

**KONU** : Boş Kadro Değişikliği.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Hüseyin Can GÜNER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

**TEKLİF** : Boş Kadro Değişikliğine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 13.11.2025 tarihli ve E. 1500172 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.

( II ) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
( MEMUR )

**İLİ** : ANKARA  
**İLÇESİ** : ÇANKAYA  
**KURUMU** : ÇANKAYA BELEDİYESİ

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.12.2025       | 524    |

| Kaldırılmak İstenen Kadronun |        |        |          |       | Alınmak İstenen Kadronun |        |        |          |       |                   |
|------------------------------|--------|--------|----------|-------|--------------------------|--------|--------|----------|-------|-------------------|
| Ünvan Kodu                   | Sınıfı | Ünvanı | Derecesi | Adedi | Ünvan Kodu               | Sınıfı | Ünvanı | Derecesi | Adedi | Gerekçesi         |
| 8505                         | TİİS   | Mimar  | 1        | 1     | 8505                     | TİİS   | Mimar  | 3        | 1     | Norm Kadro Gereği |

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 01.12.2025 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanmasına; Meclise katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

**( II ) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ**  
**( MEMUR )**

İLİ : ANKARA  
İLÇESİ : ÇANKAYA  
KURUMU : ÇANKAYA BELEDİYESİ

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.12.2025       | 524    |

| Kaldırılmak İstenen Kadronun |        |        |          |       | Alınmak İstenen Kadronun |        |        |          |       |                   |
|------------------------------|--------|--------|----------|-------|--------------------------|--------|--------|----------|-------|-------------------|
| Ünvan Kodu                   | Sınıfı | Ünvanı | Derecesi | Adedi | Ünvan Kodu               | Sınıfı | Ünvanı | Derecesi | Adedi | Gerekçesi         |
| 8505                         | THS    | Mimar  | 1        | 1     | 8505                     | THS    | Mimar  | 3        | 1     | Norm Kadro Gereği |

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Yaprak ÇOLAK**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip

**KONU** : Boş Kadro Değişikliği.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Hüseyin Can GÜNER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

**TEKLİF** : Boş Kadro Değişikliğine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarihli ve E. 1509155 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.

( II ) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
( MEMUR )

İli : ANKARA  
İlçesi : ÇANKAYA  
Kurumu : ÇANKAYA BELEDİYESİ

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.12.2025       | 525    |

| Kaldırılmak İstenen Kadronun |        |            |          |       | Alınmak İstenen Kadronun |        |          |          |       |                   |
|------------------------------|--------|------------|----------|-------|--------------------------|--------|----------|----------|-------|-------------------|
| Ünvan Kodu                   | Sınıfı | Ünvanı     | Derecesi | Adedi | Ünvan Kodu               | Sınıfı | Ünvanı   | Derecesi | Adedi | Gerekçesi         |
| 8500                         | TH     | Mühendis   | 1        | 1     | 8500                     | TH     | Mühendis | 5        | 1     | Norm Kadro Gereği |
| 8115                         | SH     | Diş Tabibi | 1        | 1     | 8400                     | SH     | Hemşire  | 1        | 1     | Norm Kadro Gereği |
| 7825                         | GH     | VHKİ       | 3        | 1     | 7555                     | GH     | Memur    | 6        | 1     | Norm Kadro Gereği |

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 01.12.2025 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Ekli listede belirtilen kadro değişikliklerinin onaylanmasına; Meclise katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

( II ) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
( MEMUR )



**İLİ** :ANKARA  
**İLÇESİ** :ÇANKAYA  
**KURUMU** :ÇANKAYA BELEDİYESİ

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.12.2025       | 525    |

| Kaldırılmak İstenen Kadronun |        |            |          |       | Alınmak İstenen Kadronun |        |          |          |       | Gerekçesi         |
|------------------------------|--------|------------|----------|-------|--------------------------|--------|----------|----------|-------|-------------------|
| Ünvan Kodu                   | Sınıfı | Ünvanı     | Derecesi | Adedi | Ünvan Kodu               | Sınıfı | Ünvanı   | Derecesi | Adedi |                   |
| 8500                         | TH     | Mühendis   | 1        | 1     | 8500                     | TH     | Mühendis | 5        | 1     | Norm Kadro Gereği |
| 8115                         | SH     | Diş Tabibi | 1        | 1     | 8400                     | SH     | Hemşire  | 1        | 1     | Norm Kadro Gereği |
| 7825                         | GIH    | VIHKİ      | 3        | 1     | 7555                     | GIH    | Memur    | 6        | 1     | Norm Kadro Gereği |

**Hüseyin Can GÜNER**  
**Meclis Başkanı**

**Yaprak ÇOLAK**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**



**KONU** : Norm Kadro Değişikliği.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Hüseyin Can GÜNER konunun hugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

**TEKLİF** : Norm Kadro Değişikliğine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarihli ve E. 1483369 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

12 Eylül 2025 tarihli ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve eklerinde değişiklik yapılmış olup,

Belediyemizin C19 norm kadro cetveli standardında kurulması gerekli müdürlüklerimizden; Afet İşleri Müdürü kadrosu Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü olarak,

Teftiş Kurulu Müdürü kadrosu Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü olarak değiştirilmiş olup, Gelirler Müdürlüğü kurulması zorunlu müdürlük olarak kadromuza eklenmiştir.

Ayrıca; mezkûr Yönetmeliğin diğer müdür kadro ünvanlarına ilişkin (III) Sayılı Listede yer alan; Basın ve Yayın Müdürü ve Halkla İlişkiler Müdürü kadroları kaldırılmış ve tek müdürlük olarak Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü kadrosunda birleştirilmiştir.

İşletme Müdürü kadrosu, Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosu ile Sosyal Yardım İşleri Müdürü kadro ünvanları kaldırılmış olup, yerine İşletme ve İştirakler Müdürü, Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü ve Sosyal Hizmetler Müdürü kadro ünvanları bulunmaktadır.

Belediyemiz norm kadro cetvellerini mezkûr Yönetmelikte yapılan değişikliklerin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren en geç altı ay içerisinde söz konusu değişikliğe uygun hale getirmemiz gerekmektedir.

Bu nedenle; 5393 sayılı Kanunun 48. Maddesinde "Belediye teşkilatı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, mali hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fiziki ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.", hükmü çerçevesinde, Belediyemiz norm kadro cetvellerini söz konusu değişikliğe uygun hale getirmek amacıyla;

Afet İşleri Müdürlüğü'nün adının Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ile 1.dereceli Afet İşleri Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1.dereceli Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,

Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün adının Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ile 1.dereceli Teftiş Kurulu Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1.dereceli Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,

Gelirler Müdürlüğü'nün kurulması ve 1.dereceli Gelirler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,

İşletme Müdürlüğü'nün adının İşletme ve İştirakler Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ile 1.dereceli İşletme Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1. dereceli İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün adının Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ile 1.dereceli Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1.dereceli Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün adının Sosyal Hizmetler Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ile 1. dereceli Sosyal Yardım İşleri Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1. Dereceli Sosyal Hizmetler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,



Basın ve Yayın Müdürlüğü ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün faaliyetlerinin; Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü olarak tek müdürlük bünyesinde sürdürülecek olması nedeniyle, Basın ve Yayın Müdürlüğü'nün ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün kapatılması ile Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün kurulması ve 1.dereceli Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi,

Hususlarının Belediye Meclisimizce görüşülerek, 01 Ocak 2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girecek şekilde karar alınmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olurlarınıza arz ederim,

**(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI**  
**(MEMUR)**

İL :Ankara  
İLÇESİ :Çankaya  
KURUMU :Çankaya Belediye Başkanlığı

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
|                  |        |

| MEMUR NORM KADRO<br>STANDARTI TOPLAMI |
|---------------------------------------|
| 1596                                  |

| MEVCUT MEMUR KADROLARI |     |        |
|------------------------|-----|--------|
| DOLU                   | BOŞ | TOPLAM |
| 1099                   | 523 | 1622   |

**KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)**

| İHDASI İSTENİLEN KADRONUN |        |                                        |          |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------|--------|----------------------------------------|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ünvan Kodu                | Sınıfı | Ünvanı                                 | Derecesi | Ade di | Gerekçesi                                                                                                                                                                                                   |
| 41770                     | GIH    | Gelirler Müdürü                        | 1        | 1      | 12 Eylül 2025 tarih ve 35015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve eklerinde yapılan değişiklik. |
| 43883                     | GIH    | Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü    | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 43885                     | GIH    | Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü      | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 41592                     | GIH    | Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 41335                     | GIH    | İşletme ve İşirakler Müdürü            | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 43884                     | GIH    | Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü   | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 41814                     | GIH    | Sosyal Hizmetler Müdürü                | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |

**(I) SAYILI CETVEL: KADRO İPTALİ**  
**(MEMUR)**

İL :Ankara  
İLÇESİ :Çankaya  
KURUMU :Çankaya Belediye Başkanlığı

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
|                  |        |

| MEMUR NORM KADRO<br>STANDARDI TOPLAMI |
|---------------------------------------|
| 1596                                  |

| MEVCUT MEMUR KADROLARI |     |        |
|------------------------|-----|--------|
| DOLU                   | BOŞ | TOPLAM |
| 1099                   | 523 | 1622   |

**KADRO İPTAL CETVELİ (MEMUR)**

| İHDASI İSTENİLEN KADRONUN |        |                               |              |           |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------|--------|-------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ünvan Kodu                | Sınıfı | Ünvanı                        | Der<br>ecesi | Ad<br>edi | Gerekçesi                                                                                                                                                                                                                        |
| 43826                     | GH     | Afet İşleri Müdürü            | 1            | 1         | 12 Eylül 2025 tarih ve 33015<br>sayılı Resmî Gazetede<br>yayınlanan Belediye ve<br>Bağlı kuruluşları ile Mahalli<br>İdare Birlikleri Norm Kadro<br>İlke ve Standartlarına Dair<br>Yönetmelik ve eklerinde<br>yapılan değişiklik. |
| 22277                     | GH     | Teftiş Kurulu Müdürü          | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 43168                     | GH     | Basın ve Yayın Müdürü         | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3970                      | GH     | İşletme Müdürü                | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 21910                     | GH     | Kültür ve Sosyal İşler Müdürü | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 22239                     | GH     | Sosyal Yardım İşleri Müdürü   | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4695                      | GH     | Müdür                         | 1            | 27        |                                                                                                                                                                                                                                  |



**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 01.12.2025 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek; Norm Kadro Değişikliği hakkında hazırlanan müdürlük teklifinin aynen kabulüne; Meclise katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

**(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI**  
**(MEMUR)**

İL :Ankara  
İLÇESİ :Çankaya  
KURUMU :Çankaya Belediye Başkanlığı

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.12.2025       | 526    |

| MEMUR NORM KADRO<br>STANDARTI TOPLAMI |
|---------------------------------------|
| 1596                                  |

| MEVCUT MEMUR KADROLARI |     |        |
|------------------------|-----|--------|
| DOLU                   | BOŞ | TOPLAM |
| 1099                   | 523 | 1622   |

**KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)**

| İHDASI İSTENİLEN KADRONUN |        |                                        |          |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------|--------|----------------------------------------|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ünvan Kodu                | Sınıfı | Ünvanı                                 | Derecesi | Ade di | Gerekçesi                                                                                                                                                                                                   |
| 41770                     | GIH    | Gelirler Müdürü                        | 1        | 1      | 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Muhalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve eklerinde yapılan değişiklik. |
| 43883                     | GIH    | Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü    | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 43885                     | GIH    | Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü      | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 41592                     | GIH    | Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 41335                     | GIH    | İşletme ve İştirakler Müdürü           | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 43884                     | GIH    | Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü   | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |
| 41814                     | GIH    | Sosyal Hizmetler Müdürü                | 1        | 1      |                                                                                                                                                                                                             |

**(I) SAYILI CETVEL: KADRO İPTALİ**  
**(MEMUR)**

İL :Ankara  
İLÇESİ :Çankaya  
KURUMU :Çankaya Belediye Başkanlığı

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.12.2025       | 526    |

| MEMUR NORM KADRO<br>STANDARDI TOPLAMI |
|---------------------------------------|
| 1596                                  |

| MEVCUT MEMUR KADROLARI |     |        |
|------------------------|-----|--------|
| DOLU                   | BOŞ | TOPLAM |
| 1099                   | 523 | 1622   |

**KADRO İPTAL CETVELİ (MEMUR)**

| İHDASI İSTENİLEN KADRONUN |        |                               |              |           |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------|--------|-------------------------------|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ünvan Kodu                | Sınıfı | Ünvanı                        | Der<br>ecesi | Ad<br>edi | Gerekçesi                                                                                                                                                                                                   |
| 43826                     | GH     | Alet İşleri Müdürü            | 1            | 1         | 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve eklerinde yapılan değişiklik. |
| 22277                     | GH     | Tefiş Kurulu Müdürü           | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                             |
| 43168                     | GH     | Basın ve Yayın Müdürü         | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                             |
| 3970                      | GH     | İşletme Müdürü                | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                             |
| 21910                     | GH     | Kültür ve Sosyal İşler Müdürü | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                             |
| 22239                     | GH     | Sosyal Yardım İşleri Müdürü   | 1            | 1         |                                                                                                                                                                                                             |
| 4695                      | GH     | Müdür                         | 1            | 27        |                                                                                                                                                                                                             |

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Yaprak ÇOLAK**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Tahsis (Polis Noktası).

**İNCELEME** : Hilal Mahallesi 27704 ada 2 nolu parseldeki Adalet Parkı içerisinde 683. sokak ve 686. sokak kesişiminin bulunduğu kısmında 4x2=8 m<sup>2</sup> alanın Polis Kontrol Noktası olarak kullanılmak üzere; bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1513032 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarihli birleşiminde okundu.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1513032 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'nün 25.09.2025 tarih ve E-58604142 sayılı yazısı ile;3713 sayılı "Terörle Mücadele Kanunu" nun 20. nci maddesine istinaden 16.09.1995 tarihli Başbakanlık Olur'u ile yürürlüğe giren "Koruma Hizmetleri Yönetmeliği"ne göre hakkında "Özel Koruma" kararı bulunan Emekli Vali-İçişleri Eski Müsteşarı ve MGK Eski Genel Sekreteri Sn. Seyfullah HACİMÜFTÜOĞLU'nun Çankaya İlçesi, Hilal Mahallesi 683. Sokak üzerinde bulunan ikametine yönelik sabit koruma hizmeti verilebilmesi amacıyla İlçemiz Hilal Mahallesi 27704 ada 2 nolu parseldeki Belediyemize ait Adalet Parkı içerisinde 683. sokak ve 686. sokak kesişiminin bulunduğu kısmında 4x2=8 m<sup>2</sup> alanın Polis Kontrol Noktası olarak kullanılmak üzere Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü adına tahsisi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun; "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek," hükmü ile, "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75. maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir." hükmü bulunmaktadır.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde;

Belediyemizin mülkiyetinde bulunan ilçemiz Hilal Mahallesi 27704 ada 2 nolu parseldeki Adalet Parkı içerisinde 683. sokak ve 686. sokak kesişiminin bulunduğu kısmında 4x2=8 m<sup>2</sup> alanın Polis Kontrol Noktası olarak kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası ile 75.maddesinin (d) fıkrasına göre, bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi hususlarında bir karar almak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini "OLUR" larınıza arz ederim.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 01.12.2025 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Hilal Mahallesi 27704 ada 2 nolu parseldeki Adalet Parkı içerisinde 683. sokak ve 686. sokak kesişiminin bulunduğu kısmında 4x2=8 m<sup>2</sup> alanın Polis Kontrol Noktası olarak kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası ile 75.maddesinin (d) fıkrasına göre, bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Yaprak ÇOLAK**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Ülkemizin yetiştirmiş olduğu en önemli sanatçılarından biri olan "Fazıl SAY" adının Belediyemize ait Kültür Merkezlerinden birisine verilmesi.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 500 sayılı ara kararı; Ülkemizin yetiştirdiği en önemli sanatçılardan biri olan, dünya çapında sayısız konser vermiş, besteleri ve icralarıyla Türkiye'yi uluslararası platformlarda gururla temsil eden piyanist ve besteci Fazıl Say isminin belediyemize ait kültür merkezlerinden uygun olan birisine verilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonu ile Emlak Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grup Başkan Vekili; Suna GÜRSOY ve Alaattin ERDOĞAN'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

"Ülkemizin yetiştirdiği en önemli sanatçılardan biri olan, dünya çapında sayısız konser vermiş, besteleri ve icralarıyla Türkiye'yi uluslararası platformlarda gururla temsil eden piyanist ve besteci Fazıl Say, sanatıyla ülkemizin kültür yaşamına çok büyük katkılarda bulunmuştur. Klasik müzik alanında ulaştığı üstün başarılar, genç kuşaklara ilham veren sanatsal duruşu ve Türkiye'nin kültür sanat kimliğinin dünyada tanınmasına yaptığı katkılar nedeniyle gelecek nesillere örnek olması amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde belediyemize ait kültür merkezlerinden uygun olan birisine **Fazıl SAY** adının verilmesini öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : 5393 sayılı Kanunun 81. maddesinde " Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülki idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer." Denilmektedir.

Ülkemizin yetiştirdiği en önemli sanatçılardan biri olan, dünya çapında sayısız konser vermiş, besteleri ve icralarıyla Türkiye'yi uluslararası platformlarda gururla temsil eden piyanist ve besteci Fazıl Say isminin belediyemize ait kültür merkezlerinden uygun olan birisine verilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 01.12.2025 tarihli birleşiminde; "Ülkemizin yetiştirdiği en önemli sanatçılardan biri olan, dünya çapında sayısız konser vermiş, besteleri ve icralarıyla Türkiye'yi uluslararası platformlarda gururla temsil eden piyanist ve besteci Fazıl Say isminin belediyemize ait kültür merkezlerinden uygun olan birisine verilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına 43 üyenin kabul oyu ile; meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Yaprak ÇOLAK**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : İller Bankası A.Ş.'den Gayrinakdi Kredi Kullanılması.

**İNCELEME** : İller Bankası A.Ş.'den Gayrinakdi Kredi Kullanılması hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.12.2025 tarih ve E. 1516762 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 02.12.2025 tarihli birleşiminde okundu.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.12.2025 tarih ve E. 1516762 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

18 Adet Eysel Atık Toplama Araçları ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Araçları Alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 181.000.000,00-TL (YüzseksenbirmilyonTürkLirası) (Faiz hariç) gayrinakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, Meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Çankaya Belediye Başkanı Hüseyin Can GÜNER'in yetkilendirilmesi için Belediyemiz Meclisinden karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini "OLUR"larınıza arz ederim.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla 18 Adet Eysel Atık Toplama Araçları ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Araçları Alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 181.000.000,00-TL (YüzseksenbirmilyonTürkLirası) (Faiz hariç) gayrinakdi kredi kullanılmasına ve her türlü işlemi yapmaya Çankaya Belediye Başkanı Hüseyin Can GÜNER'in yetkilendirilmesine meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Üniversiteler Mahallesi 29104 ada 12-13-14 sayılı parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesi.

**İNCELEME** : Belediye Meclisimizin, 06.11.2025 tarih ve 498 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.11.2025 ve E.1479222 sayılı teklifi ve ekleri;

Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 13.10.2025 tarih E-95467250-755.99- 291246856 sayılı yazıları (ek 1) ile Üniversiteler Mahallesi 29104 ada 12-13 ve 14 sayılı parsel numaralı taşınmazların maksimum bina yüksekliğinin 13 kat olarak düzenlenmesi hakkında gereğinin yapılması talep edilmektedir.

20.02.2020 gün ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunun çeşitli maddelerinin yanı sıra 8. Maddesinin (b) fıkrasında yapılan değişiklikle; imar planlarında bina yüksekliklerinin serbest olarak belirlenemeyeceğinin belirtildiği, mer'i imar planlarında Yençok: serbest olarak belirlenmiş yüksekliklerin veya yüksekliği hiç belirlenmemiş olan parsellerin; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve silüet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirleneceğine dair hüküm gereği parselin yüksekliğinin belirlenmesi gerektiği,

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 18.03.2020 gün ve E.70109 sayılı yazısı ile 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesinin uygulanmasına ilişkin açıklamalara yer verilmiş. Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17.06.2020 gün ve E.40651 sayılı yazısı ile de; imar mevzuatının zorunlu kıldığı kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin düzenlemenin, mevcut teşekkül ile silüeti dikkate alınacak şekilde yapılması gerektiğinin bildirildiği tespit edilmiştir.

Bu çerçevede Üniversiteler Mahallesi 29104 ada 12-13-14 sayılı parsellerin bina yüksekliğinin belirlenmesi konusunda arşiv kayıtlarımızda yapılan incelemede;

\* Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca 03.07.2007 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Lodumlu Revizyon İmar Planında Bilkent Şehir Hastanesinin yer aldığı parsellerin E:1.50, Hmax.:serbest yapılaşma koşullarında Sağlık Tesis Alanı (Sağlık Kampüsü) kullanımında kaldığı (ek 2),

\* Daha sonra Söz konusu parsellerin Mülga Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 21/01/2013 tarih ve 1114 sayılı Oluru ile onaylanan Lodumlu 29104, 29185 adalar ile Orman alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parsellerin kullanım kararının Sağlık Tesisleri Alanı (Sağlık Kampüsü), yapılaşma koşullarının E=1.50, Hmax=Serbest olarak aynen korunduğu, hususları tespit edilmiştir.

20.02.2020 gün ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunun çeşitli maddelerinin yanı sıra 8. Maddesinin (b) fıkrasında yapılan değişiklik gereği ilgi yazı ile talep edildiği şekliyle 29140 ada 12-13-14 sayılı parsellerin Hmax.: serbest olan bina yüksekliği Yençok:13 kat olarak belirlenmiş, plana ait;

"29104 ada 12-13-14 sayılı parsellerde Yençok=13 kattır."  
Şeklinde bir adet plan notu önerilmiştir.



Makanımızca uygun görüldüğü takdirde, Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün talebi ve 3194 sayılı imar kanunun 8. Maddesinde "...bina yüksekliklerinin serbest olacak şekilde belirlenemeyeceği..." hususundaki değişiklik doğrultusunda hazırlanan Üniversiteler Mahallesi 29104 ada 12-13-14 sayılı parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine ilişkin 1/2500 ölçekli imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larımızla arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün talebi ve 3194 sayılı imar kanunun 8. Maddesinde "...bina yüksekliklerinin serbest olacak şekilde belirlenemeyeceği..." hususundaki değişiklik doğrultusunda hazırlanan Üniversiteler Mahallesi 29104 ada 12-13-14 sayılı parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine ilişkin 1/2500 ölçekli imar planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; "Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün talebi ve 3194 sayılı imar kanunun 8. Maddesinde "...bina yüksekliklerinin serbest olacak şekilde belirlenemeyeceği..." hususundaki değişiklik doğrultusunda hazırlanan Üniversiteler Mahallesi 29104 ada 12-13-14 sayılı parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine ilişkin 1/2500 ölçekli imar planı değişikliğine ilişkin yazı içeriği konu üzerinde Şehircilik İlkeleri, Planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı Sınırlarında Kalan Yapılaşmış Parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliği.

**İNCELEME** : Belediye Meclisimizin, 07.11.2025 tarih ve 509 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.11.2025 ve E.1461735 sayılı teklifi ve ekleri;

Alacaatlı Mahallesi 1.Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı sınırı içinde yapılaşmasını tamamlamış olan parsellerde süren imar uygulama işlemleri nedeniyle yapı izin belgesine ihtiyaç duyulan parseller olmuş, yürürlükteki imar planında yapı yüksekliğinin serbest olması nedeniyle yapı izin belgesi düzenlenemediğinden, imar planında yençok değerlerinin belirlenmesi gereği ortaya çıkmıştır.

20.02.2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinin yanı sıra 8. maddesinin (b) fıkrasına "...imar planlarında bina yüksekliklerinin serbest olarak belirlenemeyeceği, sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yüksekliklerin; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirleneceği, bu şekilde ilgili idare tarafından belirlenmeyen yüksekliklerin, maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça belirlenir..." hükmü eklenmiş ve 01.07.2020 tarihinde yürürlüğe gireceği ve anılan kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen Geçici 20. maddede, 1 Temmuz 2021 tarihine kadar imar planlarında değişiklik ve revizyon yaparak bina yüksekliklerinin belirlenmesinin zorunlu olduğu açıklanmıştır.

Söz konusu değişiklik sonrası; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 18.03.2020 tarih ve E.70109 sayılı yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesinin uygulanmasına ilişkin açıklamalara yer verilmiş (Ek-1). Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17.06.2020 tarih ve E.40651 sayılı yazısı ile de; imar mevzuatının zorunlu kıldığı kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin düzenlemenin, mevcut teşekkül ile silueti dikkate alınacak şekilde, tüm ilçe belediyelerinin uyacağı, belli kurallar ve şartlar çerçevesinde yapılması ve bina yüksekliklerinin belirlenmesi çalışmalarında istenilen evraklar ve format hakkında nasıl düzenleme yapılması gerektiği bildirilmiştir (Ek-2).

Bu çerçevede, Belediyemiz sınırları içerisinde imar planları ile bina yükseklikleri "Yençok: serbest (hmax:serbest)" olarak belirlenmiş ve / veya hiç belirlenmemiş olan parsellerin tespiti yapılarak, yapılaşması kısmen tamamlanmış, kısmen boş parsellerin bulunduğu alanlarda, öncelikli olarak yapı izin belgesi düzenlenmesi talepleri de dikkate alınmış ve etaplar halinde çalışmalara başlanılmıştır.

Bu çalışmalar kapsamında Alacaatlı Mahallesi 1.Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı, tp.728 parselden oluşan 63949/1, 63950/1, 63951/1 sayılı ada/parseller, tp, 864, 865, 867, 868 parselden oluşan 44834/2, 44843/4,5,6 ve 44848/2 sayılı ada/parseller sınırında kalan 69 hektarlık bir alanda "Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesi Çalışması" hazırlanmıştır.

Bu çalışma kapsamında yapı izin belgesi olan ve yapılaşan tüm parseller işaretlenmiş ve yapı izin belgesi üzerindeki kat sayıları imar planlarındaki yençok değerleri olarak belirlenmiştir. Yapılaşmanın olmadığı parsellerde ise yençok değeri içinde bulunduğu ada ya da çevresindeki mevcut teşekkül ile uyumlu olacak şekilde 5, 7, 8 kat olarak belirlenmiştir.

Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap sınırlarında kalan alanlar ile 63949/1, 63950/1, 63951/1, 44834/2, 44843/4,5,6, 44848/2, 63863/1 sayılı ada/parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesi Çalışması; Çankaya Belediye Meclisinin 02.11.2020 tarih ve 454 sayılı kararıyla uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 tarih ve 254 sayılı kararıyla "kat rejimi, iskan, ruhsat, plan tadilatı ile yapı yüksekliği (hmax, yençok) belirlenmiş ada parsellerde hariç olmak üzere" tadilen onaylanmıştır (Ek-3,4,5).



Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 tarih ve 254 sayılı kararı sonrasında Alacaatlı Mahallesi 60937 ada 2,3 sayılı, 60938 ada 1,2,3 sayılı, 60942 ada 1 sayılı, 60943 ada 1 sayılı, 60944 ada 1 sayılı, 60946 ada 1 sayılı, 60949 ada 1 sayılı, 60951 ada 1,2 sayılı, 60954 ada 1,3 sayılı, 60958 ada 6 sayılı, 60959 ada 1,2,8,9 sayılı, 60960 ada 1 sayılı, 60961 ada 2 sayılı, 60962 ada 1,4 sayılı, 60964 ada 5 sayılı, 63949 ada 1 sayılı, 63951 ada 1 sayılı, 63863 ada 1 sayılı parsellerin yapı yüksekliği imar planında yencok=serbest olarak kalmıştır.

Söz konusu parsellerde yeniden yapı izin belgesine ihtiyaç duyulması halinde yapı yüksekliği belli olmadığından yapı izin belgesi alınamayacağından, belgenin düzenlenebilmesi amacıyla İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında yapı yüksekliklerinin belirlenmesi gerekmektedir.

Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap sınırlarında kalan alanlar ile 63949/1, 63950/1, 63951/1, 44834/2, 44843/4,5,6, 44848/2, 63863/1 sayılı ada/parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesi Çalışması kapsamında olup Meclis kararı sonrasında yencok belirlenmemiş durumda kalan parsellerin konumları birbirlerinden uzakta olduğundan yeni yapılacak çalışmanın ayrı ayrı yapılması gerektiği değerlendirilmiştir.

Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planında konut alanlarında yapılaşma koşulları emsal (E)=0.50, hmax=serbest olarak belirlenmiştir. Plan notlarının 8.2. maddesinde "Bir veya Birden Fazla Adanın Birlikte Projelendirilmesi" hakkında hükümler de bulunmaktadır. Bu kapsamda da inşaat alanı transferi yapılarak, bu yapılaşma şartları ile yapı izin belgesi alınan parseller olmuştur.

Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde E=0.50, hmax=serbest olan plan koşullarına göre yapılaşan ada/parsellerin yapı izin ve yapı kullanma izin belgeleri incelenmiş, mevcut yapılaşmanın  $\pm 0.00$  kotu üzerinde;

60937 ada 2 ve 3 sayılı parseller = 7 kat, 60938 ada 1 sayılı parsel = 2 kat, 60938 ada 2 ve 3 sayılı parseller = 8 kat, 60942 ada 1 sayılı parsel = 10 kat, 60951 ada 1 sayılı parsel = 3 kat, 60951 ada 2 sayılı parsel = 5 kat, 60954 ada 1 sayılı parsel = 2,5 ve 6 kat, 60954 ada 3 sayılı parsel = 3 kat, 60958 ada 6 sayılı parsel = 2 kat, 60959 ada 1 sayılı parsel = 9 kat, 60959 ada 2 sayılı parsel = 2 kat, 60959 ada 8 sayılı parsel = 10 kat, 60959 ada 9 sayılı parsel = 8 kat, 60962 ada 1 sayılı parsel = 2 ve 10 kat, 60962 ada 4 sayılı parsel = 2 ve 6 kat, 60964 ada 5 sayılı parsel = 2 ve 9 kat şeklinde olduğu görülmüştür.

Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı sınırlarında kalan 60943, 60944, 60946, 60949, 60960, 60961 sayılı adalarda, plan notlarının 8.2. maddesinde belirtilen "Bir veya Birden Fazla Adanın Birlikte Projelendirilmesi" hükümlerine göre onaylanan kentsel tasarım projesine sonrasında söz konusu ada/parsellerin yapı ruhsatları ve yapı kullanma izin belgelerine göre  $\pm 0.00$  kotu üzerindeki kat sayılarının da;

60943 ada 1 sayılı parsel = 2 kat, 60944 ada 1 sayılı parsel = 9 kat, 60946 ada 1 sayılı parsel = 2 kat, 60949 ada 1 sayılı parsel = 2 kat, 60960 ada 1 sayılı parsel = 9 kat, 60961 ada 2 sayılı parsel = 2 ve 11 kat şeklinde olduğu görülmüştür (Ek-6,7).

Yapı izin ve yapı kullanma izin belgelerinin analizi çerçevesinde yapılaşmasını tamamlamış parsellerde verilen en yüksek kat âdeti esas alınarak, imar planında yencok değeri olarak bu değer belirlenmiştir.

Bu kapsamda; imar planı değişikliği sınırı içindeki ada/parsellerde kat yükseklikleri;

60937 ada 2 ve 3 parseller = 7 kat, 60938 ada 1 parsel = 2 kat, 60938 ada 2 ve 3 parseller = 8 kat, 60942 ada 1 parsel = 10 kat, 60943 ada 1 parsel = 2 kat, 60944 ada 1 parsel = 9 kat, 60946 ada 1 parsel = 2 kat, 60949 ada 1 parsel = 2 kat, 60951 ada 1 parsel = 3 kat, 60951 ada 2 parsel = 5 kat, 60954 ada 1 parsel = 6 kat, 60954 ada 3 parsel = 3 kat, 60958 ada 6 parsel = 2 kat, 60959 ada 1 parsel = 9 kat, 60959 ada 2 parsel = 2 kat, 60959 ada 8 parsel = 10 kat, 60959 ada 9 parsel = 8 kat, 60960 ada 1 parsel = 9 kat, 60961 ada 2 parsel = 11 kat, 60962 ada 1 parsel = 10 kat, 60962 ada 4 parsel = 6 kat, 60964 ada 5 parsel = 9 kat şeklinde belirlenmiştir (Ek-8).



Makamınızca uygun görülmesi halinde, Müdürlüğümüzce re'sen hazırlanan "Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı Sınırlarında Kalan Yapılaşmış Parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliği"nin 5393 sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'lara arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı Sınırlarında Kalan Yapılaşmış Parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliğinin 5393 sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; "Alacaatlı Mahallesi 1. Bölge 2. Etap Uygulama İmar Planı Sınırlarında Kalan Yapılaşmış Parsellerde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliğinin 5393 sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Üniversiteler (Lodumlu) Mahallesi 29173 Ada 3 Parsele Ait Uygulama İmar Planı Değişikliği.

**İNCELEME** : Belediye Meclisimizin, 07.11.2025 tarih ve 512 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.11.2025 ve E.1477675 sayılı teklifi ve ekleri;

Danıştay Genel Sekreterlik Teknik İşler Müdürlüğü'nün 10.10.2025 tarih ve 38705171/E.519/4677 sayılı yazılarında (ek 1); Çankaya İlçesi Üniversiteler (Lodumlu) Mahallesi 29173 ada 3 sayılı parselde Danıştay Başkanlığı'na ait Eğitim Tesisi Hizmet Binasına ek bina yapılabilmesi amacıyla 25 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre, diğer cephelerdeki tüm yapı yaklaşma mesafelerinin ise 3 metre olarak düzenlenmesi ile ilgili talepleri (ek 2) doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hakkında Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2024 tarih ve 605 sayılı kararı ile "İlçesine iade" kararı alınması üzerine, bu sefer yapı yaklaşma mesafeleri ile ilgili diğer taleplerin aynı kalması kaydıyla parselin 35.00 metrelik yola cepheli güney cephesinde 25.00 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin 10.00 metreye indirilmesi konusunda gerekli işlemin yapılması talep edilmektedir.

Yapılan incelemede;

- 29173 ada 3 sayılı parselin Çankaya Belediye Meclisi'nin 01.10.1998 tarih ve 331 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediyesinin 19.10.1998 tarihinde onaylanan "Lodumlu Eskişehir Yolu Güneyi İmar Planı" kapsamında Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının E=0.50 Hmax: Serbest olarak belirlendiği (ek 3),

- Daha sonra mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca 03.07.2007 tarihinde onaylanan Lodumlu Revizyon İmar Planı kapsamında kaldığı, bu planda kullanım kararının Resmi Kurum Alanı (Tarım ve Köy İşleri) yapılaşma koşullarının Emsal=1.50 Hmax: Serbest olarak belirlendiği (ek 4),

- Söz konusu planın 81211 sayılı parselasyon planı ile kesinleştiği (ek 5),

- Danıştay Genel Sekreterliği'nin 18.02.2021 tarih ve 38705171/E.1331 sayılı yazısı ile onaylı imar planında yapılaşma koşulu Hmax:Serbest olarak belirlenen alanın kat yüksekliğinin ilgili kanun uyarınca Yençok:6 Kat olarak belirlenmesi ve cephe aldığı yoldan 5 metre mesafeye kadar yeraltında otopark düzenlenebilecek şekilde plan notu ilavesi yapılmasının talep edildiği, talep doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin Çankaya Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun görüldüğü ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 1850 sayılı kararı ile onaylandığı (ek 6), onaylanan plana göre parselin E:1.50, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullarında Resmi Kurum Alanı (Danıştay Başkanlığı Hizmet Alanı) kullanımında kaldığı, yapı yaklaşma mesafelerinin yoldan 25 metre, yan cephelerden 10, 5 ve 3 metre olarak belirlendiği, yapılaşmaya ilişkin olarak;

1. Resmi Kurum Alanında (Danıştay Başkanlığı Hizmet Alanı) Emsal(E)=1.50 Yençok: 6 Kat'tır.

2. Kitleler yoldan veya tabii zeminden kotlandırılabilir. ±0.00 kotunu belirlemeye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

3. Parselin cephe aldığı yola 5 metre mesafeye kadar tamamen gömüde kalmak koşulu ile yeraltında otopark yapılabilir.

4. 08.06.2007 tarihinde Ankara Valiliği, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan Jeolojik ve Jeoteknik etüt raporlarına uyulacaktır. Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz, yapı ruhsatı verilemez.



5. Planda ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri hükümleri geçerlidir." şeklinde 5 adet plan notu oluşturuldu.

-Daha sonra 29173 ada 3 parselde yapılan Eğitim Tesisi Hizmet Binasına ek bina yapılmasının zorunlu hale geldiği belirtilerek yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi hakkında plan değişikliği yapılmasının talep edildiği, talep doğrultusunda 29173 ada 3 sayılı parselde kullanım kararı ve yapılaşma koşullarının aynen korunarak yapı yaklaşma mesafelerinin güneyde 25 metreden 5 metreye, diğer cephelerde 10 metre ve 5 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin 3 metreye indirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin Belediye Meclisimizin 02.02.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun görüldüğü, ancak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2024 tarih ve 605 sayılı kararı ile "ilçesine iadesi" kararı alındığı (ek 7) hususları tespit edilmiştir.

Danıştay Başkanlığı Genel Sekreterliğinin ilgi yazıdaki talepleri doğrultusunda İdaremizce Re'sen hazırlanan Üniversiteler Mahallesi (Lodumlu) 29173 ada 3 sayılı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile;

- Kullanım kararı "Resmi Kurum Alanı-Danıştay Başkanlığı Hizmet Alanı" ve yapılaşma koşulları Emsal (E)=1.50 ve Yençok :6 kat olarak aynen korunmuş, - Yapı yaklaşma mesafeleri güneyde 25 metreden 10 metreye, diğer cephelerde 10 metre ve 5 metreden 3 metreye düşürülmüştür.

Plana ait plan notu:

-Çankaya Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun görülen ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2021 tarih ve 1850 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli imar planına ait plan notları aynen geçerlidir. şeklinde oluşturulmuştur.

Arşiv dosyasında yapılan incelemede; parsel 09.09.2022 tarih 322/22 sayılı Yapı Ruhsatının (ek 8) alındığı, 05.09.2022 tarihinde mimari projenin onaylandığı, onaylı projede binanın imar planı ile belirlenen yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde projelendirildiği anlaşılmakta olup, ilgi yazıda yapı yaklaşma mesafelerinin düşürülmesi ile kazanılacak alanın nasıl değerlendirileceği hakkında bilgi bulunmamaktadır.

Ayrıca 03.07.2007 tarihinde Bakanlık Makamınca onaylanan 1/1000 ölçekli imar planı bütünü incelendiğinde 35 metrelik yola cepheli parsellerde 25, 15 ve 10 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunduğu, talep edilen plan değişikliği ile 35 metrelik yola cepheli kısımdaki yapı yaklaşma mesafesinin 10 metreye düşürülerek plan bütünlüğünün bu kapsamda bozulduğu tespit edilmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde, Danıştay Başkanlığı Genel Sekreterliği Teknik İşler Müdürlüğü'nün ilgi yazıdaki talepleri doğrultusunda İdaremizce Re'sen hazırlanan Üniversiteler (Lodumlu) Mahallesi 29173 ada 3 sayılı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'lara arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; Üniversiteler (Lodumlu) Mahallesi 29173 ada 3 sayılı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.



**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; “Üniversiteler (Lodumlu) Mahallesi 29173 ada 3 sayılı parsel ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : 2026 Yılı Teftiş Defteri Para Miktarı.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.11.2025 tarih ve 510 sayılı ara kararı; 2026 yılı teftiş defteri para miktarı hakkında Zabıta Müdürlüğü'nün 05.11.2025 tarih ve E.1493298 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 07 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Zabıta Müdürlüğü'nün 05.11.2025 tarih ve E.1493298 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ücrete Tabi İşler başlığını taşıyan 97.Maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediyeye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." Hükmü gereği Belediyemize, yasaların tanıdığı yetkilere istinaden ve uygulanan ücret tarifesinin günün ekonomik şartları göz önünde tutularak 2026 yılı başından itibaren geçerli olmak üzere yeni bir tarifenin düzenlenmesi gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde,2025 tarihinde 150 TL. olan teftiş defteri ücreti 2026 yılında da 200 TL. olarak düşünülmektedir. Düzenlenen tarifenin 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, yazımız ve eklerinin Belediye Meclisinde görüşülüp karar alınması için Yazı İşleri Müdürlüğü' ne havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Zabıta Müdürlüğü'nün 2025 tarihinde 150 TL. olan teftiş defteri ücreti tarifesinin yeniden düzenlenerek 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere 200.-TL şeklinde aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; "Zabıta Müdürlüğü'nün 2025 tarihinde 150 TL. olan teftiş defteri ücreti tarifesinin yeniden düzenlenerek 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere 200.-TL şeklinde aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : 2026 Yılı Uygulanacak Ücret Tarifesi.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 07.11.2025 tarih ve 511 sayılı ara kararı; 2026 yılı uygulanacak ücret tarifesi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.11.2025 tarih ve E.1493244 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 07 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.11.2025 tarih ve E.1493244 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

26.05.1981 tarih ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ücrete tabi işler başlığının 97. Maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediyeye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir ". hükmü gereği, müdürlüğümüzün 2026 yılı ücret tarifesi ekte gönderilen listede belirtilen oranda uygulanması düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdir de; 2026 yılı ücret tarifelerinin uygulanabilmesi için Belediye Meclisimizce karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**2026 YILI HİZMET ÜCRETLERİ TARİFESİ UYGULAMA ESASLARI**

- 1- Konut terimi içine; Tüm Resmi binalar ile Eğitim, Sağlık ve kültürel tesisler (Özel Eğitim ve Sağlık Tesisleri hariç) girmektedir.
- 2- Ticaret terimi içine; Ticari binalar, ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar ile konut terimi haricindeki özel mülkiyete konu olan tüm yapılar girmektedir.
- 3- Mülkiyeti Hazine ve Özel İdareye ait olup, parsel alanı 10.000m2 den büyük olan yerlerle ilgili Çap (İmar Durumu) ve yol kotu taleplerinde 10.000 m2 ye kadar tarifiedeki ücretten sonraki her m2 için 45kr., imar planı veya değişikliği tekliflerinin kontrolünde işe yine 10.000 m2 ya kadar tarifiedeki ücret sonraki her m2 için 75 kr. Ücret alınacaktır.
- 4- İmar Planı, Parselasyon Planı teklifleri kontrol edilip, yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde tahsil edilen ücretler geri ödenmez. Ancak, düzeltilip yeniden getirilmesi halinde yeniden kontrol ücreti alınmaz. Mimari, Statik, Isıtma tesisatı, Sthhi Tesisat ve Peyzaj Projeleri ile bunların tadilat Projelerinden proje başvuru aşamasında tarifiede belirtilen inceleme ücretleri peşin olarak alınır, eksik belge haricinde projelerin yeniden düzeltilmesi için iade edilenler, yeniden proje inceleme ücretine tabi olup, onay aşamasında proje onay ücreti alınır.
- 5- Ağaç Bedeli; parselin ağaç dikimine uygun olmaması veya hesap edilen ağacın bir kısmının dikilememesi halinde paraya tahvil edilerek tahsil edilir.
- 6- Yapı izni aşamasında (İnşaat aşamalarına ilişkin yer görme ve onay tarifesinde tariflenen ücretler) vizelerle ilgili ücretler peşin olarak tahsil edilir. Vizelerin kaldırılması veya



yapımının başka kuruluşlara devredilmesi halinde tahsil edilen ücretler geriye ödenmez. Sadece devir tarihinden sonra o ücretler tahsil edilmez.

- 7- Tarife listesinin 48. Sırasında yer alan Mania Kriteri dosya düzenlemesi; 1/25.000 – 1/5.000 'lik pafta ile koordinat listesinden oluşur. Bunun haricindeki taleplerden tarifiedeki ücretler alınır.
- 8- Bu madde de, " Belediyemizin kendi yapacağı ve yaptıracığı yapılar, Belediyemize hibe veya bağış yoluyla yapılacak yapılar için tarifiede belirlenmiş ücretler ile yol katılım bedelinden ücret alınmayacaktır.  
Kamu Kurumu ve Kuruluşunca yapılan başvurularda ise mülkiyetinin tamamının kamuya ait olması koşuluyla tarifiede belirlenmiş ücretler ile yol katılım bedelinden ücret alınmayacaktır. Ancak, bu kapsamda Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca başvurusu yapılan parselin projelendirme / yapım işinin yüklenicilere ihale edilmiş olması halinde; ihaleye ilişkin şartnamesi / sözleşmelerinde Belediyede yapılacak işlemlere ilişkin ücretlerin ödenmesinden yüklenicinin sorumlu tutulması halinde hizmet bedeli ücretleri tahsil edilecektir.
- 9- Tarifiedeki hizmetler, Ankara Büyükşehir Belediyesi ve diğer İlçe Belediyeleri tarafından talep edildiğinde müttekabiliyet esaslarına göre işlem yapılır.
- 10- Uygulama esnasında tarifiedeki ücretlerde tereddüde düşülen hususlarda Encümen kararı alınır ve bu karara uyulur.
- 11- Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan dosyalarda eksikliklerin tamamlandığı tariftaki ücret esas alınacaktır.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün; 2026 yılı ücret tarifeleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**2026 YILI HİZMET ÜCRETLERİ TARİFESİ UYGULAMA ESASLARI**

- 1- Konut terimi içine; Tüm Resmi binalar ile Eğitim, Sağlık ve kültürel tesisler (Özel Eğitim ve Sağlık Tesisleri hariç) girmektedir.
- 2- Ticaret terimi içine; Ticari binalar, ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar ile konut terimi haricindeki özel mülkiyete konu olan tüm yapılar girmektedir.
- 3- Mülkiyeti Hazine ve Özel İdareye ait olup, parsel alanı 10.000m2 den büyük olan yerlerle ilgili Çap (İmar Durumu) ve yol kotu taleplerinde 10.000 m2 ye kadar tarifiedeki ücretten sonraki her m2 için 45kr., imar planı veya değişikliği tekliflerinin kontrolünde işe yine 10.000 m2 ya kadar tarifiedeki ücret sonraki her m2 için 75 kr. Ücret alınacaktır.
- 4- İmar Planı, Parselasyon Planı teklifleri kontrol edilip, yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde tahsil edilen ücretler geri ödenmez. Ancak, düzeltilip yeniden getirilmesi halinde yeniden kontrol ücreti alınmaz. Mimari, Statik, Isıtma tesisatı, Sıhhi Tesisat ve Peyzaj Projeleri ile bunların tadilat Projelerinden proje başvuru aşamasında tarifiede belirtilen inceleme ücretleri peşin olarak alınır, eksik belge haricinde projelerin yeniden düzeltilmesi için iade edilenler, yeniden proje inceleme ücretine tabi olup, onay aşamasında proje onay ücreti alınır.
- 5- Ağaç Bedeli; parselin ağaç dikimine uygun olmaması veya hesap edilen ağacın bir kısmının dikilememesi halinde paraya tahvil edilerek tahsil edilir.



- 6- Yapı izni aşamasında (İnşaat aşamalarına ilişkin yer görme ve onay tarifesinde tariflenen ücretler) vizelerle ilgili ücretler peşin olarak tahsil edilir. Vizelerin kaldırılması veya yapımının başka kuruluşlara devredilmesi halinde tahsil edilen ücretler geriye ödenmez. Sadece devir tarihinden sonra o ücretler tahsil edilmez.
- 7- Tarife listesinin 48. Sırasında yer alan Mania Kriteri dosya düzenlemesi; 1/25.000 – 1/5.000'lik pafta ile koordinat listesinden oluşur. Bunun haricindeki taleplerden tarifiedeki ücretler alınır.
- 8- Bu madde de, " Belediyemizin kendi yapacağı ve yaptıracığı yapılar, Belediyemize hibe veya bağış yoluyla yapılacak yapılar için tarifiede belirlenmiş ücretler ile yol katılım bedelinden ücret alınmayacaktır. Kamu Kurumu ve Kuruluşunca yapılan başvurularda ise mülkiyetinin tamamının kamuya ait olması koşuluyla tarifiede belirlenmiş ücretler ile yol katılım bedelinden ücret alınmayacaktır. Ancak, bu kapsamda Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca başvurusu yapılan parselin projelendirme / yapım işinin yüklenicilere ihale edilmiş olması halinde; ihaleye ilişkin şartnamesi / sözleşmelerinde Belediyede yapılacak işlemlere ilişkin ücretlerin ödenmesinden yüklenicinin sorumlu tutulması halinde hizmet bedeli ücretleri tahsil edilecektir.
- 9- Tarifiedeki hizmetler, Ankara Büyükşehir Belediyesi ve diğer İlçe Belediyeleri tarafından talep edildiğinde mütekabiliyet esaslarına göre işlem yapılır.
- 10- Uygulama esnasında tarifiedeki ücretlerde tereddüde düşülen hususlarda Encümen kararı alınır ve bu karara uyulur.
- 11- Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan dosyalarda eksikliklerin tamamlandığı tarifiedeki ücret esas alınacaktır.

| İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI TALEBE BAĞLI HİZMET ÜCRETLERİ TARİFESİ |                                                           |                          |              |                                   |                                   |                                   |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Sıra No                                                                       | YAPILAN HİZMETİN TÜRÜ                                     | BİRİM                    | AUT BİRİM    | 2025 YILI UYGULANAN               | 2026 YILI TEKLİF EDİLEN           | KOMİSYO NCA KABUL EDİLEN          | MECLİSCE KABUL EDİLEN |
| 1                                                                             | İmar Durumu (Çap)                                         | Arsa m2 si               | Konut        | 10,66                             | 16,0                              | 16,0                              |                       |
|                                                                               |                                                           |                          | Ticaret      | 16,30                             | 24                                | 24                                |                       |
|                                                                               | İmar Planı Değişikliği yok ise İmar Durumu (çap) yenileme |                          | Konut        | Tarifiede hesaplanan değer %50 si | Tarifiede hesaplanan değer %50 si | Tarifiede hesaplanan değer %50 si |                       |
|                                                                               |                                                           |                          | Ticaret      |                                   |                                   |                                   |                       |
| 2                                                                             | Kentsel Tasarım Uygulanmalı İmar Durumu (Çap)             | Arsa m2 si               | Konut        | Tarifiede hesaplanan değer %50 si | Tarifiede hesaplanan değer %50 si | Tarifiede hesaplanan değer %50 si |                       |
|                                                                               |                                                           |                          | Ticaret      |                                   |                                   |                                   |                       |
| 3                                                                             | Kırsal Yerleşik Alanlarda İmar Durumu (Çap)               | Arsa m2 si               | Konut        | Ücretsiz                          | Ücretsiz                          | Ücretsiz                          |                       |
|                                                                               |                                                           |                          | Ticaret      |                                   |                                   |                                   |                       |
| 4                                                                             | Yol Kuru Krokiyi düzenlemesi                              | Yapılacak İnşaatın m2 si | Konut        | 21,36                             | 32,0                              | 32,0                              |                       |
|                                                                               |                                                           |                          | Ticaret      | 31,32                             | 47,0                              | 47,0                              |                       |
| 5                                                                             | Yol Profili                                               | Km                       | 1 Km         | 39.111,08                         | 58.667                            | 58.667                            |                       |
| 6                                                                             | Bina Gabari Ölçü Krokiyi Düzenlemesi                      | Her Kat için             | Konut        | 4.380,46                          | 6.571                             | 6.571                             |                       |
|                                                                               |                                                           |                          | Ticaret Aynı | 14.222,20                         | 21.333                            | 21.333                            |                       |



|    |                                                                                          |                                              |                                      |            |           |           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| 7  | Mukayeseli Yıl Kota Ölçü Krokinin Düzenlenmesi                                           | Maktuca                                      | Konut                                | 14.222,20  | 21.333    | 21.333    |
|    |                                                                                          |                                              | Ticaret Ayni                         | 14.222,20  | 21.333    | 21.333    |
| 8  | Röleveli Aplikasyon her bina için yer görme ücreti                                       | İnşaat m2                                    | 1000 m2 ye kadar                     | 7.964,46   | 11.947    | 11.947    |
|    |                                                                                          |                                              | 1001-5000 m2 arası                   | 11,34      | 17,0      | 17,0      |
|    |                                                                                          |                                              | 5001-10000 m2 arası                  | 11,34      | 17,0      | 17,0      |
|    |                                                                                          |                                              | 10001 m2 ve üzeri                    | 11,34      | 17,0      | 17,0      |
| 9  | Bina Rölevesi her bina için                                                              | Maktuca                                      | Konut                                | 18.062,20  | 27.093    | 27.093    |
|    |                                                                                          |                                              | Ticaret                              | 18.062,20  | 27.093    | 27.093    |
| 10 | Taba Zemin Etüdü                                                                         | Maktuca                                      | Konut-Ticaret ayni                   | 34.403,54  | 51.605    | 51.605    |
| 11 | Ada veya parsel bazında her türlü imar planı değişikliği veya yeni imar planı teklifleri | 1000m2 üzeri m2 oranlı olarak ilave edilecek | 1000 m2 ye kadar konut               | 106.666,56 | 160.000   | 160.000   |
|    |                                                                                          |                                              | 1000 m2 ye kadar ticaret             | 142.222,08 | 213.333   | 213.333   |
|    |                                                                                          |                                              | 1001-5000 m2 arası konut             | 71,10      | 107       | 107       |
|    |                                                                                          |                                              | 1001-5000 m2 arası ticaret           | 99,54      | 149       | 149       |
|    |                                                                                          |                                              | 5001-50.000 m2 arası konut           | 49,82      | 75        | 75        |
|    |                                                                                          |                                              | 5001-50.000 m2 arası ticaret         | 64,06      | 96        | 96        |
|    |                                                                                          |                                              | 50.000 m2 üzeri konut                | 35,62      | 53        | 53        |
|    |                                                                                          |                                              | 50.000 m2 üzeri ticaret              | 49,82      | 75        | 75        |
| 12 | Bölge kat nımanı dışında imar planı değişikliği teklifi                                  | 1000m2 üzeri m2 oranlı olarak ilave edilecek | 1.000 m2 kadar konut -ticaret        | 355.555,20 | 533.333   | 533.333   |
|    |                                                                                          |                                              | 1001-5.000 m2 arası konut-ticaret    | 284,44     | 427       | 427       |
|    |                                                                                          |                                              | 5001-50.000 m2 arası konut - ticaret | 213,34     | 320       | 320       |
|    |                                                                                          |                                              | 50.000m2 üzeri konut-ticaret         | 142,24     | 213       | 213       |
| 13 | Bina (İskan Kontrol Ücreti)                                                              | İnşaat m2 si                                 | 1.000 m2 ye kadar                    | 4.295,12   | 6.443     | 6.443     |
|    |                                                                                          |                                              | 1.000-2.000 m2 ye kadar              | 8.604,42   | 12.907    | 12.907    |
|    |                                                                                          |                                              | 2.000-4.000 m2 ye kadar              | 17.208,88  | 25.813    | 25.813    |
|    |                                                                                          |                                              | 4.000-6.000 m2 ye kadar              | 26.879,96  | 40.320    | 40.320    |
|    |                                                                                          |                                              | 6.000-10.000 m2 ye kadar             | 61.439,92  | 92.160    | 92.160    |
|    |                                                                                          |                                              | 10.000-20.000 m2 ye kadar            | 104.888,80 | 157.333   | 157.333   |
|    |                                                                                          |                                              | 20.000-50.000 m2 ye kadar            | 179.270,92 | 268.906   | 268.906   |
|    |                                                                                          |                                              | 50.000-75.000 m2 ye kadar            | 303.288,60 | 454.933   | 454.933   |
|    |                                                                                          |                                              | 75.000-100.000 m2 ye kadar           | 515.483,94 | 773.226   | 773.226   |
|    |                                                                                          |                                              | 100.000 m2 yukarısı                  | 921.589,08 | 1.382.399 | 1.382.399 |
| 14 | Fotoğraf Tasdikü                                                                         | Her Bağımsız Bölüm için                      | Konut                                | 640,02     | 960       | 960       |
|    |                                                                                          |                                              | Ticaret                              | 1.308,42   | 1.963     | 1.963     |
|    |                                                                                          |                                              | Konut (Villa)                        | 12.912,78  | 19.369    | 19.369    |



|    |                                                                                                                                                |                                          |                         |            |         |         |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|------------|---------|---------|--|
|    |                                                                                                                                                | Tatlım-<br>Tek<br>Bağımsız<br>Bölüm için | Ticaret                 | 53.617,72  | 80.427  | 80.427  |  |
| 15 | İş Bitirme                                                                                                                                     | Her İş<br>Bitirme<br>İçin                | Konut                   | 4.309,32   | 6.464   | 6.464   |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 8.035,56   | 12.053  | 12.053  |  |
| 16 | Çevre Düzenleme<br>yazısı)                                                                                                                     | Ruhsat                                   | Konut-Ticaret           | 13.667,34  | 20.501  | 20.501  |  |
| 17 | İş Deneyim, İş<br>Denetim İş Durum<br>Belge Düzenleme<br>Ücreti. ( İnşaat<br>Mühendisleri<br>Odasına Kayıtlı<br>Mühendislerden<br>alınmayacak) | Belge<br>Başına                          | Konut                   | 4.551,10   | 6.827   | 6.827   |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 |            |         |         |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          |                         | 8.988,44   | 13.483  | 13.483  |  |
| 18 | Nitelik Talebi ile<br>ilgili m2 İhtesi                                                                                                         | Her<br>Bağımsız<br>Bölüm için            | Konut                   | 1.009,80   | 1.515   | 1.515   |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 1.720,90   | 2.581   | 2.581   |  |
| 19 | Nitelik Belgesi<br>(Brüt-Net Alanı)                                                                                                            | Her<br>Bağımsız<br>Bölüm için            | Konut                   | 1.080,88   | 1.621   | 1.621   |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 1.720,90   | 2.581   | 2.581   |  |
| 20 | İsim Değişikliği                                                                                                                               | Her Ruhsat<br>İçin                       | Konut                   | 4.309,32   | 6.464   | 6.464   |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 4.309,32   | 6.464   | 6.464   |  |
| 21 | Yanar Yıkalan<br>Yapılar İçin                                                                                                                  | Her Ruhsat<br>İçin                       | Konut                   | 15.573,34  | 23.360  | 23.360  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 22.542,20  | 33.813  | 33.813  |  |
| 22 | Tamirat İzni<br>(İskeleli)                                                                                                                     | Her İzin                                 | Konut                   | 10.752,00  | 16.128  | 16.128  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 21.475,56  | 32.213  | 32.213  |  |
| 23 | Tamirat İzni<br>(İskelesiz)                                                                                                                    | Her İzin                                 | Konut                   | 6.968,86   | 10.453  | 10.453  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 13.752,88  | 20.629  | 20.629  |  |
| 24 | Bina Yıkım İzni                                                                                                                                | Maktufer                                 | Konut                   | 15.047,12  | 22.571  | 22.571  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 21.475,56  | 32.213  | 32.213  |  |
| 25 | Ruhsat Yenileme<br>(Ücreti)                                                                                                                    | İnşaat m2<br>si                          | 1000 m2 ye kadar        | 4.081,78   | 6.123   | 6.123   |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 1001-2000 m2 ye kadar   | 8.177,80   | 12.267  | 12.267  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 2001-4000 m2 ye kadar   | 16.142,20  | 24.213  | 24.213  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 4001-6000 m2 ye kadar   | 25.756,42  | 38.635  | 38.635  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 6001-10000 m2 ye kadar  | 49.919,96  | 74.880  | 74.880  |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 10.001-30.000 m2 arası  | 107.377,68 | 161.067 | 161.067 |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 30.001-60.000 m2 arası  | 214.755,34 | 322.133 | 322.133 |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 60.001-100.000 m2 arası | 320.454,80 | 480.682 | 480.682 |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | 100.000 m2 den büyük    | 429.311,60 | 643.967 | 643.967 |  |
| 26 | Bina (Ruhsat İçin<br>Kontrol (Ücreti)                                                                                                          | Maktufer                                 | Tadilat ve Tadilatlar   | 3.228,42   | 4.843   | 4.843   |  |
| 27 | Yapı Yerinin<br>Gösterilmesi (Yeni<br>İnşaat)                                                                                                  | Arsa m2 si                               | Konut                   | 8,56       | 13      | 13      |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 10,26      | 15      | 15      |  |
| 28 | Temel Üstü Vizesi<br>Yer Gösterme<br>Ücreti                                                                                                    | İnşaat<br>m2 si                          | Konut                   | 15,82      | 24      | 24      |  |
|    |                                                                                                                                                |                                          | Ticaret                 | 27,74      | 42      | 42      |  |



|    |                                                                                                                               |                                 |                            |            |           |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|------------|-----------|-----------|
| 29 | Toprak Vizesi Yer Görme Ücreti                                                                                                | Hafriyatın m2'si                | Konut                      | 21,50      | 32        | 32        |
|    |                                                                                                                               |                                 | Ticaret                    | 30,02      | 45        | 45        |
| 30 | Isı Yalıtım Vizesi Yer Görme Ücreti                                                                                           | İnşaat m2'si                    | Konut                      | 9,54       | 14        | 14        |
|    |                                                                                                                               |                                 | Ticaret                    | 14,92      | 22        | 22        |
| 31 | Yapı Izın Belge Nüshaları                                                                                                     | İnşaat m2'si                    | 5.000 m2 ye kadar          | 4.224,02   | 6.336     | 6.336     |
|    |                                                                                                                               |                                 | 5.000 m2 den büyük         | 8.447,98   | 12.672    | 12.672    |
| 32 | Yol Profili Proje Örneği çıkarılması                                                                                          | Makinen                         | Pafra Başı                 | 2.147,54   | 3.221     | 3.221     |
| 33 | Proje İnceleme Ücreti<br>a-) Statik (Betonarme) Projeleri<br>b-) Isıtma, soğutma, ısı yalıtım Sıhhi tesisat Projeleri         | Makinen                         | 500 m2 ye kadar            | 8.618,66   | 12.928    | 12.928    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 501-2.000 m2 ye kadar      | 21.461,30  | 32.192    | 32.192    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 55.765,30  | 83.648    | 83.648    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 5.001-10.000 m2 ye kadar   | 85.845,26  | 128.768   | 128.768   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 214.655,80 | 321.984   | 321.984   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 30.0001-60.000 m2 ye kadar | 429.837,82 | 644.757   | 644.757   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 643.995,78 | 965.994   | 965.994   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 858.665,84 | 1.287.999 | 1.287.999 |
| 34 | Tadilat Proje İnceleme Ücreti<br>a-) Statik (Betonarme) Projeleri<br>b-) Isıtma, soğutma, ısı yalıtım Sıhhi tesisat Projeleri | İnşaat m2                       | 500 m2 ye kadar            | 2.147,54   | 3.221     | 3.221     |
|    |                                                                                                                               |                                 | 501-2.000 m2 ye kadar      | 6.428,44   | 9.643     | 9.643     |
|    |                                                                                                                               |                                 | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 13.937,78  | 20.907    | 20.907    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 5.0001-10.000 m2 ye kadar  | 35.071,94  | 52.608    | 52.608    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 53.646,16  | 80.469    | 80.469    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 107.292,32 | 160.938   | 160.938   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 161.023,84 | 241.536   | 241.536   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 214.655,80 | 321.984   | 321.984   |
| 35 | Jeolojik Etüd İnceleme Ücreti                                                                                                 | İnşaat m2                       | 500 m2 ye kadar            | 8.618,66   | 12.928    | 12.928    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 501-2.000 m2 ye kadar      | 12.482,64  | 18.724    | 18.724    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 21.461,30  | 32.192    | 32.192    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 5.001-10.000 m2 ye kadar   | 42.922,62  | 64.384    | 64.384    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 64.383,92  | 96.576    | 96.576    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 107.292,32 | 160.938   | 160.938   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 171.775,84 | 257.664   | 257.664   |
|    |                                                                                                                               |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 257.578,40 | 386.368   | 386.368   |
| 36 | Asansör Avam Uygulama Projesi                                                                                                 | Beher Asansör için Durak Sayısı | 0-5 Durak                  | 6.428,44   | 9.643     | 9.643     |
|    |                                                                                                                               |                                 | 6-10 Durak                 | 7.068,46   | 10.603    | 10.603    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 11-15 Durak                | 7.779,56   | 11.669    | 11.669    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 16-20 Durak                | 8.561,78   | 12.843    | 12.843    |
|    |                                                                                                                               |                                 | 21-25 Durak                | 9.415,12   | 14.123    | 14.123    |



|    |                                |                                 |                            |            |           |           |
|----|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------|------------|-----------|-----------|
|    |                                |                                 | 26-30 Durak                | 10.353,78  | 15.531    | 15.531    |
|    |                                |                                 | 30 Durak üzeri             | 11.377,76  | 17.067    | 17.067    |
| 37 | Cebrî Havalandırma Projesi     | İnşaat m2                       | 0-2.000 m2 ye kadar        | 6.428,44   | 9.643     | 9.643     |
|    |                                |                                 | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 10.453,32  | 15.680    | 15.680    |
|    |                                |                                 | 5.001-10.000 m2 ye kadar   | 17.535,98  | 26.304    | 26.304    |
|    |                                |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 26.823,10  | 40.235    | 40.235    |
|    |                                |                                 | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 53.646,16  | 80.469    | 80.469    |
|    |                                |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 80.511,92  | 120.768   | 120.768   |
|    |                                |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 107.335,02 | 161.003   | 161.003   |
| 38 | İkinci Katın Duvarı Projesi    | İnşaat m2                       | 50 m2 ye kadar             | 8.400,00   | 12.600    | 12.600    |
|    |                                |                                 | 51 - 100 m2                | 12.600,00  | 18.900    | 18.900    |
|    |                                |                                 | 101 - 101 m2               | 25.200,00  | 37.800    | 37.800    |
|    |                                |                                 | 251 - 500 m2               | 37.800,00  | 56.700    | 56.700    |
|    |                                |                                 | 500 m2 ve üstü             | 61.600,00  | 92.400    | 92.400    |
| 39 | Zemin İyileştirme Projesi      | Maktuen                         |                            | 9.878,98   | 14.818    | 14.818    |
| 40 | Asansör Tescil Ücreti (Konut)  | Beher Asansör için Durak Sayısı | 0-10 Durak                 | 21.333,32  | 32.000    | 32.000    |
|    |                                |                                 | 11-20 Durak                | 42.666,62  | 64.000    | 64.000    |
|    |                                |                                 | 21-30 Durak                | 56.888,84  | 85.333    | 85.333    |
|    |                                |                                 | 30 Durak Üzeri             | 71.111,04  | 106.667   | 106.667   |
| 41 | Asansör Tescil Ücreti (Ticari) | Beher Asansör için Durak Sayısı | 0-10 Durak                 | 35.555,52  | 53.333    | 53.333    |
|    |                                |                                 | 11-20 Durak                | 63.999,94  | 96.000    | 96.000    |
|    |                                |                                 | 21-30 Durak                | 71.111,04  | 106.667   | 106.667   |
|    |                                |                                 | 30 Durak Üzeri             | 85.333,24  | 128.000   | 128.000   |
| 42 | Mimari Proje (İnşaat m2)       | 1000 m2                         | Konut                      | 5.376,00   | 8.064     | 8.064     |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 6.571,54   | 9.557     | 9.557     |
|    |                                | 2000 m2                         | Konut                      | 8.135,10   | 12.203    | 12.203    |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 8.604,42   | 12.907    | 12.907    |
|    |                                | 4000 m2                         | Konut                      | 16.583,08  | 24.875    | 24.875    |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 17.066,64  | 25.600    | 25.600    |
|    |                                | 8000 m2                         | Konut                      | 25.671,08  | 38.507    | 38.507    |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 29.951,98  | 44.928    | 44.928    |
|    |                                | 8000 m2-10000 m2                | Konut                      | 91.946,58  | 137.920   | 137.920   |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 214.755,34 | 322.133   | 322.133   |
|    |                                | 10.000 m2-20.000 m2             | Konut                      | 160.989,42 | 241.484   | 241.484   |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 321.949,68 | 482.925   | 482.925   |
|    |                                | 20.000 m2-30.000 m2             | Konut                      | 214.613,10 | 321.920   | 321.920   |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 425.155,14 | 637.733   | 637.733   |
|    |                                | 30.000 m2 ve üzeri              | Konut                      | 429.155,14 | 643.733   | 643.733   |
|    |                                |                                 | Ticaret                    | 858.310,26 | 1.287.465 | 1.287.465 |



|    |                              |                             |                           |            |         |         |
|----|------------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------|---------|---------|
| 43 | İnşaat Proje Ücreti          | 1000 m2                     | Konut                     | 5.077,32   | 7.616   | 7.616   |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 8.604,42   | 12.907  | 12.907  |
|    |                              | 2000 m2                     | Konut                     | 8.135,10   | 12.203  | 12.203  |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 10.140,44  | 15.211  | 15.211  |
|    |                              | 4000 m2                     | Konut                     | 12.931,52  | 18.047  | 18.047  |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 15.217,76  | 22.827  | 22.827  |
|    |                              | 8000 m2                     | Konut                     | 24.504,88  | 36.757  | 36.757  |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 29.582,20  | 44.373  | 44.373  |
|    |                              | 8000 m2-10000 m2            | Konut                     | 92.770,58  | 139.156 | 139.156 |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 163.910,96 | 245.866 | 245.866 |
|    |                              | 10.000 m2-20.000 m2         | Konut                     | 122.524,32 | 183.786 | 183.786 |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 204.444,26 | 306.666 | 306.666 |
|    |                              | 20.000 m2-30.000 m2         | Konut                     | 153.315,42 | 229.973 | 229.973 |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 255.430,88 | 383.146 | 383.146 |
|    |                              | 30.000 m2 ve üzeri          | Konut                     | 204444,26  | 306.666 | 306.666 |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 357.333,00 | 536.000 | 536.000 |
| 44 | Tashihât Proje Ücreti        | Makruen                     | Konut                     | 10.382,22  | 15.573  | 15.573  |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 30.577,74  | 45.867  | 45.867  |
| 45 | Tefriğli Proje Ücreti        | Makruen                     | Konut                     | 10.311,12  | 15.467  | 15.467  |
|    |                              |                             | Ticaret                   | 17.137,74  | 25.707  | 25.707  |
| 46 | Kentsel Tasarım Proje Ücreti | İnşaat m2 sine göre makruen | 4.000 m2 ye kadar         | 10.666,66  | 16.000  | 16.000  |
|    |                              |                             | 4.001-8.000m2             | 21.404,40  | 32.107  | 32.107  |
|    |                              |                             | 8.001-10.000m2            | 86.044,36  | 129.067 | 129.067 |
|    |                              |                             | 10.000 m2 üzeri           | 107.306,58 | 160.960 | 160.960 |
| 47 | Vaziyet Planı Ücreti         | İnşaat m2 sine göre makruen | 4.000 m2 ye kadar         | 10.666,66  | 16.000  | 16.000  |
|    |                              |                             | 4.001-8.000 m2            | 21.404,40  | 32.107  | 32.107  |
|    |                              |                             | 8.001-10.000 m2           | 86.044,36  | 129.067 | 129.067 |
|    |                              |                             | 10.000 m2 üzeri           | 107.306,58 | 160.960 | 160.960 |
| 48 | Peyzaj Proje Ücreti          | Arsa m2                     | 0-2000 m2                 | 7.040,00   | 10.560  | 10.560  |
|    |                              |                             | 2.001-4.000 m2            | 13.795,34  | 20.693  | 20.693  |
|    |                              |                             | 4.001-8.000 m2            | 32.213,30  | 48.320  | 48.320  |
|    |                              |                             | 8.001-10.000 m2           | 64.355,52  | 96.533  | 96.533  |
|    |                              |                             | 10.001-20.000 m2          | 86.044,36  | 129.067 | 129.067 |
|    |                              |                             | 20.001-30.000 m2          | 107.306,58 | 160.960 | 160.960 |
|    |                              |                             | 30.000 m2 üzeri           | 128.710,98 | 193.066 | 193.066 |
|    |                              |                             | Ağaç Bedeli               | 3.768,88   | 5.653   | 5.653   |
| 49 | Marina Kriteri İşlem Ücreti  | Parsel Başına               | Konut- Ticaret aynı       | 4.480,00   | 6.720   | 6.720   |
| 50 | İrtifak Hakkı Tesisi         | Makruen                     | Konut- Ticaret aynı       | 14.933,32  | 22.400  | 22.400  |
| 51 | Çankaya Haritası 1/7000      | Makruen                     |                           | 5.236,72   | 7.840   | 7.840   |
| 52 |                              | Arsa m2                     | 1000 m2 kadar her m2 için | 5,86       | 9       | 9       |



|    |                                                                                                          |                    |                               |           |        |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------|--------|--------|
|    | Parselasyon Planı Kontrol Ücreti                                                                         |                    | 1000 m2 den fazla her m2 için | 2,28      | 3      | 3      |
| 53 | 1/1000 İmar Planı ve Parselasyon Planı Pafta Örneği                                                      | Onaylı             | A4                            | 298,68    | 448    | 448    |
|    |                                                                                                          |                    | A3                            | 597,32    | 896    | 896    |
|    |                                                                                                          |                    | A2                            | 896,00    | 1.344  | 1.344  |
|    |                                                                                                          |                    | Standart Pafta Adedi          | 1194,68   | 1.792  | 1.792  |
|    |                                                                                                          | Onaysız            | A4                            | 253,80    | 381    | 381    |
|    |                                                                                                          |                    | A3                            | 522,64    | 784    | 784    |
|    |                                                                                                          |                    | A2                            | 821,32    | 1.232  | 1.232  |
|    |                                                                                                          |                    | Standart Pafta Adedi          | 1.119,96  | 1.680  | 1.680  |
| 54 | Parselin Yerinde Görülmesi (Ulaşım Masrafları Hariç)                                                     | Konut              | 5000 m2 ye kadar              | 2.986,68  | 4.480  | 4.480  |
|    |                                                                                                          |                    | 5000 m2 den büyük             | 5.973,32  | 8.960  | 8.960  |
|    |                                                                                                          | Ticaret            | 5000 m2 ye kadar              | 4.480,00  | 6.720  | 6.720  |
|    |                                                                                                          |                    | 5000 m2 den büyük             | 8.960,00  | 13.440 | 13.440 |
| 55 | A3-A4 Kağıdı Her sayfa için evrak fotokopisi ve sureti (Ruhsat ve diğer belgeler) (Resmi kurumlar hariç) | Onaylı             | A4                            | 120,96    | 181    | 181    |
|    |                                                                                                          |                    | A3                            | 149,36    | 224    | 224    |
|    |                                                                                                          | Onaysız            | A4                            | 46,24     | 69     | 69     |
|    |                                                                                                          |                    | A3                            | 74,68     | 112    | 112    |
| 56 | 4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanunu gereğince Dosya İnceleme ve Ekspertiz İşlemleri                          | Dosya Başına       |                               | 1.208,88  | 1.813  | 1.813  |
| 57 | 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu kapsamında talep üzerine mal sahiplerine dosyasından mal alınması        | Evrak Başına       | A-3 ve A4 her sayfa için      | 100,00    | 150    | 150    |
|    |                                                                                                          |                    | Her bir proje için            | 500,00    | 750    | 750    |
|    |                                                                                                          |                    | m2 cetseli                    | 300,00    | 450    | 450    |
| 58 | Birlikli dosya inceleme (Maliyet Yetki yazısı ile gelen)                                                 | Dosya Başına       |                               | 497,78    | 747    | 747    |
| 59 | Kat Planı Örneği                                                                                         | Maktuken           | Onaylı-Onaysız                | 782,20    | 1.173  | 1.173  |
| 60 | m2 Cetseli Suret Ücreti                                                                                  | Her Bağımsız Bölüm | Onaylı-Onaysız                | 782,20    | 1.173  | 1.173  |
| 61 | Tüm Proje Örnekleri (Mimari Statik Tesisat vb.) Resmi Kurumlar Hariç                                     | Her Proje için     | Onaylı-Onaysız                | 2275,58   | 3.413  | 3.413  |
| 62 | Tüm Proje Örnekleri (Mimari Statik Tesisat vb.) Dijital olarak                                           | Her Proje için     | Onaysız                       | 711,12    | 1.067  | 1.067  |
| 63 | Deprem Fikisi Altındaki Hinaların                                                                        | İnşaat m2          | 500 m2 ye kadar               | 8.604,42  | 12.907 | 12.907 |
|    |                                                                                                          |                    | 501-2.000 m2 ye kadar         | 12.842,64 | 19.264 | 19.264 |

|    |                                                             |           |                               |            |         |         |
|----|-------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|------------|---------|---------|
|    | Performans Raporu<br>İnceleme Ücreti                        |           | 2.001-5.000 m2 ye kadar       | 21.475,56  | 32.213  | 32.213  |
|    |                                                             |           | 5.0001-10.000 m2 kadar        | 42.951,06  | 64.427  | 64.427  |
|    |                                                             |           | 10.001-30.000 m2 kadar        | 64.426,62  | 96.640  | 96.640  |
|    |                                                             |           | 30.001-60.000 m2 kadar        | 107.366,58 | 160.960 | 160.960 |
|    |                                                             |           | 60.001-100.000 m2 kadar       | 171.773,18 | 257.660 | 257.660 |
|    |                                                             |           | 100.000 m2 den büyük          | 257.564,20 | 386.346 | 386.346 |
| 64 | Yapı Aplikasyon<br>Tutanağı (Toplam<br>İnşaat Alanı)        | İnşaat m2 | 1000 m2 ye kadar              | 5.688,88   | 8.533   | 8.533   |
|    |                                                             |           | 1001 ve üstü m2 bina          | 11,22      | 17      | 17      |
| 65 | Revize Zemin ve<br>Temel Etütü<br>Raporu İnceleme<br>Ücreti | İnşaat m2 | 500 m2 ye kadar               | 1.507,56   | 2.261   | 2.261   |
|    |                                                             |           | 501-2.000 m2 ye kadar         | 4.508,44   | 6.763   | 6.763   |
|    |                                                             |           | 2.001-5.000 m2 ye kadar       | 9.756,46   | 14.635  | 14.635  |
|    |                                                             |           | 5.001-10.000 m2 kadar         | 24.561,74  | 36.843  | 36.843  |
|    |                                                             |           | 10.001-30.000 m2 kadar        | 37.506,86  | 56.260  | 56.260  |
|    |                                                             |           | 30.001-60.000 m2 kadar        | 75.107,46  | 112.661 | 112.661 |
|    |                                                             |           | 60.001-100.000 m2 kadar       | 112.725,22 | 169.088 | 169.088 |
|    |                                                             |           | 100.000 m2 den büyük          | 150.271,84 | 225.408 | 225.408 |
| 66 | Yerel Zemin Sınıfı<br>İspit Raporu<br>İnceleme Ücreti       | Maktu     |                               | 4.944,94   | 7.417   | 7.417   |
| 67 | Tadilat İle/İçerisinde<br>Duvarı Projesi<br>İnceleme Ücreti | İnşaat m2 | 50 m2 ye kadar                | 1.073,77   | 1.611   | 1.611   |
|    |                                                             |           | 51-100 m2                     | 3.214,22   | 4.821   | 4.821   |
|    |                                                             |           | 101 - 250 m2                  | 6.968,89   | 10.453  | 10.453  |
|    |                                                             |           | 251 - 500 m2                  | 17.535,97  | 26.304  | 26.304  |
|    |                                                             |           | 500 m2 ve üstü                | 26.823,08  | 40.235  | 40.235  |
| 68 | Havuz Testi ve<br>Proje İnceleme<br>Ücreti                  | Maktu     |                               | 6.248,44   | 9.373   | 9.373   |
| 69 | Yangın Testi ve<br>Projesi İnceleme<br>Ücreti               | İnşaat m2 | 0-2000 m2 ye kadar            | 5.600,00   | 8.400   | 8.400   |
|    |                                                             |           | 2001-5000 m2 ye kadar         | 9.800,00   | 14.700  | 14.700  |
|    |                                                             |           | 5001-10.000 m2 ye kadar       | 16.800,00  | 25.200  | 25.200  |
|    |                                                             |           | 10.001-30.000 m2 ye<br>kadar  | 25.200,00  | 37.800  | 37.800  |
|    |                                                             |           | 30.001-60.000 m2 ye<br>kadar  | 50.400,00  | 75.600  | 75.600  |
|    |                                                             |           | 60.001-100.000 m2 ye<br>kadar | 67.200,00  | 100.800 | 100.800 |
|    |                                                             |           | 100.000 m2 ve üstü            | 98.000,00  | 147.000 | 147.000 |
| 70 | İş İskânı Projesi<br>İnceleme Ücreti                        | İnşaat m2 | 500 m2 ye kadar               | 1208,88    | 1.813   | 1.813   |
|    |                                                             |           | 501-2.000 m2 ye kadar         | 2.716,44   | 4.075   | 4.075   |
|    |                                                             |           | 2.001-5.000 m2 ye kadar       | 5.859,58   | 8.789   | 8.789   |
|    |                                                             |           | 5.001-10.000 m2 kadar         | 14.748,42  | 22.123  | 22.123  |
|    |                                                             |           | 10.001-30.000 m2 kadar        | 22.542,20  | 33.813  | 33.813  |
|    |                                                             |           | 30.001-60.000 m2 kadar        | 45.070,18  | 67.605  | 67.605  |



|    |                                                                                                                                                                                                |                |                                                                                                                                      |            |         |         |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|---------|--|
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 60.001-100.000 m2 kadar                                                                                                              | 67.640,84  | 101.461 | 101.461 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 100.000 m2 den büyük                                                                                                                 | 90.168,78  | 135.253 | 135.253 |  |
| 71 | Metraja Dayalı Yaklaşık Maliyet Hesabı Rapor Onayı                                                                                                                                             | İnşaat m2      | 500 m2 ye kadar                                                                                                                      | 3.147,54   | 3.221   | 3.221   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 501-2.000 m2 ye kadar                                                                                                                | 6.428,44   | 9.643   | 9.643   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 2.001-5.000 m2 ye kadar                                                                                                              | 13.937,78  | 20.907  | 20.907  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 5.001-10.000 m2 kadar                                                                                                                | 35.071,94  | 52.608  | 52.608  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 10.001-30.000 m2 kadar                                                                                                               | 53.646,16  | 80.469  | 80.469  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 30.001-60.000 m2 kadar                                                                                                               | 107.292,32 | 160.938 | 160.938 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 60.001-100.000 m2 kadar                                                                                                              | 161.023,84 | 241.536 | 241.536 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 100.000 m2 den büyük                                                                                                                 | 214.655,80 | 321.984 | 321.984 |  |
| 72 | Güneş Enerji Sistemi Kurulumu                                                                                                                                                                  | Konut          | 5000 m2                                                                                                                              | 8.400,00   | 12.600  | 12.600  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 50001 - 10.000 m2                                                                                                                    | 11.200,00  | 16.800  | 16.800  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 10.001 - 20000 m2                                                                                                                    | 16.800,00  | 25.200  | 25.200  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 20.000 m2 üzeri                                                                                                                      | 28.000,00  | 42.000  | 42.000  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                | Ticari         | 5000 m2                                                                                                                              | 16.800,00  | 25.200  | 25.200  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 50001 - 10.000 m2                                                                                                                    | 22.400,00  | 33.600  | 33.600  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 10.001 - 20000 m2                                                                                                                    | 33.600,00  | 50.400  | 50.400  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | 20.000 m2 üzeri                                                                                                                      | 56.000,00  | 84.000  | 84.000  |  |
| 73 | Kat irtifakı için Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne gönderilecek belgeler.                                                                                                                          | Maktuca        | İskanlı Binalarda mimari ve 24.08.2017 tarihli 2017/6 sayılı genelgeden önce ruhsat alması olan binalarda mimari proje sayısına göre | 1.120,00   | 1.680   | 1.680   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                |                | Yeni binalarda yapı sayısına göre                                                                                                    | 1.120,00   | 1.680   | 1.680   |  |
| 74 | Online başvuru sistemi (Dijital Çankaya) başvuru ve bildirim ücreti                                                                                                                            | Maktuca        | Her başvuru için                                                                                                                     | 0,00       | 1.000   | 1.000   |  |
| 75 | Online Ruhsat Sisteminde Tamamlanan Elektronik İnzah Projelerin birer takım çıktı alınması                                                                                                     | Başvuru Başına | Her proje için ayrı ayrı olmak üzere                                                                                                 | 2.000,00   | 3.000   | 3.000   |  |
| 76 | Online Proje İnceleme Sisteminde incelenip eksiklik/aykırılık sebebiyle ıade talep edilen projelerin her şube için belirlenen ıade limitini doldurması halinde yeniden sisteme başvuru ücreti. | Maktuca        |                                                                                                                                      | 11.250,00  | 16.875  | 16.875  |  |



**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü" nün; 2026 yılı ücret tarifeleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**2026 YILI HİZMET ÜCRETLERİ TARİFESİ UYGULAMA ESASLARI**

- 1- Konut terimi içine; Tüm Resmi binalar ile Eğitim, Sağlık ve kültürel tesisler (Özel Eğitim ve Sağlık Tesisleri hariç) girmektedir.
- 2- Ticaret terimi içine; Ticari binalar, ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar ile konut terimi haricindeki özel mülkiyete konu olan tüm yapılar girmektedir.
- 3- Mülkiyeti Hazine ve Özel İdareye ait olup, parsel alanı 10.000m2 den büyük olan yerlerle ilgili Çap (İmar Durumu) ve yol kotu taleplerinde 10.000 m2 ye kadar tarifiedeki ücretten sonraki her m2 için 45kr., imar planı veya değişikliği tekliflerinin kontrolünde işe yine 10.000 m2 ya kadar tarifiedeki ücret sonraki her m2 için 75 kr. Ücret alınacaktır.
- 4- İmar Planı, Parselasyon Planı teklifleri kontrol edilip, yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde tahsil edilen ücretler geri ödenmez. Ancak, düzeltilip yeniden getirilmesi halinde yeniden kontrol ücreti alınmaz. Mimari, Statik, Isıtma tesisatı, Sıhhi Tesisat ve Peyzaj Projeleri ile bunların tadilat Projelerinden proje başvuru aşamasında tarifiede belirtilen inceleme ücretleri peşin olarak alınır, eksik belge haricinde projelerin yeniden düzeltilmesi için iade edilenler, yeniden proje inceleme ücretine tabi olup, onay aşamasında proje onay ücreti alınır.
- 5- Ağaç Bedeli; parselin ağaç dikimine uygun olmaması veya hesap edilen ağacın bir kısmının dikilememesi halinde paraya tahvil edilerek tahsil edilir.
- 6- Yapı izni aşamasında (İnşaat aşamalarına ilişkin yer görme ve onay tarifesinde tariflenen ücretler) vizelerle ilgili ücretler peşin olarak tahsil edilir. Vizelerin kaldırılması veya yapımının başka kuruluşlara devredilmesi halinde tahsil edilen ücretler geriye ödenmez. Sadece devir tarihinden sonra o ücretler tahsil edilmez.
- 7- Tarife listesinin 48. Sırasında yer alan Mania Kriteri dosya düzenlemesi; 1/25.000 – 1/5.000 'lik pafta ile koordinat listesinden oluşur. Bunun haricindeki taleplerden tarifiedeki ücretler alınır.
- 8- Bu madde de, " Belediyemizin kendi yapacağı ve yaptıracığı yapılar, Belediyemize hibe veya bağış yoluyla yapılacak yapılar için tarifiede belirlenmiş ücretler ile yol katılım bedelinden ücret alınmayacaktır.  
Kamu Kurumu ve Kuruluşunca yapılan başvurularda ise mülkiyetinin tamamının kamuya ait olması koşuluyla tarifiede belirlenmiş ücretler ile yol katılım bedelinden ücret alınmayacaktır. Ancak, bu kapsamda Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca başvurusu yapılan parselin projelendirme / yapım işinin yüklenicilere ihale edilmiş olması halinde; ihaleye ilişkin şartnamesi / sözleşmelerinde Belediyede yapılacak işlemlere ilişkin ücretlerin ödenmesinden yüklenicinin sorumlu tutulması halinde hizmet bedeli ücretleri tahsil edilecektir.
- 9- Tarifiedeki hizmetler, Ankara Büyükşehir Belediyesi ve diğer İlçe Belediyeleri tarafından talep edildiğinde mütekabiliyet esaslarına göre işlem yapılır.



10- Uygulama esnasında tarifiedeki ücretlerde tereddüde düşülen hususlarda Encümen kararı alınır ve bu karara uyulur.

Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan dosyalarda eksikliklerin tamamlandığı tarifiedeki ücret esas alınacaktır.

| İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI TALEBİ BAĞLI HİZMET ÜCRETLERİ TARİFESİ |                                                                                          |                                              |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Sıra No                                                                       | YAPILAN HİZMETİN TÜRÜ                                                                    | BİRİM                                        | ALT BİRİM                        | 2025 YILI UYGULANAN              | 2026 YILI TEKLİF EDİLEN          | KOMİSYONCA KABUL EDİLEN          | MECLİSCE KABUL EDİLEN            |
| 1                                                                             | İmar Durumu (Çap)                                                                        | Arsa m2 si                                   | Konut                            | 10,66                            | 16,0                             | 16,0                             | 16,0                             |
|                                                                               | Ticaret                                                                                  |                                              | 16,30                            | 24                               | 24                               | 24                               |                                  |
|                                                                               | Konut                                                                                    |                                              | Tarifede hesaplanan değer %50 si | Tarifede hesaplanan değer %50 si | Tarifede hesaplanan değer %50 si | Tarifede hesaplanan değer %50 si |                                  |
|                                                                               | Ticaret                                                                                  |                                              |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |
| 2                                                                             | Kentsel Tasarım Uygulanmış İmar Durumu (Çap)                                             | Arsa m2 si                                   | Konut                            | Tarifede hesaplanan değer %50 si | Tarifede hesaplanan değer %50 si | Tarifede hesaplanan değer %50 si | Tarifede hesaplanan değer %50 si |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | Ticaret                          |                                  |                                  |                                  |                                  |
| 3                                                                             | Kırsal Yerleşik Alanlarda İmar Durumu (Çap)                                              | Arsa m2 si                                   | Konut                            | Ücretsiz                         | Ücretsiz                         | Ücretsiz                         | Ücretsiz                         |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | Ticaret                          |                                  |                                  |                                  |                                  |
| 4                                                                             | Yol Kömür Krokisinin düzenlenmesi                                                        | Yapılacak İnşaatın m2 si                     | Konut                            | 21,36                            | 32,0                             | 32,0                             | 32,0                             |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | Ticaret                          | 31,32                            | 47,0                             | 47,0                             | 47,0                             |
| 5                                                                             | Yol Profili                                                                              | Km                                           | 1 Km                             | 39.111,08                        | 58.667                           | 58.667                           | 58.667                           |
| 6                                                                             | Bina Gabari Ölçü Kroki Düzenlenmesi                                                      | Her Kat için                                 | Konut                            | 4.380,46                         | 6.571                            | 6.571                            | 6.571                            |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | Ticaret Aynı                     | 14.222,20                        | 21.333                           | 21.333                           | 21.333                           |
| 7                                                                             | Mukayeseli Yol Kuru Ölçü Krokisinin Düzenlenmesi                                         | Maktaen                                      | Konut                            | 14.222,20                        | 21.333                           | 21.333                           | 21.333                           |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | Ticaret Aynı                     | 14.222,20                        | 21.333                           | 21.333                           | 21.333                           |
| 8                                                                             | Rölevesi Aplikasyon her bina için yer görme ücreti                                       | İnşaat m2                                    | 1000 m2 ye kadar                 | 7,964,46                         | 11,947                           | 11,947                           | 11,947                           |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 1001-5000 m2 arası               | 11,34                            | 17,0                             | 17,0                             | 17,0                             |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 5001-10000 m2 arası              | 11,34                            | 17,0                             | 17,0                             | 17,0                             |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 10001 m2 ve üzeri                | 11,34                            | 17,0                             | 17,0                             | 17,0                             |
| 9                                                                             | Bina Rölevesi her bina için                                                              | Maktaen                                      | Konut                            | 18.062,20                        | 27.093                           | 27.093                           | 27.093                           |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | Ticaret                          | 18.062,20                        | 27.093                           | 27.093                           | 27.093                           |
| 10                                                                            | Tabii Zemin Etütü                                                                        | Maktaen                                      | Konut-Ticaret aynı               | 34.403,54                        | 51.605                           | 51.605                           | 51.605                           |
| 11                                                                            | Ada veya parsel bazında her türlü imar planı değişikliği veya yeni imar planı teklifleri | 1000m2 üzeri m2 oranlı olarak ilave edilecek | 1000 m2 ye kadar konut           | 106.666,56                       | 160.000                          | 160.000                          | 160.000                          |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 1000 m2 ye kadar ticaret         | 142.222,08                       | 213.333                          | 213.333                          | 213.333                          |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 1001-5000 m2 arası konut         | 71,10                            | 107                              | 107                              | 107                              |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 1001-5000 m2 arası ticaret       | 99,54                            | 149                              | 149                              | 149                              |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 5001-50.000 m2 arası konut       | 49,82                            | 75                               | 75                               | 75                               |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 5001-50.000 m2 arası ticaret     | 64,06                            | 96                               | 96                               | 96                               |
|                                                                               |                                                                                          |                                              | 50.000 m2 üzeri konut            | 35,62                            | 53                               | 53                               | 53                               |

|    |                                                                                                                           |                                              |                                      |            |           |           |           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
|    |                                                                                                                           |                                              | 50.000 m2 üzeri ticaret              | 49,82      | 75        | 75        | 75        |
| 12 | Bölge kat nizamı dışında imar planı değişikliği şekli                                                                     | 1000m2 üzeri m2 oranlı olarak ilave edilecek | 1.000 m2 kadar konut-ticaret         | 355.555,20 | 533.333   | 533.333   | 533.333   |
|    |                                                                                                                           |                                              | 1001-5.000 m2 arası konut-ticaret    | 284,44     | 427       | 427       | 427       |
|    |                                                                                                                           |                                              | 5001-50.000 m2 arası konut - ticaret | 213,34     | 320       | 320       | 320       |
|    |                                                                                                                           |                                              | 50.000m2 üzeri konut-ticaret         | 142,24     | 213       | 213       | 213       |
| 13 | Bina (İskan Kontrol Ücreti)                                                                                               | İnşaat m2' si                                | 1.000 m2 ye kadar                    | 4.295,12   | 6.443     | 6.443     | 6.443     |
|    |                                                                                                                           |                                              | 1.000-2.000 m2 ye kadar              | 8.604,42   | 12.907    | 12.907    | 12.907    |
|    |                                                                                                                           |                                              | 2.000-4.000 m2 ye kadar              | 17.208,88  | 25.813    | 25.813    | 25.813    |
|    |                                                                                                                           |                                              | 4.000-6.000 m2 ye kadar              | 26.879,96  | 40.320    | 40.320    | 40.320    |
|    |                                                                                                                           |                                              | 6.000-10.000 m2 ye kadar             | 61.439,92  | 92.160    | 92.160    | 92.160    |
|    |                                                                                                                           |                                              | 10.000-20.000 m2 ye kadar            | 104.888,80 | 157.333   | 157.333   | 157.333   |
|    |                                                                                                                           |                                              | 20.000-50.000 m2 ye kadar            | 179.270,92 | 268.906   | 268.906   | 268.906   |
|    |                                                                                                                           |                                              | 50.000-75.000 m2 ye kadar            | 303.288,60 | 454.933   | 454.933   | 454.933   |
|    |                                                                                                                           |                                              | 75.000-100.000 m2 ye kadar           | 515.483,94 | 773.226   | 773.226   | 773.226   |
|    |                                                                                                                           |                                              | 100.000 m2 yukarı                    | 921.599,08 | 1.382.399 | 1.382.399 | 1.382.399 |
| 14 | Fotoğraf Tasviki                                                                                                          | Her Bağımsız Bölüm için                      | Konut                                | 640,02     | 960       | 960       | 960       |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 1.308,42   | 1.963     | 1.963     | 1.963     |
|    |                                                                                                                           | Tamamı Tek Bağımsız Bölüm için               | Konut (Villa)                        | 12.912,78  | 19.369    | 19.369    | 19.369    |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 53.617,72  | 80.427    | 80.427    | 80.427    |
| 15 | İş Bitirme                                                                                                                | Her İş Bitirme için                          | Konut                                | 4.309,32   | 6.464     | 6.464     | 6.464     |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 8.035,56   | 12.053    | 12.053    | 12.053    |
| 16 | Çevre Düzenleme yazısı                                                                                                    | Ruhsat                                       | Konut-Ticaret                        | 13.667,54  | 20.501    | 20.501    | 20.501    |
| 17 | İş Deneyim, İş Deneyim İş Durum Belge Düzenleme Ücreti. ( İnşaat Mühendisleri Odasına kayıtlı Mühendislerden alınmıyacak) | Belge Başına                                 | Konut                                | 4.551,10   | 6.827     | 6.827     | 6.827     |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 8.988,44   | 13.483    | 13.483    | 13.483    |
| 18 | Nitelik Talebi ile ilgili m2 listesi                                                                                      | Her Bağımsız Bölüm için                      | Konut                                | 1.009,80   | 1.515     | 1.515     | 1.515     |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 1.720,90   | 2.581     | 2.581     | 2.581     |
| 19 | Nitelik Belgesi (Brüt-Net Alan)                                                                                           | Her Bağımsız Bölüm için                      | Konut                                | 1.080,88   | 1.621     | 1.621     | 1.621     |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 1.720,90   | 2.581     | 2.581     | 2.581     |
| 20 | İsim Değişikliği                                                                                                          | Her Ruhsat için                              | Konut                                | 4.309,32   | 6.464     | 6.464     | 6.464     |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 4.309,32   | 6.464     | 6.464     | 6.464     |
| 21 | Yanar Yıkılan Yapılar için                                                                                                | Her Ruhsat için                              | Konut                                | 15.573,34  | 23.360    | 23.360    | 23.360    |
|    |                                                                                                                           |                                              | Ticaret                              | 22.542,20  | 33.813    | 33.813    | 33.813    |
| 22 |                                                                                                                           | Her İzin                                     | Konut                                | 10.752,00  | 16.128    | 16.128    | 16.128    |



|    |                                                                                                                       |               |                            |            |           |           |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
|    | Tamirat İznü (İskeleli)                                                                                               |               | Ticaret                    | 21.475,56  | 32.213    | 32.213    | 32.213    |
| 23 | Tamirat İznü (İskelesiz)                                                                                              | Her İznü      | Konut                      | 6.968,86   | 10.453    | 10.453    | 10.453    |
|    |                                                                                                                       |               | Ticaret                    | 13.752,88  | 20.629    | 20.629    | 20.629    |
| 24 | Bina Yıkım İznü                                                                                                       | Maktuca       | Konut                      | 15.047,12  | 22.571    | 22.571    | 22.571    |
|    |                                                                                                                       |               | Ticaret                    | 21.475,56  | 32.213    | 32.213    | 32.213    |
| 25 | Ruhsat Yenileme Ücreti                                                                                                | İnşaat m2 si  | 1000 m2 ye kadar           | 4.081,78   | 6.123     | 6.123     | 6.123     |
|    |                                                                                                                       |               | 1001-2000 m2 ye kadar      | 8.177,80   | 12.267    | 12.267    | 12.267    |
|    |                                                                                                                       |               | 2001-4000 m2 ye kadar      | 16.142,20  | 24.213    | 24.213    | 24.213    |
|    |                                                                                                                       |               | 4001-6000 m2 ye kadar      | 25.756,42  | 38.635    | 38.635    | 38.635    |
|    |                                                                                                                       |               | 6001-10000 m2 ye kadar     | 49.919,96  | 74.880    | 74.880    | 74.880    |
|    |                                                                                                                       |               | 10.001-30.000 m2 arası     | 107.377,68 | 161.067   | 161.067   | 161.067   |
|    |                                                                                                                       |               | 30.001-60.000 m2 arası     | 214.755,34 | 322.133   | 322.133   | 322.133   |
|    |                                                                                                                       |               | 60.001-100.000 m2 arası    | 320.454,80 | 480.682   | 480.682   | 480.682   |
|    |                                                                                                                       |               | 100.000 m2 den büyük       | 429.311,60 | 643.967   | 643.967   | 643.967   |
| 26 | Bina (Ruhsat İçin Kontrol Ücreti)                                                                                     | Maktuca       | Tadilat ve Tashihata       | 3.228,42   | 4.843     | 4.843     | 4.843     |
| 27 | Yapı Yerinin Gösterilmesi (Yeni İnşaat)                                                                               | Arsa m2 si    | Konut                      | 8,56       | 13        | 13        | 13        |
|    |                                                                                                                       |               | Ticaret                    | 10,26      | 15        | 15        | 15        |
| 28 | Temel Üstü Vizesi Yer Gösterme Ücreti                                                                                 | İnşaat m2 si  | Konut                      | 15,82      | 24        | 24        | 24        |
|    |                                                                                                                       |               | Ticaret                    | 27,74      | 42        | 42        | 42        |
| 29 | Toprak Vizesi Yer Gösterme Ücreti                                                                                     | Hafriyat m3 ü | Konut                      | 21,50      | 32        | 32        | 32        |
|    |                                                                                                                       |               | Ticaret                    | 30,02      | 45        | 45        | 45        |
| 30 | Isı Yalıtım Vizesi Yer Gösterme Ücreti                                                                                | İnşaat m2 si  | Konut                      | 9,54       | 14        | 14        | 14        |
|    |                                                                                                                       |               | Ticaret                    | 14,92      | 22        | 22        | 22        |
| 31 | Yapı İznü Belge Nüshaları                                                                                             | İnşaat m2 si  | 5.000 m2 ye kadar          | 4.224,02   | 6.336     | 6.336     | 6.336     |
|    |                                                                                                                       |               | 5.000 m2 den büyük         | 8.447,98   | 12.672    | 12.672    | 12.672    |
| 32 | Yol Profili Proje Öncüğü Çıkarılması                                                                                  | Maktuca       | Pafta Baş                  | 2.147,54   | 3.221     | 3.221     | 3.221     |
| 33 | Proje İnceleme Ücreti<br>a-) Statik (Betonarme) Projeleri<br>b-) Isıtma, soğutma, ısı yalıtım Sıhhi tesisat Projeleri | Maktuca       | 500 m2 ye kadar            | 8.618,66   | 12.928    | 12.928    | 12.928    |
|    |                                                                                                                       |               | 501-2.000 m2 ye kadar      | 21.461,30  | 32.192    | 32.192    | 32.192    |
|    |                                                                                                                       |               | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 55.765,30  | 83.648    | 83.648    | 83.648    |
|    |                                                                                                                       |               | 5.001-10.000 m2 ye kadar   | 85.845,26  | 128.768   | 128.768   | 128.768   |
|    |                                                                                                                       |               | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 214.655,80 | 321.984   | 321.984   | 321.984   |
|    |                                                                                                                       |               | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 429.837,82 | 644.757   | 644.757   | 644.757   |
|    |                                                                                                                       |               | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 643.995,78 | 965.994   | 965.994   | 965.994   |
|    |                                                                                                                       |               | 100.000 m2 den büyük       | 858.665,84 | 1.287.999 | 1.287.999 | 1.287.999 |
| 34 | Tadilat Proje İnceleme Ücreti<br>a-) Statik (Betonarme) Projeleri<br>b-) Isıtma, soğutma, ısı yalıtım                 | İnşaat m2     | 500 m2 ye kadar            | 2.147,54   | 3.221     | 3.221     | 3.221     |
|    |                                                                                                                       |               | 501-2.000 m2 ye kadar      | 6.428,44   | 9.643     | 9.643     | 9.643     |
|    |                                                                                                                       |               | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 13.937,78  | 20.907    | 20.907    | 20.907    |
|    |                                                                                                                       |               | 5.0001-10.000 m2 ye kadar  | 35.071,94  | 52.608    | 52.608    | 52.608    |

|    |                                 |                                 |                            |            |         |         |         |
|----|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|------------|---------|---------|---------|
|    | Sihhi tesisat Projesi           |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 53.646,16  | 80.469  | 80.469  | 80.469  |
|    |                                 |                                 | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 107.292,32 | 160.938 | 160.938 | 160.938 |
|    |                                 |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 161.023,84 | 241.536 | 241.536 | 241.536 |
|    |                                 |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 214.655,80 | 321.984 | 321.984 | 321.984 |
| 35 | Jeolojik Etüd İnceleme Ücreti   | İnşaat m2                       | 500 m2 ye kadar            | 8.618,66   | 12.928  | 12.928  | 12.928  |
|    |                                 |                                 | 501-2.000 m2 ye kadar      | 12.482,64  | 18.724  | 18.724  | 18.724  |
|    |                                 |                                 | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 21.461,30  | 32.192  | 32.192  | 32.192  |
|    |                                 |                                 | 5.001-10.000 m2 ye kadar   | 42.922,62  | 64.384  | 64.384  | 64.384  |
|    |                                 |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 64.383,92  | 96.576  | 96.576  | 96.576  |
|    |                                 |                                 | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 107.292,32 | 160.938 | 160.938 | 160.938 |
|    |                                 |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 171.775,84 | 257.664 | 257.664 | 257.664 |
|    |                                 |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 257.578,40 | 386.368 | 386.368 | 386.368 |
| 36 | Asansör Ayarı Uygulama Projesi  | Beher Asansör için Durak Sayısı | 0-5 Durak                  | 6.428,44   | 9.643   | 9.643   | 9.643   |
|    |                                 |                                 | 6-10 Durak                 | 7.068,46   | 10.603  | 10.603  | 10.603  |
|    |                                 |                                 | 11-15 Durak                | 7.779,56   | 11.669  | 11.669  | 11.669  |
|    |                                 |                                 | 16-20 Durak                | 8.561,78   | 12.843  | 12.843  | 12.843  |
|    |                                 |                                 | 21-25 Durak                | 9.415,12   | 14.123  | 14.123  | 14.123  |
|    |                                 |                                 | 26-30 Durak                | 10.353,78  | 15.531  | 15.531  | 15.531  |
|    |                                 |                                 | 30 Durak üzeri             | 11.577,76  | 17.067  | 17.067  | 17.067  |
| 37 | Cebrî Havalandırmaya Projesi    | İnşaat m2                       | 0-2.000 m2 ye kadar        | 6.428,44   | 9.643   | 9.643   | 9.643   |
|    |                                 |                                 | 2.001-5.000 m2 ye kadar    | 10.453,32  | 15.680  | 15.680  | 15.680  |
|    |                                 |                                 | 5.001-10.000 m2 ye kadar   | 17.535,98  | 26.304  | 26.304  | 26.304  |
|    |                                 |                                 | 10.001-30.000 m2 ye kadar  | 26.823,10  | 40.235  | 40.235  | 40.235  |
|    |                                 |                                 | 30.001-60.000 m2 ye kadar  | 53.646,16  | 80.469  | 80.469  | 80.469  |
|    |                                 |                                 | 60.001-100.000 m2 ye kadar | 80.511,92  | 120.768 | 120.768 | 120.768 |
|    |                                 |                                 | 100.000 m2 den büyük       | 107.335,02 | 161.003 | 161.003 | 161.003 |
| 38 | İkinci El İstisna Durum Projesi | İnşaat m2                       | 50 m2 ye kadar             | 8.400,00   | 12.600  | 12.600  | 12.600  |
|    |                                 |                                 | 51 - 100 m2                | 12.600,00  | 18.900  | 18.900  | 18.900  |
|    |                                 |                                 | 101 - 101 m2               | 25.200,00  | 37.800  | 37.800  | 37.800  |
|    |                                 |                                 | 251 - 500 m2               | 37.800,00  | 56.700  | 56.700  | 56.700  |
|    |                                 |                                 | 500 m2 ve üzeri            | 61.600,00  | 92.400  | 92.400  | 92.400  |
| 39 | Zemin İyileştirme Projesi       | Müktesat                        |                            | 9.878,98   | 14.818  | 14.818  | 14.818  |
| 40 | Asansör Tescil Ücreti (Kurum)   | Beher Asansör için Durak Sayısı | 0-10 Durak                 | 21.333,32  | 32.000  | 32.000  | 32.000  |
|    |                                 |                                 | 11-20 Durak                | 42.666,62  | 64.000  | 64.000  | 64.000  |
|    |                                 |                                 | 21-30 Durak                | 56.888,84  | 85.333  | 85.333  | 85.333  |
|    |                                 |                                 | 30 Durak Üzeri             | 71.111,04  | 106.667 | 106.667 | 106.667 |
| 41 | Asansör Tescil Ücreti (Ticari)  | Beher Asansör                   | 0-10 Durak                 | 35.555,52  | 53.333  | 53.333  | 53.333  |
|    |                                 |                                 | 11-20 Durak                | 63.999,94  | 96.000  | 96.000  | 96.000  |



|    |                             | İçin Durak Sayısı          | 21-30 Durak       | 71,111.04  | 106.667   | 106.667   | 106.667   |
|----|-----------------------------|----------------------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
|    |                             |                            | 30 Durak Üzeri    | 85,333.24  | 128.000   | 128.000   | 128.000   |
| 42 | Mimarî Proje (İnşaat m2)    | 1000 m2                    | Konut             | 5.376,00   | 8.064     | 8.064     | 8.064     |
|    |                             |                            | Ticaret           | 6.371,54   | 9.557     | 9.557     | 9.557     |
|    |                             | 2000 m2                    | Konut             | 8.135,10   | 12.203    | 12.203    | 12.203    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 8.604,42   | 12.907    | 12.907    | 12.907    |
|    |                             | 4000 m2                    | Konut             | 16.583,08  | 24.875    | 24.875    | 24.875    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 17.066,64  | 25.600    | 25.600    | 25.600    |
|    |                             | 8000 m2                    | Konut             | 25.671,08  | 38.507    | 38.507    | 38.507    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 29.951,98  | 44.928    | 44.928    | 44.928    |
|    |                             | 8000 m2-10000 m2           | Konut             | 91.946,58  | 137.920   | 137.920   | 137.920   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 214.755,34 | 322.133   | 322.133   | 322.133   |
|    |                             | 10.000 m2-20.000 m2        | Konut             | 160.989,42 | 241.484   | 241.484   | 241.484   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 321.949,68 | 482.925   | 482.925   | 482.925   |
|    |                             | 20.000 m2-30.000 m2        | Konut             | 214.613,10 | 321.920   | 321.920   | 321.920   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 425.155,14 | 637.733   | 637.733   | 637.733   |
|    |                             | 30.000 m2 ve üzeri         | Konut             | 429.155,14 | 643.733   | 643.733   | 643.733   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 858.310,26 | 1.287.465 | 1.287.465 | 1.287.465 |
| 43 | Tadilat Proje Onayı         | 1000 m2                    | Konut             | 5.077,52   | 7.616     | 7.616     | 7.616     |
|    |                             |                            | Ticaret           | 8.604,42   | 12.907    | 12.907    | 12.907    |
|    |                             | 2000 m2                    | Konut             | 8.135,10   | 12.203    | 12.203    | 12.203    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 10.340,44  | 15.211    | 15.211    | 15.211    |
|    |                             | 4000 m2                    | Konut             | 12.031,52  | 18.047    | 18.047    | 18.047    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 15.217,76  | 22.827    | 22.827    | 22.827    |
|    |                             | 8000 m2                    | Konut             | 24.504,88  | 36.757    | 36.757    | 36.757    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 29.582,20  | 44.373    | 44.373    | 44.373    |
|    |                             | 8000 m2-10000 m2           | Konut             | 92.770,58  | 139.156   | 139.156   | 139.156   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 163.910,96 | 245.866   | 245.866   | 245.866   |
|    |                             | 10.000 m2-20.000 m2        | Konut             | 122.524,52 | 183.786   | 183.786   | 183.786   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 204.444,26 | 306.666   | 306.666   | 306.666   |
|    |                             | 20.000 m2-30.000 m2        | Konut             | 153.315,42 | 229.973   | 229.973   | 229.973   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 255.430,88 | 383.146   | 383.146   | 383.146   |
|    |                             | 30.000 m2 ve üzeri         | Konut             | 204444,26  | 306.666   | 306.666   | 306.666   |
|    |                             |                            | Ticaret           | 357.333,00 | 536.000   | 536.000   | 536.000   |
| 44 | Tashihât Proje Onayı        | Maklûc                     | Konut             | 10.382,22  | 15.573    | 15.573    | 15.573    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 30.577,74  | 45.867    | 45.867    | 45.867    |
| 45 | Tefrişli Proje Onayı        | Maklûc                     | Konut             | 10.311,12  | 15.467    | 15.467    | 15.467    |
|    |                             |                            | Ticaret           | 17.137,74  | 25.707    | 25.707    | 25.707    |
| 46 | Kentsel Tasarım Proje Onayı | İnşaat m2 sine göre maklûc | 4.000 m2 ye kadar | 10.666,66  | 16.000    | 16.000    | 16.000    |
|    |                             |                            | 4.001-8.000m2     | 21.404,40  | 32.107    | 32.107    | 32.107    |
|    |                             |                            | 8.001-10.000m2    | 86.044,36  | 129.067   | 129.067   | 129.067   |
|    |                             |                            | 10.000 m2 üzeri   | 107.306,58 | 160.960   | 160.960   | 160.960   |

|    |                                                                                                          |                                          |                                                       |            |         |         |         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|---------|---------|---------|
| 47 | Vaziyet Planı Onayı                                                                                      | İnşaat m <sup>2</sup> sine göre maktuken | 4.000 m <sup>2</sup> ye kadar                         | 10.666,66  | 16.000  | 16.000  | 16.000  |
|    |                                                                                                          |                                          | 4.001-8.000 m <sup>2</sup>                            | 21.404,40  | 32.107  | 32.107  | 32.107  |
|    |                                                                                                          |                                          | 8.001-10.000 m <sup>2</sup>                           | 86.044,36  | 129.067 | 129.067 | 129.067 |
|    |                                                                                                          |                                          | 10.000 m <sup>2</sup> üzeri                           | 107.306,58 | 160.960 | 160.960 | 160.960 |
| 48 | Peyzaj Proje Ücreti                                                                                      | Arsa m <sup>2</sup>                      | 0-2000 m <sup>2</sup>                                 | 7.040,00   | 10.560  | 10.560  | 10.560  |
|    |                                                                                                          |                                          | 2.001-4.000 m <sup>2</sup>                            | 13.795,54  | 20.693  | 20.693  | 20.693  |
|    |                                                                                                          |                                          | 4.001-8.000 m <sup>2</sup>                            | 52.213,30  | 48.320  | 48.320  | 48.320  |
|    |                                                                                                          |                                          | 8.001-10.000 m <sup>2</sup>                           | 64.355,52  | 96.533  | 96.533  | 96.533  |
|    |                                                                                                          |                                          | 10.001-20.000 m <sup>2</sup>                          | 86.044,36  | 129.067 | 129.067 | 129.067 |
|    |                                                                                                          |                                          | 20.001-30.000 m <sup>2</sup>                          | 107.306,58 | 160.960 | 160.960 | 160.960 |
|    |                                                                                                          |                                          | 30.000 m <sup>2</sup> üzeri                           | 128.710,98 | 193.066 | 193.066 | 193.066 |
|    |                                                                                                          |                                          | Ağaç Bedeli                                           | 3.768,88   | 5.653   | 5.653   | 5.653   |
| 49 | Minia Kriteri İşlem Ücreti                                                                               | Parsel Başına                            | Konut- Ticaret aynı                                   | 4.480,00   | 6.720   | 6.720   | 6.720   |
| 50 | İmfak Hukuk Tesisi                                                                                       | Maktuken                                 | Konut- Ticaret aynı                                   | 14.933,32  | 22.400  | 22.400  | 22.400  |
| 51 | Çankaya Haritası 1/7000                                                                                  | Maktuken                                 |                                                       | 5.226,72   | 7.840   | 7.840   | 7.840   |
| 52 | Parselasyon Planı Kontrol Ücreti                                                                         | Arsa m <sup>2</sup>                      | 1000 m <sup>2</sup> kadar her m <sup>2</sup> için     | 5,86       | 9       | 9       | 9       |
|    |                                                                                                          |                                          | 1000 m <sup>2</sup> den fazla her m <sup>2</sup> için | 2,28       | 3       | 3       | 3       |
| 53 | 1/1000 İmar Planı ve Parselasyon Planı Pafta Örneği                                                      | Onaylı                                   | A4                                                    | 298,68     | 448     | 448     | 448     |
|    |                                                                                                          |                                          | A3                                                    | 597,32     | 896     | 896     | 896     |
|    |                                                                                                          |                                          | A2                                                    | 896,00     | 1.344   | 1.344   | 1.344   |
|    |                                                                                                          |                                          | Standart Pafta Adedi                                  | 1194,68    | 1.792   | 1.792   | 1.792   |
|    |                                                                                                          | Onaysız                                  | A4                                                    | 253,80     | 381     | 381     | 381     |
|    |                                                                                                          |                                          | A3                                                    | 522,64     | 784     | 784     | 784     |
|    |                                                                                                          |                                          | A2                                                    | 821,32     | 1.232   | 1.232   | 1.232   |
|    |                                                                                                          |                                          | Standart Pafta Adedi                                  | 1.119,96   | 1.680   | 1.680   | 1.680   |
| 54 | Parselin Yeminde Götürülmesi (Ulaşım Masrafları Hariç)                                                   | Konut                                    | 5000 m <sup>2</sup> ye kadar                          | 2.986,68   | 4.480   | 4.480   | 4.480   |
|    |                                                                                                          |                                          | 5000 m <sup>2</sup> den büyük                         | 5.973,32   | 8.960   | 8.960   | 8.960   |
|    |                                                                                                          | Ticaret                                  | 5000 m <sup>2</sup> ye kadar                          | 4.480,00   | 6.720   | 6.720   | 6.720   |
|    |                                                                                                          |                                          | 5000 m <sup>2</sup> den büyük                         | 8.960,00   | 13.440  | 13.440  | 13.440  |
| 55 | A3-A4 Kağıda Her sayfa için evrak fotokopisi ve sureti (Ruhsat ve diğer belgeler) (Resmi kurumlar hariç) | Onaylı                                   | A4                                                    | 120,96     | 181     | 181     | 181     |
|    |                                                                                                          |                                          | A3                                                    | 149,36     | 224     | 224     | 224     |
|    |                                                                                                          | Onaysız                                  | A4                                                    | 46,24      | 69      | 69      | 69      |
|    |                                                                                                          |                                          | A3                                                    | 74,68      | 112     | 112     | 112     |
| 56 | 4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanunu gereğince Dosya İnceleme ve Ekspertiz İşlemleri                          | Dosya Başına                             |                                                       |            |         |         |         |
| 57 |                                                                                                          |                                          |                                                       | 1.208,88   | 1.813   | 1.813   | 1.813   |
|    |                                                                                                          |                                          | A-3 ve A4 her sayfa için                              | 100,00     | 150     | 150     | 150     |



|    |                                                                                                    |                    |                         |            |         |         |         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|------------|---------|---------|---------|
|    | 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu kapsamında talep üzerine mal sahiplerine dosyasından mali atılması | Evrak Başına       | Her bir proje için      | 500,00     | 750     | 750     | 750     |
|    |                                                                                                    |                    | m2 cetveli              | 300,00     | 450     | 450     | 450     |
| 58 | Belirli dosya inceleme (Mahk. Yetki yazısı ile gelen)                                              | Dosya Başına       |                         | 497,78     | 747     | 747     | 747     |
| 59 | Kat Planı Örneği                                                                                   | Maktuca            | Onaylı-Onaysız          | 782,20     | 1.173   | 1.173   | 1.173   |
| 60 | m2 Cetveli Suret Ücreti                                                                            | Her Bağımsız Bölüm | Onaylı-Onaysız          | 782,20     | 1.173   | 1.173   | 1.173   |
| 61 | Tüm Proje Örnekleri (Mimari Statik Tesisat vb.) Resmi Kurumlar Harcı                               | Her Proje için     | Onaylı-Onaysız          | 2275,58    | 3.413   | 3.413   | 3.413   |
| 62 | Tüm Proje Örnekleri (Mimari Statik Tesisat vb.) Dijital olarak                                     | Her Proje için     | Onaysız                 | 711,12     | 1.067   | 1.067   | 1.067   |
| 63 | Deprem Etkisi Altındaki Binaların Performans Raporu İnceleme Ücreti                                | İnşaat m2          | 500 m2 ye kadar         | 8.604,42   | 12.907  | 12.907  | 12.907  |
|    |                                                                                                    |                    | 501-2.000 m2 ye kadar   | 12.842,64  | 19.264  | 19.264  | 19.264  |
|    |                                                                                                    |                    | 2.001-5.000 m2 ye kadar | 21.475,56  | 32.213  | 32.213  | 32.213  |
|    |                                                                                                    |                    | 5.0001-10.000 m2 kadar  | 42.981,06  | 64.427  | 64.427  | 64.427  |
|    |                                                                                                    |                    | 10.001-30.000 m2 kadar  | 64.426,62  | 96.640  | 96.640  | 96.640  |
|    |                                                                                                    |                    | 30.001-60.000 m2 kadar  | 107.306,58 | 160.960 | 160.960 | 160.960 |
|    |                                                                                                    |                    | 60.001-100.000 m2 kadar | 171.773,18 | 257.660 | 257.660 | 257.660 |
|    |                                                                                                    |                    | 100.000 m2 den büyük    | 257.564,20 | 386.346 | 386.346 | 386.346 |
| 64 | Yapı Uygulama Tutanağı (Toplam İnşaat Alanı)                                                       | İnşaat m2          | 1000 m2 ye kadar        | 5.688,88   | 8.533   | 8.533   | 8.533   |
|    |                                                                                                    |                    | 1001 ve üstü m2 başına  | 11,22      | 17      | 17      | 17      |
| 65 | Revizé Zemin ve Temel Etütü Raporu İnceleme Ücreti                                                 | İnşaat m2          | 500 m2 ye kadar         | 1.507,56   | 2.261   | 2.261   | 2.261   |
|    |                                                                                                    |                    | 501-2.000 m2 ye kadar   | 4.508,44   | 6.763   | 6.763   | 6.763   |
|    |                                                                                                    |                    | 2.001-5.000 m2 ye kadar | 9.756,46   | 14.635  | 14.635  | 14.635  |
|    |                                                                                                    |                    | 5.001-10.000 m2 kadar   | 24.561,74  | 36.843  | 36.843  | 36.843  |
|    |                                                                                                    |                    | 10.001-30.000 m2 kadar  | 37.506,86  | 56.260  | 56.260  | 56.260  |
|    |                                                                                                    |                    | 30.001-60.000 m2 kadar  | 75.107,46  | 112.661 | 112.661 | 112.661 |
|    |                                                                                                    |                    | 60.001-100.000 m2 kadar | 112.725,22 | 169.088 | 169.088 | 169.088 |
|    |                                                                                                    |                    | 100.000 m2 den büyük    | 150.271,84 | 225.408 | 225.408 | 225.408 |
| 66 | Yerel Zemin Sırtı Tespit Raporu İnceleme Ücreti                                                    | Maktuca            |                         | 4.944,94   | 7.417   | 7.417   | 7.417   |
| 67 | Tadilat İksa/İstimaat Duvarı Projesi İnceleme Ücreti                                               | İnşaat m2          | 50 m2 ye kadar          | 1.073,77   | 1.611   | 1.611   | 1.611   |
|    |                                                                                                    |                    | 51-100 m2               | 3.214,22   | 4.821   | 4.821   | 4.821   |
|    |                                                                                                    |                    | 101 - 250 m2            | 6.968,89   | 10.453  | 10.453  | 10.453  |
|    |                                                                                                    |                    | 251 - 500 m2            | 17.535,97  | 26.304  | 26.304  | 26.304  |
|    |                                                                                                    |                    | 500 m2 ve üstü          | 26.823,08  | 40.235  | 40.235  | 40.235  |

|    |                                                                     |           |                                                                                                                                        |            |         |         |         |
|----|---------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|---------|---------|
| 68 | Havuz Teslatı Proje İnceleme Ücreti                                 | Maknen    |                                                                                                                                        | 6.248,44   | 9.373   | 9.373   | 9.373   |
| 69 | Yangın Teslatı Projesi İnceleme Ücreti                              | İnşaat m2 | 0-2000 m2 ye kadar                                                                                                                     | 5.600,00   | 8.400   | 8.400   | 8.400   |
|    |                                                                     |           | 2001-5000 m2 ye kadar                                                                                                                  | 9.800,00   | 14.700  | 14.700  | 14.700  |
|    |                                                                     |           | 5001-10.000 m2 ye kadar                                                                                                                | 16.800,00  | 25.200  | 25.200  | 25.200  |
|    |                                                                     |           | 10.001-30.000 m2 ye kadar                                                                                                              | 25.200,00  | 37.800  | 37.800  | 37.800  |
|    |                                                                     |           | 30.001-60.000 m2 ye kadar                                                                                                              | 50.400,00  | 75.600  | 75.600  | 75.600  |
|    |                                                                     |           | 60.001-100.000 m2 ye kadar                                                                                                             | 67.200,00  | 100.800 | 100.800 | 100.800 |
|    |                                                                     |           | 100.000 m2 ve üstü                                                                                                                     | 98.000,00  | 147.000 | 147.000 | 147.000 |
| 70 | İş İskeləsi Projesi İnceleme Ücreti                                 | İnşaat m2 | 500 m2 ye kadar                                                                                                                        | 1208,88    | 1.813   | 1.813   | 1.813   |
|    |                                                                     |           | 501-2.000 m2 ye kadar                                                                                                                  | 2.716,44   | 4.075   | 4.075   | 4.075   |
|    |                                                                     |           | 2.001-5.000 m2 ye kadar                                                                                                                | 5.859,58   | 8.789   | 8.789   | 8.789   |
|    |                                                                     |           | 5.001-10.000 m2 kadar                                                                                                                  | 14.748,42  | 22.123  | 22.123  | 22.123  |
|    |                                                                     |           | 10.001-30.000 m2 kadar                                                                                                                 | 22.542,20  | 33.813  | 33.813  | 33.813  |
|    |                                                                     |           | 30.001-60.000 m2 kadar                                                                                                                 | 45.070,18  | 67.605  | 67.605  | 67.605  |
|    |                                                                     |           | 60.001-100.000 m2 kadar                                                                                                                | 67.640,84  | 101.461 | 101.461 | 101.461 |
|    |                                                                     |           | 100.000 m2 den büyük                                                                                                                   | 90.168,78  | 135.253 | 135.253 | 135.253 |
| 71 | Metrajı Dayalı Yaklaşık Maliyet Hesabı Rapor. Onayı                 | İnşaat m2 | 500 m2 ye kadar                                                                                                                        | 2.147,54   | 3.221   | 3.221   | 3.221   |
|    |                                                                     |           | 501-2.000 m2 ye kadar                                                                                                                  | 6.428,44   | 9.643   | 9.643   | 9.643   |
|    |                                                                     |           | 2.001-5.000 m2 ye kadar                                                                                                                | 13.937,78  | 20.907  | 20.907  | 20.907  |
|    |                                                                     |           | 5.001-10.000 m2 kadar                                                                                                                  | 35.071,94  | 52.608  | 52.608  | 52.608  |
|    |                                                                     |           | 10.001-30.000 m2 kadar                                                                                                                 | 53.646,16  | 80.469  | 80.469  | 80.469  |
|    |                                                                     |           | 30.001-60.000 m2 kadar                                                                                                                 | 107.292,32 | 160.938 | 160.938 | 160.938 |
|    |                                                                     |           | 60.001-100.000 m2 kadar                                                                                                                | 161.023,84 | 241.536 | 241.536 | 241.536 |
|    |                                                                     |           | 100.000 m2 den büyük                                                                                                                   | 214.655,80 | 321.984 | 321.984 | 321.984 |
| 72 | Güneş Enerji Sistemi Kurulması                                      | Konut     | 5000 m2                                                                                                                                | 8.400,0    | 12.600  | 12.600  | 12.600  |
|    |                                                                     |           | 50001 - 10.000 m2                                                                                                                      | 11.200,00  | 16.800  | 16.800  | 16.800  |
|    |                                                                     |           | 10.001 - 20000 m2                                                                                                                      | 16.800,00  | 25.200  | 25.200  | 25.200  |
|    |                                                                     |           | 20.000 m2 üzeri                                                                                                                        | 28.000,00  | 42.000  | 42.000  | 42.000  |
|    |                                                                     | Ticari    | 5000 m2                                                                                                                                | 16.800,00  | 25.200  | 25.200  | 25.200  |
|    |                                                                     |           | 50001 - 10.000 m2                                                                                                                      | 22.400,00  | 33.600  | 33.600  | 33.600  |
|    |                                                                     |           | 10.001 - 20000 m2                                                                                                                      | 33.600,00  | 50.400  | 50.400  | 50.400  |
|    |                                                                     |           | 20.000 m2 üzeri                                                                                                                        | 56.000,00  | 84.000  | 84.000  | 84.000  |
| 73 | Kat itirafı için Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne gönderilecek belgeler | Maknen    | İskanlı Binalarda mimari ve 24.08.2017 tarihli 2017/6 sayılı genelgeden önce ruhsat alınmış olan binalarda mimari proje sayısının göre | 1.120,00   | 1.680   | 1.680   | 1.680   |



|    |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                         |           |        |        |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|-----------|--------|--------|--------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                  |                   | Yeni binalarda yapı<br>sayısına göre    | 1.120,00  | 1.680  | 1.680  | 1.680  |
| 74 | Online başvuru<br>sistemi (Dijital<br>Çankaya) başvuru<br>ve bildirim ücreti                                                                                                                                                     | Maktu             | Her başvuru için                        | 0,00      | 1.000  | 1.000  | 1.000  |
| 75 | Online Ruhsat<br>Sisteminde<br>Tamamlanan<br>Elektronik İmzalı<br>Projelerin birer<br>takımı çıktı alınması                                                                                                                      | Başvuru<br>Başına | Her proje için ayrı ayrı<br>olmak üzere | 2.000,00  | 3.000  | 3.000  | 3.000  |
| 76 | Online Proje<br>İnceleme<br>Sisteminde<br>incelenip<br>eksiklik/aykırılık<br>sebebiyle iade talep<br>edilen projenin her<br>şube için belirlenen<br>iade limitini<br>doldurmuş halinde,<br>yenisinden sisteme<br>başvuru ücreti. | Maktu             |                                         | 11.250,00 | 16.875 | 16.875 | 16.875 |

**Hüseyin Can GÜNER**  
**Meclis Başkanı****Zehra ERİÇ**  
**Katip****İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**

**KONU** : Evlendirme Ücretlerinde Belirli Oranda İndirim Yapılması.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 499 sayılı ara kararı; Evlendirme ücretlerinde belirli oranda indirim yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonu ile Tarifeler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Gültüzar ÜZGÜN ile Sercan KAVAK' ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

"Evlilik, toplumumuzun temel taşlarından biri olup, sosyal ve kültürel yaşamımızda önemli bir yere sahiptir. Özellikle genç çiftler için evlenme sürecinde karşılaşılan maddi yükler, bu önemli adımı atmalarını zorlaştırabilmektedir. Gençlerin evlilik sürecini daha kolay ve erişilebilir hale getirmek, toplumsal bağların güçlenmesine ve aile kurumunun desteklenmesine katkı sağlamak amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde uygulanan evlendirme ücretlerinde belirli oranlarda indirim yapılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; Gençlerin evlilik sürecini daha kolay ve erişilebilir hale getirmek, toplumsal bağların güçlenmesine ve aile kurumunun desteklenmesine katkı sağlamak amacıyla evlendirme ücretlerinde belirli oranda indirim yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; "Gençlerin evlilik sürecini daha kolay ve erişilebilir hale getirmek, toplumsal bağların güçlenmesine ve aile kurumunun desteklenmesine katkı sağlamak amacıyla evlendirme ücretlerinde belirli oranda indirim yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : "Dünya Felsefe Günü" Kapsamında Seminer, Panel Ve Söyleşiler Düzenlenmesi,

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 501 sayılı ara kararı; "Dünya Felsefe Günü" kapsamında seminer, panel ve söyleşiler düzenlenmesi hakkında önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; İlke Berfin ATEŞ ile Yaprak ÇOLAK' ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

"Dünya Felsefe Günü, UNESCO tarafından her yıl Kasım ayının üçüncü Perşembe günü kutlanmakta olup, felsefenin insan düşüncesi ve toplumsal gelişim üzerindeki etkisini vurgulamaktadır. Felsefe, eleştirel düşünceyi, sorgulamayı ve akıl yürütmeyi teşvik ederek bireylerin ve toplumların sorunları daha iyi anlamalarına ve çözmelerine katkı sağlamaktadır. Bu kapsamda farkındalık yaratmak için bütçe olanaklarımız dahilinde konusunda uzman akademisyen ve düşünürlerin katılımıyla seminer, panel ve söyleşiler düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; "Dünya Felsefe Günü" kapsamında seminer, panel ve söyleşiler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 02.12.2025 tarihli birleşiminde; ""Dünya Felsefe Günü" kapsamında seminer, panel ve söyleşiler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Sigara İçme Odaları.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 502 sayılı ara kararı; belediye hizmet binası içinde vatandaşların sigara içme ihtiyaçlarını karşılamak üzere "sigara içme odaları" yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu, Bütçe Plan ve Program Komisyonu ile Çevre ve İklim Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi: Ferizan FIRAT'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

"4207 sayılı "Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolü Hakkında Kanun" kapsamında kamu kurum ve kuruluşlarında kapalı alanlarda sigara içilmesi yasaktır. Belediye hizmet binamızda çalışan personelin ve belediyeye işlem için gelen vatandaşların sigara içme ihtiyaçlarını yasal sınırlar içerisinde ve toplum sağlığını tehdit etmeyecek şekilde karşılamak üzere, bütçe olanakları dahilinde kapalı alan yasağına uygun nitelikte, diğer alanlardan izole edilmiş, duman tahliye sistemine sahip "sigara içme odaları" yapılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyorum." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; "Belediye hizmet binası içinde vatandaşların sigara içme ihtiyaçlarını karşılamak üzere "sigara içme odaları" yapılmasına ilişkin önerge ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Destek Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; "Belediye hizmet binası içinde vatandaşların sigara içme ihtiyaçlarını karşılamak üzere "sigara içme odaları" yapılmasına ilişkin önerge ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Destek Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATES**  
Katip



**KONU** : Esnaf İletişim Ofisi.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 503 sayılı ara kararı; Esnaf ile belediye arasında güçlü bir iletişim ağının kurulabilmesi için belediyemiz bünyesinde "Esnaf İletişim Ofisi" açılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Hasan ALICI ile Tolgay YORULMAZ' ın vermiş oldukları önerge yazı metni;

"İlçemizdeki esnaf, yerel ekonominin bel kemiğini oluşturmaktadır. Esnaf ile belediye arasında güçlü bir iletişim ağı kurulması; hem yerel ekonominin canlanması hem de belediyelerin hizmet kalitesinin artması açısından büyük önem taşımaktadır. Bu kapsamda bütçe olanaklarımız dahilinde belediye bünyesinde bir "Esnaf İletişim Ofisi" kurulması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; Esnaf ile belediye arasında güçlü bir iletişim ağının kurulabilmesi için belediyemiz bünyesinde "Esnaf İletişim Ofisi" açılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Zabıta Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; "Esnaf ile belediye arasında güçlü bir iletişim ağının kurulabilmesi için belediyemiz bünyesinde "Esnaf İletişim Ofisi" açılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Zabıta Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
**Meclis Başkanı**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**



**KONU** : 22-27 Kasım Ağız ve Diş Sağlığı Haftası” kapsamında ilköğretim çağındaki çocuklara diş fırçası ve diş macunu dağıtımının yapılması ile bilgilendirici kısa videoların hazırlanması.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 504 sayılı ara kararı: 22-27 Kasım Ağız ve Diş Sağlığı Haftası” kapsamında ilköğretim çağındaki çocuklara diş fırçası ve diş macunu dağıtımının yapılması ile bilgilendirici kısa videoların hazırlanmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu, Gençlik ve Spor Komisyonu ve Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonlarına müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Okan CULHA ile Ozan ÜNLÜ’ nün vermiş olduğu önerge yazı metni;

“ Her yıl 22 - 27 Kasım tarihleri arasında kutlanan Ağız ve Diş Sağlığı Haftası, toplumun ağız ve diş sağlığı konusunda bilinçlendirilmesi, koruyucu sağlık hizmetlerinin yaygınlaştırılması ve özellikle çocuk yaşta bu bilincin kazandırılması açısından büyük önem taşımaktadır.

Ağız ve diş sağlığı, genel sağlıkla doğrudan ilişkili olup, düzenli ağız bakımı alışkanlıkları erken yaşta kazanılmalıdır. 22-27 Kasım Ağız ve Diş Sağlığı Haftası kapsamında Ağız ve Diş Sağlığı konusunda farkındalık yaratmak amacıyla; bütçe olanaklarımız dahilinde ilçemiz sınırlarında eğitim gören ilköğretim çağındaki çocuklarımıza Diş fırçası ve diş macunu dağıtımı yapılması ve sosyal medya hesaplarımızdan bilgilendirici kısa videolar paylaşılması için gerekli çalışmalar yapılmasını öneriyoruz.” Şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; “22-27 Kasım Ağız ve Diş Sağlığı Haftası” kapsamında ilköğretim çağındaki çocuklara diş fırçası ve diş macunu dağıtımının yapılması ile bilgilendirici kısa videoların hazırlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Arahk dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; “22-27 Kasım Ağız ve Diş Sağlığı Haftası” kapsamında ilköğretim çağındaki çocuklara diş fırçası ve diş macunu dağıtımının yapılması ile bilgilendirici kısa videoların hazırlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : “Cerebral Palsi” (CP) Merkezi Sinir Sistemi Üzerinde Gelişen Motor Bozukluğu İle Yaşayan Bireylerin Yaşam Kalitesini Arttırmak ve Yasal Hakları Hususunda Toplumda Bilinç Oluşturmak Amacıyla Seminerler Düzenlenmesi.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 505 sayılı ara kararı; “Cerebral Palsi” (CP) merkezi sinir sistemi üzerinde gelişen motor bozukluğu ile yaşayan bireylerin yaşam kalitesini arttırmak ve yasal hakları hususunda toplumda bilinç oluşturmak amacıyla seminerler düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Kültür Komisyonu, Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonu ile Sosyal İşler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri: Fırat SEYMAN ile Gül Eda HÜR’ ün vermiş oldukları önerge yazı metni;

“Cerebral Palsi (CP), merkezi sinir sistemi üzerinde doğuştan ya da erken dönemde meydana gelen hasarlar sonucu gelişen bir motor bozukluktur. Bu durum, kas kontrolü, hareket ve postür üzerinde kalıcı etkiler bırakabilir. İlçemiz sınırları içerisinde Cerebral Palsi (CP) ile yaşayan bireylerin yaşam kalitesini arttırmak, sosyal entegrasyonlarını sağlamak ve yasal hakları hakkında toplumda bilinç oluşturmak amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde ilgili sivil toplum kuruluşları ile iş birliği içerisinde seminerler düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; “Cerebral Palsi” (CP) merkezi sinir sistemi üzerinde gelişen motor bozukluğu ile yaşayan bireylerin yaşam kalitesini arttırmak ve yasal hakları hususunda toplumda bilinç oluşturmak amacıyla seminerler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; “Cerebral Palsi” (CP) merkezi sinir sistemi üzerinde gelişen motor bozukluğu ile yaşayan bireylerin yaşam kalitesini arttırmak ve yasal hakları hususunda toplumda bilinç oluşturmak amacıyla seminerler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne çalışmalar yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİC**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Bebek Emzirme Konteynerleri.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 506 sayılı ara kararı; İlçemiz sınırları içerisinde ailelerin vakit geçirdiği parklara, özellikle kalabalık ve alışverişin yoğun olduğu bölgelerde uygun alanlara bebek emzirme konteynerleri konulması, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu, İnsan Hakları Komisyonu ve Emlak Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Zehra ERİÇ ile Suna GÜRSOY'un vermiş oldukları önerge yazı metni;

"Bebek emzirme konteynerleri, annelerin bebeklerini hijyenik ve rahat bir ortamda emzirebilmelerini sağlayarak, sosyal yaşamlarını destekler. Bu tür uygulamalar, annelerin emzirme haklarını güvence altına alır ve toplumsal cinsiyet eşitliğine katkı sağlar. Bu kapsamda ilçemiz sınırları içerisinde ailelerin vakit geçirdiği parklara, özellikle kalabalık ve alışverişin yoğun olduğu bölgelerde uygun alanlara bütçe olanakları dahilinde bebek emzirme konteynerleri konulması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; İlçemiz sınırları içerisinde ailelerin vakit geçirdiği parklara, özellikle kalabalık ve alışverişin yoğun olduğu bölgelerde uygun alanlara bebek emzirme konteynerleri konulması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; "İlçemiz sınırları içerisinde ailelerin vakit geçirdiği parklara, özellikle kalabalık ve alışverişin yoğun olduğu bölgelerde uygun alanlara bebek emzirme konteynerleri konulması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Fen İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Yabancı Uyruklu Öğrencilere Yönelik Kültürel Tanıtım ve Tarihi Gezi Programı düzenlenmesi.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 507 sayılı ara kararı; "İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve ilgili üniversite/okul yönetimleriyle iş birliği yapılarak, "Yabancı Uyruklu Öğrencilere Yönelik Kültürel Tanıtım ve Tarihi Gezi Programı" düzenlenmesi ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe, Plan ve Program Komisyonu, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu ile Turizm Komisyonlarına müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Coşkun ÖZBEK ile Ozan ÜNLÜ' nün vermiş olduğu önerge yazı metni;

"İlçemizde farklı ülkelerden gelen çok sayıda yabancı uyruklu öğrenci eğitim görmektedir. Ancak, bu öğrencilerin ilçemizin tarihi, kültürel ve doğal güzellikleri hakkında yeterli bilgiye sahip olmamaları, hem kültürel kaynaşmayı hem de ilçemizin tanıtımını olumsuz etkilemektedir.

Yabancı öğrencilerin ilçemizin tarihi ve kültürel yerlerini tanımaları hem sosyal uyumlarını kolaylaştıracak hem de ilçemizin turistik değerlerinin uluslararası alanda tanıtımına katkı sağlayacaktır. Bu amaçla bütçe olanaklarımız dahilinde İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve ilgili üniversite/okul yönetimleriyle iş birliği yapılarak, "Yabancı Uyruklu Öğrencilere Yönelik Kültürel Tanıtım ve Tarihi Gezi Programı" düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; "İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve ilgili üniversite/okul yönetimleriyle iş birliği yapılarak, "Yabancı Uyruklu Öğrencilere Yönelik Kültürel Tanıtım ve Tarihi Gezi Programı" düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; "İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve ilgili üniversite/okul yönetimleriyle iş birliği yapılarak, "Yabancı Uyruklu Öğrencilere Yönelik Kültürel Tanıtım ve Tarihi Gezi Programı" düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : "3 Aralık Dünya Engelliler Günü"

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 508 sayılı ara kararı; "3 Aralık Dünya Engelliler Günü" kapsamında engelli bireylerin eşit haklara ve fırsatlara erişimi, toplumun bütünlüğü ve sosyal adaletin sağlanmasına farkındalık yaratmak amacıyla bilgilendirici seminerler ve etkinlikler yapılması için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 06 Kasım 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Melek GÜREŞ ile Bektaş DEMİRER'in vermiş oldukları önerge yazı metni;

"Her yıl 3 Aralık'ta kutlanan Dünya Engelliler Günü, engelli bireylerin karşılaştığı sorunlara dikkat çekmek, toplumsal farkındalığı artırmak ve engelli haklarının savunulmasını sağlamak amacıyla uluslararası düzeyde kabul edilmiş bir gündür. Engelli bireylerin sosyal hayata tam ve eşit katılımını sağlamak, onları desteklemek ve ayrımcılıkla mücadele etmek tüm toplumun sorumluluğundadır. Engellilerin sosyal hayata aktif katılımının sağlanması, eşit haklara erişiminin temin edilmesi ve ayrımcılığın önlenmesi evrensel bir insan hakkı olarak kabul edilmektedir. Bu kapsamda Engelli bireylerin eşit haklara ve fırsatlara erişimi, toplumun bütünlüğü ve sosyal adaletin sağlanmasına farkındalık yaratmak amacıyla bilgilendirici seminerler ve etkinlikler yapılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; "3 Aralık Dünya Engelliler Günü" kapsamında engelli bireylerin eşit haklara ve fırsatlara erişimi, toplumun bütünlüğü ve sosyal adaletin sağlanmasına farkındalık yaratmak amacıyla bilgilendirici seminerler ve etkinlikler yapılması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 03.12.2025 tarihli birleşiminde; "3 Aralık Dünya Engelliler Günü" kapsamında engelli bireylerin eşit haklara ve fırsatlara erişimi, toplumun bütünlüğü ve sosyal adaletin sağlanmasına farkındalık yaratmak amacıyla bilgilendirici seminerler ve etkinlikler yapılması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dahilinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne gerekli çalışmanın yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Hüseyin Can GÜNER**  
Meclis Başkanı

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Mutlukent Mahallesi 13640 ada 13 parseldeki park alanı içinde bulunan yerin Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığı'na tahsis.

**İNCELEME** : Mutlukent Mahallesi 13640 ada 13 parseldeki park alanı içinde bulunan yerin Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığına tahsis edilmesine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.12.2025 E.1522051 sayılı Başkanlık Olur yazısı Belediye Meclisimizin 05.12.2025 tarihli birleşiminde okundu.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.12.2025 tarih ve E.1522051 sayılı Başkanlık Olur yazısı;

Belediyemizin hüküm ve tasarrufunda bulunan Mutlukent Mahallesi 1926.Sokak 13640 ada 13 parselin doğusundaki park alanı içerisindeki yaklaşık 100 m2 yüzölçümlü yapı; Örnek Ürün Satış ve Bilgi Merkezi olarak kullanılmak üzere Belediyemiz Meclisinin 07.12.2020 tarih ve 476 sayılı kararı ile bedeli mukabilinde 5 yıl süre ile Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığına tahsis edilmiş olup, Aralık 2025 tarihi itibarıyla tahsis süresi sona ermiş bulunmaktadır.

Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığı 02.10.2025 tarih ve 1462260 sayılı yazısı ile, mevcut şartlarla sürenin tekrar uzatılması talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (c) fıkrasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek.

"Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75. Maddesinin (d) fıkrasında; "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir." hükmündedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde;

Belediyemizin hüküm ve tasarrufunda bulunan, Mutlukent Mahallesi 1926.Sokak 13640 ada 13 parselin doğusundaki park alanı içerisindeki yaklaşık 100 m2 yüzölçümlü yapının aylık 20.000,00-TL. bedelle (her yıl Yİ-ÜFE oranında arttırılacaktır) A.Ü. Ziraat Fakültesi Örnek Ürün Satış ve Bilgi Merkezi olarak kullanılmak üzere, Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığı'na 5 (beş) yıl süre ile tahsis edilmesine, protokol dahil diğer yapılacak tüm işlemler hakkında Başkanlık Makamına yetki verilmesi hususlarında bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini Olur'larımıza arz ederim.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; Mutlukent Mahallesi 1926.Sokak 13640 ada 13 parselin doğusundaki park alanı içerisindeki yaklaşık 100 m2 yüzölçümlü yapının aylık 20.000,00-TL. bedelle (her yıl Yİ-ÜFE oranında arttırılacaktır) A.Ü. Ziraat Fakültesi Örnek Ürün Satış ve Bilgi Merkezi olarak kullanılmak üzere, Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığı'na 5 (beş) yıl süre ile tahsis edilmesine, protokol dahil diğer yapılacak tüm işlemler hakkında Başkanlık Makamının yetkilendirilmesine meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Veli ŞAHİN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : Ödenek Aktarma.

**İNCELEME** : Ödenek Aktarımına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 03.12.2025 tarih ve E- 1517007 sayılı Başkanlık Olur yazısı Belediye Meclisimizin 05.12.2025 tarihli birleşiminde okundu.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 03.12.2025 tarih ve E- 1517007 sayılı Başkanlık Olur yazısı;

İşletme Müdürlüğü bütçesinde kullanılması öngörülmemiş ekli listede belirtilen bütçe kaleminin; ilgili Müdürlüklerin, yine ekli listede belirtildiği şekliyle ihtiyaç duyulan kalemlerine aktarılması gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince, söz konusu aktarmanın yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisine sunulmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini arz ederim.

**KARAR:** Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince, söz konusu aktarmanın yapılmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

**ÖDENEK AKTARMA LİSTESİ**

| ÖDENEK EKİLTİLMESİ YAPILACAK MÜDÜRLÜKLER |             |           |           |                   |                 |
|------------------------------------------|-------------|-----------|-----------|-------------------|-----------------|
| MÜDÜRLÜK ADI                             | KURUM. KOD  | FONK. KOD | EKO. KOD  | ADI               | EKSİLTİLEN (TL) |
| İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ                        | 46.06.11.15 | 04.1.1.00 | 08.1.9.04 | Kamu Ortaklıkları | 189.859.073,56  |

| ÖDENEK ARTIRMASI YAPILACAK MÜDÜRLÜKLER |             |           |           |                                                            |                 |
|----------------------------------------|-------------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------|-----------------|
| MÜDÜRLÜK ADI                           | KURUM. KOD  | FONK. KOD | EKO. KOD  | ADI                                                        | ARTTIRILAN (TL) |
| ÖZEL KALEM MD.                         | 46.06.11.02 | 01.1.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                               | 1.479.339,86    |
|                                        | 46.06.11.02 | 01.1.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                  | 13.469,15       |
|                                        | 46.06.11.02 | 01.1.1.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                            | 481.817,49      |
| MALİ HİZMETLER                         | 46.06.11.04 | 01.3.2.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                               | 15.255.785,91   |
|                                        | 46.06.11.04 | 01.3.2.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                  | 262.299,35      |
|                                        | 46.06.11.04 | 01.3.2.00 | 01.1.5.01 | Ek Çalışma Karşılıkları                                    | 586,12          |
|                                        | 46.06.11.04 | 01.3.2.00 | 01.1.5.02 | İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Görevlendirme Ücretleri | 300.042,70      |
|                                        | 46.06.11.04 | 01.3.2.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                            | 2.218.608,49    |
| İNSAN KAYNAKLARI                       | 46.06.11.05 | 01.3.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                               | 4.986.880,70    |
|                                        | 46.06.11.05 | 01.3.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                  | 194.436,37      |
|                                        | 46.06.11.05 | 01.3.1.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                            | 1.037.433,92    |
| KÜLTÜR VE SOSYAL                       | 46.06.11.09 | 08.2.0.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                               | 4.170.683,75    |



|                        |             |           |           |                                                               |              |
|------------------------|-------------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------|--------------|
|                        | 46.06.11.09 | 08.2.0.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 67.484,48    |
|                        | 46.06.11.09 | 08.2.0.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 247.677,82   |
| BİLGİ İŞLEM            | 46.06.11.10 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.050.375,55 |
|                        | 46.06.11.10 | 01.3.9.00 | 01.1.5.02 | İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri<br>Görevlendirme Ücretleri | 119.732,33   |
|                        | 46.06.11.10 | 01.3.9.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 127.177,71   |
| MAKİNE<br>İKMAL BAKIM  | 46.06.11.11 | 04.9.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.317.548,44 |
|                        | 46.06.11.11 | 04.9.9.00 | 01.3.2.01 | Süreklili İşçilerin İhbar ve Kıdem<br>Tazminatları            | 258.162,73   |
|                        | 46.06.11.11 | 04.9.9.00 | 02.3.4.01 | İşsizlik Sigortası Fonuna                                     | 53.591,37    |
| DESTEK<br>HİZMETLERİ   | 46.06.11.14 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 3.267.987,83 |
|                        | 46.06.11.14 | 01.3.9.00 | 01.1.2.01 | Zamılar ve Tazminatlar                                        | 9.582.243,43 |
|                        | 46.06.11.14 | 01.3.9.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 53.290,88    |
|                        | 46.06.11.14 | 01.3.9.00 | 01.3.2.01 | Süreklili İşçilerin İhbar ve Kıdem<br>Tazminatları            | 4.255.246,99 |
|                        | 46.06.11.14 | 01.3.9.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 399.757,30   |
| İŞLETME MD.            | 46.06.11.15 | 04.1.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.423.660,87 |
|                        | 46.06.11.15 | 04.1.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 73.763,76    |
|                        | 46.06.11.15 | 04.1.1.00 | 01.1.5.01 | Ek Çalışma Karşılıkları                                       | 4.241,59     |
|                        | 46.06.11.15 | 04.1.1.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 192.302,58   |
| SOSYAL<br>YARDIM       | 46.06.11.16 | 07.2.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 7.831.595,79 |
|                        | 46.06.11.16 | 07.2.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 1.322,40     |
|                        | 46.06.11.16 | 07.2.1.00 | 01.3.4.01 | Süreklili İşçilerin Fazla Mesaipleri                          | 353.887,84   |
| VETERİNER<br>İŞLERİ    | 46.06.11.17 | 05.9.9.10 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.796.946,19 |
|                        | 46.06.11.17 | 05.9.9.10 | 01.3.4.01 | Süreklili İşçilerin Fazla Mesaipleri                          | 359.377,65   |
| YAZI İŞLERİ            | 46.06.11.18 | 01.1.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 3.182.659,00 |
|                        | 46.06.11.18 | 01.1.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 44.329,60    |
| TEFTİŞ<br>KURULU       | 46.06.11.20 | 01.3.2.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 2.861.854,12 |
|                        | 46.06.11.20 | 01.3.2.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 22.540,38    |
|                        | 46.06.11.20 | 01.3.2.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 454.809,39   |
| RUHSAT VE<br>DENETİM   | 46.06.11.21 | 04.1.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 3.359.567,88 |
|                        | 46.06.11.21 | 04.1.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 51.859,14    |
|                        | 46.06.11.21 | 04.1.1.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 763.941,76   |
|                        | 46.06.11.21 | 04.1.1.00 | 03.5.9.90 | Diğer Hizmet Alımları                                         | 1.700.000,00 |
| STRATEJİ<br>GELİŞTİRME | 46.06.11.23 | 01.3.2.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 2.715.326,04 |
| HUKUK İŞLERİ           | 46.06.11.24 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 4.212.250,95 |
|                        | 46.06.11.24 | 01.3.9.00 | 02.3.4.01 | İşsizlik Sigortası Fonuna                                     | 20.269,42    |
|                        | 46.06.11.24 | 01.3.9.00 | 02.3.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 129.045,49   |
| BASIN VE<br>YAYIN      | 46.06.11.25 | 01.1.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 566.678,61   |
|                        | 46.06.11.25 | 01.1.1.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 102.600,30   |
| İKLİM<br>DEĞİŞİKLİĞİ   | 46.06.11.30 | 05.3.0.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.529.773,30 |
|                        | 46.06.11.30 | 05.3.0.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 41.368,40    |
| EMLAK VE<br>İSTİMLAK   | 46.06.11.32 | 06.8.8.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 3.700.004,81 |
|                        | 46.06.11.32 | 06.8.8.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 662.879,77   |



|                       |             |           |           |                                                               |               |
|-----------------------|-------------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------|---------------|
| FEN İŞLERİ            | 46.06.11.33 | 04.5.2.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 13.692.941,97 |
|                       | 46.06.11.33 | 04.5.2.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 229.504,57    |
|                       | 46.06.11.33 | 04.5.2.00 | 01.1.5.02 | İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri<br>Görevlendirme Ücretleri | 144.260,75    |
|                       | 46.06.11.33 | 04.5.2.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 2.682.816,91  |
|                       | 46.06.11.33 | 04.5.2.00 | 02.3.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 1.426.702,80  |
| YAPI KONTROL          | 46.06.11.34 | 06.2.0.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 2.031.270,69  |
|                       | 46.06.11.34 | 06.2.0.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 46.455,21     |
| İMAR VE<br>ŞEHİRCİLİK | 46.06.11.35 | 06.2.0.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 11.830.653,46 |
|                       | 46.06.11.35 | 06.2.0.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 226.063,60    |
|                       | 46.06.11.35 | 06.2.0.00 | 01.3.4.01 | Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer                              | 374.037,45    |
|                       | 46.06.11.35 | 06.2.0.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 1.981.683,30  |
|                       | 46.06.11.35 | 06.2.0.00 | 02.3.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 122.084,92    |
| PARK VE<br>BAHÇELER   | 46.06.11.36 | 08.1.0.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 5.068.717,65  |
|                       | 46.06.11.36 | 08.1.0.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 97.586,77     |
| TEMİZLİK<br>İŞLERİ    | 46.06.11.37 | 05.1.0.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 706.154,99    |
|                       | 46.06.11.37 | 05.1.0.00 | 01.3.2.01 | Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem<br>Tazminatları              | 6.556.717,96  |
| ZABITA                | 46.06.11.38 | 03.9.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 29.721.617,57 |
|                       | 46.06.11.38 | 03.9.9.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 638.228,88    |
|                       | 46.06.11.38 | 03.9.9.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 4.972.283,24  |
| DİŞ İLİŞKİLER         | 46.06.11.39 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 903.847,47    |
|                       | 46.06.11.39 | 01.3.9.00 | 01.1.2.01 | Zamılar ve Tazminatlar                                        | 55.627,53     |
|                       | 46.06.11.39 | 01.3.9.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 28.417,83     |
|                       | 46.06.11.39 | 01.3.9.00 | 01.1.5.02 | İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri<br>Görevlendirme Ücretleri | 114.644,44    |
|                       | 46.06.11.39 | 01.3.9.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 285.065,08    |
| KADIN VE AİLE         | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 3.914.697,26  |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 79.020,62     |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 01.3.1.01 | Sürekli İşçilerin Ücretleri                                   | 2.527.705,13  |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 01.3.3.01 | Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları                              | 347.223,54    |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 01.3.4.01 | Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer                              | 32.161,79     |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 01.3.5.01 | Sürekli İşçilerin Ödül ve<br>İkramiyeleri                     | 717.969,96    |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 684.079,03    |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 02.3.4.01 | İşsizlik Sigortası Fonuna                                     | 70.576,93     |
|                       | 46.06.11.44 | 01.3.9.00 | 02.3.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 732.235,65    |
| KREŞ<br>MÜDÜRLÜĞÜ     | 46.06.11.45 | 04.1.1.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.990.855,04  |
|                       | 46.06.11.45 | 04.1.1.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 45.410,97     |
|                       | 46.06.11.45 | 04.1.1.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri                               | 330.658,67    |
| HALKLA<br>İLİŞKİLER   | 46.06.11.46 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 1.693.301,35  |
|                       | 46.06.11.46 | 01.3.9.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 45.728,01     |
|                       | 46.06.11.46 | 01.3.9.00 | 01.3.2.01 | Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem<br>Tazminatları              | 2.352.538,57  |
| AFET İŞLERİ<br>MÜD.   | 46.06.11.47 | 01.3.9.00 | 01.1.1.02 | Taban Aylığı                                                  | 340.436,93    |
|                       | 46.06.11.47 | 01.3.9.00 | 01.1.2.01 | Zamılar ve Tazminatlar                                        | 464.923,16    |
|                       | 46.06.11.47 | 01.3.9.00 | 01.1.3.01 | Ödenekler                                                     | 18.395,13     |



|             |           |           |                                 |                |
|-------------|-----------|-----------|---------------------------------|----------------|
| 46.06.11.47 | 01.3.9.00 | 01.1.4.01 | Sosyal Haklar                   | 187.101,97     |
| 46.06.11.47 | 01.3.9.00 | 02.1.6.01 | Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri | 95.654,06      |
| 46.06.11.47 | 01.3.9.00 | 02.1.6.02 | Sağlık Primi Ödemeleri          | 497,05         |
| TOPLAM      |           |           |                                 | 189.859.073,56 |

**Veli Şahin**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip

**KONU** : 2026 Yılı Evlendirme Ücret Tarife Teklifi.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 516 sayılı ara kararı; 2026 yılı Evlendirme ücret tarife teklifi hakkında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1512988 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1512988 sayılı Başkanlık Oluru;

Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyet gösteren Evlendirme Hizmetleri Bürosunun faaliyetlerine ilişkin 2025 yılında uygulamakta olduğu evlendirme ücretlerinde 2026 yılı için yeni bir düzenleme yapılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Makamlarımızca da uygun görüldüğü takdirde, 2026 yılında uygulanacak yeni evlendirme ücret tarifesinin belirlenmesi hususunda Belediye Meclisince karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini Olur'larımıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün; 2026 yılı Evlendirme ücret tarife teklifi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; "Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün; 2026 yılı Evlendirme ücret tarife teklifi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

|                   | 2025 YILI<br>UYGULANAN | 2026 YILINDA<br>UYGULANACAK | KOMİSYONCA<br>KABUL EDİLEN | MECLİSCE<br>KABUL EDİLEN |
|-------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Dosya Ücreti      | 240,00 TL              | 400,00 TL                   | 400,00 TL                  | 400,00 TL                |
| Türensiz Oda      | 670,00 TL              | 3.000,00 TL                 | 3.000,00 TL                | 3.000,00 TL              |
| Hafta içi Salon   | 2.200,00 TL            | 5.000,00 TL                 | 5.000,00 TL                | 5.000,00 TL              |
| Hafta Sonu Salon  | 4.400,00 TL            | 10.000,00 TL                | 10.000,00 TL               | 10.000,00 TL             |
| Çankaya içi Araç  | 4.400,00 TL            | 10.000,00 TL                | 10.000,00 TL               | 10.000,00 TL             |
| Çankaya Dışı Araç | 5.880,00 TL            | 15.000,00 TL                | 15.000,00 TL               | 15.000,00 TL             |
| Bahçe Nikahı      | 1.340,00 TL            | 5.000,00 TL                 | 5.000,00 TL                | 5.000,00 TL              |



|                                          |             |              |              |              |
|------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| Yabancı Uyruklu (Nikah ücretine ek)      | 4.880,00 TL | 30.000,00 TL | 50.000,00 TL | 30.000,00 TL |
| Çankaya Dış Mükataat (Nikah ücretine ek) | 1.340,00 TL | 5.000,00 TL  | 5.000,00 TL  | 5.000,00 TL  |

**Veli Şahin**  
**Meclis 1. Başkan Vekili**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**

|                                                                                   |                                 |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|  | T.C<br>ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ | Karar Tarihi<br>05.12.2025 |
|                                                                                   | MECLİS KARARI                   | Karar Numarası<br>2025-559 |

**KONU** : 2026 Tarife Taslağı.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 517 sayılı ara kararı; 2026 Tarife Taslağı hakkında Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 13.11.2025 tarih ve E.1498081 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 13.11.2025 tarih ve E.1498081 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ücrete tabi işler başlığını taşıyan 97. Maddesinde "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." hükmü gereği Belediyemize, yasaların tanıdığı yetkilere istinaden ve uygulanan ücret tarifesinin günün ekonomik şartları göz önünde tutularak 01.01.2026-31.12.2026 arasında geçerli olmak üzere yeni bir tarifenin düzenlenmesi gerekmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, düzenlenen tarifenin 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, yazımız ve eklerinin Belediye Meclisinde görüşülüp karar alınması için Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini OLUR'lara arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün; 2026 tarife taslağı ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün; 2026 tarife taslağı ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.



**HİZMET, İNCELEME ve KONTROL ÜCRETİ**

| <b>SIHHİ MÜESSESELER</b>                            | <b>2025 Uygulanan</b> | <b>2026 Müdürlük Teklifi</b> | <b>Komisyonca Kabul Edilen</b> | <b>Meclisçe Kabul Edilen</b> |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| <b>Ofisler/Buro</b>                                 |                       |                              |                                |                              |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                     | 6.000                 | 12.000                       | 12.000                         | 12.000                       |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası         | 9.000                 | 20.250                       | 20.250                         | 20.250                       |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası        | 11.000                | 27.500                       | 27.500                         | 27.500                       |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                  | 20.000                | 60.000                       | 60.000                         | 60.000                       |
| <b>Bay ve Bayan Berber (Kuaför)</b>                 |                       |                              |                                |                              |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                     | 5.000                 | 10.000                       | 10.000                         | 10.000                       |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası         | 6.500                 | 14.625                       | 14.625                         | 14.625                       |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası        | 8.000                 | 20.000                       | 20.000                         | 20.000                       |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                  | 14.000                | 42.000                       | 42.000                         | 42.000                       |
| <b>Manikür Pedikür Yeri (El ve Ayak Bakım Yeri)</b> |                       |                              |                                |                              |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                     | 5.000                 | 10.000                       | 10.000                         | 10.000                       |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası         | 6.500                 | 14.625                       | 14.625                         | 14.625                       |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası        | 8.000                 | 20.000                       | 20.000                         | 20.000                       |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                  | 14.000                | 42.000                       | 42.000                         | 42.000                       |
| <b>Güzellik Salonu</b>                              |                       |                              |                                |                              |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                     | 10.000                | 20.000                       | 20.000                         | 20.000                       |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası         | 13.000                | 29.250                       | 29.250                         | 29.250                       |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası        | 16.000                | 40.000                       | 40.000                         | 40.000                       |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                  | 20.000                | 60.000                       | 60.000                         | 60.000                       |
| <b>Sigorta Acenteleri</b>                           |                       |                              |                                |                              |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                     | 8.000                 | 16.000                       | 16.000                         | 16.000                       |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası         | 10.000                | 22.500                       | 22.500                         | 22.500                       |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası        | 12.000                | 30.000                       | 30.000                         | 30.000                       |

|                                                  |        |        |        |        |
|--------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük               | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Oto Aksesuar, Lastik ve Yedek Parça Satış</b> |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                  | 7.000  | 14.000 | 14.000 | 14.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası      | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası     | 13.000 | 32.500 | 32.500 | 32.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük               | 16.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 |
| <b>Çocuk Oyun ve Parti Evi</b>                   |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük                 | 12.000 | 24.000 | 24.000 | 24.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası     | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası     | 18.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük               | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Spor Salonları</b>                            |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük                 | 15.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası     | 20.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası     | 25.000 | 62.500 | 62.500 | 62.500 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük               | 30.000 | 90.000 | 90.000 | 90.000 |
| <b>Lokanta ve Kebapçılar</b>                     |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                  | 7.000  | 14.000 | 14.000 | 14.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası      | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası     | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 250 m <sup>2</sup> 'den daha büyük               | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Hamburger ve Pizzacılar</b>                   |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                  | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası      | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası     | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 250 m <sup>2</sup> 'den daha büyük               | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Poliklinik</b>                                |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük                 | 25.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |



|                                               |        |        |        |        |
|-----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 150 m <sup>2</sup> üstü                       | 40.000 | 90.000 | 90.000 | 90.000 |
| <b>Veteriner Kliniği</b>                      |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 11.000 | 22.000 | 22.000 | 22.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası  | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 250 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Fastaneler ve Unlu Mamul Satış Yerleri</b> |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 7.000  | 14.000 | 14.000 | 14.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası  | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 200 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
|                                               |        |        |        |        |
| <b>Ayakkahı Çanta Satış Yeri</b>              |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 8.000  | 18.000 | 18.000 | 18.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 12.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Kafeterya</b>                              |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Yemeği Pakette Satan Yerler</b>            |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Market</b>                                 |        |        |        |        |

|                                               |        |         |         |         |
|-----------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 8,000  | 16,000  | 16,000  | 16,000  |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası  | 20,000 | 45,000  | 45,000  | 45,000  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası  | 30,000 | 75,000  | 75,000  | 75,000  |
| 350 m <sup>2</sup> den daha büyük             | 50,000 | 150,000 | 150,000 | 150,000 |
| <b>Bakkal - Manav - Şarküteri</b>             |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 5,000  | 10,000  | 10,000  | 10,000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 10,000 | 22,500  | 22,500  | 22,500  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 15,000 | 37,500  | 37,500  | 37,500  |
| 150 m <sup>2</sup> den daha büyük             | 20,000 | 60,000  | 60,000  | 60,000  |
| <b>Büfe - Tekel Bayii - Kuruyemiş</b>         |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 5,000  | 10,000  | 10,000  | 10,000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 8,000  | 18,000  | 18,000  | 18,000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 15,000 | 37,500  | 37,500  | 37,500  |
| 150 m <sup>2</sup> den daha büyük             | 20,000 | 60,000  | 60,000  | 60,000  |
| <b>Sevahir Acentası</b>                       |        |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10,000 | 20,000  | 20,000  | 20,000  |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası  | 15,000 | 33,750  | 33,750  | 33,750  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası  | 20,000 | 50,000  | 50,000  | 50,000  |
| 350 m <sup>2</sup> den daha büyük             | 25,000 | 75,000  | 75,000  | 75,000  |
| <b>Medikal Malzeme, Diş Malzemeleri Satış</b> |        |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 8,000  | 16,000  | 16,000  | 16,000  |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası  | 10,000 | 22,500  | 22,500  | 22,500  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası  | 15,000 | 37,500  | 37,500  | 37,500  |
| 350 m <sup>2</sup> den daha büyük             | 25,000 | 75,000  | 75,000  | 75,000  |
| <b>Kantin</b>                                 |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 5,000  | 10,000  | 10,000  | 10,000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası   | 8,000  | 18,000  | 18,000  | 18,000  |



|                                              |        |        |        |        |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Su Satış Yeri</b>                         |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Balık Satış Yeri</b>                      |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Doğal Ürünler Satış</b>                   |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Çay Ocağı</b>                             |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 9.000  | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 12.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 |
| <b>Kasap</b>                                 |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 8.000  | 18.000 | 18.000 | 18.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Fauna Tahvilat Yeri</b>                   |        |        |        |        |

|                                              |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000   | 12.000  | 12.000  | 12.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 8.000   | 18.000  | 18.000  | 18.000  |
| 151 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası | 10.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  |
| 200 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 12.000  | 36.000  | 36.000  | 36.000  |
| <b>Laboratuvar</b>                           |         |         |         |         |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 14.000  | 28.000  | 28.000  | 28.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 18.000  | 40.500  | 40.500  | 40.500  |
| 151 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası | 22.000  | 55.000  | 55.000  | 55.000  |
| 200 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 26.000  | 78.000  | 78.000  | 78.000  |
| <b>Görüntüleme Merkezi</b>                   |         |         |         |         |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 15.000  | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 20.000  | 45.000  | 45.000  | 45.000  |
| 151 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası | 25.000  | 62.500  | 62.500  | 62.500  |
| 200 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 30.000  | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| <b>Hazır Giyim Mağazası, Deri Giyim</b>      |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000   | 10.000  | 10.000  | 10.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 8.000   | 18.000  | 18.000  | 18.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 12.000  | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Optik Satış</b>                           |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 8.000   | 16.000  | 16.000  | 16.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 12.000  | 27.000  | 27.000  | 27.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 16.000  | 40.000  | 40.000  | 40.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Bankalar</b>                              |         |         |         |         |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 150.000 | 450.000 | 450.000 | 450.000 |
| 100 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 200.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 |



|                                              |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 250.000 | 750.000 | 750.000 | 750.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 300.000 | 900.000 | 900.000 | 900.000 |
| <b>İhtiyaç Cihazları Satışı</b>              |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000   | 10.000  | 10.000  | 10.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 8.000   | 18.000  | 18.000  | 18.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 12.000  | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Kuyumcu - Mücevherat Satışı</b>           |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 15.000  | 45.000  | 45.000  | 45.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 30.000  | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| <b>Döviz Bürosu</b>                          |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 20.000  | 40.000  | 40.000  | 40.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 30.000  | 67.500  | 67.500  | 67.500  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 40.000  | 100.000 | 100.000 | 100.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 50.000  | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| <b>Av Malzemeleri Satışı</b>                 |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 8.000   | 16.000  | 16.000  | 16.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 12.000  | 27.000  | 27.000  | 27.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 16.000  | 40.000  | 40.000  | 40.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Müzik Kayıt Stüdyosu</b>                  |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10.000  | 20.000  | 20.000  | 20.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 15.000  | 33.750  | 33.750  | 33.750  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 20.000  | 50.000  | 50.000  | 50.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| <b>Motosiklet Satış Yeri</b>                 |         |         |         |         |

|                                              |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 15.000  | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 100 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 20.000  | 45.000  | 45.000  | 45.000  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 25.000  | 62.500  | 62.500  | 62.500  |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 35.000  | 105.000 | 105.000 | 105.000 |
| <b>Bisiklet Satış</b>                        |         |         |         |         |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 10.000  | 20.000  | 20.000  | 20.000  |
| 100 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 15.000  | 33.750  | 33.750  | 33.750  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 20.000  | 50.000  | 50.000  | 50.000  |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| <b>Hamam - Sauna</b>                         |         |         |         |         |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 20.000  | 40.000  | 40.000  | 40.000  |
| 100 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 25.000  | 56.250  | 56.250  | 56.250  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 30.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 40.000  | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| <b>Elektronik Market</b>                     |         |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 20.000  | 40.000  | 40.000  | 40.000  |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 30.000  | 67.500  | 67.500  | 67.500  |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 40.000  | 100.000 | 100.000 | 100.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 55.000  | 165.000 | 165.000 | 165.000 |
| <b>Masaaj Salonu</b>                         |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 80.000  | 160.000 | 160.000 | 160.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 120.000 | 270.000 | 270.000 | 270.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 160.000 | 400.000 | 400.000 | 400.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 200.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 |
| <b>Bilgisayar ve Bilgisayar Ürün Satış</b>   |         |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 10.000  | 20.000  | 20.000  | 20.000  |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 15.000  | 33.750  | 33.750  | 33.750  |



|                                              |        |        |        |        |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Cep Telefonu Satış Yeri</b>               |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Kırtasiye</b>                             |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Sanat Galerisi</b>                        |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Kitap Satış Yeri</b>                      |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Hediye Eşya Satış</b>                     |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |

|                                              |        |        |        |        |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| <b>Züccaciye – Mutfak Eşyaları Satış</b>     |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Tualetiye</b>                             |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Parfümeri ve Kozmetik Satış Yeri</b>      |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Bijuteri ve Saat Satış Yeri</b>           |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Oyuncak Satış Yeri</b>                    |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Sans Oyunları Bayii (Loto-İddaa v.b.)</b> |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |



|                                                           |        |        |        |        |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası               | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası              | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                        | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Sıhhi Tesisat (Elek. Doğalgaz)</b>                     |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                           | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası               | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası              | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                        | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Emlak Komisyoncusu</b>                                 |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                           | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası               | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası              | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                        | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Evcil Hayvan ,Evcil Hayvan Yemi ve Aksesuar Satışı</b> |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                           | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası               | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası              | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                        | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Mobilya Satış Yeri</b>                                 |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                           | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası               | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası              | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                        | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Dayanıklı Tüketim Malları Satış Yeri</b>               |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                           | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası               | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası              | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |

|                                              |        |        |        |        |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 30.000 | 90.000 | 90.000 | 90.000 |
| <b>Hali, Perde ve Kumay Satış Yeri</b>       |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Ev Tekstil Satış Yeri</b>                 |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Fotoğraf Stüdyosu</b>                     |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 12.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Nalbur (Hirdavatçı, Cam/Çerçeve vb.)</b>  |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 12.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Lostra ve Terzi</b>                       |        |        |        |        |
| 25 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 25 m <sup>2</sup> -50 m <sup>2</sup> arası   | 8.000  | 18.000 | 18.000 | 18.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha büyük             | 12.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 |
| <b>Kargo Teslimat Yeri</b>                   |        |        |        |        |



|                                                |        |        |        |        |
|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 30.000 | 90.000 | 90.000 | 90.000 |
| <b>Banyo, Mutfak Malzemeleri Teshiri/Satış</b> |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>PVC Kapı Pencere Malz.Teshiri/Satış</b>     |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Sporcu Gula Ürünleri Satış</b>              |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 25.000 | 75.000 | 75.000 | 75.000 |
| <b>Isıtma Soğutma Sistemleri Satış</b>         |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 8.000  | 16.000 | 16.000 | 16.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 12.000 | 27.000 | 27.000 | 27.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Çiçek Satış</b>                             |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |

|                                                |         |         |         |         |
|------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 101 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası  | 12.000  | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| <b>Temizlik Malzemeleri ve Ambalaj Satış</b>   |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 6.000   | 12.000  | 12.000  | 12.000  |
| 51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası   | 12.000  | 27.000  | 27.000  | 27.000  |
| 101 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası  | 15.000  | 37.500  | 37.500  | 37.500  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>2. El Malzeme Satış (Antika)</b>            |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 6.000   | 12.000  | 12.000  | 12.000  |
| 51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası   | 12.000  | 27.000  | 27.000  | 27.000  |
| 101 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası  | 15.000  | 37.500  | 37.500  | 37.500  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Aydınlatma Malzemeleri, Avize Satış</b>     |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 6.000   | 12.000  | 12.000  | 12.000  |
| 51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası   | 12.000  | 27.000  | 27.000  | 27.000  |
| 101 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası  | 15.000  | 37.500  | 37.500  | 37.500  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Psikoteknik Değerlendirme Merkezi</b>       |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000  | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası   | 15.000  | 45.000  | 45.000  | 45.000  |
| 101 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası  | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 30.000  | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| <b>Açık/Kapalı Otoparklar ve Yala Hizmeti</b>  |         |         |         |         |
| 250 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 35.000  | 105.000 | 105.000 | 105.000 |
| 250 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası  | 50.000  | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| 500 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arası | 70.000  | 210.000 | 210.000 | 210.000 |
| 1000 m <sup>2</sup> ve daha büyük              | 120.000 | 360.000 | 360.000 | 360.000 |



|                                              |        |         |         |         |
|----------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| <b>Dövme Salonu</b>                          |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 20.000 | 40.000  | 40.000  | 40.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 25.000 | 56.250  | 56.250  | 56.250  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 30.000 | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 35.000 | 105.000 | 105.000 | 105.000 |
| <b>Diyaliz Merkezi</b>                       |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 20.000 | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 25.000 | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 30.000 | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 40.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| <b>Stand ( Her Biri İçin)</b>                |        |         |         |         |
| Bütün işyerleri                              | 15.000 | 37.500  | 37.500  | 37.500  |
| ---                                          |        |         |         |         |
| ---                                          |        |         |         |         |
| ---                                          |        |         |         |         |
| <b>Hub Saha</b>                              |        |         |         |         |
| 500 - 1000 m <sup>2</sup> arası              | 30.000 | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| 1000 m <sup>2</sup> ve daha büyük            | 60.000 | 180.000 | 180.000 | 180.000 |
| ---                                          |        |         |         |         |
| ---                                          |        |         |         |         |
| <b>Evcil Hayvan Kuaförlüğü</b>               |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 8.000  | 24.000  | 24.000  | 24.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 30.000  | 30.000  | 30.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 45.000  | 45.000  | 45.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 25.000 | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| <b>SPA Ünitesi (Otel İçinde)</b>             |        |         |         |         |
| 1000 m <sup>2</sup> için                     | 80.000 | 240.000 | 240.000 | 240.000 |

|                                                       |                                      |                                      |                                        |                                      |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| ---                                                   |                                      |                                      |                                        |                                      |
| ---                                                   |                                      |                                      |                                        |                                      |
| ---                                                   |                                      |                                      |                                        |                                      |
| <b>Hayvan Hastanesi</b>                               |                                      |                                      |                                        |                                      |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük                      | 20.000                               | 60.000                               | 60.000                                 | 60.000                               |
| 101 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası         | 22.000                               | 66.000                               | 66.000                                 | 66.000                               |
| 151 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> arası         | 25.000                               | 75.000                               | 75.000                                 | 75.000                               |
| 250 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                    | 35.000                               | 105.000                              | 105.000                                | 105.000                              |
| <b>GAYRİ SAHİ MÜESSESELER</b>                         | <b>2025<br/>MÜDÜRLÜK<br/>TEKLİFİ</b> | <b>2026<br/>Müdürlük<br/>Teklifi</b> | <b>Komisyonca<br/>Kabul<br/>Edilen</b> | <b>Meclisce<br/>Kabul<br/>Edilen</b> |
| <b>Gıda Dışı Gayrisahil Müesseseler</b>               |                                      |                                      |                                        |                                      |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                       | 6.000                                | 12.000                               | 12.000                                 | 12.000                               |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası           | 9.000                                | 20.250                               | 20.250                                 | 20.250                               |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası          | 10.000                               | 25.000                               | 25.000                                 | 25.000                               |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                    | 15.000                               | 45.000                               | 45.000                                 | 45.000                               |
| <b>Go-Kart</b>                                        |                                      |                                      |                                        |                                      |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük                      | 7.000                                | 21.000                               | 21.000                                 | 21.000                               |
| 101 m <sup>2</sup> - 200 m <sup>2</sup> arası         | 15.000                               | 45.000                               | 45.000                                 | 45.000                               |
| 201 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> arası         | 25.000                               | 75.000                               | 75.000                                 | 75.000                               |
| 300 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                    | 35.000                               | 105.000                              | 105.000                                | 105.000                              |
| <b>Oto Servis İstasyonu (İçinde 0 km. Oto. Satış)</b> |                                      |                                      |                                        |                                      |
| 600 m <sup>2</sup> den küçük                          | <b>İlk Defa<br/>Uygulanacak</b>      | 125.000                              | 125.000                                | 125.000                              |
| 601 m <sup>2</sup> - 800 m <sup>2</sup> arası         | 110.000                              | 330.000                              | 330.000                                | 330.000                              |
| 801 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arası        | 150.000                              | 450.000                              | 450.000                                | 450.000                              |



|                                                     |         |         |         |         |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 1001 m <sup>2</sup> - 1500 m <sup>2</sup> arası     | 175.000 | 525.000 | 525.000 | 525.000 |
| 1500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                 | 225.000 | 675.000 | 675.000 | 675.000 |
| <b>Motorsiklet Servisi</b>                          |         |         |         |         |
| 100 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> arası       | 30.000  | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| 301 m <sup>2</sup> - 600 m <sup>2</sup> arası       | 40.000  | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| 601 m <sup>2</sup> - 1200 m <sup>2</sup> arası      | 50.000  | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| 1200 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                 | 70.000  | 210.000 | 210.000 | 210.000 |
| <b>Oto Show Room</b>                                |         |         |         |         |
| 600 m <sup>2</sup> - 800 m <sup>2</sup> arası       | 110.000 | 330.000 | 330.000 | 330.000 |
| 801 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arası      | 150.000 | 450.000 | 450.000 | 450.000 |
| 1001 m <sup>2</sup> - 1500 m <sup>2</sup> arası     | 175.000 | 525.000 | 525.000 | 525.000 |
| 1500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                 | 225.000 | 675.000 | 675.000 | 675.000 |
| <b>2. El Oto Satışı</b>                             |         |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> 'den küçük                       | 35.000  | 105.000 | 105.000 | 105.000 |
| 151 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> arası       | 45.000  | 135.000 | 135.000 | 135.000 |
| 301 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası       | 60.000  | 180.000 | 180.000 | 180.000 |
| 500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                  | 90.000  | 270.000 | 270.000 | 270.000 |
| <b>Oto Ekspertiz</b>                                |         |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> 'den küçük                       | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 151 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> arası       | 30.000  | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| 301 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası       | 35.000  | 105.000 | 105.000 | 105.000 |
| 500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük                  | 45.000  | 135.000 | 135.000 | 135.000 |
| <b>Gıda Ürünleri Gayrisihhi Müessesler (İMALAT)</b> |         |         |         |         |

|                                              |        |        |        |        |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 20.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| <b>Depolar</b>                               |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 10.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 15.000 | 33.750 | 33.750 | 33.750 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 20.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 30.000 | 90.000 | 90.000 | 90.000 |
| <b>Anahtaresi-Çilingir</b>                   |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Her Türlü Tamirat Yeri</b>                |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Sahhi Tesisat (Elek. Doğalgaz)</b>        |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |



|                                              |        |        |        |        |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Kuru Temizleme</b>                        |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 8.000  | 18.000 | 18.000 | 18.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Halı Yıkama</b>                           |        |        |        |        |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 10.000 | 22.500 | 22.500 | 22.500 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 12.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 17.000 | 51.000 | 51.000 | 51.000 |
| <b>Dijital Baskı (Matbaa)</b>                |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 5.000  | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 7.000  | 15.750 | 15.750 | 15.750 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 10.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 15.000 | 45.000 | 45.000 | 45.000 |
| <b>Oto Yıkama</b>                            |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 12.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 14.000 | 42.000 | 42.000 | 42.000 |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 16.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 30.000 | 90.000 | 90.000 | 90.000 |
| <b>Hayat İlaçlama</b>                        |        |        |        |        |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 6.000  | 12.000 | 12.000 | 12.000 |

|                                                |                  |                 |                   |               |
|------------------------------------------------|------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 151 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası   | 8.000            | 18.000          | 18.000            | 18.000        |
| 251 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası   | 10.000           | 25.000          | 25.000            | 25.000        |
| 350 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 15.000           | 45.000          | 45.000            | 45.000        |
| <b>Ev ve Süt Hayvanları Barınma Yeri</b>       |                  |                 |                   |               |
| 100 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 10.000           | 30.000          | 30.000            | 30.000        |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 15.000           | 45.000          | 45.000            | 45.000        |
| 151 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası   | 20.000           | 60.000          | 60.000            | 60.000        |
| 200 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 25.000           | 75.000          | 75.000            | 75.000        |
| <b>UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ</b> | <b>2025</b>      | <b>2026</b>     | <b>Komisyonca</b> | <b>Meclis</b> |
|                                                | <b>UYGULANAN</b> | <b>Müdürlük</b> | <b>Kabul</b>      | <b>Kabul</b>  |
|                                                |                  | <b>Teklif</b>   | <b>Edilen</b>     | <b>Edilen</b> |
| <b>Tiyatro</b>                                 |                  |                 |                   |               |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 10.000           | 20.000          | 20.000            | 20.000        |
| 151 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası   | 15.000           | 33.750          | 33.750            | 33.750        |
| 351 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası   | 20.000           | 50.000          | 50.000            | 50.000        |
| 500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 30.000           | 90.000          | 90.000            | 90.000        |
| <b>Gösteri Merkezi - Konser Salonu v.b.</b>    |                  |                 |                   |               |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük               | 20.000           | 60.000          | 60.000            | 60.000        |
| 151 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası   | 25.000           | 75.000          | 75.000            | 75.000        |
| 351 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası   | 30.000           | 90.000          | 90.000            | 90.000        |
| 500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 35.000           | 105.000         | 105.000           | 105.000       |
| <b>Sinema</b>                                  |                  |                 |                   |               |
| Bütün işyerleri                                | 45.000           | 135.000         | 135.000           | 135.000       |
|                                                |                  |                 |                   |               |



|                                              |        |         |         |         |
|----------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
|                                              |        |         |         |         |
|                                              |        |         |         |         |
| <b>Düğün Salonu</b>                          |        |         |         |         |
| 150 m <sup>2</sup> ve daha küçük             | 50.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| 151 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 55.000 | 165.000 | 165.000 | 165.000 |
| 351 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası | 65.000 | 195.000 | 195.000 | 195.000 |
| 500 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 75.000 | 225.000 | 225.000 | 225.000 |
| <b>İçkili Lokanta</b>                        |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 16.000 | 48.000  | 48.000  | 48.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 30.000 | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 35.000 | 105.000 | 105.000 | 105.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 50.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| <b>İçkili Kafeterya</b>                      |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 16.000 | 48.000  | 48.000  | 48.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 25.000 | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 30.000 | 90.000  | 90.000  | 90.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 40.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| <b>Birahane</b>                              |        |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 16.000 | 32.000  | 32.000  | 32.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 25.000 | 56.250  | 56.250  | 56.250  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 30.000 | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 40.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| <b>Diskotek</b>                              |        |         |         |         |

|                                              |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 45.000  | 135.000 | 135.000 | 135.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 70.000  | 210.000 | 210.000 | 210.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 75.000  | 225.000 | 225.000 | 225.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 100.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| <b>Bar</b>                                   |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 45.000  | 135.000 | 135.000 | 135.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 75.000  | 225.000 | 225.000 | 225.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 80.000  | 240.000 | 240.000 | 240.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 100.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| <b>Pavyon</b>                                |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 75.000  | 225.000 | 225.000 | 225.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 100.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 120.000 | 360.000 | 360.000 | 360.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 150.000 | 450.000 | 450.000 | 450.000 |
| <b>Gazino</b>                                |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 75.000  | 225.000 | 225.000 | 225.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 100.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 120.000 | 360.000 | 360.000 | 360.000 |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük           | 150.000 | 450.000 | 450.000 | 450.000 |
| <b>Taverna</b>                               |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 55.000  | 165.000 | 165.000 | 165.000 |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 75.000  | 225.000 | 225.000 | 225.000 |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 92.500  | 277.500 | 277.500 | 277.500 |



|                                                |         |           |           |           |
|------------------------------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 110.000 | 330.000   | 330.000   | 330.000   |
| <b>Oyun Salonu</b>                             |         |           |           |           |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000  | 20.000    | 20.000    | 20.000    |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 15.000  | 33.750    | 33.750    | 33.750    |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 20.000  | 50.000    | 50.000    | 50.000    |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 25.000  | 75.000    | 75.000    | 75.000    |
| <b>Otel</b>                                    |         |           |           |           |
| 1000 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 120.000 | 360.000   | 360.000   | 360.000   |
| 1001 m <sup>2</sup> -2000 m <sup>2</sup> arası | 250.000 | 750.000   | 750.000   | 750.000   |
| 2001 m <sup>2</sup> -3000 m <sup>2</sup> arası | 350.000 | 1.050.000 | 1.050.000 | 1.050.000 |
| 3000 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 400.000 | 1.200.000 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| <b>Misafirhane - Pansiyon- Hostel</b>          |         |           |           |           |
| 1000 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 80.000  | 240.000   | 240.000   | 240.000   |
| 1001 m <sup>2</sup> -2000 m <sup>2</sup> arası | 120.000 | 360.000   | 360.000   | 360.000   |
| 2001 m <sup>2</sup> -3000 m <sup>2</sup> arası | 180.000 | 540.000   | 540.000   | 540.000   |
| 3000 m <sup>2</sup> 'den daha büyük            | 200.000 | 600.000   | 600.000   | 600.000   |
| <b>Kahvehane</b>                               |         |           |           |           |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000  | 30.000    | 30.000    | 30.000    |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası    | 13.000  | 39.000    | 39.000    | 39.000    |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası   | 16.000  | 48.000    | 48.000    | 48.000    |
| 150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük             | 23.000  | 69.000    | 69.000    | 69.000    |
| <b>İnternet Salonu</b>                         |         |           |           |           |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük                | 10.000  | 20.000    | 20.000    | 20.000    |

|                                              |         |         |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 13.000  | 29.250  | 29.250  | 29.250  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 17.000  | 42.500  | 42.500  | 42.500  |
| 150 m <sup>2</sup> den daha büyük            | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| <b>Ganyun Bayii</b>                          |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 10.000  | 20.000  | 20.000  | 20.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 13.000  | 29.250  | 29.250  | 29.250  |
| 101 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası | 17.000  | 42.500  | 42.500  | 42.500  |
| 150 m <sup>2</sup> den daha büyük            | 25.000  | 75.000  | 75.000  | 75.000  |
| <b>Çay Bahçesi</b>                           |         |         |         |         |
| 50 m <sup>2</sup> ve daha küçük              | 12.000  | 24.000  | 24.000  | 24.000  |
| 51 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası  | 15.000  | 33.750  | 33.750  | 33.750  |
| 201 m <sup>2</sup> -350 m <sup>2</sup> arası | 17.000  | 42.500  | 42.500  | 42.500  |
| 350 m <sup>2</sup> den daha büyük            | 20.000  | 60.000  | 60.000  | 60.000  |
| <b>Lunapark - Sirk - Camping</b>             |         |         |         |         |
| Bütün işyerleri                              | 140.000 | 420.000 | 420.000 | 420.000 |
| ---                                          |         |         |         |         |
| ---                                          |         |         |         |         |
| ---                                          |         |         |         |         |
| <b>Yüzme Havuzu</b>                          |         |         |         |         |
| Bütün işyerleri                              | 100.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| ---                                          |         |         |         |         |
| ---                                          |         |         |         |         |
| ---                                          |         |         |         |         |



|                                                          |                       |                              |                                |                              |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| <b>Airsoft Oyun Yeri</b>                                 |                       |                              |                                |                              |
| 100 m² ve daha küçük                                     | 15.000                | 30.000                       | 30.000                         | 30.000                       |
| 101 m² - 150 m² arası                                    | 20.000                | 45.000                       | 45.000                         | 45.000                       |
| 151 m² - 250 m² arası                                    | 25.000                | 62.500                       | 62.500                         | 62.500                       |
| 250 m² den daha büyük                                    | 30.000                | 90.000                       | 90.000                         | 90.000                       |
| <b>DİĞER ÜCRETLER</b>                                    | <b>2025 UYGULANAN</b> | <b>2026 Müdürlük Teklifi</b> | <b>Komisyoncu Kabul Edilen</b> | <b>Meclisçe Kabul Edilen</b> |
| <b>Diğer Rapor, Harç, Belge</b>                          |                       |                              |                                |                              |
| Ruhsat m² Ücreti                                         | 1                     | 1                            | 1                              | 1                            |
| Nargile Sunum ve Mesafe Rapor Ücreti                     | 10.000                | 30.000                       | 30.000                         | 30.000                       |
| 24 Saat Açık Kalma Ücretleri                             | 75.000                | 225.000                      | 225.000                        | 225.000                      |
| Araç Ücreti                                              | 2.000                 | 4.000                        | 4.000                          | 4.000                        |
| KOSGEB Belgesi Olanlar İçin (Normal Harç Ücretinin %5'i) | 75%                   | 75%                          | 75%                            | 75%                          |
| <b>Yenileme ve İntibak</b>                               |                       |                              |                                |                              |
| Y. Mahalle Bld. Gelen Rahat Yenileme Ücreti              | 10.000                | 25.000                       | 25.000                         | 25.000                       |
| Unvan Değişikliği (Normal Harç Ücretinin %5'i)           | 50%                   | 50%                          | 50%                            | 50%                          |
| Kavip/Yenileme Ücreti (Normal Harç Ücretinin %5'i)       | 50%                   | 50%                          | 50%                            | 50%                          |
| İntibak (Normal Harç Ücretinin %5'i)                     | 50%                   | 50%                          | 50%                            | 50%                          |
| <b>Mesul Müdür Belgesi</b>                               |                       |                              |                                |                              |
| Güzelik Salonları İçin Mesul Müdür Belgesi               | 15.000                | 45.000                       | 45.000                         | 45.000                       |
| İçkili Yerler İçin Mesul Müdür Belgesi                   | 20.000                | 60.000                       | 60.000                         | 60.000                       |

**AÇIKLAMALAR:** Bu listede faaliyeti konuları yer almayan işletmeler için emsal ücret tahakkuk eder. Ücretlere KDV dahildir.

**Veli Şahin**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATES**  
Katip

**KONU** : 2026 Yılı Ücret Tarife Teklifleri.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 518 sayılı ara kararı; 2026 yılı ücret tarife teklifleri hakkında İşletme Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1510724 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

İşletme Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1510724 sayılı Başkanlık Oluru yazısı:

İşletme Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren spor merkezleri, otoparklar, kafeteryalar, bitki satış noktası ile Abidinpaşa Köşkü Milli Mücadele Müzesinin 2026 yılı ücret tarifeleri teklif çizelgeleri yazımız ekinde sunulmuştur.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (f) bendine istinaden Belediye Meclisinde bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larımıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : İşletme Müdürlüğü'nün; 2026 yılı ücret tarifesi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; İşletme Müdürlüğü'nün; 2026 yılı ücret tarifesi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

**İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ ERDAL İNÖNÜ KAPALI YÜZME HAVUZU İLE MUSTAFA KEMAL ATATÜRK SPOR MERKEZİ**  
**01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| ÜYELİK TİPİ                         | ÜCRET<br>TARİFESİ<br>2025 | TEKLİF<br>EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL<br>EDİLEN | MECLİSCE<br>KABUL<br>EDİLEN |
|-------------------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| AYLIK ÜYELİK (HAVUZ VEYA FITNESS)   | 1.800,00 ₺                | 2.700,00 ₺       | 2.700,00 ₺                    | 2.700,00 ₺                  |
| AYLIK ÜYELİK (HAVUZ + FITNESS)      | 2.500,00 ₺                | 3.750,00 ₺       | 3.750,00 ₺                    | 3.750,00 ₺                  |
| 3 AYLIK ÜYELİK (HAVUZ VEYA FITNESS) | 4.500,00 ₺                | 6.750,00 ₺       | 6.750,00 ₺                    | 6.750,00 ₺                  |
| 3 AYLIK ÜYELİK (HAVUZ + FITNESS)    | 6.000,00 ₺                | 9.000,00 ₺       | 9.000,00 ₺                    | 9.000,00 ₺                  |
| 6 AYLIK ÜYELİK (HAVUZ VEYA FITNESS) | 8.000,00 ₺                | 12.000,00 ₺      | 12.000,00 ₺                   | 12.000,00 ₺                 |



|                                               |             |             |             |             |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 6 AYLIK ÜYELİK (HAVUZ + FITNESS)              | 10.000,00 ₺ | 15.000,00 ₺ | 15.000,00 ₺ | 15.000,00 ₺ |
| YILLIK ÜYELİK (HAVUZ VEYA FITNESS)            | 15.000,00 ₺ | 22.500,00 ₺ | 22.500,00 ₺ | 22.500,00 ₺ |
| YILLIK ÜYELİK (HAVUZ + FITNESS)               | 18.000,00 ₺ | 27.000,00 ₺ | 27.000,00 ₺ | 27.000,00 ₺ |
| YUZME KURSU ÇOCUK (5-17 YAŞ) 16 SAAT          | 5.000,00 ₺  | 7.000,00 ₺  | 6.000,00 ₺  | 6.000,00 ₺  |
| YUZME KURSU YETİŞKİN (18 YAŞ VE ÜSTÜ) 16 SAAT | 7.500,00 ₺  | 10.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ |
| ÇOCUK GİMNASTİK KURSU GRUP (8 SAAT)           | 2.500,00 ₺  | 3.000,00 ₺  | 3.000,00 ₺  | 3.000,00 ₺  |
| REFORMER BİREYSEL 8 SAAT                      | 7.500,00 ₺  | 10.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ |
| REFORMER GRUP 8 SAAT (KİŞİ BAŞI)              | 5.000,00 ₺  | 7.500,00 ₺  | 7.500,00 ₺  | 7.500,00 ₺  |

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ  
DOĞAN TASDELEN ÇAĞDAŞ SANATLAR MERKEZİ  
OTOPARKI 01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ

| TARİFELER                   | ÜCRET TARİFESİ<br>2025 | TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL EDİLEN | MESLİSCE<br>KABUL<br>EDİLEN |
|-----------------------------|------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| ARAÇLAR İÇİN 0-1 SAATLİK    | 90,00 ₺                | 135,00 ₺      | 135,00 ₺                   | 135,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 1-3 SAATLİK    | 120,00 ₺               | 180,00 ₺      | 180,00 ₺                   | 180,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 3-5 SAATLİK    | 160,00 ₺               | 240,00 ₺      | 240,00 ₺                   | 240,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 5-7 SAATLİK    | 200,00 ₺               | 300,00 ₺      | 300,00 ₺                   | 300,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 7-9 SAATLİK    | 250,00 ₺               | 375,00 ₺      | 375,00 ₺                   | 375,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 9-12 SAATLİK   | 280,00 ₺               | 420,00 ₺      | 420,00 ₺                   | 420,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 12-18 SAATLİK  | 300,00 ₺               | 450,00 ₺      | 450,00 ₺                   | 450,00 ₺                    |
| ARAÇLAR İÇİN 18-24 SAATLİK  | 350,00 ₺               | 525,00 ₺      | 525,00 ₺                   | 525,00 ₺                    |
| MOTOSİKLET İÇİN 0-1 SAATLİK | 70,00 ₺                | 105,00 ₺      | 105,00 ₺                   | 105,00 ₺                    |
| MOTOSİKLET İÇİN 1-3 SAATLİK | 85,00 ₺                | 127,50 ₺      | 127,50 ₺                   | 127,50 ₺                    |
| MOTOSİKLET İÇİN 3-5 SAATLİK | 100,00 ₺               | 150,00 ₺      | 150,00 ₺                   | 150,00 ₺                    |

|                               |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| MOTOSİKLET İÇİN 5-7 SAATLİK   | 120,00 ₺ | 180,00 ₺ | 180,00 ₺ | 180,00 ₺ |
| MOTOSİKLET İÇİN 7-9 SAATLİK   | 140,00 ₺ | 210,00 ₺ | 210,00 ₺ | 210,00 ₺ |
| MOTOSİKLET İÇİN 9-12 SAATLİK  | 160,00 ₺ | 240,00 ₺ | 240,00 ₺ | 240,00 ₺ |
| MOTOSİKLET İÇİN 12-18 SAATLİK | 180,00 ₺ | 270,00 ₺ | 270,00 ₺ | 270,00 ₺ |
| MOTOSİKLET İÇİN 18-24 SAATLİK | 200,00 ₺ | 300,00 ₺ | 300,00 ₺ | 300,00 ₺ |

**İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ AYRANCI OTOPARKI**  
**01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| TARİFELER                        | ÜCRET TARİFESİ<br>2025 | TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL EDİLEN | MESLİSCE KABUL<br>EDİLEN |
|----------------------------------|------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| ARAÇLAR İÇİN 0-1 SAATLİK         | 50,00 ₺                | 75,00 ₺       | 75,00 ₺                    | 75,00 ₺                  |
| ARAÇLAR İÇİN 1-3 SAATLİK         | 80,00 ₺                | 120,00 ₺      | 120,00 ₺                   | 120,00 ₺                 |
| ARAÇLAR İÇİN 3-5 SAATLİK         | 120,00 ₺               | 180,00 ₺      | 180,00 ₺                   | 180,00 ₺                 |
| ARAÇLAR İÇİN 5-7 SAATLİK         | 150,00 ₺               | 225,00 ₺      | 225,00 ₺                   | 225,00 ₺                 |
| ARAÇLAR İÇİN 7-9 SAATLİK         | 180,00 ₺               | 270,00 ₺      | 270,00 ₺                   | 270,00 ₺                 |
| ARAÇLAR İÇİN 9-12 SAATLİK        | 200,00 ₺               | 300,00 ₺      | 300,00 ₺                   | 300,00 ₺                 |
| ARAÇLAR İÇİN 12-18 SAATLİK       | 230,00 ₺               | 345,00 ₺      | 345,00 ₺                   | 345,00 ₺                 |
| ARAÇLAR İÇİN 18-24 SAATLİK       | 250,00 ₺               | 375,00 ₺      | 375,00 ₺                   | 375,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 0-1<br>SAATLİK   | 40,00 ₺                | 60,00 ₺       | 60,00 ₺                    | 60,00 ₺                  |
| MOTOSİKLET İÇİN 1-3 SAATLİK      | 70,00 ₺                | 105,00 ₺      | 105,00 ₺                   | 105,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 3-5 SAATLİK      | 100,00 ₺               | 150,00 ₺      | 150,00 ₺                   | 150,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 5-7 SAATLİK      | 120,00 ₺               | 180,00 ₺      | 180,00 ₺                   | 180,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 7-9 SAATLİK      | 140,00 ₺               | 210,00 ₺      | 210,00 ₺                   | 210,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 9-12<br>SAATLİK  | 160,00 ₺               | 240,00 ₺      | 240,00 ₺                   | 240,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 12-18<br>SAATLİK | 180,00 ₺               | 270,00 ₺      | 270,00 ₺                   | 270,00 ₺                 |
| MOTOSİKLET İÇİN 18-24<br>SAATLİK | 200,00 ₺               | 300,00 ₺      | 300,00 ₺                   | 300,00 ₺                 |



**İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ KAFETERIALARDA SATIŞA SUNULACAK YİYECEK VE İÇECEKLERE AİT 01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| S.NO | TARİFELER                            | ÜCRET TARİFESİ<br>2025 | TEKLİF<br>EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL<br>EDİLEN | MESLİSCİ<br>KABUL<br>EDİLEN |
|------|--------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1    | SU 0,5 LT                            | 10,00 ₺                | 15,00 ₺          | 15,00 ₺                       | 15,00 ₺                     |
| 2    | SU 1,5 LT                            | 20,00 ₺                | 30,00 ₺          | 30,00 ₺                       | 30,00 ₺                     |
| 3    | MADEN SUYU 200 ML                    | 20,00 ₺                | 30,00 ₺          | 30,00 ₺                       | 30,00 ₺                     |
| 4    | MADEN SUYU MEYVELİ 200 ML            | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 5    | GAZLI İÇECEK KOLALI 250 ML           | 40,00 ₺                | 60,00 ₺          | 60,00 ₺                       | 60,00 ₺                     |
| 6    | GAZLI İÇECEK PORTAKAL AROMALI 250 ML | 40,00 ₺                | 60,00 ₺          | 60,00 ₺                       | 60,00 ₺                     |
| 7    | GAZLI İÇECEK GAZOZ 250 ML            | 40,00 ₺                | 60,00 ₺          | 60,00 ₺                       | 60,00 ₺                     |
| 8    | KAHVE 3 U 1 ARADA                    | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 9    | KAHVE 2 S 1 ARADA                    | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 10   | KAHVE SADE 2 GR'LIK                  | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 11   | TÜRK KAHVESİ TEK İÇİMLİK             | 30,00 ₺                | 45,00 ₺          | 45,00 ₺                       | 45,00 ₺                     |
| 12   | SICAK ÇİKOLATA TEK İÇİMLİK           | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 13   | SOĞUK ÇAY 250 ML                     | 40,00 ₺                | 60,00 ₺          | 60,00 ₺                       | 60,00 ₺                     |
| 14   | DEMLEME ÇAY                          | 10,00 ₺                | 15,00 ₺          | 15,00 ₺                       | 15,00 ₺                     |
| 15   | BİTKİ ÇAYI                           | 20,00 ₺                | 30,00 ₺          | 30,00 ₺                       | 30,00 ₺                     |
| 16   | ETİ CANGA MİNİ 45 GR                 | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 17   | ETİ BURÇAK 131 GR                    | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 18   | ETİ HOŞBEŞ FINDIKLI 40 GR            | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 19   | ETİ HOŞBEŞ KAKAOLU 40 GR             | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 20   | ETİ POP KEK KAKAOLU                  | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 21   | ETİ POP KEK LIMONLU                  | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 22   | ETİ BENİMO 80 GR                     | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 23   | ETİ TUTKU 100 GR                     | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 24   | ETİ KOMBO 56 GR                      | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |
| 25   | ETİ BROWNİ CLASSİC 40 GR             | 15,00 ₺                | 22,50 ₺          | 22,50 ₺                       | 22,50 ₺                     |
| 26   | ETİ CRAX ÇİK. KRK 40 GR              | 10,00 ₺                | 15,00 ₺          | 15,00 ₺                       | 15,00 ₺                     |
| 27   | ETİ CİN 114GR                        | 20,00 ₺                | 30,00 ₺          | 30,00 ₺                       | 30,00 ₺                     |
| 28   | ETİ BROWNİ INTENSE 50GR              | 20,00 ₺                | 30,00 ₺          | 30,00 ₺                       | 30,00 ₺                     |
| 29   | ETİ NERO KAKAOLU KREMALİ 110GR       | 25,00 ₺                | 37,50 ₺          | 37,50 ₺                       | 37,50 ₺                     |

|     |                                    |         |         |         |         |
|-----|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 30. | ETİ BROWNİ GOLD KAKAO'Lİ / 45GR    | 15,00 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ |
| 31. | ETİ GONG 40 GR                     | 15,00 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ |
| 32. | ETİ SUSAMLI ÇUBUK KRAKER           | 15,00 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ |
| 33. | ETİ BURÇAK 91GR                    | 20,00 ₺ | 30,00 ₺ | 30,00 ₺ | 30,00 ₺ |
| 34. | ETİ PIZZA FİŞEK PEYNİRLİ 63GR      | 15,00 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ | 22,50 ₺ |
| 35. | ETİ BALIK KRAKER 40GR              | 10,00 ₺ | 15,00 ₺ | 15,00 ₺ | 15,00 ₺ |
| 36. | ETİ PIZZA KRAKER 38GR              | 10,00 ₺ | 15,00 ₺ | 15,00 ₺ | 15,00 ₺ |
| 37. | ETİ LİFALİF 35GR                   | 25,00 ₺ | 37,50 ₺ | 37,50 ₺ | 37,50 ₺ |
| 38. | ETİ KARAM GURME GOFRET 50 GR       | 30,00 ₺ | 45,00 ₺ | 45,00 ₺ | 45,00 ₺ |
| 39. | ETİ HOŞBEŞ GOFRET GOLD BEYAZ 29 GR | 17,00 ₺ | 25,50 ₺ | 25,50 ₺ | 25,50 ₺ |
| 40. | ETİ HOŞBEŞ ÇİKOLATALI GOFRET 34 GR | 17,00 ₺ | 25,50 ₺ | 25,50 ₺ | 25,50 ₺ |

**İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ KAFETERİYALARINDA SATIŞA SUNULACAK SPOR MALZEMELERİNE 01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASINA AİT ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| S.NO | TARİFELER                  | ÜCRET TARİFESİ<br>2025 | TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL<br>EDİLEN | MESLİSCE<br>KABUL<br>EDİLEN |
|------|----------------------------|------------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1    | BONE                       | 150,00 ₺               | 200,00 ₺      | 200,00 ₺                      | 200,00 ₺                    |
| 2    | KULAK TIKACI               | 120,00 ₺               | 150,00 ₺      | 150,00 ₺                      | 150,00 ₺                    |
| 3    | YÜZÜCÜ GÖZLÜĞÜ<br>YETİŞKİN | 275,00 ₺               | 400,00 ₺      | 400,00 ₺                      | 400,00 ₺                    |
| 4    | YÜZÜCÜ GÖZLÜĞÜ<br>ÇOCUK    | 225,00 ₺               | 300,00 ₺      | 300,00 ₺                      | 300,00 ₺                    |

**İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ BİTKİ SATIŞ OFİSLERİNDE SATIŞA SUNULACAK BİTKİLERE AİT 01.01.2026-31.12.2026 ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| S.NO | TARİFELER       | 2025 YILI ÜCRET<br>TARİFESİ | TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL<br>EDİLEN | MESLİSCE<br>KABUL<br>EDİLEN |
|------|-----------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1    | 10 LİTRE TOPRAK | 35,00 ₺                     | 35,00 ₺       | 35,00 ₺                       | 35,00 ₺                     |



|    |                                |            |            |            |            |
|----|--------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| 2  | 5 LİTRE TOPRAK                 | 20,00 ₺    | 20,00 ₺    | 20,00 ₺    | 20,00 ₺    |
| 3  | AÇELYA 14Q                     | 420,00 ₺   | 630,00 ₺   | 630,00 ₺   | 630,00 ₺   |
| 4  | AFRIKA MENEKŞESİ İTHAL         | 200,00 ₺   | 300,00 ₺   | 300,00 ₺   | 300,00 ₺   |
| 5  | AFRIKA MENEKŞESİ YERLİ         | 120,00 ₺   | 180,00 ₺   | 180,00 ₺   | 180,00 ₺   |
| 6  | ANTHURUM 14Q                   | 620,00 ₺   | 930,00 ₺   | 930,00 ₺   | 930,00 ₺   |
| 7  | ATATÜRK ÇİÇEĞİ                 | 400,00 ₺   | 600,00 ₺   | 600,00 ₺   | 600,00 ₺   |
| 8  | BEGONYA REX İTHAL              | 350,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   |
| 9  | BEGONYA YERLİ                  | 240,00 ₺   | 360,00 ₺   | 360,00 ₺   | 360,00 ₺   |
| 10 | BODRUM PAPATYASI               | 150,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   |
| 11 | BONZAI MINI YERLİ 20/30        | 500,00 ₺   | 750,00 ₺   | 750,00 ₺   | 750,00 ₺   |
| 12 | CACTÜS ÇİÇEKSİZ YERLİ          | 40,00 ₺    | 60,00 ₺    | 60,00 ₺    | 60,00 ₺    |
| 13 | CAMPANULA                      | 150,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   |
| 14 | CRASSULA MIX 5,5 YERLİ         | 40,00 ₺    | 60,00 ₺    | 60,00 ₺    | 60,00 ₺    |
| 15 | DEVE TABANI İTHAL ORTA BOY 17Q | 1.000,00 ₺ | 1.500,00 ₺ | 1.500,00 ₺ | 1.500,00 ₺ |
| 16 | DİKENLER TACI YERLİ            | 150,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   |
| 17 | DRACENA MASSENGENA 2'Lİ        | 1.200,00 ₺ | 1.800,00 ₺ | 1.800,00 ₺ | 1.800,00 ₺ |
| 18 | DRACENA MASSENGENA 3'LÜ        | 1.300,00 ₺ | 1.950,00 ₺ | 1.950,00 ₺ | 1.950,00 ₺ |
| 19 | FICUS BENJAMİN 120CM           | 420,00 ₺   | 630,00 ₺   | 630,00 ₺   | 630,00 ₺   |
| 20 | FUJER AŞK MERDİVENİ            | 350,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   |
| 21 | GARDENYA                       | 400,00 ₺   | 600,00 ₺   | 600,00 ₺   | 600,00 ₺   |
| 22 | GUZMANİA 13Q                   | 660,00 ₺   | 990,00 ₺   | 990,00 ₺   | 990,00 ₺   |
| 23 | KALANCHOE MINI                 | 60,00 ₺    | 90,00 ₺    | 90,00 ₺    | 90,00 ₺    |
| 24 | KALANCHOE QUEEN (YERLİ)        | 120,00 ₺   | 180,00 ₺   | 180,00 ₺   | 180,00 ₺   |
| 25 | KAUÇUK ÇİFTLİ                  | 440,00 ₺   | 660,00 ₺   | 660,00 ₺   | 660,00 ₺   |
| 26 | KESME KISA VAZO DESENLİ        | 220,00 ₺   | 330,00 ₺   | 330,00 ₺   | 330,00 ₺   |
| 27 | KESME UZUN VAZO DESENLİ        | 230,00 ₺   | 345,00 ₺   | 345,00 ₺   | 345,00 ₺   |
| 28 | KRATON 19Q                     | 350,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   |
| 29 | KURDALE ÇİÇEĞİ ASKILI          | 350,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   |
| 30 | KÜPELİ SARKICI                 | 400,00 ₺   | 600,00 ₺   | 600,00 ₺   | 600,00 ₺   |
| 31 | MACAR GÜLDÜ İTHAL              | 1.050,00 ₺ | 1.575,00 ₺ | 1.575,00 ₺ | 1.575,00 ₺ |
| 32 | MANOLYA SAKSISI BOY:1          | 1.650,00 ₺ | 2.475,00 ₺ | 2.475,00 ₺ | 2.475,00 ₺ |
| 33 | MANOLYA SAKSISI BOY:2          | 2.500,00 ₺ | 3.750,00 ₺ | 3.750,00 ₺ | 3.750,00 ₺ |
| 34 | MANOLYA SAKSISI BOY:3          | 3.400,00 ₺ | 5.100,00 ₺ | 5.100,00 ₺ | 5.100,00 ₺ |
| 35 | MARGINATA 2'Lİ                 | 780,00 ₺   | 1.170,00 ₺ | 1.170,00 ₺ | 1.170,00 ₺ |
| 36 | MARGINATA 3'LÜ                 | 1.000,00 ₺ | 1.500,00 ₺ | 1.500,00 ₺ | 1.500,00 ₺ |
| 37 | MINYATÜR GÜL YERLİ             | 140,00 ₺   | 210,00 ₺   | 210,00 ₺   | 210,00 ₺   |
| 38 | ORKİDE SAKSISI                 | 250,00 ₺   | 375,00 ₺   | 375,00 ₺   | 375,00 ₺   |
| 39 | SERAMİK ÇİÇEK SAKSISI          | 170,00 ₺   | 255,00 ₺   | 255,00 ₺   | 255,00 ₺   |
| 40 | ORTANCA YERLİ                  | 520,00 ₺   | 780,00 ₺   | 780,00 ₺   | 780,00 ₺   |
| 41 | PAPATYA 15Q                    | 150,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   |
| 42 | PARA ÇİÇEĞİ 10,5Q              | 520,00 ₺   | 780,00 ₺   | 780,00 ₺   | 780,00 ₺   |
| 43 | PATÜS SARKICI                  | 340,00 ₺   | 510,00 ₺   | 510,00 ₺   | 510,00 ₺   |
| 44 | PETUNYA SARKICI                | 350,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   | 525,00 ₺   |

|    |                               |            |            |            |            |
|----|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| 45 | PHALFNOPSIS ORKİDE 2'Lİ İTHAL | 750,00 ₺   | 1.400,00 ₺ | 1.400,00 ₺ | 1.400,00 ₺ |
| 46 | POTUS SÖPALI 60CM             | 620,00 ₺   | 930,00 ₺   | 930,00 ₺   | 930,00 ₺   |
| 47 | SARDUNYA                      | 150,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   | 225,00 ₺   |
| 48 | SCHIEFLERA 2'Lİ               | 450,00 ₺   | 675,00 ₺   | 675,00 ₺   | 675,00 ₺   |
| 49 | SIKLAMEN                      | 200,00 ₺   | 350,00 ₺   | 350,00 ₺   | 350,00 ₺   |
| 50 | SINERİLYA                     | 220,00 ₺   | 330,00 ₺   | 330,00 ₺   | 330,00 ₺   |
| 51 | SPATILYUM 17Q                 | 320,00 ₺   | 480,00 ₺   | 480,00 ₺   | 480,00 ₺   |
| 52 | SÜMBÜL TEKLİ                  | 70,00 ₺    | 105,00 ₺   | 105,00 ₺   | 105,00 ₺   |
| 53 | TERARYTUM                     | 1.000,00 ₺ | 1.500,00 ₺ | 1.500,00 ₺ | 1.500,00 ₺ |
| 54 | YILDIZ ÇİÇEĞİ 15Q             | 200,00 ₺   | 300,00 ₺   | 300,00 ₺   | 300,00 ₺   |
| 55 | YUKA 2'Lİ UZUN                | 1.200,00 ₺ | 1.800,00 ₺ | 1.800,00 ₺ | 1.800,00 ₺ |
| 56 | YUKA 3'LÜ                     | 1.400,00 ₺ | 2.100,00 ₺ | 2.100,00 ₺ | 2.100,00 ₺ |
| 57 | ZAMMİA 60/70                  | 1.400,00 ₺ | 2.100,00 ₺ | 2.100,00 ₺ | 2.100,00 ₺ |

**İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ ABİDİNPAŞA KÖSKÜ**  
**MİLLİ MÜCADELE MÜZESİ**  
**01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| TARİFELER                                                                    | ÜCRET<br>TARİFESİ<br>2025 | TEKLİF<br>EDİLEN | KOMİSYONCA<br>KABUL<br>EDİLEN | MESLİSCİ<br>KABUL<br>EDİLEN |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| MÜZE GİRİŞ ÜCRETİ ÖĞRETMEN/ÖĞRENCİ BİLETİ                                    | 50,00 ₺                   | 75,00 ₺          | 0,00 ₺                        | 0,00 ₺                      |
| MÜZE GİRİŞ ÜCRETİ DİĞER BİLETLER                                             | 100,00 ₺                  | 150,00 ₺         | 0,00 ₺                        | 0,00 ₺                      |
| ATATÜRK VEYA MİLLİ MÜCADELE KAHRAMANLARIYLA<br>HATİRA FOTOĞRAFI BASKI ÜCRETİ | 50,00 ₺                   | 75,00 ₺          | 0,00 ₺                        | 0,00 ₺                      |

**Veli Şahin**  
**Meclis 1. Başkan Vekili**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**



**KONU** : 2026 Tarife Güncelleme.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 519 sayılı ara kararı; 2026 tarife güncelleme hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E.1510763 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E.1510763 sayılı Başkanlık Oluru;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun "Harç Tarifeleri" başlıklı 52-56. maddelerinde yer alan "İşgaliye harcı aşağıda gösterilen hadler içinde düzenlenecek tarifeye göre alınır." hükmü gereğince, işgaliye harcına ilişkin tarifelerin güncellenmesi gerekmektedir. Aynı Kanunun Emlance Vergisine ilişkin 17-21. maddelerinde belirtilmiş olan vergi miktarları ile Kanunun 12-16. maddeleri gereğince İlan Reklam Vergisi mükelleflerinden tahsil edilmesi gereken vergi tutarları da, Kanunun 96/B maddesi uyarınca alınmakta olup, İlan Reklam Vergisine ilişkin taban ve tavan tutarları 97. madde doğrultusunda belirlenmektedir.

Belediyemize; ilgili mevzuatla tanınan yetkiler kapsamında uygulanacak ücret tarifesi'nin güncellenmesi zorunlu hâle gelmiştir. Bu kapsamda 01.01.2026 – 31.12.2026 döneminde geçerli olmak üzere tarifelerin revize edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle Müdürlüğümüzce hazırlanan 2026 Yılı Ücret Tarifesi Taslağı, 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmak amacıyla Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu bilgilerinize arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün; 2026 tarife güncelleme ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün; 2026 yılı ücret tarifesi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

| MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ |                        |                      |                     |                         |                         |                       |
|--------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Sıra No                  | YAPILAN HİZMETİN TÜRÜ  |                      | 2025 YILI UYGULANAN | 2026 YILI TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA KABUL EDİLEN | MECLİSCE KABUL EDİLEN |
| 1                        | İLAN ve REKLAM Vergisi | a)İşliki Sokak Üzeri | ₺100,00             | ₺100,00                 | ₺100,00                 | ₺100,00               |

|   |                        |                                                                      |                                                                                   |         |         |         |         |
|---|------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|   |                        |                                                                      | b)İşsiz Sokak Üzeri                                                               | ₺80,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | c)İşsiz Totem                                                                     | ₺100,00 | ₺150,00 | ₺150,00 | ₺150,00 |
|   |                        |                                                                      | d)İşli Totem                                                                      | ₺150,00 | ₺150,00 | ₺150,00 | ₺150,00 |
|   |                        |                                                                      | e)İşsiz Çatı                                                                      | ₺100,00 | ₺150,00 | ₺150,00 | ₺150,00 |
|   |                        |                                                                      | g)İşli Çatı                                                                       | ₺150,00 | ₺150,00 | ₺150,00 | ₺150,00 |
|   |                        |                                                                      | h)İşiz Afis ve Benzerleri                                                         | ₺10,00  | ₺10,00  | ₺10,00  | ₺10,00  |
|   |                        |                                                                      | i)Broşür, Katalog, duvar ve cep takvimleri, bülbül                                | ₺0,25   | ₺0,25   | ₺0,25   | ₺0,25   |
|   |                        |                                                                      | j)Mahiyeti ne olursa olsun yapılmış ve çeşitli afişler ve benzerlerinden beher m' | ₺0,50   | ₺0,50   | ₺0,50   | ₺0,50   |
|   |                        |                                                                      | k)Levha Ücreti                                                                    | ₺10,00  | ₺15,00  | ₺15,00  | ₺15,00  |
| 2 | <b>EĞLENCE VERGİSİ</b> | OYUN VE BİLARDU SALONLARI, MASA FUTBOLU VE BENZERİ GİBİ YERLERDEN... | a)1 adet oyun alanına kadar olanlardan                                            | ₺30,00  | ₺45,00  | ₺45,00  | ₺45,00  |
|   |                        |                                                                      | b)3 ten fazla her bir alan için olanlardan                                        | ₺2,00   | ₺3,00   | ₺3,00   | ₺3,00   |
|   |                        |                                                                      | c)Bowling Salonları                                                               | ₺40,00  | ₺60,00  | ₺60,00  | ₺60,00  |
|   | <b>EĞLENCE VERGİSİ</b> | GAZİNO, PAVYON, GECE KULÜBÜ VE BENZERİ GİBİ YERLERDEN                | a)Turistik işletmeler                                                             | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | b)1.inci sınıf işletmeler                                                         | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | c)2.inci sınıf işletmeler                                                         | ₺85,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | d)3.üçü sınıf işletmeler                                                          | ₺80,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | e)Sınıf belli olmayan işletmeler                                                  | ₺90,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        | BAR, TAVERNA, DISKOTEK, DAN S, KABARE VE BENZERİ GİBİ YERLERDEN      | a)Turistik işletmeler                                                             | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | b)1.inci sınıf işletmeler                                                         | ₺85,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | c)2.inci sınıf işletmeler                                                         | ₺80,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |                        |                                                                      | d)3.üçü sınıf işletmeler                                                          | ₺75,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |



|   |               |                                                                                                                       |                                                                       |         |         |         |         |
|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 3 |               | CANLI MÜZİK YAYINI VE MÜZİK EŞLİĞİNDE EĞLENCE YAPAN LOKALLER, RESTORANLAR, LOKANTALAR VE BENZERİ GİBİ YERLERDEN       | e) Sınıfı belli olmayan işletmeler                                    | ₺85,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | a) Turistik işletmeler                                                | ₺85,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | b) 1. inci sınıf işletmeler                                           | ₺80,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | c) 2. inci sınıf işletmeler                                           | ₺75,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | d) 3. üçü sınıf işletmeler                                            | ₺70,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | e) Sınıfı belli olmayan işletmeler                                    | ₺80,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               | OTELLERDEN                                                                                                            | a) Turistik belgeli, 5 yıldızlı 1. sınıf otellerin her bir salonundan | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | b) Bunların dışında kalan diğer otellerin her bir salonundan          | ₺85,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               | YÜZME HAVUZLARI                                                                                                       | a) Aqua park, 5 yıldızlı ve lüks otel havuzları ile benzeri yerlerden | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | b) Diğer havuzlar ve benzerlerinden                                   | ₺75,00  | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   |               |                                                                                                                       | c) Defile, gov ve benzeri etkinliklerden                              | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 | ₺100,00 |
|   | İSGALİYE HARC | İSGALİYE HARC                                                                                                         | a) Sokak                                                              | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   |
|   |               |                                                                                                                       | b) Caddeler                                                           | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   |
|   |               |                                                                                                                       | c) Bulvar                                                             | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   |
|   |               | PAZAR VE PANAYIR KURULAN YERLERİN MEYDAN YERLERİNİN ve MEZAT YERLERİNİN HER TÜRLÜ HAYVAN SATICILARI TARAFINDAN İŞGALİ | a) Satış yapılan küçükbaş hayvan başına günlük                        | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   |
|   |               |                                                                                                                       | b) Satış yapılan büyükbaş hayvan başına günlük                        | ₺5,00   | ₺5,00   | ₺5,00   | ₺5,00   |
|   |               | Pazar- panayır yeri işgallerinden ve benzerlerinden günlük olarak m <sup>2</sup> 'si                                  |                                                                       | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   |
|   |               | Mezat yerlerinin işgallerinden günlük olarak m <sup>2</sup> 'si                                                       |                                                                       | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   | ₺2,50   |
|   |               |                                                                                                                       |                                                                       |         |         |         |         |
|   |               |                                                                                                                       |                                                                       |         |         |         |         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                              |       |       |       |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Umuma ait yerlere konulmuş olan her türlü stant, firm<br>tanıtıcı reklam aracı<br>ve benzerlerinden günlük olarak m2'si                                                                                                                                                |                                                              | ₺2,50 | ₺2,50 | ₺2,50 | ₺2,50 |
| Motorlu kara taşıtlarının park<br>etmeleri için İl Trafik<br>Komisyonlarının olumlu görüşü<br>alınarak Belediyelerce açılan<br>merkezlerinde tesis edilen ve işletilen<br>mahallelerin çalışma saatleri içinde<br>taşıtlar ılgalı (Bisiklet ve<br>motosikletler hariç) | a) Her türlü<br>taşıttan Beher<br>saat için                  | ₺1,25 | ₺1,25 | ₺1,25 | ₺1,25 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        | b) Park metre<br>çalıştırılan<br>yerlerde beher<br>saat için | ₺2,50 | ₺2,50 | ₺2,50 | ₺2,50 |

\* 464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının ilgili maddeleri hükümleri gereğince Belediyemiz mükelleflerinden tahsil edilmesi gereken harç ve ücret miktarları aynı yasanın 96 ve 97. maddesi uyarınca alınmakta olan maktu vergi ve harç tarifeleri taban ve tavan fiyatlarıyla diğer maktu ücret tarifelerinin belirlenmesi hususunda; Eğlence, İlgaliye, İlan ve Reklam servisi adına, tarafımızdan talep edilen ve ekteki excel formatına uygun hazırlanan liste tarafınızla ekte paylaşılmıştır. Gerekli düzenlemeler yazının ekinde belirtilen oranlar neticesinde güncellenmiştir. Ayrıca 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ilgili maddeleri gereğince, tarife güncellemesi ilgili maddenin alt ve üst sınıflarına göre düzenlenmiştir.

**Veli Şahin**  
**Meclis 1. Başkan Vekili**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**



**KONU** : 2026 Tarife Teklifleri.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 520 sayılı ara kararı; 2026 tarife teklifleri hakkında Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1511904 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1511904 sayılı Başkanlık Oluru;

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Gençlik Merkezi ile Gençlik Evinin 2026 yılı ücret tarifeleri teklif çizelgeleri yazımız ekinde gönderilmiştir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (f) bendine istinaden Belediye Meclisinde bir karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün; 2026 tarife teklifleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün; 2026 tarife teklifleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ BÜNYESİNDE FAALİYET GÖSTERECEK GENÇLİK EVİ**  
**01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET**  
**TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| TARİFE                      | AYLIK TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA KABUL EDİLEN | MECLİSCE KABUL EDİLEN |
|-----------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| GENÇLİK EVİ KULLANIM ÜCRETİ | 7.500,00 ₺          | 7.500,00 ₺              | 7.500,00 ₺            |

**GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ BÜNYESİNDE FAALİYET GÖSTEREN MERKEZİ**  
**01.01.2026-31.12.2026 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ**

| TARİFELER            | AYLIK ÜCRET TARİFESİ 2025 | GÜNLÜK ÜCRET TARİFESİ 2025 | AYLIK TEKLİF EDİLEN | GÜNLÜK TEKLİF EDİLEN | KOMİSYONCA KABUL EDİLEN |          | MECLİSCE KABUL EDİLEN |          |
|----------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|----------|-----------------------|----------|
|                      |                           |                            |                     |                      | AYLIK                   | GÜNLÜK   | AYLIK                 | GÜNLÜK   |
| Bireysel çalışanları | 4.500,00 ₺                | 750,00 ₺                   | 4.500,00 ₺          | 750,00 ₺             | 4.500,00 ₺              | 750,00 ₺ | 4.500,00 ₺            | 750,00 ₺ |

|                                  |            |            |            |            |            |            |            |            |
|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Ortak çalışma alanları           | 2.500,00 ₺ | 350,00 ₺   | 2.500,00 ₺ | 350,00 ₺   | 2.500,00 ₺ | 350,00 ₺   | 2.500,00 ₺ | 350,00 ₺   |
| Çok amaçlı aylık kullanım bedeli | 6.500,00 ₺ | 2.500,00 ₺ | 6.500,00 ₺ | 2.500,00 ₺ | 6.500,00 ₺ | 2.500,00 ₺ | 6.500,00 ₺ | 2.500,00 ₺ |

**Veli Şahin**  
**Meclis I.Başkan Vekili**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**



**KONU** : 2026 Tarife Teklifleri.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 521 sayılı ara kararı; 2026 tarife teklifleri hakkında Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1513415 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1513415 sayılı Başkanlık Oluru;

İlgi : 17.11.2025 tarihli ve E-37590869-045.01-1506790 sayılı yazı.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün ilgi de kayıtlı yazısı ile hayvanların sahiplendirme işlemleri Belediyelere devredilmiştir.

Bu kapsamda; Veteriner İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Sahipsiz Sokak Hayvanları Bakımevi ve Rehabilitasyon Merkezinde sokak hayvanlarının sahiplendirmesiyle tanzim edilecek olan 2026 yılı ücret tarifesini teklif çizelgesi yazımız ekinde sunulmuştur.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (f) bendine istinaden Belediye Meclisinde karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün; 2026 tarife teklifleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün; 2026 tarife teklifleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aynen kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

| VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HAYVAN SAHIPLENDİRME ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ |                              |                            |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| TARİFE                                                                        | TEKLİF EDİLEN<br>(KDV DAHİL) | KOMİSYONCA<br>KABUL EDİLEN | MECLİSCE KABUL EDİLEN |
| HAYVAN SAHIPLENDİRME<br>ÜCRETİ<br>(DEĞERLİ KAĞIT BEDELİ +<br>HİZMET BEDELİ)   | 540,00 TL                    | 540,00 TL                  | 540,00 TL             |

Veli Şahin  
Meclis 1. Başkan Vekili

Zehra ERİÇ  
Katip

İlke Berfin ATEŞ  
Katip



**KONU** : Kültür ve Sanat Merkezleri 2026 Yılı Salon ve Galeri Tarifeleri.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 522 sayılı ara kararı; Kültür ve Sanat Merkezleri 2026 Yılı Salon ve Galeri Tarifeleri hakkında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E.1507264 sayılı Başkanlık Oluru yazısı Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E.1507264 sayılı Başkanlık Oluru;

Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyet göstermekte olan; Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi, Yılmaz Güney Sahnesi, Zülfi Livaneli Kültür Merkezi, Fikret Ötçam Sanat Merkezi, Yaşar Kemal Kültür Merkezi ile ilgili olarak Müdürlüğümüzce yapılan değerlendirme sonucunda uygulanan mevcut tahsis bedellerinde yeni bir düzenleme yapılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Buna göre "4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun" 1. Maddesi gereğince "Genel bütçeye dahil daireler ile katma bütçeli idareler, bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, sosyal güvenlik kuruluşları, genel ve katma bütçelerin transfer tertiplerinden yardım alan kuruluşlar, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile müesseseleri, il özel idareleri ve belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, özel bütçeli kuruluşlar, özelleştirme işlemleri tamamlanuncaya kadar, 24.11.1994 tarihli ve 4046 sayılı Kanuna tabi kuruluşlar ve özel hukuk hükümlerine tabi, kamunun çoğunluk hissesine sahip olduğu kuruluşlar, kamu banka ve kuruluşları ile bunlara bağlı iş yerleri ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarınca üretilen mal ve hizmet bedellerinde işletmecilik gereği yapılması gereken ticari indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz" hükmü yer almaktadır.

Bu doğrultuda 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 1. maddesi uyarınca; kamu kurumlarının ücretsiz veya indirimli tahsis yapamayacağı hükmünden hareketle yapılan değerlendirme sonucunda hazırlanan 2026 yılına ait salon ve galeri tahsis bedelleriyle ilgili taslak ekte yer almaktadır.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Sanat Merkezlerine ilişkin ekte belirtilen salon tahsis bedellerinin 1 Ocak 2026- 31 Aralık 2026 tarihleri arasında uygulanması ve buna ek olarak 07.11.2025 tarih/2025-213 karar sayılı Atatürk Sanat Merkezi 2025-2026 yılı salon tarifeleri ile ilgili Meclis Kararı'nda sehven belirtilen "+KDV" ifadesinin düzeltilmesi için Belediye Meclisinde karar alınmak üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olur'lara arz ederim.

| MERKEZ / SALON                                         | 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 YILI İÇİN UYGULANAN MEVCUT TAHSİS BEDELİ | 1 OCAK - 31 ARALIK 2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN TAHSİS BEDELİ | KOMİSYONCA KABUL EDİLEN | MECLİSCE KABUL EDİLEN |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Doğan Taşdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi<br>(216 koltuk) |                                                                  |                                                               |                         |                       |
| Galeriler (günlük)                                     | 3500 TL                                                          | 5.500 TL                                                      |                         |                       |



|                                                                                                      |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Etkinlik Salonu (seans)                                                                              | 8.000 TL (09.00-15.30)<br>16.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               |  |  |
| <b>Fikret Ötyam Sanat Merkezi</b>                                                                    |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |  |  |
| Galeri (günlük)                                                                                      | 2.500 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                         |  |  |
| <b>Yılmaz Güney Sahnesi (348 koltuk)</b>                                                             |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |  |  |
| Etkinlik Salonu (seans)                                                                              | 6.500 TL (09.00-15.30)<br>13.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                | 10.000 TL (09.00-15.30)<br>20.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               |  |  |
| <b>Zülfü Livaneli Kültür Merkezi</b>                                                                 |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |  |  |
| Galeri (günlük)                                                                                      | 2.500 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                         |  |  |
| Yeşil Stüdyo (paket/seans)<br>(Yarım Gün / 10.00-15.00 veya<br>16.00-21.00<br>Tüm Gün / 10.00-22.00) | Temel Paket - Yarım<br>Gün 1.000 TL<br>Temel Paket - Tüm Gün<br>2.000 TL<br>Tam Paket - Yarım Gün<br>2.000 TL<br>Tam Paket - Tüm Gün<br>4.000 TL | Temel Paket - Yarım Gün<br>1.500 TL<br>Temel Paket - Tüm Gün<br>3.000 TL<br>Tam Paket - Yarım Gün<br>3.000 TL<br>Tam Paket - Tüm Gün 6.000<br>TL |  |  |
| <b>Yaşar Kemal Kültür Merkezi<br/>(297 koltuk)</b>                                                   |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |  |  |
| Etkinlik Salonu (seans)                                                                              | 8.000 TL (09.00-15.30)<br>16.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               |  |  |

| Atatürk Sanat Merkezi                                                                                                                                                | Sehven Belirtilen<br>Bedel | Teklif Edilen Bedel | Komisyonca Kabul Edilen | Meclisçe Kabul Edilen |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| Kırmızı Salon                                                                                                                                                        | 180.000+KDV                | 180.000 TL          |                         |                       |
| Mavi Salon                                                                                                                                                           | 70.000+KDV                 | 70.000 TL           |                         |                       |
| Her iki salon çocuk tiyatrosu temsilcileri için yarı fiyatın tahsis edilir ve her iki salon için teknik ekipman ve teknik personel desteği tahsis bedeline dahildir. |                            |                     |                         |                       |

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü' nün; Kültür ve Sanat Merkezleri 2026 Yılı Salon ve Galeri Tarifeleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.



**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü' nün; Kültür ve Sanat Merkezleri 2026 Yılı Salon ve Galeri Tarifeleri ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

| MERKEZ / SALON                                                                                                 | 1 OCAK - 31 ARALIK<br>2025 YILI İÇİN<br>UYGULANAN<br>MEVCUT TAHSİS<br>BEDELİ                                                                     | 1 OCAK - 31 ARALIK<br>2026 YILI İÇİN<br>TEKLİF EDİLEN<br>TAHSİS BEDELİ                                                                           | KOMİSYONCA<br>KABUL EDİLEN                                                                                                                       | MECLİSCE<br>KABUL EDİLEN                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Doğan Tasdelen Çağdaş Sanatlar Merkezi(216 koltuk)</b>                                                      |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
| Galeriler (günlük)                                                                                             | 3500 TL                                                                                                                                          | 5.500 TL                                                                                                                                         | 5.500 TL                                                                                                                                         | 5.500 TL                                                                                                                                            |
| Etkinlik Salonu (seans)                                                                                        | 8.000 TL (09.00-15.30)<br>16.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                  |
| <b>Fikret Özyam Sanat Merkezi</b>                                                                              |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
| Galeri (günlük)                                                                                                | 2.500 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                            |
| <b>Yılmaz Güney Sahnesi (348 koltuk)</b>                                                                       |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
| Etkinlik Salonu (seans)                                                                                        | 6.500 TL (09.00-15.30)<br>13.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                | 10.000 TL (09.00-15.30)<br>20.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               | 10.000 TL (09.00-15.30)<br>20.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               | 10.000 TL (09.00-15.30)<br>20.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                  |
| <b>Zülfü Livaneli Kültür Merkezi</b>                                                                           |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
| Galeri (günlük)                                                                                                | 2.500 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                         | 4.000 TL                                                                                                                                            |
| <b>Yeşil Stüdyo (paket/seans)<br/>(Yarım Gün / 10.00-15.00 veya<br/>16.00-21.00<br/>Tüm Gün / 10.00-22.00)</b> | Temel Paket - Yarım<br>Gün 1.000 TL<br>Temel Paket - Tüm Gün<br>2.000 TL<br>Tam Paket - Yarım Gün<br>2.000 TL<br>Tam Paket - Tüm Gün<br>4.000 TL | Temel Paket - Yarım Gün<br>1.500 TL<br>Temel Paket - Tüm Gün<br>3.000 TL<br>Tam Paket - Yarım Gün<br>3.000 TL<br>Tam Paket - Tüm Gün<br>6.000 TL | Temel Paket - Yarım<br>Gün 1.500 TL<br>Temel Paket - Tüm<br>Gün 3.000 TL<br>Tam Paket - Yarım<br>Gün 3.000 TL<br>Tam Paket - Tüm Gün<br>6.000 TL | Temel Paket -<br>Yarım Gün 1.500<br>TL<br>Temel Paket -<br>Tüm Gün 3.000 TL<br>Tam Paket - Yarım<br>Gün 3.000 TL<br>Tam Paket - Tüm<br>Gün 6.000 TL |
| <b>Yaşar Kemal Kültür Merkezi<br/>(297 koltuk)</b>                                                             |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
| Etkinlik Salonu (seans)                                                                                        | 8.000 TL (09.00-15.30)<br>16.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                               | 12.000 TL (09.00-15.30)<br>24.000 TL (16.00-22.00)                                                                                                  |

| Atatürk Sanat Merkezi                                                                                                                                                 | Teklif Edilen Bedel | Komisyonca Kabul Edilen | Meclisçe Kabul Edilen |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| Kırmızı Salon                                                                                                                                                         | 180.000 TL          | 120.000 TL              | 120.000 TL            |
| Mavi Salon                                                                                                                                                            | 70.000 TL           | 50.000 TL               | 50.000 TL             |
| Her iki salon çocuk tiyatrosu temsilcileri için yarı fiyatına tahsis edilir ve her iki salon için teknik ekipman ve teknik personel desteği tahsis bedeline dahildir. |                     |                         |                       |

**Veli Şahin**  
**Meclis 1. Başkan Vekili**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATEŞ**  
**Katip**



**KONU** : Sosyal Yardım Yönetmeliği.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 01.12.2025 tarih ve 523 sayılı ara kararı; Sosyal Yardım Yönetmeliğine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1517047 sayılı Başkanlık Oluru yazısı, Belediye Meclisimizin 01 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve E. 1517047 sayılı Başkanlık Oluru yazısı;

İlgi : 26.11.2025 tarih ve 1516744 sayılı yazı,

"Sosyal yardım ve sosyal hizmetler doğrultusunda uygulanan Çankaya Belediye Başkanlığı Sosyal Yardım Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerin Sayıştay Başkanlığınca değerlendirildiği Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünden alınan ilgi de kayıtlı Başkanlık Olur'u ile bildirilmiş olup, ilgi yazı ekinde alınan Sosyal Yardım Yönetmeliğinin nihai hali ekte sunulmuştur. Sosyal Yardım Yönetmeliğinin Belediye Meclisimizce görüşülerek karar alınmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim." şeklindeki Başkanlık teklifi komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Aşağıda metni çıkarılan; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Sosyal Yardım Yönetmelik değişikliği Sayıştay Başkanlığının mütalaası alındıktan sonra yürürlüğe girecek şekilde hazırlanan teklifin, Müdürlükten geldiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

**KARAR** : Aşağıda metni çıkarılan; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Sosyal Yardım Yönetmelik değişikliği Sayıştay Başkanlığının mütalaası alındıktan sonra yürürlüğe girecek şekilde hazırlanan teklifin, Müdürlükten geldiği şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur." şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**T.C.**  
**ANKARA İLİ**  
**ÇANKAYA BELEDİYESİ**  
**SOSYAL YARDIM YÖNETMELİĞİ**

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar, Hizmetler ve Temel İlkeler**

**Amaç ve kapsam**

**MADDE 1- (1)** Bu Yönetmelik, sosyal ve ekonomik açıdan yardıma ihtiyacı olan kişi ve ailelerin Belediye bütçesinden ayrılan ödeneğe göre ihtiyaçlarının karşılanmasını ve sorunlarının çözümünü amaçlar. Gelirleri geçimine yetmeyen ihtiyaç sahibi kişi ve ailelere (çocuk, kadın, erkek, aile, yaşlı, engelli, sokakta yaşayan kimsesiz kişiler, öğrenciler, şehit aileleri, gaziler ve aileleri vb.) Çankaya Belediyesinin yapacağı sosyal hizmetleri ve yardımları kapsar.



**Dayanak**

**MADDE 2-** (1) Bu Yönetmelik, 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin üçüncü fıkrasının (d) bendi ile 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bendi, 15 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 60 ıncı maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır."

**Tanımlar ve kısaltmalar**

**MADDE 3-** (1) Bu Yönetmelikte geçen;

a) Afet ve salgın hastalıklar: Toplumun tamamı veya belli kesimleri için fiziksel, ekonomik ve sosyal kayıplar doğuran, normal hayatı ve insan faaliyetlerini durduran veya kesintiye uğratan, etkilenen toplumun baş etme kapasitesinin yeterli olmadığı doğal, teknolojik veya insan kaynaklı vb. olayları,

b) Alan taraması: Kurum, kuruluş ve kişilerden gelen bilgiler de dikkate alınarak sosyal hizmet faaliyet ve uygulamalarından yararlanacak aile ve bireylerin tespiti ile sosyal sorunların analizi amacıyla gerçekleştirilen veri ve bilgi toplama faaliyetini,

c) Askıda uygulamaları: Çankaya ilçesinde ikamet eden ihtiyaç sahibi vatandaşların; kira, fatura, yemek vb. taleplerinin gönüllüler tarafından dijital platform üzerinden, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında karşılanması,

ç) Ayni yardım: Yiyecek, giyecek, yakacak, kırtasiye, ev eşyası gibi sosyal inceleme raporu ile müracaatçının ihtiyacına göre verilecek mal ve malzeme yardımını; ayrıca genel sağlık sigortası kapsamında bulunmayan veya genel sağlık sigortası kapsamında bulunduğu halde madde kapsamında sayılan tıbbi araç ve gereçler ile rehabilitasyon amaçlı protez araç ve gereçlerin Sosyal Güvenlik kurumunca karşılanmadığını belgelendirilen kişilere yapılan, süreli, sürekli, bir defada veya periyodik şekilde yapılacak yardımı,

d) Bağış: Bu yönetmelik kapsamında muhtaç kişilere ulaştırılmak üzere; kişi, sivil toplum örgütleri ile kamu kurum ve kuruluşların yapacakları ayni ve nakdi yardımı,

e) Bağışçı: Yönetmelik gereği yardım almaya hak kazananlara dağıtılmak üzere ilgili bankanın yardım hesabına nakdi ya da ihtiyaç sahiplerine dağıtılmak üzere ayni yardımda bulunan kişiyi,

f) Banka: Bu yönetmelik kapsamında yardım hesabının tutulduğu ve/veya yardım almaya hak kazananlara nakdi yardımları vermekle sorumlu bankaları,

g) Belediye: Çankaya Belediye Başkanlığı,

ğ) Birleştirilmiş sosyal yardım: Çankaya Belediyesi sosyal hizmetler kapsamında muhtaçlığı tespit edilmiş olan birey ve ailelere yönelik gerçekleştireceği ayni ve/veya nakdi ve/veya geçici süreli barınma yardımlarını,

h) Dar gelirli: Birlikte yaşayan ailenin toplam net geliri, asgari ücretin iki katının %25 fazlasının altında olan ve/veya Sosyal Yardım Değerlendirme Kurulu tarafından yapılan değerlendirmede yardıma ihtiyacı olduğuna karar verilen kişiler, hiçbir sosyal güvencesi olmayan ve/veya sosyal güvencesi olup da asgari düzeyde yaşamını sürdürmekte güçlük çeken kişi ve aileleri,

ı) Değerlendirme (puan) sistemi: Yönetmelik kapsamında yapılacak sosyal yardımlar, Sosyal Yardım Değerlendirme Kurulu tarafından belirli kriterler göz önünde bulundurularak yardım yapılıp yapılmamasına karar verilmesini, yapılacak yardımların türüne göre, kriter ve puanlamanın belirtilen şekliyle, Sosyal Yardım Değerlendirme Kurulunca değerlendirilmesini,

i) Engelli: Fiziksel, zihinsel, ruhsal ve duyuşal yetilerinde çeşitli düzeyde kayıplarından dolayı topluma diğer bireyler ile birlikte eşit koşullarda tam ve etkin katılımını kısıtlayan tutum ve çevre koşullarından etkilenen bireyi,



|                                                                                   |                                 |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|  | T.C<br>ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ | Karar Tarihi<br>05.12.2025 |
|                                                                                   | MECLİS KARARI                   | Karar Numarası<br>2025-565 |

j) Geçici süreli barınma yardımı: Geçici süreli barınma ihtiyacı olan, kalacak yeri olmayan, ekonomik gücü yetersiz olup yoksulluk içinde bulunan kişilerin, hiçbir ücret ödemedi kalacağı, temiz ve güvenli ortamlarda barınma ve konaklama ihtiyaçlarını karşılamak,

k) Gönüllü: Bu Yönetmelik kapsamında yapılacak sosyal yardım ve hizmetlerde bilgi, beceri ve yeteneğini, her türlü ortak çalışma, imkân ve zamanını ortaya koyarak çalışma alanı konusunda maddi bir kazanç beklemeksizin yerel yönetim hizmetlerine gönüllü katılan kişi, kurum, kuruluş ve sivil toplum kuruluşlarını,

l) İhtiyaç grupları: Bakıma ve korunmaya muhtaç aileler, aile içi şiddet, ihmal ve istismara maruz bırakılan her yaşta çocuk, genç, yaşlı, engelli, kadınlar, işsiz yetişkinler ve kimsesiz çocuklar, bağımsız olarak yaşamakta güçlük çeken 60 yaş ve üstü kişiler, günlük toplum hayatına ve toplumsal ilişkilere bağımsız olarak katılamayan veya ihtiyaçlarını gideremeyen kronik veya ileri düzeyde ruh sağlığı bozuk, duygusal açıdan istismar edilen çocuk, genç, yetişkin, yaşlılar, sokak çocukları başta olmak üzere her türden madde bağımlılığı bulunan veya alkol ve uyuşturucu alması nedeniyle kendisini ve çevresindekileri zarar görme riskine maruz bırakan kişiler, göç ederek ilçe sınırları içerisinde yerleşen ve kent hayatına uyum sağlamakta güçlük çeken birey ve gruplar, suç işleme eğilimi bulunan veya suç işlemiş çocuk ve yetişkinler, gelir seviyesi düşük olup, asgari yaşamsal ihtiyaçlarını karşılayamayan muhtaç birey ve ailelerini,

m) İhtiyaç sahibi: İhtiyaç gruplarında tanımlanan kişileri,

n) Kimsesiz kişi: Kendisine bakacak kimsesi olmayan ya da yakınları tarafından terk edilmiş yalnız bırakılmış muhtaç kişiyi,

o) MERNİS: Merkezi Nüfus İdare Sistemini,

ö) Muhtaç kişi: Bakmakla yükümlü olduğu aile bireylerini ve kendisini geçindirmeye yetecek geliri, malı, kazancı bulunmayan kişiyi,

p) Müdür: Sosyal Yardım İşleri Müdürünü,

r) Müdürlük: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünü,

s) Nakdi yardım: Yönetmelik kapsamında, para ya da özel anlaşmalarla para yerine geçebilecek alışveriş çeki, banka kartı, akıllı kart kontörü gibi çeşitli yöntemlerle, sürekli, bir defada veya periyodik şekilde yapılacak yardımı,

ş) Proje/etkinlik vb. ortaklık: Üniversiteler, kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşları ile işbirliği yaparak projeler geliştirilerek uygulanmasını sağlamak ve gerekli giderleri karşılamayı,

t) Sosyal hizmetler: Kişi ve ailelerin kendi bünye ve çevre şartlarından doğan veya kontrolleri dışında oluşan maddi, manevi ve sosyal yoksunluklarının giderilmesine ve ihtiyaçlarının karşılanmasına, sosyal sorunlarının önlenmesi ve çözülmesine yardımcı olunmasını ve hayat standartlarının ülke şartlarında ortalama bir seviyeye getirilmesini amaçlayan sistemli ve programlı hizmetler bütünü,

u) Sosyal inceleme elemanı: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünde çalışan tercihen Sosyal Hizmet Uzmanı veya Müdürlük emrinde çalışan ve yazılı olarak sosyal yardımların incelenmesi, değerlendirilmesi ve yardımların yapılması süreci için temel eğitim verilip görevlendirilen personeli,

ü) Sosyal risk haritası: Alan taraması ile elde edilen, paydaş kurumlardan sağlanan veri ve bilgilere dayalı olarak oluşturulan, sosyal hizmet desteği sağlanmasını gerektiren konular bakımından sosyal risklerin; konular, gruplar ve yerleşim alanları itibarıyla ayrı ayrı gösterildiği puanlama usul ve esasları kılavuz ile belirlenen ve ilgili Müdürlük tarafından her yıl güncellenen haritayı,

v) Sosyal yardım: Yaşamın devam ettirmek için gerekli olan asgari ihtiyaçlarını karşılama imkânına sahip olamayanlara, bu imkânları sağlamak amacıyla sağlanan her türlü sosyal yardımı,

y) Sosyal yardım değerlendirme kurulu: Sosyal Yardım İşleri Müdürü Başkanlığında Belediye Başkanı tarafından bir yıl için seçilen Hukuk İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünden birer asil veya katılamayacak olan üyelerin yerine seçilen birer yedek üye olmak üzere toplam beş üyeden oluşan kurulu,

z) Sosyal yardım takip modülü (SYTS): 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince, ilçe belediye sınırları dahilinde yaşayan yoksul ve muhtaç vatandaşlarımızın sosyal yardım başvurularının alınması, bütçe imkanları dahilinde yapılacak ayni ve nakdi yardımların Belediyeler



tarafından kaydının ve takibinin elektronik ortamda yürütülmesinin sağlanması için geliştirilmiş olan İçişleri Bakanlığı e-belediye projesine entegre yapılmış uygulamayı,

aa) SOYBİS: Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı tarafından geliştirilen Sosyal Yardım Bilgi Sistemini,

bb) Yaşlı: 60 yaş ve üzeri yaşlarda olup; sosyal, kültürel ve/veya ekonomik yönden yoksunluk içinde, korunmaya, barınmaya, bakıma ve yardıma muhtaç olan kişiyi, ifade eder.

### **Hizmetler**

**MADDE 4- (1)** Bu Yönetmelikte geçen;

a) Afet ve salgın hastalık yardımı: Deprem, sel baskını, salgın hastalık, yangın gibi doğal afet durumlarında yapılacak yardımlardır.

b) Alzheimer gündüz bakımevi hizmeti: Alzheimer (1. Evre) ve/veya hafif demans hastası olan, günlük yaşama faaliyetlerini yerine getirebilen, saldırgan ve agresif davranışlar sergilemeyen, beden fonksiyonlarında kendi ihtiyacını karşılamasına engel olacak sakatlığı, hastalığı ve ruhsal sorunları bulunmayan, bulaşıcı ve sürekli tedavi gerektiren ağır hastalıklara sahip olmayan ve ilçede ikamet eden yaşlılara verilen hizmettir.

c) Asker ailesi yardımı: Asker ailelerinden muhtaç olanlara yardım hakkındaki 4109 sayılı Kanun gereğince gerekli şartları taşıyan ve istenilen belgeleri hazırlayan asker ailelerine yapılan aynı ve nakdi yardımlardır.

ç) Aşevi: Muhtaç kişilere dağıtılmak üzere üretilen günlük sıcak yemek hizmetinin sağlandığı mekândır.

d) Aynı eğitim yardımı (kırtasiye, giysi, ayakkabı, tablet-bilgisayar vb. teknolojik cihazlar): İhtiyaç sahibi olduğu belirlenen ve örgün eğitimine devam eden ilköğretim, orta öğretim, lise ve yüksekokul öğrencilerine verilen aynı eğitim yardımudur.

e) Çölyak hastaları için glütensiz unlu mamulü; Çölyak hastası vatandaşlara glütensiz unlu mamullerin temini ve ulaştırılması yardımudur.

f) Evde bakım yardımı (evde temizlik - evde sağlık - evde kişisel bakım): Engellilere, yaşlılara ve hastalara kuaför, berber, banyo, ev temizliği ile sağlık personelleri tarafından ihtiyaç sahibi kişilere evde sağlık takibi hizmeti verilir.

g) Gıda yardımı: Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda, belirlenen gıdalardan oluşan, devamlı ya da aralıklarla dar gelirli, yoksul, muhtaç, kimsesiz, ihtiyaç sahibi kişilere verilen yardımlardır.

ğ) Isınma yardımı: Yönetmelikte belirtilen koşullara uygun şekilde ihtiyaç sahiplerine verilen aynı ve/veya nakdi yardımdır.

h) Kira yardımı: Sosyal yardım için başvuran ve yapılan inceleme sonucunda barınma sorunu olduğu tespit edilen kişi veya ailelere sosyal yardım değerlendirme kurulu kararıyla, belirlenecek süre için kira yardımı yapılabilir veya barınma ihtiyaçlarını karşılamak için gerekli yönlendirme yapılır

ı) Misafir yardımı: İkametgâhına bakılmaksızın, Çankaya ilçesinde bulunan devlet veya üniversite hastanelerinde kendisi ya da birinci derece yakının tedavi için gelmiş bulunan, imkânsızlıklar nedeniyle yol masrafını karşılayamayanlara durumlarını doktor raporuyla belgelemeleri şartıyla, Başkanlık oluruyla bir defaya mahsus olmak üzere yapılan nakdi yol yardımı ile varsa belediye misafirhanesi, barınma evi vb. türden belediyenin sahip olduğu yerlerde veya bu tür mekânlar olmaması durumunda barınma hizmetinin kurum dışından temin edilmesi şeklinde sağlanan geçici süreli barınma yardımudur.

i) Nakdi eğitim yardımı: Maddi sorunlarla karşılaşarak eğitimini devam ettiremeyecek duruma düşen ve/veya zorlanan ilköğretim ve ortaöğretim öğrencilerine burs niteliğinde olmayan geçici ve karşılıksız nakdi yardımdır.

j) Ödül - teşvik yardımı: Çankaya'da ikamet eden ve ihtiyaç sahibi olduğu belirlenen, lise ve üniversite öğrencileri için farklı branş ve/veya dallarda düzenlenen çeşitli sınav ve yarışmalarda, ilk



beşe girenlere Belediye Meclisince belirlenen miktarda yapılan ayni-ve/veya nakdi ödül teşvik yardımudur.

k) Öğrenci barınma yardımı: Çankaya İlçesinde yerleşkesi bulunan bir yükseköğrenim kurumunda okumaya hak kazanan ve barınma sorunu yaşayan öğrencilerin, sorunlarını gidermek amacıyla yapılacak çalışmalardır.

l) Pandemi yardımı: Dünya Sağlık Örgütü tarafından "Pandemi" olarak nitelendirilen tüm Dünya ve Ülkemizi etkisi altına alan hastalık ve salgınlarda ihtiyaç sahiplerine verilen ayni ve nakdi yardımdır.

m) Sağlık yardımı: Muhtaç vatandaşlara yapılacak medikal malzeme ile hasta bakım malzemesi yardımudur.

n) Sıcak yemek yardımı: İdare tarafından belirlenen zamanlarda ve yerlerde vatandaşlara yemek çadırlarından veya kapalı mekânlarda günlük verilen sıcak yemek yardımudur. Ayrıca yakınlarını kaybeden vatandaşların acısını paylaşmak ve zor günlerinde destek verebilmek amacıyla cenaze evlerine gönderilen ikramlık ve/veya yemek (taziye yemeği) yardımudur.

o) Sosyal yardımlaşma merkezi hizmeti: Günümüzde yüz yüze ilişkilerin azalması ile birbirini yakından tanımayan, birbirini sorunlarını bilmeyen buna rağmen aynı kentte yaşayan kentliler olarak yardımlaşma ve dayanışmanın sağlanması, yoksulluğun azalması, israfın önlenmesi, toplumsal barış ve hoşgörüyü arttırmak adına geliştirilen bir toplumsal dönüşüm projesidir.

ö) Tamirat yardımı: Muhtaç, engelli ve yaşlı vatandaşların ikamet ettikleri konutlarının tamirati için yapılan işçilik yardımlarıdır.

p) Toplu sünnet töreni: İhtiyaç sahibi ailelerin çocuklarının sünnet ettirilmesi, bununla ilgili ayni ihtiyaçlar ile sünnet eğlencesi vb. türden ritüellerin karşılanması ve çocuklara hediye verilmesi şeklinde sunulan yardımlardır.

r) Ulaşım yardımı: İhtiyaç gruplarında yer alan kişiler ile ihtiyacı olduğu belirlenen ilköğretim, ortaöğretim, lise ve yükseköğretim öğrencilerine yapılan ulaşım yardımudur.

s) Yardımlaşma marketi: Belediyemizin kamu kurum ve kuruluşları, vakıf ve dernekler, sivil toplum kuruluşları, gerçek ve tüzel kişilerin işbirliği ve katkılarıyla yürüttüğü sosyal yardım marketidir.

ş) Yükseköğrenim bursu: 5102 sayılı kanun kapsamında; ihtiyaç sahibi olduğu belirlenen üniversite öğrencilerine Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu Genel Müdürlüğü üzerinden yapılan karşılıksız ve geri ödemesiz bursur.

### **Temel ilkeler**

#### **MADDE 5- (1) Sosyal ve ekonomik destek hizmetlerinde;**

a) İlçe sınırları içerisinde yaşayan bütün bireylerin, mikro ve makro sebeplerden doğan ve kontrolleri dışında gelişen maddi ve sosyal yoksunlukların giderilmesi ve bu amaç doğrultusunda saha araştırmaları, sosyal incelemeler, sosyal yardım haritaları gibi mesleki çalışmalar yapılması,

b) Bireylerin, sosyoekonomik eksikliklerinin giderilmesi ve ihtiyaçlarının karşılanması aşamasında sosyal sorunları tespit edilerek, psikososyal destek mekanizmalarının oluşturulması, gerekli rehberlik ve desteğin sağlanarak hayat standartlarının yükseltilmesi,

c) Birey ve ailelerin, sosyal ve ekonomik durumlarında insani standardın yakalanmasını sağlayacak çalışmaların yürütülmesi,

ç) Sosyal ve ekonomik destek taleplerinin karşılanması noktasında, Belediyenin mali durumu, hizmetin ivediliği, ihtiyaç derecesi, tespit sırasının dikkate alınması,

d) Sosyal ve ekonomik desteklerin, zedeleyici boyutu ortadan kaldırarak insanlık onuruna yakışır şekilde yapılması,

e) Yapılacak desteklerin erişilebilirlik ilkesi çerçevesinde vatandaşa en uygun yöntemlerle sunulması,



f) Başvurudan itibaren vaka takibi sürecinde müracaatçı ve ailesi hakkında edinilen bütün bilgilerin, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında gizlilik ilkesine uygun şekilde işlemlerin gerçekleştirilmesi,

g) Yapılacak yardımların karşılıksız olması,

ğ) Ayni ve nakdi yardım faaliyetlerinde bulunan kurum ve kuruluşlarla gerekli işbirliğini sağlayarak sosyal yardım faaliyetlerine bu kurum ve kuruluşların katkısını artırmak için çalışmaların koordine edilmesi,

h) Ayni ve nakdi yardımların sağlanmasında ihtiyaç gruplarına öncelik tanınması,

ı) Sürekli yapılan hane bazlı sosyal yardımların öncelikle hanedeki kadına yapılması esastır.

(2) Bu Yönetmeliğe göre sosyal hizmetler ve sosyal yardımlardan faydalanan kişiler arasında, kesinlikle yaş, din, dil, ırk ve mezhep ayrımı yapılamaz. Kişilerin siyasi kanaatleri göz önünde bulundurulamaz. Sosyal hizmet ve sosyal yardımlar hakkaniyet esasına göre yapılır. Bu yönetmelik kapsamında yapılacak yardımlar, insan onurunu zedelemeyecek bir biçimde sunulur.

(3) Bu yönetmelikte geçen ayni ve nakdi yardımlardan yararlanacak kişilerde Çankaya İlçe sınırlarında ikamet etme koşulu aranır.

(4) Kaza, doğal afet, salgın sonucu ortaya çıkan sosyal sorunlar ve münferit durumlarda koşul aranmaz ve ilgili mevzuata uygun olarak gerekli yardımlar verilir.

(5) Bu yönetmelikte yer alan sosyal yardım ve sosyal hizmetlerin planlanması, uygulanma süreci ve takibi hususunda ilgili diğer müdürlüklerle gerekli iş birliği yapılır.

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **Ayni ve Nakdi Yardım Çeşitleri, Yardımların Kesilmesi ve Değerlendirme Sistemi**

#### **Ayni ve nakdi yardımlar**

#### **MADDE 6- (1) Ayni ve nakdi yardımlar:**

a) Belediye dar gelirliilere, muhtaç, yoksul, kimsesiz, engelliler, öğrenciler ve asker ailelerine sosyal, sağlık ve ekonomik sorunlarının çözümüne yardımcı olabilmek amacıyla ayni ve/veya nakdi yardımda bulunabilir.

b) Nakdi yardıma ihtiyacı olduğu belirlenen kişi ve ailelere, temel ihtiyaçlarını karşılamak üzere yapılan ve insan onurunu zedelemeyecek bir biçimde sunulması amaçlanan bu yardım; açıklık, şeffaflık ve rekabet ilkelerini gözeterek, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli kullanımını sağlama sorumluluğu esas olmak üzere, ilgilileri ve muhatapları ile yapılacak anlaşma ve sözleşmeye göre para ve/veya para yerine geçebilen çek, alışveriş çeki, akıllı kart, gıda kart vb. kartlar şeklinde verilebilir.

(2) Ayni ve nakdi yardım çeşitleri aşağıda sayılmıştır:

a) Tüm ilçe halkının istifadesine açık olacak şekilde sıcak çorba, kahvaltı, ekmek vb. çeşitli gıda ile yemek çadırları veya diğer kapalı mekânlarda yemek dağıtım, muhtaç kişilere dağıtılmak üzere üretilen günlük sıcak yemek hizmetinin sağlanmasıdır.

b) Tüm belde halkının istifadesine açık olacak şekilde temizlik ve hijyen madde ve malzemelerinin dağıtılmasıdır.

c) İlçe halkından cenazesi olanlara cenaze hizmeti (defin için gerekli malzemeler ile yemek ve/veya ikramlık) verilmesidir.

ç) Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda, içeriği belirlenen gıdalardan oluşan, ihtiyaç gruplarında yer alan kişilere, devamlı ya da aralıklarla verilen ayni yardımlardır.

d) Yardıma ihtiyacı olduğu tespit edilen öğrenci ve/veya velilerine kırtasiye, giysi, ayakkabı, tablet-bilgisayar vb. teknolojik cihazlar ve eğitim materyali desteği ile düzenlenecek kültürel, sanatsal faaliyet ve meslek edindirme kurslarında kullanılacak malzeme yardımlarıdır.



e) Tüm ilçe halkının istifadesine açık olacak şekilde birinci basamak sağlık hizmeti, ekonomik darlık içerisinde olduğunu beyan eden ailelerin çocuklarının sünnet ettirilmesi ve bununla ilgili aynı ihtiyaçların temini ve çocuklara hediye verilmesidir.

f) İhtiyaç sahibi olup ilk defa evlenecek olan kişilerin; aynı ihtiyaçlarının temini, evlilik hediyesi ve çeşitli ev eşyaları yardımı ile nakdi yardımlardır.

g) Çankaya ilçe sınırları içerisinde doğan bebeklere yeni doğan destek seti verilmesidir.

ğ) Deprem, sel baskını, salgın hastalık, yangın gibi doğal afet, teknolojik veya insan kaynaklı vb. durumlarda ve/veya Dünya Sağlık Örgütü tarafından "Pandemi" olarak nitelendirilen, tüm Dünya ve Ülkemizi etkisi altına alan hastalık ve salgınlarda yönetmelikte belirtilen koşullara uygun şekilde muhtaç duruma düşen ihtiyaç sahiplerine yapılacak aynı ve/veya nakdi yardımlardır.

h) Çankaya'da ikamet eden ve ihtiyaç sahibi olduğu belirlenen, lise ve üniversite öğrencileri için farklı branş ve/veya dallarda düzenlenen çeşitli sınav ve yarışmalarda, sıralamada ilk beşe girenlere Belediye Meclisince belirlenen miktarda yapılan aynı-ve/veya nakdi ödül teşvik yardımdır.

ı) Muhtaç vatandaşlara hasta bakım malzemesi ve medikal malzeme yardımlardır.

İ) Çölyak hastası vatandaşlara glütensiz unlu mamullerin temini ve ulaştırılması yardımlardır.

j) Yönetmelikte belirtilen koşullara uygun şekilde ihtiyaç sahiplerine verilen aynı ve/veya nakdi ısınma yardımlardır.

k) Maddi sorunlarla karşılaşarak eğitimini sürdürmekte zorlanan ilköğretim ve ortaöğretim öğrencilerine burs niteliğinde olmayan geçici ve karşılıksız yapılan nakdi yardımdır.

l) 5102 sayılı kanun kapsamında; ihtiyaç sahibi olduğu belirlenen üniversite öğrencilerine Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu Genel Müdürlüğü üzerinden yapılan karşılıksız ve geri ödemesiz bursur.

m) İhtiyaç gruplarında yer alan kişiler ile ihtiyacı olduğu belirlenen ilköğretim, ortaöğretim, lise ve yükseköğretim öğrencilerine yapılan ulaşım yardımdır.

n) Sosyal yardım için başvuran ve yapılan inceleme sonucunda barınma sorunu olduğu tespit edilen kişi veya ailelere Sosyal Yardım Değerlendirme Kurulu kararıyla, belirlenecek süre için yapılan kira yardımdır.

o) Asker ailelerinden muhtaç olanlara yardım hakkındaki 4109 sayılı Kanun gereğince gerekli şartları taşıyan ve istenilen belgeleri hazırlayan asker aileleri ile askere giden kişilere yapılan aynı ve/veya nakdi yardımlardır.

(3) İkametgâhına bakılmaksızın, Çankaya ilçesinde bulunan devlet veya üniversite hastanelerinde, kendisi ya da birinci derece yakının tedavi için gelmiş bulunan, imkânsızlıklar nedeniyle yol masrafını karşılayamayanlara durumlarını doktor raporuyla belgelemeleri şartıyla, Başkanlık oluruyla bir defaya mahsus olmak üzere yapılan nakdi yol yardım ile varsa belediye misafirhanesi, barınma evi vb. türden belediyenin sahip olduğu yerlerde veya bu tür mekânlar olmaması durumunda barınma hizmetinin kurum dışından temin edilmesi şeklinde sağlanan geçici süreli barınma yardımı yapılabilir.

#### **Aynı ve nakdi yardımların kesilmesi ve/veya geri alınması**

**MADDE 7- (1)** Bu Yönetmelik kapsamında sağlanan sosyal yardım ve hizmetlerden sahte ve yanıltıcı bilgi vermek veya belge düzenlemek suretiyle haksız yere yararlandığı tespit edilen kişilerin tespiti halinde yapılmış olan nakdi ve aynı yardımlar ilgililerden kanuni faizi ile birlikte tazmin edilir. Bu konuda ilgililer önceden bilgilendirilir ve gerekirse kendilerinden yazılı taahhütname alınabilir. Cezai müeyyidelerin uygulanması bakımından genel hükümlere göre hareket edilir.

#### **Aynı ve nakdi yardımları değerlendirme (puan) sistemi usul ve esasları**

**MADDE 8- (1)** Bu yönetmelik kapsamında yapılacak yardım başvuruları; "SYTS" ve/veya SOYBİS sistemleri üzerinden sorgulanarak EK.1'de yer alan değerlendirme (puan) sistemine göre belirlenir. İhtiyaç duyulması halinde sosyal inceleme elemanları tarafından ev incelemesi yapılarak,



|                                                                                   |                                  |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
|  | T.C.<br>ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ | Karar Tarihi<br>05.12.2025 |
|                                                                                   | MECLİS KARARI                    | Karar Numarası<br>2025-565 |

sosyal inceleme raporu hazırlanır, değerlendirme puan sistemindeki kriterler göz önünde bulundurularak uygunluk verilir.

(2) Ek-1;

- a) Sosyal ve ekonomik destek taleplerine ilişkin iş ve işlemler Müdürlük tarafından yürütülür.
- b) Bu Yönetmelik kapsamında sağlanacak sosyal ve ekonomik destek talepleri, Belediye tarafından görevlendirilen Sosyal Yardım Değerlendirme Kurulu üyelerinin veya katılamayacak üyelerin yerine belirlenen yedek üyelerin tamamının katılımı ve onayıyla karara bağlanmaktadır.
- c) Değerlendirme, Ek-1 de yer alan Değerlendirme Kriterleri Puanlama Tablosu göz önünde bulundurularak yapılır.

#### **İşbirliği yapılacak kurum ve kuruluşlar**

**MADDE 9-** (1) Sosyal yardımların yapılması esnasında, gerektiğinde kamu kurum ve kuruluşları, meslek odaları, kamu yararına çalışan dernekler ve Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar, kooperatifler ile işbirliği yapılabilir. Yapılacak olan işbirlikleri İl Özel İdaresi ve Belediye Hizmetlerine Gönüllü Katılım Yönetmeliği hükümlerine göre yürütülür.

### **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

#### **Son Hükümler**

#### **Yürürlükten kaldırılan yönetmelik**

**MADDE 10-** (1) 07.09.2022 tarihli T.C. Ankara İli Çankaya Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği bu yönetmeliğin ilanı tarihinden itibaren yürürlükten kalkar.

#### **Yürürlük**

**MADDE 11-** (1) Sayıştay görüşü alınan bu Yönetmelik, ilanı tarihinde yürürlüğe girer.

#### **Yürütme**

**MADDE 12-** (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Çankaya Belediye Başkanı yürütür.

**EK.1**

**SOSYAL VE EKONOMİK DESTEK DEĞERLENDİRME KRİTERLERİ**  
**PUANLAMA TABLOSU**

| (+ PUAN) DEĞERLENDİRME KONULARI |                                                                              | PUAN |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1                               | <b>KİŞİ BAŞINA DÜŞEN GELİR MİKTARI, AYLIK NET ASGARİ ÜCRETİN;</b>            |      |
|                                 | 1/3'ÜNDEN AZ İSE                                                             | 150  |
|                                 | 1/3 İLE 1/2 ARASINDA İSE                                                     | 50   |
| 2                               | <b>ÇOCUKLAR İÇİN;</b>                                                        |      |
|                                 | a) Okul Öncesi Dönemde Her Çocuk / Bebek için (0-6)                          | 20   |
|                                 | b)İlkokul-Ortaokul ve Lisede Okuyan Her bir Çocuk için                       | 30   |
|                                 | c)Öğrenime Devam Etmeyen Her bir Çocuk için (25 Yaş Altı)                    | 30   |
|                                 | d)Yüksek Öğretimde (Örgün Eğitim)okuyan her bir öğrenci için                 | 50   |
| 3                               | <b>HANEDE ASKERDE GÖREVDE OLAN</b>                                           |      |
|                                 | a) Eşi ise                                                                   | 50   |
|                                 | b)Çocuklardan biri ise                                                       | 20   |
|                                 | c)Diğer                                                                      | 10   |
| 4                               | KİRAÇI İSE;                                                                  | 50   |
| 5                               | MEVCUT EŞYALAR EKSİK-ESKİ VEYA YIPRANMIŞ İSE;                                | 30   |
| 6                               | EVDE YAŞAYAN ENGELLİ BAŞINA %40-%69 ARASI RAPORU VAR İSE;                    | 30   |
| 7                               | EVDE YAŞAYAN YATALAK VE AĞIR HASTA BAŞINA (AĞIR ENGELLİ RAPORU %70 VE ÜZERİ) | 60   |
| 8                               | EVDE EŞLERDEN BİRİ VEFAT ETMİŞ YA DA EVİ TERKETMİŞ İSE;                      | 50   |
| 9                               | ANNE VE BABA YOK İSE (ÖKSÜZ VE YETİM ÇOCUK)                                  | 100  |
| 10                              | DOĞAL AFETE UĞRAMIŞ İSE (İLGİLİ BİRİMDEN ALINAN AFET RAPORU)                 | 100  |
| 11                              | ŞEHİT AİLESİ VEYA GAZİ İSE;                                                  | 100  |
| (- PUAN) DEĞERLENDİRME KONULARI |                                                                              |      |
| 1                               | APARTMAN DAİRESİNDE OTURULYOR İSE (KAPICI DAİRESİ HARİÇ)                     | -10  |
| 2                               | İKAMET ETTİĞİ KONUT KENDİNİN İSE                                             | -50  |
| 3                               | KİRADA EVİ VAR İSE                                                           | -100 |
| 4                               | BİRDEN FAZLA GAYRİMENKULE SAHİP İSE                                          | -100 |
| 5                               | GELİR GETİRİCİ ARSA VEYA TARLA VAR İSE                                       | -50  |
| 6                               | EVDE ÇALIŞAN BAŞKA BİREY VAR İSE                                             | -150 |
| 7                               | ARACI VAR İSE (15 YAŞ VE ÜZERİ HARİÇ)                                        | -70  |
| NOT                             |                                                                              |      |

**Veli Şahin**  
**Meclis 1. Başkan Vekili**

**Zehra ERİÇ**  
**Katip**

**İlke Berfin ATES**  
**Katip**



**KONU** : 18 Adet Eysel Katı Atık Toplama Aracı ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracı Alımı İşi İçin İller Bankası A.Ş.' den Kredi Kullanılması.

**İNCELEME** : Çankaya Belediye Meclisimizin 02.12.2025 tarih ve 531 sayılı ara kararı; 18 Adet Eysel Katı Atık Toplama Aracı ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracı Alımı işi için İller Bankası A.Ş.' den kredi kullanılması hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.12.2025 tarih ve E. 1516033 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı Belediye Meclisimizin 02 Aralık 2025 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe, Plan ve Program Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.12.2025 tarih ve E. 1516033 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı:

18 Adet Eysel Katı Atık Toplama Aracı ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracı Alımı işi için İller Bankası A.Ş.'den 100.000.000,00-TL (YüzmilyonTürkLirası) kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, Meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş. tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Çankaya Belediye Başkanı Hüseyin Can GÜNER'in yetkilendirilmesi için Belediyemiz Meclisinden karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini "OLUR"larınıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yukarıda metni çıkarılan; 18 Adet Eysel Katı Atık Toplama Aracı ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracı Alımı işi için İller Bankası A.Ş.' den kredi kullanılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Çankaya Belediye Başkanı Hüseyin Can GÜNER' in yetkilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Belediye Meclisine saygıyla sunulur.

|                                                                                   |                                 |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|  | T.C<br>ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ | Karar Tarihi<br>05.12.2025 |
|                                                                                   | MECLİS KARARI                   | Karar Numarası<br>2025-566 |

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde; “18 Adet Eysel Katı Atık Toplama Aracı ile 52 Adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Aracı Alımı işi için İller Bankası A.Ş.’ den kredi kullanılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Çankaya Belediye Başkanı Hüseyin Can GÜNER’ in yetkilendirilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Belediye Meclisine saygıyla sunulur.” şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Veli Şahin**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı VIII. Faz Üyeliği.

**İNCELEME** : Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı VIII. Faz üyeliğine ilişkin Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 05.12.2025 tarih ve E. 1517934 sayılı Başkanlık Olur yazısı Belediye Meclisimizin 05.12.2025 tarihli birleşiminde okundu.

Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 05.12.2025 tarih ve E. 1517934 sayılı Başkanlık Olur yazısı;

Çankaya Belediyesi, Sağlıklı Kentler Ağı ile ilgili çalışmalara ilk olarak 1994 yılında Birleşmiş Milletler Dünya Sağlık Örgütü Ankara Ofisi ile kurulan ikili ilişkilerle başlamıştır. Bu projeye dâhil olmanın temelinde "Herkes için Sağlık" ilkesinin benimsenmesi ve bu ilkenin Çankaya Belediyesi içerisinde uygulanması vardır. 09 Eylül 1994 yılında alınan Belediye Meclis Kararı ile Çankaya Belediyesi'nin Sağlıklı Kentler Ağı'na katılım süreci yasallaşmış olup Ağustos 2002'de Çankaya Belediyesi'nin Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Bölge Ofisi'ne bağlı Avrupa Sağlıklı Kentler Ağına üyelik süreci ve bu kapsamdaki çalışmaları başlamıştır.

Belediyemiz geline aşamada Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'nın VII. Fazı (2019–2025) kapsamındaki faaliyetlerini yürütmekte olup, söz konusu dönem Aralık 2025 itibarıyla sona erecektir. Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'nın 2026–2030 yıllarını kapsayacak olan VIII. Fazına ilişkin üyeliğin sürdürülebilmesi için, sağlık alanındaki güncel kavram ve yaklaşımları esas alan üyelik yenileme sürecinin tamamlanması gerekmektedir.

VIII. Faz, Ocak 2026'da resmen başlayacak ve VII. üzerine inşa edilecektir. Bu aşama, DSÖ'nün yeni 14. Genel Çalışma Programı tarafından yönlendirilecektir ve Sürdürülebilir Kalkınma için 2030 Gündemi'nin gerçekleştirilmesini desteklemeye devam edecektir. Bu noktada, VIII. Faz, karar alma süreçlerinde toplumları merkeze alan daha sağlıklı, daha kapsayıcı ve dirençli şehirler öngörmektedir. Gelecek nesillere, çevresel sürdürülebilirliğe, ekonomik refaha ve yaşam boyu sağlığa öncelik verir; eşitlik, inovasyon ve katılım rehberliğindedir.

Bu çerçevede, DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı tarafından, VII. Faz ile DSÖ'nün 14. Genel Çalışma Programı ve Sürdürülebilir Kalkınma için 2030 Gündemi'nde yer alan politika ve stratejilerin üye belediyelere uygulanmasına yönelik taahhütlerin yerine getirilmesi beklenmektedir. Belediyemizin sağlık alanındaki çalışmaları ise, sürdürülebilir ve yaşanabilir bir kent oluşturma hedefi doğrultusunda "herkes için sağlık" ve "sağlıkta eşitlik" ilkelerinin bir yansımasını teşkil edecektir.

Belediyemizin sağlık alanındaki çalışma yaklaşımı, ilkeleri ile yürüttüğü proje ve faaliyetler, DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı'nın öngördüğü taahhütleri karşılayabilecek niteliktedir. Çankaya Sağlıklı Kent Projesi kapsamında, kentte yaşayan tüm kesimlere yönelik "herkes için sağlık" ilkesini esas alan politikaların katılımcı bir anlayışla hayata geçirilmesi hedeflenmektedir. Çankaya'da yaşayan herkes için sağlıklı ve nitelikli yaşam ortamlarının oluşturulması amacıyla, Belediyemiz hizmetlerinin Çankaya Belediyesi Stratejik Planı, Çankaya Kent Sağlık Göstergeleri ve Çankaya Kent Sağlık Gelişim Planı doğrultusunda uygulanacağına ilişkin bilgilerin, hazırlanacak proje başvuru dosyası ile DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağına sunulması gerekmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde, tüm bu iş ve işlemler için, Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün bünyesinde faaliyet gösteren "Çankaya Sağlıklı Kent Proje Ofisi"nin gerekli dokümanları ve belgeleri hazırlayarak, Belediye Meclisimizin alacağı işbu ilke kararı ve Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can Güner'in DSÖ Avrupa Bölge Ofisine ileteceği siyasi irade beyanını içeren mektubun hazırlanması dahil olmak üzere, gerekli çalışmaların yapılması; DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı VIII. Fazına (2026-2030) üyelik yenileme başvurusunda bulunulması; Belediyemizi temsilen Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatörü olarak Dış İlişkiler Müdürü Umur Berker Sevilmiş ile Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatör Yardımcısı olarak Dış İlişkiler Müdürlüğü Üst Sorumlusu Dr. Tunga Köroğlu'nun görevlendirilmesi için yazımızın Belediye



Meclisinde ele alınmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini gereği için Olur'larımıza arz ederim.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı VIII. Faz Üyeliği için, Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün bünyesinde faaliyet gösteren "Çankaya Sağlıklı Kent Proje Ofisi"nin gerekli dokümanları ve belgeleri hazırlayarak, Belediye Meclisimizin alacağı işbu ilke kararı ve Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin Can Güner'in DSÖ Avrupa Bölge Ofisine ileteceği siyasi irade beyanını içeren mektubun hazırlanması dahil olmak üzere, gerekli çalışmaların yapılması; DSÖ Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı VIII. Fazına (2026-2030) üyelik yenileme başvurusunda bulunulması; Belediyemizi temsilen Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatörü olarak Dış İlişkiler Müdürü Umut Berker Sevilmiş ile Çankaya Sağlıklı Kent Proje Koordinatör Yardımcısı olarak Dış İlişkiler Müdürlüğü Üst Sorumlusu Dr. Tunga Köroğlu'nun görevlendirilmesine meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Veli ŞAHİN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip



**KONU** : 18 Adet Evsel Katı Atık ve 52 adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Araçları Satın Alınması.

**İNCELEME** : 18 Adet Evsel Katı Atık ve 52 adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Araçları Satın Alınmasına ilişkin Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 05.12.2025 tarih ve E. 1523130 sayılı Başkanlık Olur yazısı Belediye Meclisimizin 05.12.2025 tarihli birleşiminde okundu.

Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 05.12.2025 tarih ve E.1523130 sayılı Başkanlık Olur yazısı;

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 18 Adet Evsel Katı Atık ve 52 adet Muhtelif Bölge Kontrol Hizmet Araçlarının Devlet Malzeme Ofisinden (DMO) satın alınması düşünülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesinin (b) bendinde "05.01.1961 tarihli 237 Sayılı Taşıt Kanunu ile ilgili olup yerine işlenmiştir." denilmektedir. 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde "Genel Bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalanlar kurum ve kuruluşlar tarafından bu kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Cumhurbaşkanlığı Kararına bağlıdır. (Ek cümle 3/7/2025-5393/85md) Ancak, İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare birlikleri kendi meclisinin kararı ile taşıt edinebilecekleri hükmü getirilmiştir.

Buna göre her yıl Bütçe Kanununa Ekli "T cetvelinde" işaretli gösterilen ve 237 sayılı Taşıt Kanunu kapsamına giren taşıtların hibe veya satın alma yoluyla edinilmesine Belediye Meclisi Kararı gerekmektedir. Bu hususta Belediyemiz Meclisinden karar alınmak üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini Olurlarınıza arz ederim.



**KARAR** : Belediye Meclisimizin Aralık dönemi 05.12.2025 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; 18 adet evsel katı atık ve 52 adet muhtelif bölge kontrol hizmet araçları satın alınmasına meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**T-CETVELİ**  
**KURUMLARIN SATIN ALACAKLARI TAŞITLARIN AZAMI SATIN ALMA BEDELLERİNİ GÖSTERİR CETVEL**

| Sıra No  | Taşıtın Cinsi                                                                    | Azami Satın Alma Bedeli (TL) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1-a (*)  | Binck otomobil                                                                   | 1.373.000                    |
| 1-b (**) | Binck otomobil                                                                   | 1.502.000                    |
| 2-       | Binck otomobil                                                                   | 589.000                      |
| 3-       | Station-Wagon                                                                    | 853.000                      |
| 4-       | Arazi binck (En az 4, en fazla 8 kişilik)                                        | 708.000                      |
| 5-       | Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)                                       | 1.920.000                    |
| 6-       | Kapıkıçtı (Arazi hizmetleri için)                                                | 1.970.000                    |
| 7-       | Pick-up (Kamyonet, sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)                                | 1.225.000                    |
| 8-       | Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)          | 1.701.000                    |
| 9-       | Panel                                                                            | 653.000                      |
| 10-      | Midibus (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)                                       | 1.979.000                    |
| 11-a     | Otobüs (Sürücü dahil en az 27, en fazla 40 kişilik)                              | 5.380.000                    |
| 11-b     | Otobüs (Sürücü dahil en az 41 kişilik)                                           | 6.444.000                    |
| 12-      | Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 3.501 Kg)                            | 1.919.000                    |
| 13-      | Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 Kg)                           | 3.354.000                    |
| 14-      | Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 Kg)                           | 3.959.000                    |
| 15-      | Ambulans (Tıbbi donanımlı)                                                       | 3.148.000                    |
| 16-      | Ambulans (Arazi hizmetleri için)                                                 | 3.752.000                    |
| 17-      | Pick-up (Kamyonet, ocazı arabası yapılmış türde)                                 | 1.534.000                    |
| 18-      | Motoriklet (En fazla 600 cc'lik)                                                 | 335.000                      |
| 19-      | Motoriklet (En az 601 cc'lik)                                                    | 361.000                      |
| 20-      | Bisiklet                                                                         | 29.000                       |
| 21-a     | Güvenlik önemli binck otomobil (Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığına belirlenir.) |                              |
| 21-b     | Güvenlik önemli servis taşıtı (Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığına belirlenir.)  |                              |
| 22-      | Diğer taşıtlar (Cinsi ve fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığına belirlenir.)        |                              |

(\*) 237 sayılı Taşıt Kanununa ekt (1) sayılı cetvelde yer alan Makamlar ile Devlet Protokol Hizmetlerinde kullanılmak üzere Dışişleri Bakanlığına satın alınacak taşıtlar için.

(\*\*) 237 sayılı Taşıt Kanununa ekt (1) sayılı cetvelde yer alan ilk üç maddede Makamlar için.

**NOT** : 1- Bu cetvelde belirlenen azami satın alma bedelleri, her türlü vergi öncesi bedellerdir. Bu fiyatlarda değişiklik yapmaya, bu bedelleri belirli makam ve hizmetler için farklı miktarlarda tespit etmeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.

2- Emniyet Genel Müdürlüğü tarafından yıl içinde edinilecek sirhli taşıtlar bu cetvelde tabi değildir.

3- İdarelerin edinebilecekleri taşıtları gösterir cetvellere yer alan taşıtların dışlarını, Strateji ve Bütçe Başkanlığının uygun görüşü üzerine değiştirmeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.

4- 237 sayılı Taşıt Kanununun 10 uncu maddesinin 9 uncu fıkrası gereğince mabüdele yoluyla satın alınacak taşıt sayısı, Milli Savunma Bakanlığı için 30 adedi, Jandarma Genel Komutanlığı için 15 adedi ve Sahil Güvenlik Komutanlığı için 5 adedi geçmez.

5- Merkezi yönetim kapsamındaki idarelerin ekonomik ömrünü tamamlamış taşıtlarının yenilenmesi veya sibi konusu idarelerin hizmet alanı suretiyle edinilmesi ekonomik olmayan taşıt ihtiyaçlarının temini amacıyla idarelerin yıl içinde edinebilecekleri taşıtları gösteren (T) İşareti cetvelde Hazine ve Maliye Bakanlığına satın alınacak taşıtlar arasında yer alan 500 adet "T-22 Diğer Taşıtlar" dan karşılanmak üzere, ilgili idarenin talebi, Hazine ve Maliye Bakanlığının teklifi üzerine alınacak Cumhurbaşkanî kararıyla belirlenen cins ve adetdeki taşıtlar, ilgili mevzuatında yer alan usul ve esaslara göre yatırım programı ile ilişkilendirilmek kaydıyla hibe ya da bedeli ilgili idare bütçesinden ödenmek suretiyle satın alma yoluyla edinilebilir.

6- Sağlık Bakanlığı ile hastaneleri bulunan yükseköğretim kurumlarına yıl içinde hibe edilen ambulanslar, 350 adedi geçmemek üzere bu cetvelde gösterilmesine gerek bulunmaksızın Cumhurbaşkanî kararıyla edinilebilir.

7- İhtiyaç fazlası taşıtlar, (T) İşareti cetvelde gösterilmeksizin merkezî yönetim kapsamındaki kamu idareleri arasında bedelsiz olarak devredilebilir. Devredilecek taşıtlara ilişkin olarak Hazine ve Maliye Bakanlığınca Strateji ve Bütçe Başkanlığının uygun görüşü alınır.

8- "T2 Binck Otomobil" alımları Devlet Malzeme Ofisi üzerinden yapılacaktır.

**İHTİYAC DUYULAN ARAC TALEP LİSTESİ**

| S.N O. | ARAC MODELİ | ARAC SAYISI |
|--------|-------------|-------------|
|--------|-------------|-------------|



|              |                                              |    |
|--------------|----------------------------------------------|----|
| 1            | 3M3 KAPASİTELİ MİNİ ÇÖP KAMYONU              | 3  |
| 2            | 8+1 M3 KAPASİTELİ ÇÖP KAMYONU                | 3  |
| 3            | 13+1,5 m3 HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU  | 6  |
| 4            | 18+1,5 m3 HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU  | 2  |
| 5            | 8 M3 KAPASİTELİ DAMPERLİ KAMYON              | 2  |
| 6            | 12 m3 KAPASİTELİ, KÖŞELİ TİP DAMPERLİ KAMYON | 2  |
| 7            | ÇİFT KABİNLİ AÇIK KASALI KAMYONET            | 27 |
| 8            | CAMLI KOMBİ ARAÇ (BELEDİYE HİZMET ARAÇI)     | 25 |
| GENEL TOPLAM |                                              | 70 |

**Veli Şahin**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Zehra ERİÇ**  
Katip

**İlke Berfin ATEŞ**  
Katip