur'u alınmış olup, plan inceleme ücreti muafiyeti sağlanmıştır. (Ek 6)

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP_32600,1 no'lu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır.”

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Arka Topraklık Mahallesi 8427 ada 1 ve 2 sayılı "Eğitim Alanı" parsellerinde yapılaşma koşullarının yeniden belirlenmesi amacıyla sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :442

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Birlik Mahallesi imarın 26776 ada 1 sayılı 'Eğitim Tesis Alanı' parselinin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1357 arşiv no.lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 20.07.2018 gün ve 35 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.07.2018 gün ve 8804 sayılı Birlik Mahallesi imarın 26776 ada 1 sayılı 'Eğitim Tesis Alanı' parselinin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1357 arşiv no.lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 06.07.2018 gün ve 427 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ İlgı : Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 09.05.2018 tarih ve 26449 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazıda, Birlik Mahallesi 26776 ada 1 parseldeki eski okul binalarının yıkılarak 32 derslikli yeni bir okul binası yapılacağı ancak mevcut imar durumu yapılacak olan projeye göre yetersiz kaldığı belirtilerek çekme mesafelerinin ve emsalinin korunarak saçak seviyesinin Yençok= Zemin + 5kat olarak düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliğinin yapılması talep etmektedir.

Yapılan incelemede;

-Birlik Mahallesi 26776 ada 1 sayılı parselin Çankaya Belediye Meclisinin 23.12.1994 tarih ve 381 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Çukurca I-II ve Kırkkonaklar Mahallelerinde birer kat artırımına ilişkin imar planında kaldığı, söz konusunu parselin "İlkokul ve Ortaokul" kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının E:1.20 Hmax=12.50m ve yaklaşma mesafelerinin 20 ve 15 metrelik yollardan 10 metre, 10 metrelik yollardan ise 5 metre olduğu (Ek 2,3),

-81054 sayılı parselasyon planı ile kesinleştiği (Ek 4),

-Söz konusu parselin toplam yüzölçümünün 13102 m², mülkiyetinin ise 12936 m²'sinin Maliye Hazinesine ve 166 m²'sinin özel mülkiyete ait olduğu (Ek 5),

-Arsa üzerinde mevcutta okul binalarının bulunduğu, hususları tespit edilmiştir.

Ankara Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının talepleri doğrultusunda hazırlanan 1357 arşiv nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nde;

-Parselin kullanım kararı 'İlkokul ve Ortaokul' kullanımından 'Eğitim Tesisi Alanı'na dönüştürülmüştür.

KARAR NO :442

02 AĞUSTOS 2018

-Yapılaşma koşulları E=1.20 olarak aynen korunmuş, Hmax:12.50m ise Yençok= Zemin+5kat olacak şekilde düzenlenmiştir.

-Yapı yaklaşma mesafeleri aynen korunmuştur.

Plan üzerinde yapılaşmaya ilişkin;

1.Eğitim parselinde MEB tarafından bölgesel ihtiyaçlar göz önünde bulundurularak belirlenen, okul öncesi eğitim alanı (anaokulu) ilkokul, ortaokul ve lise yer alabilir.

2. ±0.00 kotu altı emsal haricidir

3.Afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

4.Binaların yangından korunmasına ilişkin yönetmeliğe uyulacaktır.

5.Planda ve plan notlarında belirtilmeyen diğer hususlarda3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik Hükümleri geçerlidir.

şeklinde 5 adet plan notu önerilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan UİP-4286,6 no'lu işlem numarası (PİN) alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Birlik Mahallesi imarın 26776 ada 1 sayılı 'Eğitim Tesisi Alanı' parselinin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1357 arşiv no.lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :443

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresinde yapılan itiraz hakkında İmar Komisyonunun 13.07.2018 gün ve 30 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.07.2018 gün ve 8864 sayılı Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parselinde Çankaya Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 187 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 849 sayılı kararı ile onaylanan teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Ahmet ÖKSÜZ tarafından yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 06.07.2018 gün ve 428 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Bahçelievler Mahallesi, imarın 2654 ada 13 sayılı parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, 04.06.2018 tarihinden itibaren Belediyemiz ilan panosunda 1 (bir) ay süre ile ilan edilmiş olup, 04.07.2018 tarihinde askıdan indirilen söz konusu plana, Müdürlüğümüz evrağına 06.06.2018 tarih ve E.49632 sayılı dilekçe ile Ahmet ÖKSÜZ tarafından yazılı itirazda bulunulmuştur.

Yapılan incelemede;

Müdürlüğümüz evrağına 15.01.2018 tarih ve E.6077 sayılı ile kayıtlı dilekçe ile, Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parselinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin sunulduğu,

Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parselinin 976 m2 tapu senet yüzölçümünde ve mülkiyetinin şahıslara ait olduğu, 8445 nolu parselasyon planı kapsamında 4 katlı Konut kullanımında, Ayrık-Klasik nizam yapılaşma koşullarında kaldığı, cephe hattının dar cepheden olduğu,

01.06.2016 tarih ve 31286, 22.09.2017 tarih ve 31286/A sayılı İmar Durumu belgelerinde; inşaat derinliğinin 22.00m., yollara mesafesinin 5.00m., yan bahçe mesafesinin 3.00m., saçak seviyesinin (hmax:12.50m.) olarak tanımlandığı,

2654 ada 2,3,4,5,6,6/1,7,8,12,13,14,15,16,17,18,19,23,26,29,30,31,32,33,34 sayılı parsellerinde pafta zemin uyumsuzluğunun tespiti ile bu uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 8445/2 nolu parselasyon planının Çankaya Belediye Encümeninin 21.02.2017 tarih ve C:2017/719.12 sayılı kararı ve Ankara Büyükşehir Belediye Encümeninin 20.04.2017 tarih ve 856 sayılı kararı ile onaylandığı, söz konusu uygulama ile anılan parsellerde aplikasyona esas köşe koordinatlarının değiştirildiği tespit edilmiş olup,

1/1000 ölçekli plan teklifinin; 2654 ada 13 sayılı parselin köşe koordinatlarının değişmesi ile yeni değerler üzerinden hesaplanan inşaat alanının, parselin bir önceki köşe koordinatlarına göre

onaylanan, mimari projesinde belirtilen inşaat alanından daha az olması gerekçeleri ile sunulduğu anlaşılmaktadır.

Konunun geçmişi incelendiğinde; 2654 ada 13 sayılı parselde 11.03.1964 tarihinde mimari proje onayı yapıldığı, parsel üzerinde yer alan binanın 6306 sayılı Kanun kapsamında "riskli yapı" olarak tespit edilerek yıkımının gerçekleştiği, 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre 29.06.2017 tarihinde mimari proje onayının yapıldığı ancak ruhsat alınmadığı, pafta zemin uyumsuzluğunun tespiti ile yeni koordinatlara göre 22.09.2017 tarihli imar durumu belgesinin düzenlendiği,

Pafta zemin uyumsuzluğunun düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 8445/2 nolu parselasyon planı ile 2654 ada 13 sayılı parselin yüzölçümünde herhangi bir değişiklik yapılmadığı, 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesinde, 21.87m. olan bina ön cephe parsel uzunluğunun, 22.09.2017 tarihli imar durumu belgesinde 15.40m. olduğu,

01.06.2016 tarihli imar durumuna göre parselin ön cephesinin daraldığı ve 22.00m. olan inşaat derinliğinin sabit olması nedeniyle yeni parsel ölçülerine göre hesaplanan yapı taban alanının, 01.06.2016 tarihli imar durumu ölçülerine göre hesaplanan yapı taban alanından daha az olduğu, 01.06.2016 tarihli imar durumuna göre hesaplanan yapı taban alanı yaklaşık 460 m2 iken, 22.09.2017 tarihli imar durumuna göre hesaplanan yapı taban alanının yaklaşık 390 m2 olduğu, 23.06.1966 tarihli imar durumu belgesi ve 11.03.1964 onay tarihli mimari projesinde yapı taban alanının ortalama yaklaşık 390 m2 olduğu,

Ayrıca, 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre 29.06.2017 tarihinde onaylanan mimari projesinde, yapının zemin kat brüt inşaat alanının 449.66 m2 olduğu anlaşılmaktadır.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile;

2654 ada 13 sayılı parselin Ayrık Nizam 4 katlı Konut ve Yençok:12.50m. olan mevcut yapılaşma koşullarının korunarak, yapı taban alanının brüt 460 m2 (boşluklar dahil) olarak sabitlendiği, yapı yaklaşma mesafelerinin yollardan ve 14 sayılı parselden 5m., yan bahçe mesafesinin 3m. olarak önerildiği, cephe hattının dar cepheden verilerek mevcut cephe hattının korunduğu tespit edilmiş olup,

1/1000 ölçekli plan teklifine ait plan notları;

1-Taban alanı brüt 460 m2 'yi (boşluklar dahil) aşamaz.

2-Yol cephelerinde 1.5 metrelik açık ve kapalı çıkmalar inşaat alanı hesabı dışındadır.

3-Cephe hattı (^) işaretli yoldan verilecektir.

4-Planda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.

Şeklindedir.

1/1000 ölçekli plan teklifi incelendiğinde; 2654 ada 13 sayılı parselin 4 katlı Konut yapılaşma koşulları korunmuştur. Ancak pafta zemin uyumsuzluğu nedeniyle değişen parsel ölçülerine göre hesaplanan mevcut durum yapı taban alanının ; 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre hesaplanan yapı taban alanından yaklaşık 70 m2 az olduğu, müktesebi olan 1964 onay tarihli mimari projesi ile ise yaklaşık aynı olduğu belirlenmiş olup, söz konusu parseldeki yapının 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesine göre mimari proje onayı yapılarak yıkımı gerçekleştirildiğinden imar uygulamalarının bu doğrultuda yürütülmek istendiği anlaşılmaktadır.

KARAR NO :443

02 AĞUSTOS 2018

Söz konusu parselin 1964 ve 2017 onay tarihli mimari projelerinde açık ve kapalı çıkma alanlarının bulunduğu,

1/1000 ölçekli plan teklifi ile; 01.06.2016 tarihli imar durumu belgesi ve buna göre onaylanan 29.06.2017 tarihli mimari proje esas alınarak yapı taban alanının brüt 460 m2 (boşluklar dahil) önerilmek suretiyle, taban alanında yaklaşık 70 m2 olmak üzere toplamda yaklaşık 280 m2 inşaat alanı fazlalığı olduğu, ayrıca parselde inşaat derinliğinin 22m.den yaklaşık 26m.ye çıkarıldığı, bu şekilde yapı taban alanının (Taks'in) %40'ı aştığı tespit edilmiştir.

1/1000 ölçekli plan, Çankaya Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 187 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 849 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

1/1000 ölçekli plana askı süresi içerisinde Ahmet ÖKSÜZ tarafından sunulan itiraz dilekçesinde, ada/parsel numarasının 2654 ada 13 parsel olarak belirtildiği ancak 1/1000 ölçekli plan onayına ait Meclis Kararının 16.03.2018 tarih ve 88 sayılı karar olarak belirtilmek suretiyle Meclis Kararının hatalı yazıldığı, ayrıca dilekçede itiraz gerekçelerinin belirtilmediği tespit edilmiştir. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Bahçelievler Mahallesi imarın 2654 ada 13 sayılı parselinde Çankaya Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 187 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 849 sayılı kararı ile onaylanan teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Ahmet ÖKSÜZ tarafından yapılan itiraza ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik

İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda itirazın reddine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :444

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Çayyolu Mahallesi 13889 ada 1 sayılı parselde ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar Komisyonunun 16.07.2018 gün ve 31 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.07.2018 gün ve 8865 sayılı Çayyolu 13889 ada 1 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca Belediye Meclisince görüşülüp bir karar alınmasını öngören yazıları.

Aşağıda özet metni verilen ilgideki yazı, Sayın Belediye Başkanlığınca Meclise sunulmuş ve Meclisin 06.07.2018 gün ve 429 sayılı ara kararı ile Komisyonumuza gönderilmiştir.

Komisyon kararına esas olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı Başkanlık Yazısı özet metni:

“ Müdürlüğümüz evrağına 01.06.2018 gün ve 48687 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Çayyolu 13889 ada 1 sayılı parselde sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek gereğinin yapılması istenmiş, 25.06.2018 gün ve E.36140 sayılı yazımızla, Çayyolu Mahallesi 13889 ada 1 sayılı parselde Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. Maddesinin (6) bendi gereği, İmar Planına esas onaylı jeolojik – jeoteknik etüt hazırlanması, ilgili kurumdan onaylatılması ve sonrasında Müdürlüğümüze iletilmesi halinde imar planı değişikliği talebinin incelenebileceği ilgililerine bildirilmiştir.

Bu kez Müdürlüğümüz evrağına 06.07.2018 gün ve 56859 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; 13889 ada 1 sayılı parselde istenilen jeolojik – jeoteknik etüt raporunun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne 05.07.2018 onaylanmış olduğu belirtilerek 1/1000 ölçekli imar planı plan değişikliği teklifinin incelenerek gereğinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

Çayyolu Mahallesi 13889 ada 1 sayılı parselin, İmar İdare Heyetinin 29.11.1978 gün ve 905 sayılı kararı ile uygun görülen, İmar ve İskan Bakanlığınca da 28.06.1979 tarihinde onaylanan "Eskişehir Yolu Çayyolu tp. 800, 810, 811, 812 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli mevzii nazım imar planı, 1/1000 ölçekli mevzii uygulama imar planı" kapsamında kaldığı,

Bu plan kapsamında 2790 m² yüzölçümlü söz konusu parselde TAKS (Taban Alanı Kat Sayısı): 0.50, KAKS (Kat Alanı Kat Sayısı): 0.85, Hmax. 5.50m. yapılaşma koşulu tanımlı "Ticari Amaçlı Rekreatif Tesisleri Alanı" olarak ayrıldığı,

Daha sonra Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.01.1998 gün ve 64 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, buna göre 13889 ada 1 sayılı parselde yapılaşma koşulunun Emsal: 1.50 ve max konut sayısı 30 olacak şekilde "Konut Alanına" dönüştürüldüğü, buna göre söz konusu parselde hem emsal artışı, hem de kullanım kararı değişikliği yapılmış olduğu, bu nazım imar planı değişikliğine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Yenimahalle Belediye Meclisinin 21.12.1998 gün ve 309 sayılı kararı ile uygun görüldüğü, ancak planların onaylanmasına ilişkin sürecin tamamlanmadığı,

Bu kez söz konusu parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 gün ve 1245 sayılı kararı ile yeniden 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin onaylandığı, askı süresi içerisinde yapılan itirazların da yine Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2015 gün ve

KARAR NO :444

02 AĞUSTOS 2018

1899 sayılı kararı ile reddedilerek anılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kesinleştiğinin 22.10.2016 gün ve 7209-17319 sayılı yazı ile tarafımıza iletildiği,

Bu aşamadan sonra 12.06.2015 gün ve 1245 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile dayanağı olan 21.01.1998 gün ve 64 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin iptaline yönelik şahıslarca Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine dava açıldığı ve Ankara 14. İdare Mahkemesinin 19.04.2017 gün ve E.2015/3185 sayılı kararı ile dava konusu işlemde yürütmenin durdurulmasına karar verildiği,

Bahsi geçen mahkeme kararında özetle "...daha önce rekreatif ticaret alanı olan bir alanın arazi kullanım kararında yapılan değişikliğinin sosyal ve teknik altyapı ve fiziki çevreyi iyileştirme amacı taşımadığı, kamu yararı amacı taşımadığı, nüfus yoğunluğunu artıran dolayısıyla yakın çevredeki kişi başına düşen sosyal – teknik donatı alanları standartlarını düşüren bir plan değişikliği olduğu, yeşil alan sisteminin ve sürekliliğinin bozulduğu..." yönünde açıklamalara yer verilerek dava konusu plan değişikliğinin imar mevzuatına, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına uygun olmadığı gerekçeleriyle "yürütmenin durdurulmasına" karar verildiği,

Bu arada 13889 ada 1 sayılı parselde 14.03.2017 gün ve 95/17 sayılı yapı izin belgesinin düzenlendiği ve yerinde inşaatların başlamış olduğu,

Söz konusu mahkeme kararının 25.04.2017 tarihli dilekçe ile Müdürlüğümüze iletilmesi sonrasında 13889 ada 1 sayılı parselde yapılmakta olan inşaatla ilgili olarak 08.05.2017 tarihli yapı tatil zaptı ve mühürleme tutanağının düzenlendiği ve imar uygulama işlemlerinin durdurulduğu, Ayrıca 13889 ada 1 sayılı parselde Belediyemizce verilen 14.03.2017 gün ve 95/17 sayılı yapı ruhsatının iptali yönelik de dava açıldığı ve Ankara 14. İdare Mahkemesinin 20.09.2017 gün ve E.2017/1512, K.2017/2837 sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği, Belediyemizce yapılan istinaf başvurusunun da "...dava konusu yapı ruhsatına dayanak teşkil eden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin mahkemenin 11.07.2017 gün ve E.2015/3185, K.2017/2131 sayılı kararıyla iptal edildiğinden ..." denilerek Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin 10.05.2018 gün ve E.2018/55, K.2018/668 sayılı kararı ile reddedildiği,

Ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2017 gün ve 2051 sayılı kararı ile 13889 ada 1 sayılı parselde bir kez daha 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, bu plana askı süresi içerisinde yapılan itirazların da yine Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2018 gün ve 632 sayılı kararı ile reddedilerek kesinleştiği bilgisinin Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Dairesi Başkanlığının 06.06.2018 gün ve 656602 sayılı yazısı ile iletilmiş olduğu,

Bu nazım imar planı değişikliği ile 13889 ada 1 sayılı parselin kullanım kararının "Ticaret + Konut" olarak tanımlandığı, Emsal 1.50, Yençok: 16 kat olarak yapılaşma koşullarının tanımlandığı,

Ayrıca "İskan edilebilir bir bodrum kat emsal harici tutulacak olup bu katta mağaza dükkan vb ticari birimler yer alabilir" şeklinde tanımlanan plan notu ile ilave bir inşaat alanı daha yapılmasının öngörüldüğü, ancak bu miktarın ne kadar olacağının bu aşamada hesaplanamayacağı,

Söz konusu 13.10.2017 gün ve 2051 sayılı Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin kararında parselle ilişkin jeolojik etüt raporunun sunulmadığının, maliklerin bir kısmının vekaletnamelerinin bulunmadığının ifade edildiği, arşiv kayıtlarımızda yapılan araştırmada da 13889 ada 1 sayılı parselde kullanım kararı ve emsal artışı değişikliği yapılma aşamasında imar planına esas jeolojik etüt yapılmadığının görüldüğü ve plan değişikliği teklifi dosyası ile birlikte sunulan vekaletnamelerin bir kısmının da eksik olduğu tespit edilmiştir.

Teklif plan üzerinde yapılan incelemede ise;

13889 ada 1 sayılı parselin kullanım kararının "Ticaret + Konut Alanı" olarak, yapılaşma koşullarının ise Emsal: 1.50, Yençok: 16 kat olarak tanımlandığı, ayrıca planda yapılaşmaya yönelik 9 adet plan notu belirlendiği tanımlanmıştır.

Bunlar;

"1.Ticaret + Konut Alanında E:1.50 m. Yençok: 16 kattır.

2.Ticaret + Konut Alanında emsale esas inşaat alanının min. %20 si konut alanı olarak kullanılabilir. Ancak yapılacak yapıda konut sayısı 30 konutu geçemez.

3.Zemin ve / veya üst katlarda farklı büyüklüklerde konut yapılabileceği gibi, bu katlarda konutlarla birlikte iş yeri, büro, ofis vb. ticari birimler bağımsız bölüm sınırı olmaksızın ayrı ayrı yada birlikte yer alabilir.

4.Yapının + 0.00 kotu tabii zeminin üst kotundan ve / veya tesviye edilmiş giriş kotundan alınabilir. Subasman seviyesi +1.50 m. de kurulabilir. Alanın arazi ve yolla ilişkisinin doğru kurulabilmesi amacıyla +2.00 m. kazı ve dolgu yapılabilir.

5.İskan edilebilir bir bodrum kat emsal harici tutulacak olup bu katta mağaza, dükkan vb. ticari birimleri yer alabilir.

6.Açık ve kapalı çıkmalar emsale dahil değildir.

7.Otopark ihtiyacı parsel içerisinde karşılanacaktır. Yapı yaklaşma sınırları içinde tesviye edilmiş veya tabi zemin üstünde veya altında kapalı otoparklar yapılabilir. Otopark giriş çıkış rampaları genişlikleri 3.00 m. den fazla yapılabilir.

8.Bu plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.

9.Ankara Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) tarafından 05.07.2018 tarihinde onaylanan imar planına esas jeolojik jeoteknik etüt raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır."

şeklindedir.

13889 ada 1 sayılı parselle ilişkin yapılan plan değişiklikleri ile "Ticari Amaçlı Rekreatif Tesisleri Alanı" kullanımda olan ve az yoğunluklu, az katlı yapılaşması planlanmış ve çevresinde ki açık alanlarla ilişkisi kurulmuş iken yukarıda süreçleri anlatılan 13889 ada 1 sayılı parselle ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye

Meclisinin 12.06.2015 gün ve 1245 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile dayanağı olan 21.01.1998 gün ve 64 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptaline yönelik açılan dava sonrasında Ankara 14. İdare Mahkemesinin kararı ile "...daha önce rekreatif ticaret alanı olan bir alanın arazi kullanım kararında yapılan değişikliğinin sosyal ve teknik altyapı ve fiziki çevreyi iyileştirme amacı taşımadığı, kamu yararı amacı taşımadığı, nüfus yoğunluğunu artıran dolayısıyla yakın çevredeki kişi başına düşen sosyal – teknik donatı alanları standartlarını düşüren bir plan değişikliği olduğu, yeşil alan sisteminin ve sürekliliğinin bozulduğu..." gerekçeleriyle yürütmenin durdurulmasına karar verildiği,

KARAR NO :444

02 AĞUSTOS 2018

Ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2017 gün ve 2051 sayılı kararı ile yeniden onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile mahkeme kararında bahsedilen hususların hiçbirinin giderilmediği, dolayısıyla mahkeme kararının gereğinin yerine getirilmemiş olduğu,

13889 ada 1 sayılı parselde davaya konu olan ve mahkeme kararı ile yürütmenin durdurulmasına karar verilen bir önceki plan kararları ile aynı içerikte ve yoğunlukta, mal sahiplerinin lehine yönelik kullanımların yeniden getirilmiş olduğu, bahsi geçen plan değişikliğinin mahkeme kararında da sabitlendiği üzere imar mevzuatına, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına uygun olmadığı, ayrıca parsel maliklerinin bir kısmının vekaletnamelerinin bulunmadığı hususları tespit edilmiştir.

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından UIP_33886,1 nolu plan işlem numarası (PİN) alınmıştır. “

KARAR: Yukarıda özet metni çıkarılan; Çayyolu 13889 ada 1 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda istemin reddine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :445

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında yaşayan yaşlı ve kimsesiz vatandaşlara evde ağız ve diş sağlığı bakımlarının yapılması hakkında Yaşlılar ve Engelliler ile Sağlık Komisyonlarının 13.07.2018 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 13.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 410 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında yaşayan yaşlı ve kimsesiz vatandaşlara evde ağız ve diş sağlığı bakımlarının yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Belediyemiz tarafından, ilçemiz sınırlarında yaşayan yaşlı ve kimsesiz vatandaşlara evde ağız ve diş sağlığı bakımlarının yapılması için gerekli çalışmaların düzenlenmesini öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 410 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında yaşayan yaşlı ve kimsesiz vatandaşlara evde ağız ve diş sağlığı bakımlarının yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler ile Sağlık Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 410 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırlarında yaşayan yaşlı ve kimsesiz vatandaşlara evde ağız ve diş sağlığı bakımlarının yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları

dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :446

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında engelli çocukları olan ailelere yönelik bütçe olanakları dahilinde Zihinsel ve bedensel engelli çocuk bakımevi ve rehabilitasyon merkezi yapılması hakkında Yaşlılar ve Engelliler ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarının 20.07.2018 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 411 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında engelli çocukları olan ailelere yönelik bütçe olanakları dahilinde Zihinsel ve bedensel engelli çocuk bakımevi ve rehabilitasyon merkezi yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Belediye Meclis Üyesi Suna GÜRSOY'un vermiş olduğu önerge yazı metni;

“ Engelli çocukları olan ailelerde “Çocuğuma ben öldükten sonra kim bakacak?” endişesi oluşmaktadır. Bu nedenle; İlçemizde uygun bir alanda bütçe olanakları çerçevesinde Zihinsel veya bedensel engelli çocuklar için Bakımevi ve Rehabilitasyon Merkezi yapılmasını öneriyorum.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 411 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında engelli çocukları olan ailelere yönelik bütçe olanakları dahilinde Zihinsel ve bedensel engelli çocuk bakımevi ve rehabilitasyon merkezi yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 411 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırlarında engelli çocukları olan ailelere yönelik bütçe olanakları dahilinde Zihinsel ve bedensel engelli çocuk bakımevi ve rehabilitasyon merkezi yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce uygun bir alan belirlenerek gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :447

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında yaşayan bireylere geri dönüşüm bilincini aşlamak için mahalle, okul ve sokaklarda eğitim seminerleri düzenlenerek broşürler dağıtılması hakkında Çevre- Eğitim ile Kültür Komisyonlarının 12.07.2018 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 412 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında yaşayan bireylere geri dönüşüm bilincini aşlamak için mahalle, okul ve sokaklarda eğitim seminerleri düzenlenerek broşürler dağıtılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırlarında yaşayan bireylere geri dönüşüm bilincini aşlamak ve mahalle, okul ve sokaklarda eğitim seminerleri düzenlenmesini, stantlar kurularak broşürler dağıtılmasını öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 412 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında yaşayan bireylere geri dönüşüm bilincini aşlamak için mahalle, okul ve sokaklarda eğitim seminerleri düzenlenerek broşürler dağıtılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Eğitim – Kültür ile Çevre Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 412 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırlarında yaşayan bireylere geri dönüşüm bilincini aşlamak için mahalle, okul ve sokaklarda eğitim seminerleri düzenlenerek broşürler dağıtılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

- K A R A R -

Belediyemizden emekli olup 03.01.2016 tarihinde hakka yürüyen ve naaşı Hacı Bektaş-ı Veli Türbesinde Çilehaneye defin edilen Halk Ozanımız Aşık Ali Cemali'nin Ozanlar Yolu iz bırakan Aydınlar Gömütlüğünde heykelinin yapılması hakkında İsimlendirme- Bütçe Plan ve Program ile Kültür Komisyonlarının 20.07.2018 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 413 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemizden emekli olup 03.01.2016 tarihinde hakka yürüyen ve naaşı Hacı Bektaş-ı Veli Türbesinde Çilehaneye defin edilen Halk Ozanımız Aşık Ali Cemali'nin Ozanlar Yolu iz bırakan Aydınlar Gömütlüğünde heykelinin yapılması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Belediye Meclis Üyesi Müslüm TEKİN'in vermiş olduğu önerge yazı metni;

"1941 Doğumlu Aşık Ali Cemali (Cemal ÇETİNKAYA) Çankaya Belediyesi'nden emekli olmuş olup, 03/01/2016 tarihinde hakka yürümüştür. Naaş 'ı Hacı Bektaş ilçesi Hacı Bektaş-ı Veli Türbesinde Çilehaneye defin edilmiştir.

Yaşamı boyunca Halk müziği kültürümüze bir çok eserler kazandıran ayrıca Ozanlar Vakfı, Kültür Bakanlığı Müzik Eserleri (MESAM) da görevler almış ve her yıl düzenlenen Hacı Bektaş-ı Veli anma törenlerine katılarak verdiği önemi dile getirmiş olan Halk Ozanımızın heykelinin Hacı Bektaş ilçesinde Ozanlar yolu iz bırakan Aydınlar gömütlüğünde yapılması ile ilgili ailesi tarafından Hacı Bektaş Belediyesi ile görüşülmüş ancak kaidenin yapılmasının vatandaşa bırakılamayacağını sponsor Belediye bulunması gerektiğini belirtmişlerdir.

Bu nedenle Çankaya Belediyesinden emekli olup 03/01/2016 tarihinde hakka yürüyen ve naaş 'ı Hacı Bektaş-ı Veli Türbesinde Çilehaneye defin edilen Aşık Ali Cemali'nin Ozanlar yolu iz bırakan Aydınlar gömütlüğünde Çankaya Belediyesince heykelinin yapılmasını öneriyorum."

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 413 sayılı ara kararı;

Belediyemizden emekli olup 03.01.2016 tarihinde hakka yürüyen ve naaşı Hacı Bektaş-ı Veli Türbesinde Çilehaneye defin edilen Halk Ozanımız Aşık Ali Cemali'nin Ozanlar Yolu iz bırakan

Aydınlar Gömütlüğünde heykelinin yapılması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program-Kültür ile İsimlendirme Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 413 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Belediyemizden emekli olup 03.01.2016 tarihinde hakka yürüyen ve naaşı Hacı Bektaş-ı Veli Türbesinde Çilehaneye defin edilen Halk Ozanımız Aşık Ali Cemali'nin Ozanlar Yolu iz bırakan Aydınlar Gömütlüğünde heykelinin yapılması ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz ile Fen İşleri Müdürlüğümüzce ortaklaşa çalışmanın yapılmasına komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :449

02 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Kentsel Dönüşüm kavramının yoğun bir şekilde tartışıldığı bir dönemde belediyemizin ilgili müdürlüklerinin eşgüdümünde konunun uzmanı meslek odalarının ve akademisyenlerin katılımıyla büyük bir konferans düzenlenmesi hakkında Emlak- Sosyal İşler ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonlarının 13.07.2018 gün ve 3 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 414 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Kentsel Dönüşüm kavramının yoğun bir şekilde tartışıldığı bir dönemde belediyemizin ilgili müdürlüklerinin eşgüdümünde konunun uzmanı

meslek odalarının ve akademisyenlerin katılımıyla büyük bir konferans düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Sağlıklı Kent ve Sağlıklı Şehir Planlama kavramları Belediyelere önemli sorumluluklar vermektedir. Belediyemizin gerek “Sağlıklı Kent Projesi” kapsamındaki politika ve stratejileri, gerekse de imar ve alt yapı çalışmalarında uyguladığı strateji ve eylem planı; temel olarak kentin fiziksel alanlarını iyileştirmeye ve kentsel yaşam kalitesini geliştirmeye yönelik olmaktadır.

Bu yaklaşımdan hareketle, “kentsel dönüşüm” kavramının yoğun bir şekilde tartışıldığı bir dönemde, 17 Ağustos 1999 Doğu Marmara Depremi’nin yıldönümünde, Belediyemizin ilgili Müdürlüklerinin (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Park ve Bahçeler, Kültür ve Sosyal İşler gibi) eşgüdümünde, konunun uzmanı meslek odalarının ve akademisyenlerin katılımıyla büyük bir konferans düzenlenmesini teklif ediyoruz. ”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 414 sayılı ara kararı;

Kentsel Dönüşüm kavramının yoğun bir şekilde tartışıldığı bir dönemde belediyemizin ilgili müdürlüklerinin eşgüdümünde konunun uzmanı meslek odalarının ve akademisyenlerin katılımıyla büyük bir konferans düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak- Sosyal İşler ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 414 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Kentsel Dönüşüm kavramının yoğun bir şekilde tartışıldığı bir dönemde belediyemizin ilgili müdürlüklerinin eşgüdümünde konunun uzmanı meslek odalarının ve akademisyenlerin katılımıyla büyük bir konferans düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüklerinin eşgüdümünde gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 02.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip

Aliye ERSEVER

Kâtip

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :451

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemizde bulunan işyeri sahiplerinin yasal düzenlemeleri bilmeleri açısından, izinsiz olarak yapılmış ve yapılacak olan tente gibi materyaller ile kapama/genişletme işlemlerinin imar hukuku açısından nasıl olacağı ve cezai müeyyidelerinin neler olduğunu anlatan bilgilendirme broşürleri hazırlanması hakkında Hukuk- Esnaf ve Tüketici Hakları ile Tarifeler Komisyonlarının 20.07.2018 gün ve 4 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 415 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan ilçemizde bulunan işyeri sahiplerinin yasal düzenlemeleri bilmeleri açısından, izinsiz olarak yapılmış ve yapılacak olan tente gibi materyaller ile kapama/genişletme işlemlerinin imar hukuku açısından nasıl olacağı ve cezai müeyyidelerinin neler olduğunu anlatan bilgilendirme broşürleri hazırlanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde bulunan cafe ve lokanta tarzı işyeri sahiplerinin yasal düzenlemeleri bilmediklerinden dolayı çoğu zaman bilmeden işyerlerinde izinsiz ve imara aykırı olarak tente gibi materyaller ile kapama yapmaktadırlar.

Bu durumun tespiti halinde söz konusu vatandaşlarımıza yaptıklarının söktürülmesi ile birlikte cezai müeyyideler uygulanmaktadır. Dolayısı ile burada bilgisizlikten kaynaklı mağduriyetten söz etmek olasıdır.

İş bu sebeple izinsiz olarak yapılmış ve yapılacak olan bu tür kapama/genişletme işlemlerinin imar hukuku açısından nasıl olacağı ve cezai müeyyidelerinin neler olduğunu anlatan bilgilendirme broşürleri hazırlanarak ilçemizde bulunan bu tür işyerleri sahipleri ve yöneticilerinin bilgilendirilmesi yönünde çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 415 sayılı ara kararı;

İlçemizde bulunan işyeri sahiplerinin yasal düzenlemeleri bilmeleri açısından, izinsiz olarak yapılmış ve yapılacak olan tente gibi materyaller ile kapama/genişletme işlemlerinin imar hukuku açısından nasıl olacağı ve cezai müeyyidelerinin neler olduğunu anlatan bilgilendirme broşürleri hazırlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk- Esnaf ve Tüketici Hakları ile Tarifeler Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO :451

03 AĞUSTOS 2018

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 415 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemizde bulunan işyeri sahiplerinin yasal düzenlemeleri bilmeleri açısından, izinsiz olarak yapılmış ve yapılacak olan tente gibi materyaller ile kapama/genişletme işlemlerinin imar hukuku açısından nasıl olacağı ve cezai müeyyidelerinin neler olduğunu anlatan bilgilendirme broşürleri hazırlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde Ruhsat Denetim Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :452

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemizde Kadın Sığınma Evinde kalan çocuklarımız için yaz tatili boyunca çeşitli organizasyonlar düzenleyerek sosyalleşmelerinin sağlanması hakkında Toplumsal Cinsiyet Eşitliği- Sosyal İşler ile Gençlik ve Spor Komisyonlarının 20.07.2018 gün ve 2 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 416 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemizde Kadın Sığınma Evinde kalan çocuklarımız için yaz tatili boyunca çeşitli organizasyonlar düzenleyerek sosyalleşmelerinin sağlanması hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemizde Kadın Sığınma Evinde kalan çocuklarımız için yaz tatili boyunca çeşitli organizasyonlar düzenleyerek sosyalleşmelerinin sağlanmasını yapılmasını öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 416 sayılı ara kararı;

İlçemizde Kadın Sığınma Evinde kalan çocuklarımız için yaz tatili boyunca çeşitli organizasyonlar düzenleyerek sosyalleşmelerinin sağlanması hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği- Sosyal İşler ile Gençlik ve Spor Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 416 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemizde Kadın Sığınma Evinde kalan çocuklarımız için yaz tatili boyunca çeşitli organizasyonlar düzenleyerek sosyalleşmelerinin sağlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip

Aliye ERSEVER

Kâtip

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :453

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İnsan hakları ve temel hak ve özgürlükler konusunda kitapçık bastırarak vatandaşlarımızın bilgilendirilmesi hakkında İnsan Hakları ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarının 13.07.2018 gün ve 2 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 05 Temmuz 2018 gün ve 417 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İnsan hakları ve temel hak ve özgürlükler konusunda kitapçık bastırarak vatandaşlarımızın bilgilendirilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İnsan hakları ve temel hak ve özgürlükler konusunda kitapçık bastırarak vatandaşlarımızın bilgilendirilmesi için gerekli çalışmanın yapılmasını öneriyoruz. ”

Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2018 gün ve 417 sayılı ara kararı;

İnsan hakları ve temel hak ve özgürlükler konusunda kitapçık bastırarak vatandaşlarımızın bilgilendirilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 05.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İnsan Hakları ile Bütçe Plan ve Program Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 05.07.2018 gün ve 417 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İnsan hakları ve temel hak ve özgürlükler konusunda kitapçık bastırarak vatandaşlarımızın bilgilendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Hukuk İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine

saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :454

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Küresel ısınmaya karşı halkın bilinçlendirilmesi ve doğal kaynaklarımızın korunmasına yönelik duyarlılığı arttırıcı seminerler düzenlenmesi hakkında Çevre ile Eğitim Komisyonlarının 13.07.2018 gün ve 5 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Temmuz 2018 gün ve 419 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Küresel ısınmaya karşı halkın bilinçlendirilmesi ve doğal kaynaklarımızın korunmasına yönelik duyarlılığı arttırıcı seminerler düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ Küresel ısınmaya karşı halkın bilinçlendirilmesi ve doğal kaynaklarımızın korunmasına yönelik duyarlılığı arttırıcı seminerler düzenlenmesini öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 06.07.2018 gün ve 419 sayılı ara kararı;

Küresel ısınmaya karşı halkın bilinçlendirilmesi ve doğal kaynaklarımızın korunmasına yönelik duyarlılığı arttırıcı seminerler düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Eğitim ile Çevre Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 06.07.2018 gün ve 419 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; Küresel ısınmaya karşı halkın bilinçlendirilmesi ve doğal kaynaklarımızın korunmasına yönelik duyarlılığı arttırıcı seminerler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :455

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırlarında yaşayan kimsesiz çocuklarımıza ve gençlerimize tarihi ve turistik yerleri görmeleri için günü birlik geziler düzenlenmesi hakkında Turizm ile Gençlik ve Spor Komisyonlarının 20.07.2018 gün ve 2 sayılı müşterek raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Temmuz 2018 gün ve 420 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırlarında yaşayan kimsesiz çocuklarımıza ve gençlerimize tarihi ve turistik yerleri görmeleri için günü birlik geziler düzenlenmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırlarında yaşayan kimsesiz çocuklarımıza ve gençlerimize tarihi ve turistik yerleri görmeleri için günü birlik geziler düzenlenmesini öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 06.07.2018 gün ve 420 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırlarında yaşayan kimsesiz çocuklarımıza ve gençlerimize tarihi ve turistik yerleri görmeleri için günü birlik geziler düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm ile Gençlik ve Spor Komisyonlarına müştereken havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 06.07.2018 gün ve 420 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırlarında yaşayan kimsesiz çocuklarımıza ve gençlerimize tarihi ve turistik yerleri görmeleri için günü birlik geziler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :456

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

10.06.2018 tarihinde Mürsel Uluç Mahallesi 931 cadde ve 965.sokak 2/11 nolu evde meydana gelen doğal afet kaynaklı hasarın, belediyemiz bütçe olanakları dahilinde giderilmesi hakkında Bütçe Plan ve Program Komisyonunun 13.07.2018 gün ve 4 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Temmuz 2018 gün ve 421 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan 10.06.2018 tarihinde Mürsel Uluç Mahallesi 931 cadde ve 965.sokak 2/11 nolu evde meydana gelen doğal afet kaynaklı hasarın, belediyemiz bütçe olanakları dahilinde giderilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“10.06.2018 tarihinde Mürsel Uluç Mahallesi 931 cadde ve 965.sokak 2/11 nolu evde doğal afet kaynaklı hasar oluşmuştur. Belediyemiz bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından mağduriyetin giderilmesine yardımcı olmak amacıyla gerekli çalışmaların başlatılmasını öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 06.07.2018 gün ve 421 sayılı ara kararı;

10.06.2018 tarihinde Mürsel Uluç Mahallesi 931 cadde ve 965.sokak 2/11 nolu evde meydana gelen doğal afet kaynaklı hasarın, belediyemiz bütçe olanakları dahilinde giderilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 06.07.2018 gün ve 421 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; 10.06.2018 tarihinde Mürsel Uluç Mahallesi 931 cadde ve 965.sokak 2/11 nolu evde meydana gelen doğal afet kaynaklı hasarın, belediyemiz bütçe olanakları dahilinde giderilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı yasa çerçevesinde ve bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğümüzce gerekli çalışmanın yapılmasına, sonucunda meclisimizin bilgilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :457

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine 2007 yılında Siirt'te şehit olan Serbülent YALÇIN isminin verilmesi hakkında İsimlendirme Komisyonunun 13.07.2018 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 06 Temmuz 2018 gün ve 422 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine 2007 yılında Siirt'te şehit olan Serbülent YALÇIN isminin verilmesi hakkında önerge ve dosya içeriği incelendi;

a) Bir Grup Belediye Meclis Üyesinin vermiş oldukları önerge yazı metni;

“ İlçemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine 2007 yılında Siirt'te şehit olan Serbülent YALÇIN isminin verilmesini öneriyoruz.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 06.07.2018 gün ve 422 sayılı ara kararı;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine 2007 yılında Siirt'te şehit olan Serbülent YALÇIN isminin verilmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06.07.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 06.07.2018 gün ve 422 sayılı ara kararı ve önerge yazı metni incelendi; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan isimsiz parklarımızdan birisine 2007 yılında Siirt'te şehit olan Serbülent YALÇIN isminin verilmesi hakkında önerge ile ilgili olarak; 5393 Sayılı Yasa çerçevesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce uygun bir park alanının tespit edilmesine sonucunda meclisimize sunulmasına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon

raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

Aliye ERSEVER

İbrahim YOLLU

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 458**

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca başlatılan “Sıfır Atık Projesi” kapsamında, kamu kurum ve kuruluşlarında ortaya çıkan her bir atığın ayrı toplanması ve geri dönüşümü amacıyla, bakanlıktan belediyemize sağlanan şartlı nakdi desteğin serbest bırakılarak kullanıma açılması hakkında Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 27.07.2018 gün ve 9634 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 27.07.2018 gün ve 9634 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur’u yazı metni;

“ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı kamu kurum ve kuruluşlarında ortaya çıkan her bir atığın ayrı toplanması ve geri dönüşümü amacıyla "SIFIR ATIK PROJESİ" başlatmış olup bu projede pilot bölge olarak Ankara ili seçilmiştir.

Proje kapsamında kamu kurum ve kuruluşlarının binalarında katlarda kullanılmak üzere özellikli biriktirme ekipmanlarının sağlanması, bina zemininde geçici depolama alanlarının oluşturulması, yemekhane kısımlarına ayrıştırma ünitelerin konulması bina dışında vatandaşlara yönelik mobil atık getirme merkezlerinin yapılması gerekmektedir. Bakanlıkla yapılan görüşmeler neticesinde proje kapsamına giren ilgili ekipmanların alımına ilişkin bakanlıktan ödenek istenmiş olup ekte yer alan tahsis yazısı ile bakanlıktan belediyemize şartlı nakdi destek sağlanmıştır.

Bu kapsamda şartlı nakdi desteğin serbest bırakılarak kullanıma açılması için yazımız ve eklerinin Belediye Meclisi'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca başlatılan “Sıfır Atık Projesi” kapsamında, kamu kurum ve kuruluşlarında ortaya çıkan her bir atığın ayrı toplanması ve geri dönüşümü amacıyla, bakanlıktan belediyemize sağlanan şartlı nakdi desteğin serbest bırakılarak kullanıma açılması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :459

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden işçi personel kadrolarının iptali hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.07.2018 gün ve 9654 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.07.2018 gün ve 9654 sayılı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“ Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden personelin kadrolarının, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği gereğince iptal edilmesi gerekmektedir.”

Ekli listede belirtilen işçi personel kadrolarının iptali konusunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz emrinde 657 sayılı ve 4857 sayılı yasaya tabi olarak çalışmakta iken, emekliye ayrılan, naklen giden veya istifa eden memur kadrolarının iptali hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO : 460

03 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Kadınların meme kanseri hakkında bilgilenmeleri amacıyla "Meme Kanseri ile Mücadele Ayı" olan Ekim ayında, 2012 yılından itibaren kanserle mücadele alanında çalışmaya başlayan, erken teşhis ve önlemeyi amaç edinen "Kanserle Dans Derneği" ile işbirliği çerçevesinde düzenlenecek etkinlik için gerekli giderlerin Belediyemiz Bütçesinin ilgili tertiplerinden

karşılanması hakkında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 30.07.2018 gün ve 9653 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 30.07.2018 gün ve 9653 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Belediyemiz, 2013 yılında Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) hazırlayarak yerel yönetimlerin imzasına açtığı "Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı"nı imzalamış ve Şart'ta belirtilen ilkeleri hayata geçirilmesi adına, 2016-2019 Yerel Eşitlik Eylem Planını katılımcı bir yöntemle hazırlamıştır. Eylem Planında da belirtildiği üzere, toplumsal cinsiyet eşitliğinin her alanda sağlanması her türlü ayrımcılık ve eşitsizlikle mücadele edilmesi amacıyla Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Ocak 2017 tarihinden itibaren çalışmalarına başlamıştır.

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün Çalışma Esasları Hakkındaki Yönetmelikte de geçtiği üzere, kadın sorunlarının tespit edilmesi ve tespit edilen sorunların çözümüne dönük projeler geliştirilmesi gerekmektedir. Sağlık alanında kadınlar açısından öne çıkan sorunlardan biri meme kanseri olarak görülmektedir. Araştırmalara göre meme kanseri, kadınlarda en sık görülen kanser türüdür. Yine araştırmalara göre, meme kanserli hastaların %99'unu kadınlar, %1'ini ise erkekler oluşturmaktadır. Bu çerçevede, kadınların meme kanseri hakkında bilgilenmeleri amacıyla "Meme Kanseri ile Mücadele Ayı" olan Ekim ayında, 2012 yılından itibaren kanserle mücadele alanında çalışmaya başlayan, erken teşhis ve önlemeyi amaç edinen "Kanserle Dans Derneği" ile işbirliği içerisinde konuyla ilgili bir etkinlik düzenlenmesi planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, söz konusu etkinlik için gerekli giderlerin Belediyemiz Bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hususlarında Belediye Meclis Kararı alınması için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kadınların meme kanseri hakkında bilgilenmeleri amacıyla "Meme Kanseri ile Mücadele Ayı" olan Ekim ayında, 2012 yılından itibaren kanserle mücadele alanında çalışmaya başlayan, erken teşhis ve önlemeyi amaç edinen "Kanserle Dans Derneği" ile işbirliği çerçevesinde düzenlenecek etkinlik için gerekli giderlerin Belediyemiz Bütçesinin ilgili tertiplerinden karşılanması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 03.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :475

07 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Belediyemiz hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla, 5393 sayılı Yasanın 49.maddesi gereğince “Tam Zamanlı” sözleşmeli personel çalıştırılacağından, Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 11.01.2012 tarih ve 350 sayılı Genelgelerine istinaden sözleşmeli olarak çalışan personelin, ek ödeme tutarını ve alacağı maaş durumunu gösteren liste hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.08.2018 gün ve 9819 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.08.2018 gün ve 9819 sayı çıkışlı Başkanlık Olur’u yazı metni;

“ Belediyemiz hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla, 5393 sayılı Yasanın 49.maddesi gereğince “Tam Zamanlı” sözleşmeli personel çalıştırılacağından, Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 11.01.2012 tarih ve 350 sayılı Genelgelerine istinaden sözleşmeli olarak çalışan personelin, ek ödeme tutarını ve alacağı maaş durumunu gösteren liste yazımız ekindedir.

Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur’larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla, 5393 sayılı Yasanın 49.maddesi gereğince “Tam Zamanlı” sözleşmeli personel çalıştırılacağından, Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 11.01.2012 tarih ve 350 sayılı Genelgelerine istinaden sözleşmeli olarak çalışan personelin, ek ödeme tutarını ve alacağı maaş durumunu gösteren liste hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Kâtip

Kâtip

Ertuğrul ŞENOĞLU

İbrahim YOLLU

Aliye ERSEVER

- K A R A R -

İşletme Müdürlüğü Sosyal Tesisler bünyesinde faaliyete başlayacak olan havuz işletmeleri ve Zübeyde Hanım Sosyal Tesisinde bulunan çok amaçlı düğün salonun da üretilecek olan hizmetler ve satışı yapılacak olan ürünler için hazırlanan 2018 yılı fiyat tekliflerinin yıl içerisinde olabilecek ürün fiyatlarındaki artışların satış fiyatlarına yansıtılması hakkında İşletme Müdürlüğünün 02.08.2018 gün ve 9870 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili İşletme Müdürlüğünün 02.08.2018 gün ve 9870 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“İşletme Müdürlüğü Sosyal Tesisler bünyesinde faaliyet başlayacak olan havuz işletmeleri ve Zübeyde Hanım Sosyal Tesisinde bulunan çok amaçlı düğün salonun da üretilecek olan hizmetler ve satışı yapılacak olan ürünler için hazırlanan 2018 yılı fiyat teklifimiz yazımız Ek'indedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde Ek'te listesi sunulan hizmet ve ürünlere ilişkin tekliflerimizin; yıl içerisinde olabilecek ürün fiyatlarındaki artışların satış fiyatlarına yansıtılmasını Belediye Meclisimizce onaylanmak üzere yazımızın YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. İşletme Müdürlüğü Sosyal Tesisler bünyesinde faaliyete başlayacak olan havuz işletmeleri ve Zübeyde Hanım Sosyal Tesisinde bulunan çok amaçlı düğün salonun da üretilecek olan hizmetler ve satışı yapılacak olan ürünler için hazırlanan 2018 yılı fiyat tekliflerinin yıl içerisinde olabilecek ürün fiyatlarındaki artışların satış fiyatlarına yansıtılması hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :477

07 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Belediyemiz sınırları içerisinde Çiğdem Mahallesi 26089 ada ile 27022 adalar arasındaki peyzaj düzenlemesi Kamu Araştırmaları Vakfı tarafından yapılan park alanı içinde bulunan park seviyesinin altında kalan cep bölümündeki 100 m²'lik beton zeminin ; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi doğrultusunda Kamu Araştırma Vakfıyla enerji verimliliğinin geliştirilmesi ve çevre dostu enerji alanı olarak değerlendirilerek Belediyemiz ve adı geçen Vakıf ile ortak hizmet projeleri yapabilmesi için 10 yıl süreyle Kamu Araştırma Vakfı adına tahsisi ve bu konuda protokol düzenlenmesi için Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi hususunda

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9920 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9920 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Kamu Araştırmaları Vakfı'nın 03.08.2018 tarih ve 2018/25 sayılı yazısında ; Bakanlar Kurulu'nun 02/01/2014 tarih ve 5773 sayılı kararı ile vergi muafiyeti ve kamu yararına vakıf statüsü tanınmış bulunan Kamu Araştırma Vakfı Çiğdem Mahallesi imarın 26089 ile 27022 adalar arası park alanının yazımız ekinde bulunan 16.08.2016 tarihinde Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile protokol yapıldığı görülmüş olup; bu protokol çerçevesinde projenin tamamlanmış olduğu, alt yol çerçevesinde yer alan ve fiziki olarak park seviyesinin altında kalan cep bölümündeki 100 m² lik bölümün enerji verimliliğinin geliştirilmesi ve çevre dostu enerji alanı olarak değerlendirilmesi konusunda ortak proje geliştirilmek üzere 15 yıl süre ile tahsis ya da kiralama suretiyle vakıflarınca kullanılması talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun;

" Diğer Kuruluşlarla İlişkiler " başlıklı 75. Maddesinde " Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

(c) " Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir" denilmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Belediyemiz sınırları içerisinde Çiğdem Mahallesi 26089 ada ile 27022 adalar arasındaki peyzaj düzenlemesi Kamu Araştırmaları Vakfı tarafından yapılan park alanı içinde bulunan park seviyesinin altında kalan cep bölümündeki 100 m²'lik beton zeminin ;5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi doğrultusunda Kamu Araştırma Vakfıyla enerji verimliliğinin geliştirilmesi ve çevre dostu enerji alanı olarak değerlendirerek Belediyemiz ve adı

KARAR NO :477

07 AĞUSTOS 2018

geçen Vakıf ile ortak hizmet projeleri yapabilmesi için 10 yıl süreyle Kamu Araştırma Vakfı adına tahsisi ve bu konuda protokol düzenlenmesi için Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi hususunda bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ :Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Belediyemiz sınırları içerisinde Çiğdem Mahallesi 26089 ada ile 27022 adalar arasındaki peyzaj düzenlemesi Kamu Araştırmaları Vakfı tarafından yapılan park alanı içinde bulunan park seviyesinin altında kalan cep bölümündeki 100 m²'lik beton zeminin ; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi doğrultusunda Kamu Araştırma Vakfıyla enerji verimliliğinin geliştirilmesi ve çevre dostu enerji alanı olarak değerlendirerek Belediyemiz ve adı geçen Vakıf ile ortak hizmet projeleri yapabilmesi için 10 yıl süreyle Kamu Araştırma Vakfı adına tahsisi ve bu konuda protokol düzenlenmesi için Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi hususunda hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.

ÇANKAYA BELEDİYESİ

BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO :481

07 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Belediyemiz İşletme Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliği üzerinde yapılan değişiklik taslağı ile yine aynı Müdürlüğün yeni oluşturulan Bütçe İçi Yönetmeliği hakkında Hukuk Komisyonunun 06.08.2018 gün ve 6 sayılı raporu, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Çankaya Belediye Meclisinin 01 Ağustos 2018 gün ve 432 sayılı ara kararı ile komisyonumuza sevk olunan Belediyemiz İşletme Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliği üzerinde yapılan değişiklik taslağı ile yine aynı Müdürlüğün yeni oluşturulan Bütçe İçi Yönetmeliği hakkında Başkanlık Makamının 12.07.2018 gün ve 35410 sayılı yazısı ve dosya içeriği incelendi;

b) İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 12.07.2018 gün ve E.35217 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Belediyemizin İşletme Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliği üzerinde yapılan değişiklik taslağı ile yine aynı Müdürlüğün yeni oluşturulan Bütçe İçi Yönetmeliği ilişikte sunulmuştur.

Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması için, yazımızın ve ekindeki taslakların Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.”

Çankaya Belediye Meclisimizin 01.08.2018 gün ve 432 sayılı ara kararı;

Belediyemiz İşletme Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliği üzerinde yapılan değişiklik taslağı ile yine aynı Müdürlüğün yeni oluşturulan Bütçe İçi Yönetmeliği hakkında Başkanlık Makamının 12.07.2018 gün ve 35410 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

SONUÇ ve KARAR: Çankaya Belediye Meclisinin 01.08.2018 gün ve 432 sayılı ara kararı ve yazı metni incelendi; Belediyemiz İşletme Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliği üzerinde yapılan değişiklik taslağı ile yine aynı Müdürlüğün yeni oluşturulan Bütçe İçi Yönetmeliği hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin ekte sunulan yönetmelik taslağı ile birlikte aynen kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Raporumuz Belediye Meclisinin değerlendirmesine saygıyla sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.

Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip

Aliye ERSEVER

Kâtip

İbrahim YOLLU

ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ KURULUŞ, GÖREV, YETKİ, SORUMLULUK

ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Hükümler

Amaç ve kapsam

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı İşletme Müdürlüğünün kuruluş, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir.

Yasal dayanak

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuata dayanılarak hazırlanmıştır.

Kuruluş

MADDE 3- (1) İşletme Müdürlüğü; bir müdür ve yeteri kadar üst sorumluya bağlı olarak görev yapan İşletme ve Şirketler Bürosu, İş ve İstihdam Bürosu ile İdari ve Mali İşler Bürosundan oluşur.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- a)Belediye : Çankaya Belediyesini,
- b)Başkanlık: Çankaya Belediye Başkanlığını,
- c)Müdürlük: İşletme Müdürlüğünü,
- ç)Personel : İşletme Müdürlüğünde görevli tüm personeli ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Görev Yetki ve Sorumluluk

Görevleri

MADDE 5- (1) İşletme Müdürlüğünün görevleri;

a)Belediye ile ilgili şirket, işletme ve diğer organizasyonlarla bilgi akışı, danışma, işbirliği, kaynakların kullanımı, planlama, istihdam gibi konularda etkin bir eşgüdümün sağlanması için gerekli her türlü girişimde bulunmak,

b)Belediye ile ilgili şirket, işletme ve diğer organizasyonları faaliyetlerinin mevzuata, belediye politikalarına ve ticari yaşamın gereklerine uygun olup olmadığını izlemek, değerlendirmek ve sonuçlarını raporlamak,

- c)Şirket, işletme ve diğer organizasyonların her türlü faaliyetlerinin halka hizmet, kaynakların optimum kullanımı, gerçek ihtiyaçlara yönelik, etkin, verimli, ekonomik, hızlı, kaliteli ve kolay ulaşılabilir olması için tespit ve öneriler yapmak,
- ç)Belediye ile ilgili şirket, işletme ve diğer organizasyonların ilgili yasalara göre yürütülmesi gereken idari ve mali denetim, olağan ve olağanüstü genel kurul gibi faaliyetlerini izlemek ve gerektiğinde yetkili organlarını bilgilendirmek,
- d)Şirket, işletme ve diğer organizasyonların her türlü iş ve işlemlerinin hesap verebilirlik, şeffaflık ve açıklık (ticari kısıtlar gözetilerek) yönlerinden izlemek,
- e)Şirket ve işletmelerin ticari ve sektörel olarak yapılması gereken araştırma, geliştirme faaliyetlerini desteklemek,
- f)İlgili mevzuat ve yargı kararlarını güncel olarak izlemek ve şirket, işletme ve organizasyonların yetkili organlarını bilgilendirmek,
- g)Şirket, işletme ve diğer organizasyon personelinin hizmet içi eğitimlerine ve yetkili sendikalarla ilişkilere katkı sağlamak,
- ğ)Şirket, işletme ve diğer organizasyonların insan kaynakları ve istihdam politikaları hakkında öneriler geliştirmek,
- h)Gelişmelere ve olanaklara göre yeni şirket ya da ortaklık kurulması seçeneklerini irdelemek ve gerekçeli öneriler geliştirmek,
- ı)Halihazırdaki şirket, işletme ve ortaklıkların devri, satışı, tasfiyesi vb. konularında gerekli tüm iş ve işlemlerinin yürütümüne katkı sağlamak,
- i)İşbirliği yaptığı belediyelerin, üreticilerin ve birliklerin ürettikleri mal ve hizmetlerin belediye şirket ve iştiraklerince kullanımını özendiren girişimlerde bulunmak,
- j)Sosyal tesislerin kurulmasını ve işletilmelerini sağlamak,
- k)Kamu hizmetlerini metalaştıran, bireysel, rekabetçi politikalar yerine kamusal hizmet alanlarını genişleten, toplumcu, dayanışmacı, üretken ve üretkenliği destekleyen politikaları yaygınlaştırmak ve uygulama koşullarını oluşturmak,
- l)Bölgesel ve kentsel bütünlüğü, etkileşimi gözeterek Çankaya ölçeğinde işgücünün niteliğini artırmaya dönük iş yaratmak, istihdam potansiyeli olan etkinlikleri planlamak ve bu yönde çalışmalar yapmak,
- m)Yeni iş yaratma potansiyeli olan geleceğin sektörleri ile ilgili çalışmalara ve bu yönde yürütülecek girişimlere destek olmak,
- n)İstihdama yönelik sosyal politikalar oluşturmak ve uygulanması için çalışmak, iş ve istihdam konularında faaliyet gösteren kurum, kuruluş, sivil toplum örgütleri ve üniversitelerle işbirliği yapmak, ortak projeler için gerekli koşulları oluşturmak, eşgüdüm sağlamak ve uzun erimde kamu yararı, ortak çıkar, girişimcilik ve emeğin korunması ilkelerine dayalı bir kurumsal yapının oluşumunu gerçekleştirmek.

o)İşe ulaşma, meslek eğitimi, yeniden beceri kazandırma, iş başında eğitim ve girişimcilik konularını bir kamu hizmeti olarak örgütlemek,

Müdürün görev yetki ve sorumluluğu

MADDE 6- (1) İşletme Müdürü görev ve hizmetlerinden ötürü Belediye Başkanı ve bağlı olduğu Başkan Yardımcısına karşı sorumlu olup;

a)Bu Yönetmelikte belirtilen Müdürlük görevlerinin ilgili mevzuata uygun, etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak,

b)Müdürlüğün görev alanına giren konularla ilgili mevzuatı, yargı kararlarını ve yayınları takip etmek, personelinin bilgilendirmek ve eğitmek,

c)Müdürlük görevlerinin kapsamına giren bütün işleri sevk ve idare ederek gereken denetimleri yapmak,

ç)Personelinin tüm özlük işlemlerinin yürütümünü sağlamak,

d)İlgili Yönetmeliğe uygun olarak Müdürlüğün taşınır kayıt ve kontrol yetkililerini belirlemek; taşınır işlemlerinin gerçekleştirilmesini sağlamak,

e)Müdürlüğün çalışma ve stratejik planlarının, faaliyet raporlarının, performans değerlendirmesine esas olacak rapor ve istatistiklerin oluşturulması; süreç analizleri, uygulamaya ilişkin değerlendirme ve sonuçlar üretilerek uygulamaya geçirilmesi çalışmalarını yürütmek,

f)Müdürlüğün genel iş yürütümü konularında ilgili ve yetkili mercilere Müdürlük görüşü hazırlamak,

g)Müdürlüğün gider bütçe taslağını hazırlatmak,

ğ)Harcama yetkilisi olarak, 5018 sayılı yasada belirlenen iş ve işlemleri gerçekleştirmek,

h)İhale yetkilisi olarak, ilgili yasada belirlenen iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini sağlamak,

ı)Disiplin amiri sıfatıyla ilgili mevzuat çerçevesinde hareket etmek

i)Çalışma alanına giren ve Başkanlık Makamınca verilen diğer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

Üst sorumlunun görev yetki ve sorumlulukları

MADDE 7- (1) Üst Sorumlu;

a)Kendisine bağlanan büroların iş ve işlemlerinin ilgili mevzuat ile Müdürdan alacağı talimat ve yetkiler çerçevesinde uygun, etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak,

b)Müdürün görevlerine yardımcı olmak üzere görevli ve yetkilidir.

c)Müdüre karşı sorumludur.

Büro sorumlusunun görev yetki ve sorumlulukları

MADDE 8- (1) Büro Sorumlusu;

a) Kendisine bağlanan büronun iş ve işlemlerinin ilgili mevzuat ile Müdür ve bağlı olduğu üst sorumludan alacağı talimat ve yetkiler çerçevesinde uygun, etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak ile görevli ve yetkilidir.

b) Büroya ait iş ve işlemlerden Üst Sorumlu ve Müdüre karşı sorumludur.

İşletme ve şirketler bürosu

MADDE 9- (1) İşletme ve Şirketler Bürosu;

a) Belediye ile ilgili şirket, işletme ve diğer organizasyonlarla bilgi akışı, danışma, işbirliği, kaynakların kullanımı, planlama, istihdam gibi konularda etkin bir eşgüdümün sağlanması için gerekli her türlü girişimde bulunmak,

b) Belediye ile ilgili şirket, işletme ve diğer organizasyonları faaliyetlerinin mevzuata, belediye politikalarına ve ticari yaşamın gereklerine uygun olup olmadığını izlemek, değerlendirmek ve sonuçlarını raporlamak,

c) Şirket, işletme ve diğer organizasyonların her türlü faaliyetlerinin halka hizmet, kaynakların optimum kullanımı, gerçek ihtiyaçlara yönelik, etkin, verimli, ekonomik, hızlı, kaliteli ve kolay ulaşılabilir olması için tespit ve öneriler yapmak,

ç) Belediye ile ilgili şirket, işletme ve diğer organizasyonların ilgili yasalara göre yürütülmesi gereken idari ve mali denetim, olağan ve olağanüstü genel kurul gibi faaliyetlerini izlemek ve gerektiğinde yetkili organlarını bilgilendirmek,

d) Şirket, işletme ve diğer organizasyonların her türlü iş ve işlemlerinin hesap verebilirlik, şeffaflık ve açıklık (ticari kısıtlar gözetilerek) yönlerinden izlemek,

e) Ticari ve sektörel olarak yapılması gereken araştırma, geliştirme faaliyetlerini desteklemek,

f) İlgili mevzuat ve yargı kararlarını güncel olarak izlemek ve şirket, işletme ve organizasyonların yetkili organlarını bilgilendirmek,

g) Şirket, işletme ve diğer organizasyon personelinin hizmet içi eğitimlerine ve yetkili sendikalarla ilişkilere katkı sağlamak,

ğ) Şirket, işletme ve diğer organizasyonların insan kaynakları ve istihdam politikaları hakkında öneriler geliştirmek,

h) Gelişmelere ve olanaklara göre yeni şirket ya da ortaklık kurulması seçeneklerini irdelemek ve gerekçeli öneriler geliştirmek,

ı) Halihazırdaki şirket, işletme ve ortaklıkların devri, satışı, tasfiyesi vb. konularında gerekli tüm iş ve işlemlerinin yürütümüne katkı sağlamak,

i)İşbirliği yaptığı belediyelerin, üreticilerin ve birliklerin ürettikleri mal ve hizmetlerin belediye şirket ve iştiraklerince kullanımını özendiren girişimlerde bulunmak,

j)Sosyal tesislerin kurulmasını ve işletilmelerini sağlamak,

k)İşletmelerde görevli personel tarafından vatandaştan yapılan tahsilatların muhasebe yetkilisi mutemedi aracılığı ile işletmenin banka hesabına yatırılıp yatırılmadığının günlük kontrolünü yapmak,

l)İşletmelerin günün şartlarına göre ekonomik kurallar içinde üretimlerini artırıcı mali ve teknik etütlerini yapmak,

m)İşbirliği yaptığı belediyelerin, üreticilerin ve birliklerin ürettikleri mal ve hizmetlerin belediye, şirket ve iştiraklerince kullanımını özendiren girişimlerde bulunmak,

n)Belediyenin ilgili birimlerinin talepleri doğrultusunda ihtiyaç duyulan yerlere otopark kurulmasını ve işletmesini sağlamak,

o)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

İş ve istihdam bürosu

MADDE 10- (1) İş ve İstihdam Bürosu;

a)Kamu hizmetlerini metalaştıran, bireysel, rekabetçi politikalar yerine kamusal hizmet alanlarını genişleten, toplumcu, dayanışmacı, üretici ve üretkenliği destekleyen politikaları yaygınlaştırmak ve uygulama koşullarını oluşturmak,

b)Bölgesel ve kentsel bütünlüğü, etkileşimi gözeterek Çankaya ölçeğinde işgücünün niteliğini artırmaya dönük iş yaratmak, istihdam potansiyeli olan etkinlikleri planlamak ve bu yönde çalışmalar yapmak,

c)Mevcut meslek kurslarının niteliğini ekonominin ve işgücü piyasasının ihtiyaçlarına göre geliştirmek, iş ve istihdam konularında proje ve danışmanlık hizmetleri vermek, işe gereksinimi olanları uygun özelliklerle donatarak güçlenmelerine ve korunmalarına katkı yapmak,

ç)Verilecek mesleki eğitimlerin iş çevrelerinin taleplerini karşılaması için “Çankaya İlçesi İstihdam Görünümü ve İşgücü İhtiyaç Analizi” raporunu hazırlamak ve güncellemek,

d)Yeni iş yaratma potansiyeli olan geleceğin sektörleri ile ilgili çalışmalara ve bu yönde yürütülecek girişimlere destek olmak,

e)Belediyemiz ve İŞKUR işbirliği ile ilçe düzeyinde istihdam merkezleri kurulmasına yönelik olarak Çankaya ilçesi örneğinin hayata geçmesine yönelik altyapının oluşturulmasını sağlamak,

f)Çankaya'nın bilgi üretimi potansiyelini gözeterek Üniversite Sanayi işbirliği, inovasyon ve Ar-Ge çalışmaları, teknopark, teknokent, bilişim ve teknoloji fuarları aracılığı ile bilgi, bilişim, yazılım konularını istihdam alanı ve bir 'iş okulu' olarak tasarlamak,

g)Her koşulda emeğin korunması ilkelerine dayalı bir kurumsal yapının oluşumunu gerçekleştirmek,

ğ)İstihdama yönelik sosyal politikalar oluşturmak ve uygulanması için çalışmak, iş ve istihdam konularında faaliyet gösteren kurum, kuruluş, sivil toplum örgütleri ve üniversitelerle işbirliği yapmak, ortak projeler için gerekli koşulları oluşturmak, eşgüdüm sağlamak ve uzun erimde kamu yararı, ortak çıkar, girişimcilik ve emeğin korunması ilkelerine dayalı bir kurumsal yapının oluşumunu gerçekleştirmek.

h)İşe ulaşma, meslek eğitimi, yeniden beceri kazandırma, iş başında eğitim ve girişimcilik konularını bir kamu hizmeti olarak örgütlemek,

ı)Ekonomik kalkınmaya katkı ve işsizlik sorununa çözüm üretmek amacıyla Girişimcilik Eğitimi Programında, kendi işini kurmak isteyen girişimci adaylarına, iş fikri geliştirmenin; cesaretlendirme başta olmak üzere, iş kurma süreçleri, pazar bulma, finansal planlama ve yönetim, üretim planı, insan kaynakları yönetimi, markalaşma ve marka yönetimi eğitimlerinin verilerek kendi işini kurmalarını sağlamak,

i)İşsizlikten en çok etkilenen kesim kıdemli işçiler, kadınlar ve eğitilmiş gençlerdir. Mesleki eğitim-işveren kuruluşlar ilişkisini etkin şekilde kurarak genç işsizler, kadınlar ve eğitilmiş gençlerin işgücüne katılımını desteklemek ve mesleki yeterlilik belgesi sahibi nitelikli işgücü hareketliliğini arttırmak,

j)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

İdari ve mali işler bürosu

MADDE 11- (1) İdari ve Mali İşler Bürosu;

a)Müdürlüğün tüm yazışmalarını, gelen-giden ve zimmetli evrak kayıt ve dağıtımını yapmak; dosyalama düzeni ve Müdürlük arşivini oluşturmak,

b)Her türlü genelge, tebliğ, yönetmelik ve Başkanlık emirlerini ilgili personele duyurmak,

c)Personelin her türlü özlük işlerinin tam ve zamanında yapılmasını sağlamak,

ç)Müdürlüğün gider bütçe taslağını, stratejik ve çalışma planlarını, faaliyet raporlarını hazırlamak,

d)Bir harcama birimi olarak Müdürlüğün her türlü mali iş ve işlemlerini ilgili mevzuata göre yürütmek,

e)İhale mevzuatına göre gerekli iş ve işlemleri yapmak,

f)Müdürlüğe ait taşınır malların giriş, çıkış, kayıt, değer tespiti, hurda, sayım, devir, bakım, onarım işleri ile yönetim hesabının oluşturulması işlemlerini gerçekleştirmek,

g)Görev alanına giren ve Müdürlük tarafından verilen diğer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Diğer Hükümler

Yürürlük

MADDE 12- (1) Bu Yönetmelik Belediye Meclisince kabul edilip yayımlandıktan sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 13- (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Çankaya Belediye Başkanı yürütür.

ÇANKAYA BELEDİYESİ BÜTÇE İÇİ İŞLETME YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Hükümler

Amaç ve kapsam

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı, Belediye bütçesi içinde ve İşletme Müdürlüğü bünyesinde oluşturulacak işletmelerin, kuruluş ve işleyişine dair usul ve esasları düzenlemektir.

Yasal dayanak

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanununun 71. maddesi, Mahalli İdareler Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuata dayanılarak hazırlanmıştır.

Kuruluş

MADDE 3- (1) Belediye bütçe içi işletmeleri, belediyenin görev ve sorumluluk kapsamında bulunan, özel gelir ve giderleri olan hizmetlerle ilgili olarak İçişleri Bakanlığı izni alınmak suretiyle, İşletme Müdürlüğü bünyesinde (Faaliyet alanı münhasıran başka müdürlüğü ilgilendiren konularda ilgili müdürlük bünyesinde) faaliyet göstermek üzere Belediye Meclisi kararı ile kurulur.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- a)Belediye : Çankaya Belediyesini,
- b)Başkanlık: Çankaya Belediye Başkanlığını,
- c)Müdürlük: İşletme Müdürlüğünü,

ç)Muhasebe birimi : Çankaya Belediye Başkanlığı muhasebe hizmetlerini yürüten birimi,

d)Muhasebe yetkilisi: Çankaya Belediye Başkanlığının muhasebe hizmetlerinin yapılmasından ve muhasebe kayıtlarının usulüne uygun, saydam ve erişilebilir şekilde tutulmasından sorumlu olan yetkiliyi, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Görev Yetki ve Sorumluluk

Görevleri

MADDE 5- (1) İşletme Müdürlüğü'nün ve bünyesinde kurulan bütçe içi işletmelerin görevleri;

a)5393 sayılı Belediye Kanunu, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 3065 sayılı KDV Kanunu, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği, Belediye Tahsilat Yönetmeliği, Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği, Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca İşletilen Sosyal Tesislerin Muhasebe Uygulamalarına Dair Esas ve Usuller, İç Kontrol ve Ön Mali Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar hakkında Yönetmelik, İlgili Bakanlıkların Tebliğ ve Genelgeleri ile diğer mevzuatın kendilerine verdiği görevleri çalışma ilkelerine uygun olarak etkin, düzenli ve verimli bir biçimde yürütmek,

b)5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i ve 71. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği çerçevesinde; bütçe içi işletmeler kurulmasına yönelik çalışmaların sekreteryasını yapmak, izlenecek yasal prosedürü takip etmek ve sonuçlandırmak, belirlenmiş faaliyet alanı içerisinde mevzuatı dahilinde bütçe içi işletmeleri işletmek,

c)Belediyenin faaliyet alanları çerçevesinde; sosyal, kültürel ve sportif tesislerin yapımı ve işletilmesine yönelik çalışmaların sekreteryasını yapmak, izlenecek yasal prosedürü takip etmek ve sonuçlandırmak,

ç)Belediyenin bütçe içi işletmesi ile ilgili olarak; Belediyenin yetkili organlarınca alınması gereken kararlara ilişkin müzekkere hazırlamak ve süresinde ilgili organlara sunulmasını sağlamak, Belediyenin karar organlarınca alınan kararların uygulanması hususunda gerekli idari ve mali iş ve işlemleri yapmak,

d)Bütçe içi işletmenin görev, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde yapmış oldukları işlemlerin sonucunda tahakkuk eden gelir ve alacakların takip ve tahsilinin yapılmasını sağlamak,

e)Bütçe içi işletmelerin, kurumlar vergisine tabi faaliyetlerine ilişkin muhasebe kayıtlarının; mali mevzuatta belirlenmiş olan usullere uygun, saydam ve erişilebilir bir şekilde tutulmasını ve

raporlanmasını sağlamak; muhasebe işlemlerine ilişkin defter, kayıt ve belgeleri muhafaza etmek ve denetime hazır bulundurmak,

Harcama yetkilisi

MADDE 6- (1) İşletme Müdürü aynı zamanda bütçe içi işletmelerin de Harcama Yetkilisidir.

Gerçekleştirme görevlileri

MADDE 7-

(1) Gerçekleştirme görevlileri, harcama talimatı üzerine, işletmeyle ilgili işin yaptırılması, mal ve hizmetin satın alınması ve tesellümü, belgelendirilmesi ve ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması görevlerini yürütürler.

(2) Harcama yetkilisi, yardımcıları veya kendisine en yakın yönetim kademesinde bulunan görevliler arasından birini veya birden fazlasını, diğer görevlilerce düzenlenen gerçekleştirme belgelerini toplamak, kontrol etmek ve bunları düzenleyeceği bir ödeme emri belgesine bağlamak suretiyle işlemin taahhüt ve tahakkuk aşamalarını tamamlayarak ödemeye hazır duruma getirmek üzere ayrıca gerçekleştirme görevlisi olarak görevlendirebilir.

(3) Maliye Bakanlığı'nın 03.10.2007 tarihli ve 19230 sayılı görüşüne uygun olarak, ödeme emri belgesi düzenlemek ve ön mali kontrol yapmakla görevli olan ve harcama yetkilileri yardımcıları ve hiyerarşik olarak en yakın üst kademe yöneticileri arasından belirlenen gerçekleştirme görevlileri devlet memurları arasından görevlendirilirler.

(4) Onay belgesi ve ekleri ile şartname ve sözleşme tasarılarının hazırlanması, mali karar ve işlemlerin belgelendirilmesi, mal ve hizmetin teslim alınması, ihale komisyonu ile muayene ve kabul komisyonlarında görev yapılması gibi diğer gerçekleştirme görevlerinin de devlet memurları eliyle yürütülmesi esas olmakla birlikte, bu görevleri yürütecek nitelik ve sayıda devlet memurunun bulunmaması halinde, diğer statülerde çalışan personel de anılan görevleri yürütebilecek nitelikleri haiz olması kaydıyla görevlendirilirler.

Veznedar

MADDE 8 – (1) Veznedarın görevleri;

a)Tamamlanmış belgelere dayanılarak ve usulüne uygun olarak para alma ve ödeme işlerini yapmak,

b)Tahsil edilen ve ödenen paraları günü gününe kasa defterine kaydetmek ve bu kayıtların belgelere ve muhasebe kayıtlarına uygunluğunu sağlamak,

c)İşletmeye ait para ve kıymetli evrakı işletmenin kasasında saklamak,

ç)Tahsilata ait alındıların dipkoçanlarını, kasa defterini ve diğer belgeleri saklamak,

d)Muhasebe yetkilisinin vereceği işleri yapmak.

Muhasebe yetkilisi

MADDE 9- (1) Aksi bir görevlendirme olmadığı sürece belediye muhasebe yetkilisi aynı zamanda bütçe içi işletmelerin de muhasebe yetkilisidir.

Muhasebe yetkilisi mutemetleri

MADDE 10 –

(1) İşletmenin iş hacminin zorunlu kılması halinde bu işler için ayrı bir muhasebe yetkilisi yardımcısı (mutemedi) görevlendirilebilir.

(2) Muhasebe yetkilisi adına ve hesabına para ve parayla ifade edilebilen değerleri geçici olarak almak, vermek ve göndermek üzere görevlendirilen unvanlı (veznedar, tahsildar vb.) muhasebe yetkilisi mutemetlerinin yanı sıra zorunluluk bulunması halinde muhasebe yetkilisi adına para ve parayla ifade edilebilen değerleri almak, vermek, vezne ve ambarlarda muhafaza etmek üzere, muhasebe yetkilisinin de muvafakatı alınarak, harcama yetkilisi tarafından yeterli sayıda muhasebe yetkilisi mutemedi görevlendirilir. Muhasebe yetkilisi mutemetleri, bu işlemlerle ilgili olarak doğrudan muhasebe yetkilisine karşı sorumludurlar.

(3) Muhasebe yetkilisi mutemedi olarak seçilen görevlinin adı, soyadı, görev yeri, unvanı ve imza örneği ile görev ve yetkileri ilk görevlendirmede muhasebe yetkilisine yazılı olarak bildirilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İdari ve Mali Süreçler

Bütçe içi işletmelerin idaresi

MADDE 11-

(1) Bütçe içi işletmeler İşletme Müdürü, Üst Sorumlu, İşletme ve Şirketler Büro Sorumlusu ve her bir bütçe içi işletme için görevlendirilecek yeterli sayıda işletme idari sorumlusu tarafından sıralı yetki ve sorumluluk kullanılarak yönetilir ve denetlenir.

(2) İşletme Müdürlüğü bünyesinde bütçe içi işletmelere ait ayrı bir arşiv oluşturulur ve arşivin olabildiğince sayısallaştırılması konusunda çalışmalar yürütülür.

(3) Sayılan sıralı amir ve yetkililer tarafından belirli aralıklarla ve belirsiz günlerde işletme vezne ve kasalarında sayım ve kontrol yapılır.

(4) Bankaya yatırılması amacıyla ilgililere teslim edilen bütçe içi işletme hasılatlarının ilgili banka hesabına yatırılıp yatırılmadığının kontrol ve denetimi Müdür, Üst Sorumlu ve ilgili Büro

Sorumlusu tarafından sağlanır. Bunun yanı sıra internet bankacılığı vasıtası ile banka hesap hareketlerinin günlük ve anlık kontrolü sağlanır.

(5) İşletme idari sorumluları, kendilerine bağlanan bütçe içi işletmenin iktisadi ve ticari faaliyetleri ile hizmet verdiği sektörün gereklerine uygun olarak yürütecekleri her türlü iş ve işlemlerinin ilgili mevzuat ile İşletme Müdürü, bağlı olduğu st Sorumlu, İşletme ve şirketler Büro Sorumlusundan alacağı talimat ve yetkiler çerçevesinde etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak ile görevli ve yetkilidir. Bütçe içi işletmede günlük belirlenen işlerin iş güvenliğine uygun, düzenli ve sorunsuz yürütülmesi; çalışanların mesai, verim, disiplin vb. açılardan denetlenmesi, işletme ile müdürlük arasında irtibatın kurulmasını sağlar.

Gelir süreci

MADDE 12-

(1) Bütçe içi işletmelerle ilgili her türlü para ve parayla ifade edilen değerlerin alınması ve muhafaza edilmesi iş ve işlemleri mevzuat çerçevesinde görevlendirilmiş muhasebe yetkilisi mutemetleri eliyle yapılır.

(2) 3100 sayılı Katma Değer Vergisi Mükelleflerinin deme Kaydedici Cihazları Kullanmaları Mecburiyeti Hakkında Kanun uyarınca bütçe içi işletmelerde ödeme kaydedici cihaz kullanılır. Veznedar ve tahsildarlar tarafından ödeme kaydedici cihaz kullanılarak yapılan tahsilatlar, gün sonu z raporuna ve Para Tahsil Tutanağına bağlanarak ilgili muhasebe yetkilisi mutemedine teslim edilir. Satış yapılmayan günlerde de günlük işlem akışının takibi ve denetimini kolaylaştırmak amacıyla z raporu ve Para Tahsil Tutanağı düzenlenir.

(3) Her bütçe içi işletme için, ilgili muhasebe yetkilisi mutemedi ve veznedar tarafından kasa defteri tutulur.

(4) Bütçe içi işletmelerin gelirlerinin yatırılacağı banka hesaplarının her bir işletme için ayrı, faaliyet alanlarına göre gruplar halinde ya da ortak bir hesaba yatırılması konusunda İşletme Müdürü tarafından karar verilir.

(5) Muhasebe yetkilisi mutemetleri tarafından İşletme Müdürlüğündeki merkez kasada toplanan tutar günlük olarak ilgili banka hesabına yatırılır. Paranın aynı gün bankaya yatırılmasının mümkün olmaması veya bankanın kapanmasından sonra yapılan tahsilat dolayısıyla kasada biriken para, takip eden ilk iş gününde bankaya yatırılmak üzere, muhasebe yetkilisi mutemedi ve sorumlu veznedar tarafından müştereken muhafaza altına alınır.

(6) Maliye Bakanlığınca Parasal Sınırlar ve Oranlar Tebliği ile tespit edilen tutarı geçmemek kaydıyla, kasadan yapılacak günlük demeler için ayrılan paranın dışındaki tüm tahsilat ‘Teslimat Müzekkeresi’ düzenlenerek günlük olarak bankaya yatırılır.

Gider süreci

MADDE 13-

(1) Bütçe içi işletmenin iktisadi ticari işlerine, görevleri olarak belirlenen iş, hizmet ve faaliyetlere ilişkin giderler için işletme gelirleri kullanılabilir.

(2) Her türlü harcamanın gerçekleştirilmesi, ödeme belgesine bağlanması ve muhasebeleştirilmesinde Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği hükümleri uygulanır.

(3) Bütçe içi işletmenin iktisadi ticari işlerine, görevleri olarak belirlenen iş, hizmet ve faaliyetlerine ilişkin harcamalarından;

Maliye Bakanlığınca hazırlanan Parasal Sınırlar ve Oranlar Genel Tebliği ekinde yer alan Tablo 1'in (1.1.2.) kısmında belirlenen parasal sınırın altında kalan ve diğer harcama yöntemleri ile yapılması uygun olmayan harcamalar, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 'Kasa Hesabının' işleyişini düzenleyen 50/c-3 bendi uyarınca kasadan ödeme yoluyla yapılabilir.

Tablo 2'nin (1.1.) kısmında belirlenen parasal sınırın altında kalan, gerçekleştirme ve ödeme belgeleri ile ilgili işlemlerin tamamlanması beklenilmeyecek ivedi veya zorunlu giderler için harcama yetkilisinin uygun görmesi ve karşılığı ödeneğin saklı tutulması kaydıyla görevlendirilecek mutemede üst sınırı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile belirlenen tutarda avans verilebilir.

Bütçe içi işletmenin ticari faaliyetleri için bütçe içi işletmenin kasasından verilen avanslarda (normal avans prosedürü uygulanarak) bu tutar beş katına kadar yükseltilebilir.

Mutemetler aldıkları avanstaki harcadığı tutara ilişkin harcama belgelerini, avansın alındığı tarihi izleyen bir ay içinde muhasebe servisine vermek ve üzerinde kalan avans bakiyesini iade etmekle yükümlüdür. Mali yılsonunda alınan avanslar bir aylık süreye bakılmaksızın mali yılın son günü tamamen kapatılır.

Bütçe içi işletmenin, yukarıda sayılanların dışındaki mal ve hizmet alımları ile yapım işleri ihale ile yapılır. İhale iş ve işlemleri 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile bu kanunlara dayanılarak yayımlanan yönetmeliklerin hükümlerine göre yürütülür.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Bütçe ve Muhasebe İşlemleri

Bütçe İşlemleri

MADDE 14-

(1) Bütçe içi işletmelerin bütçe işlemleri ana hizmet birimi olarak İşletme Müdürlüğü bütçesi içerisinde ekonomik işler ve hizmetler fonksiyonunda yer alır.

(2) Bütçe içi işletmelerin iktisadi, ticari işlerine ilişkin giderler dışında kalan personel giderleri, sosyal güvenlik kurumuna devlet primi giderleri, mal ve hizmet alımı giderleri ve sermaye giderleri ile transferleri Belediye bütçesinden yapılır.

(3) Bütçe içi işletmeler ödeneğinin iktisadi ve ticari işler için nakit sermaye olarak kullanılacak kısmı ise ekonomik sınıflandırmada borç verme kodunda gösterilir. Bu ödenek bütçe içi işletme adına açılmış bir özel hesaba aktarılmak suretiyle kullanılır.

(4) Bütçe içi işletme ödeneğinden kullanılmayan kısım yılsonunda iptal edilir. Bütçe içi işletme faaliyetlerinden sağlanan gelir fazlası veya kar Belediye bütçesine gelir kaydedilir.

(5) Ticari faaliyetin ve iktisadi teamüllerin gerektirdiği kısa vadeli borçlanmalar dışında, finansman amacı ile borçlanma yapılamaz.

Muhasebe işlemleri

MADDE 15-

(1) Bütçe içi işletme faaliyetlerinin muhasebe işlemleri Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine göre Belediyenin muhasebe biriminde tutulur.

(2) Bütçe içi işletmenin Kurumlar Vergisine tabi faaliyetleri, hesap planı bakımından, sadece bütçe işlemlerinin muhasebeleştirilmesi ve raporlanmasına ilişkin olarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine tabidir.

(3) Bütçe içi işletmenin ticari mal ve hizmet alım satımlarına ilişkin (Kurumlar Vergisine tabi) faaliyetleri için 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen muhasebe standartları, tek düzen hesap planı ve mali tabloların çıkarılmasına ilişkin usul ve esaslar çerçevesinde defter tutulur. Belediye bütçesi içinde yapılan personel ve diğer yönetim ve donatım giderleri kurum kazancının tespitinde ve Kurumlar Vergisi beyannamesinin düzenlenmesinde ayrıca dikkate alınır.

(4) Bütçe içi işletmenin ticari kısmının muhasebe işlemlerini içeren aylık gelir-gider evraklarının ve damga vergilerinin işlenmesi, gelir-gider listesi ile işlenen evrakların kontrolü, aylık KDV, Damga Vergisi ve muhtasar beyannameleri, geçici vergi işlemleri, kurumlar vergisi ve yıllık kesin mizan beyannamesi, yıllık defter dökümleri, resmi defterler kapanış tasdikleri, defteri kebir, yevmiye defteri tasdikleri, yıllık müşteri bildirim beyannamesi, gelir tablosu ve bilanço dökümü vb. işlemlerin takibinin muhasebe servisinde yapılmasının mümkün görülmediği hallerde, Başkanlık Makamı tarafından uygun görülmesi halinde, dışardan serbest muhasebeci mali müşavir desteği alınabilir.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Diğer Hükümler

Kadro işlemleri

MADDE 16-

(1) Bütçe içi işletmenin kadro işlemleri hususunda Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri ya da "İl Özel İdareleri, Belediyeler ve Bağlı Kuruluşları ile Bunların Üyesi Olduğu Mahalli İdare Birliklerinin Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmetlerinin Gördürülmesine İlişkin Usul ve Esaslar" uygulanır.

Yürürlük

MADDE 17-

(1) Bu Yönetmelik Belediye Meclisince kabul edilip yayımlandıktan sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 18- (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Çankaya Belediye Başkanı yürütür.

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :482**

07 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Mutlukent Mahallesi 1970 Sokak ile 1981 Sokak kesişiminde (16549 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Mutlu Parkı" isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9934 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9934 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Mutlukent Mahallesi 1970 Sokak ile 1981 Sokak kesişiminde (16549 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Mutlu Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Mutlukent Mahallesi 1970 Sokak ile 1981 Sokak kesişiminde (16549 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Mutlu Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mutlukent Mahallesi 1970 Sokak ile 1981 Sokak kesişiminde (16549 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Mutlu Parkı" isminin verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU**

**Kâtip
İbrahim YOLLU**

**Kâtip
Aliye ERSEVER**

Kırkkonaklar Mahallesi Şemsettin Günaltay Caddesi ile 608 sokak arasında (27380 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Nene Hatun Parkı" isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9935 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9935 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Kırkkonaklar Mahallesi Şemsettin Günaltay Caddesi ile 608 sokak arasında (27380 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Nene Hatun Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Kırkkonaklar Mahallesi Şemsettin Günaltay Caddesi ile 608 sokak arasında (27380 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Nene Hatun Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Kırkkonaklar Mahallesi Şemsettin Günaltay Caddesi ile 608 sokak arasında (27380 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Nene Hatun Parkı" isminin verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

Hilal Mahallesi Tayland Caddesi, 695 Cadde ve 694 Cadde kesişiminde (27710 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Ahmet Çavuş Parkı" isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9936 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 06.08.2018 gün ve 9936 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Hilal Mahallesi Tayland Caddesi, 695 Cadde ve 694 Cadde kesişiminde (27710 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Ahmet Çavuş Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Hilal Mahallesi Tayland Caddesi, 695 Cadde ve 694 Cadde kesişiminde (27710 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Ahmet Çavuş Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Hilal Mahallesi Tayland Caddesi, 695 Cadde ve 694 Cadde kesişiminde (27710 Ada Üzeri) bulunan Parka, "Ahmet Çavuş Parkı" isminin verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis 1.Başkan V.
Ertuğrul ŞENOĞLU

Kâtip
İbrahim YOLLU

Kâtip
Aliye ERSEVER

T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :486

07 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Mutlukent Mahallesi Okyanus Caddesi üzerinde (18928 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Okyanus Parkı" isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.08.2018 gün ve 9972 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.08.2018 gün ve 9972 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

“Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Mutlukent Mahallesi Okyanus Caddesi üzerinde (18928 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Okyanus Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Mutlukent Mahallesi Okyanus Caddesi üzerinde (18928 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Okyanus Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.”

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mutlukent Mahallesi Okyanus Caddesi üzerinde (18928 Ada Güneyi) bulunan Parka, "Okyanus Parkı" isminin verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO :487**

07 AĞUSTOS 2018

- K A R A R -

Mutlukent Mahallesi Yelkenli Sokak üzerinde (18930 Ada Kuzeyi) bulunan Parka, "Deniz Parkı" isminin verilmesi hakkında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.08.2018 gün ve 9973 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; CHP Grup Başkan Vekili Bülent ATEŞOĞULLARI, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

Konu ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.08.2018 gün ve 9973 sayı çıkışlı Başkanlık Olur'u yazı metni;

"Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde, Mutlukent Mahallesi Yelkenli Sokak üzerinde (18930 Ada Kuzeyi) bulunan Parka, "Deniz Parkı" isminin verilmesi düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü taktirde; Mutlukent Mahallesi Yelkenli Sokak üzerinde (18930 Ada Kuzeyi) bulunan Parka, "Deniz Parkı" isminin verilebilmesi için yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'larınıza arz ederim."

İfadesini kapsamaktadır.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ : Yukarıda bahse konu yazı metni incelendi. Mutlukent Mahallesi Yelkenli Sokak üzerinde (18930 Ada Kuzeyi) bulunan Parka, "Deniz Parkı" isminin verilmesi hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin 07.08.2018 tarihli birleşiminde oybirliğiyle karar verildi.

