

KONU _____ : Teminat

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME _____ : Belediyemiz Şirketlerinin Seğmenler Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne olan borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesine ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerde Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER'e yetki verilmesi hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18, 38 ve 68.maddeleri gereğince bir karar alınmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün **01.09.2026** tarih ve **E.1757621** sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01 Eylül 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 01.09.2026 tarih ve E.1757621 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

İlgi: İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 06.08.2026 tarih ve 1739591, 1739601 ve 1739612 sayılı yazıları ve ekleri Belediye Şirketleri yazısı.

İlgi yazılar ekinde Belediyemiz Şirketlerinden, 2290029220 vergi kimlik numaralı Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin 72.545.512,55 TL; 2290029630 vergi kimlik numaralı Çankaya İmar Proje, İnşaat, Maden, Belde Gereksinimleri Sanayi ve Tic.A.Ş.'nin 123.798.793,26 TL ve 2290611134 vergi kimlik numaralı Çankaya Belediyesi Personel Anonim Şirketi'nin 424.092.170,35 TL tutarındaki Vergi Dairesi Müdürlüklerine vadesi geçmiş anapara ve gecikme zammı borçlarının 6183 sayılı yasa ve ilgili diğer mevzuat hükümleri kapsamında tecil ve taksitlendirilmesi amacıyla teminat gösterilmesi talep edilmektedir.

Belediyemizin ve iştirak şirketlerinin yürütmekte olduğu hizmetlerin kamu hizmeti niteliği taşıması, faaliyetlerinin kesintisiz olarak sürdürebilmesinin kamu yararı açısından önem arz etmesi nedeniyle talep edilen teminata karşılık Belediyemiz mülkleri gösterilecektir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Mülkiyeti Belediyemize ait;

SIRA NO	İLÇE	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU		ADRES	GÜNCEL DEĞERİ
1	ÇANKAYA	KARAKUSUNLAR	16144	1	4277	4277	TAM	LOJMAN	3 BLOK 54 DAİRE + 3 kapıcı dairesi.	İŞÇİ BL.MAH. 1505.CADDE (ESKİ 34.CAD.) NO:27-29-31	435.500.000,00 TL
2	MAMAK	MAMAK-İMRAHOR	51986	2	4436	4436	TAM	K.S.A.	E:1,00 H max: Serbest	BOŞ ARSA	142.000.000,00 TL
											TOPLAM = 577.500.000,00

İki adet tam hisseli taşınmazımızın, yukarıda belirtilen Belediyemiz Şirketlerinin Seğmenler Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne olan borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesine ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerde Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18, 38 ve 68. maddeleri gereğince bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini Olur'lara arz ederim.

KARAR _____ : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; İki adet tam hisseli taşınmazımızın, yukarıda belirtilen Belediyemiz Şirketlerinin Seğmenler Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne olan borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesine ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerde Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER'e yetki verilmesi hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18, 38 ve 68. maddeleri gereğince bir karar alınmasına ilişkin Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

KONU : Teminatlar

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME :Mülkiyeti Belediyemize ait; tam ve hisseli taşınmazlarımızın, Belediyemiz Şirketlerinin Ulucanlar Sosyal Güvenlik Merkezi Müdürlüğü'ne olan borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesine ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerde Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER'e yetki verilmesi hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18, 38. ve 68. maddeleri gereğince bir karar alınmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün **01.09.2026** tarih ve **E.1757453** sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01 Eylül 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün **01.09.2026** tarih ve **E.1757453** sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

İlgi: Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 06.08.2026 tarih ve 1739591, 1739601 ve 1739612 sayılı yazıları ve eki Belediye Şirketleri yazısı.

İlgi yazı ekinde gönderilen Belediyemiz Şirketlerinden, 2290029220 vergi kimlik numaralı Çankaya Belde Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Eğitim Bilişim Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin 680.590.280,90 TL; 2290029630 vergi kimlik numaralı Çankaya İmar Proje, İnşaat, Maden, Belde Gereksinimleri Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin 735.511.554,63 TL ve 2290611134 vergi kimlik numaralı Çankaya Belediyesi Personel Anonim Şirketi'nin 923.982.944,08 TL tutarındaki Ulucanlar Sosyal Güvenlik Merkezi Müdürlüğü'ne vadesi geçmiş anapara ve gecikme zammı borçlarının 6183 sayılı yasa ve ilgili diğer mevzuat hükümleri kapsamında tecil ve taksitlendirilmesi amacıyla teminat gösterilmesi talep edilmektedir.

Belediyemizin ve iştirak şirketlerinin yürütmekte olduğu hizmetlerin kamu hizmeti niteliği taşıması, faaliyetlerinin kesintisiz olarak sürdürebilmesinin kamu yararı açısından önem arz etmesi nedeniyle talep edilen teminata karşılık Belediyemiz mülkleri gösterilecektir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Mülkiyeti Belediyemize ait;

SIR A NO	İLÇE	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	BEL. HİS.	TAM HİS.	İMAR DURUMU		ADRES	GÜNCEL DEĞERİ
1	ÇANKAYA	MÜRSEL ULUÇ	27052	3	472	472	TAM	KONUT	0.35/1.40 (A-4,3)	BOŞ ARSA	11.800.000,00
2	ÇANKAYA	MÜRSEL ULUÇ	27078	2	588	588	TAM	KONUT	0.35/1.40 (A-4,3)	BOŞ ARSA	13.818.000,00
3	ÇANKAYA	KEKLİKPINARI	27295	8	696	696	TAM	KONUT	0.35- 1.40/5,A-4,3	BOŞ ARSA	13.920.000,00
4	ÇANKAYA	İLKER	7447	10	700	700	TAM	KONUT	KLASİK 3 KAT	BOŞ ARSA	12.950.000,00
5	ÇANKAYA	KIRKKONAKLAR	27384	35	662	662	TAM	KONUT	0.35-1.05, 5,A-3,3	BOŞ ARSA	14.565.000,00
6	ÇANKAYA	BÜYÜKESAT	29180	2	5000	3920	HİS.	KONUT	Emsal :2.00 Yençok: 37 kat	BOŞ ARSA	248.136.000,00
7	ÇANKAYA	DİKMEN	29386	1	4615	2091,49	HİS.	KONUT	E:1,60 Yençok: 15 Kat	BOŞ ARSA	103.740.000,00
8	ÇANKAYA	DODURGA	29849	1	22722	1849	HİS.	KONUT	E:0,50 Yençok:Serbe st	BOŞ ARSA	35.131.000,00
9	ÇANKAYA	SÖĞÜTÖZÜ	16614	8	11821	11821	TAM	Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı	E=0,50	ARSA	851.112.000,00
TOPLAM = 1.305.172.000,00 TL											

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-395

tam ve hisseli taşınmazlarımızın, yukarıda belirtilen Belediyemiz Şirketlerinin Ulucanlar Sosyal Güvenlik Merkezi Müdürlüğü'ne olan borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesine ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerde Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18, 38 ve 68. maddeleri gereğince bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Mülkiyeti Belediyemize ait; tam ve hisseli taşınmazlarımızın, Belediyemiz Şirketlerinin Ulucanlar Sosyal Güvenlik Merkezi Müdürlüğü'ne olan borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesine ve bu konuda yapılacak tüm işlemlerde Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER'e yetki verilmesi hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18, 38 ve 68.maddeleri gereğince yetki verilmesine ilişkin Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-396

KONU : 1 Adet Yol Süpürge Hizmet Aracının İller Bankası Kredi Kapsamına Alınması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : İller Bankası A.Ş. nezdinde Belediyemize tahsis edilmiş bulunan mevcut kredi/proje kapsamına 1 adet Yol Süpürge Hizmet Aracının eklenerek kapsam değişikliği yapılması ve söz konusu aracın Devlet Malzeme Ofisi (DMO) aracılığıyla satın alınmasına ilişkin Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 11.08.2026 tarih ve E.1740243 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 11.08.2026 tarih ve E.1740243 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan; 18 adet Eysel Katı Atık ve 52 adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması yönünde Belediye Meclisimizce 05.12.2025 tarihli ve 2025/573 sayılı Meclis Kararı alınmış, söz konusu alımların finansmanı için de İller Bankası A.Ş. tarafından Belediyemize 80.000.000,00 TL (seksenmilyonTürkLirası) kredi tahsis edilmiştir.

Geçen süreç zarfında, Belediyemiz hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi için, yukarıda belirtilen araçlara ilave olarak 1 adet Yol Süpürge Hizmet Aracının listeye eklenmesi gerekmektedir. Söz konusu aracın, İller Bankası A.Ş. tarafından Belediyemize tahsis edilen 80.000.000,00 TL'lik mevcut kredi limiti içinde kalmak kaydıyla tedarik edilmesi planlanmaktadır. Bu doğrultuda, mevcut işin kapsamının; 18 adet Eysel Katı Atık, 52 adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracı ve 1 adet Yol Süpürge Hizmet Aracı olacak şekilde değiştirilmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Söz konusu aracın alım finansmanının karşılanabilmesi amacıyla, İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü nezdinde tahsisi yapılmış bulunan mevcut kredi/proje kaleminde "Kapsam Değişikliği" yapılması gerekmektedir. 5393 sayılı belediye kanunu'nun 18. maddesinin (d) bendi uyarınca borçlanmaya ve kredi şartlarında yapılacak bu tür yapısal değişikliklere karar verme yetkisi Belediye Meclisi'ne aittir. İller Bankası A.Ş. tarafından talep edilen kapsam değişikliği işlemlerinin resmi olarak başlatılabilmesi ve yürütülebilmesi için yeni bir meclis kararı alınması gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde; İller Bankası A.Ş. nezdinde Belediyemize tahsis edilmiş bulunan mevcut kredi/proje kapsamına 1 adet Yol Süpürge Hizmet Aracının eklenerek kapsam değişikliği yapılması ve söz konusu aracın Devlet Malzeme Ofisi (DMO) aracılığıyla satın alınması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınabilmesi amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; İller Bankası A.Ş. nezdinde Belediyemize tahsis edilmiş bulunan mevcut kredi/proje kapsamına 1 adet Yol Süpürge Hizmet Aracının eklenerek kapsam değişikliği yapılması ve söz konusu aracın Devlet Malzeme Ofisi (DMO) aracılığıyla satın alınması hususunda CHP Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-397

KONU : 40 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) Satın Alınması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 40 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınmasına ilişkin Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 12.08.2026 tarih ve E.1739853 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 12.08.2026 tarih ve E.1739853 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan, ekli listede miktar ve muhteviyatları yazılı 40 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması planlanmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 85. maddesinin (b) bendinde, "05.01.1961 tarihli ve 237 Sayılı Taşıt Kanunu ile ilgili olup yerine işlenmiştir." hükmü yer almaktadır.

237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinde ise; "Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Cumhurbaşkanlığı Kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclisinin kararı ile taşıt edinebilirler." hükmü amirdir.

Bu doğrultuda; her yıl Bütçe Kanununa ekli (T) işaretli cetvelde gösterilen ve 237 Sayılı Taşıt Kanunu kapsamına giren taşıtların satın alma yoluyla edinilebilmesi için Belediye Meclisi kararı alınması gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde, söz konusu 40 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması hususunda Belediye Meclisince karar alınabilmesi amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olurlarınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan söz konusu 40 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması hususunda CHP Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-397

**T- CETVELİ KURUMLARIN SATIN ALACAKLARI TAŞITLARIN AZAMİ SATIN ALMA
BEDELLERİNİ GÖSTERİR CETVEL**

<u>Sıra No</u>	<u>Taşıtın Cinsi Azamî</u>	<u>Satın Alma Bedeli (TL)</u>
1-a (*)	Binek otomobil	1.644.000
1-b (**)	Binek otomobil	1.798.000
2-	Binek otomobil	706.000
3-	Station-Wagon	1.022.000 ,
4-	Arazi binek (En az 4, en fazla 8 kişilik)	848.000
5-	Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)	2.299.000
6-	Kaptıkaçtı (Arazi hizmetleri için)	2.359.000
7-	Pick-up (Kamyonet, sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)	1.467.000
8-	Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)	2.037.000
9-a	Panel (Camlıvan)	782.000
9-b	Panel (Combivan ve Panelvan)	1.141.000
10-	Midibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)	2.369.000
11-a	Otobüs (Sürücü dahil en az 27, en fazla 40 kişilik)	6.440.000
11-b	Otobüs (Sürücü dahil en az 41 kişilik)	7.714.000
12-	Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 3.501 Kg)	2.298.000
13-	Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 Kg)	4.015.000
14-	Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 Kg)	4.739.000
15-	Ambulans (Tıbbi donanımlı)	3.769.000
16-	Ambulans (Arazi hizmetleri için)	4.498.000
17-	Pick-up (Kamyonet, cenaze arabası yapılmak üzere)	1.837.000
18-	Motorsiklet (En fazla 600 cc.lik)	401.000
19-	Motorsiklet (En az 601 cc.lik)	433.000
20-	Bisiklet	35.000
21-a	Güvenlik önlemleri binek otomobil (Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir.)	
21-b	Güvenlik önlemleri servis taşıtı (Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir.)	
22-	Diğer taşıtlar (Cinsi ve fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir.)	

(*) 237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan Makamlar ile Devlet Protokol Hizmetlerinde kullanılmak üzere Dışişleri Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar için

(**) 237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan ilk üç sıradaki Makamlar için.

NOT: 1- Bu cetvelde belirlenen azami satın alma bedelleri, her türlü vergi öncesi bedellerdir. Bu fiyatlarda değişiklik yapmaya, bu bedelleri belirli makam ve hizmetler için farklı miktarlarda tespit etmeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.

2- Emniyet Genel Müdürlüğü tarafından yılı içinde edinilecek zırhlı taşıtlar bu cetvele tabi değildir.

3- İdarelerin edinebilecekleri taşıtları gösterir cetvellerde yer alan taşıtların cinslerini, Strateji ve Bütçe Başkanlığının uygun görüşü üzerine değiştirmeye Hazine ve Maliye Bakanlığınca yetkilidir.

4-237 sayılı Taşıt Kanununun 10 uncu maddesinin 9 uncu fıkrası gereğince mübadele yoluyla satın alınacak taşıt sayısı, Milli Savunma Bakanlığı için 50 adedi, Jandarma Genel Komutanlığı için 15 adedi ve Sahil Güvenlik Komutanlığı için 5 adedi geçemez.

5-Merkezi yönetim kapsamındaki idarelerin ekonomik ömrünü tamamlamış taşıtlarının yenilenmesi veya söz konusu idarelerin hizmet alımı suretiyle edinilmesi ekonomik olmayan taşıt ihtiyaçlarının temini amacıyla idarelerin yıl içinde edinebilecekleri taşıtları gösteren (T) işaretli cetvelde Hazine ve Maliye Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar arasında yer alan 500 adet "T-22 Diğer Taşıtlar"dan karşılanmak üzere, ilgili idarenin talebi, Hazine ve Maliye Bakanlığının teklifi üzerine alınacak Cumhurbaşkanlığı kararıyla belirlenen cins ve adetteki taşıtlar, ilgili mevzuatında yer alan usul ve esaslara göre yatırım programı ile ilişkilendirilmek kaydıyla hibe ya da bedeli ilgili idare bütçesinden ödenmek suretiyle satın alma yoluyla edinilebilir.

6-Sağlık Bakanlığı ile hastanesi bulunan yükseköğretim kurumlarına yıl içinde hibe edilen ambulanslar, 350 adedi geçmemek üzere bu cetvelde gösterilmesine gerek bulunmaksızın Cumhurbaşkanlığı kararıyla edinilebilir.

7- İhtiyaç fazlası taşıtlar, (T) işaretli cetvelde gösterilmeksizin merkezi yönetim kapsamındaki kamu idareleri arasında bedelsiz olarak devredilebilir. Devredilecek taşıtlara ilişkin olarak Hazine ve Maliye Bakanlığınca Strateji ve Bütçe Başkanlığının uygun görüşü alınır.

8- "T2 Binek otomobil" alımları Devlet Malzeme Ofisi üzerinden yapılacaktır.

İHTİYAÇ DUYULAN ARAÇ TALEP LİSTESİ

S.NO	ARACIN CİNSİ	BİRİM	MİKTAR
1	BİNEK ARAÇ	ADET	6
2	CAMLI KOMBİ TİP ARAÇ	ADET	9
3	ÇİFT KABİN KAMYONET	ADET	14
4	KAPALI KASA ÇİFT KABİN KAMYONET	ADET	2
5	DAMPERLİ KAMYON	ADET	5
6	DAMPERLİ ÇİFT KABİN KAMYON	ADET	2
7	SABİT KASALI ÇİFT KABİN KAMYON	ADET	2
TOPLAM			40

İHTİYAÇ DUYULAN ARAÇ TALEP LİSTESİ MÜDÜRLÜK DAĞILIMI

MÜDÜRLÜK ADI	ARACIN CİNSİ	MİKTAR
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	BİNEK ARAÇ	4 ADET
	ÇİFT KABİN KAMYONET	5 ADET
	DAMPERİ KAMYON	5 ADET
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	BİNEK ARAÇ	1 ADET
	ÇİFT KABİN KAMYONET	9 ADET
	KAPALI KASA CAMLI VAN	8 ADET
	DAMPERLİ ÇİFT KABİN KAMYON	2 ADET
	SABİT KASALI ÇİFT KABİN KAMYON	2 ADET
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	CAMLI KOMBİ TİP ARAÇ	1 ADET
	KAPALI KASA ÇİFT KABİN KAMYONET	2 ADET
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	BİNEK ARAÇ	1 ADET
TOPLAM		40 ADET

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-400

KONU : Borçlanma Yetkisi Verilmesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : "Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi"nin ticari faaliyetlerinde kullanılmak üzere 100.000.000,00 TL (yüzmilyontürklirası) anaparaya kadar nakdi veya gayri nakdi borçlanma yetkisi verilmesine ilişkin İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 14.08.2026 tarih ve E.1745011 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 14.08.2026 tarih ve E.1745011 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

Hisselerinin tamamı Belediyemize ait olan "Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi"nin ticari faaliyetlerinde kullanılmak üzere 100.000.000,00 TL (yüzmilyontürklirası) anaparaya kadar nakdi veya gayri nakdi borçlanma yetkisi verilmesi ilgi yazı ile talep edilmiştir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; "Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi"nin ticari faaliyetlerinde kullanılmak üzere 100.000.000,00 TL (yüzmilyontürklirası) anaparaya kadar nakdi veya gayri nakdi borçlanma yetkisi verilmesiyle ilgili Belediye Meclisinde karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; "Çankaya Bel-Pet Akaryakıt ve Türevleri Limited Şirketi"nin ticari faaliyetlerinde kullanılmak üzere 100.000.000,00 TL (yüzmilyontürklirası) anaparaya kadar nakdi veya gayri nakdi borçlanma yetkisi verilmesi hususunda Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-401

KONU : İftar Yemeği ve Çadır Kurulumu İhalesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : 2027 yılı Ramazan ayı süresince iftar yemeği ve iftar çadırı kurulumu sağlanmasına ilişkin Sosyal Hizmetler Müdürlüğünün 28.08.2026 tarih ve E.1755606 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Sosyal Hizmetler Müdürlüğünün 28.08.2026 tarih ve E.1755606 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde sosyal hizmet ve yardım hizmetleri belediyenin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Çankaya Belediye Meclisinin 08.01.2026 tarihli ve 2026 40 sayılı kararıyla kabul edilen Çankaya Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 9. maddesinin (c) bendinde; tüm belde halkının istifadesine açık olacak şekilde iftar çadırı ile açık veya kapalı mekânlarda yemek dağıtımı yapılması Müdürlüğümüzün görevleri arasında düzenlenmiştir.

Toplumsal dayanışma ve paylaşma kültürünün güçlendirilmesi amacıyla, 2027 yılı Ramazan ayı süresince Çankaya ilçe sınırları içerisinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğü tarafından Ramazan ayında verilecek iftar yemeği ve iftar çadırı kurulumunu kapsayan, tüm ilçe halkının yararlanmasına açık olarak iftar yemeği verilmesi planlanmaktadır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, 2027 yılı Ramazan ayı süresince iftar yemeği ve iftar çadırı kurulumunu sağlanması için,4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince işlemin tesis edilmesi ve bu işlerle ilgili harcamaların Müdürlüğümüz bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunun Belediye Meclisimizce görüşülmesi ve karar alınması amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havale edilmesini gereği için Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; 2027 yılı Ramazan ayı süresince iftar yemeği ve iftar çadırı kurulumunu sağlanması için,4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince işlemin tesis edilmesi ve bu işlerle ilgili harcamaların Sosyal Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunda Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-402

KONU : Kısmi Süreli Personel İhalesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Engelsiz Yaşam İçin Umutlu Adımlar Projesi'nin 2027 yılı boyunca, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince gerçekleştirilecek kısmi süreli personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı ihalesine ilişkin Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.08.2026 tarih ve E.1755590 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 01.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.08.2026 tarih ve E.1755590 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin birinci (a) bendinde sosyal hizmet ve yardım hizmetleri belediyenin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Çankaya Belediye Meclisinin 08.01.2026 tarihli ve 2026-40 sayılı kararıyla kabul edilen Çankaya Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. maddesinin (b), (ç) ve (g) bentlerinde; ihtiyaç sahibi yaşlı ve engelli vatandaşlara yönelik sağlık ve sosyal hizmetlerin sunulması, 65 yaş üstü vatandaşlara evde bakım hizmeti verilmesi ve ilçe halkının sosyal ve sağlık ihtiyaçlarına uygun proje ve hizmetlerin hayata geçirilmesi Müdürlüğümüzün görevleri arasında düzenlenmiştir. Aynı Yönetmeliğin 9. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinde ise yaş sınırı olmaksızın engelli, 65 yaş üstü ve sağlık hizmeti alabilmek için sağlık kuruluşlarına gidemeyecek durumda olan vatandaşlara evde bakım hizmeti kapsamında sağlık hizmeti verilmesi hüküm altına alınmıştır.

Engelli bireylere yönelik hizmetlerin devamlılığının sağlanması, engelli bireyler ile 65 yaş üstü ve evden çıkmakta güçlük yaşayan vatandaşların evde kişisel bakım ihtiyaçlarının karşılanması ve bakım süreçlerinde yakınlarının desteklenmesi amacıyla, 2027 yılı boyunca 'Engelsiz Yaşam İçin Umutlu Adımlar Projesi'nin yürütülmesi planlanmaktadır. Proje kapsamında sunulacak hizmetlerin düzenli ve kesintisiz şekilde yerine getirilebilmesi için ihtiyaç duyulan iş gücünün, kısmi süreli personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yoluyla karşılanması öngörülmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde 'Engelsiz Yaşam İçin Umutlu Adımlar Projesi'nin 2027 yılı boyunca, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince gerçekleştirilecek kısmi süreli personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı işi ile ilgili harcamaların Müdürlüğümüz bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunun Belediye Meclisimizce görüşülmesi ve karar alınması amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Engelsiz Yaşam İçin Umutlu Adımlar Projesi'nin 2027 yılı boyunca, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince gerçekleştirilecek kısmi süreli personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı işi ile ilgili harcamaların Sosyal Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin ilgili kalemlerinden karşılanması hususunda Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-403

KONU : Türk Edebiyatının Önemli Şairlerinden Olan Ahmet TELLİ Adının Uygun Görülecek Bir Yere Verilmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.08.2026 tarih ve 388 sayılı ara kararı; Türk edebiyatının önemli şairlerinden olan Ahmet TELLİ adının uygun görülecek bir yere verilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 07 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Veli ŞAHİN, Fevzi GÜMÜŞ, Fırat SEYMAN, Aykut CANIKLI, Anıl ÇETİN, Ertuğrul Cem CİHAN, Botan CİZRELİ, Türkan ÇINAR, Yaprak ÇOLAK, Bektaş DEMİRER, Salih ELMAS, Ertok ERDAL, Alaattin ERDOĞAN, Ferizan FIRAT, Berkay GÖKÇINAR, İlke Berfin ATEŞ, Melek GÜREŞ, Suna GÜRSOY, Abidin İŞILDAK, Zehra ERİÇ, Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ, Faruk KÖYLÜOĞLU, Coşkun ÖZBEK, Aydın ÖZSOY, Tutku KURT BAYYURT, Evrim KÜÇÜK, Gül Eda HÜR, Aziz SAVAŞ, Hasan ALICI, Eynar ŞEN, Coşkun TORUN, Sinan USLU, Ozan ÜNLÜ, Okan CULHA, Sercan KAVAK, Gülizar ÜZGÜN, Çelebi YİĞİT, Tolgay YORULMAZ, Veli ORHAN, Haldun GÜLER, Ahmet AĞIRMAN ve Emre DOĞAN'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Türk edebiyatının önemli şairlerinden olan **Ahmet TELLİ**, şiirleri, denemeleri ve kültürel birikimiyle ülkemizin edebiyat hayatına uzun yıllardır değerli katkılar sunmuştur. Eserleriyle farklı kuşaklara ulaşan, çağdaş Türk şiirinin önde gelen isimlerinden biri olan Ahmet TELLİ'nin adı, edebiyat ve kültür dünyamızda saygın bir yere sahiptir.

Bu isimlendirme, edebiyat ve sanatın toplumsal yaşam içindeki önemini vurgulayacak, kültürel mirasımızın korunmasına katkı sağlayacak ve özellikle genç kuşakların Türk edebiyatının önemli isimlerini tanınmasına vesile olacaktır.

Kentimizin kültürel belleğinin güçlendirilmesi, edebiyat ve sanat alanında eser veren değerlerimizin gelecek kuşaklara tanıtılması ve yaşatılması amacıyla; belediyemiz sınırları içerisinde uygun görülecek bir park, cadde, sokak, kütüphane, kültür merkezi veya benzeri bir kamu alanına "**Ahmet TELLİ**" adının verilmesini öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin birinci fıkrasının (n) bendinde “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” hükmü ile 81'nci maddesinde “Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülkî idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer” hükümlerine amirdir.

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-403

Türk edebiyatının önemli şairlerinden olan **Ahmet TELLİ** adının uygun görülecek bir yere verilmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde; “Türk edebiyatının önemli şairlerinden olan **Ahmet TELLİ** adının uygun görülecek bir yere verilmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Ak Parti Grubu (3) Meclis Üyesinin red oylarına karşı, (38) Meclis Üyesinin kabul oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 01.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-404

KONU : Çankaya Belediyesine Bağlı ve Çeşitli Yerlerde Şubesi Bulunan “Çankafe” Adının “Çankaya Cafe” Olarak Değiştirilmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.08.2026 tarih ve 389 sayılı ara kararı; Çankaya Belediyesine bağlı ve çeşitli yerlerde şubesi bulunan “Çankafe” adının “Çankaya Cafe” olarak değiştirilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 07 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

AK Parti Belediye Meclis Üyeleri; Dursun ÇAM, Sami İŞEL ile Nevruz ELMADAĞ’ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Belediyemize bağlı Çankafe Ahlatlıbel, Çankafe Çayyolu, Çankafe Çukuranbar,Çankafe Kızılay, Çankafe Kuğulupark, Çankafe Yıldız şubelerimizin isimleri konusunda vatandaşlarımızdan farklı algılara sebep olduğu konusunda eleştirileri vardır. Çankafe isminin Çankaya Cafe olarak değiştirilmesi öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde; Çankaya Belediyesine bağlı ve çeşitli yerlerde şubesi bulunan “Çankafe” adının “Çankaya Cafe” olarak değiştirilmesine ilişkin önergenin Komisyonumuzca oybirliğiyle reddine karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 01.09.2026 tarihli birleşiminde; Çankaya Belediyesine bağlı ve çeşitli yerlerde şubesi bulunan “Çankafe” adının “Çankaya Cafe” olarak değiştirilmesine ilişkin önergenin Komisyonumuzca oybirliğiyle reddine karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-405

KONU : Çiğdem Mahallesi 27411 Ada 3 Sayılı Parselde 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliğine Askı İlan Süreci İçerisinde Yapılan İtirazlar.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.08.2026 tarih ve 359 sayılı kararı ile yeniden değerlendirilmek ve incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verilmiştir.

İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.07.2026 tarih ve E.1707091 sayılı teklifi ve ekleri;

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Plan ve Proje Şube Müdürlüğü'nün 24.04.2026 tarih ve E-93544426-115-2222432 sayılı yazıları ile; Çankaya Belediye Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan Çiğdem Mahallesi 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı belirtilerek Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün yazıları doğrultusunda anılan plan değişikliğinin sit sınırının ifraz hattı olarak kabul edilerek Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu onayına ihtiyaç olmadığından askı sürecinin başlatılabileceği bildirilmiştir.

Çiğdem Mahallesi 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; 07.05.2026 tarihinden itibaren Belediyemiz ilan panosunda, internet sitesinde, Çiğdem Mahalle Muhtarlığında 1 (bir) ay süre ile ilan edilmiş olup ayrıca, plan değişikliğine konu olan alanlarda 2 (iki) adet tabelada da bilgilendirme ilanı yapılarak, 05.06.2026 tarihinde askıdan indirilmiştir. Bu süre içerisinde Edib Öztürel tarafından, 04.06.2026 tarih ve E.1689800 sayılı, Dilek Gülser tarafından, 04.06.2026 tarih ve E.1689964 sayılı, Hikmet Kasaroğlu tarafından, 04.06.2026 tarih ve E. 1689724 sayılı, Zeynal Adıgüzel tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1690169 sayılı, Ali Aksoy -Feride Aksoy tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1690946 sayılı, Ceyhun Süer tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1691004 sayılı, Bahtiyar Süer tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1690993 sayılı, Hakan Azman tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690937 sayılı, Seyit Ali Atasayar tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690069 sayılı, Ali Dursun Ulusoy tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690068 sayılı, Şebnem Akipek Öcal tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690066 sayılı, Şafak Yalçın tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690067 sayılı yazıları ile 12 (oniki) adet yazılı itirazda bulunulmuştur.

Plan değişikliğine konu söz konusu parselin planlama süreci açısından yapılan incelemede; Çiğdem Mahallesi imarın 27411 ada 3 sayılı parselin Çankaya Belediye Meclisinin 16.08.1991 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 04.12.1991 tarih ve IP.1128,R.4036/91(774) sayılı yazısıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Karakusunlar Çevreyolu Güneyi I. Etap İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının Emsal E=0.50, Hmax=6.50 m olduğu, Belediye Hizmet Alanı nedeni ile mülkiyet sahiplerinin imar haklarını kullanamadığı gerekçeleri ile Kamulaştırmasız El Atma nedeniyle Tazminat davaları açıldığı, bu nedenle; söz konusu parselin kullanım kararının Belediye Hizmet Alanından çıkartılarak Özel Sosyo-Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Çankaya Belediye Meclisinin 10.06.2013 tarih ve 352 sayılı kararıyla uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih ve 1430 sayılı kararıyla onaylandığı, yapılaşma koşullarının emsal E:0.60 H:Serbest olarak belirlendiği, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm parsel sınırlarından 10 m trafo alanından 5 m çekilmek suretiyle oluşturulduğu;

Ayrıca; söz konusu parselin bir kısmının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi uyarınca Bakanlık Makamının 20.05.2014 tarih ve 7992 sayılı Olur'u ile re'sen onaylanan 1/1000 ölçekli ODTÜ Koruma

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-405

Amaçlı İmar Planı kapsamında ODTÜ Özel Orman Alanı ve I. Derece Doğal Sit sınırında kaldığı, söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planı plan notları gereği planlama alanındaki tüm yetkinin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında olduğu, 4.523 m² büyüklüğündeki söz konusu parselin Sel-Tan İnşaat Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait olduğu, 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinde kat yüksekliğinin belirlenmesi ve 27411 ada 3 parselin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih ve 1430 sayılı kararı ile "Özel Sosyo-Kültürel Tesis Alanı" olarak belirlenmiş bir kısmında Bakanlık Makamının 20.05.2014 tarih ve 7992 sayılı Olur'u ile onaylı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında "Orman Alanı ve 1. Derece Doğal Sit" alanı kullanımı getirilmesiyle imar planı kararlarının birbirine uyumlu hale getirilmesinin önerildiği,

Bu doğrultuda; Mevcut 13.08.2013 tarihli onanlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planı ile uyumlu hale getirilerek parselin "ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planı"nda "Orman" ve "1. Derece Doğal Sit Alanı" olarak tanımlı kısmı teklif plan değişikliğine işlenmiş bu alanlar Özel Sosyo Kültürel Tesis Alanı kullanımından çıktığı için 2013 yılında onaylanan planında, Özel Sosyo Kültürel Tesis Alanının yüzölçümü 27411 ada 3 parselin yüzölçümü ile aynı olup 4,523.00 m² büyüklüğünden teklif plan değişikliğinde; Özel Sosyal Tesis Alanının yüzölçümü 3,297.27 m² olarak yeniden düzenlendiği, "Özel Sosyal Tesis Alanı" ve yapılaşma koşulları aynen korunarak inşaat emsali E:0.60, maksimum bina yüksekliği Yencok=5 kat belirlendiği ve yapı yaklaşma mesafelerinin ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planına bitişik olan parselin batı sınırından ve trafo alanından 5 m diğer parsel sınırlarından 10 m çekilmek suretiyle oluşturulduğu,

Plan notları olarak; 1. Özel Sosyal Tesis Alanında Emsal: 0.60 Yencok: 5 kat olacaktır.

2. Parselasyon planı aşamasında ODTÜ Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı sınırına uyulacaktır.

3. Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz.

4. Parselde yapılacak zemin ve temel etüdüne göre; komşu parsellerdeki yapılar ve zemin yapısı dikkate alınarak bina temeli, kazı, hafriyat aşamalarında zemin iyileştirmesine yönelik gerekli mühendislik tedbirlerinin uygulaması zorunludur.

5. Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği ile Binaların Yangından Korunması hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

6. Planda ve Plan Notlarında Belirtilmeyen Hususlarda 81126 nolu Parselasyon Planı plan notları ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik hükümleri geçerlidir. şeklinde altı adet plan notu önerildiği tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüze yazılı olarak yapılan itirazlarda genel olarak; 27411 ada 3 sayılı parselin Park Rönesans Sitesi içerisinde yer aldığı, sitenin ortak kullanım alanı, peyzaj bütünlüğü ile ayrılmaz bir doku oluşturduğu, ODTÜ Kampüs Ormanı ile sınırdış olarak bir uzantısı niteliğini taşıdığı, yaklaşık % 80 i sık iğne yapraklı orman dokusu ile kaplı olduğu, site sakinlerinin plan değişikliği ile kentsel yaşam kalitesinin, çevre sağlığı ve kullanım konforlarının telafisi imkansız şekilde zedeleneyeceği, Orman ve 1.derece Doğal Sit alanı ile olan uyumsuzluğun giderilmesi gerekçesi ile çelişen Özel Sosyal Tesis Alanı fonksiyonunun getirilmesi kamu yararı ile bağdaşmadığı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne bu alanın mevcut sit ve orman sınırları içerisine alınması için talep edildiği, Bakanlık nezdindeki yeniden sınır tespiti süreci nihayete erene kadar beklenmesi gerektiği, Özel Sosyal Tesis Alanı ticari kar odaklı yoğun kullanımlara imkan tanıyarak bölgedeki doğal doku üzerinde baskıyı arttırdığı, kentsel ekosistemin ayrılmaz bir parçası olan çam ağaçlarının kesilmesinin site sakinlerinin yeşil tampon bölgesini betonlaşmaya açacağı telafisi imkânsız mağduriyete yol açacağı belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin bütünüyle iptal edilmesi yönünde itiraz edildiği ve Çevre Şehircilik ve İklim

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-405

Değişikliği Bakanlığı nezdinde yürütülen yeniden sınır tespiti başvuru sürecinin nihai sonucunun beklenmesine karar verilmesi talep edilmektedir.

Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ve 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; 27411 ada 3 sayılı parselin özel mülkiyete konu olması ve bu alanın 04.12.1991 tarihinden itibaren yapılaşma koşulları belirlenmiş imar parseli olmasından dolayı itirazların reddine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; “Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; 27411 ada 3 sayılı parselin özel mülkiyete konu olması ve bu alanın 04.12.1991 tarihinden itibaren yapılaşma koşulları belirlenmiş imar parseli olmasından dolayı itirazların reddine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına, Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-406

KONU : Birlik Mahallesi 28452 Ada 6 Ve 7 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.08.2026 tarih ve 360 sayılı kararı ile yeniden değerlendirilmek ve incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verilmiştir.

İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.07.2026 tarih ve E.1657542 sayılı teklifi ve ekleri;

Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) Müdürlüğümüz evrakına 02 Mart 2026 tarih ve 1609612 sayılı dilekçeli başvurusu ile, Birlik Mahallesi imarın 28452 6, 7 (eski 5) parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi sunulmaktadır.

28452 ada 6 parsel 11578 m2, 28452 ada 7 parsel 1200 m2 tapu senet yüzölçümünde, OYAK mülkiyetinde kalmaktadır.

Birlik Mahallesi imarın 28452 ada 6 ve 7 (eski 5) parselleri ile ilgili yapılan incelemede; 28452 ada 6,7 (eski 5) parselleri de kapsayan Mühye tp.3168, 3169, 3157 sayılı parsellere ait OYAK II Mevzi İmar Planının, Çankaya Belediye Meclisinin 22.09.2004 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 01.12.2004 tarih ve 1539 sayılı kararı ile tadilen onaylandığı, 81147/1 no'lu parselasyon planı ile uygulama gördüğü, 28452 ada 1 parselin Emsal(E)=0.50, Hmax=9.50 m. yapılaşma koşullarında "Eğitim Tesisleri Alanı" kullanımına, 28452 ada 2 parselin ise Emsal (E)=0.60, Hmax=9.50 m. yapılaşma koşullarında "Sağlık Tesisleri Alanı" kullanımına ayrıldığı, daha sonra Belediyemiz Meclisinin 06.01.2015 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Meclisinin 10.03.2015 tarih ve 441 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylanan 28452 ada 1 ve 2 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında teklif plana konu 28452 ada 5 (yeni 6-7) sayılı parselin bulunduğu alanın, E:1.00, Yençok:Serbest yapılaşma koşullarında "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı" kullanımına ayrıldığı, bu düzenleme sonucu 81147/1 nolu parselasyon planında 5 sayılı parsel numarasını aldığı, söz konusu ada/parselde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 31.08.2018 tarihinde onaylı İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun bulunduğu, söz konusu rapora göre Uygun Alan-2 (Kaya Ortamlar) sınıfında olduğu,

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 489 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile; 12.778 m² büyüklüğündeki 28452 ada 5 sayılı parselin, 11.578 m²'si "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı"ndan "Konut Alanı" kullanımına, kalan 1.200m²'si ise "Kreş Alanı" kullanımına dönüştürüldüğü, Konut alanında yapılaşma koşulları inşaat emsali E:1.00'den E:1.25, çıkarıldığı, Kreş alanında mevcut inşaat emsali E:1.00 olarak korunduğu, 5 sayılı parselde mevcutta Yençok:Serbest olan yapı yüksekliği konut alanında Yençok:48.00 metre, kreş alanında ise Yençok:Serbest olarak belirlenmiştir. Onanlı 1/5000 ölçekli NİP doğrultusunda ilgililerince hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP) değişikliği Çankaya Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 549 sayılı kararı ile "red" edilirken, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2019 tarih ve 217 sayılı kararı ile onaylanmış ve 28452 ada 6 ve 7 sayılı parseller oluşturulmuştur.

Mimarlar Odasının açtığı davalarda NİP Değişikliğinin 15.İdare Mahkemesinin 20.12.2019 tarih ve E:2018/1506, K:2019/2232 sayılı kararı ile, UİP Değişikliğinin ise 15.İdare Mahkemesinin 20.12.2019 tarih ve E:2019/1343, K:2019/2245 sayılı kararı ile iptal edildiği, Mahkeme iptal kararı gerekçesinin özetle; "Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanında ciddi bir azalmaya sebebiyet verildiği, başka bir parselde ikame edebilecek yeni bir kentsel ve sosyal altyapı alanı planlanmadığı, 1216 m² alan büyüklüğündeki kreş alanının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin eklerinde verilen asgari

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-406

alan büyüklükleri tablosuna göre yeterli alan büyüklüğüne sahip olmadığı, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği'nin 26/7.maddesi uyarınca yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar planı değişikliklerinde hazırlanması gereken kentsel teknik altyapı değerlendirme raporunun/analizinin mevcut olmadığı.." denilerek iptaline karar verilmiştir.

Birlik Mahallesi 28452/5 (yeni 6,7) ada/parsele ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin Mahkeme Kararları ile iptal edilmesi üzerine, 28452/5 (yeni 6,7), 26682/2, 28451/1 nolu ada/parsellerde hazırlanan yeni 1/5000 ölçekli nazım imar planı (NİP) değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylanarak kesinleşmiştir. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli NİP değişikliği ile; 28452/6; 11228 m2, E:1.25, Yençok:15 Kat "Konut Alanı", 28452/7; 1550 m2, E:1.20, Yençok:3 Kat "Özel Kreş/Bakımevi Alanı", 26682/2; 22973 m2 "Meskun Konut Alanı", 10097 m2, E:0.40, Yençok:3 Kat "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı", 28451/1; E:1.50, Yençok:15 Kat yapılaşma koşullarında "Ticaret Merkezi" (365 AVM) kullanım kararı ve yapılaşma koşullarındadır. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifi Belediyemiz Meclisinin 18.05.2021 tarih ve 286 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, 28452/5; E:1.25, Yençok:15 Konut ve E:1.20, Yençok:3 Kat Özel Kreş Alanı, 26682/2; ifraz edilerek mevcut konutlar ile sosyal tesis alanının ayrıldığı, Sosyal Tesis Alanında E:0.40 Yençok:3 Kat, 26682 ada 2 parsel mevcut Konut alanında yıkılıp yeniden yapılanmalarda mevcut inşaat alanı (41496,32 m2), Yençok: 45.50m., maksimum konut adeti: 224 olduğu, 365 AVM'nin yer aldığı 28451/1; Ticaret Merkezi, E:1.50, Yençok:15 Kat 28452/5 Konut alanında toplam 107 adet konut yapılabileceği hükme bağlanmıştır. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Ankara 18. İdare Mahkemesinin 04.11.2021 tarihli, E.2021/42, K.2021/1888 sayılı kararı ile, Çankaya Belediye Meclisi tarafından alınan 18.05.2021 tarih ve 2021/286 sayılı uygulama imar planı değişikliği Ankara 10. İdare Mahkemesinin Esas No: 2022/89, Karar No: 2022/2492 sayılı, 26.12.2022 tarihli kararı ile iptal edilmiştir. Ankara 10. İdare Mahkemesinin K.2022/2492 sayılı kararında özetle; "..Sosyo Kültürel Tesis alanı olarak ayrılmış 28452 ada 5 parselin büyük kısmının konut alanına dönüştüren uygulama imar planı değişikliği ile ilave gelecek 107 konutun (107*3.2-342 kişi (TÜİK 2021 Ankara için Ortalama Hane Halkı büyüklüğü) ihtiyacı olan donatı alanlarının Ek-2 tablosunda belirlenen ölçümlere göre sosyal ve teknik altyapı alanlarının tanzim edilmediğinden Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 11. Maddesinde yer alan hükme uygun olmadığı,...Herhangi bir saha, her ölçekteki yönetmelik hükümlerine aykırı maksatlar için kullanılamaz maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26.maddesinin 1.fıkrası hükümlerine aykırı olduğu.." hususları 1/1000 ölçekli planın iptal gerekçeleri olarak belirtilmektedir. Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin 03.05.2023 tarihli, 2023/258E., 2023/896K. sayılı kararı ile yapılan istinaf başvuru red edilmiş, Danıştay Altıncı Dairesinin 19.02.2025 tarih ve E.2023/5090, K.2025/800 sayılı kararı ile anılan karar onanmıştır.

Plan iptal kararları sonrasında, Birlik Mahallesi 26682/2, 28451/1 ve 28452/6,7 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylanarak askı-ılan süreci içerisinde yapılan itirazlar Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2022 tarih ve 2296 sayılı kararı ile reddedilerek 1/5000 ölçekli nazım imar planı kesinleşmiştir. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı incelendiğinde; 28452/6 parsel (eski 5 parsel): Emsal:1.25, Yençok:15 Kat yapılaşma koşullarında Konut Alanı, 28452/7 (eski

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-406

5 parsel): E:1.20, Yençok:3 Kat yapılaşma koşullarında Sosyal Tesis Alanı, 28451/1: E:1.50, Yençok:13 Kat yapılaşma koşullarında Ticaret Merkezi (365 AVM), ayrıca 28451 ada 1 parselde bulunan ticaret alanında yapılaşma koşulları E:1.50, Yençok:5 Kat olacak şekilde 1131 m2 yüzölçümlü Sosyal Tesis Alanı oluşturulduğu, 26682 ada 2 parsel mevcut konut adası ise ifraz edilerek mevcut konutlar ile sosyal tesis alanının ayrıldığı, 26682 ada 2 parselin ifrazı ile oluşturulan konut ve sosyal tesis parselinde; yıkılıp yeniden yapılanmalarda inşaat ruhsatlarındaki inşaat alanı ve yapılaşma koşulları aynen korunacaktır, şeklinde plan kararları getirildiği anlaşılmaktadır. 1/5000 ölçekli plana ait Plan açıklama raporunda; 28451/1-Sosyal Tesis Alanı: 1131m2, 28451/1-Ticaret: 23869m2, 26682/2-Meskun Konut Alanı: 22980m2, 26682/2-Sosyal Tesis Alanı: 10097m2, 28452/7(eski 5)-Sosyal Tesis Alanı: 1550m2, 28452/6(eski5)-Gelişme Konut Alanı: 11228m2 olarak belirtilmektedir. 1/5000 ölçekli planın (7) no.lu plan notunda, "Plan değişikliği sınırları içerisinde bulunan 26682 ada 2 parsel, 28451 ada 1 parsel, 28452 ada 6,7 parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve parselasyon planı her biri ayrı ayrı etaplar halinde yapılacaktır." hükmü yer aldığı tespit edilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptali istemi ile Mimarlar Odası tarafından Ankara 15.İdare Mahkemesinin Esas No:2022/2710 sayılı dosyasında dava açılmış, dava süreci esnasında Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) tarafından Birlik Mahallesi imarın 28452 ada 6 ve 7 (eski 5 parsel) parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi sunulmuştur. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hakkında, Belediyemiz Meclisince 05.04.2023 tarih ve 177 sayılı, 02.08.2023 tarih ve 380 sayılı kararları ile, 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptaline ilişkin açılan davanın sonuçlanması gerektiğinden teklifin Müdürlüğüne iadesine kararları alınmıştır. Ankara 15. İdare Mahkemesinin Esas No:2022/2710 sayılı dosyasında görülen davada, mahkemenin Karar No:2024/210 sayılı, 16.02.2024 tarihli kararı ile davanın reddine karar verilmiştir.

OYAK tarafından 27.02.2025 tarihli dilekçeli başvuruları ile, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili dava sonuçlanmış olduğundan daha önce sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifinin yeniden Belediyemiz Meclisine sevkı talep edilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile; 28452 ada 6 parsel (eski 5 parsel) E:1.25, Yençok:15 Kat yapılaşma koşullarında Gelişme Konut Alanı kullanımına, 28452 ada 7 parsel (eski 5 parsel) E:1.20, Yençok:3Kat yapılaşma koşullarında Özel Sosyal Tesis Alanı kullanımına ayrılmıştır. 28452 ada 7 parselin kullanımı 1/1000 ölçekli plan teklifinde özel sosyal tesis alanı ancak onanlı 1/5000 ölçekli nazım imar planında sosyal tesis alanı olduğundan 1/1000 ölçekli plan teklifi Çankaya Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 217 sayılı kararı ile "red" edilerek red kararı Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2026 tarih ve 206 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Bu kez, 02 Mart 2026 tarih ve 1609612 sayılı dilekçeli başvuru ile, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları doğrultusunda 28452 ada 6 ve 7 (eski 5) sayılı parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi sunulmaktadır.

1/1000 ölçekli plan teklifi ile 28452 ada 6 nolu parsel Konut, 7 nolu parsel Sosyal Tesis Alanı kullanımına ayrılmaktadır. Konut alanında yapılaşma koşulları Emsal:1.25, Yençok:15 Kat, maksimum konut sayısı (bağımsız bölüm sayısı) 107 olarak önerilmektedir. Sosyal Tesis Alanında yapılaşma koşulları E:1.20 Yençok:3 Kat'tır. Plan açıklama raporunda konut alanının 11228m2, sosyal tesis alanının 1550m2 büyüklüğünde oluşturulduğu belirtilmektedir.

1/1000 ölçekli plana ait Plan notları:

1-Sosyal Tesis Alanında Emsal:1.20, Yençok:3 Kat'tır.

2-Konut Alanında Emsal:1.25, Yençok:15 Kat'tır. Maksimum konut sayısı (bağımsız bölüm sayısı) 107'dir. Bu sayıyı aşmamak kaydıyla değişik büyüklük ve nitelikte konutlar yapılabilir.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-406

3-Binalar yoldan veya tabi zeminden kotlandırılabilir. Tabi zeminden kotlandırılması halinde (+/-0.00) kotunun belirlenmesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

4-Parsellerde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 31.08.2018 tarihinde onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu hükümlerine uyulacaktır.

5-Mimari Proje onay aşamasında sondajlı jeolojik ve jeoteknik zemin etüdü yapılmadan inşaat ruhsatı verilemez.

6-Yürürlükteki deprem, sığınak, binalarda ısı yalıtımı, otopark, TSE vb. yönetmeliklere uyulacaktır.

7-Plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 10.08.2022 tarih ve 1544 sayı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler hükümleri geçerlidir.

Şeklindedir.

1/1000 ölçekli plan teklifi üzerinde yapılan değerlendirmede;

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli planın iptaline ilişkin 10. İdare Mahkemesi Kararında; sosyo kültürel tesis alanı olarak ayrılan 28452 ada 5 parselin iptale konu plan değişikliği ile büyük bölümünün Konut kullanımına ayrılması ile oluşturulan 107 konut için ilave gelecek 342 kişinin ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanlarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereği karşılanmadığı hususlarının plan iptal gerekçelerini oluşturduğu ancak teklif 1/1000 ölçekli planın dayanağı Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planına dair Ankara 15. İdare Mahkemesinin E.2022/2710, K.2024/210 sayılı kararında; dava konusu 28452 ada 6 parseldeki konut alanı ile 26682 ada 2 parselden ayrılarak sosyal ve kültürel tesis alanı olarak ayrılan alanın yer değişimi nedeniyle sosyal donatı dengesinin bozulmadığı, ilave 107 konutun sosyal donatı ihtiyacının bir kısmının bu şekilde karşılandığı belirtilmektedir. 107 konut için gelecek ilave nüfusun ihtiyacı olan sosyal donatı ihtiyacının karşılanıp karşılanmadığı hususlarında mahkemelerce farklı kararların alındığı görülmektedir. 26682 ada 2 sayılı parselin ifrazı ile oluşturulan sosyal tesis alanı halihazırda bulunan sosyal tesis alanı olup 26682 ada 2 sayılı konut parseli içerisinde yer almaktadır. Ayrıca söz konusu sosyal tesis alanının konut alanından ifrazı parsel maliklerinin muvafakatı bulunmaksızın yapılmış, daha önce 1/1000 ölçekli planın iptaline dair 10.İdare Mahkemesi Karar içeriğinde de muvafakat eksikliğinden bahsedilmektedir. Onanlı 1/5000 ölçekli nazım imar planında 28451 ada 1 parsel (365 AVM) alanında da sosyal tesis alanı ayrılmış olup, nazım planda 1/1000 ölçekli planın etaplar halinde yapılabileceği şeklinde plan notu bulunduğu, teklif 1/1000 ölçekli planın bu plan notuna dayanılarak sunulduğu tespit edilmiştir. Ancak söz konusu 1/1000 ölçekli planın sosyal donatı alanları ile birlikte etaplandırılması halinde nazım imar planının uygulanabilirliği sağlanabileceğinden 1/5000 ölçekli nazım imar planında önerilen ancak 1/1000 ölçekli plan teklifine konu edilmeyen diğer sosyal donatı alanlarının (26682/2 ve 28451/1) daha sonra hayata geçirilmeme ihtimaline karşı sosyal donatı alanlarının 1/1000 ölçekli plan ile birlikte etaplandırılmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

28452 ada 6 ve 7 parsellerin (eski 5 parsel) bulunduğu alan; ilk plan kararlarında E:0.50 Hmax:9.50m. yapılaşma koşulunda eğitim ve E:0.60 hmax:9.50m.yapılaşma koşulunda sağlık alanı kullanımında kalmakta iken, farklı tarihlerde yapılan plan değişiklikleri ile alanın büyük kısmı konut alanına dönüştürülerek emsalin 1.25'e çıkarıldığı tespit edilmiştir.

Daha önce teklif edilen 1/1000 ölçekli planda 28452 ada 7 parselin kullanımı özel sosyal tesis alanı olarak önerilmiş ancak 1/5000 ölçekli planda sosyal tesis alanı olması gerekçeleri ile teklif 1/1000 ölçekli plan, Çankaya Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 217 sayılı kararı ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2026 tarih ve 206 sayılı kararı ile reddedilmiştir. Bu kez

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-406

sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifinde 28452 ada 7 parselin kullanımı sosyal tesis alanı olarak önerilmektedir. 3194 sayılı İmar Kanunu Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Madde 5-j) Sosyal tesis alanı: "Sosyal yaşamın niteliğini ve düzeyini artırmak amacı ile toplumun faydalanacağı kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlarda hizmet vermek üzere ayrılan kamu veya özel mülkiyetteki alanlardır." şeklinde tanımlanmaktadır.

28452 ada 6 ve 7 parseller (eski 5 parsel) mahkeme iptal kararları nedeniyle 1/1000 ölçekli plan kararları açısından plansız konumdadır.

Makamınızca uygun görülmesi halinde, Birlik Mahallesi 28452/6,7 (eski 5) parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Birlik Mahallesi 28452/6,7 (eski 5) parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; teklif uygulama imar planının onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı onama sınırları bütününde sunulması veya etaplama yapılması halinde ayrılması gereken sosyal donatı alanlarının da teklif planının plan değişikliği sınırlarına dahil edilmesi gerektiği değerlendirilmesi ile yeniden incelenmek üzere Müdürlüğüne iadesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; Birlik Mahallesi 28452/6,7 (eski 5) parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; teklif uygulama imar planının onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı onama sınırları bütününde sunulması veya etaplama yapılması halinde ayrılması gereken sosyal donatı alanlarının da teklif planının plan değişikliği sınırlarına dahil edilmesi gerektiği değerlendirilmesi ile yeniden incelenmek üzere Müdürlüğüne iadesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	İMAR KOMİSYONU	Karar Numarası 2026-407

KONU : Ahlatlıbel Mahallesi 29227 Ada 3 Sayılı Parselde Teklif Edilen 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.08.2026 tarih ve 361 sayılı kararı ile yeniden değerlendirilmek ve incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.07.2026 tarih ve E.1713731 sayılı teklifi ve ekleri;

İlgi : 26.06.2026 tarihli ve E-1711378 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrağına 13.02.2026 gün ve E.1594462 sayı ile kayıtlı dilekçeyle; 29227 ada 3 sayılı parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı teklifinin incelenmesi ve onaylanması için gerekli işlemlerin yapılmasının talep edildiği,

Bahsi geçen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 07.04.2026 gün ve E.1634454 sayılı yazımızla incelenmesi ve bir karar alınması için Belediyemiz Meclisine sevk edildiği, Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 gün ve 235 sayılı kararı ile "...29277 ada 3 sayılı parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğini onaylayan Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı kararında bahsedilen taahhüt örneği ile ÖYSE Kent Yapı Kooperatifi Planları ile bedelsiz terke konu olan diğer parsellerde ki uygulamaların incelenmesi için dosyanın Müdürlüğüne iadesine..." kararı alındığı,

Bu kez Müdürlüğümüz evrağına 26.06.2026 gün ve E.1711378 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; meclis tarafından incelenmesi yönünde karar verilen taahhütname örneğinin ekte iletildiği belirtilerek 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin tekrar görüşülmek üzere Belediyemiz Meclisine gönderilmesinin istendiği belirlenmiştir.

Yapılan incelemede;

Mülkiyeti Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfına ait olan 1310 m2 senet yüzölçümlü Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselin 101 ada 2 sayılı parselden oluştuğu, 101 ada 2 sayılı parselin İl İdare Kurulunun 23.09.1986 gün ve 1767-5/121 sayılı kararı ve Ankara Valiliğinin 07.11.1986 gün ve 22758 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Karakol" kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının (emsal, yükseklik) belirsiz olduğu,

Söz konusu plana ait plan notlarında "8.Yol, meydan, yeşil saha, park, genel otopark, cami, karakol, PTT, eğitim alanları, spor alanı, pazar yeri ve teknik altyapı alanları köy tüzel kişiliğine devredilmeden inşaat ruhsatı verilemez. Ayrıca bu parseller amacı dışında kullanılamaz" şeklinde tanımlanan plan notu gereği kamu kullanımına ayrılmış alanlardan olduğu,

Daha sonra ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında kalan ve Cami Alanı kullanımında olan (yukarıda bahsedilen plan notu gereği terk edilmesi gereken alan) 46 ada 1 sayılı parsel ile 101 ada 2 sayılı parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2007 gün ve 2113 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 12.03.2010 gün ve 830 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylandığı,

Bu değişiklik ile Karakol kullanımlı 101 ada 2 sayılı parsel ile güneyinde yer alan yol ve park alanının bir kısmının Cami Alanı kullanımına dönüştürüldüğü, Cami Alanı kullanımlı 46 ada 1 sayılı parselin ise bir kısmının Resmi Kurum Alanı, bir kısmının da Park / Oyun Alanı olarak planlandığı (101 ada 2 sayılı parselin 29227 ada 2 sayılı parsel, 46 ada 1 sayılı parselin ise 29266 ada 2 sayılı parsel numarasını aldığı),

Söz konusu planların iptaline yönelik davalar açıldığı ve mahkemece iptal kararı verilmesi üzerine (Ankara 8. İdare Mahkemesinin 20.12.2012 gün ve E.2010/1105, K.2012/2009 sayılı kararı) Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 gün ve 210 sayılı kararı ile 29226 ada 2, 29227

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	İMAR KOMİSYONU	Karar Numarası 2026-407

ada 2 sayılı parsellerde yeniden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, buna göre hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin de Çankaya Belediye Meclisinin 05.08.2014 gün ve 462 sayılı kararı ile uygun görüldüğü, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince de 09.10.2014 gün ve 1703 sayılı kararı ile onaylandığı,

Bu değişiklik ile 29226 ada 2 sayılı (eski 46 ada 1 parsel) parselin 1986 yılında onaylanan planda olduğu gibi Dini Tesis Alanına (önceki kullanımına), 29227 ada 2 sayılı (eski 101 ada 2 parsel) parselin ise aynı bölge içerisinde 47 ada 1 sayılı parselde Karakol Binası inşaa edildiğinden Resmi Kurum Alanına dönüştürüldüğü (29226 ada 2 sayılı parselin 29226 ada 3 sayılı parsel, 29227 ada 2 sayılı parselin 29227 ada 3 sayılı parsel numarasını aldığı),

Bu kez 29227 ada 3 sayılı parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2018 gün ve 962 sayılı kararı ile yeniden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, söz konusu meclis kararında özetle "...Resmi Kurum Alanı olarak tanımlanan 29227 ada 3 sayılı parselde Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı tarafından, bahsi geçen parselin özel mülkiyette bulunduğu, ancak kamulaştırma yapılmaması sebebiyle atıl durumda kaldığı gerekçeleriyle Özel Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine yönelik plan değişikliği talebinde bulunulduğu..." ifade edilmekle birlikte 11.06.2018 gün ve 962 sayılı kararla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile parselin kullanım kararının İbadet Alanı olarak tanımlandığı, askı süresi içinde yapılan itirazın da Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2019 gün ve 50 sayılı kararı ile reddedildiği,

Bahsi geçen plan değişikliğinin iptali istemiyle Ankara 14. İdare Mahkemesinde dava açıldığı, ilgili mahkemenin 10.10.2019 gün ve E.2019/222, K.2019/1852 sayılı kararı ile "...itirazı reddeden Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2019 gün ve 50 sayılı kararının iptaline, Özel Kültürel Tesis Alanına" dönüştürülmesi talebinin ise incelenmeksizin reddine..." karar verildiği,

29227 ada 3 sayılı parselde son olarak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, bu karar ile parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak tanımlandığı,

Planda yapılaşmaya ilişkin;

"1.Güneybatı Ankara Çevre Otoyolu İçİ Kentsel Gelişme Bölgesi III İncek, Kızılcaşar, Dodurga Köyleri ve Çevresi Nazım İmar Planı notlarına uyulacaktır.

2.Planda belirtilmeyen konularda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklinde 2 adet plan notu tanımlandığı,

1 no.lu plan notunda belirtilen planlama alanında 29227 ada 3 sayılı parselin bulunduğu alanın "Onaylı Plan Sınırı" olarak belirlenen alanda "P" işaretli alan olarak tanımlandığı ve plan notları ile "P ile işaretli alanlarda, herhangi bir yargı kararı ile iptal edilmemiş olanlar ile iptal gerekçesi İlçe Belediyesi ile Büyükşehir Belediyesi arasındaki yetkiye dayandırılan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planları ve 1/5000 ölçekli nazım imar planları ile bu planlara ait hükümler geçerlidir" denildiği, dolayısıyla söz konusu parselde ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kararları üzerinden işlem tesis edilebileceği tespit edilmiştir.

Teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile; 1310 m2 yüzölçümlü Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı mülkiyetinde olan Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselin kullanım kararının "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak tanımlandığı, yapılaşma koşullarının ise Emsal: 0.80, Yençok: 3 kat olarak önerildiği belirlenmiştir.

Ayrıca planda yapılaşmaya ilişkin 7 adet plan notu tanımlanmıştır. Bunlar;

"1.Özel Sosyal Tesis Alanında Emsal; 0.80, Yençok: 3 kattır.

2.Kitleler yoldan veya tabii zeminden kotlandırılacaktır. Tabii zeminden kotlandırılması halinde + 0.00 kotunu kabule İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

3. Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz. Zemin ve temel etüdüne göre, komşu parsellerdeki yapılar ve zemin yapısı dikkate

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	İMAR KOMİSYONU	Karar Numarası 2026-407

alınarak bina temel, kazı, hafriyat aşamalarında zemin iyileştirilmesine yönelik gerekli mühendislik tedbirlerinin uygulanması zorunludur.

4.Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği ve Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılarla ait hükümlere uyulacaktır. Kazı Destek Yapıları Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

5.Binaların Yangından Korunması hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

6.Parselde her türlü inşaat, kazı, dolgu, sondaj, hafriyat, sanat yapısı vb. faaliyette Başkent Doğalgaz GYO A.Ş. görüşünün alınması zorunludur. Doğalgaz Tesislerinin korunması yapılaşmaya konu edilmemesi esastır.

7.Belirtilemeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklindedir. Teklif plan üzerinde yapılan değerlendirmede 29227 ada 3 sayılı parselin (eski 101 ada 2 parsel) ilk halinin ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Karakol" olarak tanımlandığı ve "8.Yol, meydan, yeşil saha, park, genel otopark, cami, karakol, PTT, eğitim alanları, spor alanı, pazar yeri ve teknik altyapı alanları köy tüzel kişiliğine devredilmeden inşaat ruhsatı verilemez. Ayrıca bu parseller amacı dışında kullanılamaz" plan notu gereği olarak kamuya devredilmesi gereken alanlardan olduğu, ancak yukarıda açıklanan bir dizi plan değişikliği ile gelinen noktada parselin kullanım kararının Karakol Alanından Resmi Kurum Alanına, Resmi Kurum Alanından da Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürüldüğü,

Ayrıca 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı Ankara Büyükşehir Belediye Meclis kararında "... 29227 ada 3 parselde resmi kurum arsasında gerek cins değişikliği, gerek emsal ile ilgili değişiklikler dahil olmak üzere Ankara Büyükşehir Belediyesinden ve Çankaya Belediyesinden kamulaştırılması talebinde bulunmayacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederiz..." şeklinde taahhütname verilerek 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin sunulduğu ifade edildiği (Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 gün ve 235 sayılı kararı ile istenilen taahhütname örneği 26.06.2026 gün ve E.1711378 sayılı dilekçe ekinde sunulmuş olup yazımız ekinde iletilmektedir) belirlenmiştir.

Bu arada çeşitli tarihlerde Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı tarafından ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında kalan ve yukarıda bahsedilen 8 no.lu plan notu gereği tapu kaydında şerh bulunan parsellerde (kamu adına bedelsiz terk edilmesi gereken parseller) şerhin kaldırılması ve imar durum belgesinin düzenlenmesi yönünde taleplerde bulunduğu ancak İdareміzce söz konusu parsellerin plan notu gereği terk edilmesi gerektiğinin bildirildiği,

Sonrasında "...8 nolu plan notundaki köy tüzel kişiliğine bedelsiz terk edilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceğine yönelik koşulun kaldırılarak imar durumu ve yapı ruhsatı verilmesi istemiyle yapılan başvurunun reddine ilişkin 03.06.2013 gün ve 16494 sayılı..." İdareміz işleminin iptali istemiyle Belediyemiz aleyhine dava açıldığı,

Ankara 18. İdare Mahkemesinin 27.01.2014 gün ve E.2013/1092, K.2014/97 sayılı kararı ile özetle "...8 numaralı plan notunda imar planında eğitim alanı olarak ayrılan yerlerin köy tüzel kişiliğine devredilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceğinin düzenlendiği, ancak 3194 sayılı yasanın 30. maddesinde belirtildiği gibi inşaat ruhsatı verilmesi için yalnızca ruhsat ve eklerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen bakımından mahzur görülmediğinin tespiti gerektiği, bunun dışında yapı izin belgesini bedelsiz olarak kamuya terk koşuluna bağlayan bir düzenlemenin bulunmadığı ortadadır... davacıya ait taşınmazın bulunduğu alana ilişkin 8 nolu plan notunda taşınmazın köy tüzel kişiliğe bedelsiz terk edilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceği yolundaki koşulun kaldırılarak imar durumu verilmesi istemiyle yapılan başvuruyu reddeden dava konusu işlemde hukuka uygunluk görülmemiştir..." denilerek "dava konusu işlemin iptaline" karar verildiği,

Ayrıca aynı içerikte başka bir davanın da Ankara 10. İdare Mahkemesinde E.2003/631 nolu dosyasında açıldığı, ilgili mahkemenin 25.09.2003 gün ve E.2003/631, K.2003/1211 sayılı kararı ile "...davacıya ait taşınmazın bulunduğu alana ilişkin 8 numaralı plan notunda taşınmazın köy tüzel kişiliğine bedelsiz terk edilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceği yolundaki koşulun kaldırılarak imar

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	İMAR KOMİSYONU	Karar Numarası 2026-407

durumu verilmesi istemiyle yapılan başvuruyu reddeden dava konusu işlemde hukuka uygunluk görülmemiştir..." denilerek "...dava konusu işlemin iptaline..." karar verildiği,

Yukarıda açıklanan mahkeme kararları incelendiğinde, "...ruhsat düzenleme işleminin bedelsiz olarak kamuya terk koşuluna bağlayan bir düzenlemenin bulunmadığı gerekçeleriyle..." dava konusu İdaremiz işleminin iptaline karar verilmiş olduğu, ilgili mahkeme kararlarında plan notları ile tanımlanmış olan alanların (yol, meydan, yeşil saha, park, genel otopark, cami, karakol, PTT, eğitim alanları, Pazar yeri ve teknik altyapı alanları) kamuya terk edilmesi konusunda bir aykırılıktan bahsedilmediği sadece bu işlemin ruhsata bağlanması kısmıyla ilgili inceleme yapılmış olduğu tespit edilmiştir.

Tüm planlama ve yargı süreçleri incelendiğinde ve 29227 ada 3 sayılı parselin ilk halinin ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Karakol" olarak tanımlandığı dikkate alındığında; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği aşamasında her ne kadar Vakıf tarafından parselin kamulaştırılması talebinde bulunulmayacağı taahhüt edilse de söz konusu parselin kamuya devredilmesi gereken alanlardan olduğu belirlenmiştir.

Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 gün ve 235 sayılı kararı ile istenilen "...ÖYSE Kent Yapı Kooperatifi planları ile bedelsiz terke konu olan diğer parsellerde ki uygulamalar..." konusuna örnek aşağıda açıklanmıştır.

*ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzi İmar Planı kapsamında "Kreş" kullanımında kalan 94 ada 1 sayılı parselde Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı vekili tarafından sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2023 gün 1085 sayılı kararı ile söz konusu parselin dahil olduğu planın "...Mevzi İmar Planı olması nedeniyle ÖYSE Yapı Kooperatifi tarafından hazırlanarak sunulduğu dolayısı ile söz konusu teklerin kendi iradeleri ile konduğu ve bu terklerin kamu yararına olduğu..." denilerek onaylanmadan iade edildiği,

Ayrıca ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Pazar Alanı" kullanımında kalan 99 ada 1 sayılı parselin, Teknik Altyapı Alanı olarak tanımlanan 52 ada 1 ve 114 ada 1 sayılı parsellerin yukarıda bahsedilen plan notu gereği kamu adına devredildiği, Dolayısıyla plan notu gereği kamu adına devredilmesi gereken parsellerden bazılarının (pazar alanı, teknik altyapı alanı) devredilip bazılarının devredilmemesinin (karakol, eğitim, spor alanları gibi) amacının anlaşılmadığı, kamu adına devredilmesi gerekirken devredilmeyen bu parsellerde özel mülkiyete konu olacak şekilde plan değişikliği talebinde bulunulmasının aynı durumda kalan ve kamu adına devredilmesi gereken diğer parseller açısından emsal niteliği taşıyacağı ve kamu yararı taşımadığı belirlenmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; Söz konusu parselin bulunduğu alanın ilk planlarda Karakol alanı olarak tanımlandığı ve plan notu gereği kamu adına terk edilmesi gereken alanlardan olduğu gerekçesi ile teklif plan değişikliğinin müdürlüğüne iadesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	İMAR KOMİSYONU	Karar Numarası 2026-407

İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; Söz konusu parselin bulunduğu alanın ilk planlarda Karakol alanı olarak tanımlandığı ve plan notu gereği kamu adına terk edilmesi gereken alanlardan olduğu gerekçesi ile teklif plan değişikliğinin müdürlüğüne iadesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-408

KONU : 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu Kapsamında Hasar Gören Park Önleyici Esnek Dubaların (Delinatörlerin) Tespit Edilerek Yenilenmesi İçin Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 378 sayılı ara kararı; 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu kapsamında hasar gören park önleyici esnek dubaların (delinatörlerin) tespit edilerek yenilenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe, Plan ve Program Komisyonu ile Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Hasan ALICI, Bektaş DEMİRER ve Ferizan FIRAT'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

“2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ile ilgili mevzuat çerçevesinde, yayaların güvenliğinin sağlanması ve kaldırımların amacı dışında kullanılmasının önlenmesi kamu idarelerinin sorumluluk alanı içerisindedir.

Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren esnafların işyerleri önündeki kaldırımlarda zaman içerisinde hasar gören, kırılan veya işlevini yitiren park önleyici esnek dubaların (delinatörlerin) eksikliği nedeniyle araçların kaldırımlara park ettiği, bunun ise yayaların güvenliğini tehlikeye düşürdüğü, engelli bireyler, yaşlılar ve çocuklu vatandaşların yaya ulaşımını zorlaştırdığı, ayrıca işyerlerinin giriş-çıkışlarını olumsuz etkilediği görülmektedir.

Bu nedenle, yaya güvenliğinin artırılması, kaldırımların asli kullanım amacının korunması ve kent estetiğinin iyileştirilmesi amacıyla Belediye sınırları içerisindeki işyerleri önünde bulunan ve hasar gören park önleyici esnek dubaların (delinatörlerin) ilgili birimlerce tespit edilmesi, bütçe olanaklarımız dahilinde kırık, eksik veya işlevini yitirmiş delinatörlerin yenilenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu kapsamında hasar gören park önleyici esnek dubaların (delinatörlerin) tespit edilerek yenilenmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Fen İşleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğünce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-408

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu kapsamında hasar gören park önleyici esnek dubaların (delinatörlerin) tespit edilerek yenilenmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Fen İşleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğüne ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-409

KONU : Toplum Sağlığının Korunması ve Sağlıklı Yaşam Kültürünün Yaygınlaşması Amacıyla Belirli Periyotlarla Çeşitli Bilgilendirme Çalışmalarının Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 379 sayılı ara kararı; Toplum sağlığının korunması ve sağlıklı yaşam kültürünün yaygınlaşması amacıyla belirli periyotlarla çeşitli bilgilendirme çalışmalarının yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Melek GÜREŞ ve Ferizan FIRAT'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Günümüzde sağlıklı yaşam alışkanlıklarının geliştirilmesi, kronik hastalıkların önlenmesi, koruyucu sağlık hizmetlerinin yaygınlaştırılması, ruh sağlığının desteklenmesi, dengeli beslenme, fiziksel aktivite, bağımlılıkla mücadele ve erken tanının önemi konusunda toplumun bilinçlendirilmesi büyük önem taşımaktadır. Yerel yönetimlerin ilgili kurum ve kuruluşlarla iş birliği içerisinde gerçekleştireceği bilimsel ve eğitici etkinlikler, toplum sağlığının korunmasına ve sağlık okuryazarlığının artırılmasına önemli katkılar sağlayacaktır.

Bu kapsamda; Belediyemiz koordinasyonunda toplum sağlığının korunması ve sağlıklı yaşam kültürünün yaygınlaştırılması özellikle gençlerimizin sağlıklı yaşam ve sağlığımızın önemi konusunda daha bilinçli olmalarını sağlamak amacıyla bütçe olanaklarımız dâhilinde yıl içerisinde belirli periyotlarla sempozyum, panel, konferans ve bilgilendirme spotları düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Toplum sağlığının korunması ve sağlıklı yaşam kültürünün yaygınlaşması amacıyla belirli periyotlarla çeşitli bilgilendirme çalışmalarının yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; Toplum sağlığının korunması ve sağlıklı yaşam kültürünün yaygınlaşması amacıyla belirli periyotlarla çeşitli bilgilendirme çalışmalarının yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

KONU : Kadın-Erkek Fırsat Eşitliğinin Geliştirilmesi Amacıyla Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 380 sayılı ara kararı; Kadın-erkek fırsat eşitliğinin geliştirilmesi amacıyla gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonu-Kültür Komisyonu ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Zehra ERİÇ ve Suna GÜRSOY'un vermiş olduğu önerge yazı metni;

Anayasa'nın 10 uncu maddesinde herkesin kanun önünde eşit olduğu hüküm altına alınmış; kadınlar ve erkeklerin eşit haklara sahip olduğu, bu eşitliğin yaşama geçirilmesini sağlamak amacıyla alınacak tedbirlerin eşitlik ilkesine aykırı olarak yorumlanamayacağı düzenlenmiştir.

Bunun yanında, 5393 sayılı Belediye Kanunu uyarınca belediyeler; mahallî müşterek nitelikteki hizmetleri yerine getirirken sosyal belediyecilik anlayışı doğrultusunda toplumsal dayanışmayı güçlendirmek, dezavantajlı grupları desteklemek ve kent yaşamında eşit katılımı teşvik etmekle sorumludur. Yerel yönetimlerin, kadınların ekonomik, sosyal, kültürel ve kamusal yaşama eşit katılımını destekleyen politikalar geliştirmesi ve toplumsal farkındalık oluşturacak çalışmalar yürütmesi, çağdaş ve kapsayıcı belediyecilik anlayışının önemli bir gereğidir.

Bu kapsamda, belediyemiz tarafından kadın-erkek fırsat eşitliğinin geliştirilmesine yönelik ilgili müdürlüklerin koordinasyonunda eğitim, seminer veya farkındalık faaliyetleri planlanması için gerekli çalışmaların başlatılmasını öneriyorum." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Kadın-erkek fırsat eşitliğinin geliştirilmesi amacıyla gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; Kadın-erkek fırsat eşitliğinin geliştirilmesi amacıyla gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oyçokluğuyla karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin ret oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-411

KONU : Kardeş Belediyeler İle Ortak Turizm Geliştirme Projeleri Hazırlanması İçin Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 381 sayılı ara kararı; “Kardeş belediyeler ile ortak turizm geliştirme projeleri hazırlanması için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Turizm Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Aykut CANIKLI, Fırat SEYMAN ve Gül Eda HÜR’ün vermiş olduğu önerge yazı metni;

“5393 sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında, belediyelerin yerel kalkınmayı desteklemek, kültürel değerleri korumak, turizm faaliyetlerini geliştirmek ve şehirle arası iş birliğini güçlendirmek amacıyla çeşitli projeler yürütmesi mümkündür.

Belediyemizin yurt içi ve yurt dışındaki kardeş belediyeler ile mevcut ilişkilerinin yalnızca protokol düzeyinde kalmaması; sosyal, kültürel ve ekonomik alanlarda somut iş birliklerine dönüştürülmesi büyük önem arz etmektedir. Bu kapsamda özellikle turizm alanında gerçekleştirilecek ortak çalışmaların, hem ilçemizin tanıtımına hem de yerel ekonominin gelişimine önemli katkılar sağlayacağı değerlendirilmektedir.

Turizm sektörünün gelişmesi; esnafın ekonomik faaliyetlerinin artmasına, konaklama ve yeme-içme sektörünün canlanmasına, kültürel mirasın daha etkin tanıtılmasına ve şehirlerarasında sürdürülebilir ilişkilerin kurulmasına katkı sağlayacaktır. Aynı zamanda kardeş belediyeler arasında karşılıklı kültürel etkileşim ve deneyim paylaşımı da güçlenecektir.

Bu kapsamda; Kardeş belediyeler ile ortak turizm geliştirme projeleri hazırlanması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Turizm sektörünün gelişmesi; esnafın ekonomik faaliyetlerinin artmasına, konaklama ve yeme-içme sektörünün canlanmasına, kültürel mirasın daha etkin tanıtılmasına ve şehirlerarasında sürdürülebilir ilişkilerin kurulmasına katkı sağlayacaktır. Bu kapsamda; Kardeş belediyeler ile ortak turizm geliştirme projeleri hazırlanması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Dış İlişkiler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-411

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; Turizm sektörünün gelişmesi; esnafın ekonomik faaliyetlerinin artmasına, konaklama ve yeme-içme sektörünün canlanmasına, kültürel mirasın daha etkin tanıtılmasına ve şehirlerarasında sürdürülebilir ilişkilerin kurulmasına katkı sağlayacaktır. Bu kapsamda; Kardeş belediyeler ile ortak turizm geliştirme projeleri hazırlanması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Dış İlişkiler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğüne ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 02.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-412

KONU : “Yaşlılar Ve Engelliler Sempozyumu” Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 382 sayılı ara kararı; Yaşlılar ve Engelliler Sempozyumu” düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler Komisyonu ile Bütçe,Plan ve Program Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Melek GÜREŞ ve Bektaş DEMİRER’in vermiş olduğu önerge yazı metni;

“5393 sayılı Belediye Kanunu'nun belediyelere yüklediği sosyal belediyecilik anlayışı doğrultusunda; yaşlı ve engelli bireylerin toplumsal yaşama aktif katılımını desteklemek, yaşam kalitesini artırmaya yönelik farkındalık oluşturmak, kamu kurumları, üniversiteler, sivil toplum kuruluşları ve ilgili meslek grupları arasında iş birliğini güçlendirmek amacıyla belediyemiz koordinasyonunda bütçe olanaklarımız dâhilinde yaşlı ve engelli bireylerin hakları, Sağlıklı yaşlanma konularında "Yaşlılar ve Engelliler Sempozyumu" düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Yaşlılar ve Engelliler Sempozyumu” düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 02.09.2026 tarihli birleşiminde; Yaşlılar ve Engelliler Sempozyumu” düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-413

KONU : İlçemizde Bulunan Dere, Gölet, Tarım Alanları İle Doğal Yaşam Alanlarının Korunmasına Yönelik Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 383 sayılı ara kararı; İlçemizde bulunan dere, gölet, tarım alanları ile doğal yaşam alanlarının korunmasına yönelik çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çevre ve İklim Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Suna GÜRSOY'un vermiş olduğu önerge yazı metni;

“İlçemizde bulunan dere, gölet, tarım alanları, ormanlık alanlar ve diğer doğal yaşam alanlarının korunmasına yönelik çalışmaların yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; İlçemizde bulunan dere, gölet, tarım alanları, ormanlık alanlar ve diğer doğal yaşam alanlarının korunmasına yönelik çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; İlçemizde bulunan dere, gölet, tarım alanları, ormanlık alanlar ve diğer doğal yaşam alanlarının korunmasına yönelik çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

KONU : Her Yıl 7 Eylül De Kutlanan “Uluslararası Temiz Hava Günü” Kapsamında Bilgilendirici Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 384 sayılı ara kararı; Her yıl 7 Eylül de kutlanan “Uluslararası Temiz Hava Günü” kapsamında bilgilendirici çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler Komisyonu-Sağlık Komisyonu-Sosyal İşler Komisyonu- Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonu ile İnsan Hakları Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Tolgay YORULMAZ- Suna GÜRSOY ve Zehra ERİÇ’in vermiş olduğu önerge yazı metni;

Temiz hava, insan sağlığı ve çevrenin korunması açısından temel bir yaşam hakkıdır. Hava kirliliği; solunum yolu hastalıkları, iklim değişikliği ve ekosistemlerin zarar görmesi gibi önemli sorunlara yol açmaktadır. Her yıl 7 Eylül’de kutlanan Uluslararası Temiz Hava Günü, bireylerde ve toplumda çevre bilincini artırmak, temiz hava hakkına dikkat çekmek ve sürdürülebilir yaşam alışkanlıklarını teşvik etmek amacıyla önemli bir fırsat sunmaktadır.

Bu kapsamda; Uluslararası Temiz Hava Günü’nün önemine ilişkin bilgilendirici içeriklerin bütçe olanaklarımız dahilinde dijital platformlarda paylaşılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Her yıl 7 Eylül de kutlanan “Uluslararası Temiz Hava Günü” kapsamında bilgilendirici çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü’nce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; Her yıl 7 Eylül de kutlanan “Uluslararası Temiz Hava Günü” kapsamında bilgilendirici çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü’nce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-415

KONU : Kamusal Görünürlüğe Sahip Alanlarda Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can GÜNER'in Vatandaşlara Yönelik Mesajı İle Devam Eden Sürece Yönelik Bilgilendirici Nitelikte Brandalar Hazırlanarak Asılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 385 sayılı ara kararı; Vatandaşların bilgilendirilmesine yönelik görsel duyuru çalışması yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sosyal İşler Komisyonu ile Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonuna müşterek havalesine oyçokluğuyla karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU'nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Konu: Vatandaşların bilgilendirilmesine yönelik görsel duyuru çalışması.

Çankaya Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can GÜNER'in devam eden yargı süreci nedeniyle görevini fiilen yerine getiremediği mevcut dönemde, kamuoyunda oluşan bilgi kirliliğinin önüne geçilmesi ve vatandaşlarımızın doğru bilgilendirilmesi amacıyla belediyemizce kurumsal bir bilgilendirme çalışması yapılması önem arz etmektedir.

Bu kapsamda; belediyemizce uygun görülecek kamusal görünürlüğe sahip alanlarda (Muhtarlık binaları, parklar vb.) Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can GÜNER'in fotoğrafı ile birlikte vatandaşlarımıza yönelik mesajının ve devam eden sürece ilişkin bilgilendirici nitelikte hazırlanacak brandaların bastırılarak asılması hususundaki; önergemin Belediye meclisine alınarak gereğinin yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Çankaya Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can Güner'in devam eden yargı süreci nedeniyle görevini fiilen yerine getiremediği mevcut dönemde, kamuoyunda oluşan bilgi kirliliğinin önüne geçilmesi ve vatandaşlarımızın doğru bilgilendirilmesi amacıyla belediyemizce kurumsal bir bilgilendirme çalışması yapılmasına ilişkin Belediyemizce uygun görülecek kamusal görünürlüğe sahip alanlarda (Muhtarlık binaları, parklar vb.) Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can GÜNER'in fotoğrafı ile birlikte vatandaşlarımıza yönelik mesajının ve devam eden sürece ilişkin bilgilendirici nitelikte hazırlanacak brandaların bastırılarak asılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Basın,Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-415

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; Çankaya Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can Güner'in devam eden yargı süreci nedeniyle görevini fiilen yerine getiremediği mevcut dönemde, kamuoyunda oluşan bilgi kirliliğinin önüne geçilmesi ve vatandaşlarımızın doğru bilgilendirilmesi amacıyla belediyemizce kurumsal bir bilgilendirme çalışması yapılmasına ilişkin Belediyemizce uygun görülecek kamusal görünürlüğe sahip alanlarda (Muhtarlık binaları, parklar vb.) Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can GÜNER'in fotoğrafı ile birlikte vatandaşlarımıza yönelik mesajının ve devam eden sürece ilişkin bilgilendirici nitelikte hazırlanacak brandaların bastırılarak asılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Chp Grubu ile Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin ret oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-416

KONU : Park ve Spor Alanlarına Su Sebili İle Pilot Uygulama Olarak da Doğal Aromalı İçme Suyu İstasyonlarının Kurulması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 386 sayılı ara kararı; Park ve Spor Alanlarına Su Sebili İle Pilot Uygulama Olarak da Doğal Aromalı İçme Suyu İstasyonlarının Kurulması ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Emlak Komisyonu, Sağlık Komisyonu ile Tarifeler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU'nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Konu: Park ve Spor Alanlarına Su Sebili Kurulması

İlçemizde bulunan yürüyüş yolları, koşu parkurları, bisiklet yolları ve açık spor alanlarını kullanan vatandaşlarımızın, özellikle yaz aylarında sağlıklı içme suyuna kolay erişiminin sağlanması önem arz etmektedir.

Bu kapsamda; yoğun kullanılan park ve spor alanlarına çevre dostu, hijyenik ve ücretsiz su sebilleri ile pilot uygulama olarak şeker ilavesiz ve tamamen doğal aromalı (Limon, nane, salatalık, elma vb.) içme suyu istasyonları kurulması hususundaki; önergemin Belediye meclisine alınarak gereğinin yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; İlçemizde bulunan yürüyüş yolları, koşu parkurları, bisiklet yolları ve açık spor alanlarını kullanan vatandaşlarımızın, özellikle yaz aylarında sağlıklı içme suyuna kolay erişiminin sağlanması hususunda yoğun kullanılan park ve spor alanlarına çevre dostu, hijyenik ve ücretsiz su sebilleri ile pilot uygulama olarak şeker ilavesiz ve tamamen doğal aromalı (Limon, nane, salatalık, elma vb.) içme suyu istasyonları kurulması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Destek Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; ; İlçemizde bulunan yürüyüş yolları, koşu parkurları, bisiklet yolları ve açık spor alanlarını kullanan vatandaşlarımızın, özellikle yaz aylarında sağlıklı içme suyuna kolay erişiminin sağlanması hususunda yoğun kullanılan park ve spor alanlarına çevre dostu, hijyenik ve ücretsiz su sebilleri ile pilot uygulama olarak şeker ilavesiz ve tamamen doğal aromalı (Limon, nane, salatalık, elma vb.) içme suyu istasyonları kurulması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Destek Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.09.2027
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026/417

KONU : 2026-2027 Eğitim-Öğretim Yılı Öncesinde İlçemizde Bulunan Okulların Bakım ve Onarımları ile Çevre Düzenlenme Çalışmalarının Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 387 sayılı ara kararı; Okulların Yeni Eğitim-Öğretim Yılına Hazırlanmasına Destek Verilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Gençlik ve Spor Komisyonu ile Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU'nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

Konu: Okulların Yeni Eğitim-Öğretim Yılına Hazırlanmasına Destek Verilmesi

2026-2027 eğitim-öğretim yılı öncesinde, ilçemizde bulunan resmi okulların ihtiyaç duyduğu boya, bahçe düzenlemesi, çocuk oyun alanlarının bakım ve onarımı ile çevre düzenleme çalışmalarına, ilgili kamu kurumlarıyla iş birliği içerisinde Çankaya Belediyesince destek verilmesi hususundaki; önergemin Belediye meclisine alınarak gereğinin yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; 2026-2027 eğitim-öğretim yılı öncesinde, ilçemizde bulunan resmi okulların ihtiyaç duyduğu boya, bahçe düzenlemesi, çocuk oyun alanlarının bakım ve onarımı ile çevre düzenleme çalışmaları, ilgili kamu kurumlarıyla iş birliği içerisinde Çankaya Belediyesince destek verilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; 2026-2027 eğitim-öğretim yılı öncesinde, ilçemizde bulunan resmi okulların ihtiyaç duyduğu boya, bahçe düzenlemesi, çocuk oyun alanlarının bakım ve onarımı ile çevre düzenleme çalışmaları, ilgili kamu kurumlarıyla iş birliği içerisinde Çankaya Belediyesince destek verilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

KONU : Boş Kadro İptali.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis 1. Başkan Vekili Veli ŞAHİN konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Boş Kadro İptaline ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.08.2026 tarihli ve E. 1755897 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

Ekli listede belirtilen kadro iptalinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.

(II) SAYILI CETVEL: KADRO İPTALİ
(MEMUR)

İli :ANKARA
İlçesi :ÇANKAYA

KURUMU:ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI
1595

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
1071	524	1595

KADRO İPTAL CETVELİ (MEMUR)

İPTALİ İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
4700	GİH	Müdür Yardımcısı	1	1	Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10.Maddesi gereği

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Ekli listede belirtilen kadro iptalinin onaylanmasına; Meclise katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

(II) SAYILI CETVEL: KADRO İPTALİ
(MEMUR)

İli :ANKARA
İlçesi :ÇANKAYA
KURUMU:ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
03.09.2026	418

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI
1595

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
1071	524	1595

İPTALİ İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
4700	GİH	Müdür Yardımcısı	1	1	Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10.Maddesi gereği

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

KONU : Boş Kadro Değişikliği.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkan Vekili Veli ŞAHİN konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Boş kadro değişikliğine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.08.2026 tarihli ve E. 1755945 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi ve eki;

Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

İLİ :ANKARA
İLÇESİ :ÇANKAYA
KURUMU :ÇANKAYA BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI

Kaldırılmak İstenen Kadronun					Alınmak İstenen Kadronun					
Ünvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Ünvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
7625	GİH	İcra Memuru	5	2	7820	GİH	Bilgisayar İşletmeni	5	2	Norm Kadro Gereği

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 03.09.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; aşağıda listede belirtilen boş kadro değişikliklerinin onaylanmasına Meclise katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

İLİ :ANKARA
İLÇESİ :ÇANKAYA
KURUMU :ÇANKAYA BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
03.09.2026	419

Kaldırılmak İstenen Kadronun					Alınmak İstenen Kadronun					
Ünvan Kodu	Sınıf 1	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Ünvan Kodu	Sınıf 1	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
7625	GİH	İcra Memuru	5	2	7820	GİH	Bilgisayar İşletmeni	5	2	Norm Kadro Gereği

Veli ŞAHİN
Meclis 1.Başkan Vekili

Suna GÜRSOY
Kâtip

Melek GÜREŞ
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-432

KONU : Ödenek Aktarma (Mali Hizmetler Müdürlüğü)

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Ödenek aktarımına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.09.2026 tarih ve E.1760643 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 07.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.09.2026 tarih ve E. 1760643 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

İlgi : 02.09.2026 tarihli ve E-27771493-952.04.04-1760103 sayılı yazı.

Fen İşleri Müdürlüğü bütçesinin 68.275.5061.PF631 Kent İçi Ulaşım Programının altında bulunan 06.05.20.01 (İnşaat Malzemesi Giderleri) kalemi ile 06.02.80.01 (Metal Ürün Alımları) kalemlerinde ödenek yetersiz kaldığından, müdürlük bütçesinin farklı program olan 98.900.9004.PF651 Yönetim ve Destek Programının altında bulunan 06.05.70.01 (Hizmet Binası Yapım Giderleri) kaleminden 10.000.000,00-TL'nin 06.05.20.01 kalemine ve 1.500.000,00-TL'nin 06.02.80.01 kalemine aktarılması istenmektedir. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince, söz konusu aktarmanın yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisine sunulmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 07.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Fen İşleri Müdürlüğü bütçesinin 68.275.5061.PF631 Kent İçi Ulaşım Programının altında bulunan 06.05.20.01 (İnşaat Malzemesi Giderleri) kalemi ile 06.02.80.01 (Metal Ürün Alımları) kalemlerinde ödenek yetersiz kaldığından, müdürlük bütçesinin farklı program olan 98.900.9004.PF651 Yönetim ve Destek Programının altında bulunan 06.05.70.01 (Hizmet Binası Yapım Giderleri) kaleminden 10.000.000,00-TL'nin 06.05.20.01 kalemine ve 1.500.000,00-TL'nin 06.02.80.01 kalemine 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince aktarım yapılmasına Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin ret oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

KONU : Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik Değişiklik Taslağı.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 04.09.2026 tarih ve 420 sayılı ara kararı; Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik değişiklik taslağı hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 04.09.2026 tarih ve E.1762065 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı, Belediye Meclisimizin 04 Eylül 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 04.09.2026 tarih ve E.1762065 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik değişiklik taslağı yazımız ekinde sunulmuştur.

Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması için, yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik Değişikliğinin, Müdürlükten geldiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR :Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 07.09.2026 tarihli birleşiminde; “Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik Değişikliğinin, Müdürlükten geldiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

**T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KURULUŞ, GÖREV, YETKİ, SORUMLULUK
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK**

**BİRİNCİ BÖLÜM
Genel Hükümler**

Amaç ve kapsam

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı Mali Hizmetler Müdürlüğünün kuruluş, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir.

Yasal Dayanak

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsili usulü

Hakkında Kanun, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ve ilgili diğer mevzuata dayanılarak hazırlanmıştır.

Kuruluş

MADDE 3- (1) Mali Hizmetler Müdürlüğü; bir müdür ve yeteri kadar üst sorumluya bağlı olarak görev yapan, Tahsilat Bölümü, Gider Bölümü, Bütçe ve Muhasebe Bölümü, Ön Mali ve İç Kontrol Bölümü ve İdari ve Mali İşler Bölümünden oluşur.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

a)Belediye: Çankaya Belediyesini,

b)İdare: Çankaya Belediyesini,

c)Belediye Meclisi: Çankaya Belediye Meclisini,

ç)Başkanlık: Çankaya Belediye Başkanlığını,

d)Başkan: Çankaya Belediye Başkanını,

e)Başkan Yardımcısı: Çankaya Belediye Başkan Yardımcısını,

f)Müdürlük: Mali Hizmetler Müdürlüğünü,

g)Müdür: Mali Hizmetler Müdürünü,

ğ)Mali Hizmetler Uzmanı: 5018 sayılı Kanunun 60. maddesi hükmü doğrultusunda çalıştırılan Mali Hizmetler Uzmanını,

h)Mali Hizmetler Uzman Yardımcısı: Mali Hizmetler Uzmanlarının Yardımcısı olan kişiyi,

ı)Tahsildar: Belediye gelirlerini Belediye adına toplayan seyyar görevli personeli,

i)Vezne: Muhasebe birimine teslim edilen para ve para ile ifade edilebilen menkul değerlerin muhafaza edildiği yeri,

j)Ambar: Muhasebe birimine teslim edilen ve parayla ifade edilen değerli kâğıtlar ile muhasebe birimince kullanılacak seri ve sıra numaralı basılı evrakın muhafaza edildiği yeri,

k)Taşınır Konsolide Görevlisi: Kamu idaresinin taşınır kayıt yetkilisinden aldığı harcama birimi taşınır hesaplarını konsolide ederek taşınır hesap cetvellerini hazırlamak ve biriminin bir üst teşkilattaki taşınır konsolide görevlisine vermekle sorumlu olan görevlileri,

l)Taşınır kayıt yetkilisi: Taşınırları teslim alan, sorumluluğundaki ambarlarda muhafaza eden, kullanıcılarına ve kullanım yerlerine teslim eden, taşınır mal yönetmeliği esas ve usullere göre kayıtları tutan, bunlara ilişkin belge ve cetvelleri düzenleyen ve bu hususlarda hesap verme sorumluluğu çerçevesinde taşınır kontrol yetkilisi ve harcama yetkilisine karşı sorumlu olan görevlileri,

m)Personel: Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli tüm personeli ifade eder.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

İKİNCİ BÖLÜM

Görev Yetki Ve Sorumluluk

Görevleri

MADDE 5- (1) Mali Hizmetler Müdürlüğünün görevleri;

a)İzleyen iki yılın bütçe tahminlerini de içeren belediye bütçesini, stratejik plan ve yıllık performans programına uygun olarak hazırlamak ve harcama birimlerinin faaliyetlerinin bunlara uygunluğunu izlemek ve değerlendirmek,

b)Bütçe ilke ve esasları çerçevesinde ayrıntılı harcama programı hazırlamak ve hizmet gereksinimlerini dikkate alarak ödeneğin ilgili birimlere gönderilmesini sağlamak,

c)Bütçe kayıtlarını tutmak, bütçe uygulama sonuçlarına ilişkin verileri toplamak, değerlendirmek ve bütçe kesin hesabı ile mali istatistikleri ve yönetim dönemi hesabını hazırlamak,

ç)Bütçe kesin hesabı ile yönetim dönemi hesabını Sayıştay Başkanlığına göndermek,

d)İlgili mevzuat çerçevesinde belediye alacaklarının tahsilat işlemlerini yürütmek,

e)Belediye giderlerinin hak sahiplerine ödemesini yapmak,

f)Para ve parayla ifade edilebilen değerler ile emanetlerin alınması, saklanması, ilgililere verilmesi, gönderilmesi işlemlerini yapmak, muhasebe hizmetlerini yürütmek,

g)Belediyenin mülkiyetinde veya kullanımında bulunan taşınır ve taşınmazlara ilişkin icmal cetvellerini düzenlemek,

ğ)Tüm mali işlemlerin kayıtlarını yapmak ve gerektiğinde raporlamak,

h)Belediyenin diğer idareler nezdindeki mali iş ve işlemlerini yürütmek,

ı)Ön mali kontrol faaliyetini yürütmek,

i)Kanun, tüzük ve yönetmeliklerle mali hizmetler birimine veya muhasebe yetkilisine verilen diğer görevleri yapmak,

j)İç kontrol sisteminin kurulması, standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapmak, üst yönetimin iç denetime yönelik işlevinin etkinliği ve verimliliğini artırmak için gerekli çalışmaları yapmak,

k) 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre yapılacak ihalelerin mevzuata uygun bir şekilde gerçekleştirilmesini sağlamaya yönelik olarak ihale işlem dosyasında bulunması gerekli belgelerin düzenlenmesine destek olmak.

Müdürün Görev Yetki Ve Sorumluluğu

MADDE 6- (1) Mali Hizmetler Müdürü görev ve hizmetlerinden ötürü Belediye Başkanı ve bağlı

olduğu Başkan Yardımcısına karşı sorumlu olup;

a)Bu Yönetmelikte belirtilen Müdürlük görevlerinin ilgili mevzuata uygun, etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak,

b)Müdürlüğün görev alanına giren konularla ilgili mevzuatı, yargı kararlarını ve yayınları takip etmek, personelinin bilgilendirmek ve gerekli eğitimleri almalarını sağlamak,

c)Müdürlük görevlerinin kapsamına giren bütün işleri sevk ve idare ederek gereken denetimleri yapmak,

ç)Personelinin tüm özlük işlemlerinin yürütümünü sağlamak,

d)İlgili Yönetmeliğe uygun olarak Müdürlüğün taşınır kayıt ve taşınır kontrol yetkililerini belirlemek; taşınır işlemlerinin gerçekleştirilmesini sağlamak,

e)Müdürlüğün performans programının ve stratejik planlarının, birim faaliyet raporlarının, performans değerlendirmesine esas olacak rapor ve mali istatistiklerin oluşturulması; süreç analizleri, uygulamaya ilişkin değerlendirme ve sonuçlar üretilerek uygulamaya geçirilmesi çalışmalarını yürütmek,

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

f)Müdürlüğün genel iş yürütümü konularında ilgili ve yetkili mercilere Müdürlük görüşü hazırlamak,

g)Müdürlüğün bütçe taslağını hazırlatmak,

ğ)Disiplin amiri sıfatıyla ilgili mevzuat çerçevesinde hareket etmek,

Üst Sorumlunun Görev Yetki Ve Sorumlulukları

MADDE 7- (1) Üst Sorumlu;

a)Kendisine bağlanan bölümlerin iş ve işlemlerinin ilgili mevzuat ile Müdürden alacağı talimat ve yetkiler çerçevesinde uygun, etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak,

b)Müdürün görevlerine yardımcı olmak üzere görevli ve yetkilidir.

c)Müdüre karşı sorumludur.

Bölüm Sorumlusunun Görev Yetki Ve Sorumlulukları

MADDE 8- (1) Bölüm Sorumlusu;

a)Kendisine bağlanan bölümün iş ve işlemlerinin ilgili mevzuat ile Müdür ve bağlı olduğu üst sorumludan alacağı talimat ve yetkiler çerçevesinde uygun, etkili, ekonomik ve verimli yürütülmesini sağlamak ile görevli ve yetkilidir.

b)Bölüme ait iş ve işlemlerden Üst Sorumlu ve Müdüre karşı sorumludur.

Büro Sorumlusunun Görev Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 9- (1) Büro Sorumlusu;

a)Kendisine bağlanan büronun iş ve işlemlerinin ilgili mevzuat ile Müdür, bağlı olduğu üst sorumlu

ve bölüm sorumlusundan alacağı talimat ve yetkiler çerçevesinde uygun, etkili, ekonomik ve verimli

yürütülmesini sağlamak ile görevli ve yetkilidir.

b)Büroya ait iş ve işlemlerden Bölüm Sorumlusu, Üst Sorumlu ve Müdüre karşı sorumludur.

Tahsilat Bölümü

MADDE 10- (1) Tahsilat Bölümü; Tahsilat Bürosu, Tahsilat Vezneleri ile Baş Vezneden oluşur.

Tahsilat bürosu

a)Belediye alacakları ve gelirlerinin veznedar, tahsildar ve icra memurları marifetiyle tahsilatını yapmak, tahsil edilen nakit değerleri sorumlu vezne marifetiyle teslim almak, ilgili defter ve kayıtları tutmak,

b)Posta çeki, internet, POS ve banka aracılığıyla ödenmiş olan Belediye alacaklarını emanet ve gelir

türlerine göre ayırmak, tahsilata dair makbuzları düzenlemek ve dijital kaydını tutmak, bu makbuzların bir suretini arşivlemek,

c)Denetime tabi tahsilat makbuzları ve irsaliyeleri arşivlemek,

ç)Hatalı kesilen makbuzları mevzuat hükümlerine göre gerekçelendirilerek iptal etmek,

d)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

Gider Bölümü

MADDE 11- (1) Gider Bölümü; Ödemeler Bürosu ve Kamu Zararları ve Kişi Borçları Koordinasyon

Bürosundan oluşur.

A) Ödemeler bürosu

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

a)Bütçe ile ödenek tahsisi yapılmış olan birimlerin hazırlamış oldukları ödeme emri ve ekleri üzerinde, ödemenin çeşidine göre ilgili mevzuatında belirlenen belgelerin tamam olmasını, ödeme emri belgesi üzerinde yetkililerin imzasının olup olmadığı, maddi hata bulunup bulunmadığı, hak sahibinin kimliğine ilişkin bilgilerin olup olmadığı hususlarının kontrolünü yapmak,

b)Belediye harcama birimlerinden gelen ve Kamu İhale Kanunu'na göre yapılan alım ve yapım işlerine ait ödeme emri belgesi üzerinden, sigorta prim ve vergi borçlarını kesmek, eksik veya hatalı olan ödeme emri belgesinin düzeltilmesi ve tamamlanması için en geç bir (1) iş günü içerisinde gerekçeleri ile birlikte harcama yetkilisine yazılı olarak göndermek, hataların düzeltilmesi veya eksikliklerin giderilmesi halinde firmalara ve hak sahiplerine ödeme işlemini gerçekleştirmek,

c)Çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarından gelen ödeme evraklarının ödemelerini yapmak,

ç)Elektrik, su, doğalgaz ve telefon giderleri ile tahsilatlardan para iadesi evraklarını kontrol etmek ve ödemelerini yapmak,

d)Ödeme emri belgesine bağlandığı halde ödenemeyen tutarları yılsonu itibariyle emanet hesaplarına almak,

e)Kamulaştırma, mahkeme harç ve giderlerinin evrakını kontrol etmek ve ödemelerini yapmak,

f)Kirada olan belediye hizmet birimlerine ait kira giderlerinin ödemelerini yapmak,

g)İlgili kurumlara ödenmek üzere emanete alınanlar ile firma ve şahıslar adına ödenmek üzere açılmış olan emanet hesaplarını ilgililerine ödemek,

ğ)Personel maaşından kesilen icra ve nafakaları ilgili icra dairelerine ve kamu kurumlarına ödemek,

h)Kanuni payların muhasebe kayıtlarını tutmak ve ödemelerini yapmak,

ı)İhalelerden alınan nakit teminatların iadesini yapmak,

i)Yüklenici hak edişlerinden kesilen sigorta, prim ve vergi borçlarını ilgili kurumlara ödemek,

j)Vergi beyannamelerini tanzim etmek ve ilgili kuruma bildirmek,

k)Personelin maaş bordrolarını kontrol etmek ve ödemesini yapmak,

l)Belediye Başkanı ve Belediye Meclis Üyelerinin huzur hakları bordrosunu kontrol ve ödemesini yapmak,

m)Personelin doğum, ölüm, evlenme ve aile yardımları ek bordroları ile belirli dönemlerde düzenlenen işçi ikramiye bordrolarını kontrol edip ödemeye hazır hale getirmek,

n)5018 sayılı Kanununun 35. maddesinde Harcama Yetkilisinin uygun görmesi ve karşılığı ödeneğin saklı tutulması kaydıyla ilgili kanunlarda öngörülen haller ile gerçekleştirme işlemlerinin tamamlanması beklenilmeyecek ivedi ve zorunlu giderler için avans vermek veya kredi açmak suretiyle ön ödeme yapmak,

o)Harcırah avansı/kredisi vermek ve bu avans/kredilerin yasal süresinde kanıtlayıcı evraklarını kontrol ederek mahsuplarını yapmak,

ö)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

B) Kamu zararları ve kişi borçları koordinasyon bürosu

a)Çeşitli borçları nedeniyle maaşına, ikramiyesine veya kıdem tazminatına haciz gelen personel ile Belediye Meclisi üyelerinin huzur haklarından gerekli kesintileri ve ilgili tüm yazışma ve diğer bürokratik işlemleri yapmak,

b)Sayıştay'dan gelen sorgulara Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik kapsamında ilgili birimlerle koordinasyon sağlayarak savunma vermek, Sayıştay ilamlarını değerlendirerek şahıslar adına kişi borcu çıkarmak, çıkarılan kişi borçlarının takip ve tahsilini sağlamak, gerekiyorsa mevzuat ya da yargı hükümlerine dayanarak işlem den kaldırmak, personele yapılan ve sonradan farkına varılan yersiz ödemeleri kişi borcuna alarak takip ve tahsil etmek,

c)Yıllık Sayıştay Denetim raporlarına ait bulgulara ilişkin iş ve işlemleri yürütmek,

ç)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

Bütçe Ve Muhasebe Bölümü

MADDE 12- (1) Bütçe ve Muhasebe Bölümü, Bütçe Bürosu ve Muhasebe Bürosundan oluşur.

A) Bütçe bürosu

- a) Bütçe ve Kesin Hesabı hazırlamak,
- b) Bütçe ve kesin hesap faaliyetlerini ilgilendiren muhasebe evrakları ile ilgili tasnif işlerini yapmak,
- c) Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

B) Muhasebe bürosu

- a) Her türlü muhasebe ve mahsup fişleri, cetvel döküm işlemleri ile mutabakat işlemlerinin kanuni pay ayrımlarını yapmak,
- b) Yapı denetim hizmetleri ile ilgili işlemleri yapmak,
- c) İdarenin taşınır kayıt yetkilisinden aldığı harcama birimi taşınır hesaplarını konsolide ederek taşınır hesap cetvellerini hazırlamak,
- ç) Belediyenin bankalar nezdindeki hesaplarının, banka dökümlerinin giriş ve çıkışı hareketlerinin sürekli kontrolü ile kasanın ve banka cari hesaplarının muhasebeleştirme işlemlerini yapmak,
- d) Müdürlüğe gelen ödeme emri belgeleri ve muhasebe işlem fişlerinin muhasebe kayıtlarına alınmasını sağlamak,
- e) Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

Ön Mali ve İç Kontrol Bölümü

MADDE 13- (1) Ön Mali ve İç Kontrol Bölümü; İç Kontrol Koordinasyon Bürosu, Ön Mali Kontrol Bürosu ve Mevzuat Bürosundan oluşur.

A) İç kontrol koordinasyon bürosu

- a) İdarenin iç kontrol sisteminin kurulması, standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapmak ve çalışma sonuçlarını raporlamak,
- b) Kamu İç Kontrol Standartlarına Uyum Eylem Planı'nı hazırlamak ve atanan eylemlere ilişkin izleme fonksiyonu oluşturmak,
- c) Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

B) Ön mali kontrol bürosu

- a) Ön mali kontrol görevini yürütmek,
- b) Süreç bazlı iyileştirmeler konusunda birimlere danışmanlık yapmak,
- c) Harcama birimleri tarafından ihale edilen mal, hizmet ve yapım işlerine ait alımların hazırlık, onay ve sözleşme öncesi aşamalarında, 5018 sayılı Kanun, 4734 sayılı Kanun, 4735 sayılı Kanun, Kamu İhale Genel Tebliği, Harcama Yetkilileri Hakkında Genel Tebliğ, Kamu Ön Malî Kontrol Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri kapsamında Mevzuata uygunluk kontrolünü yapmak.
- ç) Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

(C) Mevzuat bürosu

- a) Mali kanunlarla ilgili mevzuatın uygulanması konusunda üst yöneticiye ve harcama yetkililerine gerekli bilgileri sağlamak, danışmanlık yapmak ve görüş vermek.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-433

b)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

İdari Ve Mali İşler Bölümü

MADDE 14- (1) İdari ve Mali İşler Bölümü; İdari ve Mali İşler Bürosu ile Arşiv Bürosundan oluşur.

A)İdari ve mali işler bürosu

- a)Müdürlüğün tüm yazışmalarını, gelen-giden ve zimmetli evrak kayıt ve dağıtımını yapmak, dosyalama düzeni ve Müdürlük arşivini oluşturmak,
- b)Her türlü genelge, tebliğ, yönetmelik ve Başkanlık emirlerini ilgili personele duyurmak,
- c)Personelin her türlü özlük işlerinin tam ve zamanında yapılmasını sağlamak,
- ç)Müdürlüğün gider bütçe taslağını, stratejik plana ve çalışma planına ilişkin verilerini, birim faaliyet raporunu hazırlamak,
- d)Bir harcama birimi olarak Müdürlüğün her türlü mali iş ve işlemlerini ilgili mevzuata göre yürütmek,
- e)İhale mevzuatına göre gerekli iş ve işlemleri yapmak,
- f)Müdürlüğe ait taşınır malların giriş, çıkış, kayıt, değer tespiti, hurda, sayım, devir, bakım, onarım işleri ile yönetim hesabının oluşturulması işlemlerini gerçekleştirmek,
- g)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

B)Arşiv bürosu

- a)Belediyemiz müdürlüklerinden gelen her türlü ödeme evrakını yevmiye kayıt sırasına göre dosyalamak,
- b)Sayıştay Başkanlığının rutin denetimi için ödeme evraklarını teslim etmek ve denetim sonrasında teslim alarak yevmiye kaydına göre arşivlemek,
- c)Zamanaşımına giren evrakların tespiti ve imhasını sağlamak,
- ç)Müdürlük tarafından verilen benzer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-436

KONU : 47 Adet Hizmet Aracı Satın Alınması.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Belediye Meclisimiz tarafından alınan 01.09.2026 tarih ve 2026/397 sayılı kararın iptal edilerek, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 47 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması için, Belediye Meclisince karar alınabilmesine ilişkin Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1762148 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 07.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1762148 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

İlgide kayıtlı Başkanlık Makamı Oluru ile Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 40 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması yönünde Belediye Meclisinden karar alınmak üzere yazımız Yazı İşleri Müdürlüğüne Havale edilmiş olup, Belediye Meclisimiz tarafından 01.09.2026 tarih ve 2026/397 sayılı karar alınmıştır.

Ancak, yürütülen hizmetlerin aksamaması ve verimliliğin artırılması amacıyla 7 adet hizmet aracının daha mevcut listeye eklenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu nedenle, Belediye Meclisimiz tarafından alınan 01.09.2026 tarih ve 2026/397 sayılı kararın iptal edilerek, güncellenen ihtiyaçlar doğrultusunda yeniden Belediye Meclisinden karar alınması gerekliliği hasıl olmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 85. maddesinin (b) bendinde, "05.01.1961 tarihli ve 237 Sayılı Taşıt Kanunu ile ilgili olup yerine işlenmiştir." hükmü yer almaktadır.

237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinde ise; "Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Cumhurbaşkanlığı Kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclisinin kararı ile taşıt edinebilirler." hükmü amirdir.

Bu doğrultuda; her yıl Bütçe Kanununa ekli (T) işaretli cetvelde gösterilen ve 237 Sayılı Taşıt Kanunu kapsamına giren taşıtların satın alma yoluyla edinilebilmesi için Belediye Meclisi kararı alınması gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde; Belediye Meclisimiz tarafından alınan 01.09.2026 tarih ve 2026/397 sayılı kararın iptal edilerek, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 47 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması için, Belediye Meclisince karar alınabilmesi amacıyla yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olurlarınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 07.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Belediye Meclisimiz tarafından alınan 01.09.2026 tarih ve 2026/397 sayılı kararın iptal edilerek, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 47 adet hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınmasına Chp Grubu Meclis Üyelerinin ret oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

S.NO	ARACIN CİNSİ	BİRİM	MİKTAR
1	CAMLI KOMBİ TİP ARAÇ	ADET	18
2	ÇİFT KABİN KAMYONET	ADET	18
3	KAPALI KASA ÇİFT KABİN KAMYONET	ADET	2
4	DAMPERLİ KAMYON	ADET	5
5	DAMPERLİ ÇİFT KABİN KAMYON	ADET	2
6	SABİT KASALI ÇİFT KABİN KAMYON	ADET	2
	TOPLAM		47

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-436

**T- CETVELİ KURUMLARIN SATIN ALACAKLARI TAŞITLARIN AZAMI SATIN ALMA
BEDELLERİNİ GÖSTERİR CETVEL**

<u>Sıra No</u>	<u>Taşıtın Cinsi Azami</u>	<u>Satın Alma</u>
<u>Bedeli (TL)</u>		
1-a (*)	Binek otomobil	1.644.000
1-b (**)	Binek otomobil	1.798.000
2-	Binek otomobil	706.000
3-	Station-Wagon	1.022.000
4-	Arazi binek (En az 4, en fazla 8 kişilik)	848.000
5-	Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)	2.299.000
6-	Kaptıkaçı (Arazi hizmetleri için)	2.359.000
7-	Pick-up (Kamyonet, sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)	1.467.000
8-	Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)	2.037.000
9-a	Panel (Camlıvan)	782.000
9-b	Panel (Combivan ve Panelvan)	1.141.000
10-	Midibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)	2.369.000
11-a	Otobüs (Sürücü dahil en az 27, en fazla 40 kişilik)	6.440.000
11-b	Otobüs (Sürücü dahil en az 41 kişilik)	7.714.000
12-	Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 3.501 Kg)	2.298.000
13-	Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 Kg)	4.015.000
14-	Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 Kg)	4.739.000
15-	Ambulans (Tıbbi donanımlı)	3.769.000
16-	Ambulans (Arazi hizmetleri için)	4.498.000
17-	Pick-up (Kamyonet, cenaze arabası yapılmak üzere)	1.837.000
18-	Motorsiklet (En fazla 600 cc.lik)	401.000
19-	Motorsiklet (En az 601 cc.lik)	433.000
20-	Bisiklet	35.000
21-a	Güvenlik önemli binek otomobil (Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir.)	
21-b	Güvenlik önemli servis taşıtı (Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir.)	
22-	Diğer taşıtlar (Cinsi ve fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir.)	

(*) 237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan Makamlar ile Devlet Protokol Hizmetlerinde kullanılmak üzere Dışişleri Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar için

(**) 237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan ilk üç sıradaki Makamlar için.

NOT: 1- Bu cetvelde belirlenen azami satın alma bedelleri, her türlü vergi öncesi bedellerdir. Bu fiyatlarda değişiklik yapmaya, bu bedelleri belirli makam ve hizmetler için farklı miktarlarda tespit etmeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.

2- Emniyet Genel Müdürlüğü tarafından yılı içinde edinilecek zırhlı taşıtlar bu cetvele tabi değildir.

3- İdarelerin edinebilecekleri taşıtları gösterir cetvellerde yer alan taşıtların cinslerini, Strateji ve Bütçe Başkanlığının uygun görüşü üzerine değiştirmeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.

4-237 sayılı Taşıt Kanununun 10 uncu maddesinin 9 uncu fıkrası gereğince mübadele yoluyla satın alınacak taşıt sayısı, Milli Savunma Bakanlığı için 50 adedi, Jandarma Genel Komutanlığı için 15 adedi ve Sahil Güvenlik Komutanlığı için 5 adedi geçemez.

5-Merkezi yönetim kapsamındaki idarelerin ekonomik ömrünü tamamlamış taşıtlarının yenilenmesi veya söz konusu idarelerin hizmet alımı suretiyle edinilmesi ekonomik olmayan taşıt ihtiyaçlarının temini amacıyla idarelerin yıl içinde edinebilecekleri taşıtları gösteren (T) işaretli cetvelde Hazine ve Maliye Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar arasında yer alan 500 adet "T-22 Diğer Taşıtlar"dan karşılanmak üzere, ilgili idarenin talebi, Hazine ve Maliye Bakanlığının teklifi üzerine alınacak

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-436

Cumhurbaşkanı kararıyla belirlenen cins ve adetteki taşıtlar, ilgili mevzuatında yer alan usul ve esaslara göre yatırım programı ile ilişkilendirilmek kaydıyla hibe ya da bedeli ilgili idare bütçesinden ödenmek suretiyle satın alma yoluyla edinilebilir.

6-Sağlık Bakanlığı ile hastanesi bulunan yükseköğretim kurumlarına yıl içinde hibe edilen ambulanslar, 350 adedi geçmemek üzere bu cetvelde gösterilmesine gerek bulunmaksızın Cumhurbaşkanlığı kararıyla edinilebilir.

7- İhtiyaç fazlası taşıtlar, (T) işaretli cetvelde gösterilmeksizin merkezi yönetim kapsamındaki kamu idareleri arasında bedelsiz olarak devredilebilir. Devredilecek taşıtlara ilişkin olarak Hazine ve Maliye Bakanlığınca Strateji ve Bütçe Başkanlığının uygun görüşü alınır.

8- "T2 Binek otomobil" alımları Devlet Malzeme Ofisi üzerinden yapılacaktır.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-437

KONU : 20–25 Eylül 2026 tarihlerinde Çin Halk Cumhuriyeti’nin Pekin kentinde gerçekleştirilecek dostluk ziyareti.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : 20–25 Eylül 2026 tarihlerinde Çin Halk Cumhuriyeti’nin Pekin kentinde gerçekleştirilecek dostluk ziyaretine Belediyemizi temsilen Çankaya Belediyesi Meclis Başkan Vekili Veli Şahin, Meclis Üyesi Ertok Erdal, Meclis Üyesi Tolgay Yorulmaz, Meclis Üyesi Mustafa Kemal Kömürcü ve Dış İlişkiler Müdürü Umut Berker Sevilmiş’in katılmaları; adı geçenlerin 19–26 Eylül 2026 tarihlerinde görevlendirilmesi ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususlarında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1761917 sayılı Başkanlık Olur’u yazısı, Belediye Meclisimizin 07.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Dış İlişkiler Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1761917 sayılı Başkanlık Olur’u yazısı;

Çankaya Belediyesi, konumu itibarıyla uluslararası ilişkilerin yoğunlaştığı ve çeşitlendiği bir ilçedir. Bu noktada, Türkiye’nin dış politikasına uyumlu bir şekilde, yerel yönetimler alanında dostluk ve kardeşlik ilişkilerinin geliştirilmesi, Çankaya Belediyesi’nin uluslararası gelişim ve değişimleri takip ederek daha iyi bir yönetim oluşturma anlamında yurtdışı proje, program ve deneyimlerden yararlanması temel bir politika olarak belirlenmiştir.

Bu çerçevede Çankaya Belediyesi’nin, Çin Halk Cumhuriyeti’nin başkenti Pekin’in Dongcheng Bölge Yönetimi ile kardeş kent olabilmesi amacıyla Belediye Meclisimizin 08.01.2016 tarih ve 63 sayılı kararı alınmış ve o dönemde Çin Halk Cumhuriyeti’ne gerçekleştirilen ziyaret esnasında 09.05.2016 tarihinde Çankaya Belediyesi ile Dongcheng Bölgesi arasında mutabakat protokolü imzalanmıştır.

Dongcheng Bölgesi Halk Hükümeti tarafından 04 Eylül 2026 tarihinde gönderilen davet mektubunda, Dongcheng Bölgesi ile İlçemiz arasındaki dostane ilişkilerin ve karşılıklı iletişimin geliştirilmesi, var olan mutabakat protokolümüzün güncellenmesi ve iki bölge arasındaki dostluk ilişkilerinin 10. yılının birlikte kutlanması amacıyla, Çankaya Belediyesi’ni temsil edecek heyetin 20–25 Eylül 2026 tarihleri arasında Dongcheng Bölgesi’ne dostluk ziyaretinde bulunması adına içtenlikle davet edilmektedir. Söz konusu ziyaret kapsamında ekonomi, eğitim ve kültür alanlarındaki işbirliği olanaklarının daha da genişletilmesi, karşılıklı iletişimin güçlendirilmesi ve iki bölge arasındaki dostane ilişkilerin geliştirilmesi hedeflenmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde, 20–25 Eylül 2026 tarihlerinde Çin Halk Cumhuriyeti’nin Pekin kentinde gerçekleştirilecek dostluk ziyaretine Belediyemizi temsilen Çankaya Belediyesi Meclis Başkan Vekili Veli Şahin, Meclis Üyesi Ertok Erdal, Meclis Üyesi Tolgay Yorulmaz, Meclis Üyesi Mustafa Kemal Kömürcü ve Dış İlişkiler Müdürü Umut Berker Sevilmiş’in katılmaları; adı geçenlerin 19–26 Eylül 2026 tarihlerinde görevlendirilmesi ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususlarının Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini; Olur’larınıza arz ederim.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-437

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 07.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; 20–25 Eylül 2026 tarihlerinde Çin Halk Cumhuriyeti'nin Pekin kentinde gerçekleştirilecek dostluk ziyaretine Belediyemizi temsilen Çankaya Belediyesi Meclis Başkan Vekili Veli Şahin, Meclis Üyesi Ertok Erdal, Meclis Üyesi Tolgay Yorulmaz, Meclis Üyesi Mustafa Kemal Kömürcü ve Dış İlişkiler Müdürü Umut Berker Sevilmiş'in katılmaları; adı geçenlerin 19–26 Eylül 2026 tarihlerinde görevlendirilmesi ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırar Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususlarında Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-438

KONU : DSÖ 4-6 Ekim 2026 İrlanda Meclis Olur Talebi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından 4-6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde düzenlenecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen katılacak olan Başkan Yardımcısı Anıl Çetin ve Belediye Meclis Üyesi İlke Berfin Ateş ile birlikte, Belediye Meclis Üyesi Botan Cizreli yerine Belediye Meclis Üyesi Bektaş Demirel'in ve ayrıca, Dış İlişkiler Müdürü ve Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatörü Umut Berker Sevilmiş' in katılmaları, 3-7 Ekim 2026 tarihlerinde görevlendirilmeleri ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususunda Dış İlişkiler Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1755456 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı, Belediye Meclisimizin 07.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Dış İlişkiler Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1755456 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

“Çankaya Belediye Meclisi'nin 07.08.2026 tarih ve 2026-390 sayılı kararı ile Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından 4-6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde düzenlenecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen Başkan Yardımcısı Anıl Çetin ve Belediye Meclis Üyeleri Botan Cizreli ile İlke Berfin Ateş'ten oluşan bir heyet ile katılım sağlanması, bu heyetin 3-7 Ekim 2026 tarihlerinde görevlendirilmesi ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanmasına dair karar verilmiştir.

Söz konusu zirveye, Belediye Meclis Üyesi Botan CİZRELİ de davet edilmiş olup, kendisi katılamayacağı için yerine Belediye Meclis Üyesi Bektaş Demirel davet edilmiştir. Ayrıca, Cork Şehir Konseyi ve DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından gönderilen 28 Ağustos 2026 tarihli yazı ile Dış İlişkiler Müdürü ve Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatörü Umut Berker Sevilmiş de Belediyemizi temsilen davet edilmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde, Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından 4-6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde düzenlenecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen katılacak olan Başkan Yardımcısı Anıl Çetin ve Belediye Meclis Üyesi İlke Berfin Ateş ile birlikte, Belediye Meclis Üyesi Botan Cizreli yerine Belediye Meclis Üyesi Bektaş Demirel'in ve ayrıca, Dış İlişkiler Müdürü ve Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatörü Umut Berker Sevilmiş' in katılmaları, 3-7 Ekim 2026 tarihlerinde görevlendirilmeleri ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususlarının Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini; Olur'larınıza arz ederim.”

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-438

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 07.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından 4-6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde düzenlenecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen katılacak olan Başkan Yardımcısı Anıl Çetin ve Belediye Meclis Üyesi İlke Berfin Ateş ile birlikte, Belediye Meclis Üyesi Botan Cizreli yerine Belediye Meclis Üyesi Bektaş Demirer'in ve ayrıca, Dış İlişkiler Müdürü ve Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatörü Umut Berker Sevilmiş' in katılmaları, 3-7 Ekim 2026 tarihlerinde görevlendirilmeleri ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususlarında Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-439

KONU : Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Zafertepe Mahallesi 26622 ada 2 parsel sayılı taşınmazın Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası ile 75.maddesinin (d) fıkrasına göre ücretsiz olarak 25 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine ve bu konuda yapılacak işbirliği, protokol dahil tüm işlemler hakkında Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Zafertepe Mahallesi 26622 ada 2 parsel sayılı taşınmazın Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası ile 75.maddesinin (d) fıkrasına göre ücretsiz olarak 25 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine ve bu konuda yapılacak işbirliği, protokol dahil tüm işlemler hakkında Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi hususlarında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1760684 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı, Belediye Meclisimizin 07.09.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.09.2026 tarih ve E.1760684 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü 12.06.2026 tarih ve E-58604142-81720-2026061215450013341 sayılı yazısı ile; İlçemiz Zafertepe Mahallesinde bulunan Çankaya İlçe Emniyet Müdürlüğüne bağlı Esat Şehit Fahri Demir Polis Merkezi Amirliğinin hizmet binasının eski ve fiziki şartlarının yetersiz olması nedeniyle mülkiyeti Belediyemize ait olan 797,00 m2 yüzölçümlü Zafertepe Mahallesi 26622 ada 2 parsel sayılı taşınmazın emniyet hizmetlerinde kullanılmak üzere Müdürlüklerine tahsis edilmesini talep etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun; "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." hükmü ile, "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75. maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir." hükmü bulunmaktadır.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Zafertepe Mahallesi 26622 ada 2 parsel sayılı taşınmazın Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası ile 75.maddesinin (d) fıkrasına göre ücretsiz olarak 25 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine ve bu konuda yapılacak işbirliği, protokol dahil tüm işlemler hakkında Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi hususlarında bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini "OLUR" larınıza arz ederim.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.09.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-439

KARAR : Belediye Meclisimizin Eylül dönemi 07.09.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Zafertepe Mahallesi 26622 ada

2 parsel sayılı taşınmazın Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası ile 75.maddesinin (d) fıkrasına göre ücretsiz olarak 25 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine ve bu konuda yapılacak işbirliği, protokol dahil tüm işlemler hakkında Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi hususlarında Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip